

## MEGHÍVÓ

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestület **2010. július 8-án (csütörtökön)** 10.00 órai kezdettel, a Városháza tanácstermében (Bp. III. Fő tér 3. I. em. 21.) tartandó ülésére.

### **NAPIREND:**

1. Az utépítés- és közművesítési hozzájárulásról szóló 5/2001.(IV.26.) rendelet módosítása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
2. Az önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 30/2004.(VII.1.) rendelet módosítása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
3. Rendelet-tervezet a kerület közterületein a járművel várakozás rendjének szabályozásáról szóló 63/2008.(XII.19.) rendelet módosításáról  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
4. Változtatási tilalom elrendeléséről és építésjogi követelmények átmeneti szabályozásáról szóló 3/1999.(I.29.) rendelet módosítása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Szepessy Tamás polgármester-helyettes
5. Budapest III. ker. Királyok útja – Hadrianus utca – Szentendrei út – Ország út – közigazgatási határ által határolt terület (Északi Városkapu) Kerületi Szabályozási Terv jóváhagyása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Szepessy Tamás polgármester-helyettes
6. Budapest III. ker. Bécsi út – Közigazgatási határ – Solymárvölgyi út – Solymár köz – vasúti terület által határolt területre FSZKT módosítása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Szepessy Tamás polgármester-helyettes
7. Budapest III. ker. Szent István utca – Ságvári Endre utca – Árpád utca – Batthyány utca által határolt terület KSZT jóváhagyás  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Szepessy Tamás polgármester-helyettes
8. Budapest III. ker. Miklós u. – Raktár u. – Szentendrei út – 18239/1 hrsz-ú telek (Z-FK) északi határa által határolt terület KSZT jóváhagyás  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Szepessy Tamás polgármester-helyettes
9. Budapest III. ker. Batthyány u. – Pünkösdfürdő u. – Árpád u. – Ipartelep u. által határolt terület KSZT jóváhagyás  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Szepessy Tamás polgármester-helyettes

10. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbérének megállapításáról szóló 40/2009.(IX.30.) rendelet módosítása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester
11. Az önkormányzati tulajdonú nyugdíjasházban lévő lakások bérbeadásáról és lakbérének megállapításáról szóló 19/1998.(IX.16.) rendelet módosítása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester
12. Az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 47/2001.(2002.I.2.) rendelet módosítása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Debreczeny István, a Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság elnöke
13. Vezetői megbízás közoktatási intézmények vezetői álláshelyei betöltésére  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
14. Nemzetközi Számítógép-kezelői Jogosítvány megszerzése intézményesített programjának folytatása az Önkormányzat fenntartásában működő iskolákban  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
15. A civil működési pályázat 2010. I. féléves kiírására beérkezett pályaművek elbírálása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
16. Az Óbudai Egyesített Bölcsődék Víziorgona u. 1. szám alatti játszócsoportjának újraindítása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
17. Az Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központ nappali ellátásainak átszervezése  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
18. a) Az Óbudai Gondozási Központ Alapító Okiratának, valamint Szakmai Programjának és mellékleteinek módosítása  
b) Együttműködési megállapodás kötése a RÁSE Alapítvánnyal  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
19. a) Ellátási és Együttműködési Szerződés kötése a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesülettel  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester  
b) A Bp. III. ker., Kelta u. 5. sz. alatti ingatlanra vonatkozó, az Önkormányzat és a Magyar Máltai Szeretetszolgálat közötti, új ingatlan használati szerződés kötése  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Debreczeny István, a Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság elnöke
20. A Gaudiopolis Békásmegyeri Evangélikus Szeretetház együttműködési megállapodás megkötésére irányuló kérelme  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

21. a) Tájékoztató a 2010. június 5-19. között végzett árvízi védekezési és helyreállítási munkákról  
b) Az árvízkárosult családok megsegítésére indított kezdeményezés  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
22. A Budapest Főváros II. és III. Kerületi Szabállysértési Hatósági Társulás működéséről és költségelszámolásáról készített beszámoló  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
23. Javaslat a Képviselő-testület 2010. II. féléves munkatervére  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
24. A Magyar Demokrata Fórum által használt Bp. III., Pethe F. tér 2. sz. alatti ingatlan további hasznosítása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
25. A CELER Kft. alapító okiratának módosítása, Bendő Dániel felügyelő bizottsági tag megválasztásával összefüggő 49/ÖK/2010.(I.28.) számú határozat pontosítása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
26. Városfejlesztési megállapodás megkötése az AUTÓ-FORT Kft-vel és társaival  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Szepessy Tamás alpolgármester
27. Többletforrás biztosítása a Bp. III., Laktanya utca burkolat-felújításának pótmunkáihoz  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Szepessy Tamás polgármester-helyettes
28. Forrás biztosítása a kötelező gázpiaci kilépés szakértői tevékenységeinek ellátásához  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Szepessy Tamás polgármester-helyettes
29. Forrás biztosítása a Kalap utcai sportpálya edzőterme fűtés és melegvíz ellátásához  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Szepessy Tamás polgármester-helyettes
30. Döntés az OLLÉ pályák finanszírozásához szükséges hitel felvételéről  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Szepessy Tamás polgármester-helyettes
31. Járđajavításra költségvetési előirányzat biztosítása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Szepessy Tamás polgármester-helyettes
32. Óbudai Nagy László Általános Iskola pedagógiai programjának és helyi tantervének módosítása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Szepessy Tamás alpolgármester

33. Általános Iskolák és Óvodák alapító okiratában a maximális létszám módosítása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Szepessy Tamás polgármester-helyettes
34. 2010/2011. nevelési évre óvodai csoportok indításának engedélyezése  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Szepessy Tamás polgármester-helyettes
35. Együttműködési megállapodás és ingatlan használatára vonatkozó megállapodás kötése a KASZÁSOK Óbudai Ifjúsági Klub Egyesülettel  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester
36. Együttműködési megállapodás és bérleti szerződés kötése az Óbudai Sportegyesülettel  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester
37. Ingatlan használatára vonatkozó megállapodás kötése az Óbudai Judo Clubbal  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester
38. Budapest Galéria megkeresése szoborállítás tárgyában  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Szabó Magdolna alpolgármester
39. A 1033 Budapest, Huszti út 21. szám alatti 18910/73/A/101 helyrajzi számú, 90 m<sup>2</sup> alapterületű étkezde ingatlan értékesítésre történő kijelölése  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Debreczeny István, a Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság elnöke
40. A 1037 Budapest, Bécsi út 227. szám alatti 16918/2/A/417 helyrajzi számú, 59 m<sup>2</sup> alapterületű iroda ingatlan értékesítésre történő kijelölése  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Debreczeny István, a Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság elnöke
41. Bp. III. ker. Szent István utcában kialakuló lakóparki övezetű terület elidegenítésre történő kijelölése és pályázatra történő előkészítése  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Debreczeny István, a Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság elnöke
42. Névhasználat iránti kérelem  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Debreczeny István, a Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság elnöke

#### **Zárt ülés**

43. Javaslat a „Zalabai Gábor díj – a Budapestiek Esélyegyenlőségéért” cím adományozására  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
44. Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága összetételének módosítása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester

45. Az Európai Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. névhasználati ügyében hozott önkormányzati határozat bírósági felülvizsgálata során született ítélet alapján új eljárás lefolytatása (Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Sárádi Kálmánné dr. jegyző
46. Túri Viktória lakásügye  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
47. Szatmári János és Szatmári Jánosné fellebbezése  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Szepessy Tamás polgármester-helyettes
48. Jász Adrienne 1031 Budapest, Amfiteátrum u. 21. X/96. sz. alatti lakos helyi támogatás fennálló tartozás elengedésére irányuló kérelme  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Kelemen Viktória, a Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke
49. Kis Dezső Gábor és Kiss Dezső Gáborné 1039 Budapest III. Zemplén Gy. u. 3. I. 2. sz. alatti lakosok fellebbezési kérelme  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Kelemen Viktória, a Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke
50. Szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági kérelmek elbírálása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Kelemen Viktória, a Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke

Budapest, 2010. június 30.

**Bús Balázs**