



.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

A jegyző döntésére irányuló kifejezett kérelem:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Dátum: .....

.....  
aláírás

### Tájékoztató

A birtokvédelmi eljárás ügyintézési határideje 15 nap. Az eljárási határidő az benyújtott kérelem jegyzőhöz történő megérkezését követő napon kezdődik. A birtokvédelmi eljárás illetékmentes.

Az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamok:

- az eljárás megindításáról szóló értesítés postára adásának napjától annak kézbesítéséig vagy az az értesítés jegyzőhöz történő visszaérkezéséig terjedő időtartam,
- az eljárás megindításáról szóló értesítés kézbesítésétől a panaszlott nyilatkozatának megtételéig vagy a panaszlott írásbeli nyilatkozatának jegyzőhöz történő megérkezéséig terjedő legfeljebb nyolc napos időtartam.

Postacím: 1300 Budapest Pf. 102. vagy 1033 Budapest III. ker. Fő tér 3.

Az aktuális ügyfélfogadási rendről honlapunkon az ügyfélszolgálat alatt talál tájékoztatást.

A Polgármesteri Hivatal honlapjának címe: [www.obuda.hu](http://www.obuda.hu)

A jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról szóló 17/2015. (II. 16.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (3) bek alapján **a kérelem előterjesztésével egyidejűleg a birtokvédelmet kérő benyújtja a kérelemben foglaltak igazolására szolgáló bizonyítékokat (fényképeket, tanúk írásbeli nyilatkozatát stb.), és képviselő eljárása esetén csatolja a meghatalmazást.** A Rendelet 3. § (1) bek. alapján a jegyző a kérelmet és a csatolt bizonyítékokat az eljárás megindulásától számított három napon belül nyilatkozattétel céljából megküldi a panaszlottnak. A Rendelet 4. § szerint az ellenérdekű fél a kérelemben foglaltakra vonatkozóan nyilatkozatot tehet.

A Rendelet 13. § (2) bek. szerint **a birtokvita eldöntéséhez szükséges tényeket annak a félnek kell bizonyítania, akinek érdekében áll, hogy azokat a jegyző valósan fogadja el.** A fél a bizonyítékokat a bizonyítási eljárás befejezéséig bármikor előterjesztheti.

Ha a jegyző a kérelemben foglaltakat a megismert bizonyítékok alapján nem találta megalapozottnak, vagy a birtokvédelmet kérő a kérelem valamely tartalmi elemére vonatkozóan nem nyilatkozott, az állítását alátámasztó bizonyítékokat nem csatolta, vagy képviselő eljárása esetén a meghatalmazást nem csatolta, akkor hiánypótlási felhívás kibocsátása nélkül a kérelem elutasításra kerül.