

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Rózsa László Péter3. A házas-/élettárs neve: Rózsáné Gulyás Dóra4. A gyermekek neve: Rózsa Dorina , Rózsa Benett László , Rózsa Annabella Dóra

## A. Rész

## VAGYONI NYILATKOZAT

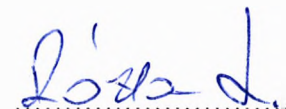
**I. Ingatlanok**

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan terület nagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): üres telek
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan terület nagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):



- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan terület nagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan terület nagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

## II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- |   |       |
|---|-------|
| a) személygépkocsi: Citroen Elysee Diesel .(9 éves) | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: 2020.08.27. vétel         | típus |
| a szerzés ideje jogcíme:                            | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme:                           | típus |
| b) tehergépjármű, autóbusz:                         | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme:                           | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme:                           | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme:                           | típus |
| c) motorkerékpár:                                   | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme:                           | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme:                           | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme:                           | típus |

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
- típusa:
- a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
- típusa:
- a szerzés ideje jogcíme:

*Dósa I.*

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- |                           |            |          |
|---------------------------|------------|----------|
| a) egyedi alkotások:      | megnevezés | db       |
| a szerzés ideje jogcíme:  | megnevezés | ..... db |
| a szerzés ideje jogcíme:  | megnevezés | ..... db |
| a szerzés ideje, jogcíme: |            |          |
| b) gyűjtemény:            | megnevezés | ..... db |
| a szerzés ideje, jogcíme: | megnevezés | ..... db |
| a szerzés ideje, jogcíme: | megnevezés | ..... db |
| a szerzés ideje, jogcíme: |            |          |

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:  
  a szerzés ideje, jogcíme:
- b) megnevezés:  
  a szerzés ideje, jogcíme:
- c) megnevezés:  
  a szerzés ideje, jogcíme:
- d) megnevezés:  
  a szerzés ideje, jogcíme:
- e) megnevezés:  
  a szerzés ideje jogcíme:

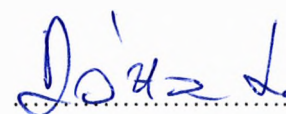
5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés:  
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:  
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:  
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:  
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:  
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:  
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:

Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 0 Ft



8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forint értékben):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):

forint


2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 10 000 000

forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:

forint

### IV. Egyéb közlendők



B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

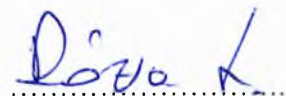
1. Foglalkozása Telefon és internetes marketinges  
Munkahelye: Elixír Gyöngyház Bt.  
Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem  
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 528 000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: felügyelőbizottsági elnök ( 2022. 04.14-ig )  
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): OBRESZ  
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi  
d) A jövedelem (bruttó) összege: 130 000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: Szoc.Eü.Lakásügyi bizottsági tag - egészségügyi tanácsnok  
( 2022. 05. 26.-ig )  
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Óbuda Békásmegyer Önkormányzat  
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi  
d) A jövedelem (bruttó) összege: 110 000 Ft

e) A tevékenység megnevezése:  
f) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
g) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):  
h) A jövedelem (bruttó) összege:



## C. Rész

### GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: Elixir Gyöngyház
2. Gazdasági társaság formája: Betéti társaság
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 50 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 50 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ( kültag )

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

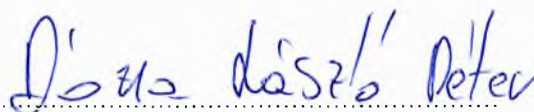
IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum: Budapest, 2022.01.25.



aláírás