

**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZATA**

Szám: I/S/79-7/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének 2016. június 17-én (pénteken) 9.00 órai kezdettel, a Városháza tanácskozó termében (1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.) megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bús Balázs polgármester, Béres András, Bulla György, Burján Ferenc, Czeglédy Gergő, Csapó Harold Gábor, dr. Demeter Gellért, Désiné Németh Éva, Dóra Csaba, Kemény Krisztina, Laukonidesz Lilla, Mihalik Zoltán, dr. Pappné dr. Nagy Judit, Puskás Péter, Rácz Andrea, dr. Simonka Csaba, Stollmayer Ákos, Szanyó Miklós, Török Ferenc (19 fő) képviselő.

Igazoltan távol: Baumann Irén Erzsébet, Farkas Balázs, Kelemen Viktória, Őri László (4 fő) képviselő.

A Nemzetiségi Önkormányzatok részéről:

Neubrandt Istvánné Német Nemzetiségi Önkormányzat Óbuda-Békásmegyer elnöke
Lázár Edit Óbuda-Békásmegyer Román Önkormányzat elnöke
dr. Lásztity Radomír Szerb Nemzetiségi Önkormányzat Óbuda-Békásmegyer elnöke
Krizsán Ferenc Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Theisz Bálint önkormányzati főtanácsadó, kabinetvezető
Kiss Anita jegyző
dr. Tass Bálint aljegyző – szervezési-, informatikai osztályvezető
Borbély Rita önkormányzati főtanácsadó, polgármesteri titkárságvezető
dr. Gidófalvy Dénes önkormányzati főtanácsadó
Horváth András önkormányzati főtanácsadó
Szabó Magdolna önkormányzat főtanácsadó
Hajdók Dávid kommunikációs munkatárs
Jákfalvi Gabriella munkügyi osztályvezető
dr. Szegedi Gábor aljegyző – igazgatási főosztályvezető
Massányi Katalin főépítész
Tímár Katinka főépítész és várostervezési irodavezető
Vecsey-Füzes Márta számviteli osztályvezető
Zseniné Marton Tamara költségvetési és ellenőrzési osztályvezető
dr. Balla István könyvvizsgáló
dr. Urbán Péter adóügyi főosztályvezető
dr. Gallóné Nagy Judit szociális szolgáltató főosztályvezető
Novákné Sárosi Andrea gyermekvédelmi osztályvezető
Szalai-Papp Liza lakásügyi osztályvezető
Hevesiné Melczer Mónika egészségügyi és jogi osztályvezető
Kittlerné Orosz Valéria pénzügyi és intézményi osztályvezető
Pálincás András városüzemeltetési főosztályvezető
dr. Páli Adrienn vezető jogtanácsos
Petzné Pocsai Éva belső ellenőrzési csoportvezető
Radnai Írisz társadalmi kapcsolatok, oktatási és kulturális főosztályvezető
Markóné Tutervai Éva építési hatósági osztályvezető

Virág Benedek Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
dr. Bőjtös Zoltán Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet igazgatója
dr. Kirchhof Attila Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
Csiki Attila Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. cégvezetője
Lőrincz Edina Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Murányi László Flórián Óbudai Közbiztonsági Nonprofit Kft. igazgatója
Pöcze Márta Óbudai Platán Könyvtár igazgatója
Népešsy Noémi Óbudai Múzeum igazgatója
Harsányi Mária Óbudai Társaskör igazgatója
Békefi Anna Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Kft. ügyvez. ig.
Janurikné Csonka Erika Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központ intézményvezetője
Müller Istvánné Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény intézményvezetője
Zelei Ágnes Óbudai Egyesített Bölcsődék intézményvezető-h.
Perjési Zsuzsanna Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálat vezetője
Bánkutiné Varga Katalin szervezési osztály csoportvezetője
Andrášsy Angéla jegyzőkönyvvezető
Bekő Istvánné jegyzőkönyvvezető

Bús Balázs: köszönti az ülésen megjelenteket, kéri a képviselőket, jelentkezzenek be.
Megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: 2016. február 19-én az Önkormányzat Képviselőtestülete rendeletet fogadott el a településképvédelmi adóról. A rendelet kapcsán, a rendelet elfogadását követően törvényességi észrevétellel élt Budapest Kormányhivatala felé.

Meg szeretné tudni, milyen lépések történtek az ügyben a kerületi Önkormányzat és Budapest Főváros Kormányhivatala között.

A rendelet április 1. óta hatályban van, két és fél hónap telt el. Kérdésként veti fel, milyen tapasztalatai vannak a hivatalnak az önkormányzati rendelet kapcsán?

Bús Balázs: Budapest Főváros Kormányhivatala 2016. május 23. napján kereste meg a hivatalt azzal, hogy panaszbeadvány alapján törvényességi-felügyeleti jogkörben vizsgálja az önkormányzat településképvédelmi adóról szóló rendeletét.

A Kormányhivatal az eljárás során az önkormányzatnak a településképvédelmi adó bevezetésére adott felhatalmazást, illetve az azzal kapcsolatos jogalkotói szándékot vizsgálja.

A Kormányhivatal által feltett kérdésekre adott jegyzői választ képviselő úr rendelkezésére fogja bocsátani.

Összefoglalva: a válaszban részletesen kifejtett indokokról tájékoztatták a Kormányhivatalt, arról, hogy a rendelet megalkotásával azt a kiemelten fontosnak ítélt célt kívánták szolgálni, miszerint a településrész jellegzetes, és értékes építészeti, arculati értékeinek a megóvását kiemelt feladatnak tartja Óbuda-Békásmegyer Képviselőtestülete, így a településképvédelmi adó létjogosultságához nem férhet kétség.

A hivatal álláspontja szerint a településképvédelmi adóról szóló rendeletből tervezett évi 500 ezer forint nem tekinthető túlzottnak, a kiváltani kívánt joghatás céljával arányos és a kifejezetten a helyi építési és városrendezési szabályzatnak meg nem felelő építkezésektől kívánja visszatartani az építetteket.

Az elmondottakat összefoglalva: az önkormányzati rendelet minden tekintetben megfelel a vonatkozó, megalkotásakor hatályos törvényi feltételeknek, valamint kúriai döntésekben megfogalmazott kritériumoknak.

Alapesetben őszinte érzéssel töltötte el képviselő úr kérdése, ha azt bizonyítaná, hogy képviselő úr emnyire szíven viseli a rendelet és leginkább a szabályozással elérni kívánt cél sorsát.

Képviselő úr a testület tagjaként többek között arra esküdött, hogy tisztségéből eredő feladatait Óbuda-Békásmegyer fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesíti.

Örömet azonban beárnyékolja az a tény hogy képviselő úr volt az egyetlen képviselő, aki a rendelet-tervezet kapcsán „nem”-mel szavazott és emlékei szerint a testületi ülésen jelezte, hogy a

Kormányhivatalhoz fordul a témában. Mérföldkőként sajnálja, hogy képviselő úr nem ért egyet a kerület építészeti és arculati értékeinek megővésével.

Jelezni kívánja, hogy Karácsony Gergely üdvözölte és támogatta az óbudai kezdeményezést.

Mihalik Zoltán és pártja az egyetlen, aki nem kíván részt venni a kerületi fejlesztésekben, közösségépítésben, szociális tevékenységekben. Feljelentgeti képviselőtársait és saját önkormányzatát is, amit nem tart egészséges gondolkodásnak.

Arról tudja tájékoztatni, hogy a Kormányhivatal részéről még nem kaptak választ, nincs tudomásuk arról, hogy kívánják-e törvényességi felhívással élni a rendelettel kapcsolatban.

Tájékoztatja a testületet, hogy a 20. napirend levételre kerül. A 24. napirendet az 5. napirend után tárgyalják. A 29. és 33. napirend szintén levételre kerül.

Felvételre javasoltként érkezett:

- döntés az Óbudai Rendelő Egészségügyi Szolgáltató Kft. létrehozásáról.
 - előzetes kötelezettségvállalás a 2016. október 1. - 2018. szeptember 30. (24 hónap) gázenergia közbeszerzés megindítása céljából,
 - egyedi gyártású design elemek telepítése a Fő térre,
 - ingatlan vásárlása az Óbuda Parkolási Kft. elhelyezése céljából,
 - a Bp. III. 19333/12, 19333/14, 19333/15, 19333/16, 19333/19, 19333/22, 19333/24, 19333/27, 19333/28, 19333/42, 19333/45 hrsz-ú ingatlanok telekalakításához, telekredezéséhez és cseréjéhez kapcsolódó adózási kérdések,
 - jegykiadó automaták áthelyezése és információs táblák elkészítése és kihelyezése,
 - meglévő fizető várakozási övezetek díjtételének emelését megalapozó vizsgálatok, gazdaságossági számítások elvégzése, hatástanulmány elkészítése,
 - döntés a 2016. évi társasház felújítási pályázatok keretösszegének kiegészítéséről.
- Megadja a szót Puskás Péter alpolgármesternek.

Puskás Péter: javasolja, hogy a 34., a 36. és a 37. napirendekről külön szavazzanak.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a 34. napirendről. Aki azt szeretné, hogy napirenden maradjon, kéri, szavazzon „igen”-nel.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

371/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a „Pénzügyi átesoportosítás az Óbudai Parkolási társaság Mozaik u. 7. számon található telephelye melletti „murvás” parkoló sármentesítésére” c. előterjesztést nem kívánja napirenden tartani.

(Szavazott 19 képviselő: 6 igen, 12 nem, 1 tartózkodás)

Bús Balázs: megadja a szót Béres András képviselő úrnak.

Béres András: a levett napirend a bizottsági ülésen is levételre került. Megjegyzi, hogy a helyi lakosok sártengerben tudják csak intézni az ügyeiket.

Alpolgármester úr azt mondta, hogy az „egyebek” alatt tájékoztatni fogja arról, miért vált okafogyottá a javaslat. Elmondta, hogy a javaslat azért vált okafogyottá, mert a murvát rendszeresen rendben tartják és a parkolási társaság egy másik címre költözik.

Kérdésként veti fel, január 1-jével megszűnik-e az ügyintézés a Mozaik utcában, ill. várható-e átköltözés? Ha nem, akkor indokolt lenne a parkolót megcsinálni.

Most a Római parti építési moratóriumról fognak szavazni. Aggályosnak tartja azt az eljárást, hogy az előterjesztést nem is tárgyalják, csak leveszik a napirendről.

A problémája az, hogy folyamatosan beépül a Római part, az épületeket lakásként hirdetik meg, becsapják a vevőket...

Bús Balázs: félreértette képviselő úr, nem a napirend tárgyalásánál tartanak.
Kéri, képviselő úr amellett érveljen, hogy az előterjesztést miért akarja napirenden tartatni...

Béres András: az oda költöző embereket becsapják. Azt gondolják, hogy lakást vesznek, miközben nem tudnak bejelentkezni, nem tudják a gyerekeiket iskolába íratni, nem tudnak CSOK-ot igénybe venni.

Bús Balázs: meg kell, hogy vonja a szót! Bele mentek egy napirend tárgyalásába. Szólhatott volna képviselő úr, hogy valamelyik napirend mellett érvelni szeretett volna...

Van egy javaslat a napirend levételére vonatkozóan, elkezdték a szavazást és képviselő úr utólag kapkod...

Jelzi, hogy a 36. napirendről fognak szavazni. Aki azt akarja, hogy napirenden maradjon, kéri, szavazzon „igen”-nel.

Megállapítja a szavazati arányt,

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

372/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a „Változtatási tilalom elrendelése a Bp. III. Pütkösdűfűrdő u. – Királyok útja kerülethatár – Duna folyam által határolt területre” c. előterjesztést nem kívánja napirenden tartani.

(Szavazott 19 képviselő: 6 igen, 12 nem, 1 tartózkodás)

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a 37. napirendi pontot. •

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

373/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy „Az iskolák önkormányzati fenntartásba való visszavétele” c. előterjesztést nem kívánja napirenden tartani.

(Szavazott 19 képviselő: 6 igen, 11 nem, 2 tartózkodás)

Bús Balázs: kéri, hogy a kiegészítésekkel együtt szavazzanak a napirend elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

374/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. A rendszeres és rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban való részesítés feltételeiről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 2/1999.(I.29.) önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
2. Rendelet-tervezet az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2013.(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
3. Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának 2016. évi lakásgazdálkodási célkitűzései és ehhez kapcsolódóan az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015.(II.16.) önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
4. „Társasházak energetikai korszerűsítéseinek támogatása” pályázati felhívás elfogadása és a 41/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
5. Rendelet-tervezet az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014.(VI.2.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
6. Döntés a Kolosy téri piac üzemeltetési feladatainak átadásáról az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére és ehhez kapcsolódóan a vásárcsarnokok, a piacok és az üzletközpontok létesítéséről és működésük rendjéről szóló 19/2014.(VI.2.) önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
7. Forrásbiztosítás a Budapest III. ker. Szentlélek tér 10. szám alatti Óbudai Gimnázium Szentlélek tér felé néző homlokzatán emlékmű elkészítési munkálataihoz
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
8. Az Óbudai Egyesített Bölcsődék kapacitásbővítése, Szakmai Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
9. Döntés az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
10. Óbuda-Békásmegyer Szolgáltatástervezési Konceptiójának elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

11. Projektjavaslat kiegészítése a KEHOP-5.2.9 „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című konstrukcióhoz kapcsolódóan
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
12. Részvétel az Intelligens Hálózat Mintaprojektben
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
13. Javaslat a Képviselő-testület 2016. II. féléves munkatervére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
14. Fő tér 3. épület, szerverszoba kialakítás és informatikai irodaegységek tervezése, felújítási költségkeret fedezetének biztosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
15. Az Esornyös Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervének módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
16. Óbuda-kutató csoport által elvégzett feladatok értékelése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
17. Az Atlétikai Sportegyesület Római-fürdő elszámolása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
18. Az Óbudai Meseerdő Óvoda engedélyezett alkalmazotti létszámának megemlése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
19. Óvodai csoportok indításnak engedélyezése a 2016/2017-es nevelési évre
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
20. Az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. Csillaghegyi Közösségi Háza tevékenységi körének mozi szolgáltatással történő bővítése és 2016. évi üzleti tervének módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
21. Új Kerületi Építési Szabályzat vizsgálati munkarészeinek elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
22. A 2016. június 6-án zárult nagy értékű telekingatlan pályázat értékelése
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

23. Budapest III. József utca 5., 6., 6/b. szám alatti ingatlanok tulajdonjogi helyzetének rendezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
24. A Budapest III. ker. Ezüsthegy u. 16. szám alatti, 64751/3 hrsz-ú, ingatlan ingyenes használatba vétele
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
25. Döntés az Óbudai Parkolási Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészének megvásárlásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
26. Döntés az Óbudai Parkolási Korlátolt Felelősségű Társaság részére fedezet biztosításáról a felügyelőbizottsági tagok megbízási díjának biztosítására
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
27. A Zichy-kastély északi szárnyának kulturális hasznosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
28. A Hévízi út – Bogdáni út melletti gyalogjárda átépítés kiviteli munkái
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
29. 346/2016.(V.20.) számú határozathoz kapcsolódó támogatási szerződés elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
30. Keretösszeg biztosítása a költségvetés módosításával az Óbudai Árpád Gimnázium nyílászáró cseréjére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
31. Bp. III. kerület, Tímár u. 16. szám alatti, 17793/1 helyrajzi számú ingatlanra 2015. augusztus 13-án létrejött adás-vételi szerződés módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
32. Állásfoglalás a nemzetközi kereskedelmi egyezményekkel kapcsolatban
(Írásbeli)
Előterjesztő: Béres András képviselő
33. Csatlakozás a mobil ivókút hálózathoz
(Írásbeli)
Előterjesztő: Mihalik Zoltán képviselő
34. Tájékoztatás a Budapesti Önkormányzatok Szövetsége sajtóközleményéről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
35. Előzetes kötelezettségvállalás a 2016. október 01. – 2018. szeptember 30. (24 hónap) gázenergia közbeszerzés megindítása céljából
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

36. Egyedi gyártású design elemek telepítése a Fő térre
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
37. Ingatlan vásárlása az Óbudai Parkolási Kft. elhelyezése céljából
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
38. A Bp. III., 19333/12, 19333/14, 19333/15, 19333/16, 19333/19, 19333/22, 19333/24, 19333/27, 19333/28, 19333/42, 19333/45 hrsz-ú ingatlanok telekalakításához, telekreendezéséhez és cseréjéhez kapcsolódó adózási kérdések
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
39. Jegykiadó automaták áthelyezése és információs táblák elkészítése és kihelyezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
40. Meglévő fizető várakozási övezetek díjtételének emelését megalapozó vizsgálatok, gazdaságossági számítások elvégzése, hatástanulmány elkészítése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
41. Döntés a 2016. évi Társasház felújítási pályázatok keretösszegének kiegészítéséről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Z á r t ü l é s

42. Vezetői megbízás köznevelési intézmények vezetői álláshelyeinek betöltésére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
- (Az Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart az érintett kérésére... személyi ügy tárgyaláskor.”)*
43. Vezetői megbízás az Óbudai Platán Könyvtár igazgatói kinevezéséhez
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
- (Az Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart az érintett kérésére... személyi ügy tárgyaláskor.”)*
44. Javaslat Óbuda Lakosságának Egészségéért Díj adományozására
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
- (Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... kitüntetési ügy tárgyaláskor.”)*
45. A „Balázs Lajos Óbudai Civil Díj” 2016. évi díjazottja
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
- (Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... kitüntetési ügy tárgyaláskor.”)*

46. Fellebbezés a VIII/1232/2/2016. számú határozat ellen
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... hatósági ügy tárgyalásakor.”)

47. Szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági kérelmek elbírálása
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Demeter Gellért, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... hatósági ügy tárgyalásakor.”)

(Szavazott 19 képviselő: 18 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 1. pontja: A rendszeres és rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban való részesítés feltételeiről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 2/1999.(I.29.) önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel a rendeletmódosítást. Megállapítja, hogy

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **24/2016. rendeletét** a rendszeres és rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban való részesítés feltételeiről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 2/1999.(I.29.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában.
(Szavazott 19 képviselő: 18 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 2. pontja: Rendelet-tervezet az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2013.(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel a rendeletmódosítást. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **25/2016. rendeletét** az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2013.(III.29.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában.
(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 3. pontja: Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának 2016. évi lakásgazdálkodási célkitűzései és ehhez kapcsolódóan az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015.(II.16.) önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kiegészítés van kiosztva, és kéri főosztályvezető asszonyt, tájékoztassa a testületet.

dr. Gallóné Nagy Judit: az előterjesztéshez a mai napon - 2. számú - előterjesztői kiegészítés került kiosztásra, amelynek az első pontjában szereplő módosításról tegnap a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonykezelő Bizottság tárgyalta és szavazott.

A második pontban két újabb módosítás szerepel. Az egyik arról szól, hogy abban az esetben, amikor az önkormányzat méltányossági szempontok alapján másik lakást biztosít a bérlőnek, akkor a lakás hasonló alapterületű kell, hogy legyen. A következő módosítás a nyugdíjasházi lakásokra vonatkozó szabályokat pontosítja, illetve kiegészül a rendelet egy újabb 12. melléklettel, amely a 24 órás gondozószolgálat térítési díjait határozza meg.

Bús Balázs: kéri, a kiegészítésre (2. számú előterjesztői kiegészítés 2. pontja) figyelemmel, először a határozati javaslat elfogadásáról, majd a rendeletről szavazzanak. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének 375/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az előterjesztés 1. mellékletét képező, Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat 2016. évi lakásgazdálkodási célkitűzéseit elfogadja.
(Szavazott 19 képviselő: 17 igen, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal - a 2. számú előterjesztői kiegészítés 2. pontjára figyelemmel - megalkotja **26/2016. rendeletét** az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015.(II.16.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában.
(Szavazott 19 képviselő: 16 igen, 3 tartózkodás)

*Napirend 4. pontja: „Társasházak energetikai korszerűsítéseinek támogatása” pályázati felhívás elfogadása és a 41/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

376/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a „társasházak energetikai korszerűsítéseinek támogatása” című pályázati felhívást és annak mellékleteit. A pályázat forrása a 2016. évi költségvetésben megállapított pénzügyi keret.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Bús Balázs: az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel a rendelet módosítását.

Megállapítja, hogy

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **27/2016. rendeletét** a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 41/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 5. pontja: Rendelet-tervezet az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014.(VI.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Bús Balázs: az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel a rendelet módosítását. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **28/2016. rendeletét** az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014.(VI.2.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 6. pontja: Döntés a Kolosy téri piac üzemeltetési feladatainak átadásáról az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére és ehhez kapcsolódóan a vásárcsarnokok, a piacok és az üzletközpontok létesítéséről és működésük rendjéről szóló 19/2014.(VI.2.) önkormányzati rendelet módosítása

(Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: a Képviselőtestület közel három hónappal ezelőtt döntött a Kolosy téri piac kapcsán a további hasznosítás irányelveiről, illetve arról, hogy ennek kapcsán egy koncepciót készített, melynek elkészítésére határidőt is szabott. Mindaddig, amíg a Képviselőtestület nem látja a koncepciót, nem tartja időszerűnek a döntés meghozatalát.

Úgy gondolja, jelentős különbség van a két cég között, mert az egyik városfejlesztő cég, a másik alapvetően üzemeltetési feladatokat ellátó szervezet. Nem tartja indokoltnak, hogy a feladatok átkerüljenek.

Bús Balázs: kéri, először a határozati javaslatok elfogadásáról szavazzanak.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

377/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. a Kolosy téri piac tekintetében az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat 2016. július 01. napjától az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. látja el.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. felkéri a polgármestert a Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat és az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. közötti Közszolgáltatási szerződés, valamint az Önkormányzat és az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. közötti Alapszerződés módosításával kapcsolatos megállapodások kidolgozására és aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 16 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

Bús Balázs: az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel a rendelet módosítását.

Megállapítja, hogy

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **29/2016. rendeletét** a vásárcsarnokok, a piacok és az üzletközpontok létesítéséről és működésük rendjéről szóló 19/2014.(VI.2.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában.

(Szavazott 19 képviselő: 15 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

*Napirend 7. pontja: **Forrásbiztosítás a Budapest III. ker. Szentlélek tér 10. szám alatti Óbudai Gimnázium Szentlélek tér felé néző homlokzatán emlékmű elkészítési munkálataihoz***
(Írásbeli)
*Előterjesztő: **Bús Balázs polgármester***

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

378/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a Bp. III. ker., Szentlélek tér 10. sz. (18023 hrsz.) alatti Óbudai Gimnázium Szentlélek tér felé néző homlokzatán az Óbudai Egyetem alapításának emlékére emlékművet állíttat. Az emlékmű elkészítéséhez és elhelyezéséhez bruttó 3 000 000 Ft-ot biztosít az önkormányzat 2016. évi költségvetésének felhalmozási tartalékkerete terhére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 8. pontja: Az Óbudai Egyesített Bölcsődék kapacitásbővítése, Szakmai Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatokról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

379/2016.(VI.17.) Határozata

az Óbudai Egyesített Bölcsődék kapacitásbővítése, Szakmai Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. elfogadja az Óbudai Egyesített Bölcsődék férőhelyeinek 2016. szeptember 1-jétől 38 férőhellyel, valamint státuszainak 5 fő kisgyermeknevelővel történő bővítését és az ehhez szükséges 5.876.100.-Ft forrás biztosítását az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének tartalékkerete terhére.
2. elfogadja az Óbudai Egyesített Bölcsődék Solymár utcai telephelyén a csoportszobák kialakításához 1.500.000,- Ft forrás biztosítását az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének tartalékkerete terhére.
3. elfogadja az Óbudai Egyesített Bölcsődék Szakmai Programjának, Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását az előterjesztés 2. sz. mellékletének megfelelően.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 9. pontja: Döntés az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozásáról (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Czeglédy Gergő képviselő úrnak.

Czeglédy Gergő: a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság ülésén külön szavaztak a 9. pontról személyes érintettségek okán. Kéri, ha egy mód van rá, most is külön szavazzanak.

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: történt-e egyeztetés a Képviselőtestület frakciót alkotó szervezetei, illetve a frakcióval nem rendelkező tagok között a most újonnan felállítandó felügyelő bizottsági tagok, ill. a felügyelőbizottság összetétele tekintetében?

Bús Balázs: megadja a szót Puskás Péter alpolgármester úrnak.

Puskás Péter: Czeglédy Gergő tegnap jelezte, hogy rosszul szerepel a neve a határozatban, kéri javítani, nem Gergely, hanem Gergő. Kéri, így fogadják majd el a határozati javaslatot.

Tekintettel arra, hogy az érintett Farkas Balázs nincs jelen, így csak Czeglédy Gergőről kellene külön szavazni, mely szavazásban ő nem venne részt, a többről lehetne egyben.

Bús Balázs: rendben.

Megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: jelzi, hogy talán elkerülte a figyelmet, de feltett egy kérdést. Legalább annyival tisztelnék meg, hogy valaki elmondja a jegyzőkönyvben, hogy a kérdésre nem kívánnak válaszolni.

Bús Balázs: megköszöni Mihalik Zoltán kérdését.

Áttérnek a 9. határozati javaslatra, Czeglédy képviselő úrról külön szavaznak.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

380/2016.(VI.17.) Határozata

döntés az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozásáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy 2016. szeptember 01. napjától 2021. augusztus 31. napjáig tartó 5 (öt) éves határozott időtartamra az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottságának tagjává az alábbi személyt jelöli ki:

- Czeglédy Gergő ()

A Képviselő-testület a felügyelőbizottság elnökének megbízási díját havi bruttó 130.000,- Ft., azaz Egyszázharminc-ezer forint összegben, míg a felügyelőbizottsági tagok megbízási díját havi bruttó 100.000,- Ft., azaz Egyszázezer forint összegben határozza meg

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. szeptember 01. napját követően azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 16 igen, 2 tartózkodás)

Bús Balázs: kéri, a 9. határozati javaslatban szereplő többi személyéről szavazzon a Képviselőtestület. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

381/2016.(VI.17.) Határozata

döntés az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozásáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy 2016. szeptember 01. napjától 2021. augusztus 31. napjáig tartó 5 (öt) éves határozott időtartamra az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottságának tagjaivá az alábbi személyeket jelöli ki:

- dr. Balogh Péter ()

- Farkas Balázs ()

A Képviselő-testület a felügyelőbizottság elnökének megbízási díját havi bruttó 130.000,- Ft., azaz Egyszázharminc-ezer forint összegben, míg a felügyelőbizottsági tagok megbízási díját havi bruttó 100.000,- Ft., azaz Egyszázezer forint összegben határozza meg

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. szeptember 01. napját követően azonnal
(Szavazott 19 képviselő: 17 igen, 2 tartózkodás)

Bús Balázs: a határozati javaslat többi részét teszi fel szavazásra.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

382/2016.(VI.17.) Határozata

döntés az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság létrehozásáról

A Képviselőtestület

- figyelemmel a 380-381/2016.(VI.17.) számú határozatokra is – úgy határoz, hogy

1. az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság elnevezéssel (rövidített név: Óbudai Rendelők Kft.) 2016. szeptember 01-i hatállyal 100%-os önkormányzati tulajdonban levő egyszemélyes kft-t alapít.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. szeptember 01. napját követően azonnal

2. az önkormányzati jelképekről, valamint a Budapest III. kerület városrészei nevének felvételéről és használatáról szóló 5/1991. (VI.13.) számú rendelet 6/A. (1) bekezdése alapján engedélyezi, hogy az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság nevében az „Óbudai” megjelölés szerepeljen.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. szeptember 01. napját követően azonnal

3. az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjévé kijelöli Dr. Baraczka Mariannt () 2016. szeptember 01. napjától 2021. augusztus 31. napjáig tartó 5 (öt) éves határozott időtartamra. Az ügyvezető megbízását megbízási jogviszony keretében, havi bruttó 700.000,- Ft., azaz Hétszázezer forint összegű díjazás mellett látja el. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. szeptember 01. napját követően azonnal

4. az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság nevében a Társaság megválasztott ügyvezetője önálló cégjegyzési jogosultsággal rendelkezik.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. szeptember 01. napját követően azonnal

5. hozzájárul ahhoz, hogy az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság székhelye a 1032 Budapest, Vörösvári út 88-96. (hrszt: 17005/62) szám alatti ingatlan, míg telephelyei a 1039 Budapest, Csobánka tér (hrszt: 62321/149) és 1033 Budapest, Laktanya út (hrszt: 18351/1) szám alatti ingatlanok legyenek.
Felelős: Polgármester
Határidő: 2016. szeptember 01. napját követően azonnal
6. az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság törzstőkéjét – a költségvetési tartalék keret terhére - 3.000.000,- Ft., azaz Hárommillió forint összegben határozza meg, amely teljes egészében készpénzből áll.
Felelős: Polgármester
Határidő: 2016. szeptember 01. napját követően azonnal
7. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító okiratának aláírását követően a törzstőke befizetéséhez kapcsolódóan a 3.000.000,- Ft., azaz Hárommillió forint soron kívüli átutalásáról az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság részére.
Felelős: Polgármester
Határidő: bankszámlanyitást követően azonnal
8. előzetes kötelezettséget vállal, miszerint az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság alapításának, valamint - tagi kölcsön jogcímén - az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság működési kiadásait 2016. december 31. napjáig – a költségvetési tartalék keret terhére - 16.290.000,- Ft. összegben biztosítja. A tagi kölcsönt az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság legkésőbb 2021. december 31. napjáig köteles Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzata részére (egy összegben vagy részletekben) kamatmentesen visszafizetni. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tagi kölcsön szerződés aláírására.
Felelős: Polgármester
Határidő: 2016. szeptember 01. napját követően azonnal
9. az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójává 2016. szeptember 01. napjától 2021. augusztus 31. napjáig tartó 5 (öt) éves határozott időtartamra a BALLA AUDIT Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhely: 1038 Budapest, Ezüstkő utca 8., Cg: 01-09-716408, Magyar Könyvvizsgálói Kamara tagsági szám: 002176, a könyvvizsgálatért személyében is felelős könyvvizsgáló: Dr. Balla István /
) kijelöli és a könyvvizsgáló gazdasági társaság megbízási díjat bruttó 300.000,- Ft./év összegben határozza meg. /A megbízási díj összege minden év január 1-jétől az infláció mértékével emelkedik, legkorábban 2017. január 01. napjától./ és ezzel egyidejűleg felhatalmazza az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy a BALLA AUDIT Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társasággal - könyvvizsgálati tevékenységre vonatkozóan – a megbízási szerződést aláírja.
Felelős: Polgármester
Határidő: 2016. szeptember 01. napját követően azonnal

10. az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát a jelen előterjesztés 1. sz. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja és egyben felhatalmazza a polgármestert annak aláírására és ezzel összefüggésben felkéri az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy a törzstőke Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Alapító részéről történő rendelkezésre bocsátását követően haladéktalanul gondoskodjon a cégbejegyzéshez szükséges dokumentumok előkészítéséről és haladéktalanul intézkedjen az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság cégbejegyzési eljárásának megindításáról.

Felelős: Polgármester

az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

Határidő: 2016. szeptember 01. napját követően azonnal

11. felhatalmazza a polgármestert, hogy az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság cégbejegyzési eljárásában a Budapest Főváros Törvényszékének Cégbírósága esetlegesen hiánypótlási felhívása esetén az Önkormányzat hatáskörébe tartozó hiánypótlással érintett tárgykörben önálló döntést hozzon.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. szeptember 01. napját követően azonnal

12. felkéri az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőit, hogy legkésőbb 2016. szeptember 30. napjáig készítsék el a 2016.-2017. évre vonatkozó, részletesen kidolgozott üzleti terveket illetve az üzleti terv módosítását.

Felelős: Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

Határidő: 2016. szeptember 30.

(Szavazott 19 képviselő: 17 igen, 2 tartózkodás)

*Napirend 10. pontja: Óbuda-Békásmegyer Szolgáltatástervezési Konceptiójának elfogadása
(Írásbeli)*

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

383/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja Óbuda-Békásmegyer Szociális Szolgáltatástervezési Konceptióját.

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

Bús Balázs: külön köszöni a Szociális Szolgáltató Főosztály munkáját a koncepció elkészítésében.

*Napirend 11. pontja: Projektjavaslat kiegészítése a KEHOP-5.2.9 „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című konstrukcióhoz kapcsolódóan
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

384/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a 309/2016 (V.20.) határozat keretében megnevezett 3 épület mellett az alábbi épületekkel is pályázni kíván a KEHOP-5.2.9. „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” konstrukció keretében:

- az Óbudai Hétpettyes Óvoda (1033 Budapest, Harrer Pál u. 7.),
- és a Cseresznyevirág Művészeti Óvoda Tagóvodája (1039 Budapest, Medgyessy F. u. 1.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a pályázat keretében megvalósítani kívánt energetikai beruházások 200.000.000 forint összegű önerő igényét Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer 2017. évi költségvetéséből biztosítja.

A pályázat benyújtásához szükséges feltételes vállalkozási szerződés megkötéséhez a kivitelezéshez kapcsolódó feltételes közbeszerzési eljárások megindítását jóváhagyja és hozzájárul az önkormányzat 2016. évi közbeszerzési tervének az előterjesztésben foglaltaknak megfelelő módosításához.

A Képviselő-testület felhatalmazza Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.-t, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos teendőket elvégezze, és legkésőbb a 2016. augusztus 24-i határral a pályázat benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 12. pontja: Részvétel az Intelligens Hálózat Mintaprojektben
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

385/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy részt kíván venni az Intelligens Hálózat Mintaprojektben, felhatalmazza Bús Balázs polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására a KOM Központi Okos Mérés Zrt-vel, és megbízza Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft-t a projekt lebonyolítására.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 13. pontja: Javaslat a Képviselő-testület 2016. II. féléves munkatervére
(Írásbeli)*

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

386/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja 2016. II. féléves munkatervét.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 14. pontja: Fő tér 3. épület, szerverszoba kialakítás és informatikai irodaegységek tervezése,
felújítási költségkeret fedezetének biztosítása
(Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

387/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a 2016-os költségvetésben szereplő „Szerverszoba kialakítás” költségvetési sor megnevezését „Szerverszoba kialakítás és informatikai irodaegységek tervezése, felújítása”-ra módosítja. Az eredeti 5 millió forintos előirányzat 22 millió forintra módosul, melynek forrása a költségvetési tartalék.

Felelős: a Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály vezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 15. pontja: Az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervének módosítása (Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
388/2016.(VI.17.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – engedélyezi a létszámbővítést, valamint a 2016. évi üzleti tervének módosítását - az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal és indokolással – elfogadja és jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 18 igen, 1 nem)

*Napirend 16. pontja: Óbuda-kutató csoport által elvégzett feladatok értékelése (Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
389/2016.(VI.17.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az elmúlt egy év elméleti munkáját az Óbuda-kutató csoportjával lezárja és a jövőben az „okos város” projektek gyakorlati megvalósítására fókuszál, melynek témakörébe tartozó projektek kidolgozására Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft-t kéri fel.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 17. pontja: Az Atlétikai Sportegyesület Római-fürdő elszámolása (Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

390/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az Atlétikai Sportegyesület Római-fürdő 2015. évi 1.000.000 Ft-os kiegészítő támogatásáról szóló pénzügyi és szakmai beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 18. pontja: Az Óbudai Meseerdő Óvoda engedélyezett alkalmazotti létszámának megemlése (Írásbeli)

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatokról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

391/2016.(VI.17.) Határozata

az Óbudai Meseerdő Óvoda engedélyezett alkalmazotti létszámának megemlése

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat fenntartásában működő Óbudai Meseerdő Óvoda (1035 Budapest, Váradi u. 9-11) engedélyezett pedagógus álláshelyeinek számát 6 fővel, az oktató nevelő munkát közvetlenül segítő alkalmazottak engedélyezett létszámát 4,5 fővel megemeli, és az intézmény 2016. évi bér költségvetésének előirányzatát 9 795 eFt + járulékaival megemeli.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2016. augusztus 15.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

392/2016.(VI.17.) Határozata

az Óbudai Meseerdő Óvoda engedélyezett alkalmazotti létszámának megemlése

A Képviselőtestület

elfogadja az Óbudai Meseerdő Óvoda módosító és új egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, és felhatalmazza a Polgármestert az aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 19. pontja: Óvodai csoportok indításnak engedélyezése a 2016/2017-es nevelési évre
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatokról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

393/2016.(VI.17.) Határozata

a 2016/2017-es nevelési évre vonatkozó óvodai csoportok indításának engedélyezéséről

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a 2016/2017. nevelési évben az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat fenntartásában működő Ágoston Művészeti Óvoda, Óbudai Vackor Óvoda, Óbudai Mesevilág Óvoda, Cseresznyevirág Művészeti Óvoda Óbudai Hétpettyes Óvoda, Pitypang Művészeti Óvoda, Óbudai Százszorszép Óvoda, Óbudai Almáskert Óvoda, Óbudai Meseerdő Óvoda, Óbudai Gyermekvilág Óvoda, Gyermeksziget Montessori Óvoda, 176 óvodai csoportjában biztosítja az óvodai ellátást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

394/2016.(VI.17.) Határozata

a 2016/2017-es nevelési évre vonatkozó óvodai csoportok indításának engedélyezéséről

A Képviselőtestület

a 2016/2017. nevelési évben az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat fenntartásában működő, Óbudai Vackor Óvoda, Pitypang Művészeti Óvoda, Óbudai Százszorszép Óvoda, Óbudai Almáskert Óvoda, Óbudai Meseerdő Óvoda, Óbudai Gyermekvilág Óvoda, Gyermeksziget Montessori Óvoda felsorolt csoportjaiban engedélyezi a maximális létszám túllépését, az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 20. pontja: Az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. Csillaghegyi Közösségi Háza tevékenységi körének mozi szolgáltatással történő bővítése és 2016. évi üzleti tervének módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Burján Ferenc képviselőnek

Burján Ferenc: örömmel tölti el, hogy nagy közösségépítő szolgáltatást vezet be az önkormányzat, illetve az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft.

A mozi szolgáltatás, mint olyan nagy úrt tölt be Csillaghegyen, nagyon örülnek.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatok elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

395/2016.(VI.17.) Határozata

az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. Csillaghegyi Közösségi Háza tevékenységi körének mozi szolgáltatással történő bővítése és 2016. évi üzleti tervének módosításáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

- I. hozzájárul az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. Csillaghegyi Közösségi Háza tevékenységi körének mozi szolgáltatással történő bővítéséhez.
- II. elfogadja az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervének az előterjesztés melléklete szerinti módosítását.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 21. pontja: Új Kerületi Építési Szabályzat vizsgálati munkarészeinek elfogadása
(Írásbeli)*

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

396/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az új Kerületi Építési Szabályzat megalapozó vizsgálati munkarészeit elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 17 igen, 1 tartózkodás)

*Napirend 22. pontja: A 2016. június 6-án zárult nagy értékű telekingatlan pályázat értékelése
(Írásbeli)*

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

397/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

- 1.) a 2016. június 06-án zárult nagy értékű, bruttó 50 Mft. feletti ingatlanok értékesítésére kiírt pályázatot **eredménytelennek** nyilvánítja.
- 2.) a pályázat során megmaradt nagy értékű, br. 50 Mft- ot elérő, illetve azt meghaladó telekingatlanokat változatlan feltételekkel ismételten meghirdeti.

Felelős: Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 18 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 23. pontja: Budapest III. József utca 5., 6., 6/b. szám alatti ingatlanok tulajdonjogi helyzetének rendezése

(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

398/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

1. hozzájárul ahhoz, hogy Budapest III. József utca 5., 6., 6/b. alatti ingatlanok /hrsz: 64638, 64639, 64640/ tulajdoni helyzete oly módon kerüljön rendezésre, hogy – csereszerződés révén - minden birtokos azon ingatlan tulajdonjogát szerezze meg, amelyet ténylegesen birtokol. A Képviselőtestület tudomásul veszi, hogy a csereszerződés eredményeként Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata a Budapest III. József utca 6/b. alatti ingatlan /hrsz: 64640/ tehermentes tulajdonjogát megszerzi és ezzel együtt Budapest III. József utca 5. alatti ingatlanon /hrsz: 64638/ a tulajdonjoga megszűnik.
2. felhatalmazza az Önkormányzat képviselőjében eljáró Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatóját, hogy az 1. pontban foglaltak végrehajtására megfelelő megbízási utasítást adjon megbízással rendelkező ügyvédi iroda részére.

Felelős: Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 24. pontja: A Budapest III. ker. Ezüsthely u. 16. szám alatti, 64751/3 hrsz-ú, ingatlan ingyenes használatba vétele

(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatokról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

399/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. hozzájárul a Fővárosi Önkormányzattól Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata részére határozatlan időtartamra, térítésmentesen használatra átadott a 64751/3 hrsz-ú, **Budapest III. kerület, Ezüsthegy u. 16. szám** alatti, 869 m² alapterületű telken lévő, 220 m² hasznos alapterületű felépítményes kivett könyvtár ingatlant **átveszi**, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv 23. § (4) bekezdés 16. pontjában fővárosi önkormányzati feladatként meghatározott „nyilvános könyvtári ellátás biztosítása” részfeladat ellátásának biztosítása érdekében. Jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező Megállapodást, egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert a Megállapodás aláírására.

Felelős: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Határidő: folyamatos

2. a helyiségben annak felújítását követően az **Óbudai Platán Könyvtár Fiókkönyvtárát** kívánja elhelyezni. A felújításához, helyreállításához, rendeltetészerű használatra alkalmas állapotba hozatalhoz a szükséges **anyagi forrást** a költségek ismeretében - az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. előzetes műszaki felülvizsgálata alapján – az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a tartalékkeret terhére a későbbiekben biztosít.

Felelős: Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: folyamatos

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 25. pontja: **Döntés az Óbudai Parkolási Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészének megvásárlásáról**
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

400/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. az Óbudai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság külön üzletrész adásvételi szerződés keretében adja el Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata részére 35.500.000,-Ft. névértékű törzsbetéthez viszonyított üzletrészének 100 %-át (a törzstőkéhez viszonyított 100 %-os) hányadát, azaz 35.500.000,-Ft. névértékű üzletrészét 35.500.000,-Ft. vételárért, Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata pedig megvásárolja azt 35.500.000,-Ft. ellenérték megfizetése mellett, az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. éves önkormányzati támogatásának csökkentésével.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. felkéri a polgármestert az üzletrész adásvételi szerződés kidolgozására és felhatalmazza annak aláírására. Felhatalmazza a polgármestert az Óbudai Parkolási Korlátolt Felelősségű Társaság módosított egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának aláírására, továbbá a döntésnek megfelelő intézkedések és a szükséges nyilatkozatok megtételére és aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3. felhatalmazza a polgármestert, hogy az Óbudai Parkolási Korlátolt Felelősségű Társaság változásbejegyzési eljárásában a Budapest Főváros Törvényszékének Cégbírósága esetleges hiánypótlási felhívása esetén az Önkormányzat hatáskörébe tartozó hiánypótlással érintett tárgykörben önálló döntést hozzon

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 18 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 26. pontja: *Döntés az Óbudai Parkolási Korlátolt Felelősségű Társaság részére fedezet biztosításáról a felügyelőbizottsági tagok megbízási díjának biztosítására (Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

401/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az Óbudai Parkolási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1033 Budapest, Mozaik utca 7.; eg. 01-09-993046) 100 %-os tulajdonosa, az Óbudai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság által a Kft. felügyelőbizottsága elnöke részére havi bruttó 130.000.-Ft összegben megállapított megbízási díjat, valamint a felügyelőbizottsági tagok részére megállapított havi bruttó 100.000.-Ft összegű megbízási díjat Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata 2016. július 01. napjától az Óbudai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság részére az Önkormányzat parkolási bevételeiből biztosítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 18 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 27. pontja: *A Zichy-kastély északi szárnyának kulturális hasznosítása (Írásbeli)*

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

402/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy megkezdi az együttműködést a Zichy-kastély északi szárnyának kulturális hasznosítása kapcsán a Hello Wooddal.

Megbízta Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft-t, hogy a kulturális hasznosításról szóló együttműködés részleteit kidolgozza és a szükséges tevékenységeket irányítsa, koordinálja.

Felhatalmazza Bús Balázs polgármestert az együttműködés aláírására.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 18 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 28. pontja: A Hévízi út – Bogdáni út melletti gyalogjárda átépítés kiviteli munkái (Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

403/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a „Bp. III. ker. Hévízi út – Bogdáni út melletti gyalogjárda átépítés kiviteli munkái” címen bruttó 4500 eFt-ot biztosít a 2016. évi költségvetés tartalék kerete terhére.

Felelős: a Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály vezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 29. pontja: 346/2016.(V.20.) számú határozathoz kapcsolódó támogatási szerződés elfogadása (Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

404/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy – az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal – elfogadja a Faluház társasház (1032 Budapest, Szőlő utca 66-94.) napkollektor rendszer javítására, átalakításának kivitelezési munkálataira nyújtott támogatással kapcsolatos Támogatási Szerződést és ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 18 igen, 1 tartózkodás)

*Napirend 30. pontja: Keretösszeg biztosítása a költségvetés módosításával az Óbudai Árpád Gimnázium nyílászáró cseréjére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Czeglédy Gergő képviselő úrnak.

Czeglédy Gergő: a bizottsági ülésen úgy döntöttek, hogy legyen 2. sz. határozati pont is, miszerint a Képviselőtestület úgy dönt, hogy az előterjesztés tartalmával összhangban módosuljon a 2016. évi Közbeszerzési Terv. Kéri erről is szavazzanak.

Bús Balázs: kéri, hogy a 2. határozati javaslatra is figyelemmel szavazzanak a határozati javaslatok elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

405/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy

-az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében bruttó 36.500.000 Ft-ot biztosít az Óbudai Árpád Gimnázium nyílászáró cseréjére a belügyminisztériumi 90.000.000 Ft támogatási összegen felül.

-az Önkormányzat 2016. évi Közbeszerzési terve az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően módosul.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 31. pontja: Bp. III. kerület, Tímár u. 16. szám alatti, 17793/1 helyrajzi számú ingatlanra 2015. augusztus 13-án létrejött adás-vételi szerződés módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Puskás Péter alpolgármesternek.

Puskás Péter: a bizottsági ülésen felmerült, hogy az EMIH által küldött levélből nem derül ki, mi az indoka a fizetési halasztás kérésének. Ma reggel kaptak egy újabb, kiegészített levelet, ami kiosztásra került. A levélből kiderül, hogy az Óbudai Zsinagóga belső felújítási és rekonstrukciós munkálatai elhúzódtak, költségnövekedéssel jártak.

A régészeti feltárásokat, falmaradványokat, valamint a díszítőfestményeket lényegesen rosszabb állapotban találták az előzetes feltáráshoz képest, mint amire számítottak. Ez az oka annak, hogy az összeget nem tudják kifizetni.

Czeglédy Gergő: az elhangzott kiegészítéssel már támogatni tudja az előterjesztést.

Az Óbudai Zsinagóga fontos helyszín, annak megújítása a III. kerületi Képviselőtestületnek is érdeke. A bizottsági ülésen tartózkodott, de úgy gondolja, hogy az elhangzott indokolással támogatható a javaslat.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

406/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy módosítja a 104/2015.(II.12.) számú határozatát, és hozzájárul a 2015. augusztus 13-ai, Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat és az EMIH Budapesti Hitközség között létrejött, a Budapest III. kerület, 17793/1 hrsz-ú, természetben a Budapest III. kerület, Tímár u. 16. – Pacsirtamező u. 21. sz. alatti „kivett iskola, lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanra megkötött adásvételi szerződés 3.3.4. pontjának módosításához, miszerint a Vevő 21.015.000,-Ft-ot 2016. június 30-ig, további 21.015.000,-Ft-ot 2016. október 15. napjáig fizet meg Eladónak, ügyleti kamattal és az adásvételi szerződés 3.6. pontjában meghatározott késedelmi kamattal növelten.

Felelős: Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő. 18 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 32. pontja: Állásfoglalás a nemzetközi kereskedelmi egyezményekkel kapcsolatban (Írásbeli)

Előterjesztő: Béres András képviselő

Bús Balázs: megadja a szót Béres András képviselő úrnak.

Béres András: az előterjesztés az EU és a szabad kereskedelemmel kapcsolatos. A probléma vele az, hogy titkos tárgyalásokon próbálják ezt kitérgetni és elfogadtatni, és ezért történt az, hogy sok európai önkormányzati képviselő és polgármester megfogalmazta a Barcelonai nyilatkozatot, melyben arra kéri kormányait, hogy ne támogassák az egyezményt, hiszen veszélyeztetni a hazai magyar munkahelyeket, vállalkozásokat, az egészséges élelmiszerhez való jutás jogát, illetve a hatékony klímavédelmi intézkedéseket is akadályozza.

Magyarországon volt olyan önkormányzat, amely ezt elfogadta, pl. Solymár, akihez csatlakozhatnának.

Sem Óbuda-Békásmegyerhez hasonló nagyságrendű település, sem egyetlen kerületi önkormányzat még nem fogadta el, az elsők lehetnének.

Kéri, hogy támogassák.

Úgy gondolja, hogy ez a magyar önállósági törekvéseket - hogy határozattal hallatják a hangjukat - megerősíti, hiszen egy EU-USA közötti egyezményhez fűznek véleményt.

El kívánja mondani, hogy elég rossz gyakorlat van kialakulóban, hogy ellenzéki képviselőként, ha ír egy képviselői indítványt nincs arra lehetősége, hogy azt pár szóban indokolja, ha megteszi, akkor pedig megvonják tőle a szót. Szomorú az is, hogy egyes kérdéseket még válaszra sem méltatnak. Jobb lenne, ha ebből tovább tudnának lépni, hiszen az ellenzéki képviselők is sok ezer választópolgár szavazatával vannak bent a testületben, és valahol őket is semmibe veszik, hogyha még ezt az alapvető jogukat sem biztosítják, hogy ha van egy javaslatuk, elmondhassák azt, hogy miért szeretnék javasolni..., ha feltesznek egy kérdést, akkor legalább egy kitérő válaszra méltatják őket...

Bús Balázs: megadja a szót Burján Ferenc képviselőnek.

Burján Ferenc: örömmel konstatálja, hogy Béres András PM-es képviselő az LMP, Schiffér András önálló indítványát befogadta, illetve előterjeszté. Reméli, hogy a későbbiek folyamán is hasonló betervezéseknek lesznek szemtanúi.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatok elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

407/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy Béres András javaslatát - miszerint „a Képviselőtestület

1. csatlakozik a Barcelonai Nyilatkozathoz és felszólítja a Magyar Kormány tárgyalódelegációját, hogy tegyenek meg mindent azért, hogy a nyilvánosság előtt folyjanak a tárgyalások, és Magyarország mondjon nemet a jelenleg tervezett TTIP-egyezményre!
2. felkéri Bús Balázs polgármestert, hogy az Önkormányzat honlapján és az Óbuda újságban tegye közzé a Barcelonai Nyilatkozatot és Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat csatlakozását” - nem fogadja el.
(Szavazott 18 képviselő: 6 igen, 12 tartózkodás)

*Napirend 33. pontja: Csatlakozás a mobil ivóvíz hálózathoz
(Írásbeli)
Előterjesztő: Mihalik Zoltán képviselő*

Bús Balázs: módosító javaslata lenne a határozati javaslatához azzal együtt, hogy a kezdeményezés támogatható. A 10 ivócsapot elég soknak tartja, ezért javasolja, hogy 3 db ivócsap felhelyezését támogassa a Képviselőtestület. Ennek megfelelően a költségvetési rendeletben jóváhagyott tartalék keret terhére 670.560 forintot csoportosítsanak át ennek fedezetére.
Szavazásra teszi fel a módosító határozati javaslatot.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

408/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. az ingyenes, közterületi ivóvízhez való jutás feltételeinek javítása érdekében csatlakozik az Ivócsap projekthez, melynek keretében 3 db ivócsap beszerzését és helyszínének kijelölését kezdeményezi.
2. a 2016. évi költségvetési rendelettel jóváhagyott tartalék keretből átcsoportosít 670.560,- forintot az ivócsapok beszerzésének fedezetére” elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 34. pontja: Tájékoztatás a Budapesti Önkormányzatok Szövetsége sajtóközleményéről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Burján Ferenc képviselőnek.

Burján Ferenc: saját előterjesztése is a témával kapcsolatos, az iskolák visszavételéről szolt.

Mivel a dolog okafogyottá vált, a BÖSZ nem támogatja.

Bízunk benne, örül annak, hogy ez így megvalósult és felmerült.

A határozat ugyan megszületett, de bízunk abban, hogy más vonatkozásban ez még változni fog.

El kell, mondja, hogy a III. kerületi önkormányzat nagyon-nagyon jó tulajdonosa volt az iskoláknak, nem adósodott el, mint más kerület és véleménye szerint a KLIK soha nem lesz olyan jó gazdája, mint a III. kerületi önkormányzat volt annak idején.

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: a politikai szándékot érti, azzal együtt kérdésként veti fel, rendszeresnek tekinthető-e, illetve minden képviselő számára adott lehetőségnek, hogy akkor, amikor valamilyen kormányzati intézkedés alapvetően a kerületi önkormányzat érdekeit sérti, arról tájékoztatás formájában az általa végzett politikai tevékenységéről tájékoztathatja a Képviselőtestületet, és napirendre is fog kerülni?

Eddig az volt a gyakorlat, a mondás, hogy nagy politikai kérdésekben távol tartják a Képviselőtestületől ezeket a dolgokat.

Számára egyébként meglepő, hogy pont polgármester úr az, aki a „kint is vagyok – bent is vagyok” játszmát játszik ebben a dologban, hiszen ez a tevékenység, amelynek kapcsán a sajtóközleményt a szövetség kiadta, pontosan a polgármester „kormányának” tevékenysége.

Ez igaz az általa a napirend előtti kérdés kapcsán felvetett témára. A településkép-védelmi adóról sem kellett volna rendeletet alkotni, hogyha a Kormány nem változtatta volna meg tavaly decemberben..., Varga Mihály nemzetgazdasági miniszter aláírásával együtt.

Bús Balázs: úgy gondolja, hogyha az a szövetség, melynek az önkormányzat is tagja, nyilatkozatot ad ki, arról tájékoztatást kaphat a Képviselőtestület a jövőben is.

Abban az esetben, hogyha képviselő úr ezzel a nyilatkozattal sem ért egyet, ennek kapcsán is fordulhat törvényességi észrevétellel a Kormányhivatalhoz.

Mihalik Zoltán: köszöni ezt a lehetőséget, de ezt a lehetőséget nem polgármester úrtól kapja, hanem az Önkormányzati törvény által.

Bús Balázs: ha ez nem tetszik, akkor ennek kapcsán is mehet panaszkodni.

Kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

409/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

a Budapesti Önkormányzatok Szövetségének az oktatás átszervezésével kapcsolatos sajtóközleményéről szóló tájékoztatást elfogadja.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 35. pontja: Előzetes kötelezettségvállalás a 2016. október 01. – 2018. szeptember 30.

(24 hónap) gázenergia közbeszerzés megindítása céljából

(Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

410/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy 2016. október 01. 2018. szeptember 30. (24 hónap) gázenergia beszerzésre elkülönít bruttó 100,64 millió forintot. A fenti összegből 2016. évre bruttó 12.580 ezer forintot, a 2016. évi tartalék keret terhére, továbbá előzetes kötelezettség vállalásként 2017. évre bruttó 50.320 ezer forintot, 2018. évre bruttó 37.740 ezer forintot.

A határozat elfogadásával a Képviselőtestület elfogadja az Önkormányzat 2016. évi Közbeszerzési tervének az előterjesztésnek megfelelő módosítását.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 18 igen, 1 tartózkodás)

*Napirend 36. pontja: Egyedi gyártású design elemek telepítése a Fő térre
(Írásbeli)*

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

411/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy támogatja az utcai bútorok beszerzését, melyek az óbudai Fő téren kerülnek elhelyezésre. A bútorok beszerzési költségeinek fedezésére 7.000.000 forintot a 2016. évi költségvetés tartalékkeretének terhére.

A beszerzéshez kapcsolódó feladatok ellátásával Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft-t bízta meg.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 37. pontja: Ingatlan vásárlása az Óbudai Parkolási Kft. elhelyezése céljából
(Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: az előterjesztés kapcsán korábban jelentkező elhelyezési problémákat tekintve milyen ingatlanokat vizsgált még meg az érintett Kft? Történt-e előzetes felmérés arra vonatkozóan, hogy milyen ingatlanok állnak rendelkezésre? Melyek közül került kiválasztásra ez az ingatlan?

Bús Balázs: megadja a szót Béres András képviselő úrnak.

Béres András: mit jelent ez? A teljes ügyintézés átköltözik a Mozaik utcából? Ha igen, akkor mikortól? Mikor lesz kész az ingatlan olyan szinten, hogy át lehet helyezni az ügyintézését?

Bús Balázs: megadja a szót Puskás Péter alpolgármesternek.

Puskás Péter: a határozati javaslattal kapcsolatban lenne két módosítása.

Az egyik a forrásként megjelölt tételek közül a „zöldterület felújítás tervezése sorról 31 MFT” átcsoportosítása, amit már egyszer átcsoportosítottak a Faluház kölcsönéhez. Ezt kéri, ne szerepeltessék. Ennek megfelelően ennyivel növekszik a tartalék keretből biztosítandó pénzösszeg nagysága.

Továbbá kéri itt is szerepeltetni, hogy a határozat elfogadásával egyidejűleg a Közbeszerzési Terv az abban foglaltaknak megfelelően változik. A kikerült tételek miatt kell változtatni a közbeszerzési terven.

A felvetett kérdésekre válaszolva elmondja, hogy a Parkolási Kft. ügyintézője fog ide átkerülni. A Vagyonkezelő Zrt. és a Közterület-felügyelet továbbra is a Mozaik utcában fog működni, a parkolót a továbbiakban is fogják használni az ügyfelek, csak nem olyan nagy számban, mint ahogy eddig tették. Az előterjesztéshez kapcsolódóan két melléklet került csatolásra. Az egyik az értékebecslés, a másik a tanulmány. A tanulmány három olyan épületet vizsgált, ami szóba kerülhetett a Parkolási Kft. elhelyezésére. A tanulmány részletesen bemutatja az ingatlanok előnyeit és hátrányait.

Ez alapján javasolja az anyag készítője, hogy az előterjesztésben szereplő ingatlant válasszák ki.

Döntés születik az ingatlan megvásárlásáról, illetve arról is, hogy készüljön a belső átalakításra egy terv. Ez a nyár folyamán elkészül, az őszi testületi ülésre fogják tudni visszahozni, hogy az milyen investíciót igényel. Ez válaszfalazási munkálatokat takar, ezért azt gondolja, hogy ezek a munkálatok viszonylag gyorsan le fognak zajlani.

Azt szeretné, ha a következő parkolási engedély megújítási időszakban már ez az épület tudná fogadni az ügyfeleket.

Bús Balázs: megadja a szót Béres András képviselőnek.

Béres András: ezek szerint nem garantált, hogy január 1-jére ez megoldódik. Előfordulhat az az állapot, ami idén is volt, hogy tömegesen mennek ügyfelek a Mozaik utcába, ahol ott vannak a lekövezett parkolók, ahova nem állhatnak be, mert megbilincselik őket..., be kell állniuk a sárba azért, hogy el tudják intézni a dolgaikat. Sehova máshova nem tudnak állni a környéken.

Továbbra sem érti, miért lett levéve a javaslata, hiszen ha továbbra is lesz ott ügyintézés, akkor lehet, hogy kisebb számban, de kerületi lakosoknak kell ott parkolniuk, akik számára a kulturált parkolás nem biztosított.

A zöldterület gondozási keretből akarnak áttenni. Ez azt jelenti, hogy olyan jól állnak a kerület zöldterületei, hogy nincs szükség a betervezett 30 MFT-ra, és nyugodtan átcsoportosítható bárhova...

Bús Balázs: megadja a szót Puskás Péter alpolgármester úrnak.

Puskás Péter: képviselő úr azt indítványozta, hogy kerüljön szilárd burkolattal leburkolásra ez a bizonyos parkoló és leírt egy összeget, amit nem tudja mi alapján számolt. Ma reggel a kollegák jelezték, hogy ennek a többszöröse az, amiből a munka kivitelezhető.

Azt mondta, hogy a területet karban fogják tartani, most is rendben tartják, és a jövőben is karban fogják tartani. Ez egy murvás terület, ahol, ha eső esik, víz van...

Azt javasolta képviselő úrnak, ha gondolja, a jövő évi költségvetés tervezésekor tegyen javaslatot erre a tételre.

Elmondta a felvezetőjében, hogy a zöldterület felújítás tervezése sorról az összeget nem tudják átcsoportosítani, mert azt a múltban már egyszer megtették.

Több évre szóló szerződésük van, amelynek keretében a parkfenntartási munkálatokat végeztetik, ez nem az a pénz, mert az rendelkezésre áll. Ez pluszban lett betervezve a költségvetésbe. Mivel ebben az összegben nem került kijelölésre idén olyan terület, amire ez ráfordításra került, ezért egy múltkori előterjesztésben már az összeget átcsoportosították. Ez nem része az előterjesztésnek...

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: három ingatlant vizsgált a cég. Ezekből kettő kapott négy fölötti értékelést, 5,0 ponttal nyert a Vihar utca ebben az értékelési sorrendben.

Véleménye szerint egyik helyszín sem volt optimális a tömegközlekedési szempontból való megközelítést tekintve.

A Mozaik utcai HÉV megállóból 200 m-en belül elérhető az épület, az ügyfélszolgálat. A Vihar utcára ez nem igaz. Könnyen megközelíthető, de több átszállási pont van, de mind a Flóriántól, mind a Vörösvári úti rendelőtől jóval messzebb van, ha az 1-es villamos vonalát nézik. Nem tartja feltétlenül optimális helyszínnek.

Bús Balázs: megadja a szót Puskás Péter alpolgármester úrnak.

Puskás Péter: a tömegközlekedéssel való megközelítés nyilván fontos, de mivel az emberek ide a gépjárművükre szóló parkolási engedélyekért jönnek, ezért jellemzően kocsival érkeznek és pont ez a terület kiválóan alkalmas arra, hogy körülötte parkoljanak, mind előtte, mind mögötte nagy férőhely kapacitású parkolók vannak. Ezért is került erre a választás...

Személy szerint azért tartja ezt jobbnak, mint a második helyre sorolt Bojtár utcai ingatlant, mert ez jobban benne van a parkolási övezetben, míg a Bojtár utca legfeljebb csak a bővítés után kerülhet bele... Ez mindenképpen az érintett lakosságnak jobban elérhető.

Úgy gondolja, hogy a javaslatok közül ez a legjobb választás.

Bús Balázs: kéri, hogy a módosításra figyelemmel szavazzanak a határozati javaslatról. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

412/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy

-117.440.000 Ft-os áfa-mentes áron megvásárolja az Aréna Billiárd Vendéglátó és Szolgáltató Kft-től a 18443/5/A/3 hrsz-ú, Budapest, III. kerület Vihar utca 17. szám alatti 470 m²-es üzlethelyiséget. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés aláírására, valamint a döntésnek a megfelelő intézkedések és a szükséges nyilatkozatok megtételére és aláírására.

-3.200 eFt-ot biztosít a megvásárolt ingatlan belső átalakításának tervezésére.

-az ingatlanvásárlás forrásának biztosítására átcsoportosít a Városüzemeltetési Főosztály költségvetéséből:

- a „Máramaros út útépítés” sorról 3 millió forintot,
- az „Energetikai felmérés” sorról 8 millió forintot,
- a „Kiskorona utca járdafelújítás” sorról 20 millió forintot,
- a „Vörösvári úti Rendelőintézet melletti közterület II. ütem” sorról 10 millió forintot.

A további 80 millió forint a költségvetés tartalékából kerül biztosításra.

A határozat elfogadásával a határozatban foglaltak figyelembe vételével egyidejűleg módosul az Önkormányzat 2016. évi Közbeszerzési Terve.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 18 igen, 1 nem)

*Napirend 38. pontja: A Bp. III., 19333/12, 19333/14, 19333/15, 19333/16, 19333/19, 19333/22, 19333/24, 19333/27, 19333/28, 19333/42, 19333/45 hrsz-ú ingatlanok telekalakításához, telekrendezéséhez és cseréjéhez kapcsolódó adózási kérdések (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

413/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy felhatalmazza a Polgármestert az Önkormányzat és a Graphisoft Park Ingatlanfejlesztő Kft. közötti – az előterjesztés tartalmának megfelelő – ingatlan esereszerződés aláírására és hozzájárul az Önkormányzat részére jelentkező Áfa befizetési kötelezettség teljesítéséhez.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 17 igen, 1 tartózkodás)

*Napirend 39. pontja: Jegykiadó automaták áthelyezése és információs táblák elkészítése és kihelyezése (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

414/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében, bruttó 14.536.357.-Ft-ot biztosít a jegykiadó automaták áthelyezésével, valamint az információs táblák kihelyezésével kapcsolatos munkálatokra,
2. az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében, bruttó 1.134.110.-Ft-ot biztosít az információs táblák legyártására vonatkozóan,
3. felkéri az Óbudai Parkolási Kft. ügyvezetőjét, hogy a 2. pontban meghatározottak teljesítése érdekében a nyomtatási szolgáltatásokra, és nyomdai tevékenységre vonatkozó közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjétől rendelje meg az információs táblák legyártását.

Felelős: 1-2. pont: Polgármester, Jegyző.

3. pont: Óbudai Parkolási Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

*Napirend 40. pontja: Meglévő fizető várakozási övezetek díjtételének emelését megalapozó vizsgálatok, gazdaságossági számítások elvégzése, hatástanulmány elkészítése (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

415/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében, bruttó 6.985.000.-Ft-ot biztosít a fizető várakozási övezetek bővítésével kapcsolatos előkészítő munkálatokra.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 16 igen, 2 tartózkodás)

*Napirend 41. pontja: Döntés a 2016. évi Társasház felújítási pályázatok keretösszegének kiegészítéséről (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

416/2016.(VI.17.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az általános társasházi felújítás céljára jóváhagyott vissza nem térítendő támogatás keretösszegét 241.561 forinttal, a kamatmentes hitel keretösszegét 563.641 forinttal megemeli a 2016. évi költségvetés tartalék keretének terhére.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Bús Balázs: megköszöni a vendégeknek a részvételt.
Legközelebb szeptemberben lesz rendes testületi ülés, de lehetséges, hogy a nyár folyamán rendkívüli ülést tartanak.
Az Óbudai Nyár programjaihoz jó szórakozást, és jó nyaralást kíván.
Zárt ülést rendel el.

Z á r t ü l é s

*Napirend 42. pontja: Vezetői megbízás köznevelési intézmények vezetői álláshelyeinek betöltésére (Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

(Az Mörv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... kitüntetési ügy tárgyaláskor.”)

Az Mörv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 417-419/2016.(VI.17.) határozatról külön 1/8-6/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 43. pontja: Vezetői megbízás az Óbudai Platán Könyvtár igazgatói kinevezéséhez
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... kitüntetési ügy tárgyaláskor.”)
Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott **420/2016.(VI.17.)** határozatról külön I/8-6/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 44. pontja: Javaslát Óbuda Lakosságának Egészségéért Díj adományozására
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... kitüntetési ügy tárgyaláskor.”)
Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott **421/2016.(VI.17.)** határozatról külön I/8-6/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 45. pontja: A „Balázs Lajos Óbudai Civil Díj” 2016. évi díjazottja
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... kitüntetési ügy tárgyaláskor.”)
Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott **422/2016.(VI.17.)** határozatról külön I/8-6/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)


Napirend 46. pontja: Fellebbezés a VIII/1232/2/2016. számú határozat ellen
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... kitüntetési ügy tárgyaláskor.”)
Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott **423/2016.(VI.17.)** határozatról külön I/8-6/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 47. pontja: Szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági kérelmek elbírálása
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Demeter Gellért, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... kitüntetési ügy tárgyaláskor.”)
Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott **424-451/2016.(VI.17.)** határozatról külön I/8-6/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)



K.m.f.

Kiss Anita
jegyző


Bús Balázs
polgármester