**2020. december 11. (ZÁRT)**

***Napirend 1. pontja: Az Egészséges Budapest Program keretében „Orvosi gépműszerek beszerzése Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat részére az Egészséges Budapest Program keretén belül” III. ütem” tárgyában közbeszerzési eljárás megindítása***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester***

***(Rendes ülés 25. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**869/2020. (XII. 11.) Határozata**

**A 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a Polgármester úgy határoz, hogy**

„Az Egészséges Budapest Program keretében *„Orvosi gépműszerek beszerzése Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat részére az Egészséges Budapest Program keretén belül” III. ütem* tárgyában javasolja a Polgármester számára a döntéshozatalt a közbeszerzési eljárás megindításával és az önkormányzat közbeszerzési tervének a közbeszerzési eljárással való kiegészítése miatti módosításával kapcsolatban.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

***Napirend 2. pontja: Fellebbezés a VIII/287-2/2020. számú határozat ellen***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Hazai Iván András alpolgármester***

***(Rendes ülés 26. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**870/2020. (XII. 11.) Határozata**

**A vészhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet szerint, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselőtestület feladat- és hatáskörét gyakorolva dr. Kiss László polgármester úgy határoz, hogy**

a VIII/287-2/2020. számú határozatot az előterjesztés tartalma szerinti indokolással az Ákr. 119.§ (5) bekezdés szerint helyben hagyja.

**Felelős:** Polgármester

**A határozat végrehajtásáért felelős:** a Főépítészi és Várostervezési Iroda irodavezetője

**Határidő:** A döntéshozatalt követő 15. nap

***Napirend 3. pontja: Döntés szociális ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Dr. Bots Dénes jegyző***

***(Rendes ülés 27. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**871/2020. (XII. 11.) Határozata**

**A 478/2020.(XI.3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

az előterjesztés 1. melléklete szerinti szociális és gyermekvédelmi ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben a döntési javaslatot jóváhagyja.

***Napirend 4. pontja: Hlatky Schlichter István óbudai egyösszegű hátralékkezelési támogatás megállapítására irányuló kérelmének elbírálása***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester***

***(Rendes ülés 28. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**872/2020. (XII. 11.) Határozata**

**A 478/2020.(XI.3.)** **Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselőtestület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

Hlatky Schlichter István (szül.név: Hlatky Schlichter István, szül.: Kaposvár, 1954.01.07; an.: Paulovits Mária) 1039 Budapest, Kalászi utca 26. szám alatti lakos óbudai egyösszegű hátralékkezelési támogatás iránti kérelmét elfogadja, és részére 100.000,-Ft támogatást állapít meg, ELMŰ-ÉMÁSZ Energiaszolgáltató Zrt.-hez történő utalással.

A Polgármester felkéri a Szociális Főosztály Pénzügyi és Intézményi Osztályát, hogy a megállapított támogatás folyósításáról gondoskodjon.

**Felelős:** a Lakásügyi Főosztály vezetője

**Határidő:** a döntést követő 30. nap

***Napirend 5. pontja: Ács György bérleti jogviszony ismételt biztosítása iránti méltányossági kérelme***

## *(Írásbeli)*

## *Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester*

## *(Rendes ülés 29. pontja)*

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**873/2020. (XII. 11.) Határozata**

**A 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselőtestület feladat- és hatáskörét gyakorolva a Polgármester úgy határoz, hogy**

**Ács György** (szül. név: Ács György, szül.: Budapest, 1969.10.04., an.: Kokánek Teréz) **részére 5 év határozott időre biztosítja** aBudapest III. kerületbelterület **65552/2/A/50** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a **1039 Budapest, Juhász Gyula utca 8. 5. emelet 49. ajtó szám** **alatt** **elhelyezkedő 51** **nm alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú, 1+2 félszobás önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogát** Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II.16.) rendelete4.§ (1) bekezdés h) pontja, 31.§ (1) bekezdés c) pontja, a 32. §, a 33.§ (3) bekezdése, 39.§ (3) pontja és a 47.§ (2) bekezdés alapján, költségelven megállapított lakbérfizetési kötelezettség mellett, a lakbér mértékének soron következő felülvizsgálatáig.

A bérlővel a bérleményben együtt élő személy:

Ács Gergő (szül. név: Ács Gergő, szül.: Budapest, 1997.07.10., an.: Gerencsér Éva) A Vbr. 4/A. §-a alapján **a bérleti szerződést közjegyzői okiratba kell foglalni, amelynek díját Ács György viseli.**

A Polgármester felkéri az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt-t, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Határidő:** azonnal

**A Polgármesteri Hivatalban a határozat végrehajtásáért felelős:** a Lakásügyi Főosztály vezetője

**Határidő:** a döntést követő 15. nap

***Napirend 6. pontja: Döntés a lakhatáshoz kapcsolódó pénzbeli és természetbeni támogatások ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Dr. Bots Dénes jegyző***

***(Rendes ülés 30. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**874/2020. (XII. 11.) Határozata**

**A 478/2020. (IXI.3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

az előterjesztés 1. és 2. melléklete szerinti, a lakhatáshoz kapcsolódó pénzbeli és természetbeni támogatások ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben a döntési javaslatot jóváhagyja.

***Napirend 7. pontja: Döntés közösségi együttélés ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Dr. Bots Dénes jegyző***

***(Rendes ülés 31. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**875/2020. (XII. 11.) Határozata**

A 478/2020. (XI.03.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy az előterjesztés  
1. melléklete szerinti közösségi együttélés ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben a döntési javaslatot jóváhagyja.

***Napirend 8. pontja: Döntés közútkezelői és munkakezdési hozzájárulás ügytípusú önkormányzati ügyekben***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Dr. Bots Dénes jegyző***

***(Rendes ülés 32. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**876/2020. (XII. 11.) Határozata**

**A 478/2020. (XI.03.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

az előterjesztés 1. melléklete szerinti közútkezelői és munkakezdési hozzájárulás ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben a döntési javaslatot jóváhagyja.

***Napirend 9. pontja: Döntés közterület-használat ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Dr. Bots Dénes jegyző***

***(Rendes ülés 33. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**877/2020. (XII. 11.) Határozata**

**A 478/2020. (XI.03.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

az előterjesztés 1. melléklete szerinti közterület-használat ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben a döntési javaslatot jóváhagyja.

***Napirend 10. pontja: Döntés magánterületi fakivágás és tulajdonosi hozzájárulás ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Dr. Bots Dénes jegyző***

***(Rendes ülés 34. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**878/2020. (XII. 11.) Határozata**

**a 478/2020. (XI.03.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

az előterjesztés 1. melléklete szerinti magánterületi fakivágás és tulajdonosi hozzájárulás ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben a döntési javaslatot jóváhagyja.

***Napirend 11. pontja: Kárásziné Paksi Ilona 1034 Budapest, Tímár utca 15. földszint 8. szám alatti lakos lakáskiutalási kérelme***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila, az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.   
 vezérigazgatója***

***(Rendes ülés 35. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**879/2020. (XII. 11.) Határozata**

**A 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselőtestület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II. 16.) rendelet **4.§ (1) bekezdés g) pontjában** és a **30/A. §-ban** foglaltak figyelembevételével, ugyanazon rendelet **47. § (2) bekezdése alapján, költségelven** megállapított lakbérfizetési kötelezettség mellett - a lakbér **mértékének soron következő felülvizsgálatáig -, biztosítja Kárásziné Paksi Ilona (szül. név: Paksi** Ilona; szül. hely, idő: Budapest, 1963.09.01.; an.: Baki Erzsébet) részére **határozott időtartamra, 2021. március 31. napjáig** a Budapest III. kerület, belterület **63670/2/A/41** helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az **1039 Budapest, Juhász Gyula utca 24. 3. emelet 11.** szám alatti 1 szoba, összkomfortos komfortfokozatú, **32 m2** alapterületű lakás bérleti jogát a jelenlegi bérleménye (Budapest III. kerület, belterület 17629/0/A/8 helyrajzi számú, természetben az 1034 Budapest, Tímár utca 15. földszint 8.) az új bérleményre kötendő szerződés aláírását követően öt munkanapon belül az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. részére történő leadási kötelezettsége mellett.

A bérleménybe együttköltöző családtag:

**Matuzné Barna Edit Andrea** (szül. név: Barna Edit Andrea, szül. hely, idő: Budapest, 1966.04.07.; anyja neve: Zsigmondi Edit).

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II.16.) rendeletének 4/A. §-a alapján a bérleti szerződést közjegyzői okiratba kell foglalni, melynek díját Kárásziné Paksi Ilona viseli.

**Felelős:**az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Határidő:** azonnal

***Napirend 12. pontja: Vass Áron Gábor 1035 Budapest, Berend utca 22. fszt. 1. alatti bérlő és Berki Tibor 3135 Szécsényfelfalu, Rákóczi út 29. számú ingatlan tulajdonosának lakáscsere ügye***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila, az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.   
 vezérigazgatója***

***(Rendes ülés 36. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**880/2020. (XII. 11.) Határozata**

**A 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselőtestület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II.16.) számú rendelete 28. § (3) bekezdés és a 30. § (2) bekezdésének d) pontja alapján **nem járul hozzá Vass Áron Gábor** (szül. hely, idő: Ózd, 1946.10.02., anyja neve: Czikora Margit) a Budapest III. kerület, Berend u. 22. fszt. 1. szám alatti 37 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú önkormányzati lakás bérlőjének, és **Berki Tibor** (szül. név: Berki Tibor, szül. hely, idő: Balassagyarmat, 1954.08.29.; anyja neve: Bangó Margit) Szécsényfelfalu, belterület 271 helyrajzi számú, természetben a 3135 Szécsényfelfalu, Rákóczi út 29. szám alatti, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű 1253 m² alapterületű ingatlan 1/1 arányú tulajdonosának cseréjéhez.

**Felelős:** az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Határidő:** azonnal

**K.m.f.**

**A 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörében eljárva:**

**Dr. Kiss László s.k.**

**polgármester**

**Láttam:**

**Dr. Tass Bálint s.k.**

**aljegyző**