

**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET, ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER
ÖNKORMÁNYZAT
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Képviselő-testületének **Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2022. május 17-
én** (kedden) 16.33 órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.)

Jelen vannak:	Szkaliczki Tünde	elnök
	Puskás Péter	elnökhelyettes
	Strenner Imre	bizottsági tag
	Zábó Attila	bizottsági tag
	Faragó Éva	bizottsági tag
	Kovács Gerzson	bizottsági tag
	Soltész-Pataki Emese	bizottsági tag

Igazoltan távol: Csongrádi János, Szabó Ákos, Balás Ádám, Tóth-Kalló Éva bizottsági tag

Jelen vannak továbbá:

Burján Ferenc	alpolgármester
Czeplédy Gergő	alpolgármester
Sebők Zoltán	osztályvezető
Gál Zoltánné	jegyzőkönyv-vezető

Szkaliczki Tünde elnök: Szeretettel üdvözlök mindenkit a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2022. május 17-én tartott ülésén. Megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes, az ülést 16.33 órakor megnyitja. Felkéri Zábó Attila bizottsági tagot a mai jegyzőkönyv hitelesítésére, aki a felkérést elfogadta. Kéri, szavazzanak Zábó Attila bizottsági tag jegyzőkönyv hitelesítő személyéről.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának

44/2022. (V.17.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a mai üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjévé Zábó Attila bizottsági tagot választja meg.
(Szavazott 7 fő bizottsági tag: 7 igen, egyhangú)

Szkaliczki Tünde elnök: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy 3 napirendi pont van. Kérdezi a jelenlévő bizottsági tagokat, hogy van-e a kiküldött napirenddel kapcsolatban kérdésük, hozzászólásuk.

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a kiküldött meghívó szerinti napirendet.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

45/2022. (V.17.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. Hatvany Lajos utca – Juhász Gyula utca – Királyok útja – Püskösdfürdő utca által határolt területre tervezett bérlakásfejlesztési beruházás miatt az Óbuda-Békásmegyér építési szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban a véleményezési szakasz lezárása, az állami főépítész záró szakmai véleményének megkérése
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
2. Közútkezelői feladatokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmek véleményezése
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
3. Egyebek
(Szavazott 7 fő bizottsági tag: 7 igen, egyhangú)

Napirend 1. pontja: *Hatvany Lajos utca – Juhász Gyula utca – Királyok útja – Püskösdfürdő utca által határolt területre tervezett bérlakásfejlesztési beruházás miatt az Óbuda-Békásmegyér építési szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításával kapcsolatban a véleményezési szakasz lezárása, az állami főépítész záró szakmai véleményének megkérése*
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

Szkaliczki Tünde elnök: Kérdezi a jelenlévő bizottsági tagokat, hogy van-e kérdésük, hozzászólásuk. Kérdés, észrevétel nem történt.

Miután a véleményezési határidőig észrevétel nem érkezett, felteszi szavazásra az előterjesztés A) határozati javaslatát.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

46/2022. (V.17.) határozata

- A Bizottság megállapítja, hogy a Hatvany Lajos utca – Juhász Gyula utca – Királyok útja – Püskösdfürdő utca által határolt területre vonatkozó Óbuda-Békásmegyér építési szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításának tervezetével kapcsolatban a véleményezési határidőig észrevétel nem érkezett.
- A Bizottság úgy határoz, hogy felkéri a polgármestert, hogy Óbuda-Békásmegyér építési szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet tervezetét a

314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (2) bekezdésnek megfelelően küldje meg az állami főépítésnek a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatásának kezdeményezése céljából.

Felelős: polgármester

Határidő: döntést követő 1 hét

(Szavazott 7 fő bizottsági tag; 7 igen, egyhangú)

Napirend 2. pontja: *Közútkezelői feladatokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmek véleményezése*
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

Szkaliczki Tünde elnök: Kérdezi a jelenlévő bizottsági tagokat, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés határozati javaslatát.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

47/2022. (V.17.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékleteként csatolt táblázatban szereplő tulajdonosi hozzájárulásokkal kapcsolatos kérelmekre vonatkozó javaslatokkal egyetért.

Felelős: jegyző

Határidő: döntést követő 30 nap

(Szavazott 7 fő bizottsági tag; 7 igen, egyhangú)

Szkaliczki Tünde elnök: További kérdés, hozzászólás nincs. Mindenkinek megköszöni a munkáját, és az ülést 16.34 órakor bezárja.

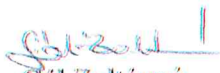


Zábó Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

K.m.f



Szkaliczki Tünde
elnök



Gál Zoltánné
jegyzőkönyvvezető