

**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZATA**

Szám: I/S/79-12/2016.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

mely készült Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének **2016. november 18-án (pénteken) 9.00** órai kezdettel, a Városháza tanácskozó termében (1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.) megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bús Balázs polgármester, Baumann Irén Erzsébet, Béres András, Bulla György, Burján Ferenc, Czeglédy Gergő, Csapó Harold Gábor, Dr. Demeter Gellért, Désiné Németh Éva, Dóra Csaba, Farkas Balázs, Kelemen Viktória, Kemény Krisztina, Laukonidesz Lilla, Dr. Pappné Dr. Nagy Judit alpolgármester, Puskás Péter, Rácz Andrea, Dr. Simonka Csaba, Szanyó Miklós, Török Ferenc (20 fő) képviselő.

Távol: Mihalik Zoltán, Őri László, Stollmayer Ákos (3 fő) képviselő.

A Nemzetiségi Önkormányzatok részéről:

Neubrandt Istvánné Német Nemzetiségi Önkormányzat Óbuda-Békásmegyer
Lázár Edit Óbuda-Békásmegyer Román Önkormányzata
Dr. Lászlótyi Radomir Szerb Nemzetiségi Önkormányzat Óbuda-Békásmegyer

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Kiss Anita jegyző
Dr. Tass Bálint aljegyző – szervezési – informatikai osztályvezető
Borbély Rita önkormányzati főtanácsadó, pm. titkárságvezető
Dr. Gidófalvy Dénes önkormányzati főtanácsadó, Főv. Titk.
Horváth András önkormányzati főtanácsadó
Szabó Magdolna önkormányzati főtanácsadó
Novák Lajos önkormányzati főtanácsadó
Hajdók Dávid kommunikációs munkatárs
Bánffyné Szegedi Tünde mb. munkaügyi osztályvezető
Dr. Szegedi Gábor aljegyző – igazgatási főosztályvezető
Massányi Katalin főépítész
Timár Katinka főépítész és várostervezési irodavezető
Báll Sándor pénzügyi és gazdálkodási főosztályvezető
Vecsey-Füzes Márta számviteli osztályvezető
Bajusz Péter pénzügyi osztályvezető
Dr. Balla István könyvvizsgáló
Dr. Urbán Péter adóügyi osztályvezető
Dr. Gallóné Nagy Judit szociális szolgáltató főosztályvezető
Novákné Sárosi Andrea gyermekvédelmi osztályvezető
Szalai-Papp Liza lakásügyi osztályvezető
Hevesiné Melczer Mónika egészségügyi és jogi osztályvezető
Kittlerné Orosz Valéria pénzügyi és intézményi osztályvezető
Weber Tamás mb. városüzemeltetési főosztályvezető
Markóné Tutervai Éva építési hatósági osztályvezető
Dr. Páli Adrienn vezető jogtanácsos
Petzné Pocsai Éva belső ellenőrzési csoportvezető
Marlokné Somogyi Ildikó oktatási és kulturális osztályvezető
Radnai Írisz civil és nemzetiségi irodavezető

Vágó Nikolett nemzetiségi és esélyegyenlőségi referens
Virág Benedek Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője
Dr. Bőjös Zoltán Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet igazgatója
Dr. Kirchhof Attila Óbudai Vagyongazdálkodó Zrt. vezérigazgatója
Csiki Attila Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. cégvezetője
Lőrincz Edina Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezetője
Ács Péter Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft. ügyvezetője
Hont János KSZKI igazgatója
Dr. Badaesonyi Szabolcs Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. cégvezetője
Patócs Petra Óbudai Parkolási Kft. ügyvezetője
Pöcze Márta Óbudai Platan Könyvtár igazgatója
Népešsy Noémi Óbudai Múzeum igazgatója
Janurikné Csonka Erika Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központ intézményvezetője
Müller Istvánné Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény vezetője
Zelei Ágnes Óbudai Egyesített Bölcsődék intézményvezető-h.
Bleszkánné Kis Ildikó Óbuda Családi Tanácsadó- és Gyermekvédelmi Központ intézményvezetője
Perjési Zsuzsanna Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálat vezetője
Bánkutiné Varga Katalin szervezési osztály csoportvezetője
Andrášsy Angéla jegyzőkönyvvezető
Bekő Istvánné jegyzőkönyvvezető

Bús Balázs: Tarlós István főpolgármester úr november 17-én Budapest egyesítésének 143. évfordulója alkalmából tartott ünnepségen kitüntetésekkel adott át olyan személyeknek, akik munkásságukkal, szorgalmukkal, tehetségükkel, morális érzékükkel Budapestet és a Főváros közösségét szolgálják. A díjazottak között több, III. kerületben élő vagy kerületben dolgozó személy is volt.

Budapest Főváros Közgyűlése Budapestért Díjat adományozott:

- Lőrincz Edinának az Óbudai Kulturális Központ ügyvezető igazgatójának, a kultúra területén végzett elhivatott munkájáért, áldozatos szerepvállalásáért.

- Népešsy Noéminek az Óbudai Múzeum igazgatójának a Főváros érdekében végzett kiemelkedő eredményességű muzeológusi munkájáért.

- dr.Badacsonyi Szabolcsnak, a Szent Margit Kórház mb. főigazgatójának, a Szent Margit Kórház főigazgatójaként végzett magas színvonalú vezetői és szakmai munkája, valamint Budapest Főváros III. kerület egészségügyi ellátásának fejlesztése érdekében végzett tevékenysége elismeréseként.

- Dr.Varjú Imre belgyógyász kardiológus, a Szent Margit Kórház osztályvezető főorvosa részére Budapest lakosságának egészségügyi ellátásában végzett kimagasló, lelkiismeretes és magas színvonalú több évtizedes gyógyító tevékenységéért.

Budapest Főváros Közgyűlése Papp László Budapest Sport Díjat adományozott Simkó Andrea ritmikus gimnasztikázó, vezetőedző, az óbudai BDSE elnöke részére a ritmikus gimnasztika területén elért eredményeiért, valamint az egészséges életre nevelés érdekében kifejtett áldozatos munkájáért.

Tóth Tamás paralimpiai aranyérmes úszó részére a Riói Paralimpián szerzett aranyérme elismeréseként, kiemelkedő sportemberi teljesítményéért, példamutató életútjáért.

Minden díjazottnak gratulálnak! További jó munkát kívánnak a díjazottnak!

Napirend előtti felszólalásra jelentkezett Béres András képviselő úr.

Béres András: gratulál azoknak az önkormányzatnál dolgozó munkatársaknak, akik a magas elismeréseket kapták, örül, hogy sokan vannak ilyenek.

Olyan esetre hívná fel a figyelmet, amelyre kevésbé lehetnek büszkék...

Problémája - kerületi lakosok jeleztek felé -, miszerint a III. kerület Szín-Kör-Játék Óvoda egyik óvodapszichológusa - a médiában megjelent egyik felvételen, melyet mellékeltem -, részt vett az október 23-ai kormányfői beszéden, és sérelmezte az ellentüntetők viselkedését. A felvétel megjelent a 24. hu-n. mellékelte a linket.

A probléma az, hogy nagyon trágár és antiszemita módon fejezte ki a véleményét, melegebb éghajlatra küldte az ellentüntetöket, vissza akarta küldeni őket Izraelbe, veréssel fenyegette a zsidókat és többször nagyon trágárul fejezte ki magát, majd megpróbálta a kamerát kiverni az operatör kezéből. A felvétel kint van a médiában. Az ilyen magatartás nyilván ellentétes a pszichológusok etikai kódexével, hiszen az

biztosan kiköti, hogy mindenféle diszkriminációtól mentesen kell viselkedni. Tart tőle, hogy a kerületi szülők jelentős részében megütközést kelt egy ilyen viselkedés, és nem szívesen bíznák gyerekeiket egy ilyen pszichológussal... Kérdéses, hogy az illető úr mennyire alkalmas mások indulatproblémáinak a kezelésére, ha ő maga így jár el.

Kérdése, a testület 2015. április 9-ei ülésén elfogadott Hivatásetikai Szabályzat vonatkozik-e az óvodapszichológusokra, illetve van-e az önkormányzatnak szándéka, illetve lehetősége az ilyen incidensek kivizsgálására?

Bús Balázs: Kiss Anita a Hélepttyes Óvoda vezetője tájékoztatást adott, hogy 2016. október 25-én egy szülő, Gönczi Katalin, illetve egy nyugdíjba vonult tagóvoda vezető Besskó Istvánné elmondásából tud az esetről. Egy internetes portál, a 24. hu gyűlöletkeltésre alkalmas videójáról van szó, melyből kiderül, hogy pszichológus a 2016. október 23-ai állami rendezvényen pedagógushoz méltatlan módon viselkedett, kommunikált.

Gönczi Katalin szülő jelezte a vezetőasszonynak, hogy nem kívánja a pszichológust gyermekével kapcsolatban igénybe venni, valamint kijelentette, hogy az ügygel kapcsolatban nem kíván továbblépni, azt lezártnak tekinti... Vezető asszony a kérését tudomásul vette. Ezek ismeretében személyesen elbeszélgetett az esetről, nemtetszését, ellenérzését kifejezve. A pszichológus az esetre reflektálva tájékoztatta felettesét, hogy jogi lépéseket tett saját személyének védelme érdekében.

Elmondta, hogy az ünnepségen többen megzavarták a megemlékezést, provokáltak és síppal hangoskodtak... Ennek megszüntetésére hívta fel a figyelmet, majd eldurvult a helyzet, és tudomásán kívül, aljas módon vették fel az ott kialakult helyzetet. Az óvoda vezetőjével és az Oktatási és Kulturális Osztály vezetőjével konzultálva javasolták az ügyben etikai eljárás lefolytatását. Ez lenne a részben hivatalos válasz.

Néhány gondolatot fűzne az esethez: elszabadultak volna-e az indulatok, ha egy igen vitatható életű és személyiségű szélsőséges liberális politikus provokációja kapcsán egy erőszakos kisebbség a nemzeti ünnepen nem füttyül ki az '56-os hősokeket, a vendég lengyel köztársasági elnököt, a magyar és lengyel nemzeti himnuszokat. A válasz egyértelműen nem. Nem lett volna gyűlölet csak ünnep.

Képviselheti-e a magyar embereket akár az önkormányzatokban, akár a Parlamentben, ha a saját nemzeti himnuszt meggyalázza. Szerinte, nem.

Elítélhető-e bárki, aki sajnálatos módon egy ilyen provokáció áldozatává válik? Nehéz erre egyértelműen válaszolni. Polgármesterként egy valami alapján kell a munkatársait megítélni. A munkájukat milyen színvonalon, milyen minőségben végzik el. A szolgáltatói önkormányzatnak megfelelően a hozzájuk forduló óbudaiakat hogyan látják el.

Ennek megfelelően nem érdekli a munkatársak esetében a politikai irányultság egészen addig, amíg azt a munkájukba nem viszik be, vagy a munkavégzésüket nem befolyásolja. Ha valamelyik munkatárs politikai provokáció áldozata lesz, azt nehéz részéről elítélni, nem is fogja ezt megtenni. Etikailag helyteleníti, de megítélni a munkája, szakmai hozzáértése alapján fogja, nem pedig a magánélet, vagy a provokációra adott szerencsétlen válasz alapján.

Béres András: köszöni a választ. Egy dologban vitatkozna polgármester úrral. Mindamellet, hogy nem tartja szerencsésnek a tüntetés megzavarását, úgy gondolja mindenkinek meg kell adni a lehetőséget, hogy elmondhassa a véleményét. Nem volt ott, éppen ezért azt gondolja, hogy egy nagyon durva zsidózás és egyértelműen antiszemita és rasszista megnyilvánulás az nem politikai megnyilvánulás... Nyilvánvaló, hogy nem az ott lévő embereknek a vallásával volt problémája az úrnak, hanem ezt használta fel egy durván rasszista megnyilvánulásra, ami szerinte elgondolkodtató, hogy mennyire teszi alkalmassá egy ilyen munkára..., de természetesen ez a polgármester döntése.

Bús Balázs: egy-két esetben módosulnak a napirendi címek.

Puskás Péter: az egyik a 38-as, ahol változik, a másik a 39-es.

Bús Balázs: mire változik?

A 40-esnél kiegészítésre kerül, hogy felújítási és karbantartási munkákra biztosítanak összeget.

Puskás Péter: elnézést kér, rosszul mondta, a 38-as nem változik. A 39-esnél változik, hogy fenntartási, felújítási és karbantartási munkákra előzetes kötelezettségvállalás.

Bús Balázs: a 41-nél van a felújítás és karbantartás.

Puskás Péter: igen, a 41-nél van a felújítás és karbantartás és a városüzemeltetési keretszerződés... Az előterjesztéseken már jó cím szerepel, a „39. Előzetes kötelezettségvállalás az új városüzemeltetési keretszerződés megkötésére, döntés közbeszerzési eljárás megindításáról”.

Bús Balázs: felvételre javasoltként érkezett:

-a „Graphisoft parkban szabadtéri sportpark építése” költségvetési sor átnevezése,

-az Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft. 2016-os támogatásának módosítása és

-a Budapest, III. kerület Kaszásdűlő u. 5. VIII. cin. 72. szám alatti lakás lakásállományba vételének ügye.

Kéri, szavazzanak a napirend elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

661/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

ügy határoz, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPRIEND:

1. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének 2016. szeptember 30.-i határnappal történő módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
2. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (I.29.) rendeletének végrehajtásáról szóló tájékoztató
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
3. A 2017. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet-tervezet
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
4. Az Önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015.(II.16.) önkormányzati rendelet módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
5. Lakáscélú önkormányzati helyi támogatásokról szóló rendeletek újraszabályozása (I. forduló)
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
6. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat 2017. évi költségvetésének előkészítése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
7. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat 2017. évi költségvetését megalapozó bérrendezés
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

8. Javaslat a 2017. január 1-vel megújítandó integrált távközlési (VPN) szolgáltatáshoz kapcsolódó közbeszerzési pályázat kiírásához
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
9. Megállapodás a Békásmegyeri Veres Péter Gimnázium Oktatási Alapítvánnyal tárgyi eszköz térítésmentes átadás-átvételtől
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
10. Forrás biztosítása fenyőfa vásárláshoz
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
11. Videotolmács-szolgálat meghosszabbítása a Polgármesteri Hivatalban
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
12. A Baptista Szeretetszolgálat Mikulásnapi ünnepségének támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
13. Együttműködési Megállapodás meghosszabbítása a Kék Pont Drogkonzultációs Központ és Drogambulancia Alapítvánnyal
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
14. Általános iskolák felvételi körzetének véleményezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
15. Dr. Buday-Goldberger Leó emléktábla szövegének, az elhelyezés időpontjának és a Támogatási Megállapodás módosításának elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
16. Pályázat kiírása az Óbudai Múzeum igazgatói álláshelyének betöltésére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
17. a) Együttműködési megállapodás kötése a MiVilágunk Alapítvánnyal
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
b) A Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező 16998/3/A/298 hrsz-ú, 1034 Budapest Zápor utca 59. szám alatti, 49 m² alapterületű iroda pályázaton kívüli bérbeadása a MiVilágunk Alapítvány részére
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
18. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

19. A Mozgássérültek Budapesti Egyesületének támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
20. Az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója a nyári napközis táborokról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
21. Az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. beszámolója a 2016. évi siófok-sóstói gyermektábor működéséről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
22. Az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervének módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
23. Bérleti szerződés kötése a Begavill-2003 Kft-vel
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
24. Kolosy téri bevásárlóközpont hasznosításának felülvizsgálata
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
25. TÉR-KÖZ 2016. projektek költségvetéseinek elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
26. 1034 Budapest, Pacsirtamező u. 28. fszt. 8., 17633/0/A/14 hrsz. alatti üres, gazdaságosan nem felújítható lakás bérlakás állományból való törlése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
27. 1036 Budapest, Viador u. 7. fszt. 3., 17613/0/A/3 hrsz. alatti üres, gazdaságosan nem felújítható lakás bérlakás állományból való törlése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
28. Aranyhegy, Ürömhegy csapadékvízvezetés tervezési feladata
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
29. Derús Alkony Gondozóház felújításához kapcsolódó feladatok ellátása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
30. Döntés az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságának ügyrendjéről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

31. Döntés az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2016-2017-es üzleti tervéről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
32. Döntés az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Kft. és a Szt. Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. közötti együttműködésről, illetve a helyiség és eszközhasználatról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
33. Felhatalmazás labordiagnosztikai szolgáltatás végzésére irányuló közreműködői szerződés megkötésére a Szent Margit Kórház és a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. között, valamint közös ajánlatkérőként közbeszerzési eljárás lefolytatása a speciális laboratóriumi vizsgálatok vonatkozásában
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
34. Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervének módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
35. Meglévő fizető várakozási övezetek övezeti átsorolásának kezdeményezése a Fővárosi Közgyűlésnél
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
36. Feladatátadás az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. részére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
37. Az Óbudai Parkolási Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
38. Közbeszerzési eljárás megindításához előzetes képviselőtestületi kötelezettségvállalás a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Polgármesteri Hivatal nyomtató-készülékek telepítése és teljes körű üzemeltetése 2017. évre
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
39. Előzetes kötelezettségvállalás új „Városüzemeltetési keretszerződés” megkötésére, döntés közbeszerzési eljárás megindításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
40. Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft., valamint az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Kft. felügyelő bizottságaiból tagok visszahívása és új tagok kinevezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
41. Keretösszeg átcsoportosítása a költségvetés módosításával korlátozottan forgalomképes ingatlanok karbantartási és felújítási munkáira
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

42. Az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervének módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
43. Tájékoztató az óvodák 2016/2017-es nevelési év október 1-jei statisztikai adatszolgáltatásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
44. A Medgyessy Ferenc Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola szerver beszerzéséhez szükséges, a Fürkésző Tudás Közhasznú Alapítványon keresztül nyújtott anyagi támogatás elszámolásának elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
45. Budapest III. kerület M0 autópálya északi szektor, 11. sz. főút – 10. sz. főút közötti szakasz és csomóponti elemeinek területére vonatkozó kerületi építési szabályzat elkészítése – településfejlesztési döntés
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
46. Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú ingatlanok bérbeadására 2017. január 1. napját követően megkötendő szerződéseknél alkalmazandó bérleti díjak meghatározása
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
47. A Bp. III. Kalászi u. 5-7. szám alatti 23056 hrsz-ú ingatlan pályázati úton történő értékesítése
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
48. A 2016. november 7-én zárult nagy értékű telekingatlan pályázat értékelése
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
49. „Graphisoft parkban szabadtéri sportpark építése” költségvetési sor átnevezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
50. Az Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft. 2016-os támogatásának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
51. Budapest, III. kerület Kaszásdűlő u. 5. VIII. em. 72. szám alatti lakás lakásállományba vételének ügye
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Z á r t ü l é s

52. Dr. Kalmár-Nagy Tamás panaszának kivizsgálása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
(Az Mörtv. 46. § (2) bekezdés b) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart állásfoglalás igénylő személyi ügy tárgyalásakor.”)

53. Végrehajtási kifogás a VIII/908/2/2016. számú végzés ellen
(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... hatósági ügy tárgyalásakor.”)

54. Szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági kérelmek elbírálása

(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Demeter Gellért, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke

(Az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... hatósági ügy tárgyalásakor.”)

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 1. pontja: Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének 2016. szeptember 30.-i határnappal történő módosítása

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel rendelet elfogadását.

Megállapítja, hogy

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja a **42/2016. rendeletét** a 2016. évi költségvetésről szóló 5/2016. (I.29.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában.

(Szavazott 20 képviselő: 19 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 2. pontja: Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016. (I.29.) rendeletének végrehajtásáról szóló tájékoztató

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak az előterjesztés elfogadásáról.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

662/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016.(I.29.) rendeletének végrehajtásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 3. pontja: A 2017. évi átmeneti gazdálkodásról szóló rendelet-tervezet
(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel rendelet elfogadását.

Megállapítja, hogy

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja a **43/2016. rendeletét** az Önkormányzat 2017. évi átmeneti gazdálkodásáról.

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 4. pontja: *Az Önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015.(II.16.) önkormányzati rendelet módosítása (Írásbeli)*

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester asszonynak.

dr. Pappné dr. Nagy Judit: két alternatíva van a határozati javaslatok között. Az a) alternatívát támogatta a tegnapi ülésén a szakbizottság, annak elfogadását javasolja.

Bús Balázs: az a) alternatíva elfogadására figyelemmel, szavazásra teszi fel az előterjesztés elfogadását.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

663/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy 2017. évben a külterületen lévő földterületek mezőgazdasági, illetve a belterületen lévő hobbikert célú hasznosításakor a 2016. évi bérleti díjak + 10 %-os emelését rendeli el. Ennek megfelelően az alkalmazandó bérleti díjak 2017. évben:

Külterületi, mezőgazdasági célú termőföld és művelés alól kivett terület: 64.-Ft/m²

Belterületi ingatlan:

130.-Ft/m²

Felelős: Óbudai Vagyonkezelő Zrt. Értékesítési, Helyiség és Telekhasznosítási Osztály

Határidő: folyamatos

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja a **44/2016. rendeletét** az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015.(II.16.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában.

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 5. pontja: *Lukáscélú önkormányzati helyi támogatásokról szóló rendeletek újraszabályozása (I. forduló)*

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a rendelet I. fordulás elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
664/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásokról szóló rendelet-tervezetet I. fordulóban megtárgyalta és II. forduló tárgyalásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Polgármester

Határidő: következő rendes képviselőtestületi ülés
(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

*Napirend 6. pontja: Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat 2017. évi költségvetésének előkészítése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
665/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

a költségvetés előkészítéséről szóló előterjesztést a költségvetés készítésekor felhasználásra javasolja.

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

*Napirend 7. pontja: Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat 2017. évi költségvetését megalapozó
bérrendezés
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
666/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat 2017. évi költségvetés tervezéséhez előzetes kötelezettséget vállal az alábbi béremelések fedezetére:

1. 2017. évi költségvetésben – a szociális intézményekben - 30%-os önkormányzati pótlék megállapítása, maximum 270.000 e Ft +szociális hozzájárulási adó, összesen 350.000 e Ft.

A pótlék alapja a költségvetési évet megelőző év december havi

- a) közalkalmazotti tábla szerinti bér, ahol eléri az előző év december hónapban érvényes bérminimumot,
- b) az előző év december hónapra érvényes bérminimum ahol a tábla szerinti bér ezt nem éri el.

Ez a következő évek költségvetésénél újra megállapítható, az önkormányzat pénzügyi helyzetének ismeretében, a Képviselőtestület döntése alapján.

2. Polgármesteri Hivatalnál az illetményalapot 42,500 Ft-ra (10%) és a személyi bér alapján járó illetményeket 10%-kal - maximum 110,000 eFt és járulékai, összesen 140.000 e Ft- megemeli, Közterület-felügyelet köztisztviselői esetén - maximum 27,000 e Ft és járulékai, összesen 35. 000 e Ft - a meglévő eltérítéseket figyelembe véve 10% többlet eltérítést engedélyez, mivel rájuk nem vonatkozik az illetményalap emelés.
3. A határozat 1. és 2. pontjaiba foglaltakat, úgy kell végrehajtani, hogy a januári munka alapján járó illetmények tartalmazzák az illetménynövekedéseket is. A határozatban foglaltakkal az átmeneti gazdálkodásról szóló rendeletet módosítani kell.
(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 8. pontja: *Javaslat a 2017. január 1-vel megújítandó integrált távközlési (VPN) szolgáltatáshoz kapcsolódó közbeszerzési pályázat kiírásához (Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

667/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az előterjesztést elfogadja és előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy a 2017-es, valamint a 2018-as gazdálkodási évekre biztosítja az integrált távközlési szolgáltatás (VPN, vonalas telefon, nyílt internet-flotta) keretösszegét nettó 32 millió Ft/év összegben a KSZKI költségvetésében.

Felelős: a közbeszerzési eljárás lefolytatásáért Hont János KSZKI igazgató;
a kiírás műszaki tartalmáért Hont János KSZKI igazgató;

Határidő: a közbeszerzési eljárás megindítására: 2016. november 15.
(Szavazott 20 képviselő: 19 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 9. pontja: *Megállapodás a Békásmegyeri Veres Péter Gimnázium Oktatási Alapítvánnyal tárgyi eszköz térítésmentes átadás-átvételről (Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

668/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy támogatja a Békásmegyeri Veres Péter Gimnázium Oktatási Alapítvány térítésmentes felajánlását és egyúttal felhatalmazza a Polgármestert az előterjesztés melléklete szerinti Megállapodás aláírására.

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

*Napirend 10. pontja: Forrás biztosítása fenyőfa vásárláshoz
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
669/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy 647.700,- Ft támogatást biztosít 400 db fenyőfa vásárlására, az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében, a Szociális Szolgáltató Főosztály számára engedélyezett keret terhére, a kerületi rászorulók támogatása céljából.
(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

*Napirend 11. pontja: Videotolmács-szolgálat meghosszabbítása a Polgármesteri Hivatalban
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
670/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az esélyegyenlőség megvalósulása érdekében a videotolmács szolgáltatás megbízási szerződését 1 évre meghosszabbítja, és az ehhez szükséges forrást (300.000,- Ft) biztosítja az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében és felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés módosításának aláírására.
(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

*Napirend 12. pontja: A Baptista Szeretetszolgálat Mikulásnapra ünnepségének támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
671/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a Baptista Szeretetszolgálat részére a Mikulásnapra ünnepség támogatása céljából az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében 45.000 Ft összegű támogatást biztosít a Szociális Szolgáltató Főosztály számára engedélyezett keret terhére.
(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

*Napirend 13. pontja: Együttműködési Megállapodás meghosszabbítása a Kék Pont Drogkonzultációs
Központ és Drogambulancia Alapítvánnyal
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

672/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a III. kerületben élő szenvedélybetegek közösségi alapellátásának és alacsonyküszöbű ellátásának biztosítása érdekében a Kék Pont Drogkonzultációs Központ és Drogambulancia Alapítvánnyal történő Együtműködési Megállapodás – az előterjesztés mellékletének megfelelő – módosítását és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosításának aláírására.

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

*Napirend 14. pontja: Általános iskolák felvételi körzetének véleményezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

673/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a Budapest Főváros Kormányhivatala által véleményezésre megküldött felvételi körzet listát, az előterjesztés mellékletében szereplő, a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ III. Tankerület és az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat által egyeztetett módosításokkal fogadja el, és felhatalmazza a jegyzőt, hogy a listát Budapest Főváros Kormányhivatala részére megküldje.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

*Napirend 15. pontja: Dr. Buday-Goldberger Leó emléktábla szövegének, az elhelyezés időpontjának és a Támogatási Megállapodás módosításának elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

674/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a Dr. Buday-Goldberger Leó emléktábla szövegének és az elhelyezés időpontjának változása miatt történő módosított Támogatási Megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, és felhatalmazza a Polgármestert a Megállapodás aláírására.

A tábla módosított felirata:

„Ebben az általa épített házban élt 1941 és 1944 között Dr. Buday-Goldberger Leó (1878-1945), a világhírű textilgyáros, a két világháború közti magyar gazdasági élet meghatározó alakja. Az 1928-ban épült neobarokk bérpalota Révész Sámuel és Kollár József tervei alapján készült, földszintjén működött a Goldberger gyár egyik leghíresebb anyagáról elnevezett Parisette kávéház.”

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 16. pontja: Pályázat kiírása az Óbudai Múzeum igazgatói álláshelyének betöltésére (Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

675/2016.(XI.18.) Határozata

az Óbudai Múzeum igazgatói álláshelyének betöltésére vonatkozó pályázati kiírásról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy pályázatot ír ki az Óbudai Múzeum igazgatói beosztásának ellátására az előterjesztéshez mellékelte pályázati felhívásban foglaltak szerint.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 17. pontja: a) Együttműködési megállapodás kötése a MiVilágunk Alapítvánnyal (Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

b) A Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező 16998/3/A/298 hrsz-ú, 1034 Budapest Zápor utca 59. szám alatti, 49 m² alapterületű iroda pályázaton kívüli bérbeadása a MiVilágunk Alapítvány részére

(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

676/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy hozzájárul a MiVilágunk Alapítvánnyal – az előterjesztés mellékletét képező tartalom szerint – az együttműködési megállapodás megkötéséhez.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Bús Balázs: az a/ pontról szavaztak, kéri, szavazzanak a b) pont határozati javaslatáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

677/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy:

hozzájárul az Önkormányzat tulajdonában álló **16998/3/A/298** hrsz-ú, **1034 Budapest Zápor utca 59.** szám alatti, **49 m²** alapterületű **iroda** helyiségesoport ismételt, pályázaton kívüli, **kedvezményes feltételekkel** történő bérbé adásához a **MiVilágunk Alapítvány** (székhely: 1023 Budapest, Ürömi utca 24-28., II/1., adószám: 18203611-11), bírósági bejegyzés szám: 11287, képviselő: Gosztonyi Nóra kuratóriumi elnök) részére, **2017. január 1-jétől a Felek között fennálló együttműködési megállapodás lejárta napjáig – 2021. december 31-ig –** tartó határozott időtartammal, a jelenleg a Felek között fennálló bérleti szerződés egyidejű megszűntetése mellett. A helyiség **hírleti díja havi 24.696,- Ft.**

A jelen határozat hatályba lépésének illetve ennek nyomán a bérleti szerződés megkötésének feltétele a hivatkozott együttműködési megállapodásról szóló képviselő-testületi határozat – jelen határozattal érintett – feltételekkel történő jóváhagyása.

A Bérlőnek meg kell fizetnie a Bérbeadó által kiközölt, ingatlanra vonatkozó, mindenkori szeméttartalány összegét. A bérleti szerződést közjegyzői okiratba kell foglalni, melynek költségei a Bérlőt terhelik.

A bérleti szerződésben ki kell kötni, hogy a Bérbeadó egyoldalú nyilatkozattal - 2018. január 1. napjától – a KSH által hivatalosan közzétett előző évi infláció (azaz a tárgyévben a tárgyévet megelőző év átlagos fogyasztói árindex változásának megfelelő) mértékének megfelelő összeggel évente emeli a bérleti díjat, erre Bérbeadó ezirányú intézkedését követően, visszamenőleges hatállyal kerül sor.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: folyamatos

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 18. pontja: A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület támogatása

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

678/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a téli krízisidőszakban történő ételosztás támogatása céljából az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület részére 360.000 Ft támogatást biztosít a Szociális Szolgáltató Főosztály számára engedélyezett keret terhére.

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 19. pontja: A Mozgássérültek Budapesti Egyesületének támogatása

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

679/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a Mozgássérültek Budapesti Egyesülete részére a budapesti fogyatékos gyermekeknek megrendezésre kerülő Mikulásnapj Ünnepség költségeihez 50.000.-Ft támogatást biztosít az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében a Szociális Szolgáltató Főosztály számára engedélyezett keret terhére.

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 20. pontja: Az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolója a nyári napközis táborokról

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

680/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolóját az önkormányzati nyári napközis táborok működéséről.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 21. pontja: Az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. beszámolója a 2016. évi síófok-sóstói gyermektábor működéséről

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

681/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolóját a síófok-sóstói gyermektáboroztatásról.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

*Napirend 22. pontja: Az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervének módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
682/2016.(XI.18.) Határozata**

**az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervének
módosításáról**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy módosítja az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervét, 16,5 M Ft-tal megnövelve a 2016. évi működési támogatását.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 23. pontja: Bérleti szerződés kötése a Begavill-2003 Kft-vel
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
683/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy hozzájárul a Begavill-2003 Kft-vel tervezett 5 éves időtartamú bérleti szerződés megkötéséhez az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, és egyben felkéri az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. cégvezetőjét annak aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

*Napirend 24. pontja: Kolosy téri bevásárlóközpont hasznosításának felülvizsgálata
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének
684/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. elfogadja a Kolosy téri bevásárlóközpontról szóló „Best Use Konceptió” című tanulmányban szereplő azon javaslatot, hogy a 14684 hrsz-ú kivett üzletház, udvar ingatlan „food hall”-á alakuljon át.
Az ingatlan részleges funkcióváltását és az új „food hall” üzemeltetését, működtetését külső befektető bevonásával kívánja az Önkormányzat megoldani. Ennek érdekében Óbuda-Békásmegyér Képviselő-testülete felkéri Óbuda-Békásmegyér Városfejlesztő Nonprofit Kft-t a „Best Use Konceptióban” szereplő üzleti terv alapján külső befektető felkutatására.
Felelős: Óbuda-Békásmegyér Városfejlesztő Nonprofit Kft.
Határidő: 2017. december 31.
2. felkéri a Kolosy bevásárlóközpont üzemeltetését végző Városfejlesztő társaságot a jelenlegi bérleti szerződések felülvizsgálatára és egy egységes, átlátható bérleti feltételrendszer kidolgozására.
Előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy a Kolosy téri bevásárlóközpont üzemeltetéséhez kapcsolódó őrzés-védés tevékenység finanszírozását biztosítja az Óbuda-Békásmegyér Városfejlesztő Nonprofit Kft. számára egy támogatási szerződés keretében a 2017-es évi költségvetés terhére. Az Óbuda-Békásmegyér Városfejlesztő Nonprofit Kft. által beszerezni kívánt szolgáltatás becsült értéke nettó 17 millió Ft.
Felelős: Óbuda-Békásmegyér Városfejlesztő Nonprofit Kft.
Határidő: azonnal
(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

**Napirend 25. pontja: TÉR-KÖZ 2016. projektek költségvetéseinek elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester**

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének
685/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a Fővárosi TÉR_KÖZ 2016 kiírás keretében benyújtandó három darab pályázathoz (Boldog Sándor István Park fejlesztése, Lékai Biboros tér revitalizációja, Heltai Jenő téri Piac II. ütemének fejlesztése) kapcsolódóan, azok eredményessége esetén a szükséges önerőt biztosítja.
Felelős: Óbuda-Békásmegyér Városfejlesztő Nonprofit Kft.
Határidő: azonnal
(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

Napirend 26. pontja: *1034 Budapest, Pacsirtamező u. 28. fszt. 8., 17633/0/A/14 hrsz. alatti üres, gazdaságosan nem felújítható lakás bérlakás állományból való törlése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
686/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015.(II.16.) számú rendelet 3.§. (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a 676/ÖK/2010.(X. 29.) számú határozattal értékesítésre kijelölt 1034 Budapest, Pacsirtamező u. 28. fsz. 8. szám alatti, 17633/0/A/14 hrsz-ú, 28 m² alapterületű lakást törli a bérlakás állományból annak későbbi, pályázati úton történő értékesíthetősége érdekében.

Felelős: Óbudai Vagyonkezelő Zrt.

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 27. pontja: *1036 Budapest, Viador u. 7. fszt. 3., 17613/0/A/3 hrsz. alatti üres, gazdaságosan nem felújítható lakás bérlakás állományból való törlése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
687/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015.(II.16.) számú rendelet 3.§. (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a 676/ÖK/2010.(X. 29.) számú határozattal értékesítésre kijelölt, 1036 Budapest, Viador u. 7. fsz. 3. szám alatti, 17613/0/A/3 hrsz-ú, 24 m² alapterületű lakást törli a bérlakás állományból annak későbbi, pályázati úton történő értékesíthetősége érdekében.

Felelős: Óbudai Vagyonkezelő Zrt.

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 28. pontja: *Aranyhegy, Ürömhegy csapadékvízvezetés tervezési feladata
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Burján Ferenc képviselő úrnak.

Burján Ferenc: a tervezésnél vegyék majd figyelembe, hogy az Aranyhegy egyik oldalán a vízösszegyűjtőt kell megtervezni, és a másik oldalán is felmerültek olyan valós problémák, hogy a csapadékvíz mindenhova elfolyik. A csapadékvíz a legkisebb részeket is megtalálja, és a pincékben köt ki, mivel nincs elvezetve. Ennek a tervezése és kivitelezése feltétlenül fontos ezen a területen.

A Tündérvirág utca felől van egy vízvezető árok, ami igazából nincsen kiépítve. Ennek a kiépítése és a betervezése kiemelt fontosságú.

Kéri, ezt vegyék figyelembe a tervezés során.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

688/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy hozzájárul Aranyhegy és Ürömhegy térségének csapadékvízvezetési tervdokumentációjának elkészítéséhez, a szükséges forrást bruttó 10 millió Ft összegig a 2016. évi úttervezések soráról biztosítja és a Városfejlesztési Alapszerződés értelmében a feladat lebonyolításával Óbuda-Békásmegyér Városfejlesztő Nonprofit Kft-t bízta meg.

Felelős: Óbuda-Békásmegyér Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 29. pontja: Derűs Alkony Gondozóház felújításához kapcsolódó feladatok ellátása (Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót Burján Ferenc képviselő úrnak.

Burján Ferenc: örül, hogy a Gondozóház ilyen formán meg fog újulni, felújításra kerül.

Vannak területek, amelyekre feltétlenül oda kellene figyelni. Felvetette korábban a Víziorgona utcai óvodát, ami nagyon-nagyon problémás, a nyílászárók nem nyithatók, zárhatóak. Az udvari rész balesetveszélyes, amit mindenképpen meg kellene szüntetni.

Ha találnak olyan projektet, forrást, amiből fel lehet újítani az ilyen és hasonló helyzetben lévő óvodákat, mint a Víziorgona u. 1. sz. alatti, akkor azokat előnyben kellene részesíteni, mert az pl. katasztrofális állapotban van.

Puskás Péter: az előterjesztés arról szól, hogy egy megnyert pályázat lebonyolításával bízzák meg a Városfejlesztő Kft-t. Amit képviselő úr mond, teljesen jogos és életszerű. Nyilván, ha lesz forrásuk, akkor fognak a kérdéssel foglalkozni.

Ügyvezető igazgató úrral próbált eszmét cserélni, mert beadtak egy pályázatot, de abban nem biztos, hogy erről az épületről van szó. Ha nem ez az épület, akkor nyilván a jövő évi költségvetés összeállításánál tudnak majd ezzel is foglalkozni.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról

Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
689/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a részben pályázati forrásból megvalósítandó Deris Alkony Gondozóház felújításához szükséges tevékenységek (tervezés, közbeszerzés, kivitelezés) lebonyolításával Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.-t bízza meg.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

*Napirend 30. pontja: Döntés az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságának ügyrendjéről (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Czeglédy Gergő képviselő úrnak.

Czeglédy Gergő: összeférhetetlenséget jelent be, a szavazás során nem fog szavazni.

Farkas Balázs: ugyanezen oknál fogva ő sem fog szavazni.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
690/2016.(XI.18.) Határozata**

az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságának ügyrendjéről

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságának ügyrendjét - az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – elfogadja és jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

*Napirend 31. pontja: Döntés az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2016-2017-es üzleti tervéről (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

691/2016.(XI.18.) Határozata

döntés az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2016-2017-es üzleti tervéről

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2016-2017-es üzleti tervét - az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – elfogadja és jóváhagyja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

*Napirend 32. pontja: **Döntés az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Kft. és a Szt. Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. közötti együttműködésről, illetve a helyiség és eszközhasználatról***

(Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

692/2016.(XI.18.) Határozata

az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Kft. és a Szt. Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. közötti együttműködésről, illetve a helyiség és eszközhasználatról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. az Óbudai Rendelők Kft. és a Szt. Margit Rendelőintézet között – az intézmények közötti együttműködésről, valamint a tevékenységük ellátásához kapcsoló eszközhasználatról szóló megállapodások tervezetéről szóló előterjesztést és azok mellékleteit képező szerződés tervezeteket elfogadja. A Képviselőtestület felhatalmazza az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és a Szt. Margit Rendelőintézet Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét a megállapodások aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. az Óbudai Rendelők Kft, a Szt. Margit Rendelőintézet, valamint Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata között, az intézmények közötti helyiség használatra és hasznosításra vonatkozó szerződés aláírásának jogát átruházza a polgármesterre.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 33. pontja: Felhatalmazás labordiagnosztikai szolgáltatás végzésére irányuló közreműködői szerződés megkötésére a Szent Margit Kórház és a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. között, valamint közös ajánlatkérőként közbeszerzési eljárás lefolytatása a speciális laboratóriumi vizsgálatok vonatkozásában (Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének 693/2016.(XI.18.) Határozata

a labordiagnosztikai szolgáltatás végzésére irányuló közreműködői szerződés megkötésére a Szent Margit Kórház és a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. között felhatalmazás megadásáról, valamint közös ajánlatkérőként közbeszerzési eljárás lefolytatásáról a speciális laboratóriumi vizsgálatok vonatkozásában

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1., a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft., mint Megbízó és a Szent Margit Kórház, mint Megbízott között labordiagnosztikai vizsgálatok ellátása tárgyában előkészített megbízási szerződést 2017. január 1-től határozatlan időtartamra jóváhagyja az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Farkas Anna ügyvezető

Határidő: szerződéskötésre 2016. december 31.

2., hozzájárul a Szent Margit Kórház (mint gesztor) és a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. (mint konzorciumi tag) között speciális laborszolgáltatások beszerzésére irányuló konzorciumi együttműködési megállapodás megkötéséhez az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Farkas Anna ügyvezető (konzorciumi tag részéről)

Dr. Badacsonyi Szabolcs Szent Margit Kórház mb. főigazgató

(gesztor részéről)

Határidő: szerződéskötésre 2016. december 1.

3., a 633/2016.(X.21.) számú határozat 2. pontjának második mondatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

Napirend 34. pontja: Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervének módosítása (Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének
694/2016.(XI.18.) Határozata**

a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervének módosításáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. üzleti tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal módosítja. A korrekció miatt szükséges önkormányzati támogatás **9.821 eFt**-tal történő növelésével, és a felhalmozási támogatás **4.329 eFt**-al történő csökkentésével, azaz önkormányzati támogatás **207 308 eFt**-ra növekszik, melyet az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosít.

Felelős: Bús Balázs polgármester

Határidő: jóváhagyást követően azonnal

2. felhatalmazza a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját, hogy a 2017-es üzleti tervébe a szerver bérleti díj 12 havi részlete **7.517 eFt** összegben bevezetésre kerüljön.

Felelős: Bús Balázs polgármester

Határidő: jóváhagyást követően azonnal

3. felkéri a Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály vezetőjét, hogy jelen döntést az önkormányzat költségvetésének soron következő módosításakor vezesse át.

Felelős: Báll Sándor Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály vezetője

Határidő: értelem szerint

(Szavazott 20 képviselő: 17 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

*Napirend 35. pontja: **Meglévő fizető várakozási övezetek övezeti átsorolásának kezdeményezése a Fővárosi Közgyűlésnél**
(Írásbeli)
Előterjesztő: **Puskás Péter alpolgármester***

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének
695/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy kezdeményezi a Fővárosi Közgyűlésnél a III. kerület 4. díjtételű várakozási övezetbe tartozó területeinek 3. díjtételű várakozási övezetbe történő átsorolását, valamint az 5. díjtételű övezetbe tartozó területek 4. díjtételű övezetbe történő átsorolását, és az ehhez szükséges előterjesztést a Fővárosi Közgyűlés elé terjeszti, amennyiben a Budapesti Közlekedési Központ Zrt., valamint a Budapesti Közút Zrt. a szükséges véleményeket, illetve hozzájárulásokat megadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 16 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

**Napirend 36. pontja: Feladatátadás az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. részére
(Írásbeli)**

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

696/2016.(XI.18.) Határozata

az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. részére történő feladatátadásról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. a 107/2016. (II.19.) határozatban az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. részére átadott tervezési feladatokat a fejlesztésekhez kapcsolódó helyi közvilágítási és díszvilágítási tervezésekkel egészíti ki.
2. jóváhagyja az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.-vel kötött Városfejlesztési Alapszerződés módosítását a gazdasági társaság tevékenységének kibővítéséről a fejlesztésekhez kapcsolódó kivitelezési feladatokkal az alábbiak szerint:
III. „A Társaság által ellátandó feladatok”
Az Önkormányzat településfejlesztési-, településüzemeltetési-, városrehabilitációs közfeladataihoz, illetve közszolgáltatásaihoz kapcsolódó kivitelezési feladatok:
 - közterületi és közforgalom céljára átadott területen parkok, játszóterek, sportfelületek kialakításával, fejlesztésével kapcsolatos kivitelezések;
 - közterületi és közforgalom céljára átadott területen út, parkoló, járda és közterületi közművek fejlesztésével kapcsolatos kivitelezések;
 - helyi közvilágítás- és díszvilágítás fejlesztések kivitelezései,
 - forgalomtechnikai fejlesztések kivitelezései;
 - új középületek, intézmények és egyéb magasépítési projektekhez kapcsolódó kivitelezések.
3. az 1-2. pontban meghatározott feladatok ellátásával 2017. január 01. napjától az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft-t bízta meg. Ezzel egyidejűleg felkéri a Jegyzőt a feladat-ellátás átszervezésével kapcsolatos feladatok lebonyolítására és felhatalmazza a polgármestert az 1-2. pont szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Városfejlesztési Alapszerződés kidolgozására és aláírására.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: 2016. december 31.

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

**Napirend 37. pontja: Az Óbudai Parkolási Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
(Írásbeli)**

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

697/2016.(XI.18.) Határozata

az Óbudai Parkolási Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy

1. jóváhagyja az Óbudai Parkolási Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását. A módosítások jelen határozat elfogadásának napjától hatályosak;
2. felkéri az Óbudai Parkolási Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a módosított Szervezeti és Működési Szabályzat cégiratok közé történő elhelyezéséről, illetve a Társaság alkalmazottainak és szükség esetén az egyéb külső munkatársak tájékoztatásáról;

Felelős:

- 2. pont: Óbudai Parkolási Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

*Napirend 38. pontja: Közbeszerzési eljárás megindításához előzetes képviselőtestületi kötelezettségvállalás a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Polgármesteri Hivatal nyomtató-készülékek telepítése és teljes körű üzemeltetése 2017. évre (írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Szanyó Miklós képviselő úrnak.

Szanyó Miklós: a tegnapi bizottsági ülésen hosszú vita folyt erről a napirendi pontról, amit most nem szeretne folytatni. Egy írásos kimutatást kérne arról, hogy a hivatalban mennyit nyomtatnak, illetve fénymásolnak havi, vagy éves bontásban.

Béres András: zöldpártiként szomorú, amikor látja mennyit nyomtatnak. Javasolja, annak érdekében, hogy picit jobban figyeljenek a papirtakarékoskodásra, a nyomatképzési díjra kiírt összeget 10 %-kal, 10.800.000.-Ft helyett 9.720.000.-Ft-ra csökkentsék. Ez lehetőséget ad arra is, hogy jobban átgondolják a papírfelhasználást, talán a Római parti fák is tovább megmaradhatnak.

Bús Balázs: a képviselő úr meg tudja mondani, hogy a Római parti favédők a fákra kiragasztott tiltakozó papírokat miből állították elő?

Szanyó Miklós úr kérdésére reagálva elmondja, hogy a negyedéves papírfelhasználás 2.457.905.-Ft volt.

Burján Ferenc: próbálják megnézni, milyen módon lehet csökkenteni a papírfelhasználást a hivatalban. Vannak természetesen olyan dolgok, amiket nem lehet kikerülni, de törekedjenek arra, hogy kevesebb legyen a felhasználás.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak Béres András képviselő úr módosító javaslatáról. Megállapítja, hogy a módosító javaslatot a Képviselőtestület nem fogadta el.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

698/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy Béres András módosító javaslatát - miszerint a nyomatképzési díj összegét 10 %-kal csökkentse - nem fogadja el.
(Szavazott 20 képviselő: 5 igen, 12 nem, 3 tartózkodás)

Bús Balázs: kéri, szavazzanak az eredeti határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

699/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a 2017. január 01-től 2017. december 31-ig terjedő időszakra a Polgármesteri Hivatal nyomtató-készülékek telepítésére és teljes körű üzemeltetésére a Biztonságszervezési és Üzemeltetési Osztály „Üzemeltetési” költségvetési sorára bruttó 22.800.000 forintot biztosít.

Felelős: Bús Balázs polgármester

Határidő: a közbeszerzési eljárások megindítására: azonnal
(Szavazott 20 képviselő: 18 igen, 2 tartózkodás)

*Napirend 39. pontja: Előzetes kötelezettségvállalás új „Városüzemeltetési keretszerződés” megkötésére, döntés közbeszerzési eljárás megindításáról (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Puskás Péter alpolgármester úrnak.

Puskás Péter: javasolja kiegészíteni a határozati javaslatot azzal, hogy az előterjesztésnek megfelelően a Képviselőtestület módosítja a 2016-os Közbeszerzési tervét.

Bús Balázs: kéri, hogy a kiegészítésre figyelemmel szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

700/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy
-úgy „Városüzemeltetési keretszerződés” megkötésére irányuló közbeszerzési eljárást indít. A 4 éves keretszerződésnek a jelenleg érvényben lévő szerződésen felül tartalmaznia kell a kiemelt közterületek üzemeltetési költségeit, a közösségi tervezéssel érintett területek kivitelezésének hitelfelvételből biztosított költségeit, a nagyfelületű útszönyegezések keretösszegét, valamint a fakataszter alapján szükséges fapótlások és faültetések költségeit.

-a Városüzemeltetési keretszerződés fedezetéül annak 4 éves időtartama alatt összesen 9,5 milliárd forint kötelezettséget vállal azzal, hogy az évenkénti felhasználásról az adott évi költségvetés elfogadásakor dönt.

-az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően módosítja az Önkormányzat 2016. évi Közbeszerzési tervét.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 40. pontja: *Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft., valamint az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Kft. felügyelő bizottságaiból tagok visszahívása és új tagok kinevezése (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Puskás Péter alpolgármester úrnak.

Puskás Péter: jelzi, hogy Horváth Gergely önéletrajza kiosztásra került, továbbá jelzi, hogy az előterjesztésben tévesen Gergőként szerepel, valójában Gergely, kéri javítani.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

701/2016.(XI.18.) Határozata

az Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft. felügyelő bizottságából tagok visszahívásáról és új tagok kinevezéséről

A Képviselőtestület

úgy határoz,

1. az Óbuda Danubia Zenekar Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjait, Pröhle Gergelyt (an: Bányay Zsuzsanna, lakik: 1113 Budapest, Bocskai út 31.) és Gerencsér Lászlót (an: Zvitkovics Margit, lakik: 1121 Budapest, Edvi Illés utca 1-7.) 2016. november 18. napjával visszahívja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. 2016. november 19. napjától 2019. december 31. napjáig tartó határozott időre az Óbuda Danubia Zenekar Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1036 Budapest, Kiskorona utca 7., Cg. 01-09-917144) felügyelőbizottságának tagjaivá választja Komlósi Gábort (a.n.: Sike Ilona, lakcím: 3359 Tenk, Erdőtelki út 37.) és Illés Györgyöt (a.n.: Horváth Györgyi Terézia, lakcím: 2040 Budaörs Csiki utca 55.). A felügyelőbizottsági tag megbízási díját - a visszahívott felügyelőbizottsági tag megbízási díjával azonos összegű díjazásban - havi bruttó 100.000,- Ft., azaz Egyszázezer forint összegben, míg a felügyelőbizottság elnökének megbízási díját - a visszahívott felügyelőbizottsági elnök megbízási díjával azonos összegű díjazásban - havi bruttó 130.000,- Ft., azaz Egyszázharminc-ezer forint összegben határozza meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3. felhatalmazza a polgármestert az Óbuda Danubia Zenekar Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság - felügyelőbizottsági tagok személyében bekövetkezett változásokat magába foglaló - egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának kidolgozására és aláírására és ezzel összefüggésben felkéri az Óbuda Danubia Zenekar Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a felügyelőbizottsági tagsággal kapcsolatos adatokban bekövetkezett változások cégjegyzéki adatokon való átvezetéséhez szükséges dokumentumok előkészítéséről és intézkedjen az Óbuda Danubia Zenekar Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság adataiban bekövetkezett változások cégjegyzéki adatokon való átvezetése iránt.

Felelős: Polgármester

Óbuda Danubia Zenekar Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

4. felhatalmazza a polgármestert, hogy az Óbuda Danubia Zenekar Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság változásbejegyzési eljárásában a Budapest Főváros Törvényszékének Cégbírósága esetleges hiánypótlási felhívása esetén az Önkormányzat hatáskörébe tartozó hiánypótlással érintett tárgykörben önálló döntést hozzon.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

702/2016.(XI.18.) Határozata

az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Kft. felügyelő bizottságából tagok visszahívásáról és új tagok kinevezéséről

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagját, Komlósi Gábort (a.n.: Sike Ilona, lakcím: 3359 Tenk, Erdőtelki út 37.) 2016. november 18. napjával visszahívja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. 2016. november 19. napjától 2019. december 31. napjáig tartó határozott időre az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 2., Cg.01-09-200132) felügyelőbizottságának tagjává választja Horváth Gergelyt (a.n.: Tiszavölgyi Annamária, lakik: 9700 Szombathely Wesselényi utca 38.), Horváth Gergely felügyelőbizottsági tisztségét - a visszahívott felügyelőbizottsági tag megbízási díjával azonos összegű díjazásban - havi bruttó 100.000,- Ft., azaz Egyszázezer forint összegben határozza meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3. felhatalmazza a polgármestert az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság - felügyelőbizottsági tagok személyében bekövetkezett változásokat magába foglaló - egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirntának kidolgozására és aláírására és ezzel összefüggésben felkéri az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a felügyelőbizottsági tagsággal kapcsolatos adatokban bekövetkezett változások cégjegyzéki adatokon való átvezetéséhez szükséges dokumentumok előkészítéséről és intézkedjen Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság adataiban bekövetkezett változások cégjegyzéki adatokon való átvezetése iránt.

Felelős: polgármester

Esernyős Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

4. felhatalmazza a polgármestert, hogy az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság változásbejegyzési eljárásában a Budapest Főváros Törvényszékének Cégbírósága esetleges hiánypótlási felhívása esetén az Önkormányzat hatáskörébe tartozó hiánypótlással érintett tárgykörben önálló döntést hozzon.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 41. pontja: *Keretösszeg átcsoportosítása a költségvetés módosításával korlátozottan forgalomképes ingatlanok karbantartási és felújítási munkáira (írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót Puskás Péter alpolgármester úrnak.

Puskás Péter: kéri kiegészíteni a határozati javaslatot azzal, hogy az Önkormányzat 2016. évi Közbeszerzési terve az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően módosul.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

703/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy

-az Önkormányzat a 2016. évi költségvetésében az Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központ Víziorgona u. 7. számú épületének felújítására meghatározott 96.000.000 Ft + Áfa, összesen 121.920.000 Ft bruttó összeget módosítja 51.920.000 Ft bruttó összegre.

-az Önkormányzat a 2016. évi költségvetésében a fenti költségvetési sor terhére biztosít bruttó 70.000.000 Ft összeget a korlátozottan forgalomképes ingatlanok karbantartási és felújítási munkáira.

-az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően módosítja az Önkormányzat 2016. évi Közbeszerzési tervét.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 19 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 42. pontja: Az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervének módosítása (Írásbeli) Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
704/2016.(XI.18.) Határozata**

az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervének módosításáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. évi üzleti tervének módosítását – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal és indokolással – fogadja el és hagyja jóvá.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 19 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 43. pontja: Tájékoztató az óvodák 2016/2017-es nevelési év október 1-jei statisztikai adatszolgáltatásáról (Írásbeli) Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
705/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a 2016/2017-es nevelési év október 1-jei statisztikai adatszolgáltatásáról készült tájékoztatót az előterjesztés 1. számú (óvodák összesített adatai) melléklettel együtt elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 44. pontja: A Medgyessy Ferenc Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola szerver beszerzéséhez szükséges, a Fürkésző Tudás Közhasznú Alapítványon keresztül nyújtott anyagi támogatás elszámolásának elfogadása (Írásbeli) Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
706/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a Medgyessy Ferenc Német Nemzetiségi Nyelvoktató Általános Iskola részére, a Fűrkésző Tudás Közhasznú Alapítványon keresztül nyújtott anyagi támogatás felhasználására vonatkozó beszámolót.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 45. pontja: *Budapest III. kerület M0 autóút északi szektor, 11. sz. főút – 10. sz. főút közötti szakasz és csomóponti elemeinek területére vonatkozó kerületi építési szabályzat elkészítése – településfejlesztési döntés (Írásbeli)*

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
707/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

- Budapest III. kerület M0 autóút északi szektor, 11. sz. főút – 10. sz. főút közötti szakasz és csomóponti elemeinek területére vonatkozó kerületi építési szabályzat elkészítését támogatja, valamint az ehhez szükséges Budapest Településszerkezeti Tervének módosítását a Fővárosi Önkormányzatnál kezdeményezi,
- felkéri a polgármestert, hogy a kerületi építési szabályzat elkészítése során a partnerségi egyeztetést az SZMSZ-ben meghatározott szabályok szerint folytassa le.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 46. pontja: *Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú ingatlanok bérbeadására 2017. január 1. napját követően megkötendő szerződéseknél alkalmazandó bérleti díjak meghatározása (Írásbeli)*

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester asszonynak.

dr. Pappné dr. Nagy Judit: a határozati javaslatok közül az 1. alternatívát javasolják elfogadni, ami 3 %-os díjemelést tartalmaz.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak az 1. sz. határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

708/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

- a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás célú ingatlanok bérbeadására 2017. január 1. napját követően megkötendő szerződéseknél az előterjesztés 2. számú mellékletében meghatározott – az adott ingatlan kerületi elhelyezkedésétől és funkciójától függő alap-díjminimum és a korrekciós tényezők figyelembevételével számított – bérleti díjakat kell alkalmazni. A díjemelés a 2016-os évhez képest 3%-os mértékű.

- a díjtáblázatban meghatározott funkciók egyikébe sem sorolható ingatlanjelleg esetén egyedi értékbecslés alapján kerül megállapításra a bérleti díj.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: folyamatos

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

*Napirend 47. pontja: A Bp. III. Kalászi u. 5-7. szám alatti 23056 hrsz-ú ingatlan pályázati úton történő értékesítése
(Írásbeli)*

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester asszonynak.

dr. Pappné dr. Nagy Judit: a határozati javaslatok 1. sorszám alatt jelzett részéből, amely meghatározza az értékesítés feltételeit is a vételár mellett javasolják törölni azt a kitételel, hogy a „Vevőnek legalább 50 %-os mértékben kerületi lakos gyerekeket kellene iskolában tanítania”. Ezt a feltételt nem kívánják érvényesíteni, ennek törlése mellett mindkét határozati javaslat elfogadását indítványozzák.

Bús Balázs: kéri, hogy a módosításra figyelemmel szavazzanak a határozati javaslatokról. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

709/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy

1. Kijelöli értékesítésre az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, Bp., III. ker. Kalászi u. 5-7. szám alatti, 23056 hrsz-ú, kivett iskola, udvar megnevezésű ingatlan és hozzájárul pályázati úton történő értékesítéséhez, az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyon állományából való törlése mellett. Pályázati irányként a SERAFUS Kft. képviseletében Vörös Ádám ingatlanforgalmi szakértő, 2016. május 31-én készített, 2016. november 8-án aktualizált értékelési jelentésében meghatározott 316.000.000,-Ft-ot (Áfa mentes) jelöli meg.

Eladó kikötései az értékesítéssel kapcsolatban:

- Az ingatlan kizárólag oktatási célra vásárolható meg.
- Az Önkormányzat - az oktatási céltól eltérő hasznosítás esetén - 20 éves időtartamra vonatkozó visszavásárlási jogát kívánja kikötni.

2. Az Önkormányzat tulajdonában lévő, 23056 hrsz-ú, természetben Bp., III. ker. Kalászi u. 5-7. szám alatti, kivett iskola, udvar megnevezésű ingatlan értékesítésére készüljön pályázati dokumentáció, melynek megvásárlása (bruttó 20 ezer Ft/db) a pályázati részvétel feltétele.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 48. pontja: *A 2016. november 7-én zárult nagy értékű telekingatlan pályázat értékelése (Írásbeli)*

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

710/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

- 1.) a 2016. november 07-én zárult nagy értékű, bruttó 50 MFt. feletti ingatlanok értékesítésére kiírt pályázatot **eredménytelennek** nyilvánítja.
- 2.) a pályázat során megmaradt nagy értékű, br. 50 MFt- ot elérő, illetve azt meghaladó telekingatlanokat változatlan feltételekkel ismételten meghirdeti.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 49. pontja: *„Graphisoft parkban szabadtéri sportpark építése” költségvetési sor átnevezése (Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

711/2016.(XI.18.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy a 2016. évi költségvetés Városüzemeltetési Főosztály KIADÁSOK „Graphisoft parkban szabadtéri sportpark építése 8.100.000,-”, sort, átnevezi „Nem megfelelőnek minősített játszótéri eszközök szabvány szerinti javítása 8.100.000,-”-ra.

Felelős: a Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály vezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Napirend 50. pontja: *Az Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft. 2016-os támogatásának módosítása (Írásbeli)*

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
712/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

az Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft. idei évének zárása, valamint a Társaság által üzemeltett Óbudai Danubia Zenekar hosszú távú működésének biztosításához, az Önkormányzat 2016. évi költségvetésében 77.000.000,- Ft, azaz Hetvenhétmillió,- forint kiegészítő támogatást biztosít az Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft.-nek a 2016. évi általános tartalék terhére.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

(Szavazott 20 képviselő: 15 igen, 5 tartózkodás)

Napirend 51. pontja: *Budapest, III. kerület Kaszásdűlő u. 5. VIII. em. 72. szám alatti lakás lakásállományba vételének ügye (Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
713/2016.(XI.18.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II.16.) önkormányzati rendelet 3§ (3) bekezdésében foglalt hatáskörénél fogva a **Budapest, III. kerület 18910/105/A/71** helyrajzi szám alatt nyilvántartott, a valóságban **1033 Budapest, Kaszásdűlő utca 5. VIII. em. 72. szám** alatt található **összkomfortos komfortfokozatú, 50 m2 területű, 1+2 félszobás** társasházi öröklakást a bérlakás állományába felveszi, egyben felkéri az Óbudai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 20 igen, egyhangú)

Bús Balázs: megköszönve a részvételt, 9. 39 perckor zárt ülést rendel el.

Z á r t ü l é s

Napirend 52. pontja: *Dr. Kalmár-Nagy Tamás panaszának kivizsgálása (Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ...állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 714/2016.(XI.18.) határozatról külön I/80-11/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

**Napirend 53. pontja: Végrehajtási kifogás a VIII/908/2/2016. számú végzés ellen
(Írásbeli)**

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... hatósági ügy tárgyalásakor.”)

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 715/2016.(XI.18.) határozatról külön I/80-11/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

**Napirend 54. pontja: Szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági kérelmek elbírálása
(Írásbeli)**

Előterjesztő: dr. Demeter Gellért, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... hatósági ügy tárgyalásakor.”)

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 716-739/2016.(XI.18.) határozatról külön I/80-11/2016. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

K É R D É S E K

Bús Balázs: megadja a szót Béres András képviselőnek.

Béres András: a költségvetést megalapozó bérrendezés kapcsán kíván kérdést feltenni. Nagyon helyesnek tartja az intézkedést, és azt, hogy szociálisan ennyire érzékeny az önkormányzat. Szerencsés lenne, ha ez mindenhol így lenne és nem csak Óbudán.

A sorrendet érdekesnek tartja. A múlt héten jelentette be polgármester úr az intézkedést, és a tegnapi bizottsági, ill. a mai testületi ülésen szavaztak róla. Gyakorlatilag már egy eldöntött dologról szavaztak.

Volt-e valami oka, hogy ezt így kellett csinálni?

Bús Balázs: elnézést kér, nem tudott pontosan figyelni, kéri megismételni a kérdést.

Béres András: egyetért a bérrendezéssel, és örül, hogy van a kerületben, és jó volna, ha országosan is így lenne. A polgármester úr ezt a múlt héten hivatalosan bejelentette a sajtóban, a bizottság, és a testület csak később szavazott róla, és hagyta jóvá. Kérdése, hogy a sorrend miért alakult így, mert ez elég szerencsétlen.

Bús Balázs: azért alakult így, mert a múlt héten ünnepelték a szociális munkások napját, és azt gondolja, akkor, ha ilyen döntést meghoznak, és mint Tarlós István főpolgármester úr szokta mondani, „saját politikai közösségemnek támogatását elég erőteljesen bírom”, szinte biztos volt benne, hogyha ilyen javaslat az asztalra kerül, akkor azt a jobboldal biztosan támogatni fogja. Ezért volt bátorsága ahhoz, hogy a szociális munka napján közölje az ott megjelentekkel. Január elsejével kezdődő döntésről van szó. Ezért történt így ez a bejelentés. Kétség kívül a döntést megelőlegezte. Bizott abban, hogy a képviselőtestület támogatni fog egy ilyen javaslatot. Úgy látja, hogy az egyhangú volt, és nagyon örül, hogy a baloldali képviselők is tudták támogatni.

Puskás Péter: az ember érti, hogy miért kérdezte Béres képviselő úr azt, amit kérdezett, de ezt kuriózumnak beállítani elég furcsa, mert számos esetben történnek bejelentések. Legutóbb a 9 %-os társasági adóról történt ilyen, amit miniszterelnök úr jelentett be úgy, hogy még a parlament nem szavazott róla.

Ez nem egzotikus dolog. Aki birtokolja a többséget, megelőlegezheti a döntést, és ilyen bejelentést megtehet, ebben nincs semmi rossz.

Bús Balázs: mindenkinek szép hétvégét kíván és 9.45 órakor lezárja az ülést.

K.m.f.

