

**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZATA**

Szám: I/7-12/2015.

K I V O N A T

mely készült Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének **2015. december 10-én (csütörtökön)** 10.00 órai kezdettel, a Városháza tanácskozó termében (1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.) megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

777/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. A 2016. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
2. A rendszeres és rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban való részesítés feltételeiről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásról, azok igénybe vételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 2/1999. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
3. Rendelet-tervezet az önkormányzat testnevelés és sport, az egészséges életmódra nevelés, a helyi testnevelés és sporttevékenység támogatásáról szóló 13/2000. (V. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
4. Rendelet-tervezet az útépítési és közművesítési hozzájárulásról (II. forduló)
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
5. Az ÓBVSZ Bécsi út Vörösvári út – esztergomi vasútvonal közötti szakaszára vonatkozó módosításának jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Pappné Dr. Nagy Judit alpolgármester
6. Törvényességi felhívás a 49/2008. (IX. 30.) önkormányzati rendelethez
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kiss Anita jegyző
7. Közösségi együttélés alapvető szabályaira vonatkozó szabályozási koncepció
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

8. Javaslat önkormányzati gazdaságfejlesztési program elindítására
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
9. Az Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központ Alapító Okiratának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
10. Státuszbővítés a gyermekek korai fejlesztésének biztosításához a bölcsődei és óvodai intézményhálózat tekintetében, valamint az Óbudai Egyesített Bölcsődék Szakmai Programjának, továbbá Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
11. Forrás biztosítása fenyőfa vásárláshoz
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
12. A Gézengúz Alapítvánnyal kötött Együttműködési megállapodás módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
13. Fenntartói nyilatkozat az Óbudai Platán Könyvtár részére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
14. 17799/2 helyrajzi számú, Budapest III. kerület Lajos u. 104. Fsz. 5. szám alatti önkormányzati raktár helyiség bérlakás állományba vételének ügye
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
15. Szent Margit Kórház röntgengép beszerzéséhez kapcsolódó kiegészítő fejlesztések támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
16. Közterület elnevezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
17. Döntés az Óbuda 12. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet energetikai korszerűsítést célzó támogatási szerződés megkötéséről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
18. MINERVA térinformatikai rendszer karbantartásához és fejlesztéséhez szükséges előzetes kötelezettségvállalás
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
19. Döntés a Vályog utca 14. számú Társasház kérelméről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
20. Általános iskolák felvételi körzetének véleményezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

21. Vezetői pályázat véleményezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
22. Az Atlétikai Sportegyesület Római-fürdő elszámolása és kiegészítő támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
23. A 2015. év első félévében kiírt *Civil működési pályázat* elszámolása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
24. A „2015. évi nyári tábor” pályázat elszámolása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
25. Az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti tervének módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
26. A Boldog Salamon Kör 2014. évi költségvetési támogatásának 2015. évi felhasználására vonatkozó pénzügyi elszámolás elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
27. Területhasználati szerződés megkötése a TANÁCS-ADÓD Tanácsadó és Szolgáltató Kft-vel a 64057/35 hrsz-ú ingatlanra (parkoló üzemeltetés) vonatkozóan
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
28. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú ingatlanok bérbeadására 2016. január 1. napját követően megkötendő szerződéseknél alkalmazandó bérleti díjak meghatározása
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
29. Óbudai Vagyonkezelő Zrt. I-III. negyedéves beszámolója
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
30. A közérdekű adatigénylés teljesítésének ingyenességéről és a döntés megalapozását szolgáló adatok nyilvánosságáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Burján Ferenc képviselő
31. Javaslat Óbuda-Békásmegyer történelmi emlékhelyeinek felmérésére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Mihalik Zoltán képviselő
32. A Polgármesteri Hivatal Belső ellenőrzési csoportjának 2016. évi belső ellenőrzési munkaterve
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kiss Anita jegyző
33. Beszámoló a főépítész 2015. évi tevékenységéről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Massányi Katalin főépítész

34. Videotolmács-szolgálat biztosítása a Polgármesteri Hivatalban
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
35. Névhasználati kérelem (DNL és Társa Ker. Kft.)
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
36. a) Javaslat a Képviselőtestület 2016. I. féléves munkatervére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
b) Mihalik Zoltán képviselő javaslatai a 2016. I. féléves munkatervhez
(Írásbeli)
Előterjesztő: Mihalik Zoltán képviselő
37. Megerősítő megállapodás kötése az ECE, az Aquincum és a Szinva Real Estate Kft-vel
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
38. Döntés az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
39. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat eredményei és további tervei energiahatékonyság növelése területén
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
40. Döntés az Óbudai Parkolási Kft. és a Nemzeti Mobilfizetési Zrt. között 2015. június 18. napján létrejött szolgáltatói szerződést módosító megállapodás megkötéséről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
41. Gepárd Jégkorong Egyesület földhasználati szerződése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
42. Az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
43. A DHK Hátralékkezelő és Pénzügyi Szolgáltató Zrt. (székhely: 1034 Budapest, Szőlő u. 38-40.) által nyilvántartott, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérlői által felhalmozott távfűtési díjhátralék rendezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
44. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2015. évi tevékenységéről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kiss Anita jegyző

45. Előzetes kötelezettségvállalás az Önkormányzat tulajdonában álló és az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. kezelésében lévő korlátozottan forgalomképes ingatlanok karbantartási munkáinak elvégzése tárgyában
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
46. Előzetes kötelezettségvállalás az Önkormányzat tulajdonában álló és az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. kezelésében lévő korlátozottan forgalomképes ingatlanok felújítási munkáinak elvégzése tárgyában
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
47. Előzetes kötelezettségvállalás az Önkormányzat tulajdonában álló, Fő tér 2. szám alatt található egykori Postakocsi étterem földszinti helyiségcsoportjának felújítására a 2016. évben
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Z á r t ü l é s

48. 17246/0/A/17 helyrajzi számú, Budapest III. kerület, San Marco u. 70. tetőtér 17. szám alatt lévő társasházi lakásingatlan bérlakás állományba vételének ügye
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)
49. 17801/2 helyrajzi számú, Budapest III. kerület Lajos u. 100. szám alatti önkormányzati lakóház tetőterében épült lakásingatlan bérlakás állományba vételének ügye
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)
50. 1039 Budapest, Madzsar József u. 5. X./110., 65552/56/A/110 hrsz-ú lakás értékesítésre történő kijelölése
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)
51. Fellebbezés a VIII/2661/4/2015. számú határozat ellen
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)
52. Fellebbezés a VIII/2662/4/2015. számú határozat ellen
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)

53. Szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági kérelmek elbírálása
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Demeter Gellért, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke
(Az Mőtv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)
(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 1. pontja: *A 2016. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet*
(Írásbeli)
Előterjesztő: *Bús Balázs polgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **61/2015. rendeletét** az önkormányzat 2016. évi átmeneti gazdálkodása tárgyában.
(Szavazott 22 képviselő: 19 igen, 3 tartózkodás)

Napirend 2. pontja: *Rendelet-tervezet a rendszeres és rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban való részesítés feltételeiről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 2/1999. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról*
(Írásbeli)
Előterjesztő: *Bús Balázs polgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztői kiegészítésre figyelemmel az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **62/2015. rendeletét** a rendszeres és rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban való részesítés feltételeiről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 2/1999. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában.
(Szavazott 22 képviselő: 21 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 3. pontja: *Rendelet-tervezet az önkormányzat testnevelés és sport, az egészséges életmódra nevelés, a helyi testnevelés és sporttevékenység támogatásáról szóló 13/2000. (V. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról*
(Írásbeli)
Előterjesztő: *Bús Balázs polgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **63/2015. rendeletét** az önkormányzat testnevelés és sport, az egészséges életmódra nevelés, a helyi testnevelés és sporttevékenység támogatásáról szóló 13/2000. (V. 18.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában.
(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 4. pontja: *Rendelet-tervezet az útépítési és közművesítési hozzájárulásról (II. forduló)*
(Írásbeli)
Előterjesztő: *Bús Balázs polgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **64/2015. rendeletét** az utépítési és közművesítési hozzájárulásról.

(Szavazott 22 képviselő: 15 igen, 2 nem, 5 tartózkodás)

Napirend 5. pontja: Az ÓBVSZ Bécsi út Vörösvári út – esztergomi vasútvonal közötti szakaszára vonatkozó módosításának jóváhagyása
(Írásbeli)

Előterjesztő: Dr. Pappné Dr. Nagy Judit alpolgármester

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **65/2015. rendeletét** Budapest III. kerület, Óbuda-Békásmegyer, a Bécsi úti villamos nyomvonalát érintő egyes Kerületi Szabályozási Tervekre vonatkozó, az Óbuda-Békásmegyer Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 32/2001.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában.

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 6. pontja: Törvényességi felhívás a 49/2008. (IX. 30.) önkormányzati rendeletről
(Írásbeli)

Előterjesztő: Kiss Anita jegyző

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

778/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. Budapest Főváros Kormányhivatala BPB/004/00447-2/2015. számú, az egyes helyi adókról szóló 49/2008. (IX. 30.) önkormányzati rendelettel (Ör.) kapcsolatos törvényességi felhívásának

a) 1. pontjával – amely szerint az Ör. 11/B. §-a sérti a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 31. §-át, illetve a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 3. §-át – az előterjesztésben kifejtett indokok alapján tartalmilag nem ért egyet, de kiiktatja a kifogásolt rendelkezésből az „(1) bekezdés” szövegrészt,

b) 2. pontjával – amely szerint az Ör. 11/G. § c) és d) pontja ellentétes a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6. § d) pontjával – az előterjesztésben kifejtett indokok alapján nem ért egyet.

2. felkéri a polgármesteren keresztül a jegyzőt, hogy a Képviselőtestület döntéséről a Kormányhivatal részére küldendő tájékoztatás szó szerinti megfogalmazásban tartalmazza az előterjesztésben szereplő, a törvényességi felhívás 1. és 2. pontjával összefüggésben kifejtett indokokat.

3. felkéri a polgármestert, hogy a Képviselőtestület döntéséről a Kormányhivatalt az 1-2. pontban foglaltaknak megfelelő tartalommal tájékoztassa.

Felelős: Jegyző, Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 19 igen, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **66/2015. rendeletét** az egyes helyi adókról szóló 49/2008.(IX.30.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában.
(Szavazott 20 képviselő: 19 igen, 1 tartózkodás)

*Napirend 7. pontja: **Közösségi együttélés alapvető szabályaira vonatkozó szabályozási koncepció**
(Írásbeli)
Előterjesztő: **Bús Balázs polgármester***

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

779/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályaira vonatkozó szabályozási koncepciót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármesteren keresztül a Jegyző

Határidő: 2016. januári rendes képviselőtestületi ülés (I. forduló)

(Szavazott 22 képviselő: 21 igen, 1 tartózkodás)

*Napirend 8. pontja: **Javaslat önkormányzati gazdaságfejlesztési program elindítására**
(Írásbeli)
Előterjesztő: **Bús Balázs polgármester***

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

780/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy részt vesz a helyi Szaki online gazdaságélénkítő programban, az ahhoz kapcsolódó szoftver használatára határozott idejű szerződést köt. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szolgáltatóval a szerződéskötésre irányuló tárgyalásokat lefolytassa, a szerződést 1.450.000 Ft + ÁFA összegben megkösse, valamint annak fedezetét a 2015. évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítsa.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

*Napirend 9. pontja: **Az Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központ Alapító Okiratának módosítása**
(Írásbeli)
Előterjesztő: **Bús Balázs polgármester***

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

781/2015.(XII.10.) Határozata

Az Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központ Alapító Okiratának módosításáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja – az előterjesztés mellékletének megfelelően – az Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központ Alapító Okiratának módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

*Napirend 10. pontja: Státusz bővítés a gyermekek korai fejlesztésének biztosításához a bölcsődei és óvodai intézményhálózat tekintetében, valamint az Óbudai Egyesített Bölcsődék Szakmai Programjának, továbbá Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

782/2015.(XII.10.) Határozata

Státusz bővítés a gyermekek korai fejlesztésének biztosításához a bölcsődei és óvodai intézményhálózat tekintetében, valamint az Óbudai Egyesített Bölcsődék Szakmai Programjának, továbbá Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. a korai fejlesztés zavartalan ellátásához az Óbudai Egyesített Bölcsődék intézménye részére plusz 1 fő státuszt biztosít 2016. január 1-jétől, és az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében elkülöníti az ehhez szükséges forrást.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. 1.000.000,- Ft-ot biztosít az Önkormányzat 2015. évi tartalékkeretének terhére az Óbudai Egyesített Bölcsődék fejlesztő szobáinak kialakításához és felszereléséhez.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3. az óvodáskorú gyermekek fejlesztésének zavartalan ellátásához a Meseerdő Óvoda részére 1 fő fejlesztő pedagógus, az Almáskert Óvoda részére 0,5 fő fejlesztő vagy gyógypedagógus, az Óbudai Mesevilág óvoda részére 1 fő logopédus, az Ágoston Művészeti Óvoda, a Pitypang Művészeti Óvoda, a Cseresznyevirág Művészeti Óvoda, a Vackor Óvoda és a Hétpettyes Óvoda részére 0,5-0,5 fő fejlesztő pedagógus státuszt biztosít 2016. január 1-jétől.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

4. elfogadja az Óbudai Egyesített Bölcsődék Szakmai Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztés 3. számú mellékletének megfelelően.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

*Napirend 11. pontja: Forrás biztosítása fenyőfa vásárláshoz
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

783/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy – a kerületi rászorulókat támogatása céljából – 647.700,- Ft-ot biztosít 400 db fenyőfa vásárlására az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében, a Szociális Szolgáltató Főosztály számára engedélyezett keret terhére.
(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

*Napirend 12. pontja: A Gézengúz Alapítvánnyal kötött Együttműködési megállapodás módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

784/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a Gézengúz Alapítvánnyal kötött Együttműködési Megállapodás – az előterjesztés mellékletének megfelelő – módosítását, valamint felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.
(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

*Napirend 13. pontja: Fenntartói nyilatkozat az Óbudai Platán Könyvtár részére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

785/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező, a nyilvános könyvtárak jegyzékének vezetéséről szóló 120/2014.(IV.8.) Korm. rendelet 2.§ (3) bekezdése szerinti fenntartói nyilatkozat aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

*Napirend 14. pontja: 17799/2 helyrajzi számú, Budapest III. kerület Lajos u. 104. Fsz. 5. szám alatti önkormányzati raktár helyiség bérlakás állományba vételének ügye (Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

786/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II.16.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bekezdésében foglalt hatáskörénél fogva a 17799/2 helyrajzi számú, 1036 Budapest, Lajos u. 104. fsz. 5 szám alatti 23 m2 alapterületű raktár célú helyiséget a bérlakás állományába felveszi, azzal, hogy a Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottsága által kiírandó lakáspályázatok között, felújítási kötelezettséggel pályázatásra kerüljön, egyben felkéri az Óbudai Vagyonkezelő Zrt-et, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: folyamatos

(Szavazott 21 képviselő: 21 igen, egyhangú)

*Napirend 15. pontja: Szent Margit Kórház röntgengép beszerzéséhez kapcsolódó kiegészítő fejlesztések támogatása (Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

787/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy bruttó 25.000.000 Ft-tal támogatja a Szent Margit Kórház röntgengép beruházásához kapcsolódó PACS rendszer kiépítését, a 2015. évi költségvetés tartalékkeretének terhére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 16. pontja: Közterület elnevezése

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

788/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy kezdeményezi a Fővárosi Önkormányzat Közgyűlésénél a névtelen közterület elnevezését a táblázatban foglaltak szerint:

Hrsz.	Elnevezés
(18910/86 hrsz.)	Dugovics Titusz tér

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 17. pontja: Döntés az Óbuda 12. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet energetikai korszerűsítést célzó támogatási szerződés megkötéséről

(Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

789/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

hozzájárul, hogy a Budapest III. kerület Óbuda 12. sz. Lakásfenntartó Szövetkezettel, az Önkormányzat 41/2014. (XI.28.) számú rendelete alapján társasházak energia-megtakarítást eredményező felújításának, korszerűsítésének felújításának támogatására kiírt pályázat felhívásának 4. pontjával ellentétben, a ZFR/TH/2015. „Otthon Melege Program”-ra benyújtott pályázatának műszaki tartalmával kössön Támogatási Szerződést Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat.

Felelős: Puskás Péter alpolgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

*Napirend 18. pontja: MINERVA térinformatikai rendszer karbantartásához és fejlesztéséhez szükséges előzetes kötelezettségvállalás
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

790/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a MINERVA térinformatikai rendszer karbantartási és fejlesztési munkáinak elvégzésére a 2016. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalásként 8.790.000.-Ft-ot biztosít.

Felelős: Főépítészeti és Várostervezési Iroda

Határidő: folyamatos

(Szavazott 22 képviselő: 20 igen, 2 tartózkodás)

*Napirend 19. pontja: Döntés a Vályog utca 14. számú Társasház kérelméről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

791/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy támogatja a 1032 Vályog utca 14. számú társasház kérelmét, 394 368,- Ft, egyszeri vissza nem térítendő támogatást nyújt az Önkormányzat Társasházak életveszély elhárítás támogatás sor terhére, továbbá hozzájárul a támogatási szerződés megkötéséhez.

Felelős: Puskás Péter alpolgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 21 képviselő: 21 igen, egyhangú)

*Napirend 20. pontja: Általános iskolák felvételi körzetének véleményezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének
792/2015.(XII.10.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. a Budapest Főváros Kormányhivatala által véleményezésre megküldött, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat által javasolt módosításokkal érintett általános iskolai felvételi körzet listát az előterjesztés mellékletében szereplő tartalommal elfogadja és felhatalmazza a jegyzőt, hogy azt Budapest Főváros Kormányhivatala részre megküldje.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

2. Óbuda-Békásmegyér Önkormányzata javasolja, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ a Dr. Béres József Általános Iskola Alapító Okiratában szereplő maximális létszámát 650 főről 550 főre csökkentse.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

*Napirend 21. pontja: Vezetői pályázat véleményezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének
793/2015.(XII.10.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy támogatja Mártonné András Mária 5 évre történő kinevezését a Dr. Béres József Általános Iskola intézményvezetői munkakörére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

*Napirend 22. pontja: Az Atlétikai Sportegyesület Római-fürdő elszámolása és kiegészítő támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

794/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. elfogadja az Atlétikai Sportegyesület Római-fürdő 2015. évi támogatásáról szóló pénzügyi és szakmai beszámolóját.
2. hozzájárul az Atlétikai Sportegyesület Római-fürdő 1 millió forinttal történő támogatásához a 2015. évi költségvetési tartalék terhére, az előterjesztés mellékletét képező tartalom szerint.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 23. pontja: A 2015. év első félévében kiírt Civil működési pályázat elszámolása (Írásbeli)

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

795/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a 2015. év első félévére kiírt *Civil működési pályázat* nyertes szervezeteinek elszámolását.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 24. pontja: A „2015. évi nyári tábor” pályázat elszámolása (Írásbeli)

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

796/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a „2015. évi nyári tábor” pályázaton nyertes szervezetek pénzügyi és szakmai beszámolóit.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 25. pontja: *Az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti tervének módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

797/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti tervének – előterjesztés melléklete szerinti – módosítását.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 26. pontja: *A Boldog Salamon Kör 2014. évi költségvetési támogatásának 2015. évi felhasználására vonatkozó pénzügyi elszámolás elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

798/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a Boldog Salamon Kör 2014. évi költségvetési támogatásának 2015. évi felhasználására vonatkozó pénzügyi elszámolását.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 27. pontja: *Területhasználati szerződés megkötése a TANÁCS-ADÓD Tanácsadó és Szolgáltató Kft-vel a 64057/35 hrsz-ú ingatlanra (parkoló üzemeltetés) vonatkozóan
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

799/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a „Területhasználati szerződés megkötése a TANÁCS-ADÓD Tanácsadó és Szolgáltató Kft-vel a 64057/35 hrsz-ú ingatlanra (parkoló üzemeltetés) vonatkozóan” c. előterjesztést leveszi napirendjéről azzal, hogy a témát a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság ismételtén tárgyalja meg.

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

*Napirend 28. pontja: Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú ingatlanok bérbeadására 2016. január 1. napját követően megkötendő szerződéseknél alkalmazandó bérleti díjak meghatározása
(Írásbeli)*

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

800/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

- a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás célú ingatlanok bérbeadására 2016. január 1. napját követően megkötendő szerződéseknél az előterjesztés 2. számú mellékletében meghatározott – az adott ingatlan kerületi elhelyezkedésétől és funkciójától függő alap-díjminimum és a korrekciós tényezők figyelembevételével számított – bérleti díjakat kell alkalmazni.
- a díjtáblázatban meghatározott funkciók egyikébe sem sorolható ingatlanjelleg esetén egyedi értébecslés alapján kell megállapításra kerülnön a bérleti díj.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: folyamatos

(Szavazott 22 képviselő: 21 igen, 1 tartózkodás)

*Napirend 29. pontja: Óbudai Vagyonkezelő Zrt. I-III. negyedéves beszámolója
(Írásbeli)*

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

801/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy

1. az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. 2015. I-III. negyedéves beszámolóját kiegészítve a várható adatokkal elfogadja;

2. a társaság beszámolója alapján, a 746/2014.(XI.6.) számú Határozattal elfogadott Közszolgáltatási Szerződéshez (keretszerződés) kapcsolódó, a 90/2015.(II.12.) Határozattal elfogadott 2015. évi Éves Közszolgáltatási Szerződéshez tartozó 2015. évi Üzleti Terv 4. pontjában meghatározott, Közszolgáltatót megillető előirányzott kompenzáció összegét csökkenteni szükséges annak 1/12-ed részével, a Közszolgáltatási Szerződés 7.8 és 7.10., a kompenzáció elszámolására, visszatérítésére vonatkozó pontjai alapján, az alábbiak szerint:
2015. december: -93.750.358 Ft
3. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2. pontban meghatározott szerződés módosítását aláírja.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 19 igen, 3 tartózkodás)

Napirend 30. pontja: *A közérdekű adatigénylés teljesítésének ingyenességéről és a döntés megalapozását szolgáló adatok nyilvánosságáról*
(Írásbeli)
Előterjesztő: Burján Ferenc képviselő

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

802/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. amennyiben egy dokumentum megismerhetősége a döntés meghozatalát követően nem veszélyezteti az Önkormányzat működését, feladatellátását, adattartama pedig fontos információul szolgálhat a nyilvánosság számára, úgy annak megismerését nem tagadja meg.
2. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata kezelésében lévő közérdekű adat igénylése során a továbbiakban is csak akkor fog költségtérítést megállapítani, ha az ésszerű és indokolt; pl. a másolat készítése számottevő anyagköltséget, kutatómunkát vagy munkaidő ráfordítást jelent.

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 31. pontja: *Javaslat Óbuda-Békásmegyer történelmi emlékhelyeinek felmérésére*
(Írásbeli)
Előterjesztő: Mihalik Zoltán képviselő

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

803/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

felkéri Mihalik Zoltán képviselőt, hogy készítsen felmérést azon kerületi és kerületen kívüli sír és emlékhelyekről, amelyek ápolását és állapotának megőrzését, fenntartását kerületünk fontosnak és elengedhetetlennek tartja. Az

elkészített felmérésről a Kulturális és Turisztikai Bizottság állásfoglalását követően a Képviselőtestület kapjon tájékoztatást.

Felelős: Mihalik Zoltán képviselő

Határidő: 2016. március 31.

(Szavazott 21 képviselő: 16 igen, 5 tartózkodás)

Napirend 32. pontja: *A Polgármesteri Hivatal Belső ellenőrzési csoportjának 2016. évi belső ellenőrzési munkaterve*

(Írásbeli)

Előterjesztő: Kiss Anita jegyző

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

804/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletét képező, az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat 2016. évre vonatkozó belső ellenőrzési munkatervét elfogadja.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2016. évben folyamatos

(Szavazott 21 képviselő: 21 igen, egyhangú)

Napirend 33. pontja: *Beszámoló a főépítész 2015. évi tevékenységéről*

(Írásbeli)

Előterjesztő: Massányi Katalin főépítész

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

805/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja Massányi Katalin főépítész 2015. évi beszámolóját.

Felelős: Főépítész

Határidő: azonnal

(Szavazott 21 képviselő: 21 igen, egyhangú)

Napirend 34. pontja: *Videotolmács-szolgálat biztosítása a Polgármesteri Hivatalban*

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

806/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az esélyegyenlőség megvalósulása érdekében 2016. január 1-jétől megrendeli a videotolmács-szolgálatot, és az ehhez szükséges forrást (375.000.-Ft) biztosítja az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében.

A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a szolgáltatási szerződés aláírására.

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 35. pontja: *Névhasználati kérelem (DNL és Társa Ker. Kft.)*

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

807/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz - figyelemmel Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzati jelképekről, valamint Budapest III. kerület városrészei nevének felvételéről és használatáról szóló 5/1991.(VI.13.) rendelet 6/A. § (2) bekezdésére - nem engedélyezi utólagosan a DNL és Társa Kft. (1041 Bp. Aradi u.43.) részére, hogy a Budapest Bécsi út 170. sz. alatti üzlete homlokzatán az „Óbuda” elnevezést használja, tekintettel arra, hogy a gazdasági társaság a kérelem benyújtásának időpontját megelőző egy évben nem folytatott - igazoltan - kereskedelmi tevékenységet az óbudai üzletében.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 36. pontja: *a) Javaslat a Képviselőtestület 2016. I. féléves munkatervére*

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

b) Mihalik Zoltán képviselő javaslatai a 2016. I. féléves munkatervhez

(Írásbeli)

Előterjesztő: Mihalik Zoltán képviselő

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

808/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja 2016. I. féléves munkatervét.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

809/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy Mihalik Zoltán képviselő által a „Javaslat a Képviselőtestület 2016. I. féléves munkatervére” c. előterjesztéshez beterjesztett javaslatait nem fogadja el.

(Szavazott 22 képviselő: 11 igen, 10 nem 1 tartózkodás)

*Napirend 37. pontja: Megerősítő megállapodás kötése az ECE Projektmanagement Budapest Kft, az Aquincum North Real Estate Kft. és a Szinva Real Estate Kft-vel
(Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

810/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az ECE Projektmanagement Budapest Kft, az Aquincum North Real Estate Kft és a Szinva Real Estate Kft-vel kötendő megerősítő megállapodást – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – elfogadja, jóváhagyja és felhatalmazza Puskás Péter alpolgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Puskás Péter alpolgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 21 képviselő: 18 igen, 3 tartózkodás)

*Napirend 38. pontja: Döntés az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztásáról
(Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

811/2015.(XII.10.) Határozata

Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztásáról

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy

1. az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójává 2015. december 10. és 2020. december 09. napja közötti határozott időtartamra a BALLA AUDIT Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhely: 1038 Budapest, Ezüstkö utca 8., Cg: 01-09-716408, Magyar Könyvvizsgálói Kamara tagsági szám: 002176, a könyvvizsgálatért személyében is felelős könyvvizsgáló: Dr. Balla István

) választja meg. A

könyvvizsgáló gazdasági társaság megbízási díját éves 200.000. Ft.+ÁFA összegben határozza meg. /A megbízási díj összegét az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. és a BALLA AUDIT Kft. minden év januárjában felülvizsgálja, legkorábban 2017.januárjában./

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. felhatalmazza a polgármestert az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgáló személyében bekövetkezett változásokat magában foglaló egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának aláírására, valamint ezzel összefüggésben felkéri az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a változások cégjegyzéki adatokon való átvezetéséhez szükséges dokumentumok előkészítéséről és intézkedjen az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság adataiban bekövetkezett változások cégjegyzéki adatokon való átvezetése iránt.

Felelős: Polgármester

Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

Határidő: azonnal

3. felhatalmazza az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy a BALLA AUDIT Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1038 Budapest, Ezüstkő utca 8., Cg: 09-09-716408) – a könyvvizsgálati tevékenységre vonatkozóan – a megbízási szerződést kidolgozza és aláírja.

Felelős: Polgármester

Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 39. pontja: Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat eredményei és további tervei energiahatékonyság növelése területén (Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

812/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. folytatja a korábbi években megkezdett, a szén-dioxid kibocsátás valamint az energiatülfüggőség csökkentése érdekében tett energiahatékonysági intézkedéseit.
2. a 2016. évi költségvetésbe további forrásokat különít el mélyebb tervezési és műszaki előkészítési feladatokra azon épületek vonatkozásában, amelyek esetében a 736/2015.(XI.12.) számú határozatban szereplő épületállapotfelmérés kimutatja, hogy energetikai korszerűsítés indokolt.

3. folytatja a kerületi társasházak és lakásszövetkezetek energia-megtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatását és az ehhez szükséges forrást biztosítja a 2016. évi költségvetésben.
4. új gépkocsibeszerzés vagy gépjármű csere esetében elsődleges szempontként veszi figyelembe az energiahatékonyságot és lehetőség szerint az elektromos hajtású vagy a konnektorról is tölthető hibridautókat (PHEV_ Plug-in Hybrid Electric Vehicle) részesíti előnyben.

Felelős: Kelemen Viktória alpolgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

*Napirend 40. pontja: Döntés az Óbudai Parkolási Kft. és a Nemzeti Mobilfizetési Zrt. között 2015. június 18. napján létrejött szolgáltatói szerződést módosító megállapodás megkötéséről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

813/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy jóváhagyja és megkötöi az Óbudai Parkolási Kft. és a Nemzeti Mobilfizetési Zrt. között 2015. június 18. napján létrejött, várakozási (parkolási) közszolgáltatás mobil fizetési rendszeren keresztül történő továbbértékesítéséről szóló szolgáltatói szerződést módosító megállapodást az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal és egyben felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Puskás Péter alpolgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

*Napirend 41. pontja: Gepárd Jégkorong Egyesület földhasználati szerződése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

814/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy jóváhagyja az előterjesztés melléklete szerinti, a Gepárd Jégkorong Egyesülettel kötendő földhasználati jogot alapító szerződést, egyben felhatalmazza Puskás Péter alpolgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Puskás Péter alpolgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 21 igen, 1 tartózkodás)

*Napirend 42. pontja: Az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

815/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.
(Szavazott 22 képviselő: 20 igen, 2 tartózkodás)

*Napirend 43. pontja: A DHK Hátralékkezelő és Pénzügyi Szolgáltató Zrt. (székhely: 1034 Budapest, Szőlő u. 38-40.) által nyilvántartott, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérlői által felhalmozott távfűtési díjhátralék rendezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

816/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy

1. elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal a DHK Hátralékkezelő és Pénzügyi Szolgáltató Zrt. (székhely: 1034 Budapest, Szőlő u. 38-40.) (a továbbiakban: DHK) által nyilvántartott, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérlői által felhalmozott távfűtési díjhátralék rendezéséről szóló „Megállapodás”-t és
2. az egyezség keretében a követelések kamat és kezelési díj nélküli, 2015. szeptember 30. napjáig esedékessé vált mindösszesen és legfeljebb 104.820.967,- Ft tőketartozást 4 egyenlő részletben megfizet a DHK javára. Az első részletfizetés esedékessége 2015. december 31. napja, a további részletfizetések esedékességének időpontjai 2016. március 31., 2016. június 30. és 2016. szeptember 30. napja.
3. felkéri és felhatalmazza Dr. Pappné Dr. Nagy Judit alpolgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében, jelen előterjesztés mellékletében szereplő megállapodást – az Önkormányzat, mint tulajdonos képviseletében eljárva – aláírja.

Felelős: Dr. Pappné Dr. Nagy Judit alpolgármester

Határidő: 2015. december 15.

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 44. pontja: Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2015. évi tevékenységéről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kiss Anita jegyző

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

817/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a Polgármesteri Hivatal 2015. évi tevékenységéről szóló jegyzői beszámolót elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 45. pontja: Előzetes kötelezettségvállalás az Önkormányzat tulajdonában álló és az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. kezelésében lévő korlátozottan forgalomképes ingatlanok karbantartási munkáinak elvégzése tárgyában
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

818/2015.(XII.10.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében bruttó 85.000.000 Ft-ot biztosít az általános iskolák és gimnáziumok karbantartási munkáinak elvégzésére.
2. az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében bruttó 115.000.000 Ft-ot biztosít az óvodák, szociális, egészségügyi és egyéb intézmények karbantartási munkáinak elvégzésére.
3. felkéri a Polgármestert, hogy az 1-2. pontban meghatározottak teljesítése érdekében folytassa le a szükséges közbeszerzési eljárásokat és a nyertes ajánlattevővel kösse meg a szerződést.
4. felkéri a jegyzőt, hogy a 1-2. pontban foglaltakat tervezze be az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe.

Felelős:

- 1-2. pont: Polgármester, Jegyző
- 3. pont: Polgármester
- 4. pont: Jegyző

Határidő:

- 1-4. pont: 2016.01.15.

(Szavazott 22 képviselő: 20 igen, 2 tartózkodás)

*Napirend 46. pontja: Előzetes kötelezettségvállalás az Önkormányzat tulajdonában álló és az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. kezelésében lévő korlátozottan forgalomképes ingatlanok felújítási munkáinak elvégzése tárgyában
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
819/2015.(XII.10.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében bruttó 105.000.000 Ft-ot biztosít az általános iskolák felújítási munkáinak elvégzésére,
2. az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében bruttó 38.000.000 Ft-ot biztosít a gimnáziumok felújítási munkáinak elvégzésére,
3. az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében bruttó 127.000.000 Ft-ot biztosít az óvodák felújítási munkáinak elvégzésére,
4. az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében bruttó 90.000.000 Ft-ot biztosít a szociális, egészségügyi és egyéb intézmények felújítási munkáinak elvégzésére.
5. felkéri a Polgármestert, hogy az 1-4. pontban meghatározottak teljesítése érdekében folytassa le a szükséges közbeszerzési eljárásokat és a nyertes ajánlattevővel kösse meg a szerződést,
6. felkéri a jegyzőt, hogy a 1-4. pontban foglaltakat tervezze be az Önkormányzat 2016. évi költségvetésébe,

Felelős:

- 1-4. pont: Polgármester, Jegyző
- 5. pont: Polgármester
- 6. pont: Jegyző

Határidő:

- 1-6. pont: 2016.01.15.
(Szavazott 22 képviselő: 20 igen, 2 tartózkodás)

*Napirend 47. pontja: Előzetes kötelezettségvállalás az Önkormányzat tulajdonában álló, Fő tér 2. szám alatt található egykori Postakocsi étterem földszinti helyiségcsoportjának felújítására a 2016. évben
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
820/2015.(XII.10.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében 126.000.000 Ft + Áfa összeget biztosít az egykori Postakocsi étterem helyiségeinek felújítási munkájához.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 20 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

Z á r t ü l é s.

Napirend 48. pontja: 17246/0/A/17 helyrajzi számú, Budapest III. kerület, San Marco u. 70. tetőtér 17. szám alatt lévő társasházi lakásingatlan bérlakás állományba vételének ügye
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 821/2015.(XII.10.) határozatról külön I/8-11/2015. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 49. pontja: 17801/2 helyrajzi számú, Budapest III. kerület Lajos u. 100. szám alatti önkormányzati lakóház tetőtérében épült lakásingatlan bérlakás állományba vételének ügye.
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 822/2015.(XII.10.) határozatról külön I/8-11/2015. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 50. pontja: 1039 Budapest, Madzsar József u. 5. X./110., 65552/56/A/110 hrsz-ú lakás értékesítésre történő kijelölése
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 823/2015.(XII.10.) határozatról külön I/8-11/2015. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 51. pontja: Fellebbezés a VIII/2661/4/2015. számú határozat ellen
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 824/2015.(XII.10.) határozatról külön I/8-11/2015. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 52. pontja: Fellebbezés a VIII/2662/4/2015. számú határozat ellen
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 825/2015.(XII.10.) határozatról külön I/8-11/2015. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 53. pontja: Szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági kérelmek elbírálása
(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Demeter Gellért, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke

(Az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”

Az Möt. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 826-860/2015.(XII.10.) határozatról külön I/8-11/2015. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

K.m.f.

