

Exp 06.05.



ÓBUDA – BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTER

1033 Budapest, Fő tér 3.

265/2013/2

Dr. Pintér Sándor
Belügyminiszter Úr részére
Belügyminisztérium
Budapest
József Attila u. 2-4.
1051

Tisztelt Belügyminiszter Úr!

Az Országgyűlés 2013. május 27. napján szavazta meg az egyes ingatlanok fővárosi önkormányzat részére történő átadásával összefüggő törvénymódosításokról szóló törvényjavaslatot. (a továbbiakban Törvény)

A Törvény 1. §-a az egyes ingatlanok fővárosi önkormányzat részére történő átadásáról, valamint az önkormányzatokat érintő egyes törvények módosításáról szóló 2012. évi CXC. törvény 1. §-át módosítja az alábbiak szerint:

„1. § (1) Budapest közigazgatási területén a fővárosi kerületi önkormányzatok és az állam tulajdonában álló, a Duna partvonalával közvetlenül határos

a) budai és pesti alsó rakparton lévő ingatlanok, valamint kikötőhelyek és kikötői infrastruktúra,
b) az a) pont hatálya alá nem tartozó ingatlanok, valamint a nagyhajók fogadására alkalmas kikötőhelyek és kikötői infrastruktúra

2013. július 1. napjával – az egységes városkép kialakítása és a közlekedés fejlesztése érdekében – e törvény erejénél fogva, vagyonkezelési szerződés kötése nélkül ingyenesen 99 évre a fővárosi önkormányzat vagyonkezelésébe kerülnek.

A Törvény által érintett ingatlanok közterületeket is magukban foglalnak, mely közterületek használatát az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 30/2004. (VII.1.) Önkormányzati rendelet (a továbbiakban Ör.) előírásai szabályozzák. Az Ör. alapján az önkormányzat tulajdonában álló közterület az önkormányzat hozzájárulásával, az Ör.-ben meghatározott díj megfizetése ellenében használható. A közterület-használattal kapcsolatos ügyek az Ör. alapján a polgármester hatáskörébe tartozó önkormányzati hatósági ügyek, ebből adódóan a polgármester határozattal dönt a közterület-használati hozzájárulás kiadásáról illetőleg megtagadásáról.

Az érintett közterületek jelentős részére közterület-használati hozzájárulást adtunk illetőleg számos kérelem vár elbírálásra jelenleg is. A hozzájárulások zömében 2013. december 31-ig terjedő időszakra szólnak, de az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. a képviselőtestület döntése alapján a Római part egészére 30 évre szóló közterület-használati hozzájárulással rendelkezik.

Tekintettel arra, hogy az érintett ingatlanok a Törvény alapján a fővárosi önkormányzat vagyonkezelésébe kerülnek, kérjük a Tisztelt Belügyminisztérium állásfoglalását arról, hogy az önkormányzat tulajdonában álló, a Római parton érintett közterületek használatáról a Törvény 2013. július 1-jei hatályba lépését követően illetőleg az addig terjedő időszakban ki jogosult dönteni, továbbá a július 31-ét követő idősakra is érvényes közterület-használati hozzájárulásokat mennyiben befolyásolja a fővárosi önkormányzatnak biztosított vagyonkezelői jog.

Budapest, 2013. május 30.

Tisztelettel:


Bús Balázs
