

**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZATA**

Szám: I/S/79-6/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének **2016. május 20-án (pénteken) 9.00** órai kezdettel, a Városháza tanácskozó termében (1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.) megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bús Balázs polgármester, Béres András, Bulla György, Burján Ferenc, Demeter Gellért, Désiné Németh Éva, Dóra Csaba, Farkas Balázs, Kelemen Viktória, Kemény Krisztina, Laukonidesz Lilla, Mihalik Zoltán, Óri László, dr. Pappné dr. Nagy Judit, Puskás Péter, Rácz Andrea, Stollmayer Ákos, Szanyó Miklós, Török Ferenc (19 fő) képviselő.

Távol: Baumann Irén Erzsébet, Czeglédy Gergő, Csapó Harold Gábor, dr. Simonka Csaba (4 fő) képviselő.

A Nemzetiségi Önkormányzatok részéről:

Neubrandt Istvánné Német Nemzetiségi Önkormányzat Óbuda-Békásmegyer elnöke
Krizsán Ferenc Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Theisz Bálint önkormányzati főtanácsadó, kabinetvezető
Borbély Rita önkormányzati főtanácsadó, polgármesteri titkárságvezető
Horváth András önkormányzati főtanácsadó
Szabó Magdolna önkormányzati főtanácsadó
Sztamenits Adrienn önkormányzati főtanácsadó, sajtóreferens
Hajdók Dávid kommunikációs munkatárs
dr. Szegedi Gábor aljegyző – igazgatási főosztályvezető
Massányi Katalin főépítész
Timár Katinka főépítész és várostervezési irodavezető
Báll Sándor pénzügyi és gazdálkodási főosztályvezető
Vecsey-Füzes Márta számviteli osztályvezető
Bajusz Péter pénzügyi osztályvezető
Zseniné Marton Tamara költségvetési és ellenőrzési osztályvezető
dr. Balla István könyvvizsgáló
dr. Urbán Péter adóügyi főosztályvezető
dr. Gallóné Nagy Judit szociális szolgáltató főosztályvezető
Novákné Sárosi Andrea gyermekvédelmi osztályvezető
Hevesiné Melczer Mónika egészségügyi és jogi osztályvezető
Kittlerné Orosz Valéria pénzügyi és intézményi osztályvezető
Pálincás András városüzemeltetési főosztályvezető
dr. Páli Adrienn vezető jogtanácsos
Petzné Pocsai Éva belső ellenőrzési csoportvezető
Radnai Írisz társadalmi kapcsolatok, oktatási és kulturális főosztályvezető
Nagyné Dosztál Klára oktatási osztályvezető
Márkóné Tutervai Éva építési hatósági osztályvezető

Szalinai Szilvia Ildikó biztonságszervezési és üzemeltetési osztályvezető
Simon Józsefné Bp. Főv. Korm. Hiv. III. kerületi hivatalvezető
Virág Benedek Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
dr. Bőjtös Zoltán Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet igazgatója
dr. Kirchhof Attila Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
Csiki Attila Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. cégvezetője
Lőrincz Edina Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Pöcze Márta Óbudai Platán Könyvtár megbízott igazgatója
Népessy Noémi Óbudai Múzeum igazgatója
Darabosné Szénási Ágnes Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központ intézményvezető-h.
Müller Istvánné Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény intézményvezetője
Zelei Ágnes Óbudai Egyesített Bölcsődék intézményvezető-h.
Bleszkánné Kiss Ildikó Óbudai Családi Tanácsadó- és Gyermekvédelmi Központ - szakmai vezető
Perjési Zsuzsanna Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálat vezetője
Bánkutiné Varga Katalin szervezési osztály csoportvezetője
Andrássy Angéla jegyzőkönyvvezető
Bekő Istvánné jegyzőkönyvvezető

Bús Balázs: tájékoztatja a Képviselőtestületet, hogy a 35. és 37. napirendi pontok levételre kerülnek.
Felvételre érkezett előterjesztések:

- Faluház Társasház napkollektoros rendszer javításának támogatása,
 - Királyok útja 178. szám alatti önkormányzati ingatlanon megvalósítandó sportcélú fejlesztések előkészítése,
 - önkormányzati tulajdonú iskolák társasházzá alakítása és
 - Döntés a Duna Piac Kft. felperes által a Budapest III. kerület, belterület 23152/81 hrsz-ú ingatlan megvásárlása tárgyában indított perben született ítéletről.
- Kéri, szavazzanak a napirend elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

307/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

N A P I R E N D :

1. Egyes gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
2. Szociális szakosított ellátást és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztéséhez, felújításához kapcsolódó pályázaton való indulás
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
3. Projektjavaslat módosítása a KEHOP-5.2.9. „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című konstrukcióhoz kapcsolódóan
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
4. A Szent Erzsébet Karitás – Szenvedélybeteg-segítő Lelki Központ támogatási kérelme
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

5. Óbuda-Békásmegyer Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2015. évi beszámolója
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
6. Óbuda-Békásmegyer Áldozatsegítő Szakmai Együtműködési Rendszer 2015. évi beszámolója
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
7. Átfogó értékelés a kerület gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
8. Döntés a Budapest belterület III. ker. 17927 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
9. A Képviselőtestület 219/2016.(IV.22.) számú határozatának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
10. Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton való indulás
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
11. A KSZKI által üzemeltetett „Vezetői rendszer” (1.) rekonstrukciója, valamint az „Internet Labor” (2.) szolgáltatásainak megszüntetése, eszközök átadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
12. Energiatakarékos gépjárművek töltőpontjainak kialakítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
13. Költségvetési átcsoportosítás a Fő tér 3. belső udvarának tervezési feladatainak ellátásához
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
14. Költségvetési átcsoportosítás a Városfejlesztő által kezelt Hídfő utca 18. építészeti tervezés soráról a Vagyonkezelő Zrt. által kezelt Hídfő utca 18. felújítása sorra
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
15. Cseremegállapodás 5. sz. módosítása az ECE Projektmanagement Budapest Kft, az Aquincum North Real Estate Kft és a Szinva Real Estate Kft-vel
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
16. Vezetői pályázatok véleményezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
17. A 2015. évben kiírt „A környezettudatos nevelésért!” pályázat elszámolása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

18. A 2015. évben kiírt „Kulturális intézmények és emlékhelyek látogatásának támogatása” pályázat elszámolása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
19. A 2015. évi Fogadj örökbe egy zöldterületet pályázat pénzügyi és szakmai beszámolója
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
20. Nyári tábor pályázat elbírálása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
21. Együttműködési megállapodás meghosszabbítása a Vasas Centenáriumi Alapítvánnyal
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
22. A Boldog Salamon Kör támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
23. A Jövőbarát Alapítvány támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
24. Együttműködési megállapodás megkötése a Budapesti Történeti Múzeummal
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
25. Javaslat Települési Értéktárba történő felvételre
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
26. Javaslat az Óbudai Múzeum kiállításainak és múzeumpedagógiai foglalkozásainak a kerületi lakosok számára ingyenessé tételére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
27. Az Óbudai Népzenei Alapfokú Művészeti Iskola részére anyagi támogatás biztosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
28. Az Ófalui Községi Mintakert működtetésére nyújtott támogatás elszámolása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
29. Támogatási megállapodás az Óber-kör Kulturális és Környezetvédő Egyesülettel az Ófalui Községi Mintakert működtetésére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
30. Közbiztonság növelését szolgáló térfelügyeleti kamerarendszer hálózatának bővítése és korszerűsítése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

31. Önkormányzati tulajdonú bérlakások értékesítésének leállítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
32. Forrás biztosítása a 2016. évi Kedvezményes burgonyavásárlási akcióra
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
33. Kötelezettség vállalás
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
34. Költségvetési sor átnevezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
35. Az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. vezető tisztségviselője ügyvezetői megbízatásának meghosszabbítása, könyvvizsgálójának megválasztása és alapító okiratának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
36. Utólagos tájékoztatás a 62321/53 hrsz-ú, 1039 Budapest, Pais Dezső utca 1-3. szám alatti ingatlanon álló iskolaépület délnyugati szárnya földszintjének és 1. emeletének részleges (952 m²), pályázaton kívüli bérbeadásával kapcsolatosan, a bérlő Tág Világ Oktatási Kft. által végzendő beruházás bérbeszámítás útján történő megtérítése
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
37. Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. 2015. évi éves beszámolójának és 2015. évi üzleti jelentésének jóváhagyása
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
38. Döntés az Óbudai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság könyvvizsgálójának megválasztásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
39. Faluház Társasház napkollektoros rendszer javításának támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
40. A Királyok útja 178. szám alatti önkormányzati ingatlanon megvalósítandó sportcélú fejlesztések előkészítése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
41. Döntés a Duna Piac Kft. felperes által a Budapest III. kerület, belterület 23152/81 hrsz-ú ingatlan megvásárlása tárgyában indított perben született ítéletről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
42. Önkormányzati tulajdonú iskolák társasházzá történő alakítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Z á r t ü l é s

43. Fellebbezés a VIII/861/1/2016. számú határozat ellen
(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... hatósági ügy tárgyalásakor.”)

44. Szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági kérelmek elbírálása
(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Demeter Gellért, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... hatósági ügy tárgyalásakor.”)

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

Napirend 1. pontja: *Egyes gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek módosítása
(Írásbeli)*

Előterjesztő: *Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: két anyag is van, kéri főosztályvezető asszonyt, pontosítson.

dr. Gallóné Nagy Judit: a jelenlegi 1999-es rendelet tartalmazza, hogy a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő iskolás gyermekek részére a téli, tavaszi és őszi szünetben biztosított az ingyenes étkezés, ebéd.

A kiosztásra került előterjesztést (1. verzió) csak a nyári szóval egészítették ki, azonban ez nem pontos így, ezért készült a 2. verzió, ami pontosít: „a nyári szünetben minden rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek kap ebédet” - nemcsak az előbbi kör -.
Az előterjesztés 2. sz. mellékletéből ez pontosan kitűnik (a segédlet/kéthasábos).

Bús Balázs: a 2. verziós előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel a rendelet módosítását.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

a 2. verziós előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **23/2016. rendeletét** az egyes gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek módosítása tárgyában.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 2. pontja: *Szociális szakosított ellátást és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztéséhez, felújításához kapcsolódó pályázaton való indulás*

(Írásbeli)

Előterjesztő: *Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

308/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy részt vesz a nemzetgazdasági miniszter által meghirdetett „Szociális szakosított ellátást és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztése, felújítása támogatására” kiírt pályázaton, a 1039 Budapest, Zipernowsky utca 1. szám alatt álló Derűs Alkony Gondozóház fejlesztésével, felújításával. A projekt megvalósításához szükséges 30.000.000 Ft önerőt az önkormányzat 2017. évi költségvetéséből biztosítja.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 3. pontja: Projektjavaslat módosítása a KEHOP-5.2.9. „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című konstrukcióhoz kapcsolódóan

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

309/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

- az Ágoston Művészeti Óvoda (1032 Budapest, Ágoston u. 2/A), a Mókus Óvoda (1036 Budapest, Mókus u. 1.) és az Óbuda utcai felnőtt orvosi rendelő (1036 Budapest, Óbuda utca 6.) épületeinek épületenergetikai felújításával kíván elindulni a KEHOP-5.2.9. „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” c. kiíráson. A pályázat benyújtásához szükséges feltételes vállalkozási szerződés megkötéséhez a kivitelezéshez kapcsolódó feltételes közbeszerzési eljárások megindítását jóváhagyja és hozzájárul az önkormányzat 2016. évi közbeszerzési tervének az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő módosításához.

- felhatalmazza Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.-t, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos teendőket elvégezze, és legkésőbb a 2016. augusztus 24-i határral a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

- a pályázat előkészítésének költségeire továbbra is biztosítja a 2016. évi költségvetés „Intézményi épületek energetikai állapotfelmérése” sorának terhére a korábban elfogadott 15.250.000 Ft-ot.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 4. pontja: A Szent Erzsébet Karitás – Szenvedélybeteg-segítő Lelki Központ támogatási kérelme
(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
310/2016.(V.20.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a Szent Erzsébet Karitás – Szenvedélybeteg-segítő Lelki Központ részére a működési költségeihez 600.000 Ft-ot biztosít az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének tartalékkerete terhére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 5. pontja: Óbuda-Békásmegyer Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2015. évi beszámolója
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
311/2016.(V.20.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy Óbuda-Békásmegyer Kábítószerügyi Egyeztető Fórum 2015. évi beszámolóját elfogadja.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 6. pontja: Óbuda-Békásmegyer Áldozatsegítő Szakmai Együtműködési Rendszer 2015. évi beszámolója
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
312/2016.(V.20.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy Óbuda-Békásmegyer Áldozatsegítő Szakmai Együtműködési Rendszer 2015. évi beszámolóját elfogadja.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 7. pontja: Átfogó értékelés a kerület gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
313/2016.(V.20.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a kerület gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról készített átfogó értékelést, és azt megküldi a Budapest Főváros Kormányhivatala Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.
(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Bús Balázs: köszöni a nagyon színvonalas anyagot!

*Napirend 8. pontja: Döntés a Budapest belterület III. ker. 17927 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
314/2016.(V.20.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata a Budapest Főváros Önkormányzata 29/100-ad arányú tulajdonában álló, Budapest belterület III. ker., 17927 hrsz-ú, természetben a Budapest III. kerület, Árpádfejedelem útja 108. szám alatti, 3694 m² nagyságú „TV reléállomás” megnevezésű ingatlan értékesítése kapcsán - a Budapest Főváros Önkormányzata, mint eladó valamint az EMIH Óbudai Hitközség, mint vevő között 2016. március 22. napján megkötött adásvételi szerződésben meghatározott feltételekkel- az 1991. évi XXXIII. törvény 39 §. (2) bekezdése alapján biztosított elővásárlási jogával nem kíván élni és egyben felhatalmazza a polgármestert a döntésnek megfelelő intézkedések és a szükséges nyilatkozatok megtételére és aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 9. pontja: A Képviselőtestület 219/2016.(IV.22.) számú határozatának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
315/2016.(V.20.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elindul a „Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése” című VEKOP-6.1.1-15 számú pályázaton. A pályázathoz kapcsolódóan a Kerék Bölcsőde kapacitásbővítésére, az Óbudai Egyesített Bölcsődék Víziorgona I. számú tagintézményére (1039 Budapest, Víziorgona utca 1-2.), valamint lehetőség szerint az Óbudai Mesevilág Óvoda Víziorgona utcai tagintézményére (1039 Budapest, Víziorgona utca 2.) vonatkozó fejlesztési terv kerüljön benyújtásra. A pályázat előkészítési munka koordinálásával a Képviselőtestület Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft-t bízta meg, az előkészítéshez kapcsolódó feladatok ellátására az Önkormányzat 2016-os költségvetésében szereplő „Pályázat előkészítés költségei” sor terhére 5.000.000 Ft-ot biztosít.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 10. pontja: Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására kiírt pályázaton való indulás
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
316/2016.(V.20.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy részt vesz a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszterrel közösen meghirdetett „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázaton a

1.) Királylakai utca

a. Királylakai lejtő - Hedvig utca között (hossz: 520 m; felület 2.860 m²)

b. Hedvig utca - Erdőalja lejtő között (hossz: 470 m; felület 2.585 m²)

2.) Hedvig utca: Erdőalja út végig (hossz: 200 m; felület 1.300 m²)

utak felújításával. A projekt megvalósításához szükséges 51 millió Ft önerőt az önkormányzat 2017. évi költségvetéséből biztosítja.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 11. pontja: A KSZKI által üzemeltetett „Vezetői rendszer” (1.) rekonstrukciója, valamint az „Internet Labor” (2.) szolgáltatásainak megszüntetése, eszközök átadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

317/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. egyetért a „Vezetői rendszer” korszerűsítésével, és felkéri a KSZKI igazgatóját a feladat végrehajtására.
2. az Önkormányzat nettó 6 millió Ft kiegészítő forrást biztosít a KSZKI részére a feladat végrehajtásához.

Felelős: Polgármester, KSZKI igazgatója

Határidő: azonnal

3. tudomásul veszi az „Internet Labor” szolgáltatásainak 2016. június 30-ával történő megszüntetését.
4. felkéri a KSZKI igazgatóját, készítse elő és bonyolítsa le az érintett eszközök átadás-átvételi feladatait, a leltárakban történő átvezetéseket.

Felelős: KSZKI igazgatója, intézmények vezetői

Határidő: 2016. június 30.

5. felkéri a KSZKI igazgatóját, készítse elő és tegye meg a szükséges lépéseket a „Vezetői rendszer” hálózatától független, teljesen izolált kommunikációs csatorna kiépítésére.

Felelős: KSZKI igazgatója

Határidő: 2016. szeptember 01.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 12. pontja: Energiatakarékos gépjárművek töltőpontjainak kialakítása (Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót Puskás Péter alpolgármesternek.

Puskás Péter: a Pénzügyi Bizottság ülésén is felmerült, és maga is egyetért a javaslattal, miszerint ne csatlakozzanak ehhez a bizonyos SMART programhoz, mert az azt jelentené, hogy fel kellene oldani az Esernyős szoboresoport körüli behajtási tilalmat és nem lenne biztosított az önkormányzat által vásárolt elektromos gépjárművek és hibrid gépjárművek töltése. Ezt a részt nem támogatnák. Ez a határozatban nem is szerepel, az megfelelő, csak mivel az előterjesztés szöveges része tartalmazza, ezért gondolta, hogy hozzászólásában elmondja.

Mihalik Zoltán: kérdésként veti fel, hogy az a döntés, ami előttük van, mennyiben tekinthető utólagosnak? Az előterjesztés arról szól, hogy ezeket a kivitelezési munkákat már megkezdték, a megrendelést már valaki aláírta.

Azért veti fel a kérdést, mert egyre gyakrabban fordul elő testületi előterjesztések esetében, hogy SOS valamit utólagosan jóvá kell hagynia a Képviselőtestületnek.

El tudja fogadni és támogatni tudja akkor, hogyha pl. pályázati helyzet van, vagy életveszély elhárítás társasházak esetében.

Azt azonban nehezen tudja elfogadni indoklásként, hogy azért mert az autók meg fognak érkezni...

Azt gondolja, hogy ezeket az ügyeket időben el kell készíteni és nem utólagosan kell behozni a Képviselőtestület elé jóváhagyásra. Nem támogatja az előterjesztést.

A két töltőállomás közül - mivel nem kerül csatlakoztatásra a SMART-hoz, nem jelenti azt, hogy - egyik sem lesz elérhető a lakosság számára?

Puskás Péter: a Tüdőgondozó pincéjébe telepítenek egy olyan töltőt, ami falra szerelhető doboz, és amit nyilvánvalóan az önkormányzatnál dolgozókon kívül más nem fog tudni használni, mivel a terület mások által nem bejárható.

A másik egy hagyományos töltőkút oszlop - ami a városban már több helyen van -, és az kerül a közterületre elhelyezésre. Az Esernyős szoborcsoport területén lévő parkolóban lesz felállítva. Arról volt szó, hogy esetleg ezzel csatlakoznának a SMART programhoz, ami azt jelenti, hogy van egy applikáció, és ha valaki a környéken szeretne autót tölteni, annak felajánlja, hogy álljon be ide és töltsse... Ez alapesetben nem lenne gond. A probléma az, hogy ezt az önkormányzati autókkal kapcsolatosan szeretnék használni, és előfordulhat az, hogy mind a két töltési lehetőségénél áll egy autó és ezáltal az önkormányzati autókat nem tudják tölteni...

Felhívja a figyelmet arra, hogy a teljes kivitelezési költséget az önkormányzat fizeti. Úgy gondolja, az ő dolguk eldönteni, hogy mihez csatlakoznak és mihez nem.

Úgy döntöttek, hogy elsődlegesen a saját gépjárművek töltése legyen biztosított az önkormányzatban folyó zavartalan munkavégzéshez.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

318/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

-az elektromos autók megbízható üzemeltetéséhez kapcsolódó elektromos töltőpontok kialakításához utólagosan hozzájárul. Az elektromos töltőpontok kialakítására a Laktanya utca 4. számú épület mélygarázsában, illetve a Hajógyár utca Fő tér felőli végén kerül sor.

-az elektromos töltőpontok kialakításához kapcsolódó költségek fedezésére 8.770.000 forintot biztosít a 2016-os költségvetésben szereplő „Intézményi épületek energetikai állapotfelmérése” költségvetési sor terhére.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 18 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 13. pontja: Költségvetési átcsoportosítás a Fő tér 3. belső udvarának tervezési feladatainak ellátásához

(Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

319/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy biztosítja a Fő tér 3. épület belső udvarainak átalakításának megtervezéséhez szükséges bruttó 4.559.300 Ft összegű költséget a 2016. évi költségvetés alábbi sorainak terhére:

– Szent Margit Rendelőintézet és környezetének rendezése: 1.041.400 Ft

– Benedek Elek Tündéri Kert: 3.517.900 Ft

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 18 igen, 1 tartózkodás)

*Napirend 14. pontja: Költségvetési átcsoportosítás a Városfejlesztő által kezelt Hídfő utca 18. építészeti tervezés soráról a Vagyonkezelő Zrt. által kezelt Hídfő utca 18. felújítása sorra (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
320/2016.(V.20.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a 2016. évi költségvetés Városfejlesztő Kft által kezelt projektek között szereplő Hídfő u. 18. soron megmaradó 3.069.600 Ft maradványértéket átcsoportosítja a Vagyonkezelő Zrt. Hídfő utca 18. felújítása költségvetési sorára.

A határozat elfogadásával a Képviselőtestület elfogadja az Önkormányzat 2016. évi Közbeszerzési tervének az előterjesztésnek megfelelő módosítását.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

*Napirend 15. pontja: Cseremegállapodás 5. sz. módosítása az ECE Projektmanagement Budapest Kft, az Aquincum North Real Estate Kft és a Szinva Real Estate Kft-vel (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
321/2016.(V.20.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az ECE Projektmanagement Budapest Kft, az Aquincum North Real Estate Kft és Szinva Real Estate Kft-vel kötendő „Cseremegállapodás 5. sz. módosítása”-t – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – elfogadja és felhatalmazza Puskás Péter alpolgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Puskás Péter alpolgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 16 igen, 3 tartózkodás)

*Napirend 16. pontja: Vezetői pályázatok véleményezése (Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: tájékoztatja a testületet, hogy az érintettek hozzájárultak a nyílt ülés tartásához.
Kéri, szavazzanak a határozati javaslatok elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

322/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. támogatja Havas Thyra 5 évre történő kinevezését a Fodros Általános Iskola intézményvezetői munkakörére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. támogatja Szerényi Béla 5 évre történő kinevezését az Óbudai Népzenei Alapfokú Művészeti Iskola intézményvezetői munkakörére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3. támogatja Kenessey László 5 évre történő kinevezését az Aelia Sabina Alapfokú Művészeti Iskola intézményvezetői munkakörére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 17. pontja: A 2015. évben kiírt „A környezettudatos nevelésért!” pályázat elszámolása (Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

323/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a 2015. évben kiírt „A környezettudatos nevelésért” című pályázat nyertes intézményeinek elszámolását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 18. pontja: A 2015. évben kiírt „Kulturális intézmények és emlékhelyek látogatásának támogatása” pályázat elszámolása (Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

324/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a 2015. évben kiírt „Kulturális intézmények és emlékhelyek látogatásának támogatása” című pályázat nyertes intézményeinek elszámolását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 19. pontja: A 2015. évi Fogadj örökbe egy zöldterületet pályázat pénzügyi és szakmai beszámolója
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

325/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a 2015. évi *Fogadj örökbe egy zöldterületet!* pályázaton nyertes szervezetek pénzügyi és szakmai beszámolóit az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 20. pontja: Nyári tábor pályázat elbírálása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

326/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy hozzájárul a 2016. évi Nyári Ifjúsági Táborok pályázat kiírására beérkezett pályaműveket benyújtó civil és egyházi szervezeteknek, az előterjesztés mellékletében található táblázatban leírt összegekkel, a megjelölt támogatási célok megvalósítása érdekében történő támogatásához.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 21. pontja: Együttműködési megállapodás meghosszabbítása a Vasas Centenárium Alapítvánnyal
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
327/2016.(V.20.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy támogatja a Vasas Centenárium Alapítvánnyal az együttműködési megállapodás megkötését az előterjesztés mellékletét képező tartalom szerint, egyben felkéri a Polgármestert annak aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 22. pontja: A Boldog Salamon Kör támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Kelemen Viktória alpolgármester asszonynak.

Kelemen Viktória: a határozati javaslatot szeretné kiegészíteni.

A mondat végén vessző, „és felhatalmazza a Polgármestert a szerződések aláírására”. Ez a szövegrész kimaradt a határozati javaslatból

Bús Balázs: kéri, hogy a kiegészítésre figyelemmel szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
328/2016.(V.20.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy hozzájárul a Boldog Salamon Kör 2016. évi támogatásának 4.000.000 Ft-tal történő megemeléséhez az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, az „Óbuda Kártya kiadásai” költségvetési sor terhére és felhatalmazza a Polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

*Napirend 23. pontja: A Jövőbarát Alapítvány támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

329/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy hozzájárul a Jövőbarát Alapítvány 5 millió forinttal történő támogatásához – az előterjesztés mellékletében szereplő támogatási szerződés szerinti tartalommal – a 2016. évi költségvetési tartalék terhére, egyben felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 24. pontja: Együttműködési megállapodás megkötése a Budapesti Történeti Múzeummal
(Írásbeli)*

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

330/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy támogatja a Budapesti Történeti Múzeummal az együttműködési megállapodás megkötését az előterjesztés mellékletét képező tartalom szerint, egyben felkéri a Polgármestert annak aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 25. pontja: Javaslat Települési Értéktárba történő felvételre
(Írásbeli)*

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: magának a teqballnak vagy felfedezőinek van valamiféle kötődése a településhez, Óbudához? Ez számára nem derült ki az előterjesztésből...

Bús Balázs: a tervezők is kerületiek, és a cég is a kerületben van.
Kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

331/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a Települési Értéktárba felveszi a Teqball többfunkciós sporteszközt, sport kategóriában, egyben megbízza az Óbudai Múzeumot, hogy a 890/2013. (XII.18.) Képviselő-testületi határozat alapján járjon el. Gondoskodjon a

Települési Értéktárban való nyilvántartásba vételről, ezzel egyidejűleg kezdeményezze a Magyar Értéktár elemeként történő nyilvántartást.

Felelős: Óbudai Múzeum igazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 26. pontja: Javaslat az Óbudai Múzeum kiállításainak és múzeumpedagógiai foglalkozásainak a kerületi lakosok számára ingyenessé tételére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

332/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy Budapest III. kerületi lakcímkártyával rendelkező lakosok számára ingyenes belépést biztosít az Óbudai Múzeum időszakos és állandó kiállításaira, továbbá hozzájárul, hogy a kerületi iskolák által igénybe vett múzeumpedagógiai foglalkozásokon ingyenes lehessen a részvétel.

Felelős: Óbudai Múzeum igazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 27. pontja: Az Óbudai Népzenei Alapfokú Művészeti Iskola részére anyagi támogatás biztosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

333/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a 2016. évi költségvetésből bruttó 1.096.352,- Ft-ot biztosít - a Népzeneoktatásért Alapítványon keresztül - az Óbudai Népzenei Alapfokú Művészeti Iskola részére szekrények gyártásához és beépítéséhez a költségvetési tartalék terhére, egyben felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 28. pontja: Az Ófalui Községi Mintakert működtetésére nyújtott támogatás elszámolása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

334/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbor-kör Kulturális és Környezetvédelmi Egyesület elszámolását az Ófalui Közösségi Mintakert működtetéséhez nyújtott támogatásról.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 29. pontja: Támogatási megállapodás az Óbor-kör Kulturális és Környezetvédő Egyesülettel az Ófalui Közösségi Mintakert működtetésére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

335/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbor-kör Kulturális és Környezetvédő Egyesülettel az előterjesztés melléklete szerinti támogatási megállapodás megkötését és egyben felkéri a Polgármestert annak aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 30. pontja: Közbiztonság növelését szolgáló térfelügyeleti kamerarendszer hálózatának bővítése és korszerűsítése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

336/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy
- támogatja a korábban telepített 21 db kamera cseréjét, 15 db kameraegység felújítását és új kamerák telepítését az alábbi helyszíneken az itt megjelölt sorrendben, a költségkeret kimerüléséig:

1. Madzsar József u. közösségi tér I.
2. Madzsar József u. közösségi tér II.
3. Bécsi út – Szépvölgyi út
4. Gyenes u. 7.
5. Szentendrei u. 12-16. Pihenő park
6. Vízimolnár u. 11.
7. Hévízi út 16-18.

8. Kiskorona u. 8.
 9. Huszti út 11-13.
 10. Kerék u. 22. - Fitness park
 11. Meggy u. – Ország u. leágazás
 12. Kerék u. 30.
 13. Götés tó park
 14. Szépvölgyi út – Árpádfejedelem út
 15. Római tér szökőkút
 16. Kadosa u. parkoló
 17. Silvanus sétány
 18. Kolosy tér – Lajos u.
 19. Templom utcai park
 20. Pethe Ferenc tér - szökőkút
- a fenti feladatokra bruttó 102 millió forintot biztosít a 2016. évi költségvetés terhére „Térfigyelő bővítés” sorról.
- Felelős:** Polgármester
Határidő: azonnal
(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 31. pontja: Önkormányzati tulajdonú bérlakások értékesítésének leállítása (Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: a cím, pontosításra kerül: „Önkormányzati tulajdonú bérlakások értékesítésének leállítása”.

Megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: az előterjesztést támogatja, ugyanakkor azt gondolja, hogy az abban leírtak, és az abban szereplő számok alapvetően azt mutatják, hogy ezt a döntést hónapokkal vagy évekkel korábban meg kellett volna hozni.

Az a rendelet, ami a kedvezményeket biztosította, több tíz millió forintos bevételkiesést jelentett az önkormányzatnak. Az, hogy az ingatlanárak jelentős emelkedéséhez képest fél évvel vagy akár egy évvel később reagálnak, bölcs döntés, de véleménye szerint idő utáni...

Kiegészítő határozati javaslata a következő: vizsgálják meg, hogy az újonnan felállítandó rendelet, az abban kitalált kedvezményes rendszerhez képest - ha ebben bármilyen formában továbbgondolkoznak - az eddigi rendelet mekkora bevételkiesést jelentett. Kéri, ezt vizsgálják meg utólag!

Bús Balázs: kéri, szavazzon a Képviselőtestület a kiegészítő javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

337/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy Mihalik Zoltán kiegészítő javaslatát - miszerint vizsgálják meg, hogy az újonnan elfogadott rendelet, a kedvezményes rendszert figyelembe véve, összevetve az eddig alkalmazott rendelettel, mekkora bevételkiesést jelentett az önkormányzat számára - nem fogadja el.

(Szavazott 19 képviselő: 6 igen, 11 nem, 2 tartózkodás)

Bús Balázs: kéri, szavazzanak az eredeti határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
338/2016.(V.20.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

A.) a 17/2014.(VI.2.) számú rendelet 16. §-a alapján a bérlakások értékesítését leállítja azzal, hogy azoknál a lakásoknál, ahol az eladási ajánlat a bérlők részre már megküldésre került és a bérlő írásban megerősítette vételi szándékát, az értékesítést az ajánlatban feltüntetett feltételekkel le kell bonyolítani.

B.) felkéri a Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a döntésről írásban tájékoztassa a bérlőket.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 32. pontja: Forrás biztosítása a 2016. évi Kedvezményes burgonyavásárlási akcióra
(Írásbeli)*

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
339/2016.(V.20.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a 2016. évi költségvetési rendelettel jóváhagyott tartalék keretből átcsoportosít 15.500.000,- forintot a Kedvezményes burgonyavásárlási akció lebonyolításának fedezetére.

Felelős: a Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály vezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

Napirend 33. pontja: Kötelezettség vállalás

(Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: egy járdatarító gép bérléséről és az ahhoz kapcsolódó szolgáltatásokról van szó, amelyre az eddigiekben is sok millió forintot költöttek el évente, de ha jól érti, akkor maga a gép továbbra sem az önkormányzat tulajdona, és a működtetés, valamint a szervizelés sem.

Javasolja, az önkormányzat vizsgálja meg, hogy ezeket a gépeket beszerzi és vagy vállalkozásba adja, és kiszereződik erre a szolgáltatásra úgy, hogy a gépeket nem bérlik, vagy saját maguk próbálják megoldani ezt a tevékenységet bármely önkormányzati cégnél, aki ehhez hasonló tevékenységet végez.

Nem látja biztosítottnak azt, hogy ez a lehető legjobb konstrukció lenne az önkormányzat számára. Az előterjesztésből nem derül ki, hogy mennyire gazdaságos ez az önkormányzat számára, mint ahogy az sem, hogy az évi 70 millió forintból mennyit fizetnek a gépek bérlésére, és mennyit az egyéb humán erő biztosítására.

Puskás Péter: tény, hogy az előterjesztés nem bőbeszédű, de van benne utalás arra, hogy annak idején ez úgy indult, hogy a kerület vette a gépeket, és kezdte el működtetni. Ez azonban nem vált be. Ezt

követően értékesítették a gépeket, és inkább az egész feladatot kiszervezték. Nem külön szerződnek a gépek bérlésére és a személyzet biztosítására, hanem egyben.

A lakossági visszajelzés egyértelműen pozitív. Olyan közterületeket takarítanak, ami egyébként nem lenne a feladatuk, de a lakosság elvárja. Megjegyzi, a hulladékszigetek környékét is ezzel takarítják, ami komoly probléma a lakosság részéről, emiatt annak idején folyamatosan érkeztek a lakossági bejelentések, panaszok...

Úgy gondolja, hogy ez egy jól működő rendszer.

Az összeg nagyságából adódóan teljes nyílt közbeszerzési eljárás lesz. Meg lehet benne mérni, ki tudja ezt a legolcsóbban biztosítani.

Úgy gondolja - biztosak lehetnek abban -, hogy minden erre elköltött forint jó helyre kerül, és a kerületben a köztisztaságot fogja javítani.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

340/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy járdatarító gépek üzemeltetése és hulladékgyűjtő szigetek takarítása, fertőtlenítése szolgáltatások további biztosítása érdekében, az önkormányzat 2017-2020. évi költségvetésének terhére évi bruttó 70 millió Ft, a négy évre összesen bruttó 280 millió Ft forrást biztosít, előzetes kötelezettségvállalás formájában.

A Határozat elfogadásával a Képviselőtestület hozzájárul a Közbeszerzési terv módosításához.

Felelős: a Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 17 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

Napirend 34. pontja: Költségvetési sor átnevezése

(Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

341/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy hozzájárul a 2016. évi költségvetés Városüzemeltetési Főosztály „Bécsi út 213-215. játszótér felújítása 5.900.000.-”, sor, „Reviczky ezredes u. 10-18. – Huszti út 9-17. játszótér felújítása, 5.900.000.-”, sorra történő átnevezéséhez.

Felelős: a Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály vezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 35. pontja: Az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. vezető tisztségviselője ügyvezetői megbízatásának meghosszabbítása, könyvvizsgálójának megválasztása és alapító okiratának módosítása

(Írásbeli)

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: jelzi, hogy az érintettek nem kértek zárt ülést.
Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének
342/2016.(V.20.) Határozata**

**Az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. vezető tisztségviselője
ügyvezetői megbízásának meghosszabbításáról, könyvvizsgálójának
megválasztásáról és alapító okiratának módosításáról**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
ügyvezetőjévé választja Lőrincz Edinát (

) 2016. augusztus 1. napjától 2020. július 31. napjáig terjedő határozott
időtartamra. Az ügyvezető az ügyvezetői megbízatást munkaviszony keretében,
havi bruttó 680.000,- Ft. összegű személyi alaphár ellenében látja el.

Felelős: Polgármester

Határidő: augusztus 1.

2. az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
könyvvizsgálójává 2016. június 01. és 2019. május 31. napja közötti határozott
időtartamra a BALLA AUDIT Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaságot
(székhely: 1038 Budapest, Ezüstkő utca 8., Cg: 01-09-716408, Magyar
Könyvvizsgálói Kamara tagsági szám: 002176, a könyvvizsgálatért
személyében is felelős könyvvizsgáló: Dr. Balla István /

) választja meg. A
könyvvizsgáló gazdasági társaság megbízási díját éves 900.000 - Ft.+ÁFA
összegben határozza meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3. felhatalmazza a polgármestert az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének és könyvvizsgálójának
adataiban bekövetkezett változásokat magában foglaló egységes szerkezetbe
foglalt Alapító Okiratának aláírására, valamint ezzel összefüggésben felkéri az
Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a változások cégjegyzéki adatokon való
átvezetéséhez szükséges dokumentumok előkészítéséről és intézkedjen az
Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság adataiban
bekövetkezett változások cégjegyzéki adatokon való átvezetése iránt.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
ügyvezetője

4. felhatalmazza az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy a BALLA AUDIT Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1038 Budapest, Ezüstkő utca 8., Cg: 01-09-716408) - a könyvvizsgálati tevékenységre vonatkozóan –a megbízási szerződést kidolgozza és aláírja.

Felelős: Polgármester
az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
ügyvezetője

Határidő: azonnal
(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Bús Balázs: további jó munkát kíván igazgató asszonynak.

Napirend 36. pontja: *Utólagos tájékoztatás a 62321/53 hrsz-ú, 1039 Budapest, Pais Dezső utca 1-3. szám alatti ingatlanon álló iskolaépület délnyugati szárnya földszintjének és 1. emeletének részleges (952 m²), pályázaton kívüli bérbeadásával kapcsolatosan, a Bérló Tág Világ Oktatási Kft. által végzendő beruházás bérbeszámítás útján történő megtérítése (Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

343/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy:

- az Önkormányzat tulajdonát képező 62321/53 hrsz-ú, 1039 Budapest, Pais Dezső utca 1-3. szám alatti ingatlanon álló iskolaépület délnyugati szárnya földszintjének és 1. emeletének (952 m²) bérbeadása kapcsán a 721.2015. (XI. 12.) számú határozatának végrehajtására vonatkozó utólagos tájékoztatást elfogadja.
- hozzájárul – a Bérbeadó és Bérló között kötendő külön megállapodás keretében – az ingatlanban a Tág Világ Oktatási Kft., mint Bérló által elvégzendő burkolatok és felületképzések javítása-felújítása, a meglévő vízesblokkokban gépészeti felújítás, a tanári WC és mosdó kiépítése körében válaszfalazás, gépészeti szerelési munkák, valamint részleges elektromos felújítás kivitelezési munkák közül a Bérló érdekkörén kívül eső értéknövelő beruházási rész Bérbeadó által elismert költségeinek: **3.404.108,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 4.323.218,- Ft** összegnek a megtérítéséhez a Bérló részére.

A költségek megtérítése a Bérló által fizetendő mindenkor havi bérleti díj 50%-ának erejéig történő bérbeszámítással valósul meg.

A külön megállapodás tartalmazni fogja, hogy a bérbeszámítás fenti összegben történő érvényesítése az elfogadott műszaki tartalom teljes körű, I. osztályú minőségben történt megvalósulása esetén lehetséges, mely körülményt a műszaki átadás-átvételi eljárás során jegyzőkönyvileg is rögzíteni kell.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: folyamatos
(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

Napirend 37. pontja: *Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. 2015. évi éves beszámolójának és 2015. évi üzleti jelentésének jóváhagyása (Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
344/2016.(V.20.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy

1. az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. 2014. évi éves beszámolóját és üzleti jelentését elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, amelyben

- **Eszközök és források egyező végösszege: 514 724 E Ft**
- **Az üzemi (üzleti) tevékenység eredménye: 4 581 E Ft**
- **A mérleg szerinti eredménye: 2 292 E Ft**

2. felkéri és felhatalmazza a vezérigazgatót, hogy a határozat végrehajtása érdekében, az előterjesztés mellékletében szereplő éves beszámoló letétbe helyezéséről gondoskodjon.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 18 igen, 1 tartózkodás)

*Napirend 38. pontja: Döntés az Óbudai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság könyvvizsgálójának megválasztásáról (Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
345/2016.(V.20.) Határozata**

**az Óbudai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
könyvvizsgálójának megválasztásáról**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy:

1. az Óbudai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság könyvvizsgálójává 2016. június 01. és 2019. május 31. napja közötti határozott időtartamra a **AUDIT LINE KÖNYVELŐ ÉS KÖNYVVIZSGÁLÓ** Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhely: 1107 Budapest, Balkán utca 12. fsz. 1., Cg.: 01-09-661579. Magyar Könyvvizsgálói Kamara tagsági szám: 002176, a könyvvizsgálatért személyében is felelős könyvvizsgáló: Eszenyiné Fekete Ágnes /

) választja meg. A könyvvizsgáló gazdasági társaság megbízási díját éves 1 320 000 - Ft+ÁFA összegben határozza meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. felhatalmazza az Óbudai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság cégvezetőjét, hogy a AUDIT LINE KÖNYVELŐ ÉS KÖNYVVIZSGÁLÓ Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1107 Budapest, Balkán utca 12. fsz. 1., Cg.: 01-09-661579) – a könyvvizsgálati tevékenységre vonatkozóan – a megbízási szerződést kidolgozza és aláírja.

Felelős: Polgármester
az Óbudai Vagyonkezelő vezérigazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

Napirend 39. pontja: *Faluház Társasház napkollektoros rendszer javításának támogatása (Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót Farkas Balázs képviselő úrnak.

Farkas Balázs: jelzi érintettségét a napirenddel kapcsolatban, ezért nem fog szavazni.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

346/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. visszavonja a 367/2015.(V.14.) számú határozatát.
2. bruttó 131 200 000 Ft támogatást nyújt a Faluház társasház (1032 Budapest, Szőlő utca 72.) napkollektor rendszer javítására, átalakítására, melyből 5 400 000 Ft a tervezés költsége. A javítási munkálatok az Önkormányzat által megbízott műszaki ellenőr felügyelete mellett végezhetők.
A támogatás forrása a 2016. évi költségvetés Városüzemeltetési Főosztály tételei között szereplő „Fő tér 2. és 3. II. emeleti és I. emeleti tanácsterem hűtése 95 000 eFt”, továbbá a „Zöldterület fejújítás tervezéssel” soron szereplő 32 713 eFt-ból 31 000 eFt, és a költségvetés tartalékkerete 5 200 eFt mértékben.
3. felkéri a Polgármesteren keresztül a Jegyzőt, hogy a soron következő Képviselőtestületi ülésre vizsgálja meg a kivitelezésre adandó 125 800 000 Ft támogatás jogi háttérét és dolgozza ki a támogatás feltételeit rögzítő megállapodás tervezetét.
4. a tervezés költségeinek fedezésére szolgáló Támogatási Szerződés megkötésének jogát Bús Balázs polgármesterre ruházza át.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 16 igen, 2 tartózkodás)

Napirend 40. pontja: *A Királyok útja 178. szám alatti önkormányzati ingatlanon megvalósítandó sportcélú fejlesztések előkészítése*

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
347/2016.(V.20.) Határozata**

A Képviselőtestület

1. megbízza Óbuda Sport és Szabadidő Nonprofit Kft-t és Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft-t, az önkormányzati tulajdonban lévő 63673/5 hrsz-ú, Királyok útja 178. szám alatti ingatlan sportfejlesztési koncepciójának kidolgozására.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.
Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

2. úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Királyok útja 178. szám alatti ingatlanban folyó oktatás kimenő rendszerben történő megszüntetése érdekében egyeztetéseket kezdeményez a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal.

Felelős: Kelemen Viktória alpolgármester

Határidő: folyamatos

(Szavazott 19 képviselő: 16 igen, 3 tartózkodás)

*Napirend 41. pontja: Döntés a Duna Piac Kft. felperes által a Budapest III. kerület, belterület 23152/81 hrsz-ú ingatlan megvásárlása tárgyában indított perben született ítéletről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Puskás Péter alpolgármester úrnak.

Puskás Péter: felmerült, hogy a 2016. évi költségvetésben talán 10 MFt-tal alacsonyabb összeget biztosítottak ennek a pernek a rendezésére. A határozatot szükséges kiegészíteni, hogy a további 10 MFt-ot a 2016. évi költségvetés tartalékkeretéből biztosítják.

Bús Balázs: kéri, hogy a kiegészítésre figyelemmel szavazzanak a határozati javaslatról. Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
348/2016.(V.20.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

- Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata a Fővárosi Törvényszék által – a Duna Piac Kft. felperes által a Budapest III. kerület, 23152/81 hrsz-ú ingatlan megvásárlása tárgyában indított perben – hozott 25.G.42.228/2012/142 számú ítélet vonatkozásában a fellebbezési jogáról a jelen előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal – a felperessel közös nyilatkozatban lemond és egyben felhatalmazza a polgármestert a döntésnek megfelelő intézkedések és a szükséges nyilatkozatok megtételére és aláírására.
- az ítélettel megállapított összeg fedezetére a 2016. évi költségvetésben – a tartalékkeret terhére – további 10 MFt-ot (összesen 360 MFt-ot) biztosít.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 17 igen, 2 tartózkodás)

**Napirend 42. pontja: Önkormányzati tulajdonú iskolák társasházzá történő alakítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester**

Bús Balázs: megadja a szót Béres András képviselő úrnak.

Béres András: kérdésként veti fel, hogy erre pontosan miért is van szükség? Van indokolás, hogy” az elkülöníthető működés biztosítása érdekében...”, de ez számára nem elég ahhoz, hogy megértse. Mi változott, miért fontos, hogy ezt megcsinálják? Pénzbe kerül, és nem látja az értelmét...

Bús Balázs: az iskolák állami vagyonkezelésbe történő vételéről született döntés. Azon önkormányzati intézményeknek, amelyek ezekben az ingatlanokban vannak, a további biztonságos és megfelelő működtetése érdekében szükséges ez a társasházzá alakítás.

Pl. az Aquincum Általános Iskolánál ott van a Platán Könyvtár, mely iskolaépületben van, mégis úgy gondolják, célszerű lenne a társasházzá alakítás. Megnézték, hogy mely iskolák jönnek szóba, azoknál javasolják ezt a lépést.

Azokról az ingatlanokról beszélnek, melyek oktatási épületben vannak, de nem oktatási célú hasznosítás történik...

Béres András: akkor ezt így támogatni fogja.

Kérdésként veti fel, hogy ezt a költséget nem tudják-e esetleg a KLIK-re vagy az államra áthárítani, mert, hogy ez egy olyan döntés miatt vált szükségessé, ami a kerület érdekén kívüli...

Miért az önkormányzatnak kell plusz költségeket vállalnia?

Bús Balázs: reménytelennek látja...

Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

349/2016.(V.20.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

- az alábbi táblázatban szereplő iskolákat társasházzá kívánja alakítani:

Helyrajzi szám	Cím	Beépített alapterület m ²
23152/306	Arató Emil tér 1.	3800
62321/11	Bárczi Géza u. 2.	2550
65537/2	Dózsa György u. 42.	952
16747	Erdőalja u. 3.	798
62714/1	Fodros u. 26.	1166
18833/2	Gyógyszergyár u. 22-24.	1728
18267/24	Harrer Pál u. 7.	1560
18443/7	Kerek u. 18-20.	2914
23649	Keve u. 41.	1092
63673/5	Királyok útja 178/E.	1048
64057/5	Medgyessy Ferenc u. 2-4.	1446

62321/53	Pais Dezső u. 1-3.	2046
18729/2	Vörösvári út 93.	977
17005/64	Zápor u. 90.	915
16918/9	Váradi u. 15.	1796
65552/11	Zipernowsky K. u. 1-3.	2498

Egyúttal felkéri az Óbudai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a társasházzá történő alakítást készítse elő.

- a műszaki felméréshez, a műszaki és jogi dokumentáció elkészítéséhez br. 18.571.159 Ft-ot biztosít az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. számára.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Bús Balázs: lezárja a napirendet.

Megköszöni a vendégek részvételét, és zárt ülést rendel el.

Z á r t ü l é s

Napirend 44. pontja: Fellebbezés a VIII/861/1/2016. számú határozat ellen (Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... hatósági ügy tárgyalásakor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 350/2016.(V.20.) határozatokról külön I/S/80-5/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 45. pontja: Szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági kérelmek elbírálása

(Írásbeli)



Előterjesztő: dr. Demeter Gellért, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke



(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... hatósági ügy tárgyalásakor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 351-370/2016.(V.20.) határozatokról külön I/S/80-5/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

3. d

K.m.f.



 Kisa Anita
 jegyző



 Bús Balázs
 polgármester