



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

I/S/271-5/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
2023. április 26-án 14.31 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21. tanácsterem)

Jelen vannak:

Szkaliczki Tünde	elnök,
Balás Ádám	bizottsági tag.
Csongrádi János	bizottsági tag,
Kovács Gerzson	bizottsági tag,
Strenner Imre	bizottsági tag,
Soltész-Pataki Emese	bizottsági tag,
Szabó Ákos	bizottsági tag,
Tóth-Kalló Éva	bizottsági tag,
Zábó Attila	bizottsági tag.

Távol volt:

Gyepes Ádám	elnökhelyettes,
Faragó Éva	bizottsági tag.

Jelen vannak továbbá:

Czeglédy Gergő	alpolgármester,
Burján Ferenc	alpolgármester,
Turgonyi Dániel Absolon	alpolgármester,
Puskás Péter	képviselő,
Dr. Szegedi Gábor	aljegyző-igazgatási főosztályvezető,
Szécsi Zsolt	főépítész
Tóth Máté András	hatósági referens,
Hézer Zsolt	környezetvédelmi referens,
Tóth Sándor	környezetvédelmi referens,
Czékó Gábor	ÓBVF ügyvezető igazgató,
Bekő Istvánné	jegyzőkönyvvezető.

Szkaliczki Tünde elnök: Szeretettel köszönt mindenkit a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. április 26-ai ülésén.
Megállapítja, hogy a Bizottság 9 fővel határozatképes, az ülést **14.31** órakor megnyitja.
A mai ülésen két hiányzó van: Faragó Éva és Gyepes Ádám.
Hét napirend szerepel a meghívóban.

Felkéri Zábó Attila bizottsági tagot a mai jegyzőkönyv hitelesítésére, aki a felkérést elfogadta. Kéri, szavazzanak Zábó Attila bizottsági tag jegyzőkönyv hitelesítő személyéről.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

31/2023. (IV. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a mai üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjévé Zábó Attila bizottsági tagot választja meg.

(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

Szkaliczki Tünde elnök: kérdés, észrevétel hiányában felteszi szavazásra a kiküldött meghívó szerinti napirendet.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

32/2023. (IV. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. Névtelen közterületek elnevezése
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
2. Döntés a VEKOP-4.1.2-17-2018-00001 „Az óbuda-aquincumi római limesszakasz örökségének komplex turisztikai célú hasznosítása” című Támogatási Szerződés módosításáról
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
3. Döntés az „Interreg Central Europe Program finanszírozásában megvalósítandó CoFarm4Cities” című projekt Partnerségi Megállapodásának aláírásáról
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester és Burján Ferenc alpolgármester
4. Döntés a H2020 Wellbased pályázat megvalósításához kapcsolódó Együttműködési Megállapodás módosításáról
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
5. Döntés RRF Bölcsődei nevelés fejlesztése pályázaton történő indulásról
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
6. Közútkezelői feladatokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmek véleményezése
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
7. Közterületi fák kivágásához kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmek véleményezése
Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester
(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

1. napirendi pont: Névtelen közterületek elnevezése

Szkaliczki Tünde elnök: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

33/2023. (IV. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a „*Névtelen közterületek elnevezése*” című előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

2. napirendi pont: Döntés a VEKOP-4.1.2-17-2018-00001 „Az óbuda-aquincumi római limesszakasz örökségének komplex turisztikai célú hasznosítása” című Támogatási Szerződés módosításáról

Szkaliczki Tünde elnök: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

34/2023. (IV. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a „*Döntés a VEKOP-4.1.2-17-2018-00001 "Az óbuda-aquincumi római limesszakasz örökségének komplex turisztikai célú hasznosítása" című Támogatási Szerződés módosításáról*” című előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

3. napirendi pont: Döntés az „Interreg Central Europe Program finanszírozásában megvalósítandó CoFarm4Cities” című projekt Partnerségi Megállapodásának aláírásáról

Szkaliczki Tünde elnök: örömmel várja a Csúcshegyre vonatkozó tanulmánytervet. Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

35/2023. (IV. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a „*Döntés az Interreg Central Europe Program finanszírozásában megvalósítandó CoFarm4Cities című projekt Partnerségi Megállapodásának aláírásáról*” című előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.
(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

**4. napirendi pont: Döntés a H2020 Wellbased pályázat megvalósításához kapcsolódó
Együttműködési Megállapodás módosításáról**

Szkaliczki Tünde elnök: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

36/2023. (IV. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a „*Döntés a H2020 Wellbased pályázat megvalósításához kapcsolódó Együttműködési Megállapodás módosításáról*” című előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.
(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

**5. napirendi pont: Döntés RRF Bölcsődei nevelés fejlesztése pályázaton történő
indulásáról**

Szkaliczki Tünde elnök: az újabb pályázati anyag kapcsán megköszöni Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Kft. által végzett munkát.
Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

37/2023. (IV. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy
1. Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) pályázatot nyújt be az RRF-1.1.2-2021. kódszámú Bölcsődei nevelés

fejlesztése pályázati felhívásra az óbudai Szél Bölcsőde (1035 Budapest, Szél utca 23-25., Hrsz.: 18443/9) kapcsán.

2. megbízza az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.-t az Önkormányzat és az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. között fennálló Közzolgáltatási Szerződés (a továbbiakban: Közzolgáltatási Szerződés) 3.2.1. és 3.2.2. pontjában rögzítettek alapján a pályázat előkészítésével, nyertes pályázat esetén a Támogatási Szerződés megkötésével kapcsolatos feladatok ellátásával.
3. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására, nyertes pályázat esetén a Támogatási Szerződés megkötéséhez kapcsolódó dokumentumok aláírására.
4. a Közzolgáltatási Szerződés 3.2.2. pontja alapján megbízza az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.-t a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás előkészítésére, és felkéri a Polgármestert, hogy az Ajánlati felhívást terjessze a Pénzügyi, Tulajdonosi, és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság elé.

Felelős: 1. Polgármester, 2. Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője, 3. Polgármester, 4. Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője.

Határidő: 1. A pályázat benyújtási határideje, tervezetten 2023. május 2. – amennyiben Támogató által módosításra kerül, a módosított benyújtási határidő,
2-3. Támogatási Szerződés megkötésének napja, tervezetten 2023. július 30-ig,
4. 2023. május 30.

(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

6. napirendi pont: Közútkezelői feladatokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmek véleményezése

Szkaliczki Tünde elnök: jelzi, hogy az előterjesztéshez módosított melléklet került feltöltésre. Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel?

Tóth-Kalló Éva bizottsági tag: korábban kaptak információt a zöldfelületek és a fákat érintő ügyekről, például behajtó létesítése kapcsán. Jelenleg utólag kapta meg, de kérné, hogy ezek az információk magában az előterjesztés mellékleteiben is kerüljenek feltüntetve.

Dr. Szegedi Gábor aljegyző-igazgatási főosztályvezető: a jövőben a kérésnek megfelelően kerülnek összeállításra az anyagok.

Szkaliczki Tünde elnök: a Hatósági Osztályt felügyelő Dr. Szegedi Gábor aljegyző- igazgatási főosztályvezetőtől azt az információt kapták, hogy a jövőben a kérésnek megfelelően kerül kitöltésre a táblázat.



**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

38/2023. (IV. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékleteként csatolt módosított táblázatban szereplő tulajdonosi hozzájárulásokkal kapcsolatos kérelmekre vonatkozó javaslatokkal egyetért.

Felelős: jegyző

Határidő: döntést követő 30 nap

(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

7. napirendi pont: Közterületi fák kivágásához kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmek véleményezése

Szkaliczki Tünde elnök: kérdezi, van-e észrevétel, hozzászólás.

Tóth-Kalló Éva bizottsági tag: mikor kerül sor a fák kivágására?

Burján Ferenc alpolgármester: pontos választ a felvetett kérdésre a környezetvédelmi kollégák tudnak adni.

A fejlesztés jelenleg abban a fázisban van, hogy az előterjesztésben leírtak aktuálissá váltak. Pontosítani fogják a kollégák.

Szkaliczki Tünde elnök: kéri, válaszoljanak a felvetett kérdésre.

Tóth Sándor környezetvédelmi referens: technikailag ez úgy működik, ha eljut a Főkertészi Iroda felé az Önök támogató nyilatkozata, elindulhat az engedélyezési folyamat. Mivel a terület az Önkormányzaté, az ügyben érintett, ezért először a felettes szervtől kizárást kell kérni a Hivatallal szemben. Az ügyben általában a II. illetve IV. Kerület jár el, akik az engedélyt a határozatban foglaltaknak megfelelően fogják megadni. Ezt követően történhet meg a fakivágás.

Kérelmező a határozat jogerőre emelkedéstől számított 1 évig jogosult a fa kivágására.

Szkaliczki Tünde elnök: úgy gondolja, hogy a fakivágásra a legkorábbi időpont a nyári időszak.

Tóth-Kalló Éva bizottsági: a vegetálási időszak miatt tette fel a fakivágásra irányuló kérdését, illetve, hogy a jövőben előre tervezhető fejlesztéseknél az Önkormányzat figyelembe tudja-e venni azt, hogy vegetációs idő előtt (esetleg utána) adja ki az engedélyt?

Tóth Sándor környezetvédelmi referens: ha a nyilatkozat úgy szól, hogy augusztus 31-e után vághatók ki a fák, kivágására kizárólag ezt követően kerülhet sor.

Szkaliczki Tünde elnök: a törvény szerint az engedély 1 évre szól, ami azt jelenti, hogy a fák 1 éven belül bármikor kivághatók.

Burján Ferenc alpolgármester: az előterjesztésből is látható, hogy az osztály igyekszik megmenteni azokat a fákat, amelyeket meglehet. Nem minden fára adnak kivágási engedélyt. Amit lehet, áttelepítenek, átültetnek, de vannak esetek, amikor már nincs mit tenni.

Szkaliczki Tünde elnök: további kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

39/2023. (IV. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékleteként csatolt táblázatban szereplő tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatos kérelemre vonatkozó javaslattal egyetért.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: döntést követő 20 nap

(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 8 igen, 1 tartózkodás)

Szkaliczki Tünde elnök: mindenkinek megköszöni a munkáját, és az ülést **14.39** perckor bezárja.



Zábó Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő

K.m.f



Szkaliczki Tünde
elnök


Bekő Istvánné
jegyzőkönyvvezető

dr. Gartal Zoltán Tamás
jogtanácsos

