



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,  
ÓBUDA – BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTER**

1033 Budapest, Fő tér 3.

**M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének **2014. november 6-án (csütörtökön)** 10.00 órai kezdettel a Városháza tanácskozó termében (1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.) tartandó **- r e n d k í v ü l i -** ülésére.

**NAPIREND:**

1. Elvi döntés a bölcsődei gondozási díj megszüntetéséről  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
2. Rendelet-tervezet az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2013.(III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
3. Az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek és tagnak, továbbá a tanácsnoknak járó tiszteletdíjról és természetbeni juttatásról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (II. forduló)  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
4. Döntés a Magyar Villamos Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság által tervezett alaptőke emelésben való részvételről  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
5. Önkormányzatot megillető ingyenes használati jogról történő részleges lemondás a Zichy-kastély tekintetében  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
6. 1034 Budapest, Kenyeres u. 35. sz. Társasház kérelme  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
7. Az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény Alapító Okiratának módosítása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
8. Az Óbudai Egyesített Bölcsődék Alapító Okiratának módosítása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
9. Az Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központ kiléptető lakásainak berendezése  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

10. Nyugdíjas Expo 2014.  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
11. 2014. évi karácsonyi segély összegének meghatározása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
12. Az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolója a nyári napközis táborokról  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
13. Az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolója a sóstói gyermektáboroztatást illetően  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
14. Az Óbudai Sport és Szabadidő Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolója a lengyel és erdélyi diákok csereidültetéséről  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
15. Csobánka téri ingyenes jégpálya felállítása és üzemeltetése  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
16. Bem József-Díj kuratóriumi tagjának megválasztása  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
17. A Népzeneoktatásért Alapítvány kérelme  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
18. A Rászorultak Megsegítése Alapítvány kérelme  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
19. Együttműködési megállapodás az Óbudai Múzeum Közalapítvánnyal  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
20. 2013. évben költségvetésből támogatott szervezetek pénzügyi és szakmai beszámolója  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
21. Az Atlétikai Sportegyesület Római-fürdő elszámolása és kiegészítő támogatása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
22. Együttműködési megállapodás a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezetével  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
23. Boldog Salamon Kör együttműködési megállapodása és támogatása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

24. Bp. III. Amfiteátrum sétányépítési munkái  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester
25. Bp. III. Mókus utca közvilágítási hálózat részleges átépítési munkái  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester
26. Megállapodás-tervezet az A-HÍD Zrt-vel a Gölöncsér utcai útépítéssel kapcsolatban  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester
27. Beszámoló Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat zöldterületi koncepciójáról  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Kelemen Viktória alpolgármester
28. Bp. III. kerület területén megvalósuló csatornaépítéshez kapcsolódóan felmerülő útpályaszerkezet kiépítési feladatokhoz forrás biztosítása  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester
29. Holdudvar tér- és zöldterület rekonstrukció tervezési feladatai  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester
30. Egyéb közterületi tervezési feladatok  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester
31. Bp. III. Pók utcai Zöldterületi és Köztisztasági Csoport épületének fűtési rendszerének- és építészeti átalakításának, korszerűsítésének költségkeret fedezetét biztosító pénzügyi átcsoportosítás  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester
32. Polgármesteri Hivatal működését biztosító épületek karbantartási költségkeret fedezetének biztosítása pénzügyi átcsoportosítással  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester
33. Polgármesteri Hivatal működését biztosító épületek felújítási költségkeret fedezetének biztosítása  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester
34. Közbeszerzési eljárás megindítása az Önkormányzat tulajdonában álló és az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. kezelésében lévő korlátozottan forgalomképes ingatlanok karbantartási és felújítási munkáinak elvégzése tárgyában  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Dr.Pappné Dr.Nagy Judit alpolgármester
35. Óbuda- Békásmegyer közterületein a járművel történő várakozás bevezetéséhez szükséges parkoló automaták beszerzése, az Óbudai Parkolási Kft. üzleti terve  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Puskás Péter alpolgármester
36. A Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata és az Óbudai Vagyonkezelő Zrt. mint Közszolgáltató között létrejövő Közszolgáltatási szerződés  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Dr.Pappné Dr.Nagy Judit alpolgármester

37. A Bp. III. Csermák Antal u. 86. B. ép., 61458/2/B/1 hrsz. alatti, 22 m<sup>2</sup> alapterületű egyéb helyiség értékesítésre történő kijelölése  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Dr.Pappné Dr.Nagy Judit alpolgármester
38. Budapest-Esztergom vasút építése kapcsán megvalósuló 10. sz. főút 5,41 – 11,2 kmsz közötti szakasz kiépítése céljából folytatott területszerzéshez kapcsolódó önkormányzati tulajdonú, 21937/7 hrsz-ú ingatlan értékesítése a Magyar Állam részére  
(Írásbeli, az előterjesztés helyen kerül kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Dr.Pappné Dr.Nagy Judit alpolgármester
39. A 2014. október 13-án zárult nagyértékű, ingatlan pályázat értékelése  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Dr.Pappné Dr.Nagy Judit alpolgármester
40. 1033 Budapest, Zab u. 16. fsz. 2., 18910/106/F/2 hrsz-ú bérlakás értékesítésre történő kijelölése  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Dr.Pappné Dr.Nagy Judit alpolgármester
41. A 14729/9 hrsz-ú, 1037 Budapest, Bécsi út 86. szám alatti ingatlanon álló épületben lévő 17 m<sup>2</sup> alapterületű üzlet és 4 m<sup>2</sup> alapterületű raktár pályázaton kívüli bérbeadása a 7POINTS Hungary Kft. részére  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Dr.Pappné Dr.Nagy Judit alpolgármester
42. A 1039 Budapest Kabar utca 6. szám alatti, 64057/1/A/128 hrsz-ú, 23 m<sup>2</sup> alapterületű iroda pályázaton kívül történő, ismételt bérbeadása a Budapest III. kerület Kabar utca 2-6. számú Társasház részére  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Dr.Pappné Dr.Nagy Judit alpolgármester
43. A 19358/1 hrsz-ú, 1031 Budapest, Szentendrei út 131. szám alatti ingatlanon álló épületben lévő 94 m<sup>2</sup> alapterületű étterem és 36 m<sup>2</sup> alapterületű raktár ismételt, pályázaton kívül történő bérbeadása a HEPINAGYI Kft. részére  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Dr.Pappné Dr.Nagy Judit alpolgármester
44. A 18822/12 hrsz-ú, 1037 Budapest, Szőlőkert utca 6. szám alatti ingatlanban raktárterület bérbeadása a C-MATT Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. számára  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Dr.Pappné Dr.Nagy Judit alpolgármester
45. A 18822/12 hrsz-ú, 1037 Budapest, Szőlőkert utca 6. szám alatti ingatlanban raktárterület bérbeadása a Magyar Vöröskereszt III. kerületi Szervezete számára  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Dr.Pappné Dr.Nagy Judit alpolgármester
46. A 18822/12 hrsz-ú, 1037 Budapest, Szőlőkert utca 6. szám alatti ingatlanban raktárterület bérbeadása az URBÁN Építő és Szolgáltató Bt. számára  
(Írásbeli, az előterjesztés később kerül a testületi mappába, ill. kiosztásra!)  
**Előterjesztő:** Dr.Pappné dr.Nagy Judit alpolgármester
47. A 1039 Budapest, Attila utca 92. szám alatti, 60805/0/A/10 helyrajzi számú, 60 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség és a 60805/0/A/7 helyrajzi számú, 46 m<sup>2</sup> alapterületű raktár vonatkozásában a SOFT-MARKET PÁLYAINVEST Bt-vel fennálló bérleti szerződések közös megegyezéssel történő megszüntetése  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Dr.Pappné Dr.Nagy Judit alpolgármester

48. A 17799/2 hrsz-ú, 1036 Budapest, Lajos utca 104. szám alatti ingatlanban lévő 23 m<sup>2</sup> alapterületű raktár vonatkozásában Lakatos Sándor magánszeméllyel fennálló bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Dr.Pappné Dr.Nagy Judit alpolgármester
49. A 1039 Budapest, Hatvany Lajos utca 8. szám alatti, 64057/17/A/186 helyrajzi számú, 56 m<sup>2</sup> alapterületű iroda pályázaton kívüli, ismételt bérbeadása az Elvesztett Állatok Alapítvány számára  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Dr.Pappné Dr.Nagy Judit alpolgármester
50. A Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező 18529/10/A/37 helyrajzi számú, 1033 Budapest, Bogdáni út 22. szám alatti, „B” lépcsőházban lévő, 112 m<sup>2</sup> nagyságú óvóhely ingatlan 28,90 m<sup>2</sup>-es részének, raktár funkciójú bérbeadása Dujmó Anna magánszemély részére  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Dr.Pappné Dr.Nagy Judit alpolgármester

#### Z á r t ü l é s

51. Javaslat a Fischer Ágoston Óbudai Szociális Díj adományozására  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester
52. Lead Kft. egy évet meghaladó közterület-használata  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Dr.Pappné Dr.Nagy Judit alpolgármester
53. Szociális ügyekben hozott döntések ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági kérelmek elbírálása  
(Írásbeli)  
**Előterjesztő:** Bús Balázs polgármester

Budapest, 2014. november 3.

  
**Bús Balázs**

