

**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZATA**

Szám: I/7-1/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének 2016. január 14-én (csütörtökön) 10.00 órai kezdettel, a Városháza tanácskozó termében (1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.) megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bús Balázs polgármester, Baumann Irén Erzsébet, Béres András, Bulla György, Burján Ferenc, Czeglédy Gergő, Csapó Harold Gábor, Dóra Csaba, Farkas Balázs, Kelemen Viktória, Kemény Krisztina, Laukonidesz Lilla, Óri László, dr. Pappné dr. Nagy Judit, Puskás Péter, Rácz Andrea, dr. Simonka Csaba, Stollmayer Ákos, Szanyó Miklós, Török Ferenc (20 fő) képviselő.

Távol: dr. Demeter Gellért, Désiné Németh Éva, Mihalik Zoltán (3 fő) képviselő.

A Nemzetiségi Önkormányzatok részéről:

Farkas Lajos Óbuda-Békásmegyer Cigány Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Dimopoulos Lázárosz III. Kerületi Görög Önkormányzat elnöke
Weselowski Korinna Katalin Óbuda-Békásmegyer Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
dr. Lásztity Radomir Szerb Nemzetiségi Önkormányzat Óbuda-Békásmegyer elnöke
Krizsán Ferenc Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Theisz Bálint kabinetvezető
Kiss Anita jegyző
dr. Tass Bálint aljegyző-szervezési, informatikai osztályvezető
Borbély Rita önkormányzati főtanácsadó
dr. Gidófalvy Dénes önkormányzati főtanácsadó
Horváth András önkormányzati főtanácsadó
Szabó Magdolna önkormányzati főtanácsadó
Jákfalvi Gabriella munkaügyi osztályvezető
dr. Szegedi Gábor aljegyző – igazgatási főosztályvezető
Massányi Katalin főépítész
Tímár Katinka főépítész és várostervezési főosztályvezető
Báll Sándor pénzügyi és gazdálkodási főosztályvezető
Vecsey-Füzes Márta számviteli osztályvezető
Bajusz Péter költségvetési és ellenőrzési osztályvezető
dr. Urbán Péter adóügyi osztályvezető
dr. Gallóné Nagy Judit szociális szolgáltató főosztályvezető
Novákné Sárosi Andrea gyermekvédelmi osztályvezető
Szalai-Papp Liza lakásügyi osztályvezető
Hevesiné Melczer Mónika egészségügyi és jogi osztályvezető
Kittlerné Orosz Valéria pénzügyi és intézményi osztályvezető
dr. Páli Adrienn vezető jogtanácsos
Petzné Pocsai Éva belső ellenőrzési csoportvezető
Nagyné Dosztál Klára oktatási osztályvezető
Vágó Nikolett nemzetiségi és esélyegyenlőségi referens, csoportvezető

Markóné Tutervai Éva építési hatósági osztályvezető
Hajdu Tibor biztonságszervezési és üzemeltetési csoportvezető
Trebitsch Annamária KLIK Bp. III. tankerület részéről
Virág Benedek Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Tóth József Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet részéről
dr. Kirchhof Attila Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
Csiki Attila Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. cégvezetője
Lőrincz Edina Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Murányi László Flórián Óbudai Közbiztonsági Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Farkas Anna Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Gyulai Ivánné Óbudai Könyvtár igazgatója
Harsányi Mária Óbudai Társaskör igazgatója
Népešsy Noémi Óbudai Múzeum igazgatója
Békefi Anna Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Kft. ügyvezetője
Janurikné Csonka Erika Ágnes Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központ intézményvezető
Tárnoki Erzsébet Óbudai Egyesített Bölcsődék vezetője
Bleszkánné Kis Ildikó Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központ intézményvezetője
Perjési Zsuzsanna Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálat vezetője
Bánkutiné Varga Katalin szervezési osztály csoportvezetője
Andrášsy Angéla jegyzőkönyvvezető
Bekő Istvánné jegyzőkönyvvezető

Bús Balázs: köszönti az ülésen résztvevőket. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 12. és 14. napirendi pontok nem lesznek. Felvételre javasolt előterjesztések:

- KSZKI igazgatójának bérmódosítása – zárt ülésen –
- Goldberger Leó emléktábla elhelyezése az V. kerület Vörösmarty tér 4. sz. ház falán
- közterület elnevezése

Az elhangzott kiegészítésekkel szavazásra teszi fel az ülés napirendjének elfogadását. Megállapítja, hogy azt a Képviselőtestület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

1/2016.(I.14.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. Rendelet-tervezet az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
2. Rendelet-tervezet a kerület közterületein a járművel történő várakozás rendjéről szóló 35/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
3. A szociális igazgatásról és egyes szociális ellátásokról szóló 10/2015. (II.16.) önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

4. Az önkormányzat tulajdonában lévő egyes vagyontárgyak elidegenítéséről szóló 18/2014.(VI.2.) önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
5. „A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2016. évi megosztásáról” szóló rendelet tervezet véleményezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
6. Együttműködési megállapodás módosítása nemzetiségi önkormányzatokkal
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
7. Az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény Alapító Okiratának, Szakmai Programjának, Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
8. Az Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központ Szakmai Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
9. Kezesség vállalás az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és az InterTicket Korlátolt Felelősségű Társaság jegyirodai értékesítési szerződéséhez
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
10. Tagdelegálás a Fővárosi Turisztikai Kerekasztal fórumába
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
11. Az Óbudai Platán Könyvtár megbízott igazgatójának kinevezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
12. Az Óbudai Közbiztonsági Nonprofit Kft. törzstőkéjének felemeléséről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
13. Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. törzstőke emelése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
14. Vezetői kinevezés véleményezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
15. Területhasználati szerződés megkötése a TANÁCS-ADÓD Tanácsadó és Szolgáltató Kft-vel a 64057/35 hrsz-ú ingatlanra (parkoló üzemeltetés) vonatkozóan
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

16. Goldberger Leó emléktábla elhelyezése a Budapest V. kerület, Vörösmarty tér 4. számú ház falán
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

17. Közterület elnevezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Z á r t ü l é s

18. Javaslat a 2015. évi Bem József Díj adományozására
(Írásbeli)
Előterjesztő: Weselowski Korinna Bem József Kuratórium elnöke

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... kitüntetési ügy tárgyaláskor.”)

19. Mini Oázis KKT. közterület-használata
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)

20. BKV Zrt. közterület-használata
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)

21. Bercsényi u. 47. alatti ingatlan tulajdonosának egy évet meghaladó közterület-használata
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)

22. Fellebbezés a VIII/2661/4/2015. számú határozat ellen
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)

23. Fellebbezés a VIII/317/10/2015. számú határozat ellen
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)

24. Szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági kérelmek elbírálása
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Demeter Gellért, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke

(Az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)

25. A Költségvetési Szerveket Kiszolgáló Intézmény igazgatójának bérmódosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

(Az Möt. 46. § (2) bekezdés b) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart az érintett kérésére... személyi ügy tárgyaláskor.”)

Napirend 1. pontja: Rendelet-tervezet az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2013.(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: jelzi, hogy a napirendhez kiegészítés érkezett.

Szavazásra teszi fel – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, az előterjesztői kiegészítésre figyelemmel – a javaslatot, a rendeletmódosítást.

Megállapítja, hogy azt a Képviselőtestület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

2/2016.(I.14.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a Képviselőtestület I. félévi munkatervének – az ülés időpontjára, valamint az előterjesztés leadási határidejére vonatkozó részének – pontosítására vonatkozó tájékoztatást.

(Szavazott 20 képviselő: 18 igen, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal - az előterjesztői kiegészítésre figyelemmel - megalkotja **1/2016. rendeletét** az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 22/2013.(III.29.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában.

(Szavazott 20 képviselő: 18 igen, 2 tartózkodás)

Napirend 2. pontja: Rendelet-tervezet a kerület közterületein a járművel történő várakozás rendjéről szóló 35/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: jelzi, hogy a napirendhez kiegészítés érkezett. Szavazásra teszi fel – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, az előterjesztői kiegészítésre figyelemmel – a rendeletmódosítást.

Megállapítja, hogy azt a Képviselőtestület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal - az előterjesztői kiegészítésre figyelemmel - megalkotja **2/2016. rendeletét** a kerület közterületein a járművel történő várakozás rendjéről szóló 35/2013.(V.31.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában.
(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

*Napirend 3. pontja: A szociális igazgatásról és egyes szociális ellátásokról szóló 10/2015.(II.16.) önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel a rendeletmódosítást. Megállapítja, hogy azt a Képviselőtestület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **3/2016. rendeletét** a szociális igazgatásról és egyes szociális ellátásokról szóló 10/2015.(II. 16.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában.
(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

*Napirend 4. pontja: Az önkormányzat tulajdonában lévő egyes vagyontárgyak elidegenítéséről szóló 18/2014.(VI.2.) önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Pappné Dr. Nagy Judit alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Béres András képviselőnek.

Béres András: a változtatást pozitívnak tartja, és meg fogja szavazni, mert abba az irányba mutat, hogy az önkormányzati lakásállomány megmaradjon, kevesebb lakást adjanak el, és nagyobb esély legyen arra, hogy a rászorulóknak újra és újra kaphassanak lakást. Ez azonban nem fogja megoldani a problémát. Tovább kell gondolkodni azon, hogyan tudnák az önkormányzati lakásállományt mobilisabbá tenni, és abba az irányba mozdítani, ha valakinek szüksége van lakásra, és rászorul, akkor és addig kapjon, amíg rászorul.

Bús Balázs: addig kap, amíg rászoruló. Szavazásra teszi fel az előterjesztés melléklete szerinti „A” alternatívát - az előterjesztői kiegészítésre is figyelemmel -.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

3/2016.(I.14.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő lakás esetén, ha az elővásárlásra jogosult a szerződésben a lakás vételárának összegű fizetését vállalja, részére a vételárelőleget meghaladó összegre 20 % vételárkedvezményt kell biztosítani.

Felelős: Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Értékesítési és Telekhasznosítási Osztály

Határidő: folyamatos

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal - az „A” változatra és az előterjesztői kiegészítésre figyelemmel - megalkotja **4/2016. rendeletét** az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak elidegenítéséről szóló 18/2014.(VI.2.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában.
(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 5. pontja: „A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2016. évi megosztásáról” szóló rendelet tervezet véleményezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja, hogy azt a Képviselőtestület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

4/2016.(I.14.) Határozata

A Képviselőtestület

tudomásul veszi, hogy „A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2016. évi megosztásáról” szóló rendelet-tervezetben Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatot megillető bevétel a törvény szerint lett megállapítva. A forrásmegosztás alapját képező 2006. évi CXXXIII. törvény 2015. december 16-i módosításakor a törvény szerinti önkormányzati véleményalkotásra nem volt mód és a forráselvonás pótlására nem volt lehetőség kerületi rendeletmódosítással (adórendelet). A kerületi önkormányzatnak nem feladata a közösségi közlekedés finanszírozása, ahogy nem feladata az agglomeráció oktatási feladatainak finanszírozása sem.
(Szavazott 19 képviselő: 17 igen, 2 tartózkodás)

Napirend 6. pontja: Együttműködési megállapodás módosítása nemzetiségi önkormányzatokkal
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja, hogy azt a Képviselőtestület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

5/2016.(I.14.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal módosítja az együttműködési megállapodást a Nemzetiségi Önkormányzatokkal, egyben felkéri a Polgármestert a módosított megállapodások aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 7. pontja: Az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény Alapító Okiratának, Szakmai Programjának, Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel az előterjesztés 2. számú határozati javaslatának elfogadását.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

6/2016.(I.14.) Határozata

az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény Alapító Okiratának, Szakmai Programjának, Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy – az előterjesztés mellékletének megfelelően – elfogadja az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény Szakmai Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának egységes szerkezetben történő módosítását.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 8. pontja: Az Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központ Szakmai Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

7/2016.(I.14.) Határozata

az Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központ Szakmai Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központ Szakmai Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását – az előterjesztés 1. és 2. sz. mellékletének megfelelően – egységes szerkezetben.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 9. pontja: Kezesség vállalás az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és az InterTicket Korlátolt Felelősségű Társaság jegyirodai értékesítési szerződéséhez.
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

8/2016.(I.14.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy jóváhagyja a kezességvállalást – a jegyirodai értékesítés bevezetése érdekében – az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és az InterTicket Kft. között kötendő jegyértékesítési szerződés feltételeként, egyben felhatalmazza a polgármestert a készfizető kezességi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 10. pontja: Tagdelegálás a Fővárosi Turisztikai Kerekasztal fórumába
(Írásbeli)*

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

9/2016.(I.14.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy rendes tagként delegálja Békefi Anna Erzsébetet, az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont ügyvezetőjét a Fővárosi Turisztikai Kerekasztal fórumába.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 11. pontja: Az Óbudai Platán Könyvtár megbízott igazgatójának kinevezése
(Írásbeli)*

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

10/2016.(I.14.) Határozata

az Óbudai Platán Könyvtár megbízott igazgatójának kinevezéséről

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy 2016. február 1-jei hatállyal Pőcze Mártát bízta meg az Óbudai Platán Könyvtár igazgatói feladatainak ellátásával az új igazgató kinevezéséig, és hozzájárul megbízott igazgatói kinevezésének időtartamára munkabérének a

helyben szokásos módon, jogszabálynak megfelelően, vezetői pótlékkal történő kiegészítéséhez.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 12. pontja: Az Óbudai Közbiztonsági Nonprofit Kft. törzstőkéjének felemeléséről (írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

11/2016.(I.14.) Határozata

az Óbudai Közbiztonsági Nonprofit Kft. törzstőkéjének felemeléséről

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. az Óbudai Közbiztonsági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.:01-09-948228) törzstőkéjét 500.000,- forintról 3.000.000.-forintra felemeli, a tőkeemelésre pénzbeli betét befizetésével (vagyonai hozzájárulás szolgáltatásával) kerül sor, 2.500.000.- forint összegű új törzsbetét befizetésével, a vagyonai hozzájárulás teljesítésének határideje: legkésőbb 2015. január 31.

Az Óbudai Közbiztonsági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jelenlegi törzstőkéje 500.000,- Ft. és Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat alapító tag törzsbetéte a Társaság részére teljes egészében befizetésre került, így a törzstőke emelésnek nincs akadálya.

A tőkeemelésre teljes egészében a Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat, mint az Óbudai Közbiztonsági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyszemélyi alapító tagja javára kerül sor, így az Óbudai Közbiztonsági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság továbbra is egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságként működik.

A tőkeemelés követően a felemelt törzstőke nagysága: 3.000.000.- Ft., Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat alapító tag törzsbetéteinek nagysága: 3.000.000.- Ft.

A törzstőke felemelésére tekintettel az Óbudai Közbiztonsági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Törzstőkéje összességében 3.000.000,- Ft., azaz Hárommillió forintba emelkedik.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. az Óbudai Közbiztonsági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (új Ptk.) rendelkezéseivel összhangban és annak megfelelően működik tovább, és ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert az Óbudai Közbiztonsági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi V. törvénynek megfelelő változásokat magában foglaló egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának aláírására, és ezzel összefüggésben felkéri az Óbudai Közbiztonsági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a változások

cégjegyzéki adatokon való átvezetéséhez szükséges dokumentumok előkészítéséről és intézkedjen az Óbudai Közbiztonsági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság adataiban bekövetkezett változások cégjegyzéki adatokon való átvezetése iránt.

Felelős: polgármester, Óbudai Közbiztonsági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

Határidő: azonnal

3. csökkenti az Óbudai Közbiztonsági Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. évi működési támogatását 2.500.000, Ft. összeggel.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 13. pontja: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. törzstőke emelése (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

12/2016.(L.14.) Határozata

Döntés az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. törzstőkéjének felemeléséről

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (C.g.:01-09- 948228) törzstőkéjét 2.000.000, – forintról 3.000.000.- forintra felemeli, a tőkeemelésre teljes egészében a törzstőkén felüli vagyont terhére kerül sor, amelyre az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. december 28. napján kelt mérlege ad alapot.

A tőkeemelésre teljes egészében a Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat, mint az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyszemélyi alapító tagja javára kerül sor, így az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság továbbra is egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságként működik. A teljesítés időpontja legkésőbb 2016. március 01. A tőkeemelés követően a felemelt törzstőke nagysága: 3.000.000. –Ft., Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat alapító tag törzsbetétének nagysága: 3.000.000,- Ft. A törzstőke felemelésére tekintettel az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság törzstőkéje összességében 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forintra emelkedik.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (új Ptk.) rendelkezéseivel összhangban és annak megfelelően működik tovább, és ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2013. évi V.

törvénynek megfelelő változásokat magában foglaló egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának kidolgozására és aláírására, és ezzel összefüggésben felkéri az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a változások cégjegyzéki adatokon való átvezetéséhez szükséges dokumentumok előkészítéséről és intézkedjen az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság adataiban bekövetkezett változások cégjegyzéki adatokon való átvezetése iránt.

Felelős: polgármester

Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság ügyvezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 14. pontja: Vezetői kinevezés véleményezése

(Írásbeli)

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

13/2016.(I.14.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy támogatja Nagy Árpádnak ismételt 5 évre történő kinevezését az Óbudai II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola intézményvezetői munkakörére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Bús Balázs: igazgató úrnak további jó munkát kíván.

Napirend 15. pontja: Területhasználati szerződés megkötése a TANÁCS-ADÓD Tanácsadó és Szolgáltató

Kft-vel a 64057/35 hrsz-ú ingatlanra (parkoló üzemeltetés) vonatkozóan

(Írásbeli)

Előterjesztő: Dr. Pappné Dr. Nagy Judit alpolgármester

Bús Balázs: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

14/2016.(I.14.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy hozzájárul az Önkormányzat tulajdonát képező 64057/35 hrsz-ú 10.626 m² nagyságú ingatlan 4.874 m² nagyságú részének parkoló üzemeltetés céljára 2016. január 15-től 2016. december 31-ig történő bérbeadásához a TANÁCS-ADÓD Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (székhely: 1061 Budapest, Andrásy út 45., cégjegyzékszám: 01-09-683416, adószám: 11922557-2-42,

képviselő: Huszti István ügyvezető) részére 84,- Ft/m²/hó + ÁFA, azaz havi 409.416,- Ft + ÁFA bérleti díj fejében. A bérleti szerződést közjegyzői okiratba kell foglalni, melynek költségei a Bérletet terhelik.

Bérletnek tudomásul kell vennie, hogy az Önkormányzat a területet értékesíteni kívánja, melyre vonatkozóan pályázat kerül kiírásra.

A bérleti szerződésben bontó feltételként ki kell kötni, hogy a Bérlet kötelessége a 4.874 m² nagyságú bérelt terület rész saját költségén történő kiméretése és nem ideiglenes jellegű kerítéssel történő leválasztása. Ezen munkálatokkal kapcsolatosan Bérlet az Önkormányzattal szemben semmilyen jogcímen nem támaszthat követelést.

A bérleti szerződésben ki kell kötni, hogy a bérleti jogviszonyt az Önkormányzat bármikor indoklás nélkül 30 napos felmondási határidővel, a Bérlet kártérítési igényének kizárásával jogosult felmondani. A bérleti jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén Bérlet köteles a bérelt terület rész ingóságaitól kiürítve, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Bérbeadó részére – Megbízott útján – jegyzőkönyv és leltár felvétele mellett visszaadni.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: folyamatos

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 16. pontja: Goldberger Leó emléktábla elhelyezése a Budapest V. kerület, Vörösmarty tér 4. számú ház falán

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

15/2016.(I.14.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy emléktáblát helyez el Buday-Goldberger Leó emlékére az általa épített és lakott Vörösmarty tér 4.sz. ház falán és ehhez 200 000 forintot biztosít a 2016. évi költségvetés terhére.

A tábla felirata:

„E házban lakott 1941 és 1944 között Buday-Goldberger Leó, a világhírű textil gyáros, a két világháború közti magyar gazdasági élet meghatározó alakja. Az általa épített neobarokk bérpalota Révész Sámuel és Kollár Lajos tervei alapján készült, földszintjén működött a Goldberger gyár egyik leghíresebb anyagáról elnevezett Parisette kávéház. 1944. március 19-én a Gestapo innen hurcolta el Buday-Goldberger Leót, aki 1945-ben halt meg a mauthauseni koncentrációs táborban.”

Állította Budapest Főváros Önkormányzata és Óbuda-Békásmegyér Önkormányzata 2016.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 17. pontja: Közterület elnevezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: a Fővárosnál kezdeményezik, hogy a Tél utcát Goldberger Leó utcának kereszteljék át. Szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

16/2016.(I.14.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy kezdeményezi a Fővárosi Önkormányzat Közgyűlésénél a közterület átnevezését a táblázatban foglaltak szerint:

Hrsz.	Elnevezés
(17928)	Goldberger Leó utca

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Bús Balázs: zárt ülést rendel el.

Z á r t ü l é s

Napirend 18. pontja: Javaslat a 2015. évi Bem József Díj adományozására
(Írásbeli)

Előterjesztő: Weselowski Korinna Bem József Kuratórium elnöke

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... kitüntetési ügy tárgyaláskor.”)

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 17/2016.(I.14.) határozatról külön I/8-1/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 19. pontja: Mini Oázis KKT. közterület-használata
(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 18 /2016.(I.14.) határozatról külön I/8-1/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 20. pontja: BKV Zrt. közterület-használata
(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 19 /2015.(I.14.) határozatról külön I/8-1/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 21. pontja: ingatlan tulajdonosának egy évet meghaladó közterület-
használata
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 20/2016.(I.14.) határozatról külön I/8-1/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 22. pontja: Fellebbezés a VIII/2661/4/2015. számú határozat ellen
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 21 /2016.(I.14.) határozatról külön I/8-1/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 23. pontja: Fellebbezés a VIII/317/10/2015. számú határozat ellen
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 22/2016.(I.14.) határozatról külön I/8-1/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 24. pontja: Szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági kérelmek elbírálása
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Demeter Gellért, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... hatósági ügy tárgyaláskor.”)

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 23-47/2016.(I.14.) határozatról külön I/8-1/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 25. pontja: A Költségvetési Szerveket Kiszolgáló Intézmény igazgatójának bér módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bus Balázs polgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart az érintett kérésére... személyi ügy tárgyaláskor.”)

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 48 /2016.(I.14.) határozatról külön I/8-1/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Handwritten signature



K.m.f.

