

109/Pm/2008.

Szepessy I. p.m. v.r.
 Szabi Magdolna alp. v.
 Ivázi Andri
 Sipos Gábor
 Páll Attila



BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI
 FŐPOLGÁRMESTER-HELYETTES

Ikt.sz.: 11-171/ 3/2009 ; Fph 700/3 /HM
 Tárgy. Római-parti gát építése

Bús Balázs

polgármester úr részére
 Óbuda- Békásmegyer Önkormányzata

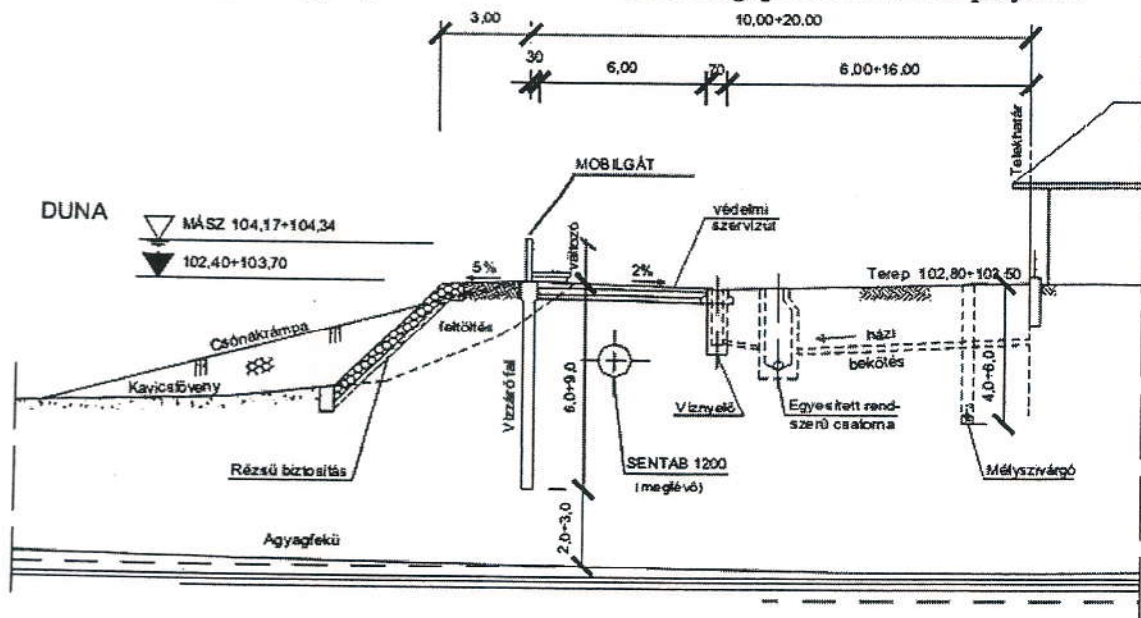
1033 Budapest
 Fő tér 3.

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozással a 2009. március 17.-én kelt levelére válaszolva az alábbi tájékoztatást adjuk:

Budapest Főváros Önkormányzata, valamint Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata közös finanszírozásában, 2005. évben elkészült egy döntés-előkészítő tanulmány, amely a Római part árvízvédelmének lehetséges megoldásait vizsgálta. A Főváros Közgyűlése jóváhagyta – a meglévő fővédvonal korszerűsítéseként – a Római parti gát „A” változatának (Királyok útja – Nánási út vonalában) KEOP pályázatát, azonban Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata a part menti változat megépítését javasolta a Fővárosi Önkormányzat számára. Így a helyi önkormányzat támogatásának hiányában a pályázat benyújtása elmaradt.

2009. március 12-én megjelent a KEOP – 2009 – 2.1.2 pályázati felhívás az „Önkormányzati árvízvédelmi fejlesztések” c. konstrukcióhoz, amelyen – az Önök igényét figyelembe véve – Fővárosi Önkormányzat egy a part élen húzódó védmű megépítésével kíván pályázni:



A javasolt műszaki megoldásban megvalósításra kerülő ún. „nyári” gát nem jelent – a fővédvonalakkal szemben támasztott- teljes értékű védelmet az általa árvíz-mentesített területeknek. Ez a változat annyiban tér el a korábbi „B” változattól, hogy a parti mobil gát kiépítése csak a mértékadó árvíz-szintig történik, **nem tartalmazza a +1,3 méteres biztonsági magasságot**. Emiatt nem felel meg a fővédművekkel szemben támasztott követelményeknek, így az általa mentesített terület továbbra is hullámtér marad, a csillaghegyi lakóövezet védelme továbbra is a Királyok útja – Nánási út vonalában húzó fővédvonalon történik. A **csökkentett magasságú (0,4 – 2,0 m), - emiatt lényegesen olcsóbb mobil gát – nagy biztonsággal megvéd a 100 éves gyakorisággal előforduló jégmentes árvizekkel szemben is, így gyakorlatilag a hullámtér az elöntésektől mentesítetté válik.** A Fővárosi Önkormányzat jogszabályi kötelezettsége a védműveinek fejlesztése. Ezen kötelezettségének eleget tehet oly módon is, hogy nyári gátat épít fővédműve elé, így megkettőzött biztonsággal védi az ártéri lakóövezeteket. A un. „C” változat megépítése társulás formájában is megvalósítható, ahol a finanszírozásban az érintettek az érdekeltységük arányában vesznek részt. A dunai partvédművek megépítése **állami feladat**, az üdülőpart közterületeinek rendezése **Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának feladata**, ezért a finanszírozásba a Központi költségvetés és a helyi önkormányzat is bevonható. A **közpénzek kímélése** érdekében a finanszírozásba bevonhatóak az érintett ingatlanok tulajdonosai is, mert ingatlanjaik jelentősen felértékelődnek (pl. csatornázási költségek vállalása.)

A változat előnyei:

- Költségigénye lényegesen alacsonyabb, mint a „B” változaté, finanszírozási konstrukciója kedvezőbb.
- A hullámtéri ingatlanok területe árvízmentesítetté és fejleszthető területté válik
- A parti ingatlanok használati és forgalmi értéke növekszik
- A vízparti rekreációs feltételek változatlansága
- A csatornázás miatt megszűnik a vízparti ingatlanok kommunális szennyvizeinek közvetlenül Dunába vezetése.

A változat hátrányai:

- A költséges mobil-gát fémszerkezet használata mintegy 3-5 éves gyakorisággal valószínűsíthető
- A nyomvonal kiemelt régészeti jelentőségű területet érint, a feltárás időigénye miatt a projekt megvalósítása elhúzódhat

A projekt megvalósításának becsült költségei (bruttó):

- **Megvalósítási költség:**

- mobil gátszerkezet	870 millió Ft (Föv. Önk.)
- résalapozás, szivárgás gátlás	750 millió Ft (Föv. Önk.)
- parti sétány rendezése, kerékpárút	500 millió Ft (Óbuda Önk.)
- partvédmű rekonstrukciója	350 millió Ft (KÖVIZIG)
- csatornázás	320 millió Ft (Lakosság)
- <u>mobil gát tároló épület</u>	<u>100 millió Ft (FCSM Zrt)</u>
összesen:	2.890 millió Ft

A fejlesztéshez kapcsolódó munkarészekről azonban általánosságban elmondható, hogy tartalmaznak olyan tevékenységeket, amelyek a KEOP-2.1.2 konstrukcióból nem támogathatóak, ill. nem elszámolhatóak (pl. kerékpárút létrehozása vagy csatornázás), ezekre a tevékenységekre más keretből szükséges forrást találni.

Tisztelt Polgármester úr! Mindezekre figyelemmel, örömmel vettem a levelében említett partnerségi együttműködésről szóló javaslatát. Álláspontom szerint mindkét önkormányzatnak közös érdeke, hogy a lehető legjobban használja fel az uniós pályázatokban rejlő lehetőségeket. Amint azt levelem elején említettem, szándékunkban áll a gát megépítésére vonatkozó pályázatot benyújtani, azonban a megépítésnek feltétele, hogy a part rendezésre kerüljön és megszűnjenek a közvetlenül a Dunába vezetett part menti csatornakiömlők. E két feltétel megvalósításához kérem az Ön hatékony együttműködését.

Budapest, 2009. április „9”.

Tisztelettel:



Hagyó Miklós
főpolgármester-helyettes