

**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZATA**

Szám: I/S/5-6/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének 2017. június 22-én (csütörtökön) 9.00 órai kezdettel, a Városháza tanácskozó termében (1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.) megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bús Balázs polgármester, Baumann Irén Erzsébet, Bulla György, Burán Ferenc, Csapó Harold Gábor, Désiné Németh Éva, Dóra Csaba, Farkas Balázs, Kelemen Viktória, Mihalik Zoltán, Óri László, dr. Pappné dr. Nagy Judit, Puskás Péter, Rácz Andrea, dr. Simonka Csaba, Stollmayer Ákos, Szanyó Miklós, Török Ferenc (18 fő) képviselő.

Távoll: Béres András, Czeglédy Gergő, dr. Demeter Gellért, Kemény Krisztina, Laukonidesz Lilla (5 fő) képviselő.

A Nemzetiségi Önkormányzati részéről:

Neubrandt Istvánné Német Nemzetiségi Önkormányzat Óbuda-Békásmegyer elnöke
Lázár Edit Óbuda-Békásmegyer Román Önkormányzat elnöke
Krizsán Ferenc Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Theisz Bálint önkormányzati főtanácsadó, kabinetvezető
Kiss Anita jegyző
dr. Tass Bálint aljegyző – szervezési - informatikai osztályvezető
Borbély Rita önkormányzati főtanácsadó, polgármesteri titkárságvezető
dr. Gidófalvy Dénes önkormányzati főtanácsadó – Főv. Titkárság
Horváth András önkormányzati főtanácsadó
Szabó Magdolna önkormányzati főtanácsadó
Hajdók Dávid kommunikációs munkatárs
Bánffyné Szegedi Tünde mb. munkatügyi osztályvezető
dr. Szegedi Gábor aljegyző-igazgatási főosztályvezető
Massányi Katalin főépítész
Tímár Katinka főépítész és várostervezési irodavezető
Báll Sándor pénzügyi és gazdálkodási főosztályvezető
Vecsey-Füzes Márta számviteli osztályvezető
Bajusz Péter pénzügyi osztályvezető
dr. Balla István könyvvizsgáló
dr. Urbán Péter adóügyi főosztályvezető
Novákné Sárosi Andrea gyermekvédelmi osztályvezető
Szalai-Papp Liza lakástügyi osztályvezető
Weber Tamás közterületi és környezetvédelmi osztályvezető
Markóné Tutervai Éva építési hatósági osztályvezető
dr. Páli Adrienn vezető jogtanácsos
Petzné Pocsai Éva belső ellenőrzési csoportvezető
Marlokné Somogyi Ildikó oktatási és kulturális osztályvezető
Toók Gabriella civil és nemzetiségi irodavezető
Vágó Nikolett nemzetiségi és esélyegyenlőségi referens
Virág Benedek Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

dr. Bőjtös Zoltán Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet igazgatója
dr. Kirchhof Attila Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
Csiki Attila Óbudai Sport és szabadidő Nonprofit Kft. cégvezetője
Lőrincz Edina Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Hont János Költségvetési Szerveket Kiszolgáló Intézmény igazgatója
Farkas Mária Anna Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
dr. Badacsonyi Szabolcs Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. cégvezetője
dr. Kálmán Kinga Óbudai Parkolási Kft. részéről
Pöcze Márta Óbudai Platán Könyvtár igazgatója
Népešsy Noémi Óbudai Múzeum igazgatója
Harsányi Mária Óbudai Társaskör igazgatója
Rábóczkiné Benkő Zsuzsanna Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Janurikné Csonka Erika Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központ intézményvezetője
Müller Istvánné Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény vezetője
Zelei Ágnes Óbudai Egyesített Bölcsődék intézmény vezetője
Bleszkánné Kis Ildikó Óbudai Családi Tanácsadó- és Gyermekvédelmi Központ intézmény vezetője
Perjési Zsuzsanna Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálatának intézmény vezetője
Bánkutiné Varga Katalin szervezési osztály testületi csoport vezetője
Andrášsy Angéla jegyzőkönyvvezető
Bekő Istvánné jegyzőkönyvvezető

Bús Balázs: köszönti az ülésen megjelenteket.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a 39. napirendi pont levételre kerül.

Felvételre javasoltként érkezett:

- nem lakás célú helyiségek bérbeadására beérkezett pályázatok elbírálása során elfogadott 372/2017.(VI.21.) PTVB határozat végrehajtásának felfüggesztése,
- döntés az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vezető tisztségviselője ügyvezetői megbízatásának meghosszabbításáról.

Kéri, szavazzanak a napirend elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

419/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. Rendelet-tervezet az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
2. Rendelet-tervezet a bizottságok működésével összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
3. A lakáscélú önkormányzati helyi támogatásokról szóló 46/2016. (XII. 19.) számú rendelet módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

4. A rendszeres és rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban való részesítés feltételeiről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásról, azok igénybevételeiről és a fizetendő térítési díjról szóló 2/1999.(I.29.) önkormányzat rendelet módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
5. Rendelet-tervezet a Polgármesteri Hivatalban és Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyeletnél foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 21/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
6. Együtt tervezendő területek
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
7. Budapest, III. kerület Bogdáni út – HÉV pálya – Sorompó utca – Folyamőr utca által határolt terület kerületi építési szabályzatának jóváhagyása
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
8. Budapest III. kerület Bogdáni út – HÉV pálya – Sorompó utca – Folyamőr utca által határolt terület kerületi építési szabályzatához kapcsolódó településrendezési szerződés
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
9. Az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet-tervezet szabályozási koncepciója (I. forduló)
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
10. A településképi rendelet-tervezet szabályozási koncepciója (I. forduló)
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
11. Közbiztonság növelését szolgáló térfelügyeleti kamerarendszer hálózatának bővítése és korszerűsítése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
12. VEKOP-5.3.1-15-2016-00001 keretében elkészített Kerékpárforgalmi Hálózati Terv jóváhagyása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
13. VEKOP-7.2.2.-17 és a VEKOP-7.2.4-17 Egészségügyi HR és EFI pályázatokon való indulás
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
14. Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal létszámának bővítése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

15. Állásfoglalás a Dunai úszóművekkel kapcsolatban
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
16. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
17. Az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft-vel (1037 Budapest, Laborc u. 2.) kötendő
Közszolgáltatási Megállapodás
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
18. Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet Alapító Okiratának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
19. Együttműködési megállapodás Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata
és a ZHUTYPE Roma Kulturális és Érdekvédelmi Egyesület között
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
20. Együttműködési megállapodás megkötése a Budapesti Civil Információs Centrumot működtető
Századvég Politikai Iskola Alapítvánnyal
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
21. Az Óbudai Platán Könyvtár státusz bővítése és 2017. évi dologi költségvetésének egyszeri
megemlése az Ezüsthely utcai Fiókkönyvtár megnyitásához kapcsolódóan
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
22. Az Óbudai Múzeum státusz bővítése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
23. Döntés az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság ingatlan használati szerződésének módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
24. A 1035 Budapest, Váradi u. alatti, lakástól eltérő célra hasznosított lakás, bérlakás
állományból való törlésének ügye
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
25. Támogatási és együttműködési megállapodás megkötése a Krúdy Gyula Angol-Magyar Két
Tanítási Nyelvű Általános Iskolában megvalósuló futópálya vonatkozásában
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
26. Javaslat a Képviselőtestület 2017. II. féléves munkatervére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

27. Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. működési átvilágítása 2013. szeptember és 2017. júniusa közötti időszakra vonatkozóan
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
28. Reklámfelületek felmérése a III. Kerületben
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
29. Az Óbudai Parkolási Kft. Juttatási Szabályzatának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
30. A Magyar Akupunktúra és Moxaterápiás Egyesülettel kötött Együttműködési megállapodás módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
31. LUX-MED Kft. támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
32. FÖNIX-MED Egészségügyi Szolgáltató Zrt. támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
33. Felnőtt házi orvos (1033 Budapest, Pethe Ferenc tér 3.) praxisjogának elidegenítése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
34. Költségvetés átcsoportosítása az OKK Intézmény felújítás sorról az Ezüsthely utcai Platánkönyvtár költségvetési sorokra
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
35. Az Ideiglenes Piac nyitását követően a Békásmegyeri Vásárcsarnok és az Ideiglenes Piac bérleti díjainak megállapítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
36. Békásmegyeri piac és közösségi tér fejlesztése projekt megvalósításához fedezet biztosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
37. Az Óbudai Egyetemmel szemben lévő park környezetének rendezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
38. 15 db, a parkolás ellenőrzés keretében használandó PDA készülék beszerzése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
39. Döntés a Budapest Főváros Önkormányzata által megvalósítandó Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése (BKISZ) fejlesztési munkák végrehajtása kapcsán felmerülő megállapodások módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

40. Döntés az óriásplakátok vonatkozásában az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal a 13/2008. (IV. 7.) önkormányzati rendelet szerinti szerződés megkötéséről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
41. Döntés a Romhány Sportegyesület és az 1988. DÉLI Dupont Football Club TAO pályázatához Tulajdonosi Hozzájárulás megadásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
42. Javaslát települési értéktárba történő felvételre
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
43. Óbuda-Békásmegyer Fásítási Stratégiája és Cselekvési terve 2017-2026 elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
44. A Körösi Csoma Sándor Két Tanítási Nyelvű Baptista Gimnázium szervezésében induló nemzetközi érettségi megszerzésének támogatása óbudai diákok részére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
45. Óvodai csoportok indításával kapcsolatos döntések a 2017/2018-as nevelési évre
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
46. Támogatási megállapodás az Óbor-kör Kulturális és Környezetvédő Egyesülettel az Ófalui Közösségi Mintakert működtetésére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
47. Budapest III. Fő tér 2. 2. emelet 19. szám alatti lakás rendezése, ezáltal ingatlan használati megállapodás módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
48. Döntés a III. Kerületi Torna és Vívó Egylet által – a Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló – 18634/7 hrsz-ú ingatlanon használt sportlétesítmény fenntartási, üzemeltetési alapköltségeinek támogatásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
49. Fedezet biztosítása a Bajáki Elemér utca 7. szám alatti ingatlan építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció készítésére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
50. Bérbeszámítási megállapodás jóváhagyása a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány részére a Zipernowsky utca 1-3. és 4. szám alatti bérlemények felújítása okán
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

51. Nem lakás célú helyiségek bérbeadására beérkezett pályázatok elbírálása során elfogadott 372/2017.(VI.21.) PTVB határozat végrehajtásának felfüggesztése
(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

52. Döntés az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vezető tisztségviselője ügyvezetői megbízatásának meghosszabbításáról
(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Z á r t ü l é s

53. Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet igazgatói pályázatának elbírálása
(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

54. A „Balázs Lajos Óbudai Civil Díj” 2017. évi díjazottja
(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

55. Javaslat Óbuda Lakosságának Egészségéért Díj adományozására
(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

56. Fellebbezés a I/789/3/2017. számú határozat ellen
(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

57. Fellebbezés a VIII/942/5/2017. számú határozat ellen
(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

58. Fellebbezés a VIII/1026/3/2017. számú határozat ellen
(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

59. Hátralékos díjtartozásának elengedése iránti kérelem
(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Demeter Gellért Zsolt, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke

60. Szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági kérelmek elbírálása
(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Demeter Gellért Zsolt, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 1. pontja: Rendelet-tervezet az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: megadja a szót Szanyó Miklós képviselő úrnak.

Szanyó Miklós: ahogy a polgármester úrnál történt egyeztetésen, úgy most is felveti, hogy a papíralapon történő előterjesztés leadás már eléggé elavult módszernek tekinthető. Az önkormányzati képviselők mindegyike rendelkezik notebookkal vagy önkormányzati eszközzel, ezért javasolja, hogy a későbbiekben vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy a VPN rendszeren keresztül is feltölthetők legyenek az ilyen és hasonló jellegű dokumentumok. A csatorna titkosított, kizárt, hogy illetéktelen személy, valaki más nevében előterjesszen.

Kiss Anita: köszöni a javaslatot, megvizsgálják.

Jövő év január 1-jétől bizonyos területeken elektronikus ügyintézés kerül bevezetésre, azzal összhangban foglalkozni fognak képviselő úr által felvetettekkel.

Bús Balázs: az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel a rendelet módosítását. Megállapítja, hogy

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja a **27/2017. önkormányzati rendeletét** az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 2. pontja: *Rendelet-tervezet a bizottságok működésével összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosításáról*
(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel a rendelet módosítását. Megállapítja, hogy

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja a **28/2017. önkormányzati rendeletét** a bizottságok működésével összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosításáról.

(Szavazott 17 képviselő: 16 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 3. pontja: *A lakáscélú önkormányzati helyi támogatásokról szóló 46/2016. (XII. 19.) számú rendelet módosítása*
(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: a rendeletmódosítás 12. § d) pontja szerint szerepel egy 25 Mft-os értékhatár, amely esetben még igénybe vehetők ezek a pályázati lehetőségek, helyi támogatások, amit az előterjesztés 75 Mft-ra kíván bővíteni.

Mi indokolja, a háromszoros emelést? Egy átlag III. kerületi lakás 40-60 m² közötti, még olyan m² átlagárak mellett is, amit az előterjesztés átlagáraknak tekint. Úgy gondolja, ez jócskán belefér egy 40-50 Mft-os értékhatárba.

Az összeget túlzóan magasnak tartja, túlságosan kiszélesíti ezt a kört. Szívesen hallana olyan számot, vagy tapasztalati tény, ami azt igazolja, hogy egyébként tömegesen igényeltek ilyen nagyszámú lakásokra helyi támogatást, amit az értékhatár miatt kellett visszautasítani.

Szívesebben látná ezt az értékhatárt alacsonyabban, de ha olyan tapasztalat van, ami indokolja, hogy 75 Mft-ra kell emelni, akkor el tudja fogadni.

Bús Balázs: nem volt ott az ESZLB ülésen, de ismeretei szerint a szocialisták szakértője, Komka Norbert javaslata volt, hogy az összeghatár így emelkedjen.

A kérdésre esetleg dr. Simonka Csaba képviselő úr tud válaszolni...

dr. Simonka Csaba: csak Komka Norbert felvetésének a végére érkezett meg a bizottság ülésére. Tekintettel arra, hogy felemelkedtek a költségek – a nagycsaládosok érdekében – a bizottság 75 Mft-ban állapította meg az értékhatárt. Nem konkrétan az ő felvetése volt a 75 Mft, de ennyiben állapodtak meg. Úgy gondolja, hogy ez semmiben nem rontja az önkormányzat helyzetét. A helyi támogatás nem szociális jellegű támogatás, ezért miért tiltanak azoktól, akik 5-6 gyermekes családban élnek és egy ilyen házat építenek.

Hangsúlyozza, hogy a helyi támogatás nem szociális alapon megállapított.

Bús Balázs: mi a főosztály álláspontja ez ügyben?

Szalai-Papp Líza: az eredeti előterjesztésben, amit az ESZLB módosított az a javaslat szerepelt, hogy ne is legyen felső határ, hiszen úgy változnak az ingatlanárak, ami kiszámíthatatlan, és ne kelljen a rendeletet folyamatosan módosítani...

Eredetileg ez a felső határ egy túlbiztosított fék volt, hiszen be van határolva a m2, a szobaszám, valamint az is szerepel benne, hogy egy átlagos vásárlási illetve építési költséget meghaladó lakásra nem lehet támogatást nyújtani. Ha egyáltalán nem lenne értékhatár, akkor is háromszorosan biztosítva van, hogy pl. egy 300 Mft-os villára a támogatást nem lehet igénybe venni.

Úgy gondolja, hogy a 75 Mft elfogadható.

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: javaslata az, hogy az eredeti – értékhatár nélküli – előterjesztést fogadja el a Képviselőtestület.

Bús Balázs: hagyják az értékhatár nélküliséget...

Mihalik Zoltán: így van, mert ezt egyéb szabályok is meghatározzák. Ha jól érti, ez egy plusz, felesleges korlátozás...

Bús Balázs: jogos, befogadta a javaslatot.

Az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – a napirend tárgyalása során elhangzott módosító javaslatra figyelemmel – szavazásra teszi fel a rendelet módosítását.

Megállapítja, hogy

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – a napirend tárgyalása során elhangzott módosító javaslatra figyelemmel - megalkotja a **29/2017. önkormányzati rendeletét** a lakáscélú önkormányzati helyi támogatásokról szóló 46/2016. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 4. pontja: *A rendszeres és rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban való részesítés feltételeiről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 2/1999.(I.29.) önkormányzat rendelet módosítása*
(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel a rendelet módosítását.

Megállapítja, hogy

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja a **30/2017. önkormányzati rendeletét** a rendszeres és rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban való részesítés feltételeiről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 2/1999.(I.29.) önkormányzat rendelet módosításáról.

(Szavazott 17 képviselő: 16 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 5. pontja: Rendelet-tervezet a Polgármesteri Hivatalban és Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyeletnél foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 21/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: készült-e valamilyen kalkuláció, hogy a munkaszüneti nappá történő minősítés milyen költséget jelent az önkormányzat számára?

Az előterjesztést támogatja, de azt gondolja, hogy ennek van egy költségigénye, ami – mivel ilyen tartalék nincs – költségvetés módosítást igényel.

Bús Balázs: megadja a szót jegyző asszonynak.

Kiss Anita: igen, osztályvezető asszonyt kérte, járják körbe a kérdéskört.

Úgy tudja, hogy költségvetés módosítást nem igényel, és különösebb költségvetési vonzata sincs. Pontos választ fog adni képviselő úrnak.

Bús Balázs: az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel a rendelet módosítását. Megállapítja, hogy

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja a **31/2017. önkormányzati rendeletét** a Polgármesteri Hivatalban és Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyeletnél foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 21/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Török Ferenc képviselő úr jelezte, hogy „igen”-nel szavazott.

Napirend 6. pontja: Együtt tervezendő területek (Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

420/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy Budapest III. Kerület Óbuda-Békásmegyer közigazgatási területén nem jelöl ki együtt tervezendő területeket.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 16 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 7. pontja: *Budapest, III. kerület Bogdáni út – HÉV pálya – Sorompó utca – Folyamőr utca által határolt terület kerületi építési szabályzatának jóváhagyása (Írásbeli)*

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Bús Balázs: az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel a rendelet módosítását.

Megállapítja, hogy

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja a **32/2017. önkormányzati rendeletét** a Budapest, III. kerület Bogdáni út – HÉV pálya – Sorompó utca – Folyamőr utca által határolt terület kerületi építési szabályzatáról.

(Szavazott 17 képviselő: 16 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 8. pontja: *Budapest III. kerület Bogdáni út – HÉV pálya – Sorompó utca – Folyamőr utca által határolt terület kerületi építési szabályzatához kapcsolódó településrendezési szerződés*

(Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: kérdése alpolgármester úrhoz: a beruházás nagyságrendje, az önkormányzat által biztosított kedvezmények, illetve a településrendezési szerződésben felsorolt vállalások a beruházó részéről arányosnak és kölcsönösen előnyösnek tekinthetők-e?

Bús Balázs: megadja a szót Puskás Péter alpolgármester úrnak.

Puskás Péter: tekintve, hogy a szerződésben foglalt vállalások meghaladják az 1 milliárd forintot, igen.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

421/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

a Budapest III. kerület Bogdáni út – HÉV pálya – Sorompó utca – Folyamőr utca által határolt terület kerületi építési szabályzatához kapcsolódó településrendezési szerződés tartalmát megismerte és az abban foglaltakat elfogadja.

A Képviselőtestület felkéri Bús Balázs polgármestert, hogy a településrendezési szerződést az önkormányzat képviseletében írja alá.

(Szavazott 17 képviselő: 16 igen, 1 nem)

Napirend 9. pontja: *Az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet-tervezet szabályozási koncepciója (I. forduló)*

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

422/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az önkormányzati kitüntetések alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet-tervezet szabályozási koncepcióját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármesteren keresztül a Jegyző

Határidő: 2017. novemberi képviselőtestületi ülés

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 10. pontja: *A településképi rendelet-tervezet szabályozási koncepciója (I. forduló)*
(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

423/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a településképi rendelet-tervezet szabályozási koncepcióját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármesteren keresztül a Jegyző

Határidő: 2017. szeptemberi képviselőtestületi ülés

(Szavazott 17 képviselő: 16 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 11. pontja: *Közbiztonság növelését szolgáló térfelügyeleti kamerarendszer hálózatának bővítése és korszerűsítése*

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

424/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

- támogatja a korábban telepített 9 db kamera cseréjét és új kamerák telepítését az alábbi helyszíneken:

1. Hajógyár utca 2.
2. Mészkö park
3. Medgyesi Ferenc utcai sétány
4. Boldog Sándor István utcai park
5. Szent Margit rendelőintézet

6. Szépvölgyi úti park
7. Templom utcai park/játszótér (Templom u. 11.)
8. Holdudvar park (Bécsi út 223.)
9. Madzsar József utca - Hadrianus utca kereszteződése
10. Lajos utca 129.
11. Körte utca – Hunor utca kereszteződése
12. Hímző utca 8-10.
13. Lajos utca 104.
14. Ezüsthely utca 2.
15. Szentendrei út – Bogdáni út kereszteződése

- megbízza Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft-t a kamerarendszer fejlesztés lebonyolításával a Városfejlesztési Alapszerződés III. 3.1 pontban rögzítettek alapján.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 12. pontja: *VEKOP-5.3.1-15-2016-00001 keretében elkészített Kerékpárforgalmi Hálózati Terv jóváhagyása (Írásbeli)*
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

425/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a VEKOP-5.3.1-15-2016-00001 pályázat keretében Budapest Főváros Önkormányzatának és Budapesti Közlekedési Központ Zrt. konzorciumi együttműködés keretében létrejött Kerékpáros Hálózati Tervét.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 13. pontja: *VEKOP-7.2.2.-17 és a VEKOP-7.2.4-17 Egészségügyi HR és EFI pályázatokon való indulás (Írásbeli)*
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

426/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

- 1) a Szent Margit Rendelőintézet révén támogatási kérelmet nyújt be a VEKOP-7.2.2-17 kódszámú „Az alapellátás és népegészségügy rendszerének átfogó fejlesztése – népegészségügy helyi kapacitás fejlesztése” c., felhívásra, amely pályázathoz a tulajdonosi hozzájárulást megadja és felhatalmazza a Szent

Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. cégvezetőjét és ügyvezető igazgatóját a támogatási kérelem aláírására. Továbbá a pályázat elkészítésével Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.-t bízza meg, amely legkésőbb 2017. július 10-ig benyújtja a támogatási kérelmet maximálisan pályázható bruttó 90 millió forint támogatási összeg erejéig, a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően 100%-os támogatási intenzitás mellett. Felhatalmazza a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. cégvezetőjét és ügyvezető igazgatóját, hogy a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezetti kötelezettségeket és jogokat gyakorolja.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

2) a Szent Margit Rendelőintézet révén támogatási kérelmet nyújt be a VEKOP-7.2.4-17 kódszámú „Egészségügyi humán erőforrás-fejlesztés” c., felhívásra, amely pályázathoz a tulajdonosi hozzájárulást megadja és felhatalmazza a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. cégvezetőjét és ügyvezető igazgatóját a támogatási kérelem aláírására. Továbbá a pályázat elkészítésével Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.-t bízza meg, amely legkésőbb 2017. július 10-ig benyújtja a támogatási kérelmet maximálisan pályázható bruttó 50 millió forint támogatási összeg erejéig, a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően 100%-os támogatási intenzitás mellett.

Felhatalmazza a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. cégvezetőjét és ügyvezető igazgatóját, hogy a támogatási jogviszony létrejötte esetén a kedvezményezetti kötelezettségeket és jogokat gyakorolja.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 14. pontja: Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal létszámának bővítése

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

427/2017.(VI. 22.) Határozata

Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal létszámának bővítéséről

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal főállású foglalkoztatottainak létszámát 2017. július 01. napjától 2 fővel bővíti, részállású foglalkoztatottainak létszámát 1 fővel csökkenti, és felkéri a Polgármestert, gondoskodjon arról, hogy a 2017. évi költségvetés módosításáról szóló rendelet-tervezetben szerepeljen a létszámváltoztatás és a vonatkozó költségek.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 16 igen, 1 tartózkodás)

Csapó Harold Gábor képviselő úr „igen”-nel szavazott.

Napirend 15. pontja: *Állásfoglalás a Dunai úszóművekkel kapcsolatban
(Írásbeli)*

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
428/2017.(VI. 22.) Határozata**

A Képviselőtestület

1. fontosnak tartja a Duna-part természet-közeli állapotának megőrzését, valamint a sport-, rekreációs, vízi szabadidős tevékenységek erősítését.
2. nem támogatja a Dunán a csónakkikötőnek álcázott életvitelszerű használatra szolgáló úszóművek, (ún. lakóhajók), továbbá a vízi közlekedést közvetlenül nem szolgáló úszóművek megjelenését.
3. felkéri a Fővárosi Önkormányzatot, hogy a csónakkikötőnek álcázott, életvitelszerű használatra szolgáló úszóművek (pl. lakóhajók) dunai elhelyezésére ne adjon engedélyt, és a vízi sportolás biztonságának megőrzése érdekében a jövőben egyáltalán ne támogasson az Óbudai-sziget és a jobb oldali part közötti Kis-Duna-ágban csónakkikötő létesítésre irányuló kérelmeket, illetve vizsgálja felül a III. kerületi partszakaszra már kiadott engedélyeket.
4. úgy határoz, hogy a kidolgozás alatt álló Kerületi Építési Szabályzat keretein belül részletesen szabályozni kívánja az úszóművek elhelyezhetőségét, kialakítását, továbbá a településképi rendeletben az úszóművek, mint sajátos építményfajták településképhez való illeszkedését.
5. szorgalmazza a Fővárosi Önkormányzat felé a közösen tervezett Duna-parti Építési Szabályzat keretein belül az úszóművekkel kapcsolatos szabályrendszer felállítását a teljes III. kerületi Duna-parti szakaszra.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 16. pontja: *Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
(Írásbeli)*

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
429/2017.(VI. 22.) Határozata**

a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 17. pontja: *Az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft-vel (1037 Budapest, Laborc u. 2.) kötendő
Közszolgáltatási Megállapodás
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
430/2017.(VI. 22.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft.-vel megkötendő Közszolgáltatási megállapodást, s felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 16 képviselő: 16 igen, egyhangú)

Napirend 18. pontja: *Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet Alapító Okiratának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
431/2017.(VI. 22.) Határozata**

Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet Alapító Okiratának módosításáról

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy a 235/2017. (IV. 27.) számú határozatot hatályon kívül helyezi és Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet Alapító Okiratának Módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 19. pontja: *Együtműködési megállapodás Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer
Önkormányzata és a ZHUTYPE Roma Kulturális és Érdekvédelmi Egyesület között
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
432/2017.(VI. 22.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy hozzájárul az együtműködési megállapodás megkötéséhez a ZHUTYPE Roma Kulturális és Érdekvédelmi egyesület és Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata között az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal, egyben felkéri a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő 17 igen, egyhangú)

Napirend 20. pontja: *Együttműködési megállapodás megkötése a Budapesti Civil Információs Centrumot működtető Századvég Politikai Iskola Alapítvánnyal*
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

433/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy támogatja a Századvég Politikai Iskola Alapítvánnyal az együttműködési megállapodás megkötését az előterjesztés mellékletét képező tartalom szerint, egyben felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 12 igen, 5 nem)

Napirend 21. pontja: *Az Óbudai Platán Könyvtár státusz bővítése és 2017. évi dologi költségvetésének egyszeri megemlése az Ezüsthely utcai Fiókkönyvtár megnyitásához kapcsolódóan*
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

434/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

1. elfogadja az Ezüsthely utcai fiókkönyvtár megnyitása kapcsán az Óbudai Platán Könyvtár státusz bővítését 4 fővel (1 fő gyerekkönyvtáros, 1 fő művelődésszervező, 1 fő olvasószolgálati könyvtáros, 1 fő technikai munkatárs) és ehhez kapcsolódóan a költségvetésének bruttó 1.834.103.-Ft-tal (ennek munkáltatói járuléka 330.740.-Ft) történő megnövelését az előterjesztésben foglaltak alapján.
2. elfogadja az Óbudai Platán Könyvtár 2017. évi dologi költségvetésének egyszeri megemléését bruttó 3.500.000.-Ft-tal az Ezüsthely utcai fiókkönyvtár megnyitásához az előterjesztésben foglaltak alapján.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 22. pontja: *Az Óbudai Múzeum státusz bővítése*
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

435/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy hozzájárul 1 fő informatikus és 1 fő munkaügyi ügyintéző státuszok létrehozásához az Óbudai Múzeumban.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 23. pontja: *Döntés az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ingatlan használati szerződésének módosításáról (Írásbeli)*

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

436/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött ingatlan használati szerződés módosítását – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – elfogadja, jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 16 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 24. pontja: *A 1035 Budapest, Váradi u. 9. fsz. 1. sz. alatti, lakástól eltérő célra hasznosított lakás, bérlakás állományból való törlesztésének ügye (Írásbeli)*

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

437/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II.16.) önkormányzati rendelet 3§ (3) bekezdésében foglalt hatáskörénél fogva a

• **Váradi u. alatti 47m² lakást**
törli a bérlakás-állományból, továbbá felkéri az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt-t, hogy tegye meg a megfelelő intézkedéseket.

Felelős: Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 25. pontja: *Támogatási és együttműködési megállapodás megkötése a Krúdy Gyula Angol-Magyar Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolában megvalósuló futópálya vonatkozásában*
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

438/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a Krúdy Gyula Angol-Magyar Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolával, az „Iskolánkért” Alapítvánnyal, valamint az Észak-Budapesti Tankerületi Központtal, 2017. július 1.-ei hatályba lépéssel - az előterjesztés mellékletét képező megállapodás tervezet szerinti tartalommal - négyoldalú támogatási és együttműködési megállapodást köt, a futópálya kivitelezésének befejezését követő átadó ünnepség lezárásáig határozott időtartamra, melyben kialakításra kerülnek a résztvevő felek jogival és kötelezettségeivel kapcsolatos részletszabályok.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 26. pontja: *Javaslat a Képviselőtestület 2017. II. féléves munkatervére*
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

439/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja 2017. II. féléves munkatervét.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 27. pontja: *Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. működési átvilágítása 2013. szeptember és 2017. júniusa közötti időszakra vonatkozóan*
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót Puskás Péter alpolgármester úrnak.

Puskás Péter: a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonyilatközelő Bizottságon volt egy módosító határozat, ami arról szólt, hogy ne nevesítsék, kiket kell meghívni az ajánlattételre. Javasolja, hogy ezzel fogadja el a Képviselőtestület a határozati javaslatot.

Bús Balázs: de, nincs nevesítve...

Puskás Péter: úgy szól, hogy „...értékhatar alatti meghívásos beszerzésre „a négy nemzetközi szinten legnagyobb számú független könyvvizsgáló céget...” hívja meg...” Ezt a részt kéri törölni.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a módosított határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

440/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy bruttó 12 millió keretösszeget biztosít Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft működési átvilágításához, 2013. szeptember és 2017. június közötti időszakra vonatkozóan. Továbbá felkéri Puskás Péter alpolgármestert, hogy a feladat elvégzésére irányuló, közbeszerzési értékhatar alatti meghívásos beszerzést indítsa meg.

Felelős: Puskás Péter alpolgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 16 képviselő: 13 igen, 3 tartózkodás)

Napirend 28. pontja: *Reklámfelületek felmérése a III. Kerületben
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

441/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy hozzájárul Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának tulajdonában álló közterületek fixen telepített reklámeszközeinek a felméréséhez. A felmérés elkészítéséhez 3,5 millió Ft keretösszeget biztosít a 2017. évi költségvetés „Czetz János szobor öntése” soráról átcsoportosítás keretében. A feladat koordinálásával Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft-t bízta meg.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 15 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

Napirend 29. pontja: *Az Óbudai Parkolási Kft. Juttatási Szabályzatának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

442/2017.(VI. 22.) Határozata

az Óbudai Parkolási Kft. Juttatási Szabályzatának módosításáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Óbudai Parkolási Kft. módosított Juttatási Szabályzatát.

Felelős: Óbudai Parkolási Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 30. pontja: *A Magyar Akupunktúra és Moxaterápiás Egyesülettel kötött Együttműködési megállapodás módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Szalai-Pap Liza osztályvezető asszonynak.

Szalai-Pap Liza: az előterjesztés mellékletét képezi az együttműködési megállapodás, amiben az egyesület elnökének neve elírásra került, nem Ajándok, hanem Ajándék. Ezzel a pontosítással kérné az előterjesztést elfogadni.

Bús Balázs: rendben. Kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

443/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a Magyar Akupunktúra és Moxaterápiás Egyesülettel kötött Együttműködési Megállapodás – az előterjesztés mellékletének megfelelő – módosítását, valamint felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

(Szavazott 16 képviselő: 16 igen, egyhangú)

Napirend 31. pontja: *LUX-MED Kft. támogatása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Burján Ferenc képviselő úrnak.

Burján Ferenc: szeretnék, ha a Csillaghegyi Közösségi Házba is rendszeresítenének ilyen készüléket. Szeretné, ha ezt átgondolnák és támogatnák az előterjesztés módosítását.

Bús Balázs: meg fogják vizsgálni, és amennyiben lehetséges, úgy telepíteni fogják. Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

444/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a félautomata defibrillátor karbantartása céljából 159.512.-Ft összegű támogatást biztosít a LUX-MED Kft. részére az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében a Szociális Szolgáltató Főosztály számára engedélyezett keret terhére.

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 32. pontja: *FŐNIX-MED Egészségügyi Szolgáltató Zrt. támogatása (Írásbeli)*
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

445/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a kerületi gyermekek sürgősségi ügyeleti ellátása érdekében a FŐNIX-MED Egészségügyi Szolgáltató Zrt. részére a működési költségeihez 2.391.304,- Ft-ot biztosít az Önkormányzat 2016. évi pénzmaradványa terhére.

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 33. pontja: *Felnőtt háziorvos (1033 Budapest, Pethe Ferenc tér 3.) praxisjogának elidegenítése (Írásbeli)*
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

446/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. a 45. számú felnőtt háziorvosi körzet egészségügyi alapellátási feladatainak ellátására Dr. Szöllősi Zsófiával (működési nyilvántartási száma: 76641), mint praxisjogot megszerezni kívánó háziorvostan szakorvossal feladat-ellátási előszerződést köt, egyben felhatalmazza a Polgármestert az előszerződés megkötésére.
2. amennyiben Budapest Főváros Kormányhivatala II. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztálya Dr. Szöllősi Zsófia részére a 1033 Budapest, Pethe Ferenc tér 3. szám alatti rendelőben, területi ellátási kötelezettséggel bíró (45. számú felnőtt háziorvosi körzet) praxis működtetésére

praxisengedélyt ad, az erről szóló határozat jogerőre emelkedését követően a fenti körzet felnőtt háziiorvosi feladatait ezidáig ellátó Dr. Katona Zoltán háziiorvossal (BEST Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társaság, cégj. szám: Cg. 01-06-615860) kötött feladat-ellátási szerződést 2017. október 31. napjával megszünteti, egyben 2017. november 1. napjával Dr. Szöllősi Zsófia háziiorvostan szakorvossal (Szöllősi Medical Betéti Társaság, cégj. szám: Cg. 13-06-070009) feladat-ellátási szerződést köt, továbbá felhatalmazza a Polgármestert ezen szerződések megkötésére.

3. Dr. Szöllősi Zsófia háziiorvosi praxisjog megvásárlásához igényelhető önkormányzati támogatás iránti kérelmét támogatja, és nevezett orvos részére 2.000.000,- Ft, kamatmentes kölcsön formájában nyújtandó önkormányzati támogatást állapít meg – 1.000.000,- Ft-ot a Szociális Szolgáltató Főosztály kiadásai között szereplő háziiorvosi praxisvásárlási támogatás keretének terhére, valamint 1.000.000,- Ft-ot a Szociális Szolgáltató Főosztály egyéb engedélyezett előirányzata terhére – 36 havi futamidővel, egyben felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 34. pontja: *Költségvetés átcsoportosítása az OKK Intézmény felújítás soráról az Ezüsthegy utcai Platánkönyvtár költségvetési sorokra*
(Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

447/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a Polgármesteri és Testületi Hatáskör kiadásai között szereplő „OKK Intézményfelújítás” soron lévő 196.635.441 Ft-ból a „Ezüsthegy utcai Platán könyvtár kiviteli terv” költségvetési sorra 1.735.000 Ft-ot, az „Ezüsthegy utcai Platánkönyvtár Kivitelezése” sorra pedig 20.000.000 Ft-ot csoportosít át.

Felelős: Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály vezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 35. pontja: *Az Ideiglenes Piac nyitását követően a Békásmegyéri Vásárcsarnok és az Ideiglenes Piac bérleti díjainak megállapítása*
(Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

448/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú mellékletében meghatározott bérleti díjakat kell alkalmazni a Békásmegyeri Vásárcsarnok és az Ideiglenes Piac vonatkozásában az Ideiglenes Piac nyitását követően.

Felelős: Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 36. pontja: *Békásmegyeri piac és közösségi tér fejlesztése projekt megvalósításához fedezet biztosítása (Írásbeli)*
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

449/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy biztosítja a Békásmegyeri piac és közösségi tér fejlesztése projekthez szükséges bruttó 7,4 milliárd Ft-ot a 2017, 2018 és 2019-es költségvetésében.

Megvalósítandó projektek: ideiglenes piac létesítése, buszjárat biztosítása, vállalkozói piac bontása, új piaccsarnok építése (üzletek belsőépítésze nélkül), közösségi tér megvalósítása, Heltai Jenő tér közterületi megújítása.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 16 képviselő: 15 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 37. pontja: *Az Óbudai Egyetemenl szemben lévő park környezetének rendezése (Írásbeli)*
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

450/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy megkezdi a Tímár utca – Bécsi út – Viador utca által határolt park felújításának első ütemét. A beruházás határideje 2017. szeptember 30. A park felújításához szükséges 10 millió Ft-ot a Városfejlesztő Kft. által kezelt kiadások között szereplő „Cella Trichora és környezetének rendezése” sorból átcsoportosítással biztosítja.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

Napirend 38. pontja: *15 db, a parkolás ellenőrzés keretében használandó PDA készülék beszerzése (Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

451/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében 5.400.000,- Ft + ÁFA összeget biztosít 15 db, a parkolás ellenőrzés keretében használandó PDA készülék beszerzésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

Napirend 39. pontja: *Döntés a Budapest Főváros Önkormányzata által megvalósítandó Budapest Komplex Integrált Szennyvízelvezetése (BKISZ) fejlesztési munkák végrehajtása kapcsán felmerülő megállapodások módosításáról (Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

452/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező megállapodás módosításokat elfogadja és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező megállapodás módosítások aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 40. pontja: *Döntés az óriásplakátok vonatkozásában az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal a 13/2008. (IV. 7.) önkormányzati rendelet szerinti szerződés megkötéséről (Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: a tegnapi Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottsági ülésen tett egy módosító javaslatot a napirenddel összefüggésben.

Ha jól emlékszik, az év elején ugyanez az önkormányzati cég már megkapta ezen feladatok egy részét, de nem az óriásplakátok tekintetében.

A mai testületi ülésen a 28. napirendi pont keretében a reklámfelületek felméréséről döntött a Képviselőtestület, amely alapvetően meghatározza, hogy pontosan mivel, és mekkora összegű vagyonnal kell majd gazdálkodnia majd a Kft-nek.

Javasolja, hogy erre a kérdésre és erre a szerződéskötésre - amely 15 éves időtartamú és nem tudja mi alapján került megállapításra a szerződés összege – a reklámfelületek felmérését követően kerüljön sor és hozzák vissza a Képviselőtestület elé a kérdést.

Szeretné megkapni a korábbi koncessziós szerződés másolatát és az ahhoz tartozó iratanyagot.

Korábban kapott kimutatást arra vonatkozóan, hogy mennyire érte meg Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának 10 éves koncesszióba adni a reklámfelületeit, de ez ideig a szerződést nem kérte. Most szeretné megkapni.

Bús Balázs: megadja a szót Puskás Péter alpolgármester úrnak.

Puskás Péter: elmondta a bizottsági ülésen is, hogy azért nem támogatja képviselő úr javaslatát, mert ha megvárják a vizsgálat végét addig a III. kerület közterületein elhelyezett óriásplakátok ügye „lóg a levegőben”.

A hivatalban nincs igazán arra kapacitás, hogy ezt kezeljék. Tavaly év végéig egy külső cégnek volt koncesszióba adva, nem kellett ezzel foglalkozni.

Pontosan azért telepítik a Városfejlesztő Kft-hez ezeket a feladatokat, mert a korábbi üléseken hasonló döntéseket hoztak.

Ha megtörténik a felülvizsgálat, utána lehet módosítani, korrigálni.

Nem javasolná, hogy ezzel hónapokat várjanak, és ne legyen megfelelően kézben tartva az ügy.

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: fenntartja módosító javaslatát, miszerint ez a kérdés azt követően kerüljön vissza a Képviselőtestület elé, miután a felmérés elkészült. Szeretné megjegyezni azt is, ha ez a 10 éves szerződés tavaly év végén lejárt, nem időszzerű a kérdéssel félévvel később foglalkozni.

Az elmúlt félévben sem foglalkozott ezzel a kérdéssel megfelelő módon senki.

A Városfejlesztő Kft. rendelkezik-e olyan szakértelemmel, piaci gyakorlattal rendelkező szakemberekkel, akik ilyen értékesítésben jártasak? Kik fogják az önkormányzat által delegált feladatot ellátni?

Puskás Péter: a III. kerület közterületein lévő óriásplakátok helyeinek rendbetételéről, majd azt követően azok hasznosításáról van szó.

Nem hiszi, hogy óriási szakirányú tapasztalattal kell rendelkezni ahhoz, hogy óriásplakátokat adjon bérbe valaki. Nem gondolja, hogy ehhez különösebb szakértelem kellene.

Meg vannak a piaci árak, ezeket kell felmérni.

Egyébként kurrensnek ezek a plakátok, nem lesz probléma a hasznosítással.

Bús Balázs: először Mihalik Zoltán képviselő módosító javaslatáról szavaztat.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének 453/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

ügy határoz, hogy Mihalik Zoltán képviselő javaslatát, miszerint a „döntés az óriásplakátok vonatkozásában az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal a 13/2008. (IV. 7.) önkormányzati rendelet szerinti szerződés megkötéséről” és szerződéskötésre a reklámfelületek felmérését követően kerüljön vissza a Képviselőtestület elé döntéshozatal céljából, nem fogadja el.

(Szavazott 18 képviselő: 6 igen, 12 nem)

Bús Balázs: kéri, szavazzanak az eredeti határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
454/2017.(VI. 22.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. az önkormányzat közigazgatási területén hirdető berendezések, hirdetések és reklámok elhelyezésének rendjéről szóló 13/2008. (IV. 7.) önkormányzati rendelet 17. § (4) bekezdése alapján az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló Óbuda-Békásmegyer városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű társasággal (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., C.g.: 01-09-948228) 2017. július 01-jei hatályba lépéssel szerződést köt 15 éves időtartamra – az óriásplakátok vonatkozásában – közterületek továbbhasznosítására, melynek díja bruttó 5.400.000.-Ft/év. Az Önkormányzat a díj éves összegét minden év január 01. napjával felülvizsgálja, valamint minden év január 01. napjától kezdődő hatállyal a KSH által az előző évre közzétett hivatalos infláció mértékével azonos százalékkal jogosult emelni.

Az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a közterületek továbbhasznosításának a díját negyedévente köteles megfizetni az Önkormányzat felé.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. felhatalmazza a polgármestert a 13/2008. (IV. 7.) önkormányzati rendelet szerinti szerződés részletfeltételeinek kidolgozására és a megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 15 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

**Napirend 41. pontja: Döntés a Romhány Sportegyesület és az 1988. DÉLI Dupont Football Club TAO pályázatához Tulajdonosi Hozzájárulás megadásáról (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester**

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
455/2017.(VI. 22.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. támogatja és hozzájárul ahhoz, hogy a Romhány Sportegyesület (székhely: 2654 Romhány Dió út 1.) és az 1988. DÉLI Dupont Football Club (székhely: 1039 Budapest Mátyás király útja 60/a.) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló és az Észak-Budapesti Tankerületi Központ vagyonkezelésében levő Budapest belterület, III. kerület 18443/7 hrsz. alatt nyilvántartott és természetben a 1035 Budapest Kerék utca 18-20. szám alatt található „kivett iskola, udvar” megnevezésű ingatlan udvarán sportfejlesztési tárgyi eszköz beruházást, felújítást valósítson meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. úgy határoz, hogy felhatalmazza a polgármestert a döntésnek megfelelő intézkedések és a szükséges nyilatkozatok megtételére és aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 17 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 42. pontja: *Javaslat települési értéktárba történő felvételre (Írásbeli)*

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

456/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy hozzájárul „Dr. Cselka Nándor tudományos, publicisztikai, pasztorális és karitatív tevékenységének” felvételéhez a Települési Értéktárba kulturális örökség kategóriában. Egyben megbízza az Óbudai Múzeumot, hogy a 890/2013. (XII.18.) Képviselő-testületi határozat alapján járjon el, gondoskodjon a Települési Értéktárban való nyilvántartásba vételről, ezzel egyidejűleg kezdeményezze a Magyar Értéktár elemeként történő nyilvántartást.

Felelős: az Óbudai Múzeum igazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

Napirend 43. pontja: *Óbuda-Békásmegyer Fásítási Stratégiája és Cselekvési terve 2017-2026 elfogadása*

(Írásbeli)

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

457/2017.(VI. 22.) Határozata

Óbuda-Békásmegyer Fásítási Stratégiája és Cselekvési terve 2017-2026 elfogadásáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja „Óbuda-Békásmegyer Fásítási Stratégiája és Cselekvési terve 2017-2026” című fejlesztési dokumentumot.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

Napirend 44. pontja: *A Kőrösi Csoma Sándor Két Tanítási Nyelvű Baptista Gimnázium szervezésében induló nemzetközi érettségi megszerzésének támogatása óbudai diákok részére (Írásbeli)*

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

458/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, szándékában áll támogatni a Körösi Csoma Sándor Két Tanítási Nyelvű Baptista Gimnázium szervezésében induló nemzetközi érettségi megszerzését óbudai diákok részére egy szeptemberig kidolgozásra kerülő program alapján. A program kidolgozása az Oktatási és Kulturális Osztály feladata.
Határidő: 2017. szeptember 1.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

Napirend 45. pontja: *Óvodai csoportok indításával kapcsolatos döntések a 2017/2018-as nevelési évre (Írásbeli)*

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

459/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. a 2017/2018. nevelési évben az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat fenntartásában működő Ágoston Művészeti Óvoda, Óbudai Vackor Óvoda, Óbudai Mesevilág Óvoda, Cseresznyevirág Művészeti Óvoda, Óbudai Hétpettyes Óvoda, Pitypang Művészeti Óvoda, Óbudai Százszorszép Óvoda, Óbudai Almáskert Óvoda, Óbudai Meseerdő Óvoda, Óbudai Gyermekvilág Óvoda, Gyermeksziget Montessori Óvoda, 176 óvodai csoportjában biztosítja az óvodai ellátást az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. a 2017/2018. nevelési évben az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat fenntartásában működő Óbudai Vackor Óvoda, Pitypang Művészeti Óvoda, Óbudai Százszorszép Óvoda, Óbudai Almáskert Óvoda, Óbudai Meseerdő Óvoda, Óbudai Gyermekvilág Óvoda, Ágoston Művészeti Óvoda felsorolt csoportjaiban engedélyezi a maximális létszám túllépését, az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő 18 igen, egyhangú)

Napirend 46. pontja: *Támogatási megállapodás az Óbor-kör Kulturális és Környezetvédő Egyesülettel az Ófalui Közösségi Mintakert működtetésére (Írásbeli)*

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

460/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbor-kör Kulturális és Környezetvédelmi Egyesülettel az előterjesztés melléklete szerinti támogatási megállapodás megkötését és egyben felkéri a Polgármestert annak aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 47. pontja: *Budapest III. Fő tér 2. 2. emelet 19. szám alatti lakás rendezése, ezáltal ingatlan használati megállapodás módosítása (Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

461/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.-vel 2017. július 1.-ei hatályba lépéssel - az előterjesztés mellékletét képező megállapodás tervezet szerinti tartalommal - ingatlan használati megállapodás kiegészítést köt határozatlan időtartamra, a 1033 Budapest, Fő tér 2. 2. emelet 19. számú ingatlan vonatkozásában.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

Napirend 48. pontja: *Döntés a III. Kerületi Torna és Vívó Egylet által – a Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló – 18634/7 hrsz-ú ingatlanon használt sportlétesítmény fenntartási, üzemeltetési alapköltségeinek támogatásáról (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: a kérelemmel összefüggésben van-e információ arról, hogy az az egyesület eddigi éves szinten nagyjából 10 MFt-os támogatását az idei évtől kezdődően rendszeresen ezzel a plusz 100 MFt-os összeggel szükséges kiegészítenie az önkormányzatnak?

Érti, hogy a mostani döntés egy egyszeri alkalomról szól, de a levél arra utal, hogy az egyesület alapvetően akkorát növekedett, hogy a finanszírozást és az alapvető működést biztosítandó rezsiköltségekhez támogatásra van szüksége. A célt támogatandónak tartja, csak annak mértékét nem biztos, hogy az önkormányzat biztosítani tudja majd a következő években.

Úgy gondolja, ez fontos, tisztázandó kérdés az egyesülettel meglévő együttműködés tekintetében.

Bús Balázs: megadja a szót Puskás Péter alpolgármester úrnak.

Puskás Péter: mint ismeretes, egy nagyarányú fejlesztés zajlott ezen a területen, ami az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokat érintette. Teljes mértékben megújításra kerültek, a régi épületeket elbontották, új épületek épültek, új uszoda létesült. Az önkormányzat vagyonában jelentős értéknövekedés állt be. Az előző épületegyüttest bontásra kellett ítélni, mert évről-évre a szükséges karbantartások nem, vagy csak részlegesen lettek elvégezve, amik azt szolgálták volna, hogy ne induljon el jelentős állagromlás.

Most létrejött egy új érték.

Figyelni kell, hogy a következő években ne kezdjen leromlani, évről-évre a szokásos karbantartási – felújítási munkálatokat el kell végezni.

Jelentős fejlődésen megy keresztül a sportegyesület. Elsősorban az uszoda megépítése miatt az üzemeltetési költségek megnövekedtek.

A döntés egyszeri, nem gondolná, hogy évről-évre az eddigi 10 MFt-hoz képest az egyesületet egy jelentős összeggel kellene majd támogatni.

Az előterjesztésből egyértelműen kitűnik, hogy jelentős mértékben növekedett az egyesület saját bevétele, ami egyrészt szponzori bevételekből áll, másrészt a létrejött létesítmények piaci alapon történő hasznosításából.

Nyilván ez egy induló év... Abban reménykedik, hogy ez a jövő évben úgy fog tudni beállni, hogy a mostani támogatásnál egy szerényebb mértékű támogatás is elég lesz ahhoz, hogy az egyesület megfelelően tudjon működni, és az önkormányzati vagyon megfelelő módon megőrzésre kerüljön.

Biztos, hogy jövő évben is lesz ilyen előterjesztés, illetve a költségvetés tárgyalásakor elő fog kerülni. Bízunk abban, hogy egy a mostaninál kisebb összeggel.

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: arra szeretné felhívni a döntéshozók figyelmét, hogy ez egy jelentős és legutolsó sorban nem elhanyagolható utóhatása a TAO pályázatok rendszerének.

Arról van szó, hogy a Kormány biztosítja a társasági adón keresztül, hogy ilyen beruházások megvalósuljanak, ami a kerület számára pozitív.

Akkor, amikor kedvezményeket biztosítanak sportszervezetek számára, akkor nagyon fontos része kellene legyen ezeknek a döntéseknek, hogy annak később milyen utólagos hatása lesz az önkormányzatra nézve. Azt gondolja, hogy ez nem egyszeri eset.

Javasolja, hogy ezt a jövőre nézve tekintsék egy fontos szempontnak. Legyen része a megállapodásoknak, hogy később az önkormányzattal szemben milyen kötelezettségeket, illetve elvárásokat támasztanak civil, vagy sportszervezetek.

Sok esetben azt gondolja - és a példa is azt mutatja -, hogy túlvállalások vannak, és a végén visszahull a fenntartás, az állagmegóvás az önkormányzatra, ami véleménye szerint nem az önkormányzat feladata.

Egyetért azzal, és biztosan elhangzó érv, vagy válasz lehet az, hogy itt óbudai gyerekek vannak, elsősorban óbudai gyerekek használják, hiánypótló a dolog, mivel új uszoda létesült. Ezt mind érti, és igen fontos... csak ha ezek sorozatban jelentkeznek és ilyen összegben, akkor az a „takarónkat túlhúzza”.

Bús Balázs: részben egyetért képviselő úrral.

Alapvetően a TAO esetében azoknál az ingatlanoknál jelentkezik, amelyek önkormányzati tulajdonban vannak.

Két ilyen ingatlannal rendelkezik az önkormányzat. Az egyik a TUE, a másik a KASZÁSOK. Ha a KASZÁSOK-nál merül fel egy ilyen fejlesztési kérdés, akkor tudnak azzal foglalkozni...

Az biztos, hogy egy jelentős létesítmény jött létre, nagyon kulturált és modern szinten.

Az, hogy ez fenntartható legyen, ne rohadjon le, ahhoz fűződik érdeke az önkormányzatnak, ahogy ahhoz is, ami egyébként az előterjesztésben is szerepel, hogy szolgáltatásbővülés valósul meg.

Ellentételezéseként a kerületi önkormányzat, a kerületi idősek és gyerekek ennek hasznát fogják élvezni.

Jónak tartja, hogy ebben az önkormányzat egy nagyobb szerepvállalást tegyen.

Az, hogy olyan miatt kelljen forrást bővíteni, mert magasabb osztályba lép egy futball csapat, azt már kérdésesnek tartaná...

Azt viszont nagyon fontosnak tartja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő létesítményeket, ha már létrehozták őket, akkor azon a szinten működtetni és üzemeltetni tudják.

Megadja a szót Puskás Péter alpolgármester úrnak.

Puskás Péter: amit képviselő úr mond, az amúgy értelmezhető, miszerint amikor egy ilyen döntést hoznak, akkor vizsgálják meg annak következményeit.

Azzal nem ért egyet, hogyha előre tudják, hogy a beruházás ennyibe kerül, akkor a beruházás előtt azt kellett volna mondani, hogy nem csinálják meg. Ebben markáns különbség van köztük!

Azt lehet szembe állítani, hogy az állam adott erre pénzt, hogy ez megépüljön, de bezzeg nekünk kell fenntartani. Milyen jó lett volna, ha az állam nem ad rá pénzt, akkor egyáltalán nem kellene vele foglalkozni. Ott marad a szétrohadt épületegyüttes, majd egyszer összedől, onnantól kezdve még ennyit se kell vele foglalkozni... Hasonló logikán a közparkokat sem kellene felújítani... Amióta a III. kerületben jelentős számú közterület újult meg sokkal több pénzt kell költeni azok fenntartására.

Ezzel az erővel ne induljanak a fővárosi TÉR-KÖZ pályázaton, ugyan ad a főváros pénzt a megvalósításhoz, na de a fenntartás az már az önkormányzaté...

Súlyos tévedésnek érzi ezt a hozzáállást, egyáltalán nem osztja...

A beruházás, ami megvalósult, – úgy gondolja – egyáltalán nem túlzó, van egy öltözőépület, amihez tartozik egy 600 fős nézőtér, ami több mérkőzés alkalmával is tele volt.

Épült egy uszoda. A III. kerületben kevés a vízfelület, az iskolák, óvodák és sportegyesületek küszködnek azzal, hogy hol tudnak edzéseket tartani. Úgy gondolja, hogy jó döntést hoztak, amikor ezt elindították.

Felhívja a figyelmet arra, hogy ez a III. kerületi önkormányzatnak semmibe nem került, mert a beruházás egy része a TAO pénzből, másik része - amit önrészként a kerület magára vállalt - állami támogatásból érkezett.

Most van egy 1,8 milliárdos vagyongyarapodása a III. kerületi önkormányzatnak, amit kutya kötelessége óvni és megóvni, fenntartani. Ha nem ezt tennék, akkor az önkormányzat vagyonával felelőtlenül gazdálkodnának.

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: hozzászólásában elmondta, hogy nem szeretné a dolgot politikai térre vinni.

Alpolgármester úr által elmondottakra reagálva elmondja, súlyos tévedés a Magyarországon kialakított társasági adó rendszere, súlyos tévedés, hogy a pénzt a magyar állam adta.

Ennek átláthatóságával és visszásságaival talán Önök is tisztában vannak. Lehet, hogy ez nem olyan mértékű Óbuda esetében, vagy az adott egyesület esetében, mint pl. Kisvárdán, Mezőkövesden, Felcsúton vagy egyéb helyeken...

Véleménykülönbség abban van, ahogy ez a beruházás megvalósult és annak a finanszírozását jó maga és még néhányan nem tartják hasznosnak és megfelelőnek. Ebben van véleménykülönbség, nem abban, hogy érdemes-e a kerületben értékét teremteni.

Bús Balázs: akkor, amikor ellenzéki véleményeket olvas, kizárólag arról olvashat, hogy üres stadionok vannak. Amikor vannak jó projektek arról végképp nem fog az ellenzék beszámolni, és arról sem, ha létrejön egy olyan stadion, ahol teltházas hétvégi rendezvények vannak.

Kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
462/2017.(VI. 22.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata a III. Kerületi Torna és Vívó Egylet (székhely: 1037 Budapest, Kalap u. 1.) részére a Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest belterület, III. kerület 18634/7 hrsz-ú, természetben a 1033 Budapest, Hévízi út 10-14. szám alatti ingatlanon a III. Kerületi Torna és Vívó Egylet által megvalósított sportlétesítmény fenntartási, karbantartási és üzemeltetési alapköltségeinek támogatására bruttó: 102 millió forint összegű forrást biztosít.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. felhatalmazza a polgármestert a III. Kerületi Torna és Vívó Egylettel kötendő támogatási szerződés kidolgozására és egyben felhatalmazza a polgármestert a döntésnek megfelelő intézkedések és a szükséges nyilatkozatok megtételére és aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3. felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati intézményhálózat, valamint az Önkormányzattal együttműködési megállapodást kötött civil szervezetek bevonásával gondosodjon a III. Kerületi Torna és Vívó Egylet által felajánlott ingyenes uszodahasználat felhasználásáról.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 16 igen, 2 tartózkodás)

Napirend 49. pontja: *Fedezet biztosítása a Bajáki Elemér utca 7. szám alatti ingatlan építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció készítésére (Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

**Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének
463/2017.(VI. 22.) Határozata**

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy az Önkormányzat a 2017. évi költségvetésében a Bajáki Elemér utca 7. szám alatti ingatlan építési engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció készítésére 4.870.000 Ft + Áfa összeget biztosít a Fő tér 3. II. és I. emelet klimatizálása és felújítása költségvetési sorról történő átcsoportosítással.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

Napirend 50. pontja: *Bérbeszámlátsi megállapodás jóváhagyása a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány részére a Zipernowsky utca 1-3. és 4. szám alatti bérlemények felújítása okán*

(Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

464/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert, hogy kössön bérbeszámítási megállapodást a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvánnyal a Zipernowsky utca 1-3. és 4. számú ingatlanokra fennálló bérleti szerződésekre, amelyben eltekint 30 hónap időtartamra a bérleti díj megfizetésétől 2017. január 1. és 2019. június 30. között, amennyiben a bérlő elvégzi a kérelemben felsorolt, bérbeadóra tartozó felújítási, karbantartási feladatokat.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 17 képviselő: 17 igen, egyhangú)

Napirend 51. pontja: Nem lakás célú helyiségek bérbeadására beérkezett pályázatok elbírálása során elfogadott 372/2017.(VI.21.) PTVB határozat végrehajtásának felfüggesztése (Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

465/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a PTVB 372/2017.(VI.21.) számú határozatát hatályon kívül helyezi és nem járul hozzá, hogy magánszemély (1039 Budapest, részére - a 17623/0/A/15 hrsz-ú, 1034 Budapest, Tímár alatti, 27 m² alapterületű, önkormányzati tulajdonú raktárhelyiségre benyújtott pályázatával összefüggésben - az általa a pályázat benyújtásakor megfizetett 22.000,- Ft összegű pályázati biztosíték (bánatpénz) visszafizetésre kerüljön.

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

Napirend 52. pontja: Döntés az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság vezető tisztségviselője ügyvezetői megbízatásának meghosszabbításáról (Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatok elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

466/2017.(VI. 22.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. 2017. szeptember 01. napjától 2022. augusztus 31. napjáig tartó határozott időre az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1033 Budapest, Fő tér 3., C.g.: 01-09- 948228) ügyvezetőjévé (újra)választja Virág Dániel Benedeket

Az ügyvezető az ügyvezetői megbízatást – változatlan alapbér mellett – munkaviszony keretében látja el.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. szeptember 01. napját követően azonnal

2. felhatalmazza a polgármestert az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság – a vezető tisztségviselő megbízatásának meghosszabbításával kapcsolatos változásokat magába foglaló – egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának kidolgozására és aláírására és ezzel összefüggésben felkéri az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a vezető tisztségviselő megbízatásának meghosszabbításával kapcsolatos adatokban bekövetkezett változások cégjegyzéki adatokon való átvezetéséhez szükséges dokumentumok előkészítéséről és intézkedjen az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű társaság adataiban bekövetkezett változások cégjegyzéki adatokon való átvezetése iránt.

Felelős: polgármester

Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság ügyvezetője

Határidő: 2017. szeptember 01. napját követően azonnal

3. felhatalmazza a polgármestert, hogy az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság változásbejegyzési eljárásban a Budapest Főváros Törvényszékének Cégbírósága esetleges hiánypótlási felhívása esetén az Önkormányzat hatáskörébe tartozó hiánypótlással érintett tárgykörben önálló döntést hozzon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 18 igen, egyhangú)

Bús Balázs: megköszöni a vendégek részvételét, és zárt ülést rendel el.

Z á r t ü l é s

Napirend 1. pontja: Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet igazgatói pályázatának elbírálása (Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... az érintett kérésére, választás... tárgyalásakor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 467/2017.(VI.22.) határozatról külön I/S/6-6/2017. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

**Napirend 2. pontja: A „Balázs Lajos Óbudai Civil Díj” 2017. évi díjazottja
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester**

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ...
kitüntetési ügy tárgyaláskor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 468/2017.(VI.22.)
határozatról külön I/S/6-6/2017. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

**Napirend 3. pontja: Javaslat Óbuda Lakosságának Egészségéért Díj adományozására
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester**

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ...
kitüntetési ügy tárgyaláskor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 469/2017.(VI.22.)
határozatról külön I/S/6-6/2017. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

**Napirend 4. pontja: Fellebbezés a I/789/3/2017. számú határozat ellen
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester**

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati
hatósági ügy tárgyalásakor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 470/2017.(VI.22.) határozatról
külön I/S/6-6/2017. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

**Napirend 5. pontja: Fellebbezés a VIII/942/5/2017. számú határozat ellen
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester**

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati
hatósági ügy tárgyalásakor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 471/2017.(VI.22.) határozatról
külön I/S/6-6/2017. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

**Napirend 6. pontja: Fellebbezés a VIII/1026/3/2017. számú határozat ellen
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester**

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati
hatósági ügy tárgyalásakor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 472/2017.(VI.22.) határozatról
külön I/S/6-6/2017. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

**Napirend 7. pontja: Hátralékos díjtartozásának elengedése iránti kérelem
(Írásbeli)**

**Előterjesztő: dr. Demeter Gellért Zsolt, az Egészségügyi, Szociális és
Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke**

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati
hatósági ügy tárgyalásakor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 473/2017.(VI.22.) határozatról
külön I/S/6-6/2017. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 8. pontja: Szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági kérelmek elbírálása (Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Demeter Gellért Zsolt, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 474-503/2017.(VI.22.) határozatokról külön I/S/6-6/2017. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Kérdések

Mihalik Zoltán: egy múlt héten történt Szentendrei úti baleset kapcsán szeretne javaslatot tenni:

Nem túl régen ugyanebben a tanácsteremben, - talán nincs két hónapja - foglalkoztak a Szentendrei úti gyorsulási problémákkal. Akkor egy haláleset, most pedig történelmi emlékek károsodtak, illetve lettek oda... Akkor polgármester úr nyilvánosság előtt kérte a rendőrség hathatós közbenjárását. A történetek alapján azt gondolja, hogy ez nem sikerült..., bár kétségtelen, most legalább nem halt meg senki, ami pozitív dolognak mondható. Nem gondolja, hogy a kerület közútjain sikerülne ezt a rendszeresen visszatérő jelenséget megszüntetni.

Kéri, polgármester urat, polgármester úron keresztül a kerületi rendőrkapitányságot, hogy kiemelten figyeljen(ek) oda a dologra.

Nem gondolja, hogy fekvőrendőröket kellene elhelyezni a Szentendrei úton. Valamit másképpen kellene csinálni, hogy ez ne ismétlődhessen meg.

Bús Balázs: képviselő úr azon felvetésével, hogy „nem sikerült” nem ért egyet, ami információhiányból is fakadhat.

A halálos baleset után megkeresték a Belügyminisztériumot és a Fővárosi Önkormányzatot. Jelezték azt is, ha szükséges, - mivel már két éve is éltek jelzéssel -, akkor anyagilag is hajlandó az önkormányzat részt venni az VÉDA rendszer telepítésében.

Kb. 1 hónapja tárgyalt a belügyminiszter úrral, három hete a budapesti rendőrfőkapitánnyal. A budapesti főkapitány akkor három helyszínről tájékoztatta, illetve arról, hogy a Szentendrei útra VÉDÁ-t fognak telepíteni. A három helyszínből a rendőrség leginkább a Záhony utcai magasságot javasolta, mivel az „láthat be” nagyobb területet, illetve a Mozaik felüljárónál nagyobb a gyorsulós történet.

A tegnapi nap újratárgyalt a rendőrfőkapitány úrral. Várják a levelet a költségekről, hogy az önkormányzatnak mit is kellene állnia. A levél még nem érkezett meg, a következő testületi ülésre tervezi behozni.

Mihalik Zoltán: köszöni.

Hol tart a kerületben támogatott, korábban döntésekkel is segített ECE által tervezett Árkád Aquincum Bevásárló Központ fejlesztése?

Hasonló - korábbi döntésből eredő -, meg nem valósult beruházás a Szentendrei úti Auchan Áruháznál építendő benzinkút kérdése, aminek kapcsán néhány évvel ezelőtt talán még KSZT-t is módosítottak.

Nem tudja, hol tart a projekt, lesz-e belőle valami?

Bús Balázs: alpolgármester urat kérdezi, hogy szóban, esetleg írásban válaszolna a kérdésre? Megadja a szót Puskás Péter alpolgármester úrnak.

Puskás Péter: a kérdés első felére válaszolna, a második felét nem tudja, utána kell nézni...

Az ECE – most hozzánk eljutott információk alapján – újraindította a beruházást, ami azt jelenti, hogy bekapcsolódnak az új Kerületi Építési Szabályzat tervezésébe. Az új KÉSZ-t - a tervek szerint - jövő év első felében fogják elfogadni.

Az ECE jelezte, hogy – a jelenlegi hatályos szabályokon belül – szeretne néhány módosítást kérni, ami jelenleg vizsgálat alatt van. Amennyiben, ennek utat engednek, arról a Képviselőtestület tudomást fog szerezni.

Abban gondolkodnak, hogy megvárják az új KÉSZ-t és utána –lehetőség szerint minél hamarabb- építési engedély iránti kérelmet nyújtanak be. Jövő év második felében beindulhat az építési engedélyezési folyamat, ami ha megfelelő ütemben halad, akkor kb. 2021-2022 lehet az a prognosztizált dátum, amikor a beruházás megvalósulhat, az áruház megnyílhat.

Nyilván akkor le kell porolni a velük kötött megállapodást, hogy annak mentén haladjanak, és az ottani vállalásaikat bevasaljuk rajtuk.

A benzinkútról nincs tudomása, arra vonatkozóan írásban válaszolnak.

Bús Balázs: megadja a szót főépítész asszonynak.

Massányi Katalin: az Auchan kútja legutóbbi információ szerint úgy állt, hogy egy gasztro udvarral összekötött új épületszárnyat szeretnének kialakítani, amiről egyeztettek is az Építési Hatósági Osztállyal. Megtalálták a megvalósítás irányát, de az ügy megakadt, azóta nem jöttek vissza hozzá.

Bús Balázs: megadja a szót Burján Ferenc képviselő úrnak.

Burján Ferenc: az iránt érdeklődne, hogy áll a Gázgyár területén a talajszennyezés kicserélése?

Bús Balázs: írásban kap képviselő úr tájékoztatást. Az alapvető információk a GÁZMŰVEK-nél vannak.

További kérdés, észrevétel hiányában lezárja a napirendet.

Bejelenti, amennyiben úgy adódik, rendkívüli ülést hív össze.

Megköszöni a részvételt, mindenkinek jó nyaralást, kíván!

Az ülést 9 óra 58 perckor bezárja.

-824

K.m.f.

