**M E G H Í V Ó**

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének **2013. május 30-án (csütörtökön)** 10.00 órai kezdettel, a Városháza tanácstermében (Bp. III. Fő tér 3. I. em. 21.) tartandó ülésére.

**NAPIREND:**

1. A Budapesti Rendőr-főkapitányság III. kerületi Rendőrkapitányság 2012. évet értékelő   
 jelentésének elfogadása

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

2. A III. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság és Békásmegyeri Katasztrófavédelmi Őrs   
 jelentésének elfogadása

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

3. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2013.(III.29.) önkormányzati   
 rendelet módosítása

(Írásbeli**)**

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

4. A kerület közterületein a járművel történő várakozás rendjének technikai deregulációs   
 újraszabályozása

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

5. Közbeszerzési eljárás megindításához előzetes képviselőtestületi kötelezettségvállalás

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

6. Az óvodai kamerarendszer kiépítésére jóváhagyott keretösszeg módosítása

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

7. Az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. Alapító Okiratának, Szervezeti és Működési   
 Szabályzatának, valamint Ingatlanhasználati szerződésének módosítása

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

8. Az Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2012. évi egyszerűsített éves beszámolója   
 (nagyrendezvények beszámolóival kiegészítve), és 2012. évi közhasznúsági melléklete

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

9. A Térszínház Egyesület „Soron” támogatásának elszámolása

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

10. Óbuda-Békásmegyer Kulturális Koncepciójának elfogadása

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

11 Az Óbudai Múzeum státuszbővítése

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

12. A Rászorultak Megsegítése Alapítvány kérelme

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

13. Szociális nyári gyermekétkeztetés

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

14. Az Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft. 2012. évi egyszerűsített éves beszámolója és   
 közhasznúsági melléklete, valamint a „Soron” támogatás elszámolása

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

15. A 2012. év második félévében kiírt civil működési pályázat elszámolása

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

16. Nyári tábor pályázat elbírálása

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

17. KLIK fenntartásában lévő Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata által működtetett   
 intézmények névváltoztatása

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

18. Óbuda-Békásmegyer Nevelési Tanácsadó és a logopédiai ellátás átszervezésének véleményezése

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

19. Átfogó értékelés a kerület gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

20. Együttműködési keret-megállapodás Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzatával

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

21. Tájékoztató a Bp. III. ker. 63660 hrsz-ú, természetben a Kossuth Lajos üdülőparton lévő,   
 állami tulajdonú ingatlan kerületi önkormányzati tulajdonba kerülési kérelmének   
 elutasításáról

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

22. Döntés a Guckler Károly Természetvédelmi Közalapítvány megszüntetéséről

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

23. Döntés az Óbuda-Békásmegyer Sport Közalapítvány megszüntetéséről

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

24. Állásfoglalás Budapest Főváros XXI. Kerület Csepel Önkormányzatának rezsicsökkentéssel   
 kapcsolatos nyilatkozatának támogatásáról

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

25. Javaslat nyugdíj mellett történő foglalkoztatásra 2013. december 31-ig

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

26. A Közoktatási Megállapodás alapján a Tiéd a Jövő Alapítvány által használt épületek   
 (Mókus u. 2. és Szentendrei út 83.) a Baptista Szeretet Szolgálat részére történő ingyenes   
 használatba adásra vonatkozó megállapodás módosítása

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

27. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata és az alapellátásban dolgozó területi ellátási kötelezettséggel   
 rendelkező orvosok között kötendő szerződések

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Kelemen Viktória alpolgármester

28. Az Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központ Szakmai Programjának módosítása

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Kelemen Viktória alpolgármester

29. A Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. 2012.évi (közhasznúsági) beszámolója

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Kelemen Viktória alpolgármester

30. Bp. III. Lajos u. 47/A. szám alatti társasházban lévő padlástér értékesítése

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** dr.Pappé dr.Nagy Judit alpolgármester

31. Bp. III. Góbé utcai, 18829/65 hrsz-ú beépítetlen terület értékesítésre történő kijelölése

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

**Z á r t ü l é s**

32. Vezetői megbízás köznevelési intézmények vezetői álláshelyeinek betöltésére

(Írásbeli, az anyag helyben kerül kiosztásra!)     
 **Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

33. Javaslat Óbuda Lakosságának Egészségéért Díj adományozására

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)   **Előterjesztő:** Kelemen Viktória alpolgármester

34. Az Óbudai Danubia Zenekar Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagcseréje, és ezzel   
 összefüggésben Alapító Okiratának módosítása

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

35. Gasztro Kontakt Kft. fellebbezése a VIII/198/4/2013. számú határozat ellen

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

36. Outlander Kft. fellebbezése a VIII/716/7/2013. számú határozat ellen

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

37. Dr.Csabai Attila fellebbezése a VIII/496/2/2013. számú határozat ellen

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)     
 **Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

38. Szociális ügyekben hozott döntések ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági   
 kérelmek elbírálása

(Írásbeli)

**Előterjesztő:** Horváth László, az Egészségügyi, Szociális és Lakásgazdálkodási

Bizottság elnöke

**FELVÉTELRE JAVASOLT**

39. Budapest III. kerület Kocsis S. utca (Harsány lejtő) – Solymárvölgyi utca – Virágosnyereg   
 utca – 20655/4 és a 20625/4 hrsz.-ú erdőterület által határolt terület Kerületi Szabályozási   
 Terv módosítása

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

40. Bp. III. ker. Bécsi út- Pomázi út- Törökkő u.- Csillaghegyi út- Bojtár u. által határolt terület   
 KSZT jóváhagyás

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

41. Budapest III. ker. Pálvölgyi köz területén szabályozási terv elkészítése – településfejlesztési   
 döntés

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

42. Bp. III. ker. Bécsi út- Pomázi út- Törökkő u.- Csillaghegyi út- Bojtár u. által határolt terület   
 KSZT-hez kapcsolódó településrendezési szerződés

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

43. A Napraforgó Művészeti Óvoda és a hozzá tartozó tagintézmény, a Hétszínvirág Művészeti   
 Óvoda névváltoztatási kérelme

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

44. KMOP-3.3.3 pályázaton való indulás

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)     
 **Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

45. Az állami fenntartásba átadott intézményekre vonatkozó módosított használati szerződés

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

46. Tájékoztató az EKOP 3.1.3 pályázatban tervezett informatikai projektek saját forrásból   
 történő megvalósíthatóságáról

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

47.Óbudai Közbiztonsági Kft. éves beszámolójának elfogadása

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)     
 **Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester

48. Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2012. évi közhasznúsági jelentése és   
 beszámolója, illetve független könyvvizsgáló jelentése, Teljességi nyilatkozata és a 2013.   
 évi üzlete terve

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester

49. Kolosy téri Piac jelenlegi bérlőinek kompenzációja

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester

50. Laborc árok rendezésének lehetőségei

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester

51. Budapest III. kerület Mozaik utca 7. szám alatti épület I. emeletén irodák kialakítása

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)     
 **Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester

52. Földhivatali alaptérkép frissítése – szerződéskötés

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)    **Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester

53. Előzetes kötelezettségvállalás  a Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft. „Röntgengépek   
 karbantartására,szervizelésére”, valamint a „Felnőtt sürgősségi háziorvosi ügyeleti ellátásra”   
 vonatkozó közbeszerzéseire

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester

54. Az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. 2012. évi éves beszámolójának, üzleti tervének, üzleti   
 jelentésének jóváhagyása

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

55. 2013. május 13-án zárult nagy értékű telekingatlan pályázat értékelése

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

56. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező 1035 Budapest, Szellő utca 2. szám   
 alatti, 18443/2/A/2 helyrajzi számú, 46 m2 alapterületű iroda ingatlan bérbeadása

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

57. Területhasználati szerződés megkötése a TANÁCS-ADÓD Tanácsadó és Szolgáltató Kft-  
 vel a 64057/35 hrsz-ú ingatlanra (parkoló üzemeltetés) vonatkozóan

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

58. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező 17487/B/63 helyrajzi számú, 1034   
 Budapest, Tímár utca 17/B-19. szám alatti, „C” lépcsőházban lévő 48 m2 nagyságú

óvóhely 40 m2 alapterületű részére (raktár) ingatlan bérbeadása

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

59. 1038 Budapest, Határ út 22908 helyrajzi számú ingatlan 1.545 m2 nagyságú területrészére   
 (gépjárművezetői rutinpálya) vonatkozóan bérleti szerződés megkötése a Pálosi és Társai   
 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt-vel

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

60. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező 1034 Budapest, Szőlő utca 72. szám   
 alatti, 16998/4/184 helyrajzi számú, 56 m2 alapterületű iroda ingatlan bérbeadása

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)   **Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

61. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező 18910/98/A/68 hrsz-ú, 1033   
 Budapest, Apát utca 4. szám alatti, 55 m2 alapterületű, raktár ingatlan bérbeadása

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

62. A MOHER-PLUSSZ Kft. bérleti díj csökkentési kérelme

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)   **Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

63. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező 17487/B/64 helyrajzi számú, 1034   
 Budapest, Tímár utca 17/B-19. szám alatt, a D. lépcsőházban található, 48 m2 alapterületű   
 (raktár funkciójú) óvóhely ingatlan bérbeadása

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

64. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező 64057/11/A/300 hrsz-ú, 1039   
 Budapest, Hímző utca 11. szám alatti, 58 m2 alapterületű iroda-műhelyklubhelyiség ingatlan   
 bérbeadása

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)

**Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

65. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező 18529/12/A/38 helyrajzi számú,   
 1033 Budapest, Bogdáni út 18/B. szám alatt lévő 155 m2 nagyságú óvóhelyből 35 m2   
 ingatlanrész raktár funkcióval történő bérbeadása

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)   **Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

66. 1039 Budapest, Királyok útja 63673/5 hrsz-ú ingatlan 1.200 m2 alapterületű részének   
 bérbeadása a 63673/4 hrsz-ú felépítményes ingatlan tulajdonosa, a CAR-AMERICA Kft.   
 részére

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)   **Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

67. Budapest III. kerület, Bogdáni út – Folyamőr utca – Matróz utca találkozásánál lévő   
 18229/2 helyrajzi számú ingatlan 1.172 m2 területű részének ismételt bérbeadása a   
 CREAGEN Befektetési Kft. részére

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)   **Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

68. A 18822/12 hrsz-ú, 1037 Budapest, Szőlőkert utca 6. szám alatti ingatlanban raktárterület   
 bérbeadása a DEKORTEX Termelő és Szolgáltató Kft. számára

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)   **Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

69. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező 18229/5/A/65 hrsz-ú, 1033   
 Budapest, Akác köz 3. szám alatti, 12 m2 alapterületű garázs, raktár ingatlan bérbeadása

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)   **Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

70. Az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező 64057/1/A/126 hrsz-ú, 1039   
 Budapest, Kabar utca 6. szám alatti, 31 m2 alapterületű élelmiszerüzlet ingatlan bérbeadása

(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)     
 **Előterjesztő:** dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester

Budapest, 2013. május 23.

**Bús Balázs**