

Hirdetmény

Közbeszerzési Értesítő száma:	2010 / 72
Ajánlatkérő:	Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Nyertes ajánlattevő:	
Teljesítés helye:	A teljesítés helye Budapest III. kerület közigazgatási területe
Beszerezés tárgya:	Építési beruházás
Eljárás fajtája:	Tárgyalás nélküli
Hirdetmény típusa:	az egyszerű eljárás ajánlattételi felhívása KÉ
CPV kód:	45453100-8; 45410000-4; 45310000-3; 45320000-6; 45430000-0
Közzététel dátuma:	2010/06/25
Iktatószám:	16363/2010
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2010/07/12
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások
Rövid tartalom:	Önkormányzati tulajdonú lakóépületek és más funkciójú helyiségek felújítási- karbantartási- gyorsforgalmi feladatainak ellátása 2010. évben

[Tartalom letöltése PDF-ben](#)

Tartalom:

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma_____

Azonosító kód_____

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: **Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat**

Postai cím: **Fő tér 3.**

Város/Község: **Budapest**

Postai irányítószám: **1033**

Ország: **Magyarország**

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Közbeszerzési Csoport](#)

Telefon: 061/ 4378807; 4378593

E-mail: kozbeszerzes@obuda.hu

Fax: 06 1/ 437 8804

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL): www.obuda.hu

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? **nem**

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Önkormányzati tulajdonú lakóépületek és más funkciójú helyiségek felújítási- karbantartási- gyorsszolgálati feladatainak ellátása 2010. évben

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

A teljesítés helye

Budapest III. kerület közigazgatási területe

NUTS-kód HU101

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási keretszerződés Budapest III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonában álló lakóépületek és más funkciójú helyiségek 2010.12.31-ig elvégzendő, eltérő műszaki tartalmú felújítási és karbantartási munkákra, valamint gyorsológalmati tevékenységek ellátására.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45453100-8**

További tárgyak: **45410000-4**

45310000-3

45320000-6

45430000-0

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **nem**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

A szerződés keretösszege 2010. évre bruttó 81 millió HUF, tekintettel arra, hogy keretszerződésről van szó, az elvégzendő mennyiség részletes meghatározása nem lehetséges a munkanemeket a Dokumentáció tartalmazza.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban:

vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2010/12/31 (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi; megghiúsulási kötbér a szerződéstervezetben foglaltak szerint, az építési beruházások közbeszerzésekkel kapcsolatos részletes szabályairól 162/2004.

Kormányrendeletben foglaltak figyelembevételével

Kötelező alkalmassági időn felül vállalt jótállás időtartama (ajánlattevői vállalás szerint) és jótállási kötelezettség biztosítására szolgáló biztosíték, mely a Kbt. 53.§ (6) a) alapján teljesíthető.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Az ajánlatkérő előleget nem fizet. Az igazolt teljesítés ellenértékének kifizetése a havonta az egységárak szerinti elszámolás alapján a teljesítésigazolást követően, benyújtott számla ellenében, a teljesítéstől számított 30 napon belül banki átutalással történik, a Kbt. 305. § (3) bekezdés figyelembevételével.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő(k)től nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását; együttes ajánlattétel esetén a vezető céget meg kell jelölni és a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk.

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, illetőleg erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésben meghatározott kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, illetőleg erőforrást nyújtó szervezet akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés d) pontjában, valamint a 61. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrás szervezet, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a) - c) pontjaiban meghatározott kizáró okok fennállnak.

Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozót vagy erőforrás szervezetet akivel szemben a 62. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennállnak.

Az ajánlattevőnek a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak és az erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 249. § (3) bekezdése szerint kell nyilatkoznia, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdés pontjaiban, a 61. § (1) bekezdés a) - d) pontjaiban valamint a 61. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá

A kizáró okok igazolásánál a 2009. szeptember 23-án, a Közbeszerzési Értesítő 2009. évi 111. számában közzétett, Közbeszerzések Tanácsa által kiadott Útmutató irányadó.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek, a közös ajánlatot tevőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának önállóan kell igazolnia:

P.1 valamennyi számláját vezető pénzügyi intézmény az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 30 napnál nem régebbi nyilatkozata arról, hogy mióta vezeti a bankszámláját és a vizsgált időszakban volt-e számláján sorban állás illetve nyilatkozat a fizetési kötelezettségei teljesítéséről

P.2 A Kbt. 66. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlat benyújtását megelőző 3 lezárt üzleti év számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját (a kiegészítő mellékletekkel együtt) egyszerű másolatban

P.3. Ajánlattevő nyilatkozata a közbeszerzés tárgyának megfelelő forgalmáról.

A Kbt. 4.§ 3/E pontja szerinti szervezet igénybe vétele esetén az igazolás a Kbt. 65.§ (4) bekezdés b) pontja szerint történik.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

A pénzügyi-gazdasági követelmények alapján alkalmatlan az ajánlattevő, közös ajánlattevő ha neki vagy a szerződés teljesítésére a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának:

P.1 az ajánlattételi felhívás közzétételét megelőző 24 hónapban 15 napot meghaladó sorban állás volt bármelyik számláján, és fizetési kötelezettségeinek nem tett eleget a vizsgált időszakban

P.2 a benyújtott beszámolóból megállapíthatóan a mérleg szerinti eredménye az elmúlt 3 lezárt évből 2 egymást követő évben negatív volt.

P.3 közbeszerzés tárgyának (épület karbantartás, felújítás, gyorsaszolgálati feladatok ellátása) forgalma 2009. évben nem érte el bruttó 70 Millió forintot. Ezen szempont esetében csak ajánlattevőt vizsgálja ajánlatkérő.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő, közös ajánlattevő és 10% feletti alvállalkozója az alábbiakat csatolja:

M/1) Az ajánlattételi felhívás megjelenését megelőző 24 hónapban a közbeszerzés tárgya szerinti (épület felújítás/épületkarbantartási, gyorsaszolgálati) munka bemutatását oly módon, hogy abból az előírt alkalmassági követelményeknek megfelelés egyértelműen megállapítható legyen (Kbt. 67. § (2) bek. a) pont) a 68.§ (2) alapján igazolva.

M/2)

a) és b) azon szakemberek megnevezése, végzettségének képzettségének ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, aláírt szakmai önéletrajzuk, végzettséget igazoló bizonyítvány másolatuk csatolása, felelős műszaki vezető esetén a névjegyzékbe való felvétel igazolásával. (Kbt. 67. § (2) e) pont)

c) a teljesítésben részt vevő szakemberek létszámadatait végzettség, illetve képzettség szerinti bontásban

d) vezető tisztségviselő bemutatása aláírt szakmai önéletrajzzal és végzettséget igazoló bizonyítvány másolatával (Kbt. 67.§ (2) c) pont)

M/3. Gyorsaszolgálati munkák elvégzéséhez készenléti szervezet működtetésére szolgáló telephelyének bemutatása, leírása, pontos helyének megjelölése, melyből egyértelműen megállapítható az alkalmassági feltételnek való megfelelés

M/4 a teljesítés során alkalmazandó munkagépek/berendezések rendelkezésre állásáról nyilatkozat, a forgalmi engedély másolata

A Kbt. 4.§ 3/E pontja szerinti szervezet igénybe vétele esetén az igazolás a Kbt. 65.§ (4) bekezdés b) pontja szerint történik.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő, közös ajánlattevő, ha ő vagy 10% feletti alvállalkozója ha együttesen

M/1) az ajánlattételi felhívás megjelenését megelőző 24 hónapban nem rendelkeznek összesen legalább bruttó 80 millió Ft értéket elérő, lakóépületekben vagy más nem lakás céljára szolgáló helyiségekben végzett befejezett, épület felújítási/épület karbantartási, munkára vonatkozó referenciával/referenciákkal, amelyek gyorsszolgálati munkavégzést is tartalmaztak

M/2) nem rendelkezik:

a) a 244/2006 (XII.5.) Korm.r. szerinti Felelős Műszaki Vezetői Névjegyzékben szereplő: 1 fő felsőfokú szakirányú (magasépítés) végzettségű szakemberrel aki legalább 3 éve rendelkezik érvényes „A” kategóriájú felelős műszaki vezetői engedéllyel építményekre vonatkozóan (FMV-Épületek A)

b) 1 fő 5 év gyakorlattal rendelkező közép vagy felsőfokú munkavédelmi végzettségű szakemberrel

c) 10 fő szakipari végzettségű, szakemberrel, akik közül legalább 1 fő vízvezetékyszerelő, 1 fő fűtészszerelő, 1 fő villanyszerelő, 1 fő lakatos szakmunkás végzettséggel rendelkezik

d) 1 fő vezető tisztségviselővel, aki a közbeszerzés tárgyához kapcsolódó szakmunkás, vagy bármilyen építőipari végzettséggel és vezetőként 1 éves gyakorlattal rendelkezik

M/3) olyan telephellyel, mely a gyorsszolgálati munkák elvégzéséhez szükséges készenléti szervezetet működtet

M/4) ha nem rendelkezik a teljesítéshez szükséges alábbi munkagépekkel/berendezésekkel (illetve nem rendelkezik a gépekkel rendelkező alvállalkozóval együttműködési szerződéssel:

- Bobcat 751 típusú vagy ezzel egyenértékű teljesítményű több funkciós földmunka gép

- 3,5 t teherbírású tehergépkocsi

- Építőipari célra alkalmas, telepíthető lakókocsi vagy iroda konténer

- Homlokzati guruló állvány / min. 6,00 m magasságú/

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **nem**

III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli **x**

Tárgyalásos

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

xAz alábbiakban megadott részszerződések szerint (a részszerződéseket súlyozással kell megadni)

Szerződések

Súlyszám

Ajánlati ár (Ft) alszemponatok: 1/a. leggyakrabban alkalmazott költségvetési tételek összesítése szerint 45; 1/b. legnagyobb anyagköltséget feltételező költségvetési tételek összesítése szerint 30 75

Teljesítési határidő (gyorszolgalati munka megkezdésének ideje az érintett helyszínen) 15

Jótállás időtartama 10

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2010/07/12 (év/hó/nap)

Időpont: 10.00

Kell-e fizetni a dokumentációért? **igen**

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): 50.000

Pénznem: **HUF**

A fizetés feltételei és módja:

A befizetéshez szükséges készpénz-befizetési bizonylatot előzetesen az I.1) pontban megadott címen lehet átvenni, vagy a befizetés teljesíthető az Önkormányzat RAIFFEISEN Banknál vezetett 12001008-00131713-00100007 sz. számlájára történő átutalással is. A fenti ellenérték az ÁFA-t nem tartalmazza.

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2010/07/12 (év/hó/nap) Időpont: 10.00

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)

-ig (év /hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2010/07/12 (év/hó/nap)

Időpont: 10.00

Helyszín : 1033 Budapest; III. ker. Fő tér 3. I. 21.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

Az ajánlatkérő képviselői, az ajánlattevő képviselői, valamint az általuk meghívott

személyek (Kbt 80.§(2) bek)

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos? **nem**

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2010. július 20. 15.00

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

Az összegezés megküldését követő naptól számított 20. napon.

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) **igen**

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

Ajánlatkérő a Kbt. 251.§ (2) bekezdését alkalmazza: A dokumentáció a

http://www.obuda.hu/hivatal_kozbeszerzesek címről tölthető le.

Az ajánlat letöltését Ajánlatkérő felé (fax útján) jelezni szükséges a letöltést követően, a dokumentációban részletezettek szerint, a regisztráció az érvényes ajánlattétel feltétele. A regisztráció (a dokumentáció ajánlatkérőtől történő átvétele) az érvényes ajánlattétel feltétele, ezért szükséges a regisztrálás.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0-100

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

Az értékelés során a legkedvezőbb érték kapja a maximális pontszámot, a többi megajánlott érték a legkedvezőbbhöz viszonyítva, értékarányosításnak megfelelően kevesebbet. (1. és 2. részszerpont: fordított arányosság, 3. részszerpont esetében egyenes arányosság)

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? **igen**

V.7) Egyéb információk:

1.Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 70.§ (2) bekezdésében, valamint a Kbt. 71.§ (1) és (3) bekezdésben, továbbá a Kbt. 72.§-ban foglaltakra vonatkozóan

2.A dokumentáció másra nem ruházható át.

3.A dokumentációban szereplő felolvasólap kitöltése kötelező. Amennyiben a felolvasólapon szereplő adatok az ajánlat más részében is szerepelnek, és eltérés mutatkozik, Ajánlatkérő a felolvasólapon szereplő adatokat veszi figyelembe.

4.Az ajánlatokat zárt borítékban, 4 példányban kell benyújtani (1 eredeti és 3, az eredetivel

mindenben megegyező másolat) az eredeti példány megjelölésével. Az eredeti és a másolati példányok eltérése esetén az eredeti példány tartalma a meghatározó. Az ajánlat minden tartalommal rendelkező oldalát szignálni és oldalszámozni kell. Az ajánlatot oldalszámokat is feltüntető tartalomjegyzékkel kell ellátni és az ajánlat lezárt csomagolását a következő felirattal kell ellátni: „Budapest III. kerület- lakóépületek és más funkciójú helyiségek karbantartása.”. A postán feladott ajánlatot ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül.

5. Az ajánlattevő és Kbt. 71.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozó tekintetében az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattételi határidő lejártától számított 30 napnál nem régebbi cégkivonatának egyszerű másolatát a bankszámlák igazolására. Az ajánlathoz csatolni kell az azt aláíró személy aláírási címpéldányát (adott esetben a meghatalmazást is csatolni kell).

6. Ajánlatkérő a Kbt. 91.§ (1) bekezdése és (2) bekezdése szerint köti meg a szerződést.

7. A hiánypótlás a Kbt. 83.§ (2) bekezdése szerint biztosított.

8. Jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. előírásai szerint kell eljárni

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/06/22 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:
Telefon:
E-mail:
Fax:
Internetcím (URL):

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 1

meghatározás

- 1) A rész meghatározása
- 2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

További tárgyak:

- 3) Mennyiség vagy érték
- 4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés (év/hó/nap)

- 5) További információ a részekről

(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használandó)

[Vissza](#)

Közbeszerzések Tanácsa

Cím: 1024 Budapest Margit krt. 85.

E-mail: kapcsolat@kozbeszerzesek-tanacs.hu

[Főoldal](#) [Honlapterkép](#) [Impresszum](#) [Adatvédelem](#) [Kapcsolatfelvétel](#) [Letöltéssegéd](#) [Technikai ajánlás](#)