



Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS LAKÁSGAZDÁLKODÁSI BIZOTTSÁGA

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság 2018. október 15-én tartott üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, 1033. Budapest, Fő tér 4. I. emelet (Tárgyaló)

Jelen vannak:

Dr. Demeter Gellért	elnök
Baumann Irén	tag
Rácz Andrea	tag
Dr. Hecsei Pál	tag
Kovács Árpád	tag
Szabó András	tag
Szalai-Komka Norbert	tag

+ mellékelt jelenléti ív szerint

Jelen van: 7 fő

Igazoltan távol: Dr. Kiss László, Laukonidesz Lilla

A Bizottsági ülés kezdete: 15 óra 31 perc

A Bizottsági ülés vége: 15 óra 38 perc

A Bizottsági ülést vezette: Dr. Demeter Gellért elnök

Jegyzőkönyvet készítette: Lengyel Nikoletta jegyzőkönyvvezető

Dr. Demeter Gellért köszöntötte a Bizottság megjelent tagjait és a meghívott vendégeket, valamint megállapította, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes.

Dr. Demeter Gellért javasolta, hogy Rác Andrea legyen a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítője.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság
845/2018.(X.15.) határozata

A Bizottság úgy határoz (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás), hogy Rác Andreát kéri fel a jegyzőkönyv hitelesítőjének.

Dr. Demeter Gellért ismertette a kiosztott meghívóban szereplő napirendi pontokat, tájékoztatta a bizottsági tagokat, hogy az ÓVNZRt lakásügyeihez érkezett 6 db, a Főosztályi lakásügyekben pedig 1 db helyben osztott anyag.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság
846/2018.(X.15.) határozata

A Bizottság (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás) úgy határoz, hogy az alábbi napirendeket kívánja tárgyalni:

Egészségügyi

1.) **Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálatának státusz bővítése, valamint az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 17/2017.(III.30.) önkormányzati rendelet módosítása**
 Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Szociális

2.) **2018. évi karácsonyi támogatás összegének meghatározása és forrás biztosítása fenőfavásárláshoz**
 Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

3.) **Összefogás Óbudáért Egyesület együttműködési megállapodása**
 Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Lakásügyi

4.) **Rendelet-tervezet az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015.(II.16.) rendelet és az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak elidegenítéséről szóló 18/2014. (VI.2.) önkormányzati rendelet módosításáról**
 Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Zárt ülés

Szociális

5.) **Javaslat a Fischer Ágoston Óbudai Szociális Díj adományozására**
 Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

6.) **Szociális egyéni kérelmek elbírálása**
 Előterjesztő: Dr. Gallóné Nagy Judit főosztályvezető

7.) **Fellebbezések és méltányossági kérelmek**
 Előterjesztő: Dr. Gallóné Nagy Judit főosztályvezető

Lakásügyi

8.) Helyi támogatással kapcsolatos ügyek

Előterjesztő: Dr. Szegedi Gábor aljegyző-főosztályvezető

9.) ÓVNZRT lakásügyek

- Nyugdíjasházi névjegyzékbe történő felvétel
- Nyugdíjasházi névjegyzékbe történő felvétel elutasítása
- Nyugdíjasházi névjegyzékből törlés
- Másik önkormányzati lakás biztosítása méltányossági szempontok alapján
- Lakáskiutalás
- Lakáscsere
- Bérleti jogviszony határozott időre történő biztosítása díjhátralék miatt történő felmondás után
- Bérletársítás

Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, ÓVNZrt

10.) Főosztályi lakásügyek

- Egyedi lakáskérelem elbírálása 31. § (1) bekezdés a) pontja alapján
- Bérleti jogviszony ismételt biztosítása iránti kérelem elbírálása Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II.16.) számú rendelete (a továbbiakban Vbr.) 31.§ (1) bekezdés cb) pontja alapján
- Felújítási kötelezettség határidejének meghosszabbítása 39.§ (5) bekezdése alapján
- Hátralékos díjtartozásának elengedése iránti kérelem véleményezése a Vbr. 61.§-a alapján

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Egészségügyi

1.) Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálatának státusz bővítése, valamint az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 17/2017.(III.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Hecsei Pál

- Nagyon szép gesztus az Önkormányzattól, hogy 20 év munkaviszony után köszönti az orvosokat, de nem találom elég komolynak a virágot és az oklevelet. Véleményem szerint ennél kicsit méltóbban kellene megköszönni a munkájukat.

Dr. Gallóné Nagy Judit

- Maximálisan el tudom fogadni a véleményét és egyet is értek Képviselő Úrral, de eddig egyáltalán nem mondtunk köszönetet. Ha úgy vesszük ez nem a munkájának az elismerése, hanem az itt töltött hosszú éveké. A Semmelweis napi ünnepségen továbbra is elismerésben részesülnek a kiemelkedő teljesítményt nyújtó egészségügyi dolgozók, köztük orvosok is. Kaphatnak polgármesteri dicséretet, vagy akár Óbuda Egészségéért díjat is.

Dr. Demeter Gellért szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság 847/2018.(X.15.) határozata

A Bizottság úgy határoz (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás), hogy javasolja a Képviselő-testületnek az „Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálatának státusz bővítése, valamint az egészségügyi alapellátási

körzetekről szóló 17/2017.(III.30.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

Szociális

2.) 2018. évi karácsonyi támogatás összegének meghatározása és forrás biztosítása fenyőfavásárláshoz

Dr. Demeter Gellért szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság 848/2018.(X.15.) határozata

A Bizottság úgy határoz (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás), hogy javasolja a Képviselő-testületnek „2018. évi karácsonyi támogatás összegének meghatározása és forrás biztosítása fenyőfavásárláshoz” tárgyú előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

3.) Összefogás Óbudáért Egyesület együttműködési megállapodása

Dr. Demeter Gellért szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság 849/2018.(X.15.) határozata

A Bizottság úgy határoz (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás), hogy javasolja a Képviselő-testületnek „Összefogás Óbudáért Egyesület együttműködési megállapodása” tárgyú előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

Lakásügyi

4.) Rendelet-tervezet az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015.(II.16.) rendelet és az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak elidegenítéséről szóló 18/2014. (VI.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szalai-Pap Liza

- Dolgozói lakáspályázat kerül bevezetésre 2019. január 1-től. A feltételek hasonlóak lesznek a jelenlegi felújítandó, költségelvű pályázathoz. A bérleti jogot 10 évre kapják a dolgozók is, de legfeljebb a munkaviszony fennállásáig. Amennyiben minden rendben van, akkor a bérleti jogviszony 1 alkalommal 5 évre meghosszabbítható. Viszont, ha a munkaviszony hamarabb megszűnik, úgy a lakást vissza kell adni. Ami még szigorítás a költségelvű pályázatokhoz képest, hogy ezek a lakások nem megvásárolhatóak.
- Említésre méltó változás továbbá, hogy a felmondás miatt megszűnő bérleti jogokkal kapcsolatos előterjesztéseket a Főosztály fogja a Bizottsági döntésre előkészíteni november 1-től.

Dr. Demeter Gellért szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság 850/2018.(X.15.) határozata

A Bizottság úgy határoz (7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás), hogy javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015.(II.16.) rendelet és az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak elidegenítéséről szóló 18/2014. (VI.2.)

önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

Felelős: Bizottság elnöke

Határidő: 2018. októberi képviselő-testületi ülés

Dr. Demeter Gellért az ülés további részére zárt ülést rendel el.

K.m.f.



Dr. Demeter Gellért
ESzLB elnök



Rác Andrea
hitelesítő bizottsági tag



Lengyel Nikoletta
jegyzőkönyvvezető

Budapest, 2018. 10. 25.
de...
Gellért

2018. 10. 26. c.
Gellért