

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)  
 b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)  
 c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: RAÓZ ANDREA

3. A házas-/élettárs neve: .....

4. A gyermek neve: .....

**A. Rész****VAGYONI NYILATKOZAT****I. Ingatlanok**

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BUDAPEST III.  
 b) Az ingatlan területnagysága: 73 m<sup>2</sup>  
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....  
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás 73 m<sup>2</sup>  
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....  
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS  
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1  
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): VÉTEL 2014

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BUDAPEST XIV.  
 b) Az ingatlan területnagysága: 53 m<sup>2</sup>  
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....  
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakás  
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....  
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS  
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1  
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklet 2020

Rain Andrea

aláírás

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BUDAPEST X  
b) Az ingatlan területnagysága: ..... 49 m<sup>2</sup> .....  
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....  
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ..... lakás 49 m<sup>2</sup> .....  
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....  
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ..... TULAJDONOS .....  
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ..... 1/1 .....  
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... ÖRÖKLÉS 2020 .....

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): TAHITÓTFALU  
b) Az ingatlan területnagysága: ..... 740 m<sup>2</sup> .....  
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ..... TELEK .....  
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....  
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....  
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ..... TULAJDONOS .....  
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ..... 1/2 .....  
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... VÉTEL 2019 .....

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): TAHITÓTFALU  
b) Az ingatlan területnagysága: ..... 725 m<sup>2</sup> .....  
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ..... TELEK .....  
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....  
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....  
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ..... TULAJDONOS .....  
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ..... 1/1 .....  
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... VÉTEL 2020 .....

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BUDAPEST XIV  
b) Az ingatlan területnagysága: ..... 57 m<sup>2</sup> .....  
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....  
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ..... lakás 57 m<sup>2</sup> .....  
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....  
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ..... TULAJDONOS .....  
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ..... 1/4 .....  
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ..... ÖRÖKLÉS 2020 .....



7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BUDAPEST XIV.  
b) Az ingatlan területnagysága: .....  
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....  
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház 180 m<sup>2</sup>  
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....  
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS  
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2  
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ÖRÖKLÉS 2020

8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): GYENESDIÁS  
b) Az ingatlan területnagysága: 1.4987 ha  
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LEFELŐ  
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....  
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....  
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS  
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 6312/71194  
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ÖRÖKLÉS 2020

9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BUDAPEST XIV.  
b) Az ingatlan területnagysága: .....  
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....  
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: terengarabok kálid  
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....  
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS  
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4  
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ÖRÖKLÉS 2020

10.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BUDAPEST XIV.  
b) Az ingatlan területnagysága: 3 m<sup>2</sup>  
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): tarló  
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....  
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....  
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS  
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4  
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ÖRÖKLÉS 2020

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- c) motorkerékpár: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

TOYOTA YARIS  
VÉTEL 2020

### 2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

.....  
aláírás

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
c) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
d) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
e) megnevezés: .....  
a szerzés ideje jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés: NYUGDÍJBIZTOSÍTÁS .....  
névérték, biztosítási összeg: 650.000- .....  
megnevezés: ÉRTÉKPAPÍR .....  
névérték, biztosítási összeg: 20.456.618 .....  
megnevezés: BEFEKTETÉSI JEGY .....  
névérték, biztosítási összeg: 19.974 Euro .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....  
megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: ..... Ft

Rain Andri J

aláírás

8. Az összességében a mindenkori, a közzszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzüintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

- a) pénzüintézeti számlakövetelés:
  - forintban: .....
  - devizában (forintértéken): .....
- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közzszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

- megnevezés: .....
- megnevezés: .....
- megnevezés: .....
- megnevezés: .....
- megnevezés: .....

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

- 1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint
- 2. Pénzüintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ..... forint
- 3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

### IV. Egyéb közlendők

Édesapám halála után értékpapírt, Renault Mozgó gépkocsi (2000) bankbetétet és ingatlant örökölttem 2020-ban.

*Rain Andri*  
aláírás



## B. Rész

### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: ..... SZEMÉLYI TITKÁR .....  
Munkahelye: ..... ORSZÁGGYŰLÉS HÍVATALA .....  
Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem  
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: ..... 300.000 ..... Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

- a) A tevékenység megnevezése: ..... CIVIL KAPCSOLATOK .....  
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): ..... PM .....  
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....  
d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... 180.000 ..... Ft

- a) A tevékenység megnevezése: .....  
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....  
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....  
d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

- a) A tevékenység megnevezése: .....  
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): .....  
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....  
d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

.....  
aláírás

## C. Rész

### GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: ..... METRISOL BT .....
2. Gazdasági társaság formája: ..... BT .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ..... KÜLTÁG .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

II.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

IV.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

V.

1. Gazdasági társaság neve: .....
2. Gazdasági társaság formája: .....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Dátum: Bp. 2020. 01. 27.

Rácz András  
aláírás