



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA – BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER**

1033 Budapest, Fő tér 3.

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének **2014. május 29-én (csütörtökön)** 10.00 órai kezdettel a Városháza tanácskozó termében (1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.) tartandó ülésére.

NAPIREND:

1. A Budapesti Rendőr-főkapitányság III. kerületi Rendőrkapitányság 2013. évet értékelő jelentésének elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
2. A III. Kerületi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság és Békásmegyeri Katasztrófavédelmi Őrs jelentésének elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
3. Vagyongazdálkodással összefüggő egyes önkormányzati rendeletek felülvizsgálata (II. forduló)
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
4. Rendelet-tervezet az önkormányzati jelképekről, valamint Budapest III. kerület városrészei nevének felvételéről és használatáról szóló 5/1991.(VI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
5. Budapest III. kerület Szentendrei út – Záhony utca – Jégtörő utca – Reményi Ede utca által határolt terület kerületi szabályozási terv módosítása – véleményezési szakaszt lezáró képviselőtestületi döntés meghozatala
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
6. Budapest III. kerület Kaszásdűlő (Szentendrei út – volt esztergomi vasútvonal – Pomázi út – Törökkő utca – Csillahegyi út – Bojtár utca – Bécsi út – Fehéregyházi út – Hunor utca – Hévízi út – Bogdáni út) kerületi szabályozási terv módosítása – véleményezési szakaszt lezáró képviselőtestületi döntés meghozatala
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
7. Budapest III. kerület Békásmegyeri lakótelep keleti oldal kerületi szabályozási terv módosítása – véleményezési szakaszt lezáró képviselőtestületi döntés meghozatala
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
8. A Budapest III. kerület Mozaik utca – Óbudai rakpart – Duna folyam – IIÉV vonal által határolt területre vonatkozó KSZT módosításának jóváhagyása
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

9. Budapest III. kerület Mozaik utca – Óbudai rakpart – Duna folyam – HÉV vonal által határolt területre vonatkozó KSZT módosításához kapcsolódó településrendezési szerződés (Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
10. Bp. III. kerület 16448/1 hrsz-ú az Önkormányzat tulajdonába kerülő, azonban az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg kivett kopárságként bejegyzett ingatlan közterületté történő átminősítése (művelési ág változtatása)
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
11. Tájékoztató képviselői mandátumról való lemondásról és mandátum kiadásról
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
12. Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyér Polgármesteri Hivatal létszámának megemlése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
13. Óbuda-Hegyvidékiek Egyesület kérelme támogatási összeg felhasználásának módosítására
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
14. Az Aquincum-Mocsáros Egyesület és a Boldog Salamon Kör támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
15. A 2013. évi Fogadj örökbe egy zöldterületet pályázat pénzügyi és szakmai beszámolója
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
16. „Fogadj örökbe egy zöldterületet” pályázat elbírálása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
17. Nyári tábor pályázat elbírálása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
18. Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft. 2013. évi beszámolója és 2013. évi közhasznúsági jelentése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
19. Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
20. Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. dokumentumainak módosítása telephelybővülésből kifolyólag
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
21. Átfogó értékelés a kerület 2013. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
22. Szociális nyári gyermekétkeztetés 2014.
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

23. Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó önrész biztosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
24. A Kórház utcai római kori romok (porta praetoria) graffitimentesítése és balesetveszély elhárítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
25. Részvétel az első világháború történelmi emlékeit őrző emlékművek rendbetétele, renoválása, helyreállítása témában kiírt pályázaton
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
26. Pénzeszköz átadás társasháznak park-rehabilitációra, felnőtt fitness park építésre és terület bekerítésre
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
27. Óbudai Csicsergő Tagóvoda és az Elveszett Állatok Gyógyító, Ellátó, Elhelyező Alapítvány ZOO-Ovi programja
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
28. A Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat Főigazgatói pályázatának véleményezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
29. Az Óbudai Népzenei Alapfokú Művészeti Iskola székhely változtatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
30. Nyugdíjasházi liftek telepítésének ütemezéséről és finanszírozásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
31. Bp. Főv. III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat folyószámla-vezetése a kötvényprogram 10 éves futamideje alatt
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
32. Fővárosi Településszerkezeti Terv és Fővárosi Rendezési Szabályzat kerületi észrevételekre kapott válaszok
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
33. Az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítása
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
34. Békásmegyer-Ófalu magasabban fekvő területeire nyomásfokozó műtárgy tervezetése
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
35. Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelő Bizottságába tag választása
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

36. Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2013. évi beszámolója és Közhasznúsági Jelentésének, Beszámolójának, Független Könyvvizsgálói Jelentésének jóváhagyása (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
37. Az ÓKN alapító okiratának módosítása (közhasznúsági nyilvántartásba vételi kérelem benyújtása miatt) (Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
38. KEOP-5.5.0/A/12-0188 (Óbuda-Békásmegyeri intézmények energetikai korszerűsítése I.) projekthez kapcsolódóan saját erő növelése (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
39. Döntés a 21950 és a 021582/3 helyrajzi számú ingatlanok térítésmentes átadásával kapcsolatosan (Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
40. Óbudai 1. Lakásfenntartó Szövetkezet támogatási kérelme (Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
41. A Budapest III. kerületi Polgárőr Egyesület névhasználati kérelme (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
42. A 1039 Budapest, Bajáki Elemért utca 7. szám alatti, 61043 helyrajzi számú ingatlanban levő önkormányzati tulajdonú helyiségcsoport pályázaton kívüli bérbeadása a Csillaghegyi Polgári Kör Egyesület számára (Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
43. A Csillaghegyi Bölcsőde és Óvodaépítést Támogató Alapítvány székhely módosítási kérelme (Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
44. Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata és a Tema-Med Korlátolt Felelősségű Társaság (képv.: Thierryné Dr. Telegdy Margit Erzsébet) között megkötendő feladat-ellátási szerződés (Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
45. Az Óbudai Egyesített Bölcsődék Alapító Okiratának módosítása telephelybővítés miatt (Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
46. Az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény Szakmai Programjának, Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
47. Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítása (Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
48. Szolgálati lakások tartós önkormányzati tulajdonba adása (Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

49. A Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező 18529/10/A/37 helyrajzi számú, 1033 Budapest, Bogdáni út 22. szám alatti, „B” lépcsőházban lévő, 112 m² nagyságú (raktár funkciójú) óvóhely ingatlan 28,90 m²-es részének bérbeadása Budapest Főváros Kormányhivatalának Budapest II. Kerület Népegészségügyi Intézete részére
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
50. A 65552/18/A/102 hrsz-ú, 1039 Budapest, Budakalász utca 1. szám alatti, 35 m² alapterületű élelmiszer üzlet pályázaton kívüli, ismételt bérbeadása a SIVADÓ & GÁBOR Általános Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. számára
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
51. A 18910/88/A/1 hrsz-ú, 1033 Budapest, Harang utca 2. szám alatti, 36 m² alapterületű raktár pályázaton kívüli, ismételt bérbeadása a BUDAI GÁZSZERVÍZ Kft. számára
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
52. A 64057/9/A/300 hrsz-ú, 1039 Budapest, Hímző utca 6. szám alatti, 59 m² alapterületű ingatlan pályázaton kívüli, ismételt bérbeadása a PraxisLab Állategészségügyi és Szolgáltató Kft. számára
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
53. A Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező 62321/5/A/105 hrsz.-ú, 1039 Budapest, Hollós Korvin Lajos utca 2. szám alatti, 47 m² alapterületű vendéglátó üzlet ismételt, pályázaton kívüli bérbeadása a „PEDRO” Büfé Vendéglátóipari Bt. részére
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
54. A Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező 14625/24/A/19 hrsz-ú, 1036 Budapest, Lajos utca 49/A. szám alatti 20 m² alapterületű, valamint a 14625/23/A/20 hrsz-ú, 1036. Budapest, Lajos utca 49/B. szám alatti, 23 m² alapterületű antikvárium funkciójú üzlet ismételt, pályázaton kívüli bérbeadása az ÓBUDA ANTIKVÁRIUM Kft. részére
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
55. A 1036 Budapest, Lajos utca 114. szám alatti, 17810/0/A/20 helyrajzi számú, 65 m² alapterületű műhely pályázaton kívüli, ismételt bérbeadása a MOLNÁR-LIFT Felvonószerelő és Karbantartó Kft. számára
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
56. A 1036 Budapest, Lajos utca 124. szám alatti, 17815/1 helyrajzi számú ingatlanon álló épületben lévő 22 m² alapterületű fodrászüzlet pályázaton kívüli, ismételt bérbeadása Szarvas Jánosné egyéni vállalkozó számára
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
57. A 1033 Budapest, Laktanya utca 33. szám alatti, 18371/1/A/42 helyrajzi számú, 64 m² nagyságú raktárhelyiség pályázaton kívüli, ismételt bérbeadása az Óbudai Múzeum részére
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
58. A 1039 Budapest, Mátyás király út 2. szám alatti, 62410/0/B/1 hrsz-ú, 40 m² alapterületű üzlethelyiség pályázaton kívüli bérbeadása a V & F Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. részére
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

59. A 62410/0/B/2 helyrajzi számú, 1039 Mátyás király út 2. szám alatti, 51 m² alapterületű üzlethelyiség pályázaton kívüli bérbeadása a V & F Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. részére
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
60. Az Önkormányzat tulajdonát képező, 62612 hrsz-ú, 1039 Budapest, Mátyás király út 56. szám alatti, összesen 251 m² alapterületű – üzlet, műhely és raktár funkciójú – helyiségcsoportban a Bérló által végzendő beruházás bérbeszámítás útján történő megtérítése a Napsugár Plusz Kft. részére
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
61. A 62321/48/A/3 hrsz-ú, 1039 Budapest, Szindbád utca 3. szám alatti, 54 m² alapterületű üzlet ingatlan pályázaton kívüli, kedvezményes bérbeadása Nádas Edina egyéni vállalkozó (illetve az általa, a bérlemény üzemeltetésére létrehozott vállalkozás) számára, valamint tulajdonosi hozzájárulás megadása a leendő Bérló által az ingatlanban végzendő bérbeszámítás formájában kompenzálásra kerülő beruházáshoz
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
62. A 17632/A/2 hrsz-ú, 1034 Budapest, Tímár utca 13. szám alatti, 49 m² alapterületű ingatlan (az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint raktár, természetben szolárium) bérleti jogának átadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
63. A 1033 Budapest, Búza utca 6. szám alatti, 18910/101/A/211 helyrajzi számú, 76 m² alapterületű önkormányzati tulajdonú vendéglátó üzlethelyiség pályázaton kívüli, ismételt bérbeadása a G&G&H&C Vendéglátóipari és Kereskedelmi Bt. bérleti díjának csökkentésével
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
64. Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. 2013. évi éves beszámolójának és üzleti jelentésének jóváhagyása
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
65. Lead Kft. közterület-használata
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
66. Bp. III. Zápor u. 19. fszt. 1. 17440/5/A/1 hrsz-ú lakás értékesítésre történő kijelölése
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
67. Kisajátítási eljárás kezdeményezése a Bp. III. 22215/8 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
68. A 17725/3/A/360 hrsz-ú, 1036 Budapest, Kiskorona utca 12. szám alatti, 49 m² alapterületű raktár ingatlan ismételt, pályázaton kívül történő bérbeadása a PEZO INFO Kft. számára
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
69. Bizottsági és tanácsnoki helycsere képviselői mandátumról való lemondás miatt
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: Czeglédy Gergő frakcióvezető
70. A Polgármesteri Hivatal papír-, író- és irodaszer beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás megindításához előzetes képviselőtestületi kötelezettségvállalás
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kiss Anita jegyző

71. Önkormányzati képviselő személyes érintettségének vizsgálata, döntés
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Z á r t ü l é s

72. Javaslat Óbuda Lakosságának Egészségéért Díj adományozására
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: Horváth László, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke
73. Vezetői megbízás köznevelési intézmények vezetői álláshelyeinek betöltésére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
74. dr.Csabai Attila fellebbezése a VIII/119/6/2014. számú határozat ellen
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)
Előterjesztő: dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
75. Szociális ügyekben hozott döntések ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági kérelmek elbírálása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Horváth László, az Egészségügyi, Szociális Szolgáltató Főosztály vezetője

Budapest, 2014. május 22.



Bús Balázs