



ALPOLGÁRMESTER
1033 Budapest, Fő tér 3.

Az előterjesztés tárgyalása a Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.
A döntés hozatal módja: **minősített többség.**

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2023. június 29-ei ülésére

Előterjesztés tárgya: **Döntés az Interreg CoFarm4Cities projekt nemzeti társfinanszírozás szerződés, valamint pénzeszköz-átadási megállapodás megkötéséről**

Előterjesztő: Burján Ferenc, alpolgármester

Előterjesztést készítette: Czékó Gábor ügyvezető, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.

A Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság a 2023. június 29-ai ülésén tárgyalja.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 24/2022.(II.14.) számú határozatában elfogadta, hogy az Önkormányzat vezető partnerként pályázatot nyújtson be az Interreg Közép Európa Program SO 2.4: A környezet védelme és megőrzése Közép-Európában specifikus célú felhívására a „CoFarm4Cities” címmel a fenntartható területhasználati modellek ösztönzése, városi farmok témakörében.

A projekt célja: olyan városi farmmodellek kidolgozásának és tesztelésének ösztönzése, amelyek elősegítik az egészséges és hozzáférhető élelmiszerek előállítását, valamint a mezőgazdasági termékek és élelmiszer-hulladékok újrahasznosítását, illetve újrafelhasználását, ösztönzi a polgárok részvételét és a közösségépítést, növelik a környezettudatosságot és gátolják a további városiasodást. Az érintett III. kerületi helyszín legalább egy, tervezetten Csúcshegy területén lévő, alulhasznosított önkormányzati zártkerti telek, amelyen kísérleti városi farm vagy farm jellegű tevékenység kialakítható. A projekt 2023. április 1-jén kezdetét vette.

A a 2021-2027 programozási időszakban az európai területi együttműködési célkitűzés keretében megvalósuló transznacionális és interregionális együttműködési programok végrehajtásáról szóló 512/2022. (XII. 13.) Kormányrendelet szabályozza az Interreg projekteknek nyújtandó hazai társfinanszírozás folyósításának rendjét. A hivatkozott kormányrendelet szerint a „hazai társfinanszírozásnak minősül „az uniós támogatás hazai partnere részére nyújtott vissza nem térítendő hazai támogatás, amelyre a hazai partner a hitelesítési tevékenységre kijelölt szervezettel támogatási szerződést köt”. A hazai társfinanszírozás arányát az az Uniós fejlesztések fejezetbe tartozó fejezeti és központi kezelésű

előirányzatok felhasználásának rendjéről szóló 590/2022 (XII.28). Kormányrendelet határozza meg. Amennyiben az Interreg Central Europe program keretében meghirdetett pályázatokon 2014–2020 programozási időszakban megvalósuló nyertes projekt hazai kedvezményezettje központi költségvetési szerv, akkor az a projektrész teljes költségvetésének 15,0%-át meg nem haladó hazai társfinanszírozásra jogosult vissza nem térítendő támogatásként. A hazai társfinanszírozás folyósítására külön szerződés megkötésére van szükség.

Az Interreg CENTRAL EUROPE Program monitoring bizottsága által elfogadott projektek esetében a hazai társfinanszírozási szerződés megkötése és az összeg folyósítása (67.909,5 EUR) a Miniszterelnökség - mint Nemzeti Hatóság - nevében a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. (a továbbiakban: SZPI) feladata, amely egyben a program hazai első szintű audit feladatait is ellátja. Az SZPI-vel a hazai társfinanszírozási szerződés megkötésére a Támogatási Szerződés (a továbbiakban: TSZ) és a Partnerségi Megállapodás megkötése után kerülhet sor. Ez utóbbi aláírásától számított 10 napon belül szükséges megküldeni az aláírt szerződéseket és mellékleteket az SZPI számára.

A Támogatási Szerződésre vonatkozó feltétel már korábban teljesült, mivel a Képviselő-testület a 78/2023.(III.23) sz. határozatában döntött a projektre vonatkozó TSZ elfogadásáról, amely 2023. április 17-én lépett hatályba, a Bécs Város általi aláírás napján.

A Partnerségi Megállapodás szabályozza az Önkormányzat és a projektben résztvevő többi partnerszervezet közötti jogi és pénzügyi viszonyokat a projekt végrehajtására vonatkozóan. A partnerszervezetekkel történő egyeztetést a Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Városfejlesztő Kft.) lefolytatta, az egyeztetés 2023.04.11-én lezárult. A partnerek részéről nem érkezett észrevétel, így a Partnerségi Megállapodást a Városfejlesztő Kft. megküldte aláírásra a projekt partnereknek. A partnerek által aláírt példányok beérkezése az Önkormányzathoz folyamatban van, a végső határidő 2023. július 17., így a Partnerségi Megállapodásra vonatkozó feltétel is teljesült. A két feltétel teljesülésével, az önkormányzati aláírást követően 10 napon belül szükséges megküldeni az SZPI-nek a hazai társfinanszírozási szerződést.

A Képviselő-testület 78/2023. (III. 23.) számú Határozatában megbízta a Városfejlesztő Kft.-t a pályázat III. kerületi (belső) folyamatmenedzsment, adminisztratív-pénzügyi menedzsment és kommunikációs lebonyolítási feladataival, de az SZPI-vel folytatott előzetes konzultációt követően kiderült, hogy a Városfejlesztési Alapszerződés 3.2. pontján alapuló megbízási szerződés alapján kiszámlázott költségek (munkabérek) nem lennének elfogadhatóak és elszámolhatóak a projektben. Ezért szükséges egy új szerződéses konstrukcióban rendezni az Önkormányzat és a Városfejlesztő Kft. közötti megbízási jogviszonyt a projektmenedzsment, kommunikációs és szakmai feladatok ellátása kapcsán felmerülő munkabérek elszámolására.

Az SZPI javaslatára ún. pénzeszközáradási megállapodás kerülne megkötésre, amelyben a projektben az Önkormányzat költségvetési sora alatt betervezett munkabérek (projektmenedzsment, kommunikációs és szakmai feladatok) összege kerülne átadásra a Városfejlesztő Kft.-nek a kiállított számla alapján. A pénzeszközáadás a projektelszámolási időszakok végén kiállított számla alapján történne, az elvégzett munka arányában. A számla összegével egyúttal csökkentésre kerülne a Városfejlesztő Kft. működési költségeire átadott összeg, így az Önkormányzat számára ez többletköltséggel nem járna. A javasolt megoldást az

SZPI tájékoztatása alapján több vidéki nagyvárosban is alkalmazták már és a Támogató is elfogadta ezt a megoldást. A pénzeszközáradási megállapodásba egy összetett feladatkör kerül rögzítésre: projektmenedzseri feladatok, szakértői és szakmai koordinációs lebonyolítási feladatok, valamint kommunikációs feladatok.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a határozati javaslatot támogatni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

- 1) hozzájárul az Interreg Central Europe Program keretében nyertes CoFarm4Cities projektre vonatkozóan a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat, valamint a Széchenyi Programiroda Nonprofit Kft. között szükségessé váló nemzeti társfinanszírozási szerződés megkötéséhez.
- 2) elfogadja az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.-vel kötendő Interreg Central Europe Program CoFarm4Cities projekttel kapcsolatos pénzeszközáradási megállapodás tervezetét azzal, hogy az aláírásakor az előterjesztés melléklete szerinti tervezet szövegétől – a szerződés lényeges tartalmát nem érintve, önkormányzati érdeket nem sértve – eltérhet, és felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: 1) Polgármester; 2) Polgármester, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. vezetője.

Határidő: 1) 2023. július 17., 2) 2023. július 1.

Budapest, 2023. június 16.

Tisztelettel:


Burján Ferenc
alpolgármester

Melléklet:

- 1. melléklet: Pénzeszközáradási-megállapodás tervezete



Pénzeszköz-átadási megállapodás

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat

székhelye: 1033 Budapest, Fő tér 3.

törzskönyvi azonosító szám: 735661

statisztikai számjel: 15735667-8411-321-01

adószáma: 15735667-2-41

képviseli: Dr. Kiss László polgármester nevében és megbízásából Czegléd Gergő alpolgármester

mint átadó – továbbiakban: **Átadó** –

másrészről az

Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 1033 Budapest, Fő tér 3.

cégjegyzékszám: 01-09-948228

adószám: 22996888-2-41

képviseli: Czékó Gábor ügyvezető

mint átvevő- továbbiakban: **Átvevő**

továbbiakban együttesen, mint Felek - között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint.

I. Előzmények

1. Átadó Képviselő-testülete a 635/ÖK/2010. (X. 14.) számú határozatával egyszemélyi alapítóként hozta létre az Átvevő gazdasági társaságot.
2. Átadó és Átvevő között 2021. december 8. napján - Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Képviselő-testületének 893/2021. (XI. 25.) határozata alapján - Közzolgáltatási szerződés jött létre a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) komplex településfejlesztési-, településrendezési-, városrehabilitációs közfeladatainak továbbá közzolgáltatásainak ellátásával, ellátásuk megszervezésével összefüggő feladatok ellátására, az önkormányzati, a kormányzati és az Európai Unió forrásainak felhasználásának pénzügyi szempontból hatékonyabb, szakmai szempontból jobb koordinációval történő felhasználásának lehetővé tétele érdekében.
3. Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Képviselő-testületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 24/2022. (II. 14.) számú határozatában elfogadta, hogy az Önkormányzat vezető partnerként pályázatot nyújtson be az Interreg Közép Európa Program SO 2.4: A környezet védelme és megőrzése Közép-Európában specifikus célú felhívására a „CoFarm4Cities” címmel a fenntartható területhasználati modellek ösztönzése, városi farmok témakörében (továbbiakban: Pályázat). A határozat szerint nyertes Pályázat esetén tervezetten bruttó 10 millió Ft önerőt biztosított az Önkormányzat a projekt 36 hónapos megvalósítási időszakára és felhatalmazta a Polgármestert a nemzeti társfinanszírozási kérelem benyújtására.
4. Az Interreg Közép Európa Program Monitoring Bizottsága a Pályázatot 2022. december 16-án nyertessé nyilvánította. A 2023. február 14-én kelt levelében a Támogató képviselője, a Joint Secretariat (a továbbiakban: JS) arról értesítette az Önkormányzatot, hogy teljesültek a Monitoring Bizottság által meghatározott feltételek, így a Program Irányító Hatósága,

azaz Bécs Főváros Önkormányzata nevében a JS megküldte a Támogatási Szerződést, valamint a Partnerségi Megállapodás sablonját aláírásra. A Képviselő-testület a 78/2023. (III. 23.) sz. határozatában döntött a projektre vonatkozó Támogatási Szerződés elfogadásáról, amely 2023. április 4-én az Önkormányzat által aláírásra került és a JS-nek megküldésre került. A Támogatási Szerződés Támogató általi aláírása 2023. április 17-én megtörtént. A Képviselő-testület 78/2023. (III. 23.) sz. határozatában döntött, hogy létrehozza 2023. évi Költségvetési rendeletében az „Interreg Városi Farm” kiadási és bevételi költségvetési sort.

5. Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Képviselő-testülete 2023. május 23.-i ülésén, a 78/2023.(III.23.) számú határozatával úgy döntött, hogy a Közzolgáltatási Szerződés 3.2. pontja alapján a Támogatási Szerződés hatályba lépése esetén, a projekt fix kezdőpontjától kezdődően (2023.04.01.) megbízza az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft-t a Pályázat III. kerületi (belső) folyamatmenedzsment, adminisztratív-pénzügyi menedzsment és kommunikációs lebonyolítási feladataival. A Felek rögzítik, hogy a Támogatott projekt vonatkozásában a fenti feladatokat Megbízott útján látja el, és erre tekintettel a Megbízott részére járó VI. fejezet szerinti díjazást a Támogatott projekt munkabér jellegű költségeként kívánja elszámolni.
6. A Támogatott projekt megvalósításának feltételeit szabályozó Támogatási Szerződés a Pénzeszköz-átadási megállapodás 1. mellékletét képezi.
7. Átadó a Közzolgáltatási szerződés alapján, a 893/2021. (XI. 25.) számú Képviselő-testületi határozat alapján az Átvevővel mint az Európai Parlament és a Tanács 2014/24/EU irányelve alapján in-housenak minősülő szervezettel megállapodást kíván kötni a projekthez kötődő feladatok ellátására.

II. A megállapodás tárgya

8. Átadó megrendeli Átvevőtől az Interreg Közép Európa Program CE0100253 azonosítószámú, „CoFarm4Cities - Fenntartható modell létrehozása a városi peremvidéki gazdálkodás számára Közép Európában, amely hatékony eszköz a városi terjeszkedés megelőzésére és a fenntarthatóbb élelmiszerrendszerre és társadalomra való átállásra” című projekt megvalósításával kapcsolatos, a **vezető projektpartneri státuszhoz kapcsolódó projektmenedzsmenti, pénzügyi menedzsmenti feladatok részbeni ellátását, a partneri szintű szakmai és pénzügyi jelentések összeállítását, valamint a projektpartneri státuszhoz kapcsolódó szakmai feladatok ellátásának támogatását az alábbi részletezés szerint:**

- Adatszolgáltatás az egyes, projekt megvalósításhoz szükséges jogi dokumentumok megkötéséhez
- Különböző segédanyagok (pl.: Projektmegvalósítási Kézikönyv, projekt specifikus Pénzügyi- és projektmenedzsment útmutató, a Széchenyi Programiroda mint első szintű ellenőrző szerv által kiadott útmutatók, segédletek stb.) megismerése és használata
- Részvétel a rendszeres projektmenedzsment találkozókon
- A projekt megvalósításának biztosítása a Pályázatban és a projektszintű ütemtervben foglaltaknak megfelelően
- Folyamatos kapcsolattartás a külső projektmenedzsment csapattal, a különböző alvállalkozókkal, illetve a projekt partnerekkel a sikeres és ütemterv szerint megvalósítás érdekében
- Személyes részvétel a nemzetközi partnertalálkozókon
- Közreműködés a Vezető Partner 6 db partneri szintű jelentésének (tevékenység beszámoló és pénzügyi jelentés) és háttérdokumentációja mesterpéldányának összeállításának, on-line jelentési felületre történő feltöltésének és az első szintű ellenőrző

szerv (National Control Body - NC) számára határidőre történő benyújtásában; esetleges hiánypótlások teljesítésének támogatása

- Folyamatos kapcsolattartás az első szintű ellenőrző szervvel
- A 6 db projekt szintű jelentéshez a külső projektmenedzsment csapat által kért partneri inputok összeállításának támogatása.
- A félidei, illetve a zárójelentéshez szükséges partneri inputok összeállításának támogatása a külső projektmenedzsment csapat számára.
- A Partner saját, intézményen belüli pénzügyi tervezésének segítéséhez (éves költségvetés tervezés, pályázati forrás ütemezés stb.) a projekthez kapcsolódó pénzügyi adatszolgáltatás nyújtása
- Rendszeres belső egyeztetéseken való részvétel,

A projekt partneri szakmai tevékenységei végrehajtásának folyamatos nyomon követésének támogatása,

- A munkaterv szerint ellátandó szakmai feladatok koordinálásának támogatása,
- Részvétel a külső projektmenedzsment csapat által tartott rendszeres projekt értekezleteken,
- Folyamatosan aktualizált projekt szintű munkatervnek megfelelő szakmai teljesítés nyomon követésének támogatása,
- A külső szakértői csapat által kért adatszolgáltatás támogatása,
- Hozzájárulás az egyes szakmai munkacsomagokban ellátandó tevékenységek a Program és a projekt elvárásoknak megfelelő, határidőben történő megvalósulásához.

9. Átvevő a fent felsorolt tevékenységekkel kapcsolatban saját alkalmazottja(i) vonatkozásában bérköltséget számol el járulékokkal együtt, a VI. fejezetben részletezett módon.
10. A megvalósítás alapját az Interreg CENTRAL EUROPE Programhoz benyújtott pályázat jelenti, amely a megállapodás 2. mellékletét képezi. Átvevő emellett a megvalósítás során betartja a Programkézikönyv (Program Manual) és a Széchenyi Programiroda által kibocsátott Elszámolási segédlet elvárásait (3. és 4. sz. mellékletek). Mivel a Program és a projektmegvalósítás nyelve az angol, a feladatok ellátása során szükséges az angol nyelv használata. Átvevő a fentieket tudomásul veszi és elfogadja, hogy köteles a rábízott feladat eredményfelelősséggel történő gondos és szakszerű ellátására.

III. A Pénzeszköz-átadási megállapodás időtartama és véghatárideje

11. A megállapodás annak mindkét fél általi aláírásától hatályos. Átvevő teljesítésének végső határideje a Támogatási Szerződés szerinti projektzáró dátum, előreláthatólag 2026. március 31.

IV. Jogok és kötelezettségek

12. Felek jogosultak egymástól a jelen Pénzeszköz-átadási megállapodás végrehajtásával kapcsolatosan akár szóban, akár írásban tájékoztatást kérni.
13. Amennyiben Átvevő a feladatát nem tudja teljesíteni, illetőleg bármely okból akadályozva van, haladéktalanul köteles Átadót írásban értesíteni. A késedelmes bejelentésből származó, az Átadót terhelő többletköltségeket, valamint a jogalap nélkül felvett díjazást Átvevő köteles az erre történő felszólítástól számított 8 napon belül a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) bekezdésében (a továbbiakban: Ptk.) meghatározott késedelmi kamattal növelten visszafizetni.

14. Átvevő teljes körű felelősséggel tartozik a hibás vagy késedelmes teljesítéssel az Átadónak okozott kárért, amennyiben az az Átvevő működési, illetve felelősségi körében bekövetkezett, az Átvevőnek felróható okra vezethető vissza.
15. Átvevő Átadó utasításai szerint köteles eljárni. Ha az Átadó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Átvevő köteles őt erre figyelmeztetni. Ha Átadó a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, az Átvevő a megállapodástól elállhat vagy a feladatot az Átadó utasításai szerint, az Átadó kockázatára elláthatja. Átvevő köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

V. Kapcsolattartás

16. A szerződő felek közötti kapcsolattartásra kijelölt személyek:

Átadó részéről:

Név, beosztás: **Czeglédy Gergő, alpolgármester**

Elérhetőségei (levélcím, tel, fax): czegledy.gergo@obuda.hu, +36-1/437-8696

Jognyilatkozat tételre jogosult személy

Átvevő részéről:

Név, beosztás: **Czékó Gábor, ügyvezető**

Elérhetőségei (levélcím, tel, fax): czeko.gabor@obvf.hu, +36-1/244-8226

Jognyilatkozat tételre jogosult személy

17. A Felek gondoskodnak arról, hogy a 16. pontban kijelölt kapcsolattartóikat – mint érintetteket – megfelelőképp tájékoztassák arról, hogy jelen megállapodásban megadott személyes adataikat a másik fél a jelen megállapodásban meghatározott jogok gyakorlása és kötelezettségek teljesítése céljából kezeli, összhangban a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendeletével (General Data Protection Regulation, a továbbiakban: GDPR rendelet). Az adatkezelés az adatkezelő jogos érdekeinek – a kommunikáció, kapcsolattartás – érvényesítéséhez szükséges, jogalapja a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdés f) pontja.
18. Felek tudomásul veszik, hogy a kapcsolattartóként megjelölt személy a GDPR rendelet 16. és 18. cikkével összhangban kérheti a személyes adatainak helyesbítését, kezelésének korlátozását, illetve a GDPR rendelet 21. cikke szerinti eset fennállása esetén tiltakozhat azok kezelése ellen. A kötelezően megadott személyes adatok kezelése jelen megállapodás megkötésének előkészítésével kezdődik és az adatok törléséig tart. A törlésre akkor kerülhet sor, ha a vonatkozó európai uniós és nemzeti jogszabályok szerint a megállapodással kapcsolatos dokumentum-megőrzési kötelezettség megszűnik.

VI. Átadandó pénzeszköz

19. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Átadó a felmerült bérköltségek és azok járulékainak ellentételezésére pénzeszközt ad át, amelynek összege: 36 000 Euró Projekt

menedzseri feladatok ellátására, 100 375 Euró Szakértői feladatok ellátására, és 4 625 Euró Kommunikációs feladatok ellátására.

20. A szolgáltatási díjak euróban kerülnek meghatározásra, a kifizetés forintban történik. A pénzeszköz-átadás értéke az egyes részteljesítési időszakok utolsó napja előtt 15 nappal készült előzetes kalkuláció alapján kerül kifizetésre, mely kalkulációban a részteljesítési időszak első napjától a kalkuláció időpontjáig tartó – Európai Központi Bank által meghatározott – időszaki árfolyam-átlag az átszámítás alapja.
21. Átvevő kizárólag személyi költségek elszámolására jogosult.
22. Átvevő személyi költségei elszámolásának rendje:

	Részteljesítések időszakai:	Személyi költségek: Az adott időszakban felmerült, elszámolható személyi jellegű ráfordítás maximális összege:
1.	2023.07.01.-2023.09.30.	25 652 EUR
2.	2023.10.01.- 2024.03.31.	25 586 EUR
3.	2024.04.01.-2024.09.30.	20 697 EUR
4.	2024.10.01.-2025.03.31.	17 950 EUR
5.	2025.04.01.-2025.09.30.	23 414 EUR
6.	2025.10.01.-2026.03.31.	27 701 EUR

23. Átvevő személyi jellegű ráfordításaira jutó pénzeszköz átadásának folyamata:

Átvevő a megállapodás 4. mellékletét képező igénybejelentő kitöltésével, és az alátámasztó dokumentációval együtt történő átadásával nyújtja be kifizetési igényét legkésőbb az adott beszámolási időszak vége előtti 10. napon.

Amennyiben a dokumentációban az Átadó által történt áttekintése során hiányosság mutatkozik, Átvevő 1 munkanapon belül pótolja azt. A nemzeti kontroller által jelzett hiányosságokat Átvevő a hiánypótlási felhívás kézhezvételét követő 2. munkanapon pótolja.

24. Az igénybejelentővel együttesen benyújtandó alátámasztó dokumentum az adott időszakra vonatkozó személyi költség összesítés, mely tartalmazza az érintett munkavállalók névsorát, munkaköri leírásban megjelölt - %-ban megadott – ráfordított munkaidőt, illetve annak kalkulált értékét, bruttó bér és szociális hozzájárulási adó megbontásban.
25. Felek megállapodnak, hogy az Átvevő saját könyvelésében biztosítja a hatályos elszámolási segédletben előírt elkülönített számviteli nyilvántartást. Átadó az Átvevő személyi jellegű költségeit könyvelésében nem rögzíti. A költségtételre jutó ERFA támogatást, az önerőt, és hazai társfinanszírozást (az elszámolt és elfogadott teljes staff költséget) az önkormányzat könyvelésében továbbutalt pénzeszközként könyveli.
26. Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy az igénybejelentőn jelzett bérköltséget a jelen megállapodás 1. pontjában meghatározott feladatok Átvevő általi elvégzése esetén Átvevő Raiffesisen Bank Zrt. pénzügyintézetnél vezetett 12001008-01244218-00100009 számú pénzforgalmi számlájára történő átutalás útján kiegyenlíti, legkésőbb az egyes részteljesítési időszakok utolsó napján.

VII. A megállapodás megszűnésének esetei, kötbérek

27. Átadó jogosult jelen megállapodástól egyoldalúan elállni különösen az alábbi esetekben:

Átvevő

- felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Átvevő legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz; vagy
- a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja; vagy
- jelen megállapodáson alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Átadónak a további teljesítés nem áll érdekében; vagy
- bármilyen módon megtéveszti az Átadót, vagy valótlan adatot szolgáltat; vagy
- bármely szerződéses kötelezettségét vagy azzal kapcsolatos hatályos magyar jogszabályt megszeg, amennyiben az alapvetően befolyásolja a szerződésszerű teljesítést.

Ha a megállapodást Átvevő mondta fel alkalmatlan időben, köteles megtéríteni az Átadónak a felmondással okozott kárt, kivéve, ha a felmondásra az Átadó szerződésszegése miatt került sor.

VIII. Meghiúsulási kötbér

28. Meghiúsulási kötbérre jogosult Átadó, ha a megállapodás teljesítése az Átvevőnek felróható okból meghiúsul, ideértve az Átvevő szerződésszegésére alapított felmondás esetét. A meghiúsulási kötbér mértéke az 5.1 pontban foglalt pénzeszköz összegének 20 %-a.
29. Szerződő felek a jelen megállapodás bármely okból való megszűnésekor egymással kötelesek haladéktalanul és maradéktalanul elszámolni. Átvevő köteles haladéktalanul Átadó részére jelen megállapodás tárgyában keletkezett minden információt, dokumentumokat átadni.

IX. A jogviták rendezése

30. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.
31. Felek megállapodnak abban, hogy a közöttük esetleg felmerülő vitás kérdések tárgyalásos úton történő rendezésére törekszenek elsősorban. Amennyiben a tárgyalások kezdetétől számított 30 napon belül a Felek nem tudják békés úton rendezni a szerződés kapcsán jelentkező vitás kérdéseket, úgy értékhatártól, illetve az ügy tárgyától függően a Fővárosi Törvényszék, illetve a Budapesti II. és III. Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

X. Egyéb rendelkezések

32. Átvevő a jelen megállapodás teljesítésével összefüggésben tudomására jutott üzleti és egyéb titkot, más hasonló adatot, információt köteles bizalmasan kezelni, azokat kizárólag a megállapodás teljesítéséhez használhatja fel. Átvevő semmilyen formában nem jogosult a bizalmas információkat sem közvetlenül, sem közvetve verseny vagy bármely egyéb célra felhasználni. Átvevő titoktartási kötelezettsége a megállapodás teljesítése során és azt követően is fennmarad.
33. Átvevő e megállapodás mellékletét képező, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdésében és 50.§ (1) bekezdés c) pontjában foglaltakra tekintettel tett

nyilatkozata alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

34. A felek a jelen megállapodás teljesítése során kötelesek kölcsönösen együttműködni egymással; a megállapodás változtatását igénylő körülményről kötelesek haladéktalanul tájékoztatni egymást.
35. Amennyiben a megállapodás megkötését követően beálló esemény folytán a szerződéses feladat körülményei megváltoznak, Átvevő jogosult a megállapodás módosításának kezdeményezésére.
36. Jelen megállapodás módosítása, kiegészítése csak írásban, cégszerű aláírással történhet.
37. Amennyiben a feladatot ellátó személyében, annak munkaszerződésében vagy munkaköri leírásában, vagy a pénzeszköz átvevő „in-house” státuszában változás következik be, arról haladéktalanul tájékoztatnia kell – az alátámasztó dokumentumok megküldésével egyidejűleg – az Átadót.
38. A felek jelen megállapodást elolvasták, megértették, majd mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. A 7 oldalas megállapodás 4 (négy) darab eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyekből 2 (kettő) példány az Átadónál, 2 (kettő) példány pedig az Átvevőnél marad.

Budapest, 2023. június

Budapest, 2023. június

**Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő
Nonprofit Kft.**
Czékó Gábor ügyvezető

Megbízott

**Budapest Főváros III. kerület,
Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat**
Dr. Kiss László polgármester nevében
és megbízásából
Czeglédy Gergő alpolgármester

Megbízó

Mellékletek:

1. melléklet: CoFarm4Cities projekt Támogatási Szerződése
2. melléklet: CoFarm4Cities projekt benyújtott és jóváhagyott pályázati adatlapja
3. melléklet: Interreg Central Europe Programkézikönyv (Program Manual)
4. melléklet: Széchenyi Programiroda által kibocsátott Elszámolási segédlet