

EG 0619

BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET, ÓBUDA – BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT



POLGÁRMESTER

1033 Budapest, Fő tér 3.

Ügyiratszám: *641* /PM/2013

Tárgy: Jogi állásfoglalás kérés

317/2013/A

Belügyminisztérium

Területrendezési, Építésügyi és Örökségvédelmi Helyettes Államtitkárság

Dr. Szaló Péter helyettes államtitkár

Budapest

Pf.: 314

1903

Tisztelt Helyettes Államtitkár Úr!

2013. június 8. napján hatályba lépett az egyes ingatlanok fővárosi önkormányzat részére történő átadásával összefüggő törvénymódosításokról szóló 2013. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban Törvény).

A Törvény 2. pontjába foglalt rendelkezések az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban Étv.) módosításáról szólnak, így többek között a Duna-parti építési szabályzat létrehozásáról.

A 4. § (7) bekezdése értelmében az Étv. 60. §-a a következő (7a) bekezdéssel egészül ki:

"(7a) A Duna-parti építési szabályzat hatálybalépéséig a 14/B. §-ban meghatározott területekre vonatkozóan a fővárosi kerületi önkormányzat által elfogadott településrendezési eszközöket kell alkalmazni."

A fent idézett rendelkezés alapján nem egyértelmű számunkra, hogy a Törvény hatálybalépésekor az Étv. 14/B. §-a által érintett területekre vonatkozó, esetlegesen egyeztetés alatt álló településrendezési eszközök, kerületi szabályozási tervek "folytatására" rendelkezik-e hatáskörrel a törvény hatályba lépését követően a fővárosi kerületi önkormányzat, fogadhat-e el ezen területekre vonatkozóan a Törvény hatályba lépését követően településrendezési eszközt.

Kérem, szíveskedjenek közölni a fentiekben felvázolt kérdéssel kapcsolatos jogi állásponjtukat!

Segítő együttműködésüket köszönöm!

Budapest, 2013. június 17.

[Handwritten signature]

Tisztelettel:

[Handwritten signature]
Bús Balázs
III. ker. Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Polgármester