

**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZATA**

Szám: I/S/17-2/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

mely készült Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének **2019. március 28-án (csütörtökön) 10.00** órai kezdettel, a Városháza tanácskozó termében (1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.) megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bús Balázs polgármester, Baumann Irén Erzsébet, Béres András, Bulla György, Burján Ferenc, Czeglédy Gergő, Csapó Harold Gábor, Dr. Demeter Gellért, Désiné Németh Éva, Dóra Csaba, Farkas Balázs, Kelemen Viktória, Kemény Krisztina, dr. Kiss László, Laukonidesz Lilla, Mihalik Zoltán, Őri László, dr. Pappné dr. Nagy Judit, Puskás Péter, Rác Ferenc, Stollmayer Ákos, Török Ferenc (22 fő) képviselő.

Távol: Szanyó Miklós (1 fő) képviselő.

Nemzetiségi Önkormányzatok részéről:

Neubrandt Istvánné Német Nemzetiségi Önkormányzat Óbuda-Békásmegyer elnöke
Lázár Edit Óbuda-Békásmegyer Román Önkormányzat elnöke

A Polgármesteri Hivatal részéről:

Theisz Bálint önkormányzati főtanácsadó, kabinetvezető
Kiss Anita jegyző
dr. Tass Bálint aljegyző, szervezési-informatikai osztályvezető
Borbély Rita önkormányzati főtanácsadó, pm. titkárságvezető
Horváth András önkormányzati főtanácsadó
Szabó Magdolna önkormányzati főtanácsadó
dr. Oszvárt Orsolya önkormányzati főtanácsadó
Sztamenits Adrienn önkormányzati főtanácsadó, sajtóreferens
Ambrus Balázs önkormányzati főtanácsadó, sajtóreferens
Hajdók Dávid kommunikációs munkatárs
Wéber Tamás közterületi és környezetvédelmi osztályvezető
Massányi Katalin főépítész
Báll Sándor pénzügyi és gazdálkodási főosztályvezető
Vecsey-Füzes Márta számviteli osztályvezető
Bajusz Péter pénzügyi osztályvezető
Joó Ilona vagyonszerzési, kataszteri és leltározási osztályvezető
dr. Balla István könyvvizsgáló
Maksa Katalin adóügyi főosztályvezető helyett
dr. Gallóné Nagy Judit szociális szolgáltató főosztályvezető
Novákné Sárosi Andrea gyermekvédelmi osztályvezető
Szalai-Papp Liza lakásügyi osztályvezető
Hevesiné Melczer Mónika egészségügyi és jogi osztályvezető
Markóné Tutervai Éva építési hatósági osztályvezető
dr. Mészáros Péter közbeszerzési csoport részéről
dr. Páli Adrienn vezető jogtanácsos
Petzné Pocsai Éva belső ellenőrzési csoportvezető

Marlokné Somogyi Ildikó oktatási és kulturális osztályvezető
Hertei Krisztina ifjúsági, civil és nemzetiségi irodavezető
Czékó Gábor Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Rácz Ferenc Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet igazgatója
dr. Kirchhof Attila Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
Csiki Attila Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. cégvezetője
Lőrincz Edina Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Ács Péter Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Hont János KSZKI igazgatója
dr. Baraczka Mariann Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Kft. ügyvezető igazgatója
Patócs Petra Óbudai Parkolási Kft. ügyvezető igazgatója
Horváth Antal Békásmegyeri Piac Kft. ügyvezető igazgatója
Pócze Márta Óbudai Platán Könyvtár igazgatója
Népešsy Noémi Óbudai Múzeum igazgatója
Harsányi Mária Óbudai Társaskör igazgatója
Petrovits Ákos Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója
Janurikné Csonka Erika Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központ intézményvezetője
Honti Szilvia Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény részéről
Fülöpné Hortobágyi Katalin Óbudai Egyesített Bölcsődék intézmény részéről
Bleszkánné Kis Ildikó Óbudai Családi Tanácsadó- és Gyermekvédelmi Központ intézmény részéről
Schadek-Bíró Éva Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálat vezetője
Bánkutiné Varga Katalin szervezési osztály testületi csoport vezetője
Andrášsy Angéla jegyzőkönyvvezető
Bekő Istvánné jegyzőkönyvvezető

Bús Balázs: köszönti a megjelenteket.

2019. március 22-én, életének 70. életévében tragikus hirtelenséggel elhunyt Farkas Lajos Óbuda-Békásmegyer Cigány Nemzetiségi Önkormányzat elnöke. 1949. február 7-én született Jászárokszálláson. Közéleti szerepvállalását 2010-ben a nemzetiségi önkormányzati választásokkal kezdte meg. Ekkor lett képviselő a Lungo Drom Országos Cigány Érdekvédelmi és Polgári Szövetség delegáltjaként.

A 2014. évi nemzetiségi önkormányzati választásokat követően elnökként képviselte a helyi közösségnek tagjait, és látta el feladatait az Óbuda-Békásmegyer Cigány Nemzetiségi Önkormányzatban.

Integráló személyisége sokak számára többségi és kisebbségi társadalmak közötti párbeszéd példája volt. Sokat dolgozott a helyi cigányság helyi boldogulásáért.

Halála mindannyiukat váratlanul ért.

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata kegyelettel adózik Farkas Lajos emléke előtt.

Kéri, egy perces néma felállással emlékezzenek.

- 1 perces néma csend -

Bús Balázs: felvételre javasolt napirendként érkezett:

- nem képviselő bizottsági tag választása,
- Kenyeres u. 24. sz. alatti ingatlan fejlesztésére kötött együttműködési megállapodás módosítása,
- Óbudai Múzeum igazgatói megbízásáról lemondás elfogadása, valamint megbízott vezető kinevezése.

A nem képviselő bizottsági tag választását 1. napirendként fogják tárgyalni, majd azt követően a megjelent bizottsági tagok esküt fognak tenni.

Kéri, szavazzanak a napirend elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

106/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. Nem képviselő bizottsági tag választása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
2. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének 2018. december 31-i határnappal történő módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
3. Rendelet-tervezet a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 51/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
4. Rendelet-tervezet a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 41/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
5. Rendelet-tervezet a kerület közterületein a járművel történő várakozás rendjéről szóló 35/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
6. Békásmegyeri Vásárcastrnok működésével összefüggő döntések
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
7. Egyes szociális és gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
8. Budapest III. kerület Bécsi út-Gelléri Andor Endre utca-(16385/1) hrsz.-ú közterület-Kolostor utca-Kiscelli utca által határolt területre vonatkozó ÓBÉSZ módosítás elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Pappné Dr. Nagy Judit alpolgármester
9. A vagyongazdálkodással összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
10. „Nemzeti és történelmi emlékhelyek látogatásának támogatása!” pályázat elbírálása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

11. A kerékpárral történő munkába járás támogatásáról szóló 493/2016. (IX. 23.) számú képviselő-testületi határozat módosítása jogszabályváltozás miatt
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
12. Ars Sacra egyházi pályázat meghirdetése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
13. Testvérvárosi kapcsolat egyoldalú megszüntetése Amstelveen részéről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
14. Óbuda-Békásmegyer Idősek Tanácsának beszámolója a 2018. évi tevékenységéről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
15. A Térszínház Egyesület elszámolása a 2018. évi támogatásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
16. A Kulturális intézmények (Óbudai Társaskör, Óbudai Múzeum, Óbudai Platán Könyvtár) 2018. évi beszámolóinak elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
17. Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
18. Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti és szolgáltatási tervének elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
19. Döntés az Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
20. Az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti terve
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
21. Az Óbudai Platán Könyvtár SZMSZ módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
22. Óbuda-Békásmegyer Áldozatsegítő Szakmai Együttműködési Rendszer 2018. évi beszámolója
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
23. Óbuda-Békásmegyer Kábítószerügyi Egyeztető Fórumának 2018. évi beszámolója
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

24. Beszámoló a 2018. évi Közművelődési cselekvési terv végrehajtásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
25. 2019. évi Közművelődési cselekvési terv
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
26. 2019. évi Zöldfelület gondozási pályázati felhívás jóváhagyása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
27. 2019. évi Általános társasház felújítási, illetve életveszély elhárítási pályázati felhívás jóváhagyása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
28. Döntés a HungaroControl Zrt. 2019. évi pályázatán való indulásról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
29. Döntés a KEHOP-1.2.1 „Helyi klímastratégia kidolgozása, valamint, a környezettudatosságot erősítő szemléletformálás” című projektről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
30. Döntés az „Óbuda-aquincumi római limesszakasz örökségének komplex turisztikai célú hasznosítása” c. projekt Támogatási Szerződésének megkötéséről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
31. Döntés a „Bölcsődei Fejlesztési Program 2018” című pályázati felhíváson való indulásról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
32. Döntés a KEHOP-3-1.2. „A biológiai lebomló hulladék eltérítése a Hulladéklerakóktól” című pályázaton való indulásról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
33. Névhasználati kérelem (MÁSKÉPP – Ellenzéki Tömörülés a Változásért Egyesület)
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
34. Döntés a „WiFi4EU” című pályázat terhére megvalósítani kívánt kivitelezések helyszíneiről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
35. Az Önkormányzat 2019. évi Közbeszerzési tervének elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
36. Döntés az Egészséges Budapest Program megvalósításával kapcsolatos fenntartási költségekről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

37. Az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Kft. 2019. évi programja és üzleti terve
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
38. Békásmegyeri Piac Kft. 2019. évi üzleti terve
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
39. Az Óbudai Parkolási Kft. 2019. évi üzleti terve
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
40. Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti terve
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
41. A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2019-es üzleti terve és önkormányzati támogatási igénye
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
42. Felnőtt házi orvos (42. számú ellátási körzet) praxisjogának elidegenítése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
43. Házi gyermekorvos (10. számú ellátási körzet) feladat-ellátási szerződésének megszüntetése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
44. Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
45. A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. kérelme a Csobánka téri ingatlanban működő házi orvosi- és fogorvosi rendelések 2012. évből származó, kiegyenlített rezsiköltségeinek a társaság könyveiből való kivezetésére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
46. Takarítógépek beszerzésével kapcsolatos döntések
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
47. Római-parti partór szolgálat létesítésével kapcsolatos döntések
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
48. Döntés egységes ingatlanhasznosítási szerződés módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
49. A TÉR-KÖZ 2018 „Kaszásdűlő-Szérűskert utca menti közösségi célú fejlesztések” című projekt megvalósításához kapcsolódó döntések
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

50. A VEKOP 6.2.1-15-2016-00009 Szociális városrehabilitáció Békásmegyeren c. projekthez kapcsolódó tulajdonosi döntések
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
51. Közoktatási intézmények átszervezésnek véleményezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
52. Az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény Szakmai Programjának, SZMSZ-ének és Alapító Okiratának módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
53. Egyes gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek újraszabályozásának koncepciója (I. forduló)
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
54. Óvodai körzetek módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
55. Együttműködési és támogatási megállapodás az Európalánta Közhasznú Egyesülettel
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
56. Elszámolás a Komposztfórum Magyarország Egyesületnek nyújtott önkormányzati támogatásról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
57. Elszámolás az Óbudai Egyetemnek nyújtott önkormányzati támogatásról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
58. Elszámolás az Óbor-kör Kulturális és Környezetvédő Egyesületnek nyújtott támogatásról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
59. Az Óbudai Egyesített Bölcsődék férőhely-átcsoportosításához kapcsolódó fenntartói döntések
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
60. Az EB OVO Egyesület pénzügyi és szakmai beszámolója
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester
61. A 2019. március 04-én zárult nagy értékű, bruttó 50 MFt feletti telekingatlan pályázat értékelése
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester
62. A Gémes Természetjáró Egyesület számára tulajdonosi hozzájárulás megadása az Önkormányzat tulajdonában lévő 20306 hrsz.-ú, kivett sportpálya ingatlanon természetjáró tájékoztató túraverseny megrendezéséhez
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

63. Bp. III. kerület, Kenyeres u. 24. szám alatti ingatlan fejlesztésére kötött együttműködési megállapodás módosítása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester
64. Óbudai Múzeum igazgatói megbízásáról lemondás elfogadása, valamint megbízott vezető kinevezése
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Z á r t ü l é s

65. Javaslat Díszpolgári cím, valamint Pro Óbuda díj odaítélésére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... kitüntetési ügy tárgyalásakor.”)
66. Az „Óbuda Sportolója Díj”, valamint a „Hidegkuti Nándor Emlékplakett” sportelismerésekben részesítendők köre 2019-ben
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... kitüntetési ügy tárgyalásakor.”)
67. Az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt-nél – közszolgáltatási szerződés alapján – vezetett önkormányzati követelések esetében a behajthatatlannak minősített követelések leírasi javasításának jóváhagyása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor.”)
68. Fellebbezés a I/41/2/2019 számú határozat ellen
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor.”)
69. Fellebbezés a I/42/2/2019 számú határozat ellen
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester
(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor.”)
70. Döntés az „Óbuda Kultúrájáért Díj” 2019. évi odaítéléséről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Kemény Krisztina, a Kulturális és Turisztikai Bizottság elnöke
(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... kitüntetési ügy tárgyalásakor.”)
71. Fellebbezés a VIII/1177/9/2018. számú határozat és a határozatot kiegészítő VIII/1177/16/2018. számú határozat ellen
(Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor.)

72. M. L. hátralékos díjtartozásának elengedése iránti kérelme

(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Demeter Gellért, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor.)

73. Szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági kérelmek elbírálása

(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Demeter Gellért, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási Bizottság elnöke

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor.)

Tanácsnoki beszámolók

(Írásbeli)

Előterjesztők: tanácsnokok

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 1. pontja: *Nem képviselő bizottsági tag választása*

(Írásbeli)

Előterjesztő: *Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

107/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy Fejes-Müller Tímeát a Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagjának megválasztja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

- *E s k ü t é t e l* -

Kiss Anita: ismerteti az eskü szövegét.

Bús Balázs: gratulál, és jó munkát kíván!

Napirend 2. pontja: *Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat 2018. évi költségvetési rendeletének 2018. december 31-i határnappal történő módosítása*

(Írásbeli)

Előterjesztő: *Bús Balázs polgármester*

Bús Balázs: az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **9/2019. önkormányzati rendeletét** a 2018. évi költségvetésről szóló 1/2018.(I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról.
(Szavazott 22 képviselő: 16 igen, 6 tartózkodás)

Napirend 3. pontja: Rendelet-tervezet a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 51/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: megadja a szót Czeglédy Gergő elnök úrnak.

Czeglédy Gergő: szerinte nem egy jó üzenet, hogy egy szabályosan elfogadott rendeletük csak így módosítható, vagy felveti azt, hogy nem előzte meg kellő előkészítés, kellő konzultáció.

Lesz majd egy további olyan napirend, ami szerinte kölcsönhatásban van ezzel, még hozzá az EB-OVO Egyesület beszámolójának elfogadása. Úgy emlékszik, hogy amikor vitáztak arról, hogy ez az egyesület mire kap annyi forrást, amennyit kap, akkor feladataik között, éppen azon konfliktus feloldásában való segédkezés is megjelent, sőt szerinte fő célja volt, amely most arra sarkallja a testületet, hogy vonja vissza rendeletének azon pontjait, amely a kutyások és a nem kutyások közötti konfliktust élezi.

Saját választókörzetében is tapasztalta azt, hogy ez a konfliktus rendkívül éles, és nehéz benne igazságot tenni, és lehetetlen is lesz olyan igazságot tenni, ami mindkét felet kielégíti. Tartózkodni fog. Persze az a cél, hogy megteremtsék a kutyások és a nem kutyások közötti békés együttélést, viszont ezt nem lehet úgy, hogy csak az egyik érdekei, szempontjai jelenjenek meg. Szerinte itt a kutyások szempontjai felnagyobbodnak azon szempontok mellett, hogy aki a kisgyereket szeretné elengedni, akihez nem bántó módon odarohan egy 50 kg-os kutya, az azért olyan sebeket és szellemi terheket is jelentenek egy gyermeknek, ami nem szándékos... Senkinek nem a rosszindulatáról vagy bármiféle szándékosságról lenne szó.

Ez a rendelet most kezelni próbálja ezt a helyzetet. Azt mondja, hogy tartsák hatályában és máshogy kezeljék ezt a konfliktust.

A másik az, hogy ez az EB-OVO Egyesület, amely nem kevés támogatásban részesült, ha mégis az a döntés marad, hogy visszavonják, és tovább egyeztetnek, akkor azt most már ingyen tegye, és ingyen segítsen, hiszen a múltban ezért már jutott forrásokhoz az önkormányzat részéről.

Bús Balázs: Burján Ferenc képviselő úrnak adja meg a szót.

Burján Ferenc: ő sem tartja jó dolognak ilyen formán ezt a szabályozást módosítani, mert amit az előtte szóló Czeglédy Gergő is elmondott, nem akarja megismételni. Problémák merülnek fel. Neki is voltak és vannak is kutyái, de ő valamilyen szinten betartja az előírásokat. Most ezek, ha szabadjára lesznek engedve, ki tudja, milyen problémát okoznak a parton, vagy egyéb utcán, ahol szabadon kóricálnak a kutyák.

Ilyen vonatkozásban mondja, nem tartja jó dolognak a rendeletmódosítás visszavonását.

Bús Balázs: Mihalik Zoltán képviselő úrnak adja meg a szót.

Mihalik Zoltán: nem ismételve az előtte szólókat, mivel több határozati javaslat van, azt szeretné kérni, hogy ez megoldhatja gyakorlatilag részben a helyzetet, mert ha jól érti, az előterjesztés tartalmaz olyan részeket, amelyek további konzultációt igényelnek, és majdani javaslatokkal foglalkoznak, és van egy olyan része, ami a jelenlegi rendelet bizonyos részének a hatályon kívül helyezéséről dönt.

Ha külön szavaznak, lehet olyan határozati javaslat is, amit meg tudnak szavazni.

Bús Balázs: a közösségi együttélés szabályait elég hosszú ideig tárgyalták, készítették elő, és valóban az volt a cél, hogy minél több szereplőt, minél több fórumon, minél több véleményt csatornázzanak be. Az elfogadás után számtalan olyan jelzés érkezett, főleg a hajógyári kutyások részéről, amik őt arra indították, hogy érdemes ezeket a kéréseket, javaslatokat megfontolni. Nem arról van szó, hogy ne

lennének szabálykövetők a kutyások nagy része, hanem arról, hogy lehet, hogy túl szigorúan húzták meg, pl. a Hajósági sziget területkijelöléseit.

A javaslatok miatt azt gondolja, hogy érdemes a konzultációt még folytatni.

Úgy érzi, hogy a közösségi együttélés szabályai keretén belül a kutyás kérdés még nem lezárt. Ezért teszi ezt a javaslatot, hogy e tekintetben ezeket a szabályokat függeszték fel, folytassanak konzultációt és utána hozzák vissza.

Ez nem jelenti azt, hogy a magasabb jogszabályok ne lennének továbbra is érvényesek, akár a póráz, akár egyéb tekintetben. Azokat továbbra is figyelembe kell venni. Itt csak arról van szó, és nem csak a Hajósági sziget, pl. a Püskösdűrdői gáton sétáltatók is fogalmaztak meg javaslatokat, amik véleménye szerint szintén támogathatók. Azt gondolja, hogy ezeket figyelembe kell venni és be kell építeni a rendeletbe. Ezért tette ezt a javaslatot, amellet hogy a Gergő észrevételeivel részben egyet tud érteni, és azt kéri, hogy a testület után beszéljenek arról, hogy a jövőbeni konzultációkat, fórumokat hogyan kívánják megtartani.

Van a határozati javaslatnak egy olyan része is, ami egyrészt a már kialakult helyzetről is szól, meg a kutyások igényeiről is. Látható, hogy valóban a Hajósági sziget északi részén ez rendszeres úsztatást, strandolást jelent a kutyáknak. Nemcsak a kerületből, de kerületen kívülről, sőt vidékről is jönnek ide, mert szinte máshol ilyen lehetőség nincs. Azt gondolja, hogy ezt érdemes végiggondolni, és adott esetben támogatható is, hogy ezt a helyzetet legalizálják. Erről szól ez az előterjesztés, és kéri a testületet, hogy támogassa. Mihalik képviselő úr kérésére, ha jól érti, az, hogy a határozati javaslatokról külön szavazzanak. Rendben.

Kéri, hogy először az 1. határozati javaslat elfogadásáról szavazzanak.

Megállapítja, hogy azt a Képviselőtestület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

108/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 51/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet állattartásra vonatkozó szabályok megszegése tényállása és a kapcsolódó mellékletek hatályon kívül helyezését elfogadja.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

(Szavazott 21 képviselő: 16 igen, 1 nem, 4 tartózkodás)

Bús Balázs: a 2. határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Megállapítja, hogy azt a Képviselőtestület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

109/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

felkéri a polgármestert, hogy Óbuda-Békásmegyér Közterület-felügyelet bevonásával a kerületben élő kutyás közösségekkel folytasson további konzultációt az állattartással összefüggő közösségi együttélés szabályainak újragondolása céljából. A konzultáció eredményeként 2020. április 30-ig tegyen javaslatot a Képviselő-testület számára az új szabályok megalkotására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2020. április 30.

(Szavazott 22 képviselő: 21 igen, 1 tartózkodás)

Bús Balázs: a 3. határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

110/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

támogatja az Óbudai-sziget északi részén kutyás strand kialakítását, és ezzel összefüggésben felkéri az Óbuda-Békásmegyér Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon

- a) a kutyás strand megvalósításával kapcsolatos jogszabályi előírások megvizsgálásáról;
- b) amennyiben a kutyás strand megvalósításának jogszabályi akadálya nincs, úgy a kialakítás koncepciójának kidolgozásáról, és
- c) a strand megvalósítása előtt annak műszaki tartalmára, a létesítés és az üzemeltetés költségvonzatára vonatkozó javaslat elkészítéséről.

Felelős: polgármester

Óbuda-Békásmegyér Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 4. pontja: *Rendelet-tervezet a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 41/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli)*
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **10/2019. önkormányzati rendeletét** a társasházak felújításának pénzügyi támogatásáról szóló 41/2014. (XI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról.
(Szavazott 22 képviselő: 16 igen, 6 tartózkodás)

Napirend 5. pontja: *Rendelet-tervezet a kerület közterületein a járművel történő várakozás rendjéről szóló 35/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról (Írásbeli)*
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **11/2019. önkormányzati rendeletét** a kerület közterületein a járművel történő várakozás rendjéről szóló 35/2013. (V. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(Szavazott 21 képviselő: 19 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

Napirend 6. pontja: *Békásmegyéri Vásárcsarnok működésével összefüggő döntések (Írásbeli)*
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, valamint az előterjesztés melléklete szerinti rendelet-tervezetet.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

111/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a Békásmegyeri Piacon alkalmazandó egyes díjtételeket, a megnyitást követően az alábbiak szerint állapítja meg:

díjtétel megnevezése	díjtétel
parkolási díj	első óra ingyenes, ezt követően 300 Ft / óra
fenyőfa árusítása	600 Ft / m ² / nap
reklámtábla kihelyezés (minden megkezdett m ² után)	5 000 Ft / m ² / hó + ÁFA
raktározás	1 500 Ft / m ² / hó
3. kategóriás üzletek kipakolása	3 040 Ft / m ² / hó
hangsbemondó reklámozás díja	1 000 Ft / nap + ÁFA
nyilvános WC használata	100 Ft / alkalom
külön szolgáltatások (mérleg, stb.)	200 Ft / óra
piacrendészeti bírság	maximális mértéke 15 000 Ft / alkalom
közvetített szolgáltatások díjai	a Békásmegyeri Piac Kft. által megállapított átalánydíjak alapján

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **12/2019. önkormányzati rendeletét** a vásárcsarnokok, a piacok és az üzletközpontok létesítéséről és működésük rendjéről szóló 19/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 7. pontja: Egyes szociális és gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek módosítása (Írásbeli)

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **13/2019. önkormányzati rendeletét** az egyes szociális és gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek módosításáról.
(Szavazott 22 képviselő: 17 igen, 5 tartózkodás)

**Napirend 8. pontja: Budapest III. kerület Bécsi út-Gelléri Andor Endre utca-(16385/1) hrsz.-ú közterület-Kolostor utca-Kiscelli utca által határolt területre vonatkozó ÓBÉSZ módosítás elfogadása (Írásbeli)
Előterjesztő: Dr. Pappné Dr. Nagy Judit alpolgármester**

Bús Balázs: az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.
Megállapítja, hogy

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **14/2019. önkormányzati rendeletét** az Óbuda-Békásmegyer Építési Szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról.
(Szavazott 20 képviselő: 18 igen, 2 tartózkodás)

**Napirend 9. pontja: A vagyongazdálkodással összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosításáról (Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester**

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, valamint az előterjesztés melléklete szerinti rendelet-tervezetet.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

112/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

az önkormányzati költségvetési szervek időszakosan felszabaduló helyiségeinek bérbeadásával összefüggésben úgy határoz, hogy

1. elrendeli a KSZKI gazdálkodási körébe tartozó költségvetési szervek alapító okiratának felülvizsgálat és szükség szerinti módosításának előkészítését.

Felelős: KSZKI igazgatója

Határidő: 2019. szeptemberi képviselőtestületi ülés

2. a lakások és a helyiségek bérbeadására vonatkozó szerződések közjegyzői okiratba foglalásáról szóló 482/2015. (IX. 10.) képviselőtestületi határozatot a helyiség alapfunkciójához nem igazodó többlet eszközigenyű használat kivételével, nem kell alkalmazni az önkormányzati költségvetési szervek időszakosan felszabaduló helyiségeinek hasznosítására vonatkozó bérleti szerződés esetében.

Felelős: Intézményvezetők

Határidő: folyamatos

3. elrendeli az önkormányzat és az önkormányzati költségvetési szervek közötti a költségvetési szerv közfeladatának ellátása érdekében használt ingatlanokra vonatkozó ingatlanhasználati megállapodás kidolgozását és egyben felhatalmazza a Polgármestert a megállapodások jóváhagyására.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2019. szeptemberi képviselőtestületi ülés

(Szavazott 22 képviselő: 21 igen, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestülete

az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal megalkotja **15/2019. önkormányzati rendeletét** a vagyongazdálkodással összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosításáról.

(Szavazott 22 képviselő: 21 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 10. pontja: „Nemzeti és történelmi emlékhelyek látogatásának támogatása!” pályázat elbírálása (Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

113/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a kerületben működő oktatási intézményeket – a „Nemzeti és történelmi emlékhelyek látogatásának támogatása” című pályázatra benyújtott pályaművek alapján – az előterjesztéshez mellékelte táblázat szerinti támogatásban részesíti.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 11. pontja: A kerékpárral történő munkába járás támogatásáról szóló 493/2016. (IX. 23.) számú képviselő-testületi határozat módosítása jogszabályváltozás miatt

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: ez a támogatási forma mennyire népszerű az önkormányzatnál? Mennyi kifizetés történik? Mennyi embert érint?

Bús Balázs: alapvetően elég sokan igénybe veszik. Jegyző asszonnyal egy tájékoztatót fognak készíteni, amit minden képviselő részére továbbítani fognak.

Kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

114/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az önkormányzati intézmények és gazdasági társaságok munkavállalói részére 2019.01.01-től a kerékpárral történő munkába járást támogató juttatást bruttó 600 Ft/ nap, maximum bruttó 12 000 Ft./hó pénzösszeg formájában negyedéves kifizetéssel biztosítja.

Felelős: Bús Balázs polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

*Napirend 12. pontja: Ars Sacra egyházi pályázat meghirdetése
(Írásbeli)*

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

115/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41-42. § alapján a polgármester határákörébe ruhazza át az Ars Sacra Fesztivál egyházi pályázat kiírását, a pályázat teljes körű lebonyolításával együtt. A pályázat kiírására a 2019. évi költségvetési rendeletben soron előirányzott Ars Sacra Fesztivál – egyházi támogatás költségvetési sor terhére kerül sor.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

*Napirend 13. pontja: Testvérvárosi kapcsolat egyoldalú megszüntetése Amstelveen részéről
(Írásbeli)*

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

116/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy tudomásul veszi a testvérvárosi szerződés egyoldalú felmondásáról hozott amstelveeni határozatot, mely döntés értelmében az 1991. december 19-én, valamint a 2009. november 20-án aláírt testvérvárosi szerződések megszűnnek.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 21 képviselő: 21 igen, egyhangú)

**Napirend 14. pontja: Óbuda-Békásmegyer Idősek Tanácsának beszámolója a 2018. évi tevékenységéről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester**

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

117/2019.(III.28.) Határozata

Óbuda-Békásmegyer Idősek Tanácsának beszámolója a 2018. évi tevékenységéről

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja Óbuda-Békásmegyer Idősek Tanácsának 2018. évi tevékenységére vonatkozó beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

**Napirend 15. pontja: A Térszínház Egyesület elszámolása a 2018. évi támogatásáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester**

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

118/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a Térszínház Egyesület 2018. évi szakmai beszámolóval kiegészített pénzügyi elszámolását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

**Napirend 16. pontja: A Kulturális intézmények (Óbudai Társaskör, Óbudai Múzeum, Óbudai Platán Könyvtár) 2018. évi beszámolóinak elfogadása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester**

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatokról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

119/2019.(III.28.) Határozata

a Kulturális intézmények (Óbudai Társaskör, Óbudai Múzeum, Óbudai Platán Könyvtár) 2018. évi beszámolóinak elfogadásáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

- 1) elfogadja az Óbudai Platán Könyvtár 2018. évi beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.
- 2) elfogadja az Óbudai Múzeum 2018. évi beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.
- 3) elfogadja az Óbudai Társaskör 2018. évi beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 17. pontja: *Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadása (Írásbeli)*
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

120/2019.(III.28.) Határozata

az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadásáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az Esernyős Óbudai Kulturális, Turisztikai és Információs Pont Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 16 igen, 6 tartózkodás)

Napirend 18. pontja: *Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti és szolgáltatási tervének elfogadása (Írásbeli)*
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: megadja a szót Czeglédy Gergő képviselő úrnak.

Czeglédy Gergő: amikor az előző testületi ülésen a költségvetést elfogadták, olyan megállapításra jutottak, hogy ez nem éppen a bőség költségvetése.

Az idei év kiadási, bevételi főösszegének a 10 %-át új eszközbeszerzésekre költi el a Kulturális Központ, melyre ügyvezető asszony azt a felvilágosítást adta, hogy neki tavaly nem volt módja az eszközeit lecserélni... Úgy gondolja, hogy 660 MFt kulturális költségvetésben az 56 MFt eszközbeszerzés elnagyolt, a mozgásterük nem túl biztató.

Fontos a kultúra, azonban a reklámköltés - ami szintén összhangban van a korábbi hozzászólásaival- e cégben is elnagyolt, 46 MFt reklámköltség áll szemben 60 MFt saját bevétellel. Sok, és nem hatékony reklámköltési mód, hiszen 60 MFt-os saját bevétel származik abból a bevételből, amit a reklámokon keresztül elér a Kulturális Központ. Költségvetésének a 7 %-át költi el reklámra, finanszírozza az Óbuda újság kulturális mellékletét, azon kívül a költségvetésen keresztül – jól ismert módon – az Óbuda újságot finanszírozzák...

Az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. üzleti tervét mindezek nem teszik támogathatóvá.

Bús Balázs: Merényi Judit mondta, hogy egy kulturális projektnél nagyjából az 1/3-át kell reklámra elkölteni ahhoz, hogy az valamennyire eredményes legyen.

Azt gondolja, hogy a reklámköltségek a saját kulturális projektjeiknél még mindig visszafogottak.

Kigyűjtette hogy adott ágazatra mennyit költenek: kultúrára: 5 %, szociális 6 %, egészségügy 16 %, oktatás 11 %, városi infrastruktúra-fejlesztés 18 %. Az, hogy „a kultúrára költjük a legtöbb pénzt”, nem állja meg a helyét.

Czeglédy Gergő: a számok ott torzíthatnak, hogy ebben a beruházás is benne van... Kérdés, hogy ezek most dologi kiadási költségek? Kérdés, hogy beszámításra került-e az OEP finanszírozás, mert ha az egészségügyi cégüknél, az önkormányzat a működésre ad 300 x millió forintot, az állami költségvetés ad hozzá a cégnek további 1,7 milliárd forintot, kb. 2,1 milliárdos a költségvetés főösszege a Szent Margit Rendelőintézetnek, amiből a Képviselőtestület csak 300 millió forint körüli támogatást ad, ellenben a kultúrára minimum 1,5 milliárd forintot fordít (Esernyős, ÓKK, ÓDZ, Óbudai Múzeum, Óbudai Társaskör, Óbudai Platán Könyvtár, fesztiválok)

A folyó kiadásokban méltatlanul csökkent a támogatás.

Ha a prioritást nézi, hogy mi a fontos az óbudai lakosságnak, illetve a gyerekeknek, a szülőknek, akkor elsősorban az egészségügy, másodsorban az oktatás és csak utána jöhetne a kultúra... A legfontosabb az alapegészségügy és az oktatás.

Szeretné, ha ezeket a számokat megosztaná vele polgármester úr, megnézné, hol vannak az eltérések.

Üdvözlí, hogy óriási egészségügyi beruházás fog következni a jövőben, az ellátás nem lesz több, csupán egy olyan térben fog zajlani, ami lelkileg kevésbé megterhelő.

Bús Balázs: mindent beleszámítottak, ami az óbudai polgárokhoz eljut. Ebből látható, hogy nem a kultúra van a legjobban finanszírozva.

Emlékszik arra, hogy Bersényi Iván még a 2000-es évek elején kezdeményezte, hogy a kulturális költségek növekedjenek az önkormányzat költségvetésében és ériék el legalább az 1 %-ot. Azt gondolja, hogy ez az 5 % rendben van, tükrözi azt, ami általában a kerületi polgárok igényeinek is megfelel. Többet költenek a szociális, az oktatási és az egészségügyi ágazatra.

Kéri, szavazzanak az üzleti terv elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

121/2019.(III.28.) Határozata

az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti és szolgáltatási tervének elfogadásáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti és szolgáltatási tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 16 igen, 6 tartózkodás)

Napirend 19. pontja: Döntés az Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadásáról
(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

122/2019.(III.28.) Határozata

az Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervének elfogadásáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 16 igen, 6 tartózkodás)

Napirend 20. pontja: Az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti terve (Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: a sport kimaradt?

Bús Balázs: nem, nem említette, a sport 1 %-on van.

Ha elkezdik a sportköltségeket növelni, azt gondolja, hogy elkezdenek „stadionozni.”

Kéri, szavazzanak az üzleti terv elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

123/2019.(III.28.) Határozata

az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervéről

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervét.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 21. pontja: Az Óbudai Platán Könyvtár SZMSZ módosítása (Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

124/2019.(III.28.) Határozata

az Óbudai Platán Könyvtár SZMSZ módosításáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbudai Platán Könyvtár módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát - az előterjesztésben foglaltak alapján – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 22. pontja: *Óbuda-Békásmegyer Áldozatsegítő Szakmai Együtműködési Rendszer 2018. évi beszámolója*
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

125/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja Óbuda-Békásmegyer Áldozatsegítő Szakmai Együtműködési Rendszer 2018. évi beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 23. pontja: *Óbuda-Békásmegyer Kábítószerügyi Egyeztető Fórumának 2018. évi beszámolója*
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

126/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja Óbuda-Békásmegyer Kábítószerügyi Egyeztető Fórumának 2018. évi beszámolóját.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 24. pontja: *Beszámoló a 2018. évi Közművelődési cselekvési terv végrehajtásáról*
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

127/2019.(III.28.) Határozata

a 2018. évi Közművelődési cselekvési terv végrehajtásáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a 2018. évi közművelődési cselekvési terv végrehajtásáról készített beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 25. pontja: 2019. évi Közművelődési cselekvési terv

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: megadja a szót Czegléd Gergő képviselő úrnak.

Czegléd Gergő: ennél a napirendnél lenne annak a helye, hogy végig beszéljék a kulturális költségeiket...

Bús Balázs: már megtették a költségvetés tárgyalásakor.

Czegléd Gergő: néha megteszik azt is, hogy a jövő évi költségvetés terhére fogadnak el dolgokat, ami aztán fejtörést okoz. Nem fog belemenni hosszas kultúrpolitikai beszélgetésbe, hogy mi kell, és mi nem kell...

Biztos talál polgármester úr olyan érveket, amivel ezt meg lehet indokolni.

Egy kézműves sörfesztivált szervezzen meg a piac, ne az önkormányzat, ha van rá igény.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

128/2019.(III.28.) Határozata

a 2019. évi Közművelődési cselekvési tervéről

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy jóváhagyja a 2019. évi közművelődési cselekvési tervet az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 21 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 26. pontja: 2019. évi Zöldfelület gondozási pályázati felhívás jóváhagyása

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

129/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a 2019. évi zöldfelület gondozási pályázati felhívás szövegét. A pályázat forrása a 2019. évi költségvetésben megállapított pénzügyi keret.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 27. pontja: 2019. évi Általános társasház felújítási, illetve életveszély elhárítási pályázati felhívás jóváhagyása

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

130/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a 2019. évi társasház felújítási pályázati felhívás szövegét. A pályázat forrása a 2019. évi költségvetésben megállapított pénzügyi keret.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 28. pontja: Döntés a HungaroControl Zrt. 2019. évi pályázatán való indulásról

(Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

131/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. utólag hozzájárul a HungaroControl Zrt. Társadalmi Felelősségvállalás Programjának keretében meghirdetett 2019. évi pályázati felhíváson való induláshoz az Óbudai Kulturális Központ San Marco utcai intézményének udvarán szabadtéri kiállítás megvalósítása céljából. A tervezett beruházás becsült összköltsége és az igényelt támogatás összege 2,5 millió forint.

2. a pályázati anyag összeállításával, a pályázat benyújtásával, valamint nyertes pályázat esetén a támogatás elszámolásával kapcsolatos feladatok lebonyolításával az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft-t bízta meg a Városfejlesztési Alapszerződés III. 3.1 pontban rögzítettek alapján.
3. nyertes pályázat esetén a projekt szakmai programjának lebonyolításával az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft.-t bízta meg.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.,
Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 29. pontja: Döntés a KEHOP-1.2.1 „Helyi klímastratégia kidolgozása, valamint, a környezettudatosságot erősítő szemléletformálás” című projektről (Írásbeli)

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: megadja a szót Czeglédy Gergő elnök úrnak.

Czeglédy Gergő: majd amikor a klímastratégia formát tud ölteni, akkor szeretné, ha külön foglalkozna azzal a biomassza erőművel, amit a FÖTÁV Kaszásdűlőre tervez. Volt vita a Városfejlesztési Bizottság ülésén, a testület is tárgyalta, hogy milyen mozgási útvonala lesz a szállítandó tüzelőanyagok.

Azt gondolja, hogy egy kerületi klímastratégiának az is része, hogy fenntartható várost szeretnének produkálni, kifejezetten Óbudára összpontosítva.

Betartva az építési szabályokat, de mégis egy erőmű fog ott füstölni, és emissziót kibocsátani, ami biztos, hogy megterheli a környezetet és a klímát, úgy, hogy a lakosságot ez ügyben senki nem kérdezte meg.

Konzultálnak a gyerekek orvosi ellátásáról, a Római partról, konzultálnak a lakókkal Kaszásdűlőn, hogy akarnak-e oda erőművet. A klímastratégia pedig foglalkozzon ezzel a kérdéssel.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

132/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

- I. felhatalmazza Bús Balázs polgármestert a KEHOP-1.2.1 kódszámú „Helyi klímastratégia kidolgozására, valamint a környezettudatosságot erősítő szemléletformálás” című pályázathoz kapcsolódó Támogatói Okirat és a hozzá tartozó nyilatkozatok aláírására.
- II. az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft-t a Városfejlesztési Alapszerződés III. 3.1 pontjában rögzítettek alapján megbízza az általános projektmenedzseri és kommunikációs, valamint kötelező nyilvánosság biztosítási feladatok végrehajtásával, továbbá felkéri a projekt átütettségére vonatkozó Támogató Okirat módosításának előkészítésére és benyújtására Támogató felé.

Felelős: Polgármester, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 21 képviselő: 21 igen, egyhangú)

**Napirend 30. pontja: Döntés az „Óbuda-aquincumi római limesszakasz örökségének komplex turisztikai célú hasznosítása” c. projekt Támogatási Szerződésének megkötéséről
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester**

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: ha jól olvasta és értelmezte az előterjesztést, arról döntenének, hogy még meg nem hozott döntés kapcsán előzetesen adnak felhatalmazást arra, hogyha egyébként a pályázat sikeres, akkor menjenek tovább...

Mi indokolja ezt az előre hozott döntést, miért van erre szükség?

Bús Balázs: megadja a szót Czékó Gábor ügyvezető igazgató úrnak.

Czékó Gábor: azért gondolták, hogy behozzák a témát, mert információik szerint a napokban el fog dőlni. Nem fognak erre sok időt hagyni. Ezért gondolták úgy, hogy most döntsön a testület, ezt látták jónak...

Bús Balázs: megadja a szót dr. Kiss László képviselő úrnak.

dr. Kiss László: örült az előterjesztésnek, mert a dunai limes kérdésköre és annak a régészeti célú feltárása mostohagyermek a Római emlékek terén.

Üdvözlí azt a szándékot, hogy a kerület részt kíván venni a kulturális érték feltárásában, és a köz számára történő hasznosításban.

Az előterjesztés visszafogott, lehetőséget ad arra, hogyha nem olyan irányba megy a dolog, ami nekik tetszik, akkor visszafordul...

Támogatja az előterjesztést.

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

133/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

- 1.) nyertes pályázat esetén önkormányzati önrész biztosítása nélkül felhatalmazza Bús Balázs polgármestert az „Óbuda-aquincumi római limesszakasz örökségének komplex turisztikai célú hasznosítása” című projekt Támogatási Szerződésének és mellékleteinek aláírására.
- 2.) tudomásul veszi a Budavári Ingatlanfejlesztő és Üzemeltető Nonprofit Kft, mint konzorciumi tag jogutódlással való megszűnését és a VÁRKAPITÁNYSÁG Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zrt-be való beolvadását, és felhatalmazza a Polgármestert a projekt megvalósítására vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására.
- 3.) a Városfejlesztési Alapszerződés III. 3.1 pontjában rögzítettek alapján megbízza Óbuda-Békásmegyér Városfejlesztő Nonprofit Kft-t az általános projektmenedzseri, valamint kommunikációs és kötelező nyilvánosság biztosítási feladatok végrehajtásával.

Felelős: Polgármester, Óbuda-Békásmegyér Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 31. pontja: *Döntés a „Bölcsődei Fejlesztési Program 2018” című pályázati felhíváson való indulásról*
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

134/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

- 1.) utólag hozzájárul, hogy a Pénzügyminisztérium által meghirdetett „Bölcsődei fejlesztési program” című pályázaton a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat által fenntartott Óbudai Egyesített Bölcsődék (1032 Budapest, Solymár utca 12-14.) Solymár Bölcsőde 2 csoportszobával, összesen 28 férőhellyel történő bővítésére pályázatot nyújt be. Amennyiben a benyújtott pályázat pozitív elbírálásban részesül a Támogató részéről, úgy a projekt megvalósításához szükséges 148 millió Ft önerőt, valamint a támogatásra nem jogosult óvodai rész felújítására további 60 millió Ft önerőt biztosít a 2020. évi költségvetés terhére.
- 2.) a Pénzügyminiszter által meghirdetett „Bölcsődei fejlesztési program” című pályázattal kapcsolatban a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat által fenntartott Óbudai Egyesített Bölcsődék (1032 Budapest, Solymár utca 12-14. hrsz: 16998/5) Solymár Bölcsőde férőhelybővítéssel összefüggő megvalósítási és finanszírozási ütemtervét a határozat 1. és 2. melléklete szerint elfogadja.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert az esetleges hiánypótlásokhoz kapcsolódó dokumentumok, valamint nyertes pályázat esetén a Támogatói Okirat aláírására.
- 4.) az „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására” a Solymár utcai bölcsődét érintő fejlesztés tárgyában benyújtott és nyertes pályázatra vonatkozó 383/2018.(VI.22.) számú képviselő-testületi határozatát aszerint módosítja, hogy a pályázathoz szükséges 60 millió Ft önerőt a 2020. évi költségvetésben biztosítja.

Felelős: Polgármester, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 21 képviselő: 21 igen, egyhangú)

Napirend 32. pontja: *Döntés a KEHOP-3-1.2. „A biológiai lebomló hulladék eltérítése a Hulladéklerakóktól” című pályázaton való indulásról*
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: kéri, szavazzanak a határozati javaslatról.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

135/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. elindul a KEHOP-3.1.2. "A biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól" című pályázaton az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő szakmai program alapján.
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtása előtt a szükséges egyeztetéseket folytassa le Budapest Főváros Önkormányzatával, a Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft-vel, illetve a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt-vel.
3. az Óbuda-Békásmegyér Városfejlesztő Nonprofit Kft.-t bízta meg a pályázat előkészítési feladatainak elvégzésével, valamint a pályázat benyújtásával a Városfejlesztési Alapszerződés 3.1. pontja alapján.
4. nyertes pályázat esetén előzetes kötelezettséget vállal a 2020. évi költségvetés terhére 20 millió Ft önerő biztosítására.
5. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtáshoz szükséges dokumentumok, nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Polgármester, Óbuda-Békásmegyér Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 33. pontja: Névhaznállati kérelem (MÁSKÉPP – Ellenzéki Tömörülés a Változásért Egyesület) (Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót Czeglédy Gergő képviselő úrnak.

Czeglédy Gergő: nem tetszik a határozat, bízott abban, hogy úgy készül az előterjesztés, hogy engedélyezi az általa elnökölt egyesület számára az Óbuda név használatát, különösen, hogy még az alapszabályt is megküldte, amiből látszik, hogy több képviselő is részt vesz az egyesület munkájában.

Azt megkérdezőjelezni, hogy pl. Béres András, Kiss László vagy Burján Ferenc nem Óbudáért és Óbuda érdekében ténykedne, kicsit bántónak érzi.

Kéri a többséget, módosítsa az álláspontját és az előterjesztőt is. Nem tudja, hogy miért pont alpolgármester asszony, miért nem a polgármester úr terjesztette elő – az ő szempontjukból – népszerűtlen határozatot.

Kéri, módosítsa a FIDESZ a határozati javaslatát, engedélyezze számukra az Óbuda név használatát. Higgye el, hogy Óbudáért, a III. kerületért fognak és jelenleg is azért tevékenykednek...

Bús Balázs: megadja a szót Burján Ferenc képviselőnek.

Burján Ferenc: kéri a FIDESZ frakció többségét, engedélyezze az Óbuda név használatát.

Nem érti az előterjesztő indoklását, azok nem megnyugtatók számukra. Régóta itt dolgoznak, itt laknak a kerületben, azért, mert egyesületi formában működnek tovább, és felvennék az Óbuda nevet, ezt lesöpörni..., nem engedélyezni, nem ildomos dolog.

Más formációk, más egyesületek, civil egyesületek megkapják, jó páran viselik.

Kéri a Képviselőtestületet, illetve az előterjesztőt, változtassa meg az előterjesztését.

Bús Balázs: megadja a szót Béres András képviselő úrnak.

Béres András: kéri, engedélyezze az önkormányzat a névhasználatot, tekintettel arra, hogy erre nincs egyértelmű szabály. Arra hivatkoznak, hogy 1 évet ki szoktak várni... Egyértelmű, hogy akarat és döntés kérdése, hogy meg szeretné-e szavazni a többség a névhasználatot vagy sem.

Azt látják, hogy számos esetben, amikor az önkormányzat hoz létre bármilyen egyesületet, akkor azonnal, már azzal a névvel jegyzik be, pillanatokon belül komoly pénzügyi támogatást kapnak. Ők ilyet nem kérnek! Azt kérik, hogy azon pártok vezetői által bejegyzett egyesület, akikre több tízezer óbudai polgár szavazott a legutóbbi választásokon bejegyeztessenek egy óbudai egyesületet. Ne legyen negatív üzenete a "történetnek", hogy az Óbuda név az nem a kerületi polgároké, hanem csak a többségé, a többség monopóliumot képez erre és csak az használhatja, akit a többségben lévő párt képvisel... Aki Óbudáért akar dolgozni, az jogosan használja ezt a nevet és kéri, kapják meg ők is, mint pl. az Óbudai Gumi Kft is megkapta.

Bús Balázs: megadja a szót Czegléd Gergő képviselő úrnak.

Czegléd Gergő: valószínűleg nem szavazhat, mint egyesületi elnök. A tagok szavazhatnak, ha jól gondolja... Ha ebben jogi állásfoglalás kell, kéri, azt most mondják meg.

Nem olyan régen a Római part érdekében döntöttek egy egyesület létrehozásáról, melyre a Képviselőtestület az idei költségvetésében 10 MFt-ot adott, és azonnal engedték a „Római part” név használatát.

Ilyen értelemben az az érv, hogy a tevékenység még nem ismert, nem lehet megítélni, mert csak február 4-én jegyezték be... a „Római” név használatát a testület még bejegyzés előtt odaítélte, majd bejegyzés után rögtön „megkínálta” 10 MFt-tal. Az érvet nem tudja akceptálni, ami az előterjesztésben felsorolásra került.

Kéri, a jogi állásfoglalásról tájékoztassák őket.

Kiss Anita: a személyes érintettség kérdése évekkal ezelőtt napirenden volt elég sűrűn a testület ülésén, olyannyira, hogy a Kormányhivatalt is megkérdezték annak idején.

Egyértelmű konkrét állásfoglalás pl. ebben a konkrét esetben arról, hogy az egyesület elnöke szavazhat és a tagok nem, ilyen nincs, nem ismer ilyen szabályt.

A Kormányhivatal megerősítette azt, hogy a személyes érintettség fogalmát érdemes a lehető legtágabban értelmezni!

Bús Balázs: a határozati javaslat egy gyakorlatot követ. Azoknál az egyesületeknél, ahol az önkormányzat nem alapító tag, vizsgálták, hogy milyen a működésük, mennyire szolgálják a kerületi emberek érdekét, és ha kérték, meg is adták a névhasználatához a hozzájárulást.

Abban az esetben, ha az önkormányzat alapító volt, akkor valóban megadták azonnal, hiszen olyan feladatokra jöttek ezek az egyesületek létre - akár az Óbudai Turisztikai Egyesület - melyekben az önkormányzat is nagymértékben részt vesz.

Ebben az egyesületben az önkormányzat nem vesz részt, és el kell, hogy mondja, személy szerint van az alapítók között olyan - most nem fogja megmondani ki az -, akivel neki igazán komoly fenntartásai vannak, hogy a jövőben mennyire fogja az önkormányzat érdekeit képviselni.

Azt gondolja, hogy erre a névhasználati kérelemre a Képviselőtestületnek egy év múlva érdemes visszatérnie, hogyha az egyesület még továbbra is akarja, és működni fog.

Megadja a szót dr. Kiss László képviselő úrnak.

dr. Kiss László: megnyugtató lenne, ha közös nevezőre jutnának.

Azt javasolja, ha jegyző asszony ebben a dologban bármit mond az érintettség kapcsán, azt a jelenlévők tudomásul fogják venni. Azt nem szeretné, hogy a későbbiek során problémát jelentene bárkinek a szavazata.

A KASZÁSOK kapcsán volt összeférhetetlenségi probléma, amit akkor a KASZÁSOK elnöke feloldott. Lehet megoldás, hogy az elnök nem szavaz, és a tagok, akik jelen vannak - amennyiben felvethető az érintettség - ők sem szavaznak, nem kívánnak jogi vitát folytatni. Azt szeretnék, ha egyértelmű lenne a gyakorlat.

Ha jegyző asszony azt mondja, az lenne a megnyugtató, ha semelyik képviselő tagja az egyesületnek nem szavazna, elfogadják...

Bús Balázs: azt gondolja, hogy tágan lehet értelmezni ezt a kérdést. Alapvetően egy politikai kérdéstről van szó, ami az, hogy akarják-e egymást ilyen tekintetben támadni. Meg van győződve arról, ha ilyen van, és nem jelzik azonnal az érintettséget, akkor meg fogják őket támadni.

Elfogadja, amit Czeglédy Gergő elnök úr mond, hogy ő nem vesz részt a szavazásban. A maguk részéről nem fognak abból politikai kérdést csinálni, hogy a tagok megszavazzák-e vagy nem.

Nem tartja kardinális kérdésnek az érintettség kérdését.

Megadja a szót Béres András képviselő úrnak.

Béres András: ha kétségek vannak az egyesület céljaival, működésével kapcsolatban, akkor kérnének egy időpontot és bemutatják az egyesületet.

Őt elnökségi tagja van az egyesületnek, az MSZP-nek, az LMP-nek, a DK-nak, a Momentumnak és a Párbeszédnek a III. kerületi elnöke. Közülük valaki teljesen elfogadhatatlan személyében....

Bús Balázs: egy alapítóról beszélt.

Béres András: szerencsétlen megközelítés, ha egy valakinek a személye nem szimpatikus polgármester úrnak, hogy ezért ne kapja meg egy egyesület a névhasználatot.

Bús Balázs: nem ezért. Nem is ez szerepel a határozati javaslatban.

Van személyes kétsége azért, hogy az egyesület a jövőben a névhasználattal kapcsolatban nem fog-e gondba kerülni.

Megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: kérdése polgármester, illetve a kerületi FIDESZ-KDNP Képviselőtestületben tisztséggel rendelkező tagjaihoz, hogy milyen elnevezést használnak most a saját kerületi szervezetük tekintetében? Szerepel-e ebben bármilyen névhasználatot érintő előtag vagy utótag? A szervezetek rendelkeznek-e ilyen névhasználati kérelemmel?

Bús Balázs: véleménye szerint egyetlen párt sem rendelkezik ilyennel.

Mihalik Zoltán: nem emlékszik...

Bús Balázs: a párttörvény rendelkezik, a helyi szervezetek esetében ilyen szempontból van egy magasabb jogszabály. Közmegegyezéssel volt idáig, hogy a pártok helyi szervezetei használhatják ezeket a neveket.

Mihalik Zoltán: akkor jár el helyesen a Képviselőtestület, hogyha ebben következetes. Lehet ezt most úgy értelmezni, hogy ez most kizárólagosan csak a pártokra vonatkozik, amiben van egy íratlan, közmegegyezés, amire polgármester úr utalt.

Mindenki számára egyértelmű a helyzet, hogy most az önkormányzati választáson való indulásról van szó, ki, hogyan indul, illetve az ehhez való névhasználatról...

Ha egyébként a pártoknak a Képviselőtestület személt hűny a felett, hogy szabályozás nélkül használják az elnevezést, és van egy civil szervezetként indulni szándékozó szervezet..., nem tudja, miért kell különbséget tenni ebben a dologban.

Bús Balázs: véleménye szerint nem kell a választókat becsapni, fel kell vállalni a nevüket, a pártjukat és el kell indulni.

Puskás Péter: kicsit sántít a párhuzam, azért mert a FIDESZ III. kerületi szervezete nem egy önálló jogi személy. Ezért nem is tud kérni, ilyen névhasználatot, míg ez egy egyesület.

Az, hogy egy pártnak a kerületi szervezete azért, hogy megkülönböztesse a másiktól, használ valami előtagot, ami nem hivatalos, az semmilyen nyilvántartásban, sehol máshol nem szerepel. Nincs a III. kerületi FIDESZ-nek önálló jogi státusza.

Ennek megfelelően nem lehet összehasonlítani egy bejegyzett egyesülettel.

Mihalik Zoltán: ez erős jogászokodás, nem menne bele...

Attól, hogy nem egy jogi szervezet, még használ egy rendeleti névhasználati engedélyhez kötött elnevezést.

Érti, hogy ez a szervezet nem önálló jogi személy, de attól még használ valamit, ami egyébként engedélyhez kötött. Ha egyébként ezt nem helyben kell megkérnie, mert jogi személyiséggel nem rendelkezik, akkor lehet,

hogy magának a párt központjának - aki önálló jogi személy és jogi személyiséggel rendelkezik - kell ezt megkérnie. Ilyen nem volt.

Bús Balázs: kéri, hogy a határozati javaslat elfogadásáról szavazzanak. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

136/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz - Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzati jelképekről, valamint Budapest III. kerület városrészei nevének felvételéről és használatáról szóló 5/1991.(VI.13.) rendelet 6/A. § (1) bekezdése alapján – tekintettel, hogy a 2019. február 4-én nyilvántartásba vett egyesület nem működik legalább 1 éve, tevékenysége nem megítélhető – nem engedélyezi a MÁSKÉPP - Ellenzéki Tömörülés a Változásért Egyesület (1036 Budapest, Mókus u. 1-3. fsz.1.) részére az „Óbuda” név használatát.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

(Szavazott 18 képviselő: 16 igen, 2 nem)

Napirend 34. pontja: *Döntés a „WiFi4EU” című pályázat terhére megvalósítani kívánt kivitelezések helyszíneiről (Írásbeli) Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: már érte a javaslat Római parti helyszínét, mely a Losonc utcától 400 méteres szakaszt jelöl ki erre a dologra. Úgy gondolja, hogy a Római partnak nem biztos, hogy ez a legforgalmasabb szakasza. Sokkal inkább gondolja, hogy az északi rész ennél jóval forgalmasabb, és ezért azt gondolná, hogy az Északi összekötő hídtól észak felé haladva egy jóval forgalmasabb, jóval sűrűbben használt területre tennék az internetes lehetőséget. Ezt a módosítási javaslatot szeretné tenni a helyszínekjelölések kapcsán.

Burján Ferenc: mekkora a hatósugara ennek a WIFI-nek, mekkora területet fed le? Valószínű a szakemberek azért jelölték ki a Losonc utcát, mert bizonyos hatósugarat be fog fogni. Ennek függvényében kellene megszavazni.

Czékó Gábor: a Római part kapcsán bennük is volt kérdés. Tudják, hogy nem ez a legforgalmasabb rész. Az látszik, hogy a támogatás mértéke arra elég, hogy ezt a szakaszt lássák el WIFI-vel. Korábban már felmérték több szolgáltató céggel. A többi partszakaszon, ami adott esetben forgalmasabb, többbe kerülne a kiépítés. Ezért döntöttek ezen szakasz mellett. Tudják, hogy nem ez a legforgalmasabb, de bíznak abban, hogy itt is értékes lesz. A hatósugár kapcsán pontos mértéket nem tud mondani. Meg kell kérdezni, később akkor tudnak rá válaszolni.

Burján Ferenc: azért vetette fel a hatósugarat, mert a Csobánka téri Közösségi Házra van tervezve egy. Gondolta, annak hatósugara leér a partig, de ezek szerint nem tudják.

Mihalik Zoltán: igazgató úrtól kérdezi: ez azt jelenti, hogyha ilyen költségvetési, ill. pályázati források mellett ezt a rendszert egy sűrűbben használt látogatott területre tennék, akkor a nagyszámú csatlakozók miatt a rendszer használhatatlan lenne, megbénulna? Vagy korlátozott lenne az elérők száma, és azt mondják, hogy az az ideális, hogyha ilyen rendszer van, akkor ne maximalizálják túl az igényt, hanem mindenki tudja használni, aki az adott szakaszon van? Ha ez utóbbi a helyzet, akkor el tudja fogadni érvként.

Ha megáll maga a rendszer amiatt, hogy túlságosan sokan igényelnék, vagy lelassul, akkor valóban értelmezhetetlen egy sűrűbb helyre rakni.

Czékó Gábor: ilyen szempontból is meg lehet nézni, ezeknek is van egy optimuma. Ahhoz, hogy az infrastruktúrát kiépítsék a hotspotokhoz a sűrűbben látogatott részeken olyan mértékű kábelt, vagy olyan mértékű műszaki tartalmat kell megvalósítani, ami túlnő ezen a megadott támogatási határon. Alapvetően nem a csatlakozók száma jelenti a határt, hanem az, hogy a műszaki tartalom annyival magasabb lenne, amivel már túllépnék a támogatás mértékét.

Bús Balázs: képviselő úr kérdése azt veti fel, hogy amikor területhasználatot biztosítanak vendéglátóhelyeknek - az északi területen elég sok ilyen hely van -, akkor nem tudják-e esetleg feltételben kikötni nekik, hogy free HOTSPOTOT kelljen üzemeltetniük? Ez megfontolandó, akár más vendéglátóhelyek tekintetében is.

A Római part északi részét jóformán le lehetne fedni, ha ezt ők ott biztosítanák. Nem gondolja, hogy ez olyan jelentős költség lenne. Lehet, ezt érdemes lenne megvizsgálni. Az biztos, hogy a fővárossal kell egyeztetni, mert a használatot ők adják.

Puskás Péter: pénteken lesz egyeztetés a fővárosban a parti bérlők egy részével. Javasolni fogja, hogy ezt a témát is vessék fel, mert alapvetően az illemhelyek telepítéséről fog szólni a megbeszélés.

Bús Balázs: megnézhetik ők is, mert elképzelhető, hogy máshol is - vendéglátóhelyeknél, akár a Promenádnál, bár az szerepel valamennyire ezen a területen - értelmezhető lehet. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatok elfogadását. Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

137/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy:

1.) elfogadja az előterjesztés 1. számú mellékletét képező telepítési helyszínek listáját és felkéri az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft-t, hogy folytassa le a „Wifi4EU” keretében megvalósuló fejlesztést végző szolgáltató beszerzésére irányuló közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárást.

2.) felkéri a Polgármestert, hogy legkésőbb a 2019. júniusi képviselő-testületi ülésre terjessze elő a 2022-ig tartó fenntartási időszakot érintő üzemeltetési költségekre vonatkozó javaslatot.

Felelős: Polgármester, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 35. pontja: *Az Önkormányzat 2019. évi Közbeszerzési tervének elfogadása (Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót Puskás Péter alpolgármester úrnak.

Puskás Péter: a sorszámozásnál van egy kis hiba, amiért elnézést kér.

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását. Megállapítja, hogy azt a Képviselőtestület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

138/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy az Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Puskás Péter alpolgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 20 igen, 2 tartózkodás)

Napirend 36. pontja: *Döntés az Egészséges Budapest Program megvalósításával kapcsolatos fenntartási költségekről (Írásbeli)*
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatokat.
Megállapítja, hogy azt a Képviselőtestület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

139/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1) hogy az Egészséges Budapest Program keretében megvalósuló alapellátási funkciók Víziorgona utca 8. számú ingatlanba történő végleges áttelepítéséhez kapcsolódóan az esetlegesen felmerülő többlet fenntartási költségek fedezetét az Önkormányzat biztosítja.

2) felhatalmazza Bús Balázs polgármestert az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő nyilatkozat aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 21 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 37. pontja: *Az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Kft. 2019. évi programja és üzleti terve (Írásbeli)*
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: ma már fogadtak, vagy épp nem fogadtak el nonprofit kft-k üzleti terveit, koncepcióit, programjait. Ez az üzleti terv és program olyan kft estében van előttük, amelynek egyébként dedikáltan FORPROFIT tevékenységet kell végeznie. A kft talán harmadik üzleti évét kezdi. Az előterjesztés tartalma szerint, ha az idei évben minden tudását és képességeit latba veti, akkor is 20 % árbevétel növekedés mellett, adózás előtt 2 MFt-ot tervez eredményként kimutatni. Jól gondolja-e, hogy nem biztos, hogy ez az a cél, amit ezzel létre akartak hozni. Az nem lehetett cél, hogy létrehoznak egy olyan szervezetet, ahol nonprofit szervezethez hasonló eredménnyel zárnak üzleti éveket. Nem tudja támogatni az üzleti tervet, már csak azért sem, mert ezen kft tevékenységéhez a jelentős részét az önkormányzat teszi biztos bevételként oda. Legyen az a helyiségek gazdálkodása, vagy az összes önkormányzati intézmény munkáltatói egészségügyi éves

felmérésének kötelessége. El kellene gondolkodni azon, hogy ennek így van-e értelme, és biztosan jól végzi-e a kft a tevékenységét. Ez csak gondolatébresztőként vetette fel.

Czeglédy Gergő: hasonlóan látja a helyzetet. Az a koncepció, mely alapján ez a cég létrejött, nem teljesíti azt az elvárást. Tegnap arról is szó volt, hogy az a pénz, ami kiesik a Szent Margit Rendelőintézetnél ezen cég okán, - az ingatlanl kapcsolatos bérbeadási tevékenységre gondol-, azt a Szent Margit egyszerűen elkéri az önkormányzattól. Az üzleti terv adott év folyó gazdálkodását szabályozza. Amit Mihalik képviselőtársa felvetett, és amit ő is, az egy koncepcionális kérdés. A jövőben le kell ülni, és nem csak erről, de az egészségügyről koncepcionálisan kellene beszélgetni. Tény, hogy itt most nem az a koncepció teljesül, amely alapján életre hívták ezt a céget. Azt nem tartja támogatandónak, hogy ezért ne szavazzák meg az üzleti tervet. Ő megszavazza.

Az, hogy mi volt a koncepció, és mit tud a cég csinálni, nincs teljes kölcsönhatásban azzal, hogy az üzleti terv hogyan alakul.

dr. Baraczka Mariann: köszöni a lehetőséget, hogy kicsit beszélhet az Óbudai Rendelők létéről, működéséről.

Két éves a Rendelő. 2016. júniusában alapította a céget az önkormányzat. Érdemi üzleti évét 2017. januárjában tudta megkezdeni. Négy hónap felkészülés egy ilyen szervezet kialakításához nem sok. Két év tapasztalata az, hogy ez az intézmény szükségszerű, jogszabály által előállt helyzet következménye. Közfinanszírozott egészségügyi szolgáltató, mely azokat a kapacitásokat hasznosítja, amiket a közfinanszírozás terhére nem tud használni, ill. amire nem kap forrást. Ezért kellett két cégbe szervezni a térítéses és a térítésmentes ellátásokat.

Arra a tényre is szeretné felhívni a figyelmet, hogy ez az intézmény jellemzően és szinte kizárólagosan a Szent Margit Rendelőintézet dolgozóit, asszisztenseit, orvosait foglalkoztatja, és a bevételének több, mint 70 %-a a szakdolgozók bérezésére megy el. Azok a források, melyeket képviselő úr az üzleti terv és az eredményesség tekintetében kevesellt, alapvetően más csatornán kerülnek át az egészségügyben konkrét felhasználásra. Bizonyára ismert, hogy az egészségügyben jelentős a munkaerőhiány, az elvándorlás. Azokon a területeken, ahol az Óbudai Rendelők egészségügyi szolgáltatást térítésmentesen biztosít, - ill. az önkormányzat-, nem volt elvándorlás. Meg tudták tartani a hiányszakmában dolgozó egészségügyi dolgozókat, amit a Honvéd Kórház, az Uzsoki Kórház, a súlyponti kórházak nem tudtak megtenni. A helyiséghasznosítással kapcsolatosan jelzi, koncepcionális döntés volt, hogy azokat az Óbudai Rendelők hasznosítsa FORPROFIT tevékenység keretében, magasabb bevételi forrás reményében. Amit a Szent Margit Rendelőintézettől az Óbudai Rendelők megkapott, egy olyan szerződésállomány volt, ahol a bérlők között elindítottak egy nyilvános licitet, nyilvános pályázat alapján, aminek eredményeként a korábban ezen a részen jóváírt árbevételek dupláját sikerült a versenyeztetésnek köszönhetően beszerezni. A Szent Margit Rendelőintézet számaiban megjelenő összeg két cég felé is jellemző.

Az ÓVN Zrt. részére átadott háziorvosi és házi gyermekorvosi rendelő, ill. a Vörösvári úton, és a Csobánka téri telephelyen lévő, egészségügyi célra nem hasznosítható helyiségek hasznosítása. A Képviselőtestület hatásköre, hogy értékelje, hogyan valósult meg az eredeti koncepció, elképzelés. Olyan modellt sikerült megvalósítani, ami véleménye szerint példaértékű.

Mihalik Zoltán: köszöni a hozzászólásokat. Véleménye szerint nem ez a fóruma ennek a vitának a továbbiakban.

Elfogadja azt az érvelést, hogy az üzleti tervről most itt döntsenek, de akkor lenne nyugodt, ha az önkormányzat foglalkozna ezzel. Az Egészségügyi Bizottságnak, mint az érintett bizottságnak ezzel a kérdéssel foglalkozni kellene. Amennyiben ott értelmezhető javaslat, koncepció születik, hogy ezen az úton menjenek tovább, akkor nincs a Képviselőtestületnek dolga, ha pedig másként gondolják, akkor pedig foglalkozzanak a kérdéssel.

Bús Balázs: „an blokk” kell az egészségüggyel foglalkozni. Tegnap kapta meg az egészségügyi konzultáció kiértékelését, melyet mindenféleképp szeretne behozni a testület elé, és annak kapcsán döntéseket is hoznának. Értelmezhető a képviselő úr felvetése, úgy gondolja, van helye ennek a vitának, amit nem most kell lefolytatni. Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy azt a Képviselőtestület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

140/2019.(III.28.) Határozata

**az Óbudai Rendelők Egészségügyi Szolgáltató Kft. 2019. évi programja és üzleti tervéről
A Képviselőtestület**

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbudai Rendelők Kft. 2019. évi szakmai programját és üzleti tervét.

Felelős: Óbudai Rendelők Kt. ügyvezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 21 igen, 1 nem)

**Napirend 38. pontja: Békásmegyeri Piac Kft. 2019. évi üzleti terve
(Írásbeli)**

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja, hogy azt a Képviselőtestület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

141/2019.(III.28.) Határozata

a Békásmegyeri Piac Kft. 2019. évi üzleti tervéről

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy

1. a határozat melléklete szerinti tartalommal, az alábbi fő számok mellett az Békásmegyeri Piac Kft. **2019. évi üzleti tervét elfogadja.**

2019. december 31-i záró-tervadatok:

Értékesítés nettó árbevétele:	362 632 eFt
Egyéb ráfordítások:	1 162 eFt
Működési költségek összesen:	355 675 eFt

<i>Ebből személyi jellegű ráfordítások:</i>	<i>69 741 eFt</i>
Adózott eredmény:	4796 eFt
2019. évi alkalmazotti létszám:	10 fő

2. felkéri a Békásmegyeri Piac Kft. ügyvezetőjét, hogy az üzleti tervben foglaltak figyelembe vételével, a 2018. évben a piacüzemeltetési tevékenység ellátása ellentételezésére kötött megbízási szerződés módosítását készítse elő, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Polgármester,

Békásmegyeri Piac Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 21 igen, 1 tartózkodás)

**Napirend 39. pontja: Az Óbudai Parkolási Kft. 2019. évi üzleti terve
(Írásbeli)**

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja, hogy azt a Képviselőtestület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

142/2019.(III.28.) Határozata

az Óbudai Parkolási Kft. 2019. évi üzleti tervéről

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Óbudai Parkolási Kft. 2019. évi üzleti tervét.

Felelős: Óbudai Parkolási Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

2. az Önkormányzat a fizető parkoló-rendszer elszámolására vonatkozó 2019. évi költségvetési előirányzatát akként csoportosítja át, hogy az Óbudai Parkolási Kft. működési kiadásainak költségvetési sorát 16.652.169,- Ft összeggel csökkenti, míg a beruházási és előkészítési költségek, egyéb önkormányzati kiadások költségvetési sorát 16.404.302,- Ft összeggel megnöveli.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 21 képviselő: 18 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

Napirend 40. pontja: *Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti terve (Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja, hogy azt a Képviselőtestület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

143/2019.(III.28.) Határozata

Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervéről

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervét az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 21 igen, 1 tartózkodás)

Napirend 41. pontja: *A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2019-es üzleti terve és önkormányzati támogatási igénye (Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja, hogy azt a Képviselőtestület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

144/2019.(III.28.) Határozata

a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2019-es üzleti terve és önkormányzati támogatási igényéről

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2019-es üzleti tervét és önkormányzati támogatási igényét.

Felelős: Polgármester

Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 42. pontja: *Felnőtt házi orvos (42. számú ellátási körzet) praxisjogának elidegenítése (Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy azt a Képviselőtestület elfogadta.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

145/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. a 42. számú felnőtt házi orvosi körzet egészségügyi alapellátási feladatainak ellátására Dr. Nagy Tamással (működési nyilvántartási száma: 73695), mint praxisjogot megszerezni kívánó házi orvostan szakorvossal feladat-ellátási előszerződést köt, egyben felhatalmazza a Polgármestert az előszerződés megkötésére.
2. amennyiben Budapest Főváros Kormányhivatala II. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztálya Dr. Nagy Tamás részére a 1033 Budapest, Óbudai utca 6. szám alatti rendelőben, területi ellátási kötelezettséggel bíró (42. számú felnőtt házi orvosi körzet) praxis működtetésére praxisengedélyt ad, az erről szóló határozat véglegessé válását követően a fenti körzet felnőtt házi orvosi ellátását ezidáig biztosító Dr. Figuly Béla házi orvossal (Figuly Házi orvosi Betéti Társaság, cégj. szám: Cg. 01-06-315873) kötött feladat-ellátási szerződést 2019. augusztus 31. napjával megszünteti, egyben 2019. szeptember 1. napjával Dr. Nagy Tamás házi orvostan szakorvossal (Semis-Med Egészségügyi Korlátolt Felelősségű Társaság, cégj. szám: Cg. 08-09-026291) feladat-ellátási szerződést köt, továbbá felhatalmazza a Polgármestert ezen szerződések megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. augusztus 31.

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 43. pontja: *Házi gyermekorvos (10. számú ellátási körzet) feladat-ellátási szerződésének megszüntetése*

(Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

146/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. a G&K-MED Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (Cg. 01-09-722470, képviselő: Dr. Gömöri Ágnes ügyvezető) kötött feladat-ellátási szerződést közös megegyezéssel, 2019. szeptember 30. napjával megszünteti, egyben felhatalmazza a Polgármestert ezen megállapodás megkötésére. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a praxis elidegenítésének joga 2020. március 31. napjáig Dr. Gömöri Ágnes felnőtt háziorvost illeti meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. 2019. október 1. napjától a praxisjog, vagy területi ellátási kötelezettség átadásáig Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzata a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. útján biztosítja az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 17/2017. (III.30.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében meghatározott, 10. számú gyermekorvosi körzet házi gyermekorvosi alapellátását, egyben felkéri a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatóját a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2019. szeptember 30.

3. elfogadja Dr. Gömöri Ágnes gyermekorvos azon szándéknyilatkozatát, miszerint – feladat-ellátási szerződésének megszüntetése iránti - kérelme mellékletében felsorolt, résztulajdonában álló tárgyak tulajdonjogáról az Önkormányzat javára térítésmentesen lemond. Úgy határoz továbbá, hogy Dr. Gömöri Ágnestől a készletet képező eszközöket a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. közvetlenül veszi át, míg a tárgyi eszközöket az Önkormányzat veszi át, majd üzemeltetésre, kezelésre továbbadja a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. részére.

Felelős: Polgármester

Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

Határidő: 2019. szeptember 30.

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 44. pontja: Óbuda-Békásmegyér Védőnői Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: a mostani SZMSZ módosítással két új státusz bővítésére kerülne sor. Információi és jelenlegi tudása szerint ez a szolgálati rendszer iszonyatosan túlterhelt. Egy körzetes védőnőnek kb. havi 180 látogatást kellene megtenni itt a kerületben. Ez a státusz bővítés előtt 250-270 látogatást jelentene. A 180-as szám is nagyon sok 20 munkanap alatt. Mit várnak a két fő státusz bővítéstől? A számok alapján támogatja, de kérdés, ez elégséges-e, vagy mire lesz elég a rendszerben?

Bús Balázs: megadja a szót Bíró Éva igazgató asszonynak.

Schadek-Bíró Éva: a státusz bővítésre a NEAP finanszírozás jobb kihasználása volt az elsődleges indok. Mint azt képviselő úr is mondta, leterheltek a védőnők. Bizonyos szempontból ez segítséget jelentene. Reméli, hogy a kerületben is érezhető szakemberhiányra megoldás lehetne. A január elsejei státusz bővítés ahol megvalósult pl. a Füst Milán utcai tanácsadóban, az egy védőnőre jutó családok száma 190-210-re csökkent, míg más tanácsadóknál ez a szám 250.

Ez közvetlen segítséget tudna jelenteni. A cél az, hogy ez a pálya legyen annyira népszerű a kerületben is, hogy fiatal védőnőkkel be is tudják tölteni.

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

147/2019.(III.28.) Határozata

Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását – az előterjesztés mellékletének megfelelően – egységes szerkezetben.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. április 15.

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 45. pontja: *A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. kérelme a Csobánka téri ingatlanban működő házi- és fogorvosi rendelések 2012. évből származó, kiegyenlített rezsiköltségeinek a társaság könyveiből való kivezetésére (Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

148/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. Csobánka téri ingatlanban működő házi- és fogorvosi rendelések 2012. évből származó, kiegyenlített rezsiköltségeinek a társaság könyveiből való kivezetési kérelmét.

Felelős: Polgármester

Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 46. pontja: *Takarítógépek beszerzésével kapcsolatos döntések (Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: az előterjesztésben az van leírva, hogy a gépbeszerzés kb. egy, másfél év alatt meg tud térülni. Milyen módon tud megtérülni? A gépbeszerzés megtörténte magával von valamilyen városüzemeltetési csoportlétszám változtatást, vagy mi jelenti itt a megtérülési faktort?

Bús Balázs: megadja a szót Rácz Ferencnek a Közterület-felügyelet igazgatójának.

Rácz Ferenc: az képezte a kalkuláció alapját, ha csak a zöldfelületek karbantartásából indulnak ki, az 2,6 millió m²-t érint. A városüzemeltetési keretben csak kaszálás elvégzésére 5 alkalomra van fedezet a belterjes részeket illetően, és 2 alkalomra a külterkes területet illetően. Kb. 6-7 alkalommal, az időjárás függvényében be kell avatkozni, kaszálásra van szükség. Ezen felül még be tudják kalkulálni a parlagfű-mentesítést is. A plusz 2 alkalom, amit nem a szerződéses partnerrel hajtanak végre, és a parlagfű-mentesítés alapján másfél év alatt megtérülne. Ez plusz létszámfejlesztéssel nem jár, mert a zöldfelületi csoportban van erre alkalmas, képzettséggel rendelkező személy.

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

149/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. a takarítógépek beszerzését engedélyezi, és az ehhez szükséges 80 000 000,-Ft összeget Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet költségvetésében biztosítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. a takarítógépek beszerzéséhez szükséges eljárás lefolytatására Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyeletet felhatalmazza.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 47. pontja: *Római-parti partőr szolgálat létesítésével kapcsolatos döntések (Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

150/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. a partőr szolgálat létesítését támogatja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. a partőr szolgálat létesítéséhez szükséges 11 600 000,-Ft összeget Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet költségvetésében biztosítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3. felkéri Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet igazgatóját, hogy a partőr szolgálat megvalósításához szükséges beszerzési eljárásokat folytassa le, és a konténer elhelyezésében, kialakításában eljárjon.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet igazgatója

Határidő: 2019. május 31.

(Szavazott 21 képviselő: 21 igen, egyhangú)

Napirend 48. pontja: *Döntés egységes ingatlanhasznosítási szerződés módosításáról (Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

151/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a 30/2019 (II.7.) számú határozat 2. pontját a következőként módosítja, hozzájárul az Önkormányzat és a Hello Wood Kft között létrejött egységes ingatlanhasznosítási szerződés jelen előterjesztés mellékletében található módosításához akként, hogy a HW vállalja, hogy egyösszegben előre befizet bruttó 5 millió Ft Használati Díjat használati díj előleg jogcímén a szerződés aláírásától számított 5 munkanapon belül, legkésőbb 2019. április 30-ig, amelytől kezdve ezen összeg erejéig az egyes havi használati díjak pénzügyi rendezést nem igényelnek.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 18 igen, 4 tartózkodás)

Napirend 49. pontja: *A TÉR-KÖZ 2018 „Kaszásdűlő-Szerűskert utca menti közösségi célú fejlesztések” című projekt megvalósításához kapcsolódó döntések (Írásbeli)*

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

152/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a Képviselő-testület 653/2018.(XI.30) számú határozat 1. pontjában a „Kaszásdűlő-Szerűskert utca menti közösségi célú fejlesztések” című projekt előkészítésére 2019. évre biztosított bruttó 15 millió Ft fedezet biztosítása

mellett további bruttó 15 millió forint fedezetre előzetes kötelezettséget vállal a 2020. évi költségvetés terhére az engedélyezési és kiviteli tervek elkészítésére.

Felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 50. pontja: *A VEKOP 6.2.1-15-2016-00009 Szociális városrehabilitáció Békásmegyeren c. projekthez kapcsolódó tulajdonosi döntések (Írásbeli)
Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Mihalik Zoltán képviselő úrnak.

Mihalik Zoltán: a Tánicsics Mihály parkhoz tervezett futópálya kapcsán 60 Millió Ft-os összeg szerepel az előterjesztésben. Azt látni még, hogy a futópálya 1.2 méter széles. A hiányzó harmadik adat, hogy milyen hosszú a tervezett futópálya, lehet-e választ kapni?

Puskás Péter: másképp közelítene, és akkor érthető lesz a dolog. A költségvetésben Békásmegyer hegy felőli oldalára elkülönítettek 60 millió Ft-ot, hogy futókör készüljön. Ennek egy része lett volna a Tánicsics parkban, egy része máshol. Az látszik, hogy a Tánicsics park felújítására a VEKOP-os pályázat jóval kevesebb pénzt szán, mint amit ők terveztek. Az ötlet az, hogy a 60 millió Ft keretösszeget, amit idén a futókörre fogadtak el, „tegyék rá” a Tánicsics Mihály parkra, és a VEKOP-os támogatásból jutó 100 millió Ft-ot ezzel lehet növelni. Jövőre plusz önkormányzati forrásra is szükség lesz, annak érdekében, hogy a Tánicsics park futókörrel körbevett, normális funkciókkal ellátott park tudjon lenni. A 61 millió Ft-ból nem csak a futókör létesül a Tánicsics park körül, hanem ezt a forrást a Tánicsics park globális fejlesztésére szeretnék becsatolni.

Bús Balázs: fontosnak tartja pontosítani, hogy a költségvetésben a futókörre szerepel 60 millió Ft, és következőknél módosítani kellene ezt az összeget, arra az összegre, amit valójában a futókörre felhasználnak.

Mihalik Zoltán: elfogadja, érti alpolgármester úr válaszát. Érti, hogy ez nem csak futókör.

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

153/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. a VEKOP-6.2.1-15-2016-00009 azonosítószámú, Szociális városrehabilitáció megvalósítása Békásmegyeren című projekt megvalósítása érdekében és a pályázati felhívással összhangban „támogató csoportot” hoz létre és működtet az alábbi tagok bevonásával.
 - 1.) Óbudai Kulturális Központ (Békásmegyeri közösségi ház)
 - 2.) Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény (Őszike és Víziorgona Idősek klubja)
 - 3.) Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központ
 - 4.) Óbudai Egyesített Bölcsődék (Víziorgona 1. telephely)
 - 5.) Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálat
 - 6.) Óvodák (Mesevilág (Víziorgona u. Bárczi G. u.); Cseresznyevirág (Pais D. u.)
 - 7.) Összefogás Óbudáért Egyesület
 - 8.) Magyar Máltai Szeretetszolgálat – Máltai játszóterekre tekintettel
 - 9.) Észak-Budapesti Tankerületi Központ (Pais, Bárczi Általános Iskola, Veres Péter Gimnázium)
 - 10.) Szociális Szolgáltató Főosztály

2. felkéri a Szociális Szolgáltató Főosztályt és Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft-t, hogy dolgozza ki a támogató csoport működési rendjét legkésőbb a Képviselő-testület júniusi üléséig.
3. a VEKOP-6.2.1-15-2016-00009 azonosítószerű, Szociális városrehabilitáció megvalósítása Békásmegyeren című projekt keretében a Táncsics Mihály park fejlesztésének részeként megvalósítja a békásmegyeri futókört, melyre bruttó 60 millió Ft saját forrást biztosít, mellyel a projekt elszámolható összköltsége 768.828.407 Ft-ra emelkedik. Erre tekintettel kezdeményezi a Támogatási Szerződés módosítását és felhatalmazza Bús Balázs polgármestert annak aláírására.

Felelős: Polgármester

Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.,

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

**Napirend 51. pontja: Közoktatási intézmények átszervezésnek véleményezése
(Írásbeli)**

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: megadja a szót dr. Kiss László képviselő úrnak.

dr. Kiss László: támogatja az előterjesztést. Arra hívja fel a figyelmet, hogy a közoktatási törvény szellemisége hasonló a tekintetben, hogy sok esetben az intézkedésekhez, és az átszervezésekhez valóságot nem társított. A Medgyessy Ferenc nyelvoktató Általános Iskola nagyon helyesen új feladatot fog kapni. Ez nem jelenti azt, hogy változni fognak az iskola feltételei ettől a döntéstől. Az alapító okiratban kell megváltoztatni az iskola maximális létszámát. Üdvösnék tartaná, ha polgármester úr a későbbiek során tájékoztatást kérne a tankerülettől a fejlesztő pedagógiával kapcsolatos kérdéskörben, hogyan áll a kerületben az intézmények fejlesztő pedagógussal való ellátottsága, ill. konkrétan ezzel kapcsolatosan milyen tapasztalatok vonhatók le. Helyes az a gondolat, ami az előterjesztésben szerepel, miszerint az óvodák reagálnak arra, hogy több a sajátos nevelésű igényű gyermek. Valójában nekik elég kevés lehetőségük van erre, de megismerni lehet. Tudni kellene azt, hogy áll a kerületben a fejlesztő pedagógia. Kifejezetten üdvözlő a 4. pontot. Az emberek szeretnék a lakóhelyükhöz közel vinni gyermeküket óvodába, iskolába. Jó az, hogy törekszenek arra, hogy a kerületi gyerekek számára legyenek elsősorban nyitottak az intézmények. Igaz, hogy a Krúdyban sok a 81 fő. Nagyon más lehetősége nincs a kerületnek, mint az, amit az előterjesztés javasol.

Bús Balázs: a gyógypedagógus kérdéskörhöz látni kell a tankerület által működtetett gyógypedagógusok jóformán kivonultak az óvodai feladatellátásokból. Nem véletlen, hogy bővítették a saját gyógypedagógus hálózatukat. Ezzel valamennyire segítették is a tankerület működését, mert jóval több energiát, időt tudnak fordítani az általános iskolás, sajátos nevelésű gyerekekkel való foglalkozásra. Kérnek tájékoztatást a tankerülettől, és azt hozzák a testület elé. Valóban látható, hogy a probléma az egész oktatási hálózatban egyre hangsúlyosabb, és egyre nagyobb problémát jelent. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot. Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

154/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. hozzájárul a Medgyessy Ferenc Német Nyelvoktató Nemzetiségi Általános Iskola Ferenc Medgyessy Deutsche Nationalitätengrundschole (1039 Budapest, Medgyessy Ferenc utca 2-4.; OM: 034839) alapfeladatának „a sajátos nevelési igényű tanulók integrált nevelése-oktatása (egyéb pszichés fejlődési zavar)” feladattal történő bővítéséhez.

2. hozzájárul az Aquincum Angol-Magyar Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola (1031 Budapest, Arató Emil tér 1.) maximális létszámának 680 főről 700 főre történő megemeléséhez.
3. hozzájárul a Budapest III. Kerületi Krúdy Gyula Angol-Magyar Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolában (1037 Budapest, Gyógyszergyár utca 22-24.; OM: 035361) a jelenlegi maximális tanulólétszámának 650 főről 670 főre történő megemeléséhez.
4. javasolja az Észak-Budapesti Tankerületi Központnak – figyelembe véve azt a tendenciát, hogy egyre több gyermekes család választja otthonául Óbuda-Békásmegyert –, hogy az általa fenntartott és működtetett iskolákba történő tanulói felvételeknél – a kerületi gyermekek érdekeit szem előtt tartva – elsősorban az ő elhelyezésüket biztosítsa az agglomerációból érkezők helyett.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 21 képviselő: 21 igen, egyhangú)

Napirend 52. pontja: *Az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény Szakmai Programjának, SZMSZ-ének és Alapító Okiratának módosítása (Írásbeli)*
Előterjesztő: *Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Kelemen Viktória alpolgármester asszonynak.

Kelemen Viktória: kéri, hogy csak a 2. javaslatról szavazzon a testület.

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a 2. határozati javaslatot.
 Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

155/2019.(III.28.) Határozata

az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény Szakmai Programjának, SZMSZ-ének és Alapító Okiratának módosításáról

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja – az előterjesztés 2. sz. mellékletének megfelelően – az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény Szakmai Programját és Szervezeti és Működési Szabályzatát, amely dokumentumok 2019. április 1. dátummal lépnek hatályba.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 53. pontja: *Egyes gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek újraszabályozásának koncepciója (I. forduló) (Írásbeli)*
Előterjesztő: *Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
 Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

156/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1. egy rendeletben kerüljön újraszabályozásra
 - a rendszeres és rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban való részesítés feltételeiről, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjról szóló 2/1999. (I. 29.) önkormányzati rendelet
 - a szociális tanulmányi ösztöndíjról szóló 9/2006. (III. 1.) önkormányzati rendelet
 - valamint az újszülöttek támogatásáról szóló 10/2019. (II.7.) képviselő-testületi határozat.
2. elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal az egyes gyermekjóléti tárgyú önkormányzati rendeletek újraszabályozásának koncepcióját, valamint felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a rendelet-tervezet II. forduló tárgyalásra történő előkészítéséről.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2019. szeptemberi rendes képviselő-testületi ülés
(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 54. pontja: Óvodai körzetek módosítása
(Írásbeli)

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

157/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

jóváhagyja az alábbi óvodák körzetmódosítását:

Ágoston Művészeti Óvoda, Kastély Tagóvodája
(1037 Bécsi út 236.)

Turbolya köz
Vízimentá köz
Stefan Wyszyński utca
Kardamom köz
Vergilius köz

Óbudai Hétpettyes Óvoda
(1033 Bp. Harrer Pál u. 7.)

Szindbád tér
Gyarmati Dezső park

Óbudai Vackor Óvoda (1036 Árpád fejedelem útja 60.)	Makovecz Imre utca
Óbudai Vackor Óvoda, Mókus Tagóvoda (1036 Mókus u. 1.)	Zichy utca Till Ottó tér
Óbudai Mesevilág Óvoda, Cseppke Tagóvoda (1039 Bp. Bárczi G. u. 2.)	Kaszap István park Mars utca
Óbudai Gyermekvilág Óvoda, Kanóc Tagintézmény (1031 Kanóc u. 3.)	Adam Mickiewicz park
Óbudai Meseerdő Óvoda (1035 Váradi u. 9-11.)	Csík Szereda park
Óbudai Almáskert Óvoda, Csicsergő Tagóvoda (1033 Szérűskert u. 41.)	Batthyány-Strattmann László park
Óbudai Almáskert Óvoda, Gázgyár telephely (1031 Gázgyár lakótelep)	Varsó-Bemowo park
Gyermeksziget Montessori Óvoda, Mosolygó Tagóvoda (1039 Kelta u. 8.)	Dr. Örlős Endre park
Pitypang Művészeti Óvoda, Czetz János utcai telephely (1039 Czetz János u. 25.)	Vesta köz
Cseresznyevirág Művészeti Óvoda (1039 Pais Dezső u. 2.)	Florália utca

Valamint felkéri az Oktatási és Kulturális Osztályt, hogy a változásokat a KIR rendszerben is rögzítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 55. pontja: *Együttműködési és támogatási megállapodás az Európalánta Közhasznú Egyesülettel (Írásbeli)*

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

158/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy támogatja az Európalánta Közhasznú Egyesülettel való támogatási megállapodás - az előterjesztés mellékletét képező tartalom szerinti - megkötését és egyben felkéri a Polgármestert annak aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 56. pontja: Elszámolás a Komposztfórum Magyarország Egyesületnek nyújtott önkormányzati támogatásról

(Írásbeli)

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

159/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja a Komposztfórum Magyarország Egyesület elszámolását a számára nyújtott önkormányzati támogatásról.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 57. pontja: Elszámolás az Óbudai Egyetemnek nyújtott önkormányzati támogatásról

(Írásbeli)

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

160/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbudai Egyetem elszámolását a számára nyújtott önkormányzati támogatásról.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Napirend 58. pontja: Elszámolás az Óbor-kör Kulturális és Környezetvédő Egyesületnek nyújtott támogatásról

(Írásbeli)

Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester

Bús Balázs: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

161/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az Óbor-kör Kulturális és Környezetvédő Egyesület elszámolását az Ófalui Közösségi Mintakert működtetéséhez nyújtott támogatásról.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

*Napirend 59. pontja: Az Óbudai Egyesített Bölcsődék férőhely-átcsoportosításához kapcsolódó fenntartói döntések (Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

162/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

2019. augusztus 26. napjáig

- az Arató Bölcsődét 4 férőhellyel,
- a Csillaghegyi Makovecz Bölcsődét 2 férőhellyel,
- a Kelta Bölcsődét 8 férőhellyel,
- a Medgyessy Bölcsődét 8 férőhellyel,
- a Mókus Bölcsődét 4 férőhellyel,
- a Solymár Bölcsődét 4 férőhellyel,
- a Szél Bölcsődét 6 férőhellyel,
- a Szerűskert Bölcsődét 32 férőhellyel,
- a Víziorgona 1 Bölcsődét 34 férőhellyel bővíti.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. augusztus 26.

2. Óbudai Egyesített Bölcsődék 1039 Budapest, Víziorgona u. 8. szám alatti telephelyét 2019. augusztus 26. napjával megszünteti.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. augusztus 26.

3. Óbudai Egyesített Bölcsődék 1033 Budapest, Kerék u. 12-14. szám alatti telephelyét 2019. szeptember 1. napjától 6 férőhellyel bővíti.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. szeptember 1.

4. a 2. pontban foglalt döntéssel összhangban elfogadja – az előterjesztés 2. sz. mellékletének megfelelően – az Óbudai Egyesített Bölcsődék Alapító Okiratának módosító okiratát, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

5. az 1. és 2. pontban foglalt döntéssel összhangban a 2019. májusi testületi ülésre kerüljön átdolgozásra az Óbudai Egyesített Bölcsődék Szakmai Programja, Szervezeti és Működési Szabályzata.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. májusi testületi ülés

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

*Napirend 60. pontja: Az EB OVO Egyesület pénzügyi és szakmai beszámolója (Írásbeli)
Előterjesztő: Kelemen Viktória alpolgármester*

Bús Balázs: megadja a szót Czeglédy Gergő elnök úrnak.

Czeglédy Gergő: szeretne volna támogatni, de mivel hiba csúszott a rendeletbe, amiről itt szó van, az egyesületi beszámolóban, és a közösségi együttélés szabályaiba is bevonásra került, azt egyeztetette a lakossággal...

Annyi egyesületet, civil szervezet támogatnak, aztán kapnak egy beszámolót..., persze elfogadják, kapnak egy papírt, hogy elszámolt rendesen..., de súlyos közpénzeket adnak ezeknek az egyesületeknek, szerinte kell a kontroll, következetesnek kell lenni, meg kell tudni állapítani, ha valami nem volt sikeres, akkor ott még álljon helyt. Tartózkodni fog.

Az elmúlt 3-4 év munkája úgy ölt testet, hogy most vissza kell vonni a szabályokat. Az egyesület munkáját fontosnak tartja, és vegyen részt a korábbi juttatások terhére az új egyeztetéseken.

Bús Balázs: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

163/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy elfogadja az EB OVO Egyesület 2017-2018. évi szakmai beszámolóját és pénzügyi elszámolását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 20 képviselő: 15 igen, 5 tartózkodás)

*Napirend 61. pontja: A 2019. március 04-én zárult nagy értékű, bruttó 50 MFt feletti telekingatlan pályázat értékelése
(Írásbeli)*

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

Bús Balázs: Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

164/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

1.) a 2019. március 04-én zárult nagy értékű, bruttó 50 MFt. feletti ingatlan értékesítésére kiírt pályázatot a 17/2014. (VI. 2.) Ör. 50. § a) pontja alapján **eredménytelennek** nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a pályázat benyújtására nyitva álló határidőn belül egyetlen ajánlat sem érkezett.

2.) a pályázat során megmaradt nagy értékű, br. 50 MFt-ot elérő, illetve azt meghaladó telekingatlant változatlan feltételekkel ismételtlen meghirdeti.

Felelős: Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Értékesítési, Helyiség- és Telekhasznosítási Osztály

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 21 igen, 1 tartózkodás)

**Napirend 62. pontja: A Gémes Természetjáró Egyesület számára tulajdonosi hozzájárulás megadása az Önkormányzat tulajdonában lévő 20306 hrsz.-ú, kivett sportpálya ingatlanon természetjáró tájékoztató túraverseny megrendezéséhez (Írásbeli)
Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester**

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

165/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy dönt, hogy az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI. 2.) Ör. rendelet 21. §-a alapján tulajdonosi hozzájárulását adja a Gémes Természetjáró Egyesület (székhely: 1192 Budapest, Hungária út. 36., nyilvántartási szám: 01-02-0002067, adószám: 19024763-1-43, képviselő: Lehoczki Zoltán elnök) számára az Önkormányzat tulajdonában álló, 20306 hrsz. alatt nyilvántartott, 36 ha 6085 m² alapterületű, kivett sportpálya megnevezésű ingatlanon természetjáró tájékoztató túraverseny megrendezéséhez. Az Önkormányzat az ingatlant a rendezvényre térítésmentesen biztosítja (a jelen előterjesztéssel érintett közfeladat: Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 23. § (5) bekezdés 17. pontja alapján: kerületi sport és szabadidősport támogatása, ifjúsági ügyek).

A hozzájárulás az ingatlanon 2019. május 11-én (szombaton) tartandó sportversenyre érvényes azzal a feltétellel, hogy a rendezvényen hangosító berendezés semmilyen formában nem használható. A hozzájárulás kifejezetten nem jelenti az ingatlan adott napi kizárólagos használatát, a rendezvény kapcsán használt terület sem részben, sem egészben nem választható, keríthető le.

A hozzájárulás kizárólagosan az ingatlan területének használatára vonatkozik, közműszolgáltatást nem tartalmaz. A hozzájárulás nem zárja ki az esetenként szükséges más hatósági engedélyek illetve egyéb hozzájárulások, nyilatkozatok Gémes Természetjáró Egyesület általi beszerzésének kötelezettségét, azokat nem helyettesíti. A rendezvénnyel kapcsolatos valamennyi, esetleges munkavégzést a Gémes Természetjáró Egyesület saját költségén, megtérítési igény nélkül köteles elvégezni, előzőekkel kapcsolatosan az Önkormányzattal szemben semmilyen jogcímen nem támaszthat követelést.

A Gémes Természetjáró Egyesület a rendezvénnyel kapcsolatos valamennyi esetleges munkavégzést köteles úgy megszervezni, illetve a rendezvényt olyan módon lebonyolítani, hogy az a környék lakóinak nyugalma ne zavarja, a környező ingatlanok illetve jelen ingatlan többi részének rendeltetésszerű használatát ne akadályozza. A rendezvény befejezését követően köteles a használt területrészt kiüríteni, az esetlegesen felhalmozott hulladékot elszállítani, az eredeti állapotot teljes körűen helyreállítani.

A Gémes Természetjáró Egyesület köteles gondoskodni az ingatlan állagának megóvásáról és a rendeltetésszerű használatról. A berendezési, felszerelési tárgyakban, épülettartozékokban, szerelvényekben a nem rendeltetésszerű vagy gondatlan használatból bekövetkező rongálások, károk (ideértve a vele kapcsolatban álló jogi vagy természetes személyek által okozott károk) kijavításának, elhárításának kötelezettsége és költsége a Gémes Természetjáró Egyesületet terheli.

Az Önkormányzat a sportverseny során esetlegesen bekövetkező balesetek, káresemények tekintetében felelősségét kifejezetten kizárja. A rendezvény lebonyolításával kapcsolatos felelősség (ideértve a személy- és vagyónvédelmet, a szükséges higiéniai feltételek biztosítását stb.) teljes körűen a Gémes Természetjáró Egyesületet terheli, ezzel összefüggésben az Önkormányzattal szemben semmilyen igényt nem érvényesíthet.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Határidő: folyamatos

(Szavazott 21 képviselő: 21 igen, egyhangú)

Napirend 63. pontja: Bp. III. kerület, Kenyeres u. 24. szám alatti ingatlan fejlesztésére kötött együttműködési megállapodás módosítása (Írásbeli)

Előterjesztő: Puskás Péter alpolgármester

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének

166/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

- a Fejlesztő külön írásos kérelmére hozzájárul a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat és a Castrum Home Kft. között 2018. június 04-én ingatlanfejlesztés tárgyában létrejött együttműködési megállapodás 2.2. pontjában szereplő határidő 2019. július 20-ra történő módosításához, amennyiben
 - (a) a kérelmező a döntésről szóló értesítés átvételét követő 8 napon belül további 6 millió forinttal kiegészíti a már korábban megfizetett 6 millió forint bánatpénz összegét,
 - (b) erről ügyvéd által ellenjegyzett szerződés módosító okirat készül, melynek költségeit kérelmező viseli,
 - (c) kérelmező közjegyzői okiratba foglalt jognyilatkozatot is tesz, miszerint a fentiek szerint előzetesen kérelmező által megfizetett 12 millió forint véglegesen és visszavonhatatlanul az Önkormányzatot illeti meg, amennyiben a felek között jelenleg érvényes „Együttműködési megállapodás ingatlanfejlesztés tárgyában” elnevezésű szerződés szerint az abban a „Szerződések megkötésének határidejeként” meghatározott új határidőn belül nem kerül aláírásra az ott meghatározott összes „Szerződés”, mert azok megkötésének előfeltételei bármely okból nem teljesülnek.
 - (d) amennyiben a „Szerződések” az új határidőn belül megkötésre kerülnek, úgy a 12 millió forint a kérelmezőnek visszajár.
- az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatóján keresztül felkéri a Balog, B. Szabó, Jean, Zalavári és Társai Ügyvédi Irodát, illetve személyesen Dr. Balogh Péter ügyvédet a fent megnevezett dokumentumok elkészítésére, valamint az együttműködési megállapodás módosítás okiratba foglalására, úgy hogy az ügyvédi és egyéb eljárási költségek kizárólagosan csak a Fejlesztőt, a Castrum Home Kft.-t terhelik;
- felhatalmazza a Polgármestert a dokumentumokat érintően az Önkormányzat nevében történő aláírásra.

Felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Határidő: folyamatos

(Szavazott 22 képviselő: 21 igen, 1 tartózkodás)

**Napirend 64. pontja: Óbudai Múzeum igazgatói megbízásáról lemondás elfogadása, valamint megbízott vezető kinevezése (Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester**

Bús Balázs: szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.
Megállapítja, a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

167/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy

- a. elfogadja Népessy Noémi vezetői beosztásáról történő lemondását 2019. március 31. napjával és eltekint a két hónap lemondási időtől
- b. megbízza Felbermann Juditot az Óbudai Múzeum igazgatói feladatainak ellátásával határozott időre, az Óbudai Múzeum igazgatói munkakörére kiírt pályázat elbírálásáig a következő bérrel:

alap+kiegészítés: 350.000 Ft
vezetői pótlék: 100.000 Ft
Összesen: 450.000 Ft

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

(Szavazott 22 képviselő: 22 igen, egyhangú)

Bús Balázs: gratulál Népessy Noéminek, a BTM igazgatói kinevezéséhez, és jó munkát kíván.
Kéri, hogy 3. napirendi pontot újra nyissák meg. Erről szavazzanak.

Kiss Anita: arról kellene először szavazni, a hogy a 3. napirendi pontot újra megnyitja a testület. Elmondja, hogy miért. A 3. napirend 1. sz. határozati javaslata, ami a közösségi együttélés szabályairól szóló rendeletnek az állattartásra vonatkozó szabályok hatályon kívül helyezéséről szól, kimaradt az, hogy az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal. Így lenne teljes a határozati javaslat. Ezért kéri, hogy nyissa meg újból polgármester úr a napirendet, és a testület ennek megfelelően szavazzon.

Bús Balázs: kéri, hogy a 3. napirendi pontot újra nyissák meg, és szavazzanak erről.

168/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy a „Rendelet-tervezet a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 51/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról” tárgyú napirendet újra megnyitja.

(Szavazott 22 képviselő: 21 igen, 1 tartózkodás)

A Képviselőtestület újra megnyitja a 3. napirendet

Napirend 3. pontja: Rendelet-tervezet a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 51/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

Bús Balázs: az 1. határozati javaslatot, ahogy jegyző asszony megfogalmazta, úgy kéri, hogy fogadja el a testület.
Megállapítja a szavazati arányt.

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselőtestületének

169/2019.(III.28.) Határozata

A Képviselőtestület

úgy határoz, hogy 108/2019.(III. 28.) határozatára figyelemmel az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal megalkotja 16/2019. önkormányzati rendeletét a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 51/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(Szavazott 20 képviselő: 16 igen, 4 tartózkodás)

Bús Balázs: lezárja a napirend és zárt ülést rendel el.

Z á r t ü l é s

Napirend 65. pontja: Javaslat Díszpolgári cím, valamint Pro Óbuda díj odaítélésére
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... kitüntetési ügy tárgyaláskor.”)
Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott **170/2019.(III.28.)** határozatról külön I/S/18-2/2019. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 66. pontja: Az „Óbuda Sportolója Díj”, valamint a „Hidegkuti Nándor Emlékplakett” sportelismerésekben részesítendőik köre 2019-ben
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... kitüntetési ügy tárgyaláskor.”)
Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott **171/2019.(III.28.)** határozatról külön I/S/18-2/2019. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Napirend 67. pontja: Az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt-nél – közszolgáltatási szerződés alapján – vezetett önkormányzati követelések esetében a behajthatatlannak minősített követelések leírási javaslatának jóváhagyása
(Írásbeli)
Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... hatósági ügy tárgyalásakor.”)
Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott **172/2019.(III.28.)** határozatról külön I/S/18-2/2019. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

**Napirend 68. pontja: Fellebbezés a I/41/2/2019 számú határozat ellen
(Írásbeli)**

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... hatósági ügy tárgyalásakor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott **173/2019.(III.28.)** határozatról külön I/S/18-2/2019. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

**Napirend 69. pontja: Fellebbezés a I/42/2/2019 számú határozat ellen
(Írásbeli)**

Előterjesztő: Bús Balázs polgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... hatósági ügy tárgyalásakor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott **174/2019.(III.28.)** határozatról külön I/S/18-2/2019. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

**Napirend 70. pontja: Döntés az „Óbuda Kultúrájáért Díj” 2019. évi odaítéléséről
(Írásbeli)**

Előterjesztő: Kemény Krisztina, a Kulturális és Turisztikai Bizottság elnöke

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülés tart ... kitüntetési ügy tárgyalásakor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott **175/2019.(III.28.)** határozatról külön I/S/18-2/2019. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

**Napirend 71. pontja: Fellebbezés a VIII/1177/9/2018. számú határozat és a határozatot kiegészítő
VIII/1177/16/2018. számú határozat ellen**

(Írásbeli)

Előterjesztő: dr. Pappné dr. Nagy Judit alpolgármester

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... hatósági ügy tárgyalásakor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott **176/2019.(III.28.)** határozatról külön I/S/18-2/2019. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

**Napirend 72. pontja: M. L. hátralekos díjtartozásának elengedése iránti kérelme
(Írásbeli)**

**Előterjesztő: dr. Demeter Gellért, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási
Bizottság elnöke**

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... hatósági ügy tárgyalásakor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott **177/2019.(III.28.)** határozatról külön I/S/18-2/2019. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

**Napirend 73. pontja: Szociális ügyekben hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések, valamint
méltányossági kérelmek elbírálása**

(Írásbeli)

**Előterjesztő: dr. Demeter Gellért, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási
Bizottság elnöke**

(Az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja szerint „A Képviselő-testület zárt ülést tart ... hatósági ügy tárgyalásakor.”

Az Mötv. 52. § (2) bekezdése szerint a zárt ülésről és az ülésen elfogadott 178-219/2019.(III.28.) határozatokról külön I/S/18-2/2019. jegyzőkönyv és határozat kivonat készül.)

Tanácsnoki beszámoló

(Írásbeli)

Előterjesztők: tanácsnokok

Kérdések

Mihalik Zoltán: ha jól emlékszik néhány hónappal ezelőtt az Önkormányzat készítettett egy közvélemény kutatást itt a kerületben, az önkormányzat tevékenységével, illetve vezetésével összefüggésben. Kéri ennek részleteit juttassák el hozzá, amennyiben megismerhető az anyag.

A másik konkrét ügy a Bálint György u 15. (Bálint György u. 5-19. Társasház) számú ház, mely bizonyos Katona - Ingatlan Kft. által kezelt társasház, ahonnan többféle probléma híre jutott el hozzá. 2007-ben a társasház levált a FÖTÁV-ról, és Cothec Kft. nevezetű szolgáltatóval próbálják a fűtést megoldani. Olyan információi vannak, hogy 2016-17 körül elindult egy vita a társasház és a vagyongazdálkodó között, ami per irányában ment el. 2018. szeptemberben volt az első pernap. Kérdésként veti fel, milyen információja van az Önkormányzatnak, vagy az Óbudai Vagyonkezelő milyen álláspontot képvisel a Társasház különböző ügyeiben? Korábban volt 50 db. önkormányzati albetét ebben a Társasházban, már bizonyosan kevesebb van. Őt több lakó kereste meg, viszonylag sokféle probléma van a Társasház kezelőjével, a távfűtéssel és egyéb problémákkal, erről szeretne tájékoztatást kapni.

Bús Balázs: az Óbudai Vagyonkezelő NZrt. készít egy feljegyzést e tekintetben. Nem először hallja a közös képviselő nevét, a probléma nem új keletű a lakók és a közös képviselő között.

Tud igazgató úr most azonnal válaszolni?

dr. Kirchhof Attila: a Bálint György utcai Társasháznál történt egy leválás a FÖTÁV rendszeréről. Sok évvel a leválás után szerződéskötésre került sor az intéző bizottsággal, (itt nem közös képviselőként jár el a Katona úr, hanem Intéző Bizottság képviselőjeként), és a szerződésben megállapodtak, hogy kölcsönösen együttműködnek, az intéző bizottság tájékoztatja az Óbudai Vagyonkezelő NZrt.-t az esetleges felhalmozódó hátralékokról, ennek érdekében ők megteszik a szükséges intézkedéseket a hátralék behajtása érdekében, ha tartozás van. A megállapodást a Társasház, illetve a nevében eljáró Intéző Bizottság nem tartotta be, nem tájékoztatta a fejleményekről az Óbudai Vagyonkezelő NZrt.-t.

Katona úr kb. 2 éve küldött egy kimutatást, miszerint a tartozás kb. 7 MFt-os, amely összeg többször változott. Az Óbudai Vagyonkezelő NZrt. kérte, részletezze, hogy az összeg mit takar, mikor adott tájékoztatást róla, milyen időszakra vonatkozóan. Több sebből vérézett a kimutatás. Azt az Óbudai Vagyonkezelő NZrt. cáfolta, és megkérdőjelezte az hogyan állt össze. A bérlőkkel is beszéltek, ők mit tudnak erről. A bérlői megbeszélések, valamint az intéző bizottság elnökével, Katona úrral folytatott tárgyalások nem vezettek eredményre. Később a Társasház beperelte az Óbudai Vagyonkezelő NZrt.-t, hogy fizesse meg a szerintük nem létező tartozást. Jelenleg ott tart az ügy, hogy I. fokon a Bíróság a keresetüket elutasította, tudomása szerint a Társasház fellebbezett, a II. fokú döntést várják.

Burján Ferenc: kérdése, hogy az előző képviselőtestületi ülésen felvetett, a Csillaghegyi strand területén lévő futballpálya világításával kapcsolatos problémát érintően történt-e előrelépés?

Bús Balázs: írásban kap tájékoztatást képviselő úr.

Mihalik Zoltán: hogyha tudja az Önkormányzat, hogy van egy ilyen Társasházi probléma, ahol gond van az intéző bizottsági elnökkel, és a lakóknak is van problémájuk, és évek óta húzódik az ügy, ill. az Intéző Bizottság által küldött kimutatások kezelhetetlenek..., ebből már rendőrségi ügyek is születtek. Látott már a III. ker. Rendőrkapitányság által készített tanú kihallgatási jegyzőkönyvet ez ügyben. Az Önkormányzatnak semmilyen ellenőrzési jogköre (azon kívül, hogy be kell jelenteni, hogy ezt a tevékenységet ott végzik) és lehetősége nincs, hogy az évek óta húzódó helyzetet megpróbálja megoldani - érintettként is -, mint önkormányzati albetéttel rendelkező, a lakosok segítése, a probléma feloldása érdekében?

Kiss Anita: itt lakásszövetkezet vagy közös képviselő működik? Meg fogja nézni, hogy a Jegyzői Társasházi Törvényességi Felügyelet foglalkozott-e az ügygel. A Közös Képviselőt a Tulajdonosi Közösség le tudja leváltani. A Jegyző törvényességi felügyeleti jogkörben azt tudja vizsgálni, hogy a Társasháznak van-e szervezeti és működési szabályzata (szmsz), alapító okirata, az évi rendes közgyűlést megtartják-e. A közgyűlés az szmsz szerint működik-e, illetve a közgyűlésen hozott döntések megfelelnek-e az szmsz-nek, az alapító okiratnak, mást nem vizsgálhatnak. Megkérdezi a kollegákat, szerepel-e a szóban forgó ügy a Polgármesteri Hivatal ügyei között.

dr. Kirchoff Attila: úgy tudja, most jutott el oda a Társasház közössége, hogy új képviselőt keresnek, és az Intéző Bizottságtól is „ellépnek”, és Közös Képviselő útján próbálják a Társasház ügyeit intézni. Ehhez szmsz-t kell módosítaniuk, de remélhetőleg sikerül megvalósítaniuk. Az Óbudai Vagyonkezelő NZrt. természetesen maximálisan támogatja a Társasházat.

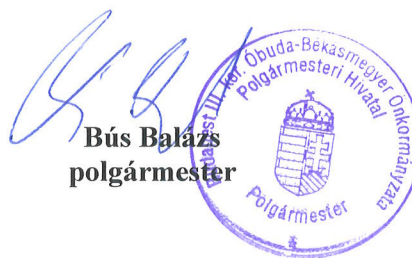
Bús Balázs: kéri, hogy az Óbudai Vagyonkezelő NZrt., mint az önkormányzati albetétek kezelője, ebben a vitában álljon a lakók mellé, és ha lehet, vegye át a Társasház kezelését.
Bezárja az ülést 11. 51 perckor.

an

K.m.f.



Anita
Kiss Anita
jegyző



Bús Balázs
Bús Balázs
polgármester