

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő' (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házaspár- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)  
b) a képviselővel közös háztartásban élő házaspár- vagy élettárs (a továbbiakban: házaspár-/élettárs)  
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Béres András.....  
3. A házaspár-/élettárs neve: *Dr. Takács Fruzsina*.....  
4. A gyermek neve: *Béres Barnabás*.....

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

**I. Ingatlanok**

1.

- a).....  
A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budapest II. kerület....  
b).....  
Az ingatlan területnagysága: 148 négyzetméter.....  
c).....  
Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....  
d).....  
Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: társasházi lakás építés alatt .....  
e).....  
Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): építés alatt álló társasház, jelenlegi jogi státusz: építési telek, 2182/10.000-ed eszmei tulajdoni hányada.....  
f).....  
A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos.....  
g).....  
Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....  
h).....  
A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): vásárlás 2018 06.....

2.

- a).....  
A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....  
b).....  
Az ingatlan területnagysága: .....  
c).....  
Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....

- d).....  
Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
- e).....  
Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f).....  
A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
- g).....  
Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h).....  
A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

.....

3.

- a) .....  
A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): .....
- b) .....  
Az ingatlan területnagysága: .....
- c) .....  
Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): .....
- d) .....  
Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: .....
- e) .....  
Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): .....
- f) .....  
A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): .....
- g) .....  
Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) .....  
A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): .....

## II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: BMW530xD ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: 2011 december, használt autó vásárlás..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- c) motorkerékpár: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

.....



3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- c) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- d) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- e) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés: KBC egyenleg .....  
névérték, biztosítási összeg: 45 326 533 HUF .....
- megnevezés: Concorde egyenleg .....  
névérték, biztosítási összeg: 1 923 277 HUF .....
- megnevezés: OTP részvény .....  
névérték, biztosítási összeg: 3 500 db 48 965 000 HUF .....
- megnevezés: Magyar Telekom részvény .....  
névérték, biztosítási összeg: 20 000 db 8 800 000 HUF .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 1 965 000 Ft

.....

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

1 108 612 Ft.....

devizában (forintértéken):

.....

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: 2 280 000 Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

megnevezés: .....

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ..... forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: .....forint

### IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

  
.....

## B. Rész

### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: közgazdász .....  
Munkahelye: egyéni vállalkozó.....  
Szünetelteti-e foglalkozását: igen **nem**  
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: havi átlag 500 000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

- a) A tevékenység megnevezése: tőzsdei műveletek  
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): rendszertelen  
d) A jövedelem (bruttó) összege átlag: 917 000 Ft (2018/as átlag)
- a) A tevékenység megnevezése: FB tagság  
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): BDK Kft.  
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi  
d) A jövedelem (bruttó) összege: 150 000 Ft
- e) A tevékenység megnevezése:  
f) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
g) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi  
h) A jövedelem (bruttó) összege:

.....



## C. Rész

### GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. ....  
Gazdasági társaság neve: .....
2. ....  
Gazdasági társaság formája: .....
3. ....  
Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. ....  
A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. ....  
A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. ....  
A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

II.

1. ....  
Gazdasági társaság neve: .....
2. ....  
Gazdasági társaság formája: .....
3. ....  
Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. ....  
A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. ....  
A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. ....  
A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

III.

1. ....  
Gazdasági társaság neve: .....
2. ....  
Gazdasági társaság formája: .....
3. ....  
Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
4. ....  
A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: ..... %
5. ....  
A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: ..... %
6. ....  
A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

Dátum: Budapest 2019-11-05

.....  
aláírás