

**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZATA**

Szám: I/S/89-5/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

amely készült Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. április 14-én (csütörtökön) 10.00** órai kezdettel, a Városháza tanácskozó termében (1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.) megtartott *r e n d k í v ü l i* – üléséről.

Jelen vannak: dr. Kiss László polgármester, Béres András, Burján Ferenc, Czeglédy Gergő, Csongrádi János, Derda Ádám, Domokos Ágnes, Gyepes Ádám, Kelemen Viktória, Őri László, Puskás Péter, Rácz Andrea, Strenner Imre, Szabó Ákos, dr. Szendrődi Csaba, Szkaliczki Tünde, Turgonyi Dániel Absolon, Ujfalvi István, Zábó Attila (19 fő) képviselő.

Távoll: Farkas Balázs, Hazai Iván András, Rózsa László Péter (3 fő) képviselő.

A Polgármesteri Hivatal részéről:

dr. Bots Dénes jegyző
Hadnagy Miklós kabinetfőnök
dr. Tass Bálint aljegyző-szervezési főosztályvezető
dr. Szegedi Gábor aljegyző-igazgatási főosztályvezető
dr. Urbán Péter adóügyi főosztályvezető
Károly Katalin szociális főosztályvezető
Szalai-Papp Liza lakásügyi főosztályvezető
Vecsey-Füzes Márta pénzügyi és gazdálkodási főosztályvezető
dr. Spiegler Tamás vagyonszerzési és ellenőrzési főosztályvezető
Kisné Balázs Enikő köznevelési és kulturális főosztályvezető
dr. Kerényi-Nagy Viktor főkertész
Greifensteinné Csernák Marianna főépítészeti és várostervezési irodavezető
dr. Szabó Zsuzsanna jogi irodavezető
Petzné Pocsai Éva belső ellenőrzési irodavezető
Horváthné Kovács Andrea költségvetési osztályvezető
Kittlerné Orosz Valéria pénzügyi és intézményi osztályvezető
Fiáth Mariann Gréta kommunikációs osztály mb. osztályvezető
Kömlös Erzsébet ellenőrzési osztályvezető
Törzsökné Gózcán Emese lakhatási támogatások osztályvezető
dr. Sebők Zoltán hatósági osztályvezető
dr. Balla István könyvvizsgáló
Czékó Gábor Óbuda- Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
dr. Kirchhof Attila Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
Lőrincz Edina Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Horváth Antal Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet igazgatója

Novák Zsolt KSZKI igazgatója
dr. Budai András Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Szikszó Sándor III. kerületi Rendőrkapitányság vezetője
Pócze Márta Óbudai Platán Könyvtár igazgatója
Vass Lajos Óbudai Társaskör igazgatója
Halmai Róbert Esernyős Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Biró Ágnes jegyzőkönyvvezető
Bekő Istvánné jegyzőkönyvvezető

dr. Kiss László: köszönti a megjelenteket a Budapest Főváros III. Kerület Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. április 14-én, csütörtökön 10 órai kezdettel, a Városháza tanácstermében tartott ülésén. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 19 fő képviselő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja.

A napirendi javaslat kiküldésre került. Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az ülés napirendjét.

Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselő-testületének

91/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. Beszámoló a Budapesti Rendőr-főkapitányság III. kerületi Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről, a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Szikszó Sándor r. alezredes, kapitányságvezető
2. A Belső Ellenőrzési Iroda 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló
(Írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Bots Dénes jegyző
3. Beszámoló Óbuda-Békásmegyér Közterület-felügyelet 2021. évi munkájáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Horváth Antal igazgató
4. Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2022. évi összevont költségvetéséről szóló 39/2021. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
5. OVI+ Program bevezetése a Cseresznyevirág Óvodában a Rászorultak Megsegítése Alapítvánnyal Együttműködési megállapodás alapján
(Írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

6. Mellszobor állítása Adam Mickiewicz tiszteletére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
7. Egyes szociális és gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
8. Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendelet módosítására
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
9. Az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. közszolgáltatási szerződésének módosítása az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI.2.) önkormányzati rendelet módosításával összefüggésben
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
10. Pünkösdfürdő bérlakásfejlesztési projekt tárgyában, Óbuda-Békásmegyer építési szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban a településfejlesztési döntés meghozatala és a kerület kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
11. MVM nyilatkozatának elfogadása és ezzel összefüggésben a változtatási tilalomról szóló 3/1999. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
12. Óvodavezetői pályázatok kiírása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Kiss László alpolgármester
13. Személyi döntések:
 - a) Döntés az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjainak visszahívásáról és ezzel egyidejűleg döntés új felügyelőbizottsági tag megválasztásáról
 - b) Külső bizottsági tag cseréje a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságban
 - c) Javaslat tanácsnok személyére(Írásbeli)
Előterjesztő: Szkaliczki Tünde frakcióvezető
14. Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. által kezelt költségvetési sorok módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

15. Döntés a „VEKOP-6-2-1-15-2016-00009 szociális városrehabilitáció megvalósítása Békásmegyeren” projekt keretében önkormányzati lakások felújításához szükséges plusz fedezet biztosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
16. Döntések az Önkormányzat tulajdonában álló 19915/14 hrsz.-ú, 1037 Budapest, Csillaghegyi út 24/B. szám alatti kivett ipartelep ingatlan bérbeadására vonatkozó nyilvános pályázatokról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
17. Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Mészöly Focisuli Sportegyesület részére az önkormányzati tulajdonú 62321/53 hrsz.-ú, 1039 Budapest, Pais Dezső utca 1-3. szám alatti ingatlanon tervezett értéknövelő beruházáshoz
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
18. Döntések az Önkormányzat tulajdonában álló 65552/11 helyrajzi számú, 1039 Budapest, Zipernowsky Károly utca 1-3. szám alatti ingatlan udvarán álló 8 tantermes épület (752 m2 területtel) bérbeadására vonatkozó nyilvános pályázatokról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
19. Az Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési tervének elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
20. A Budapest III. kerület, Laborc utcai közpark telekalakítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
21. A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2021. évre szóló Éves Beszámolójának elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
22. A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2022. évre szóló Üzleti Terv és Működési támogatás elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
23. Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft.-nél üzemelő FUJI AcSelerate DR-XD200 típusú röntgen átvilágító nagyjavítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
24. Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzleti tervének és megbízási szerződésének elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

25. Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzleti tervének elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
26. TÉR_KÖZ 2018 „Kaszásdűlő utca - Szérűskert utca menti közterületek közösségi célú fejlesztése, funkcióbővítése” című projekt tárgyában előzetes kötelezettségvállalás a 2022-es évet illetően
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
27. Óbuda-Békásmegyer Polgármesteri Hivatal által használt nyomtatók hosszú távú bérlésére és a nyomatképzés biztosítására szolgáló, kiírásra kerülő közbeszerzési eljáráshoz szükséges rendelkezésre álló fedezetről kötelezettség vállalás
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
28. Döntés a Budapest III. kerület, belterület 18018 helyrajzi számú ingatlant terhelő közművezeték átvezetési szolgálmi jog alapításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
29. Tárgyi eszközök átvétele és ingyenes tulajdonba adása közfeladat céljára
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
30. A) A kerületi szociális, gyermekjóléti problémák megoldása, a hajléktalanság kezelése, az idősgondozás hatékony biztosa céljából Ellátási szerződés megkötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel
B) Alternatív napközbeni ellátás (Játszótér-Játszóház) megszervezése és működtetése céljából Ellátási szerződés megkötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel
(Írásbeli)
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
31. Az Óbudai Platán Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
32. Óbudai Társaskör Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
33. Együttműködési megállapodás megkötése a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt-vel
(Írásbeli)
Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester
34. Óvodai alapítványok, egyesületek támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester

Z á r t

35. Javaslát Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat által adományozható egyes elismerésekre (Döntés Díszpolgári Díj, valamint Pro Óbuda Díj odaítéléséről)
(Írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
36. Döntés Óbuda-Békásmegyer Közbiztonságáért Díj adományozásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
37. Az „Óbuda Sportolója Díj”, valamint a „Hidegkuti Nándor Emlékplakett” sportelismerésekben részesítendőek köre 2022-ben
(Írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
38. Javaslát Prof. Dr. Pintér Endre-díj adományozására
(Írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
39. Javaslát a Lorántffy Zsuzsanna-díjra, „A III. Kerületi Köznevelésért Elismerő Oklevél”-re és a Tiszavölgyi István-díjra
(Írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
40. Az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt-nél – közszolgáltatási szerződés alapján – vezetett önkormányzati követelések esetében a behajthatatlannak minősített követelések leírású javaslatának jóváhagyása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
41. Fellebbezés a Főépítészeti és Várostervezési Iroda I/44/1/2022 számú döntésével szemben
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
42. Konyhás Mihály települési (óbudai lakhatási) támogatásra való jogosultság megállapítására irányuló kérelmet elutasító határozattal szembeni fellebbezésének elbírálása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
43. Szociális egyéni kérelmek ügyében született döntések ellen benyújtott fellebbezések és méltányossági kérelmek elbírálása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

dr. Kiss László: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a napirendek esetleges változásait az egyes napirendek kapcsán fogja jelezni.

Napirend 1. pontja: Beszámoló a Budapesti Rendőr-főkapitányság III. kerületi Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről, a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról

(Írásbeli

Előterjesztő: Szikszó Sándor r. alezredes, kapitányságvezető

dr. Kiss László: megadja a szót Puskás Péter frakcióvezető úrnak.

Czeplédy Gergő: köszönettel tartoznak a rendőr-kapitányság munkájáért, különösképpen azért, mert a koronavírus okozta nehézségek ellenére is ellátták azt.

dr. Kiss László polgármester: elnézést kér, de Puskás Péter frakcióvezető úrnak adott szót. Kérdezi Puskás Péter frakcióvezető urat hozzájárul-e ahhoz, hogy Czeplédy Gergő alpolgármester úr folytassa a hozzászólását. (Puskás Péter válasza: Igen)

Czeplédy Gergő alpolgármester: Köszöni és elnézést kér Puskás Péter képviselő úrtól. Tapasztalta, hogy a rendőrök gyakran kint vannak a közterületeken, és a sebességmérések hatásait is üdvözli. Kéri, folytassák a jövőben is.

Két dologra szeretné kérni a további kiemelt figyelmet, amelyek kicsit újdonságok még a III. kerületben. Az egyik: a Budapesti Közlekedési Központtal levelezve, a polgárok kezdeményezésére záróvonalat festettek fel az Árpád-hídra való felhajtásnál, ahol gyakran a jobboldali sávot használva az autók aggályosan kerülték meg az amúgy szabályosan a baloldalon a hídra felfelé közlekedő kocsisort, majd ott soroltak be, ahol csak a busznak lehetett volna besorolni. Ide lett felfestve két-három hónapja a záróvonal, de arra közlekedve úgy látja, hogy sajnos a jogkövetést nem mindenki érzi magára nézve kötelezőnek. Köszönettel venné, ha ellenőrizni tudná a rendőrség és rábírná az autóval közlekedőket, hogy tartsák be a szabályt. A másik, hogy rengeteg munkájuk van abban, hogy belső Óbuda területén a szabályos parkolásra rábíri a lakosokat, illetve azokat a kocsival érkező személyeket. Sajnos, nagyon gyakran a fizető parkolást próbálják meg különböző kreatív módszerekkel megkerülni, amire nyilván a Közterület-felügyeletünk is fel van készülve, azonban kapacitás hiányában nem tud minden egyes jogsértésnél jelen lenni, a jelenségek ritkán tetten érhetők. Kéri, ha valaki elakadásjelzőt használva áll meg az úton, a járőröző rendőrök, ha látják és hatáskörükben áll, lehetőségük van eljárni, járjanak el a szabálysértővel szemben. Ez a jelenség nagyon gyakori, például a rendőrsre menve a Perc utca 8. szám előtt. Gyakran megállnak megvenni, vásárolni a Culinárisba, amit elakadásjelzővel elintéznek az út közepén, vagy az út szélén, mögöttük pedig feltorlódnak az autók a Pacsirtamező utcáig, és vannak, akik ott várnak azért, mert valaki vásárol vagy éppen egy futárszolgálat miatt, aki felvitt egy csomagot a IV. emeltre és addig kitett egy elakadást jelző háromszöget az út közepére.

Lassan általánosnak mondható a két sorban, párhuzamosan történő parkolás. Ez sem szabályos és ez is azt mutatja, hogy meg akarják kerülni a fizetőparkolást. Gyakori a járdán parkolás is, ahol a parkolóőr nem tud eljárni, hiszen nem parkoló övezet, viszont mire a közterület-felügyelő odaér véget ér a szabálysértés. Ebben kéri az együttműködést. Köszönetét fejezi ki és kitaraszt kíván a jövő vonatkozásában is.

dr. Kiss László: megadja a szót Puskás Péter frakcióvezető úrnak.

Puskás Péter: a frakció nevében köszöni kapitányságvezető úrnak és az összes kerületi kapitányságon dolgozó beosztottjának a munkáját. Minden évben elmondják köszönetük

kifejezésével együtt, ami lehet, hogy már unalmas számukra, de véleménye szerint kijár a kapitányságon dolgozóknak, és azt is jelzi, hogy folyamatosan jó munkavégzés zajlik. Magas színvonalon dolgoznak a kollégák, ezért a maguk nevében az idén is szeretnék megköszönni. A jövőre nézve sok sikert és jó munkát kíván!

dr. Kiss László: nem titok, hogy Kapitány úrral, illetve a Kapitánysággal az Önkormányzat együttműködése kiváló, ami azt is jelenti, hogy folyamatosan értő fülekre találnak akkor, amikor a lakossági problémák becsatornázásáról van szó. Számos olyan akciója van a III. kerületi rendőrségnek, amit kifejezetten a kérésére, illetve lakossági kérésre tett meg. Ezúton is nagyon köszöni!

Az együttműködés nemcsak taktikai, hanem stratégiai is. Nemcsak arról van szó, hogy ha van valamilyen panaszunk a Rendőrkapitány urat megkeresik, hanem arról is, hogy rendszeresen konzultálnak azokról az irányokról, amelyekre a kerületi közbiztonság halad. Polgármesterként megkapja a szükséges tájékoztatást, és az együtt gondolkodást folyamatosan tapasztalja. Nagyon nagy segítség számunkra, hogy minden olyan szakmai együttműködésben, amelyben a rendőrségnek jó, ha van szerepe – akár az áldozatsegítés kapcsán, akár az idősellátás, akár a kábítószer ügyek megelőzése kapcsán – számíthatnak rájuk és valamennyi programon részt is vesznek. Ebben is kiváló az együttműködés.

Fontosnak érzi, hogy a kerületi rendőrség jelen van a kerület közéletében és nemcsak azért, mert a civil rendezvényeken, illetve kulturális eseményeken a rendőrség bemutatóival is népszerűsíti a testületét, hanem azért, mert látják, hogy nap, mint nap jelen vannak az utcán és számíthatnak rájuk. Úgy érzi, hogy ami előttük van, mint probléma annak jelentős részét látja a kerületi rendőrség, hiszen emberfeletti tevékenységet folytatnak a Bécsi úton egyre jobban elharapózó, a Szentendrei úton pedig korábban általánossá vált utcai gyorsulási versenyek megfékezése érdekében. Idén és már tavaly is számtalan lépés történt ezeknek a megakadályozására. Látja, hogy már van javulás és hiszi azt, hogy ezek előbb vagy utóbb teljes sikerre fognak vezetni. A COVID-19 vírus okozta helyzet nagyon nehéz volt mindenki számára és ilyenkor még fokozottabban kell értékelnie azt az együttműködést, amit megtapasztalhattak ebben a helyzetben a rendőrség részéről, amit ismételten megköszön.

További jó munkát kíván a III. kerületi Rendőrkapitányság munkájához és tolmácsolni szeretné azt a jó kívánságot, hogy a kiváló együttműködés a későbbiek során is maradjon meg! A beszámolót ezzel együtt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

dr. Kiss László: megadja a szót Szikszó Sándor kapitányságvezető úrnak.

Szikszó Sándor: Czeglédy Gergő alpolgármester úrnak válaszolva elmondja, hogy a hónap elejétől üzembe állítottak egy civil autót a Pofátlan(TAN)ítási akció! Keretében. A civil autó be van kamerázva, és reméli, hogy ezzel a kollégái is hatékonyabban fognak tudni reagálni.

dr. Kiss László: kéri, szavazzanak a beszámoló elfogadásáról. Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselő-testületének

92/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletét képező BRFK III. ker. Rendőrkapitányság 2021. évi tevékenységéről, a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azokkal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolót elfogadja.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 2. pontja: *A Belső Ellenőrzési Iroda 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló (Írásbeli)*
Előterjesztő: *Dr. Bots Dénes jegyző*

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.
Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2022. (IV. 14.) Határozata

a Belső Ellenőrzési Iroda 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóról

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy elfogadja a Belső Ellenőrzési Iroda 2021. évi tevékenységéről összeállított beszámolót az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.
(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 3. pontja: *Beszámoló Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet 2021. évi munkájáról (Írásbeli)*
Előterjesztő: *Horváth Antal igazgató*

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.
Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének
94/2022. (IV. 14.) Határozata

Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet 2021. évi munkájáról szóló beszámolóról

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy elfogadja és jóváhagyja Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet 2021. évről szóló beszámoló jelentését.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet igazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 4. pontja: *Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2022. évi összevont költségvetéséről szóló 39/2021. (XII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli)*
Előterjesztő: *Dr. Kiss László polgármester*

dr. Kiss László: megadja a szót Kelemen Viktória képviselő asszonynak.

Kelemen Viktória: az előterjesztés egyik része az óbudai pótlék bevezetésére vonatkozik az óvodákban dolgozó közalkalmazottak részére. Ebben a témában frakciónak volt egy előterjesztése tavaly év novemberében. Örömmel látják, hogy benne van az előterjesztésben, de lenne egy módosító javaslatuk: A Képviselő-testület a tartalékkeret terhére a 10.000.-Ft/fő összegről 20.000.-Ft/fő összegre emelje a pótléket.

dr. Kiss László: mivel a javaslat költségvetést érint, ezért elvben valamilyen forrást meg kell határozni. Képviselő asszonytól kérdezi, meg tudja-e határozni az összeg forrását?

Kelemen Viktória: a tartalékkeret terhére.

dr. Kiss László: a tartalékkeret terhére ez egy olyan pontos összeg, hogy a 10.000.-Ft felszorzásából megvalósítható. Nem hiszi, hogy nem tudná megoldani a testület. Decemberben a költségvetés elfogadása során annak tudatában döntött a Képviselő-testület a 10.000.-Ft-os összegről, hogy úgy gondolták, a Kormány nem akarja rászedni a pedagógusokat és a 20 %-os pedagógus béremelés megtörténik. Azonban ma már látják, hogy a Kormányzat becsapta a pedagógusokat, és az a fajta bérrendezés nem történt meg a pedagógusok felé, amit ígértek. Ezért azt kell mondja, hogy nem tartja logikátlannak, nem tartja alaptól támogathatlannak Kelemen Viktória képviselő asszony javaslatát. Zavarban van, mert úgy tudja, hogy a Kormány és a Pedagógus Szakszervezet még tárgyalnak egymással, ezért nem tartja kizártnak, hogy ez a fajta alku, amit a Kormány ígért aztán visszavont, létrejöjjön.

Czeglédy Gergő alpolgármester úrtól kérdezi, hogy az Önkormányzat költségvetésének állapotára vonatkozóan, jelen javaslat elfogadása mit jelentene?

Czeglédy Gergő: a pontos létszám ismeretében lehetne meghatározni, kiszámolni közterhekkel együtt ezt az összeget. Javasolja, hogyha ebben politikai nyitottság van, akkor ne ad-hoc módon döntsenek, hanem irányozzák elő, hogy a következő képviselő-testületi ülésre – amennyiben politikai nyitottság van – készítsenek erről egy anyagot, annak ismeretében döntsenek. Az anyagnak legyen része az is, hogy a Kormány mire jutott a pedagógus szakszervezetekkel való tárgyalások során. Összességében, globálisan tekintsenek az ügyre. A III. kerület nem oldhat meg minden olyan problémát, amelyet a kormánynak kellene megoldania és finanszíroznia. Ezt szem előtt kell tartaniuk.

dr. Kiss László: megadja a szót Szkaliczki Tünde frakcióvezető asszonynak.

Szkaliczki Tünde: nincs ebben különbség közöttük, hiszen az elmúlt hónapokban látható volt, hogy ők is nagyban kampányoltak a pedagógusok mellett. Amit Kelemen Viktória mond, azzal nagyban egyetértenek, a végtelenségig emelnének a szívük szerint, de ahogy azt Czeglédy Gergő alpolgármester úr is elmondta, konkrét összeget most Önök se tudnak mondani.

Javasolja és támogatja, hogy akár közösen hozzák vissza ezt az ügyet, és erről közösen szavazzanak és döntsenek azzal kapcsolatban, hogy mi az a megfelelő mérték, amit még a III. kerületi Önkormányzat költségvetése elbír.

dr. Kiss László: megadja a szót Puskás Péter frakcióvezető úrnak.

Puskás Péter: nyilvánvalóan a költségvetési rendeletben a 10.000.-Ft/fő összegnek a forrása megvan. Előtte nincs most a költségvetési rendelet, de a rendelet tartalmaz egy számot, amit be

kell szorozni kettővel és rögtön látják, hogy az mekkora összeg. Ezt most nyilván nem tudja megmondani.

Ha jól érti, és számára az előterjesztésből is az derül ki, amely szerint az óbudai pótlék arra hivatott, hogy a pótlékkal megpróbálják Óbudán tartani vagy Óbudára csábítani az óvodai dolgozókat/közalkalmazottakat. Innentől kezdve mindegy, hogy mennyi a közalkalmazottak fizetése, a lényeg az, hogy azon felül próbáljanak meg adni azért, hogy a Kerületben maradjanak, vagy a Kerületbe jöjjenek dolgozni. Ha emelkedik a fizetésük – véleménye szerint – akkor is van értelme, ha nem, akkor meg pláne. Ez nem függ attól, hogy az alapfizetésük rendeződik-e vagy sem, illetve hogyan rendeződik.

A felvetésre, hogy egy következő alkalommal tárgyalják a pótlékot, csak szolidan jegyzi meg, hogy amikor beterjesztették, akkor a Képviselő-testület nem vette napirendre azzal, hogy jelenleg nem aktuális, majd soha többet nem is került vissza, mert soha többet nem lett aktuális. Tehát, ha lett volna akarat arra, hogy ezt közösen valamilyen módon rendezzék, hogy legyen megállapodás, akkor lett volna már rá lehetőség. Ezzel szemben elő lett terjesztve a költségvetési rendelet, amelyben egy eltérő javaslat lett megfogalmazva. Ha ez nemcsak egy időhúzás, vagy a problémának a mai ülésről való elodázása és komolyan lehet venni, hogy ebből lesz egy előterjesztés a következő ülésre, akkor azt tudja támogatni, de vannak fenntartásai az előző előterjesztésük miatt.

dr. Kiss László: kéri, emlékezzenek vissza, itt konkrétan arról van szó, hogy a FIDESZ beadott egy „blöff-csomagot” a költségvetéshez, amely a vitára azért nem nagyon volt alkalmas és a többségi frakció konzekvens és helyes álláspontja, hogy politikai lufieregetéshez nem ácsol színpadot senkinek. Bárcsak pusztán arról lenne szó, hogy Óbudára csalogassuk a pedagógusokat. Évek óta zajló folyamat, hogy sokkal kevesebb pedagógust képeznek az országban, mint amennyire szükség lenne. Ráadásul mind a pályaelhagyás, mind pedig a pályát nem is választók aránya is rendkívüli módon magas. Nahalka István oktatáskutató több mint fél évtizede kezdte el kongatni a vészharangot, amely szerint már akkor is jelentősen kevesebb pedagógust képeztek az országban, mint ahány pedagógus-álláshelyre van szükség.

Ebből nyilvánvalóan folyamatok következnek nemcsak Óbudán, hanem sajnos a többi településen is. Ezzel együtt az nem segít, hogy a pedagógusbérek méltánytalanul alacsonyak, és a bér rendezésével a Kormány nem siet a helyzetet megoldani. Ennek ellenére a III. kerületben a pedagógushiány nem akkora probléma, mint az ország legtöbb részén, viszont ezzel együtt azt gondolják, hogy méltányosabb bért kell, hogy adjanak a dolgozóiknak, és ez közös törekvésük. Nincsenek abban a helyzetben, hogy tudják a pedagógusok bérrendezése milyen irányba halad. Ha hisznek a Kormánynak, akkor januárban kaptak 20 %-ot. Ha megnézik az előző heti híreket, akkor még folytatódnak a tárgyalások a felek között. Nem tudja melyik az igaz. Nyilván tudják, hogy a 20 % hazugság volt.

Frakcióvezető úrnak abban teljesen igaza van, hogy mondjanak egy konkrét időpontot a pótlék emelésének ismételt tárgyalására. Szerinte a polgári frakciónak nevezett FIDESZ frakció azt gondolja, hogy amit folytatnak az több mint vásári demagógia, és ha ez így van, akkor fogadjanak el egy olyan határozatot, hogy a soron következő rendes közgyűlésen – ami májusban biztosan lesz – a Képviselő-testület az óbudai pótlék emeléséről dönteni fog.

Kéri a két frakcióvezetőt, törekedjenek arra, hogy közös javaslatot terjesszenek a Képviselő-testület elé. Véleménye szerint tisztességes megoldás lenne, ami talán alkalmat adna a feleknek arra is, hogy megpróbáljanak a pedagógusok helyzetén közösen javítani.

Teljesen igaza van Puskás Péter frakcióvezető úrnak, ezért kéri, mondják meg az időpontot, és a következő képviselő-testületi ülésre készüljön el az előterjesztés. Javasolja a két frakcióvezetőnek, hogy az előterjesztést ők maguk, közösen készítsék el, amellyel kivonnák a politikai demagógiát, a rossz ízű vitákat ebből a dologból, és talán mindenkinek őszinte lenne

az a mondata, hogy: „Közöset akart a helyzet megoldása érdekében.”. Ezt javasolja, ha elfogadható a feleknek.

Megadja a szót Czeglédy Gergő alpolgármester úrnak.

Czeglédy Gergő: támogatandó Polgármester úr javaslata. A zárszámadás májusban kerül beterjesztésre a Képviselő-testület elé, amikor is pontosabb számot látnak arról, hogyan sikerült lezárni a 2021-es évet. Egészen pontosan fogják látni, hogy mennyire engedi tovább nyújtózkodni az Önkormányzatot a tartalékkeret. Addig a két frakcióvezető egészen pontos számot tud majd kidolgozni, amennyiben ez lesz a megoldás arra, hogy egy közös javaslatot terjesszenek a Képviselő-testület elé. A módosító javaslat pontos számot nem tartalmaz, márpedig a költségvetés számokra épül, a számok nyelvén, matematikai nyelven van megírva.

dr. Kiss László: megadja a szót Puskás Péter frakcióvezető úrnak.

Puskás Péter: a mellékletben fel vannak sorolva az óvodák és minden egyes lapon megvan az óbudai pótlék és a hozzárendelt járulék összege. Igazából néhány számot kellene összeadni és kijönné, hogy mennyi az összeg a jelenlegi 10.000.-Ft-tal. Elfogadja, hogy legyen a következő testületi ülésen egy előterjesztés, de igazából itt van szépen kidolgozva, csak össze kellene adni ezeket a számokat, hogy meg tudják mennyi forrás szükséges.

A novemberi előterjesztésük nem egy csomag volt. Összesen egy témáról szólt, vagyis döntsenek arról, hogy az óbudai pótlék az ettől az évtől jár, és 2022-re köteleződjének el.

Támogatja, hogy az előterjesztés a jelen formájában legyen elfogadva azzal, hogy az általuk javasolt 20.000.-Ft-os emelés a következő testületi ülésre kerüljön vissza döntéshozatal céljából.

dr. Kiss László: megadja a szót Szkaliczki Tünde frakcióvezető asszonynak.

Szkaliczki Tünde: azzal egészítette volna ki az elhangzottakat, amit Puskás Péter frakcióvezető úr az előzőekben elmondott.

dr. Kiss László: azt gondolja, hogy helyes lenne összedolgozni ebben a kérdésben, mert valóban most vagy azt teszik, hogy dobálgatják egymásra a nyilakat, és akkor mindenkinek lesz igaza is, meg nem is, vagy pedig elkötelezettek a kerületi intézményrendszer iránt és talán hátrébb hagyják a politikai agglomerációt. Jó lenne a nyitottság az utóbbira.

A napirendet azzal a módosítással tenné fel szavazásra, hogy az óbudai pótlék összegének a növelésére vonatkozó javaslatot a Képviselő-testület következő rendes ülésén megtárgyalja.

Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselő-testületének

95/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy az óbudai pótlék növelésére vonatkozó javaslatot a Képviselő-testület soron következő ülésén tárgyalja.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselő-testülete

az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja – az Önkormányzat 2022. évi összevont költségvetéséről szóló 39/2021. (XII. 21.) önkormányzat rendelet módosításáról szóló – **5/2022. önkormányzati rendeletet.**
(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 5. pontja: *OVI+ Program bevezetése a Cseresznyevirág Óvodában a Rászorultak Megsegítése Alapítvánnyal Együttműködési megállapodás alapján (Írásbeli)*
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

dr. Kiss László: megadja a szót Puskás Péter frakcióvezető úrnak.

Puskás Péter: az elképzelést mindenképpen jónak tartják, amely szerint egy csökkenő gyermeklétszámmal és pedagógusszámmal működő óvodát megpróbálnak fejleszteni. Azzal azonban nem értenek egyet, hogy ehhez miért egy külső alapítvány bevonására van szükség. Az óvodának van egy kiváló programja, a kérdés az, hogy a gyakorlatban hogyan lehet megvalósítani. A megvalósításhoz kell plusz forrás, amelynek két módja lehet. Az egyik: az óvoda alapítványa valósítja meg, de ha nincs alapítványa, akkor érdemes lenne egyet létrehozni, és az óvoda alapítványa szedné be a szülőktől a plusz juttatást, ami fedezetet nyújtana a program személyi és egyéb költségeire. A másik: az Önkormányzat adja oda plusz támogatásként a program beindítására az óvoda alapítványának. Talán nem annyira célszerű, de viszont mód lenne arra is, hogy valahogy a pénzt a szülőktől becsatormázzák az óvodába, a program megvalósítására, amelyhez mint ahogyan azt már említette tökéletesen megfelelő lenne az óvoda alapítványa, és ha nincs, alapítsanak egyet.

dr. Kiss László: valójában az óvodát kereste meg az alapítvány ezzel a programmal. A jogszabályok alapján a nevelési programot az óvoda tudja módosítani nem pedig az alapítvány. A tárgyalások során többletgaranciákat kértek. Ez a Bilingual Óvodai Program, amely a Kerületben két tagintézményben jelenleg is működik egy speciális nevelési program alapján, és amely véleménye szerint megelégedésükre működik. Nagy különbség a kettő között, hogy jelen programban többletgaranciák vannak arra vonatkozóan, ami a program megvalósítására irányul, másrészt pedig pontosan azért kérik azt, hogy ha az együttműködés megszűnik, akkor az óvodának legyen lehetősége folytatni a projektet. A Bilingual Óvodai Program esetében ez gyakorlatilag nincs így.

Amit Puskás Péter képviselő úr mondott, az ennek a programnak a többletbiztosítékai a már korábban az óvodában működő nagyon-nagyon hasonló programhoz.

A másik újdonság, hogy kifejezetten olyan óvoda került kiválasztásra, ahol az óvoda működési körében a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma jelentős és nem egy ún. „divatos” intézményről van szó. Pontosán azért, mert úgy gondolják, hogy a többletszolgáltatásokat a Kerületben mérlegelve kell elosztani, és Békásmegyeren is fontos az ilyen intézmények fejlődése.

Azt gondolja, hogy a javaslat jó, a Képviselő-testületnek elfogadásra ajánlja.

Megadja a szót Puskás Péter frakcióvezető úrnak.

Puskás Péter: hangsúlyozza, hogy mint képviselők – pláne az ellenzéki oldalon –, csak és kizárólag az előterjesztésben leírtakból tudnak tájékozódni, háttér információk nem állnak rendelkezésükre. Az előterjesztés egyértelműen kimondja, hogy ezt a programot az óvoda dolgozta ki, és az óvoda tulajdona. Teljesen helyén való az a kérdés, hogy az alapítvány itt mit

csinál azon kívül, hogy a pénzt beszedi és odaadja az óvodának? Az előterjesztésből az derül ki, hogy az alapítvány csak és kizárólag beszedi a pénzt és az óvodában fölvevett plusz pedagógusoknak a bérét fizeti. Mi szükség van erre az alapítványra, hogyha az óvodának van saját alapítványa, ami ugyanígy be tudná szedni a szülőktől a pénzt és odaadni ugyanerre a célra? Miért kell egy idegen alapítványt bevonni? Ez az előterjesztésből nem derül ki.

Ha jól érti Polgármester úr szavait, az derül ki, hogy az alapítvány dolgozta ki ezt a programot, de akkor miért nem erről szól az előterjesztés? Az előterjesztés ennek az ellenkezőjéről szól.

dr. Kiss László: jelzi, hogy egyébként az alapítványok nem tudják módosítani az intézmények nevelési programját, ezért elég nehéz lenne az alapítványoknak – bármilyen alapítvány is legyen – egyébként hivatalos kezdeményezőként és módosítóként megjelenni.

Az, hogy van egy modell, amit az alapítvány szeretett volna és az intézményi rendszer pedig ezt adaptálta többletbiztosítékokat szerezve egy jelenleg már egyébként a Kerületben hasonlóan működő intézményrendszerhez és projekthez, azt gondolja helyes.

Olyan dolgokról beszélnek, ami többletbiztosító a már egyébként működő több ugyanilyen programhoz képest. Praktikusan ennek az ellenkezője van, mint amiről Puskás Péter képviselő úr beszél. Abban az esetben, ha megszűnne az alapítvánnyal az együttműködés, akkor azt is meg lehetne valósítani, amit mondott, míg a bilingual esetében nem.

Az előterjesztést tudja támogatni. Nagyon reméli, hogy a program hatására az intézménybe sokkal több gyermek fog jelentkezni a korábbi tendenciához képest. Reméli, hogy ez a program is hozzájárul a kerületi pedagógusok többletbéréhez, hiszen itt az intézményben dolgozó pedagógusoknak fizet az alapítvány többletbért, az ő bérük emelkedik meg, ami önmagában is helyénvaló, jó dolog. Reméli, hogy Békásmegyeren ez a program egy magasabb színvonalon működő intézményrendszerhez járul hozzá.

Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

96/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy

1. a Cseresznyevirág Művészeti Óvoda OVI+ Program többletkötelezettségét tartalmazó Pedagógiai Programja elfogadásával egyetért.
2. az OVI+ Program megvalósítása érdekében együttműködési megállapodást köt a Rászorultak Megsegítése Alapítvánnyal, egyben felkéri a Polgármestert az Együttműködési megállapodás megkötésére az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint, érdemi tartalmat nem módosítva.

Felelős: Polgármester

Határidő: a döntést követő 30 napon belül

(Szavazott 19 képviselő: 14 igen, 5 tartózkodás)

**Napirend 6. pontja: Mellszobor állítása Adam Mickiewicz tiszteletére
(Írásbeli)**

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

dr. Kiss László: tegnap volt a Katinyi Áldozatok Emléknapja. Az Önkormányzat tegnap előtt tartotta a megemlékezést ezzel kapcsolatban. A jelenlegi szoborállítással folytatják azt a lengyel-magyar emlékezetpolitika sorozatot, amelyet a kerület 2009 óta intenzíven folytat. Kéri a Képviselő-testület támogatását.

Kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről.

Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

97/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy

- 1) támogatja az Óbuda-Békásmegyer Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat kérését, és szobrot állíttat Adam Mickiewicz tiszteletére,
- 2) egyetért azzal, hogy a mellszobor fenntartói kötelezettségeit a Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat kérésére Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata átveszi.

Felelős: Polgármester

Határidő: 15 nap

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 7. pontja: *Egyes szociális és gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek módosítása (Írásbeli)*

Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről.

Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testülete

az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja – az egyes szociális és gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek módosításáról szóló – **6/2022. önkormányzati rendeletet.**

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 8. pontja: *Javaslat az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendelet módosítására (Írásbeli)*

Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről.

Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testülete

az előterjesztői kiegészítésre figyelemmel az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja – az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló – **7/2022. önkormányzati rendeletet.**

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 9. pontja: *Az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. közszolgáltatási szerződésének módosítása az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI.2.) önkormányzati rendelet módosításával összefüggésben
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester*

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

98/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy a 775/2019. (XII. 19.) számú képviselő-testületi határozat alapján létrejött Közszolgáltatási Keretszerződéshez kapcsolódóan, a Képviselő-testület 70/2022. (II. 15.) számú határozata alapján megkötött 2022. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés és annak 1. sz. melléklete módosításra kerül az előterjesztés mellékletében található dokumentumok szerint, valamint felkéri a Polgármestert azok aláírására. A 2022. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés további mellékletei a Képviselő-testület 70/2022. (II. 15.) számú határozatában foglaltak szerint a módosított szerződéshez csatolásra kerülnek, változatlan formában.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Határidő: a döntés követő 60 nap

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 10. pontja: *Pünkösdfürdő bérlakásfejlesztési projekt tárgyában, Óbuda-Békásmegyer építési szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban a településfejlesztési döntés meghozatala és a terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester*

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

99/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy

- Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer építési szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: ÓBÉSZ) módosításának megindítását támogatja a Hatvany Lajos utca – Juhász Gyula utca – Királyok útja – Pünkösdfürdő utca által határolt területre vonatkozóan, és felkéri a polgármestert az ÓBÉSZ módosítása során a partnerségi egyeztetést folytassa le.
- A Hatvany Lajos utca – Juhász Gyula utca – Királyok útja – Pünkösdfürdő utca által határolt területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: döntést követő 14 nap

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 11. pontja: MVM nyilatkozatának elfogadása és ezzel összefüggésben a változtatási tilalomról szóló 3/1999. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli)*

Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

dr. Kiss László: megadja a szót Puskás Péter frakcióvezető úrnak.

Puskás Péter: egyértelműen jó iránynak tartja az előterjesztést.

Viszik, ahogy az előző ciklusokban, hosszú-hosszú éveken keresztül vitték, és a jelenlegi Testület többsége ismét évek óta viszi a Római-part és a Pünkösdfürdői gát mögötti szakasz problémakörét az állandó változtatási tilalokkal. Azt gondolja, hogy amíg nem derül ki mi lesz az egésznek a sorsa, jó ötlet, hogy olyan kezdeményezéseket támogassanak, ami egyértelműen beleillik ebbe a környezetbe, és kívánatos a hosszú távú jelenléte a Duna-parton.

dr. Kiss László: valójában arról van szó, hogy azokat a kezdeményezéseket tudják támogatni, amelyek megfelelnek annak, hogy a környezetbe illeszkedő módon, a fenntarthatóság jegyében és a Római-part teljes egészének tiszteletben tartásával nem lakó funkciókat allokálnak, az MVM kezdeményezése ilyen. Az előterjesztést társadalmi egyeztetés előzött meg a kérdésről. Reméli, hogy mindenki érti ennek a pontos célját. Azt gondolják, ha biztosan támogatható irányba tud menni egy fejlesztés, akkor azt a Kerület is tudja támogatni. Reméli, hogy zökkenőmentesen és hiba nélkül fog az MVM projektje megvalósulni, a vállalásaikat pedig valóban meg fogják valósítani.

Kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről.

Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

100/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy az MVM ERBE Energetika Mérnökiroda Zártkörűen Működő Részvénytársaság, valamint az Energikus Gyermekéért Alapítvány által, a 63640 hrsz.-ú ingatlan hasznosításáról tett, az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalmú nyilatkozatát elfogadja.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testülete

az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja – a változtatási tilalomról szóló 3/1999. (I. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló – **8/2022. önkormányzati rendeletet.**

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 12. pontja: Óvodavezetői pályázatok kiírása (Írásbeli)

Előterjesztő: Dr. Kiss László alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

101/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy

1. az Óbudai Mesevilág Óvoda (székhely: 1039 Budapest, Bárczi Géza u. 1.) intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátására a pályázatot az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal kiírja;

Felelős: Polgármester

Határidő: a döntést követő 15 napon belül

2. az Óbudai Vackor Óvoda (székhely: 1036 Budapest, Árpád fejedelem útja 60.) intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátására a pályázatot az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal kiírja;

Felelős: Polgármester

Határidő: a döntést követő 15 napon belül

3. az Ágoston Művészeti Óvoda (székhely: 1032 Budapest, Ágoston u. 2/a.) intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátására a pályázatot az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal kiírja;

Felelős: Polgármester

Határidő: a döntést követő 15 napon belül

4. az Óbudai Mesevilág Óvoda, az Óbudai Vackor Óvoda és az Ágoston Művészeti Óvoda intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátására beérkező pályázatok elbírálására a Kjt. 20/A. § (6) bekezdése szerinti háromtagú szakértői bizottságot alakít.

Felelős: Polgármester

Határidő: a döntést követő 30 napon belül

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 13. pontja: Személyi döntések:

- a) **Döntés az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjainak visszahívásáról és ezzel egyidejűleg döntés új felügyelőbizottsági tagok megválasztásáról**
- b) **Külső bizottsági tag cseréje a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságban**
- c) **Javaslat tanácsnok személyére (Írásbeli)**
Előterjesztő: Szkaliczki Tünde frakcióvezető

dr. Kiss László: javaslat érkezett arra vonatkozóan, hogy az a) napirendről külön szavazzanak. A kérést támogatja.
Megadja a szót Szkaliczki Tünde frakcióvezető asszonynak.

Szkaliczki Tünde: felhívna a figyelmet arra, hogy a 13. napirend c) pontjához tartozó előterjesztés a helyszínen is kiosztásra került, valamint jelzi, hogy a felügyelő bizottsági tagok esetében az Esernyős Kft-ről is szó van, nemcsak az Óbudai Rendelők Kft. felügyelő bizottsági tagjairól.

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak külön az Esernyős Kft. felügyelő bizottsági tag cseréjéről.
Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

- a) **Döntés az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjainak visszahívásáról és ezzel egyidejűleg döntés új felügyelőbizottsági tagok megválasztásáról**

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselő-testületének

102/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy

1. az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű. Társaság (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 2., cégjegyzékszám: 01-09-200132) felügyelőbizottsági tagjait, **Kemény Krisztinát (...)** és **Ridinger Tamást (...)** **2022. április 14. napjával visszahívja.**
Felelős: polgármester
Határidő: azonnal
2. **2022. április 15. napjától 2024. december 31. napjáig** tartó határozott időre az az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 2., cégjegyzékszám: 01-09-200132) **felügyelőbizottságának tagjává választja Dr. Fercs Jánost (...)**, valamint **Sáfrán Henriettet (...)** és a felügyelőbizottság elnökének megbízási díját havi bruttó

130.000,- Ft., azaz bruttó Egyszázharminc-ezer forint összegben, míg a felügyelőbizottsági tag megbízási díját havi bruttó 100.000,- Ft., azaz bruttó Egyszázezer forint összegben határozza meg azzal, hogy a díjazás felvétele a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel történhet.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. felkéri a polgármestert az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság - felügyelőbizottsági tagjainak személyében bekövetkezett változásokat magába foglaló - egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának kidolgozására és aláírására és ezzel összefüggésben felkéri Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a felügyelőbizottsági tagsággal kapcsolatos adatokban bekövetkezett változások cégjegyzéki adatokon való átvezetéséhez szükséges dokumentumok előkészítéséről és intézkedjen az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság adataiban bekövetkezett változások cégjegyzéki adatokon való átvezetése iránt.

Felelős: polgármester és Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

Határidő: azonnal

4. felhatalmazza a polgármestert, hogy az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság változásbejegyzési eljárásában a Budapest Főváros Törvényszékének Cégbírósága esetleges hiánypótlási felhívása esetén az Önkormányzat hatáskörébe tartozó hiánypótlással érintett tárgykörben önálló döntést hozzon.

Felelős: polgármester és Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 14 igen, 5 nem)

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztés többi határozati javaslatáról.

Megállapítja, hogy azokat a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

103/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy

1. az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1032 Budapest, Vörösvári út 88-96., cégjegyzékszám: 01-09-286942) felügyelőbizottsági tagját, **Rózsa László Pétert (...) 2022. április 14. napjával visszahívja.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. **2022. április 15. napjától 2024. december 31. napjáig** tartó határozott időre az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

(székhely: 1032 Budapest, Vörösvári út 88-96., cégjegyzékszám: 01-09-286942)
felügyelőbizottságának tagjává választja Zábó Attilát (...) és a felügyelőbizottság elnökének megbízási díját havi bruttó 130.000,- Ft., azaz bruttó Egyszázharminc-ezer forint összegben határozza meg azzal, hogy a díjazás felvétele a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel történhet.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. felkéri a polgármestert az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság - felügyelőbizottsági tag személyében bekövetkezett változásokat magába foglaló - egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának kidolgozására és aláírására és ezzel összefüggésben felkéri Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a felügyelőbizottsági tagsággal kapcsolatos adatokban bekövetkezett változások cégjegyzéki adatokon való átvezetéséhez szükséges dokumentumok előkészítéséről és intézkedjen az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság adataiban bekövetkezett változások cégjegyzéki adatokon való átvezetése iránt.

Felelős: polgármester és Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

Határidő: azonnal

4. felhatalmazza a polgármestert, hogy az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság változásbejegyzési eljárásában a Budapest Főváros Törvényszékének Cégbírósága esetleges hiánypótlási felhívása esetén az Önkormányzat hatáskörébe tartozó hiánypótlással érintett tárgykörben önálló döntést hozzon.

Felelős: polgármester és Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

b) Külső bizottsági tag cseréje a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságban

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

104/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy Sáfrán Henriettát a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságból a mai nappal visszahívja, és ezzel egy időben, helyére külsős bizottsági tagnak megválasztja Kappeller Zsuzsannát (...)

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

c) *Javaslat tanácsnok személyére*

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

105/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy Rózsa László Pétert egészségügyi tanácsnoki, Hazai Iván Andrást városfejlesztési tanácsnoki tisztségéből 2022. április 14. napjával visszahívja.

A városfejlesztési tanácsnoki tisztségre 2022. április 15-től dr. Szendrődi Csaba képviselőt választja meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. április 14.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

E s k ü t é t e l

dr. Kiss László: kiveszi az esküt Kappeller Zsuzsanna külső bizottsági tagtól, majd jó munkát kíván számára.

Napirend 14. pontja: *Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. által kezelt költségvetési sorok módosítása (Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester*

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

106/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy

- 1) az Önkormányzat „Egészséges Budapest Program beruházás (ingatlan)” soron 215.000 ezer Ft önerőt biztosít a tartalékkeret terhére. A fedezet biztosítása után a soron 1.333.936 ezer Ft lesz az előirányzat.
- 2) a „Víznyelők, vízvezetés, szikkasztók, kivitelezés” kiadási költségvetési sorra 20.000 ezer Ft átcsoportosít (így az előirányzat 60.000 ezer Ft-ra módosul), melynek forrása a „Csillaghegy észak-kelet forgalomcsillapítás (Hunyadi u Árpád u)” kiadási költségvetési sor 13.500 ezer Ft értékben, illetve a „Zebra program” kiadási költségvetési sor 6.500 ezer Ft értékben.

- 3) a „Jókai u. útfelújítás” kiadási költségvetési sorra 10.000 ezer Ft átcsoportosít, melynek forrása a „Monostor-Dósa zebra kivitelezés” kiadási költségvetési sor. Így a „Jókai u. felújítása” költségvetési sor kiadási előirányzata 140.000 ezer Ft-ra módosul.
- 4) a „Szentendrei 32-36 közötti tér közösségi tervezése, kivitelezés” költségvetési sort az átláthatóság és a tematikus elkülönülés megvalósítása érdekében két költségvetési sorra megbontja az alábbiak alapján:

Megnevezés	Előirányzat (Ft)
Szentendrei 32-36 közötti tér közösségi tervezése, kivitelezés	99 000 000
Bogdáni úti parkoló (új sor!)	68 000 000

Fenti sorok költségvetési rendezésének forrása a „Szentendrei 32-36 közötti tér közösségi tervezési, kivitelezés” 120.000 ezer Ft értékben, a „Csillaghegy észak-kelet forgalomcsillapítás (Hunyadi u Árpád u)” kiadási költségvetési sor 7.000 ezer Ft értékben, a „Monostor-Dósa zebra kivitelezés” kiadási költségvetési sor 15.000 ezer Ft értékben és a „Perényi lejtő és Perényi köz járdaépítés kiviteli terv” kiadási költségvetési sor 25.000 ezer Ft értékben.

- 5) a „Mobil applikáció” költségvetési sorra 11.900 ezer Ft forrást von be az önkormányzati tartalékkeret terhére. A „Mobil applikáció” költségvetési sor előirányzata a forrásbevonás után 18.500 ezer Ft-ra nő.
- 6) a „Ráby Mátyás utca és környezetének forgalomcsillapítási beavatkozása” kiadási költségvetési sort létrehozza, illetve azon 29.000 ezer Ft fedezetet biztosít, melynek forrása „Út, járda, parkoló építés” költségvetési sor.
- 7) a „Háziorvosi rendelők felújításának tervezési feladatai” költségvetési sort létrehozza, és ezen 70.000 ezer Ft forrást biztosít a tartalékkeret terhére.
- 8) a „Miklós utcai játszótér felújítása - tervezés, kivitelezés” költségvetési sort létrehozza, és azon 50.000 ezer Ft fedezetet biztosít a tartalékkeret terhére.
- 9) a „Matróz utcai önkormányzati tulajdonú telek fejlesztésének előkészítési feladatai” költségvetési sort létrehozza, továbbá ezen a soron a 15.500 ezer Ft fedezetet biztosít a tartalékkeret terhére.
- 10) a „Szél utcai Bölcsőde bővítésének és energetikai fejlesztésének tervezése” költségvetési sort létrehozza, továbbá ezen a soron a 21.336 ezer Ft fedezetet biztosít a tartalékkeret terhére.
- 11) a „Forgalomtechnikai kiskorrektív tervezési feladatok ellátása” költségvetési sort létrehozza, továbbá ezen a soron a 18.000 ezer Ft fedezetet biztosít a tartalékkeret terhére.

12) a „Folyondár - Kőzet utca sarkán gyalogátkelő tervezési feladatok ellátása” költségvetési sort létrehozza, továbbá ezen a soron a 6.000 ezer Ft fedezetet biztosít a tartalékkeret terhére.

Felelős: Polgármester, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 15. pontja: *Döntés a „VEKOP-6-2-1-15-2016-00009 szociális városrehabilitáció megvalósítása Békásmegyeren” projekt keretében önkormányzati lakások felújításához szükséges plusz fedezet biztosításáról (Írásbeli)*

Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

107/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy

1. a VEKOP-6.2.1-15-2016-00009 Szociális városrehabilitáció megvalósítása Békásmegyeren című projekten belül az önkormányzati tulajdonú bérlakások II. ütemének megvalósításához további bruttó 31.000.000 Ft fedezetet biztosít, és hozzájárul a Gépészet Plusz Kft-vel 2021. március 16-án aláírt kivitelezési szerződésnek az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége és a Közbeszerzési Hatóság közös ajánlása alapján történő módosításához.
2. az 1. pontban foglalt alapján az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének „Szociális városrehabilitáció” költségvetési kiadási előirányzatát megemeli 31.000.000 Ft-tal a költségvetési tartalékkeret költségvetési előirányzat 31.000.000 Ft-tal csökken.
3. felhatalmazza az Alpolgármestert a kivitelezési szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Polgármester

Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.,
Pénzügyi Főosztály

Határidő: 2022. április 30.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 16. pontja: *Döntések az Önkormányzat tulajdonában álló 19915/4 hrsz.-ú, 1037 Budapest, Csillaghegyi út 24/B. szám alatti kivett ipartelep ingatlan bérbeadására vonatkozó nyilvános pályázatokról (Írásbeli)*

Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

108/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdésének és az Önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet 111/A. § figyelembe vételével úgy határoz, hogy

1. a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonában álló **19915/4 hrsz.-ú, 1037 Budapest, Csillaghegyi út 24/B.** szám alatti **kivett ipartelep ingatlan** bérbeadására vonatkozó – a Képviselő-testület 944/2021. (XII. 20.) számú határozata alapján kiírt – **nyilvános pályázatot** (tekintettel arra, hogy a beadási határidőig pályázati ajánlat nem érkezett) **eredménytelennek nyilvánítja.**
2. **hozzájárul** a Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonában álló **19915/4 hrsz.-ú, 1037 Budapest, Csillaghegyi út 24/B.** szám alatti **kivett ipartelep ingatlan bérbeadására vonatkozó nyilvános pályázat ismételt kiírásához** az alábbi főbb kikötésekkel:
 - a bérleti díj minimális ára 770.000,- Ft/hó, amely az előző évi, MNB által közzétett inflációs rátával évente indexálendő;
 - a megkötendő bérleti szerződésben rögzíteni szükséges, hogy a bérleti díj jelenleg ÁFA-t nem tartalmaz, azonban, ha a Bérbeadó az ingatlan bérbeadása tekintetében ÁFA kötelessé válik, akkor a Bérbeadó a jogszabály által előírt ÁFA mértékét a most meghatározott bérleti díjra, mint adóalapra felszámítja;
 - a bérbeadás időtartama 5 év határozott idő;
 - a bérleti szerződést közjegyzői okiratba kell foglalni, melynek díját a Bérelő köteles fizetni;
 - a pályázatban kikötésre kell, hogy kerüljön, hogy az Önkormányzat a pályázatot a pályázati eljárás bármely szakaszában, indoklás nélkül eredménytelené nyilváníthatja, valamint hogy fenntartja azon jogát, hogy a legmagasabb bérleti díjat kínáló Ajánlattevőkkel a pályázatbontást követően további tárgyalást folytasson, közöttük zártkörű licitet tartson.
3. **felkéri** az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt-t a fentiek szerint a pályázat kiírására és lefolytatására valamint arra, hogy a pályázat eredményéről szóló javaslatot a Képviselő-testület elé döntéshozatalra nyújtsa be.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Határidő: a döntést követő 60 nap

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 17. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Mészöly Focisuli Sportegyesület részére az önkormányzati tulajdonú 62321/53 hrsz.-ú, 1039 Budapest, Pais Dezső utca 1-3. szám alatti ingatlanon tervezett értéknövelő beruházáshoz

(Írásbeli)

Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről.
Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselő-testületének

109/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdésének figyelembe vételével úgy határoz, hogy

megadja a tulajdonosi hozzájárulást a Mészöly Focisuli Sportegyesület (székhely: 1036 Budapest, Lajos u. 131., III/18., azonosító: 13-99-009618, adószám: 18030332-2-41, képviselő: Mészöly Géza elnök) számára az önkormányzati tulajdonú 62321/53 hrsz.-ú, 1039 Budapest, Pais Dezső utca 1-3. szám alatti ingatlanon tervezett értéknövelő beruházáshoz a jelen előterjesztés mellékletét tartalmazó műszaki dokumentáció szerinti tartalommal, egyben hozzájárul a szintén a jelen előterjesztés mellékletét képező ingatlanhasználattal és beruházással egybekötött együttműködési megállapodás aláírásához.

A Mészöly Focisuli Sportegyesület által elvégzendő beruházás műszaki tartalma: az intézmény udvarán lévő műfüves labdarúgó pálya mellett új műfüves labdarúgó pálya létesítése mobil alumínium vázas csarnok fedéssel. A tervezett beruházás kapcsán esetlegesen szükséges szakhatósági és egyéb engedélyek, hozzájárulások, nyilatkozatok beszerzése a Mészöly Focisuli Sportegyesület feladata és felelőssége, az Önkormányzat ebbéli felelősségét kizárja.

A Mészöly Focisuli Sportegyesület nem jogosult költségeinek megtérítéséhez, tudomásul veszi, hogy a beruházás megvalósulásával az Önkormányzat tulajdonába megy át. A Mészöly Focisuli Sportegyesületnek tudomásul kell vennie, hogy a beruházás feltétele, hogy azzal összefüggésben sem Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzatával, sem pedig az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt-vel szemben nem léphet fel semmilyen jogcímen megtérítési, beszámítási vagy kártérítési igénnyel, tudomásul kell vennie továbbá, hogy a beruházás nyomán az ingatlannal összefüggésben semmilyen formában nem léphet fel tulajdonjogi igénnyel.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Határidő: a döntést követő 60 nap

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 18. pontja: Döntések az Önkormányzat tulajdonában álló 65552/11 helyrajzi számú, 1039 Budapest, Zipernowsky Károly utca 1-3. szám alatti ingatlan udvarán álló 8 tantermes épület (752 m2 területtel) bérbeadására vonatkozó nyilvános pályázatokról (Írásbeli)

Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről.
Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

110/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

az Önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról 9/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelete 111/A. § valamint az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendelete 21. §-a figyelembe vételével úgy határoz, hogy

1. a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonában álló 65552/11 helyrajzi számú, 1039 Budapest, Zipemowsky Károly utca 1-3. szám alatti ingatlan udvarán álló 8 tantermes épület (752 m² területtel) bérbeadására vonatkozó - a Képviselő-testület 24/2022. (I. 27.) számú határozata alapján kiírt - **nyilvános pályázatot** (tekintettel arra, hogy a beadási határidőig pályázati ajánlat nem érkezett) **eredménytelennek nyilvánítja.**
2. **hozzájárul** a Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonában álló **65552/11 helyrajzi számú, 1039 Budapest, Zipernowsky Károly utca 1-3. szám alatti ingatlan udvarán álló 8 tantermes épület (752 m² területtel) bérbeadására vonatkozó**, az előterjesztésben szereplő feltételek szerinti, **nyilvános pályázat ismételt kiírásához** az alábbi főbb kikötésekkel:
 - a bérleti díj irányára 807.400,- Ft/hó, amely az előző évi, MNB által közzétett inflációs rátával évente indexálандó;
 - a bérbeadás időtartama legfeljebb 15 év határozott idő;
 - a bérleti szerződést közjegyzői okiratba kell foglalni, melynek díját a Bérlet köteles fizetni;
 - a pályázatban kikötésre kell, hogy kerüljön, hogy az Önkormányzat a pályázatot a pályázati eljárás bármely szakaszában, indoklás nélkül eredménytelené nyilváníthatja, valamint hogy fenntartja azon jogát, hogy az érvényes ajánlatot tevő Ajánlattevőkkel a pályázatbontást követően további tárgyalást folytasson, közöttük zártkörű licitet tartson.
3. **felkéri** az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt-t a fentiek szerint a pályázat kiírására és lefolytatására valamint arra, hogy a pályázat eredményéről szóló javaslatot a Képviselő-testület elé döntéshozatalra nyújtsa be.
Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
Határidő: a döntést követő 30 nap
(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 19. pontja: Az Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési tervének elfogadása (Írásbeli)

Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

111/2022. (IV. 14.) Határozata

az Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési tervének elfogadásáról

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy a Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Czeglédy Gergő alpolgármester

Dr. Kirchhof Attila az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Határidő: folyamatos

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 20. pontja: A Budapest III. kerület, Laborc utcai közpark telekalakítása
(Írásbeli)

Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről.
Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

112/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy

1. Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata a 20/2018.(VI.26.) önkormányzati rendelet előírása alapján végrehajtja a T-102552 számú változási vázrajz szerinti telekcsoport újraosztást.
2. a telekalakítással megszűnő - a táblázatban felsorolt – ingatlanokat a forgalomképtelen törzsvagyonból kivonja.

helyrajzi szám	megnevezés	terület (m²)
16884	kivett út	11 931
16885/2	kivett közterület	2 913
16885/3	kivett közterület	1 282
16885/4	kivett közpark, épület	5 003
16885/6	kivett közterület	4 667
16885/39	kivett közpark, épület	11 780
16885/41	kivett közpark, épület	17 866

3. felkéri Czeglédy Gergő alpolgármestert az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges dokumentumok, nyilatkozatok aláírására.
4. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a telekalakítással létrejövő 16884/1, 16884/2 és 16884/3 helyrajzi számú, forgalomképtelen törzsvagyonba tartozó ingatlanok átvezetéséről a vagyonkataszterben és egyéb hivatali nyilvántartásokban

Felelős: Polgármester

Határidő: a döntést követő 30. nap

(Szavazott 19 képviselő: 14 igen, 5 nem)

Napirend 21. pontja: A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2021. évre szóló Éves Beszámolójának elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről.
Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2022. (IV. 14.) Határozata

a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2021. évre szóló Éves Beszámolójának elfogadásáról

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy a „*Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2021. évre szóló Éves Beszámolójának elfogadása*” című előterjesztést jóváhagyja és felkéri a Szent Margit Rendelőintézet képviselőjét, Dr. Budai András ügyvezető igazgatót az előterjesztés tartalma szerinti feladat végrehajtására.

Felelős: Dr. Budai András ügyvezető igazgató

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 14 igen, 5 tartózkodás)

Napirend 22. pontja: A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2022. évre szóló Üzleti Terv és Működési támogatás elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről.
Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének
114/2022. (IV. 14.) Határozata

a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2022. évre szóló Üzleti Tervének és Működési támogatásának elfogadásáról

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy a „*Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2022. évre szóló Üzleti Terv és Működési Támogatás elfogadása*” című előterjesztést jóváhagyja és felkéri a Szent Margit Rendelőintézet képviselőjét, Dr. Budai András ügyvezető igazgatót az előterjesztés tartalma szerinti feladat végrehajtására.

Felelős: Dr. Budai András ügyvezető igazgató

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 14 igen, 5 tartózkodás)

Napirend 23. pontja: A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft-nél üzemelő FUJI AcSelerate DR-XD200 típusú röntgen átvilágító nagyjavítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről.
Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

115/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. részére használatba átadott, az Önkormányzat tulajdonában álló FUJI AcSelerate DR-XD200 röntgenkészülék javítását saját nevében megrendeli, és a bruttó 9.472.930,- összegű számlát befogadja, és azt a tartalékkeret terhére elszámolja.

Felkéri a Szent Margit Rendelőintézet képviselőjét, Dr. Budai András ügyvezető igazgatót az előterjesztés tartalma szerinti feladat végrehajtására.

Felelős: Dr. Budai András ügyvezető igazgató

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 24. pontja: Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzleti tervének és megbízási szerződésének elfogadása (Írásbeli)

Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

dr. Kiss László: az előterjesztés egy FEB határozattal egészült ki. Kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről.

Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

116/2022. (IV. 14.) Határozata

az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzleti tervének és megbízási szerződésének elfogadásáról

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy

1. elfogadja az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzleti tervét és szolgáltatási tervét az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal.
2. elfogadja az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Óbudai Kulturális Központ költségvetési sor (K.05.01.02.01) megemelését 20 802 ezer Ft-tal, melynek forrása a tartalék keret.
3. elfogadja az Önkormányzat 2022. évi költségvetésnek Célfeladat Óbuda napja (K.05.01.02.04) költségvetési sor megemelését 4 500 ezer Ft-tal, és a Célfeladat Advent (K.05.01.02.05) költségvetési sor megemelését 27 802 ezer Ft-tal, melynek forrása a tartalék keret.

4. elfogadja az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság megbízási szerződését az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 2022. május 1.

(Szavazott 19 képviselő: 14 igen, 5 nem)

Napirend 25. pontja: *Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzleti tervének elfogadása (Írásbeli)*
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

117/2022. (IV. 14.) Határozata

az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzleti tervének elfogadásáról

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy

1. elfogadja az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű társaság 2022. évi üzleti tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal,
2. elfogadja az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Esernyős Kft. támogatása költségvetési sor megemelését 18 957 ezer Ft-tal a tartalék terhére,
3. elfogadja az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Esernyős célfeladatok költségvetési sor megemelését 5 300 ezer Ft-tal a tartalék terhére,
4. elfogadja az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének Célfeladat Sörfesztivál költségvetési sor megemelését 5 200 ezer Ft-tal a tartalék terhére.

Felelős: az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 14 igen, 5 nem)

Napirend 26. pontja: *TÉR_KÖZ 2018 „Kaszásdűlő utca - Szérűskert utca menti közterületek és intézmények közösségi célú fejlesztése, funkcióbővítése” című projekt kapcsán a költségvetési előirányzat módosítása a 2022-es évet illetően (Írásbeli)*
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

118/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy

1. a TÉR KÖZ 2018 „Kaszásdűlő utca - Szerűskert utca menti közterületek és intézmények közösségi célú fejlesztése, funkcióbővítése ” című projekt megvalósításához kötelezettséget vállal további bruttó 100.000.000 Ft, azaz egymásmillió forint fedezet biztosítására az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében az önkormányzati tartalékkeret terhére, amellyel a 2022. évi költségvetésben a „TÉR-KÖZ 2018 Kaszásdűlő” kiadási előirányzat bruttó 510 millió Ft-ra módosul.
2. felhatalmazza Czeglédy Gergő alpolgármestert a beruházás megvalósításához kapcsolódó kivitelezésre, műszaki ellenőri feladatok ellátására, kommunikációs feladatok ellátására, valamint közösségformáló programok megvalósítására vonatkozó szerződések, megrendelők aláírására.

Felelős: Polgármester

Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Határidő: 2022. április 30.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 27. pontja: *Óbuda-Békásmegyer Polgármesteri Hivatal által használt nyomtatók hosszú távú bérlésére és a nyomatképzés biztosítására szolgáló, kiírásra kerülő közbeszerzési eljáráshoz szükséges rendelkezésre álló fedezetről kötelezettség vállalás (Írásbeli)*

Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

dr. Kiss László: Megadja a szót Czeglédy Gergő alpolgármester úrnak, hogy ismertesse a módosító javaslatát.

Czeglédy Gergő: tévesen benne maradt a javaslatban, hogy „évi” bruttó 160.000.000.-Ft, ezért kéri javítsák a határozati javaslatban az „évi”-t, 60 havi futamidőre” bruttó 160.000.000.-Ft, és felelőst polgármesterre. Ezzel a két változással kéri a határozati javaslatot elfogadni.

dr. Kiss László: a módosításra figyelemmel szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

119/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy a Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal által használt nyomtatók hosszú távú bérlésére és a nyomatképzés biztosítására szolgáló, kiírásra kerülő közbeszerzési eljáráshoz szükséges pénzügyi fedezetre – 60 havi

futamidőre bruttó 160.000.000.-Ft, azaz százhatvanmillió Ft erejéig – kötelezettséget vállal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 28. pontja: *Döntés a Budapest III. kerület, belterület 18018 helyrajzi számú ingatlant terhelő közművezeték átvezetési szolgalmi jog alapításáról (Írásbeli)*
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének 120/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdésének a) pontjában kapott felhatalmazás alapján úgy határoz, hogy

- hozzájárul** a jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalmú vezetékjog alapítására vonatkozó szerződés - **Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat** (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 735661, adószám: 15735667-2-41, statisztikai azonosító jel: 15735667-8411-321-01, képviseli: Dr. Kiss László polgármester), mint Tulajdonos és **Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.** (székhely: 1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. (38840/6 hrsz.), cégjegyzékszám: 01-10-042418, adószám: 10893850-2-44, statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01, mint Vezetékjog jogosultja általi - aláírásához. Az aláíráskor a szerződés szövegétől - a szerződés lényeges tartalmi elemeit nem érintve - el lehet térni, amennyiben az nem sért önkormányzati érdeket.
- hozzájárul** az Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában álló Budapest, III. kerület, belterület, 18018 hrsz.-ú, természetben 1037 Budapest, III. kerület. Naszád utca („felülvizsgálat alatt”) cím alatti, kivett autóbusz-pályaudvar művelési ágú, 3.470 m² alapterületű ingatlan közművezeték átvezetési szolgalmi jog (a szerződés elválaszthatatlan részét képező változási vázrajzon bejelölt nyomvonalakon) bejegyzése általi megterheléséhez. A szolgalmi jogot alapító szerződés aláírása nem mentesíti a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt-t a szakhatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól,
- felhatalmazza** Czeglédy Gergő alpolgármestert a közművezeték átvezetési szolgalmi jogot alapító szerződés aláírására. Az iratok ellenjegyzésével és a Földhivatali ügyintézésrel kapcsolatos költségek viselésében Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata nem vesz részt, ezzel kapcsolatosan a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. semmilyen követeléssel nem élhet.

Felelős: Jegyző

Határidő: a döntést követő 60 nap

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 29. pontja: Tárgyi eszközök átvétele és ingyenes tulajdonba adása közfeladat céljára (Írásbeli)

Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

121/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy

1. a jelen előterjesztés 1. mellékletében foglalt tárgyi eszközöket - adomány jogcímén - térítésmentesen átveszi a MAXELL Europe Limited Magyarországi Fióktelepe (adószám: 22552976-2-43, cégjegyzékszám: Cg. 01 17 000520, cím: 1095 Budapest, Máriássy utca 7.) részéről.
2. a jelen előterjesztés 1. mellékletében foglalt tárgyi eszközöket a Budapesti Rendőr-főkapitányság, III. Kerületi Rendőrkapitányság részére - a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdése alapján - ingyenesen tulajdonba adja.
3. megkötöti a jelen előterjesztés 2. melléklete szerinti megállapodást azzal, hogy a szerződés megkötésekor a szerződés lényeges tartalmát nem érintve - az Önkormányzat gazdasági érdekeit figyelembe véve - a jelen előterjesztés mellékleteiben található tervezettől el lehet térni.
4. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a tárgyi eszközök nyilvántartásba vételéről és a 3. pontban foglalt megállapodás létrejöttét követően a tárgyi eszközök nyilvántartásból történő kivezetéséről.

Felelős: az 1-3. pont vonatkozásában: polgármester,
a 4. pont vonatkozásában: jegyző

Határidő: 2022. május 31.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 30. pontja: A) A kerületi szociális, gyermekjóléti problémák megoldása, a hajléktalanság kezelése, az idősgondozás hatékony biztosítása céljából Ellátási szerződés megkötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel

B) Alternatív napközbeni ellátás (Játszótér-Játszóház) megszervezése és működtetése céljából Ellátási szerződés megkötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel

(Írásbeli)

Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak a határozati javaslatokról. Megállapítja, hogy azokat a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

122/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy

A) felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 1. melléklete szerinti szerződés aláírására azzal, hogy annak aláírásakor az előterjesztés melléklete szerinti szövegezéstől – a szerződés lényeges tartalmát nem érintve – el lehet térni.

Felelős: Polgármester

Határidő: a döntést követő 30. nap

B) felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 2. melléklete szerint szerződés aláírására azzal, hogy annak aláírásakor az előterjesztés melléklete szerinti szövegezéstől – a szerződés lényeges tartalmát nem érintve – el lehet térni.

Felelős: Polgármester

Határidő: a döntést követő 30. nap

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 31. pontja: Az Óbudai Platán Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

(Írásbeli)

Előterjesztő: Béres András alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

123/2022. (IV. 14.) Határozata

az Óbudai Platán Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbudai Platán Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 32. pontja: Óbudai Társaskör Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

(Írásbeli)

Előterjesztő: Béres András alpolgármester

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

124/2022. (IV. 14.) Határozata

az Óbudai Társaskör Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbudai Társaskör Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. május 1.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 33. pontja: Együttműködési megállapodás megkötése a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt-vel
(Írásbeli)
Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester*

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről. Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

125/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy

1. felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés 1. melléklete szerinti együttműködési megállapodás aláírására azzal, hogy annak aláírásakor az előterjesztés melléklete szerinti szövegezéstől - a szerződés lényeges tartalmát nem érintve - el lehet térni.

Felelős: Polgármester

Határidő: a döntést követő 30 nap

2. felhívja a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodás pénzügyi feltételeinek biztosítása céljából az Önkormányzat 2022. évi összevont költségvetéséről szóló 39/2021. (XII. 21.) önkormányzati rendeletben szükséges módosítások előkészítéséről gondoskodjon.

Felelős: Polgármester

Határidő: a döntést követő 15 nap

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 34. pontja: Óvodai alapítványok, egyesületek támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester*

dr. Kiss László: kérdés, észrevétel hiányában kéri, szavazzanak az előterjesztésről.
Megállapítja, hogy azt a Képviselő-testület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének

126/2022. (IV. 14.) Határozata

A Képviselő-testület

úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő óvodai alapítványok, egyesületek 2022. évi támogatását jóváhagyja.

Felelős: Jegyző

Határidő: 60 nap

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

dr. Kiss László: lezárja a napirendet és zárt ülést rendel el.

Z á r t ü l é s

Napirend 35. pontja: Javaslat Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat által adományozható egyes elismerésekre

(Döntés Díszpolgári Díj, valamint Pro Óbuda Díj odaítéléséről)

(Írásbeli)

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati kizárólagos ügy tárgyalásakor.

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 127/2022. (IV.14.) határozatról külön I/S/90-3/2022. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 36. pontja: Döntés Óbuda-Békásmegyer Közbiztonságáért Díj adományozásáról

(Írásbeli)

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati kizárólagos ügy tárgyalásakor.

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 128/2022. (IV.14.) határozatról külön I/S/90-3/2022. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 37. pontja: Az „Óbuda Sportolója Díj”, valamint a „Hidegkuti Nándor Emlékplakett” sportelismerésekben részesítendő köre 2022-ben

(Írásbeli)

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati kitüntetési ügy tárgyalásakor.

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 129/2022. (IV.14.) határozatról külön I/S/90-3/2022. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

**Napirend 38. pontja: Javaslat Prof. Dr. Pintér Endre-díj adományozására
(Írásbeli)**

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati kitüntetési ügy tárgyalásakor.

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 130/2022. (IV.14.) határozatról külön I/S/90-3/2022. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 39. pontja: Javaslat a Lorántffy Zsuzsanna-díjra, „A III. Kerületi Köznevelésért Elismerő Oklevél”-re és a Tiszavölgyi István-díjra

(Írásbeli)

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati kitüntetési ügy tárgyalásakor.

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 131/2022. (IV.14.) határozatról külön I/S/90-3/2022. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 40. pontja: Az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt-nél – közszolgáltatási szerződés alapján – vezetett önkormányzati követelések esetében a behajthatatlannak minősített követelések leírasi javaslatának jóváhagyása

(Írásbeli)

Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés c) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén..... .

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 132/2022. (IV.14.) határozatról külön I/S/90-3/2022. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 41. pontja: Fellebbezés a Főépítési és Várostervezési Iroda I/44/1/2022 számú döntésével szemben

(Írásbeli)

Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor.

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 133/2022. (IV.14.) határozatról külön I/S/90-3/2022. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 42. pontja:

**települési (óbudai lakhatási) támogatásra való
jogosultság megállapítására irányuló kérelmét elutasító határozattal
szembeni fellebbezésének elbírálása
(Írásbeli)**

Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor.

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 134/2022. (IV.14.) határozatról külön I/S/90-3/2022. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

**Napirend 43. pontja: Szociális egyéni kérelmek ügyében született döntések ellen benyújtott fellebbezések és méltányossági kérelmek elbírálása
(Írásbeli)**

Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor.

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 135-154/2022. (IV. 14.) határozatokról külön I/S/90-3/2022. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

dr. Kiss László: megköszönve a részvételt az ülést 11 óra 03 perckor bezárja.

K.m.f.

