**2021. március 5. (ZÁRT)**

***Napirend 1. pontja: Az „Óbuda Sportolója Díj”, valamint a „Hidegkuti Nándor Emlékplakett” sportelismerésekben részesítendők köre 2021-ben***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester***

***(Napirend 24. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**293/2021. (III. 5.) Határozata**

**A 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

1. kiemelkedő sportteljesítménye elismeréseként Óbuda Sportolója Díjban (női) részesíti L. A.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. május 1.

2. kiemelkedő sportteljesítménye elismeréseként Óbuda Sportolója Díjban (férfi) részesíti Sz. Á.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. május 1.

3. Óbuda-Békásmegyer sportjáért végzett kiemelkedő tevékenysége elismeréseként Hidegkuti Nándor Emlékplakettet adományoz H. P-nak.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2021. május 1.

***Napirend 2. pontja: Rendkívüli települési támogatás megállapítására irányuló méltányossági kérelmek***

***elbírálása***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester***

***(Napirend 25. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**294/2021. (III. 5.) Határozata**

**A 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselőtestület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

**G. É.** (…) 1038 Budapest, … szám alatti lakos méltányossági kérelmét elfogadja, és részére 28.500 Ft rendkívüli települési támogatást állapít meg, tekintettel arra, hogy a kérelemben felhozott indok alapján megállapítást nyert, hogy az ügyfél létfenntartást veszélyeztető krízishelyzetben van.

**Felelős:** Polgármester

A Polgármesteri Hivatalban a Szociális Főosztály

**Határidő:** a döntést követő 15. nap

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**295/2021. (III. 5.) Határozata**

**A 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselőtestület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

**K. I.** (…) 1035 Budapest, …. ajtószám alatti lakos kérelmét elfogadja, és részére 40.000 Ft magasabb összegű rendkívüli települési támogatást állapít meg, tekintettel arra, hogy a kérelemben felhozott indok alapján megállapítást nyert, hogy az alkalmanként jelentkező többletkiadás miatt a család anyagi segítségre szorul.

**Felelős:** Polgármester

A Polgármesteri Hivatalban a Szociális Főosztály

**Határidő:** a döntést követő 15. nap

**Máté Sándorné rendkívüli települési támogatás megállapítására irányuló méltányossági kérelme tárgyában 20.000.-Ft rendkívüli települési támogatást állapít meg.**

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**296/2021. (III. 5.) Határozata**

**A 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselőtestület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

**M. S.** (…) 1036 Budapest, …. ajtószám alatti lakos méltányossági kérelmét elfogadja, és részére 20.000 Ft rendkívüli települési támogatást állapít meg, tekintettel arra, hogy a kérelemben felhozott indok alapján megállapítást nyert, hogy az ügyfél létfenntartást veszélyeztető krízishelyzetben van.

**Felelős:** Polgármester

A Polgármesteri Hivatalban a Szociális Főosztály

**Határidő:** a döntést követő 15. nap

***Napirend 3. pontja: Döntés szociális ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Dr. Bots Dénes jegyző***

***(Napirend 26. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**297/2021. (III. 5.) Határozata**

**A 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

az előterjesztés 1. melléklete szerinti szociális és gyermekvédelmi ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben a döntési javaslatot jóváhagyja.

***Napirend 4. pontja: Óbudai egyösszegű hátralékkezelési támogatás megállapodására irányuló kérelem elbírálása***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester***

***(Rendes ülés 27. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**298/2021. (III. 5.) Határozata**

**A 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselőtestület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

**B. M.** (…) 1039 Budapest, …. ajtószám alatti lakos óbudai egyösszegű hátralékkezelési támogatás iránti kérelmét elfogadja, és részére 100.000.-Ft támogatást állapít meg, az Ezüsthegy Lakásfenntartó Szövetkezethez történő utalással.

A Polgármester felkéri a Jegyzőt, hogy a megállapított támogatás folyósításáról gondoskodjon.

**Felelős:** Dr. Bots Dénes jegyző

**Határidő:** A döntést követő 30. nap

***Napirend 5. pontja: Bérleti jogviszony ismételt biztosítása iránti kérelmek elbírálása***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester***

***(Rendes ülés 28. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**299/2021. (III. 5.) Határozata**

**A 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselőtestület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

**1 év határozott időtartamra biztosítja P. M.** (…) **részére** a Budapest III. kerület, belterület 20090/2/B/17 helyrajzi számú, természetben a **1037 Budapest, … ajtó szám alatt** **elhelyezkedő, 45 m2 alapterületű, 2 szobás, összkomfortos komfortfokozatú önkormányzati tulajdonú lakás bérleti jogát** Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének – a kérelem beadásakor hatályban lévő - az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015.(II.16.) rendelete 4.§(1) bekezdés h) pontja, valamint 31.§ (1) bekezdés c) pontja, a 32.§-a, a 39.§ (3) bekezdése és a 47.§ (2) bekezdése alapján, **költségelven** megállapított lakbérfizetési kötelezettség mellett, a lakbér mértékének soron következő felülvizsgálatáig.

A Vbr. 4/A. §-a alapján **a bérleti szerződést közjegyzői okiratba kell foglalni, amelynek díját Porgesz Mária viseli.**

A bérleményben a bérlővel együtt elő személyek:

**H. N.**  (….:

….),

**Sz. V.** (…,

…) és

**Sz. J.**  (…).

A Polgármester felkéri az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt-t, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Határidő:** azonnal

**A Polgármesteri Hivatalban a határozat végrehajtásáért felelős:** a Lakásügyi Főosztály vezetője

**Határidő:** a döntést követő 15. nap

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**300/2021. (III. 5.) Határozata**

**A 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselőtestület feladat- és hatáskörét gyakorolva a Polgármester úgy határoz, hogy**

**5 év határozott időtartamra biztosítja Sz. Gy.** (….**) részére** a Budapest III. kerület, belterület, 62321/51/A/87 helyrajzi számú,természetben **1039 Budapest,** **…. ajtószám alatti 52 m2 alapterületű, 1+1 félszobás**, összkomfortos önkormányzati tulajdonú **lakásbérleti jogát** Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásáról szóló 60/2020. (XII.18.)rendelete 4. § (1) bekezdés i) pontja, a 39.§ (1) bekezdés c) pontja, a 40.§-a, 41.§ (3) bekezdése, 46.§ (7) bekezdése és az 53. § (2) bekezdése alapján, **költségelven** megállapított lakbérfizetési kötelezettség mellett, a lakbér mértékének soron következő felülvizsgálatáig.

Az Ölb. 5. § alapján **a bérleti szerződést közjegyzői okiratba kell foglalni, amelynek díját Sz. Gy. viseli.**

A bérleményben a bérlővel együtt elő személy:

Sz. Á. (…).

A Polgármester felkéri az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt-t, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

**Felelős:** az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Határidő:** azonnal

**A Polgármesteri Hivatalban a határozat végrehajtásáért felelős:** a Lakásügyi Főosztály vezetője

**Határidő:** a döntést követő 15. nap

***Napirend 6. pontja: Döntés a lakhatáshoz kapcsolódó pénzbeli és természetbeni támogatások ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Dr. Bots Dénes jegyző***

***(Rendes ülés 29. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**301/2021. (III. 5.) Határozata**

**A 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

az előterjesztés 1. és 2. melléklete szerinti, a lakhatáshoz kapcsolódó pénzbeli és természetbeni támogatások ügytípusú önkormányzati hatósági ügyben a döntési javaslatot jóváhagyja.

***Napirend 7. pontja: Döntés közterület-használat ügytípusú önkormányzat hatósági ügyekben***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Dr. Bots Dénes jegyző***

***(Rendes ülés 30. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**302/2021. (III. 5.) Határozata**

**A 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

az előterjesztés 1. melléklete szerinti közterület-használat ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben a döntési javaslatot jóváhagyja.

***Napirend 8. pontja: Döntés közútkezelői, munkakezdési ügytípusú önkormányzati ügyekben***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Dr. Bots Dénes jegyző***

***(Rendes ülés 31. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**303/2021. (III. 5.) Határozata**

**A 27/2021. (I.29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

az előterjesztés 1. melléklete szerinti közútkezelői, munkakezdési, tulajdonosi hozzájárulás ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben a döntési javaslatot jóváhagyja.

***Napirend 9. pontja: Döntés fakivágás ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Dr. Bots Dénes jegyző***

***(Rendes ülés 32. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**304/2021. (III. 5.) Határozata**

**A 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

az előterjesztés 1. melléklete szerinti fakivágási engedélyezés ügytípusú önkormányzati hatósági ügyekben a döntési javaslatot jóváhagyja.

***Napirend 10. pontja: B. I. Budapest III. kerület, … szám alatti***

***lakos ügye***

***(Írásbeli)***

***Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila, az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.   
 vezérigazgatója***

***(Rendes ülés 33. pontja)***

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének**

**305/2021. (III. 5.) Határozata**

**A 27/2021. (1.29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVI11. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő- testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy**

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásáról szóló 60/2020. (XII. 18.) számú rendelet **4. § (1) bekezdés h) pontjában** és a **38. § (1) bekezdésében** foglaltak figyelembe vételével, ugyanazon rendelet **53. § (3) bekezdés** szerint **szociális alapon** megállapított lakbérfizetési kötelezettség mellett - a soron következő lakbér mértékének felülvizsgálatáig - **biztosítja B. I.** (…) részére **határozott időtartamra 2024. szeptember 30. napjáig** jelenlegi bérleménye (Budapest III. kerület, belterület 17799/1 helyrajzi számú ingatlan területén lévő, természetben a Budapest III. kerület….) leadása mellett **egy másik, jelenlegi bérleményével hasonló alapterületű, az egészségi állapotának megfelelő önkormányzati lakás bérleti jogát abban az esetben, ha megfelelő cserelakás megüresedik.** A lakásbérleti jogviszony legfeljebb egy alkalommal, legfeljebb 5 év időtartamra biztosítható ismételten. A szerződéskötés feltétele, hogy a Bérlő fennálló lakbértartozását kiegyenlíti.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásáról szóló

60/2020. (XII. 18.) számú önkormányzati rendelet 5. § szerint a lakás bérbeadására vonatkozó szerződést közjegyzői okiratba kell foglalni, melynek díját Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata viseli.

**Felelős:** az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Határidő:** folyamatos .

**K.m.f.**

**A 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzetben, a Kat. 46. § (4) bekezdése alapján a Képviselő-testület hatáskörében eljárva:**

**Dr. Kiss László s.k.**

**polgármester**

**Láttam:**

**Dr. Bots Dénes s.k.**

**jegyző**