

Budapest Főváros Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat
2025. IV. negyedév

Sor-szám	Szerződő fél neve	Szerződés megnevezése	Szerződés tárgya	Szerződés hatályba lépésének napja, a szerződés kezdő napja	Szerződés megszűnésének napja	Szerződés nettó összege (HUF)	ÁFA%	Szerződés bruttó összege (HUF)
1.	VIANOVA 87 Közmű és Útépítő Zrt.	Kivitelezési szerződés	Forgalomtechnikai kiskorrekciós kivitelezési munkák	2025. október 9.	2026. február 9.	75 997 240	27%	96 516 495
2.	Biggeorge Alapkezelő Zrt.	Településrendezési szerződés	Településrendezés	2025. október 13.	2040. december 31.	275 590 551	27%	350 000 000
3.	Code Solution Kft.	Adásvételi szerződés	Zebra TC57X mobil terminálok	2025. október 15.	hatályba lépéstől számított 4 héten belül	7 856 800	27%	9 978 136
4.	S-TÉR Sándor Kertépítészeti Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.	Tervezési szerződés	Közparki zöldfelületek megújításának tervezése és engedélyezése (Budapest III.kerület)	2025. október 15.	A kivitelezés sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lefolytatásáig tart	10 600 000	27%	13 462 000
5.	DBM Banktechnikai és Kereskedelmi Kft.	Vállalkozási szerződés	Parkolójegy kiadó automaták üzemeltetése	2025. október 20.	hatályba lépésétől szűtmitott 12 hónapos határozott időtartamra jön létre.	6 831 000	27%	8 675 370
6.	Pannon Archiv Dokumentumkezelő Kft.	Vállalkozási szerződés	Iratselejtezés, iratjegyzékelés és iratanyag szállítási szolgáltatások	2025. november 3.	Hatálybalépésétől számított 6 hónap határozott időtartamra jött létre	8 350 000	27%	10 604 500
7.	AGROFUTURA Magyarország Kft.	Vállalkozói szerződés	Bp. III. Főtér fáiának revitalizációja, anyag eladás-vásárlás	2025. október 27.	a munkaterület átadásától számított 15 munkanap	6 480 000	27%	8 229 600
8.	Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Kft.	Megbízási szerződés	"Gyermeknap 2026" rendezvény szervezése, lebonyolítása, népszerűsítése	2025. november 3.	2026. augusztus 31.	15 748 031	27%	20 000 000
9.	Budapesti Dísz- és Közvilágítás Kft.	Megállapodás módosítás	Megállapodás módosítása a közvilágítási kivitelezési közfeladat ellátásához szükséges biztosításról.	2025. március 27.	2026. február 28.	9448818	0	1200000000%
10.	Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Kft.	Megbízási szerződés	"Óbuda Napja 2026" nagyrendezvény megrendezése	2025. november 3.	2026. július 31.	60 000 000	27%	76 200 000

Budapest Főváros Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat
2025. IV. negyedév

Sor-szám	Szerződő fél neve	Szerződés megnevezése	Szerződés tárgya	Szerződés hatályba lépésének napja, a szerződés kezdő napja	Szerződés megszűnésének napja	Szerződés nettó összege (HUF)	ÁFA%	Szerződés bruttó összege (HUF)
11.	Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Kft.	Megbízási szerződés 1. sz. módosítása	"Advent 2025" nagyrendezvény megrendezése	2025. november 5.	2026. január 31.	35 433 070	27%	45 000 000
12.	SL Event Kft.	Vállalkozási szerződés	Advent Óbudán 2025. színpadhang, fénytechnika, színpadfedés, ablakdekorok felhelyezése	2025. november 28.	2025. december 23.	16 560 000	27%	21 031 200
13.	Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.	Megállapodás	Köztisztasági munkagép ingyenes tulajdonba adása	2025. augusztus 28.	Határozatlan	5 622 115		8 989 869
14.	OPIFEX BAU Kft.	Kivitelezési szerződés	A támogatott lakhatás (TL) kialakításához kapcsolódó két önkormányzati tulajdonú lakás kivitelezési feladatainak ellátása.	2025.november.12.	A munkaterület átadásától számított 120 naptári munkanap.	41 505 517	27%	52 712 007
15.	Rekortán Kft.	Kivitelezési szerződés	1039 Budapest Kabar utcai sportpálya felújítási program	2025.november.17.	A munkaterület átadástól számított 150 naptári nap	156 973 785	27%	199 356 707
			+ 5% tartalékkeret			7 848 689	27%	9 967 835 Ft

Budapest Főváros Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
2025. IV. negyedév

Sor-szám	Szerződő fél neve	Szerződés megnevezése	Szerződés tárgya	Szerződés hatályba lépésének napja, a szerződés kezdő napja	Szerződés megszűnésének napja	Szerződés nettó összege (HUF)	ÁFA%	Szerződés bruttó összege (HUF)
16.	LAAR Invest Kft.	Vállalkozási keretszerződés	Kaszás-III ütem szerinti terület díjfizető parkolási övezetbe történő bevonásának forgalomtechnikai kialakítása.	2025.november 14.	2026. január 5.			30 000 000
17.	Forte Mérnöki és Beruházásszervező Kft.	Adásvételi szerződés	1038 Bp. Zsák K. u. 6/A., 65001/4 hrsz és 65001/6 tul.hányad értékesítése	2025. november 20.	2025.november 25. (A szerződés hatályba lépését követő 5 munkanapon belül meghosszabbítható a vevő kérelme alapján 30 nappal és ha nem teljesíti, a 31.-napon hatályát veszti a szerződés)	54 587 252	27 % illetve a magánút Áfa mentes	68 469 032
18.	Holland Pázsit Kft.	Vállalkozási szerződés	Óbudai Egyesített Bölcsődék	2025.október 28.	2025.december.31.	7 074 844	27%	8 985 052
19.	Holland Pázsit Kft.	Vállalkozási szerződés	Óbudai Meseerdő Óvoda Meggyfa u., műfű burkolat és dombcsúszda telepítés	2025.november 28.	2025.december 31.	6 686 816	27%	8 492 256
20.	BB Leading Solutions Tanácsadó Kft.	Megbízási szerződés	"Advent Óbudán" rendezvény - vásárszervezés	2025. november 28.	2026.december 23.	19 204 400	27%	24 389 588
21.	EX-Vol Security kereskedelmi és Szolgáltató Kft.	Megbízási szerződés	"Advent Óbudán 2025" rendezvény vagyonvédelmi szolgáltatás - őrzés	2025. november 24.	2025. december 28.	17 192 930	27%	21 835 021
22.	REKLADEK Tervező és Kivitelező Kft.	Vállalkozási szerződés	"Advent Óbudán 2025" rendezvény karácsonyi dekorációs munkái	2025. november 20.	2026. január 9.	11 455 500	27%	14 548 485
23.	Budapest Főváros Önkormányzata	Megállapodás a víziközművek átvételéről	Víziközművek nyilvántartási értéken történő tulajdonba adása Kalászi u. - Mozaik u. - Tegez u. 23035/1, 19285/1, 60934 hrsz, Bogdáni út - 18442/1 hrsz - 166 u.	2025. december 11.	2025. december 11.	14 749 668	AAM	14 749 668

Budapest Főváros Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat
2025. IV. negyedév

Sor-szám	Szerződő fél neve	Szerződés megnevezése	Szerződés tárgya	Szerződés hatályba lépésének napja, a szerződés kezdő napja	Szerződés megszűnésének napja	Szerződés nettó összege (HUF)	ÁFA%	Szerződés bruttó összege (HUF)
24.	Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Kft.	Megbízási szerződés	"Advent Óbudán 2026" nagyrendezvény megszervezése, lebonyolítása, népszerűsítése	2025. december 8.	2027. május 31.	161 417 322	27%	205 000 000
25.	Digitális Településfejlesztések Kft. és Appadat Kft.	Vállalkozási keretszerződés	Mobilapplikáció továbbfejlesztésére	2025. december 18.	a Szerződést a Felek határozott időre kötik, a Szerződés hatálybalépésétől a keretösszeg kimerüléséig, de legfeljebb a Szerződés hatálybalépésétől 2 évig tart.	10 000 000	AAM	10 000 000
26.	HSS Events szolgáltató Kft.	Vállalkozási szerződés	Magnacum Laude koncert	2025. augusztus 30.	2025. augusztus 30.	6 900 000	27%	8 763 000
27.	UP Kommunikációs és Média Kft.	Vállalkozási szerződés	"Óbudai Nyár" - Piknik Mozi	2025. június 20.	2025. augusztus 28.	8 595 000	27%	10 915 650
28.	Multi Land Max Kft.	Adásvételi szerződés	2450 darab Tibi klasszikus szaloncukor	2025. október 31.	2025. december 8.	5 083 750	27%	6 456 365
29.	Lowack Tamás	Nyilatkozat, Bejegyző engedély	Eső u. 7. 17460/2/A/15 hrsz. ingatlan	2025. december 10.	2025. december 10.	-	-	14 300 000
30.	dr. Laki Tamás	Megbízási keretszerződés	Rehabilitációs szakértői, szakmérnöki, tanácsadói és koordinációs feladatok ellátása - megbízási keretszerződés 1. sz. módosítása	2025. április 9.	2026. december 31.	7 250 000	AAM	7 250 000
31.	Biggeorge Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap és Budapest Főváros Önkormányzata	Településrendezési szerződés	Település fejlesztés, település rendezés	2025. október 13.	A projekt megvalósulása	1 578 740 000	27%	2 005 000 000

Budapest Főváros Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat
2025. IV. negyedév

Sor-szám	Szerződő fél neve	Szerződés megnevezése	Szerződés tárgya	Szerződés hatályba lépésének napja, a szerződés kezdő napja	Szerződés megszűnésének napja	Szerződés nettó összege (HUF)	ÁFA%	Szerződés bruttó összege (HUF)
32.	Biggeorge 48. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap	Településrendezési szerződés	Település fejlesztés, település rendezés	2025.október 13.	A beruházó által megépíteni vállalt 1400 db lakás elkészültével	944 882 000	27%	1200000000 két részletben
33.	Alsótekeresi Faiskola Kft.	Adásvételi szerződés	Közterületi faültetéshez szükséges mennyiségű fák beszerzése szállítással	2025. december 16.	2026. január 31.	9 980 000	27%	12 674 600
34.	Budapesti Dísz- és Közvilágítás Kft.	Megállapodás	Közvilágítási fejlesztések	2025. november 6.	2026. február 28.	9 448 818	27%	12 000 000
35.	Duna Autó Zrt.	Adásvételi szerződés	Gépjármű vásárlás - HONDA HR-V HYBRID ADVANCE 25, SAGE GREEN P. (G-555P)	2025. december 12.	2025. december 12.	9 457 598	27%	12 293 475
36.	Duna Autó Zrt.	Adásvételi szerződés	Gépjármű vásárlás - HONDA HR-V HYBRID ADVANCE 25, SEABED BLUE P. (B-645P)	2025. december 12.	2025. december 12.	9 457 598	27%	12 000 000
37.	Kovács Gergely Károly e.v.	Vállalkozási keretszerződés 1. sz. módosítása	Favizsgálatok, fakataszterrel kapcsolatos szakvélemény, szakfelügyeleti feladatok ellátása	2025. december 18.	a Szerződés hatálybalépésétől a keretösszeg kimerüléséig, de legfeljebb 2026. december 31-ig tart.	12 000 000	27%	15 240 000
38.	Molnár Zsolt, Molnár Zsoltné és Molnár Bertalan	Adásvételi szerződés	1038 Bp., Árok u 52. 65258 hrsz.	2025.december 18.	Az Eladó bankszámláján történő jóváírással minősül megfizetettnek	11 130 000	AAM	11 130 000
39.	Budapest Főváros Önkormányzata	Együttműködési megállapodás	Budapesti Zöld panelprogram megvalósítására irányuló együttműködési megállapodás	2025. december 17.	A Panelprogram lebonyolításával kapcsolatban vállalt kötelezettségek teljes körű teljesítéséig tart	150 000 000	AAM	150 000 000
40.	Lián Kertészeti Kft.	Vállalkozási szerződés	Növény és favédelmi munkák - Óbuda déli rész	2025. december 17.	Hatályba lépéstől számított 12 hónap.	200 000 000	27%	254 000 000
41.	Lián Kertészeti Kft.	Vállalkozási szerződés	Növény és favédelmi munkák - Óbuda északi rész	2025. december 17.	Hatályba lépéstől számított 12 hónap.	200 000 000	27%	254 000 000

Budapest Főváros Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
2025. IV. negyedév

Sor-szám	Szerződő fél neve	Szerződés megnevezése	Szerződés tárgya	Szerződés hatályba lépésének napja, a szerződés kezdő napja	Szerződés megszűnésének napja	Szerződés nettó összege (HUF)	ÁFA%	Szerződés bruttó összege (HUF)
42.	Ecogarden Kft.	Vállalkozási szerződés	Zöldfelület fenntartási munkák - Óbuda északi rész	2025. december 17.	Hatályba lépéstől számított 12 hónap.	200 000 000	27%	254 000 000
43.	Ecogarden Kft.	Vállalkozási szerződés	Zöldfelület fenntartási munkák - Óbuda déli rész	2025. december 5.	Hatályba lépéstől számított 12 hónap.	200 000 000	27%	254 000 000
44.	OL-GA Universal Szolgáltató Kft.	Vállalkozási keretszerződés	Közúti kisbeavatkozások ellátása	2026. január 12.	A keretösszeg kimerüléséig, de legfeljebb 2026. december 31-ig.	16 000 000	27%	20 320 000