



BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET
ÓBUDA – BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT
BÉRES ANDRÁS ALPOLGÁRMESTER

1033 Budapest, Fő tér 3.

Az előterjesztés tárgyalása az Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján nyilvános ülésen történik.
Döntéshozatal módja: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS
Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. május 25-i ülésére

Tárgy: Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
Készítette: Patócs Petra ügyvezető, Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
Tárgyalja: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. – mint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 9/D. § (4) bekezdés szerinti közszolgáltatás ellátására a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 16/A. § c) pontja szerint létrehozott gazdasági társaság (a továbbiakban: Társaság) – Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatával megkötött közszolgáltatási szerződés alapján látja el a kerületben a helyi közutakon, valamint a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom elől el nem zárt magánutakon, tereken, parkokban és egyéb közterületeken a járművel történő várakozás biztosítását célzó közszolgáltatást.

A Társaság elkészítette 2022. évre vonatkozó beszámolóját (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet, üzleti jelentés és közhasznúsági melléklet együttesen a továbbiakban: Beszámoló), amely a könyvvizsgáló véleményével együtt – miszerint az üzleti jelentés összhangban van az éves beszámolóval és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival – megbízható és valós képet nyújt a társaság 2022. évi működéséről. A Társaság adózott eredménye: -1 992 e Ft veszteség.

A Beszámolót a Társaság Felügyelőbizottsága is megvizsgálta. A Felügyelőbizottság véleményét tartalmazó dokumentum az előterjesztés 8. számú mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslat elfogadásáról dönteni szíveskedjen.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t:

A Képviselő-testület úgy határoz,

1. hogy elfogadja az előterjesztés mellékletét képező Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolóját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Patócs Petra ügyvezető

Határidő: döntést követő első nap

Budapest, 2023. május 2.



Béres András
alpolgármester

Mellékletek:

1. számú melléklet: Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. 2022. évre vonatkozó Beszámolója (9 oldal)
2. számú melléklet: Főkönyvi kivonat (11 oldal)
3. számú melléklet: Független könyvvizsgálói jelentés (4 oldal)
4. számú melléklet: Kiegészítő melléklet (16 oldal)
5. számú melléklet: Üzleti jelentés (10 oldal)
6. számú melléklet: Közhasznúsági melléklet (4 oldal)
7. számú melléklet: Teljességi nyilatkozat (4 oldal)
8. számú melléklet: Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának véleményezése (1 oldal)



2	4	1	5	5	1	2	8	-	5	2	2	1	-	1	1	3	-	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjеле

0	1	-	0	9	-	9	9	3	0	4	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

A vállalkozás neve: Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.

Címe: 1035 Budapest, Vihar u. 17.


Telefonszáma: _____

2022. 01. 01. - 2022. 12. 31.

ÉVES BESZÁMOLÓ

Keltezés: 2023. 04. 25.

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
1035 Budapest, Vihar u. 17.
Cégsz. 01-05-093006
Adószám: 24155136-0-01
Banksz.: 12001008-01367726-00100001


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 4 1 5 5 1 2 8 - 5 2 2 1 - 1 1 3 - 0 1

Statisztikai számjele

0 1 - 0 9 - 9 9 3 0 4 6

Cégjegyzék száma

1 1

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.

MÉRLEG "A" változat

2022. 01. 01. - 2022. 12. 31.


Időszak

Ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év/ld. 2021. 01. 01.- 2021. 12. 31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	7 692	0	9 940
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	19	0	16
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
05.	Vagyoni értékű jogok	19	0	16
06.	Szellemi termékek	0	0	0
07.	Üzleti vagy cégérték	0	0	0
08.	Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
09.	Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	7 673	0	9 924
11.	Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	541	0	2 821
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	2 019	0	1 657
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	5 113	0	5 446
14.	Tenyészállatok	0	0	0
15.	Beruházások, felújítások	0	0	0
16.	Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	0	0	0
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
22.	Tartós adott kölcs. jelentős tul.rész.visz. álló váll.-ban	0	0	0
23.	Egyéb tartós részesedés	0	0	0
24.	Tartósan adott kölcs. e. rész.-i viszonyban álló váll.-ban	0	0	0

Keltezés: 2023. 04. 25.

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
1035 Budapest, P. H. utca 11
Céksz. 01-09-220349
Adószám: 24755128-2-01
Banksz. 1200-008-01357725-00100001


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 4 1 5 5 1 2 8 - 5 2 2 1 - 1 1 3 - 0 1

Statisztikai számjele

0 1 - 0 9 - 9 9 3 0 4 6

Cégjegyzék száma

1 2

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.

MÉRLEG "A" változat

2022. 01. 01. - 2022. 12. 31.

Időszak

Ezer HUF

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év/ld. 2021. 01. 01.- 2021. 12. 31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbitése	0	0	0
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53. sor)	94 220	0	99 805
30.	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	5 804	0	12 943
31.	Anyagok	5 804	0	12 943
32.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0
33.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0
34.	Késztermékek	0	0	0
35.	Áruk	0	0	0
36.	Készletekre adott előlegek	0	0	0
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45. sorok)	36 447	0	38 708
38.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	0	0	0
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	36 335	0	24 318
40.	Követelések jelentős tul. rész. visz. lévő váll. szemben	0	0	0
41.	Követelések e. rész.-i viszonyban lévő váll.-sal szemben	0	0	0
42.	Váltókövetelések	0	0	0
43.	Egyéb követelések	112	0	14 390
44.	Követelések értékelési különbözete	0	0	0
45.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0	0
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
48.	Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0

Keltezés: 2023. 04. 25.

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
P. H.
1933 8 Járókövetelési száma 17.
Cégszám: 01-05-993016
Adószám: 24-55126-2-41
Bankszám: 12300008-01357726-00000001

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 4 1 5 5 1 2 8 - 5 2 2 1 - 1 1 3 - 0 1

Statistikai számjеле

0 1 - 0 9 - 9 9 3 0 4 6

Cégjegyzék száma

1 3

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.

MÉRLEG "A" változat

2022. 01. 01. - 2022. 12. 31.


Időszak

Ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év/ld. 2021. 01. 01.- 2021. 12. 31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
49.	Egyéb részesedés	0	0	0
50.	Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
52.	Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (53.-54. sorok)	51 969	0	48 154
54.	Pénztár, csekkek	35	0	78
55.	Bankbetétek	51 934	0	48 076
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59. sorok)	1 433	0	3 837
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	1
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 433	0	3 836
59.	Halasztott ráfordítások	0	0	0
60.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01.+29.+56. sor)	103 345	0	113 582

Keltezés: 2023. 04. 25.

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
1023 Budapest, Városház utca 12.
Levelezési cím: P. H. 1023
Adószám: 24153129-2-01
Bankkód: 12001009-01057726-00160011


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 4 1 5 5 1 2 8 - 5 2 2 1 - 1 1 3 - 0 1

Statistikai számjele

0 1 - 0 9 - 9 9 3 0 4 6

Cégjegyzék száma

1 4

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.

2022. 01. 01. - 2022. 12. 31.

MÉRLEG "A" változat

Időszak

Ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év/ld. 2021. 01. 01.- 2021. 12. 31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67.+68.+71. sor)	38 203	0	36 212
62.	I. JEGYZETT TŐKE	35 500	0	35 500
63.	62 sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
65.	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	7 587	0	2 704
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (69.+70. sor)	0	0	0
69.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
70.	Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-4 884	0	-1 992
72.	E. Céltartalékok (73.-75. sorok)	0	0	0
73.	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0
74.	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
75.	Egyéb céltartalékok	0	0	0
76.	F. Kötelezettségek (77.+82.+92. sor)	64 717	0	76 129
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)	0	0	0
78.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt váll.-sal szemben	0	0	0
79.	Hátrasorolt köt. jel. tul. visz.-ban lévő váll.-sal szemben	0	0	0
80.	Hátrasorolt köt. e. rész.-i visz.-ban lévő váll.-sal szemben	0	0	0
81.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)	0	0	0
83.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
84.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0

Keltetés: 2023. 04. 25.

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
1033. Budapest, Nagy Lajos utca 17.
Céltul. 01-09-000046
Köszvény: 34153128-2-01
Bankk.: 1200-0120-01367728-00130301


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 4 1 5 5 1 2 8 - 5 2 2 1 - 1 1 3 - 0 1

Statistikai számjele

0 1 - 0 9 - 9 9 3 0 4 6

Cégjegyzék száma

1 5

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.

MÉRLEG "A" változat

2022. 01. 01. - 2022. 12. 31.


Időszak

Ezer HUF

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év/ld. 2021. 01. 01.- 2021. 12. 31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
85.	Tartozások kötvénykibocsátásából	0	0	0
86.	Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
87.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
88.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
89.	Tartós köt. jel. tul. részes. visz.-ban lévő váll. szemben	0	0	0
90.	Tartós köt. e. rész.-i viszonyban lévő váll.-sal szemben	0	0	0
91.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93. és 95.-104. sorok)	64 717	0	76 129
93.	Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
94.	93. sorból: az átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
95.	Rövid lejáratú hitelek	166	0	12
96.	Vevőktől kapott előlegek	0	0	16 581
97.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (száll.)	14 946	0	13 390
98.	Váltótartozások	0	0	0
99.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt váll.-sal szemben	0	0	0
100.	Rövid lej. köt. jelentős tul. visz. lévő váll.-sal szemben	0	0	0
101.	Rövid lej. köt. e. rész. viszonyban lévő váll.-sal szemben	0	0	0
102.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	49 605	0	46 146
103.	Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)	425	0	1 241
106.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0
107.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	425	0	1 241
108.	Halasztott bevételek	0	0	0

Keltetés: 2023. 04. 25.

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
1023 Óbuda, János utca 17.
Céginfó: P. H.
Adószám: 24155123-2-41
Bankkód: 12091401013072600100001


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 4 1 5 5 1 2 8 - 5 2 2 1 - 1 1 3 - 0 1

Statisztikai számjele

0 1 - 0 9 - 9 9 3 0 4 6

Cégjegyzék száma

1 6

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.

MÉRLEG "A" változat

2022. 01. 01. - 2022. 12. 31.

Időszak

Ezer HUF

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év/ld. 2021. 01. 01.- 2021. 12. 31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
109.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (61.+72.+76.+105. sor)	103 345	0	113 582

Keltezés: 2023. 04. 25.

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
1045 Budapest, Lilla utca 12.
Cégjegyzék száma: 01-06-982646
Adószám: 2475828-0-41
Bankszámla: 1261106-01007726-00100001


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 4 1 5 5 1 2 8 - 5 2 2 1 - 1 1 3 - 0 1

Statistikai számjele

0 1 - 0 9 - 9 9 3 0 4 6

Cégjegyzék száma

3 0

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.

2022. 01. 01. - 2022. 12. 31.

EREDMÉNYKIMUTATÁS
(Összköltség eljárással)

Időszak

Ezer HUF

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év/ld. 2021. 01. 01.- 2021. 12. 31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	408 683	0	573 895
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	408 683	0	573 895
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (+03.+04.)	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	26	0	229
	III. sorból: visszairt értékvesztés	0	0	0
05.	Anyagköltség	11 097	0	16 509
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	89 974	0	122 255
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	3 845	0	4 770
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	5 466	0	58 900
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	110 382	0	202 434
10.	Béreköltség	227 011	0	297 977
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	21 860	0	27 283
12.	Bérfárulékok	38 393	0	40 372
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	287 264	0	365 632
VI.	Értécsökkenési leírás	2 852	0	4 228
VII.	Egyéb ráfordítások	13 082	0	3 782
	VII. sorból: értékvesztés	0	0	0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-4 871	0	-1 952
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0

Keltetés: 2023. 04. 25.

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
P. H.
Adószám: 15715511-2024-01
Béres: 15715511-2024-01

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

2 4 1 5 5 1 2 8 - 5 2 2 1 - 1 1 3 - 0 1

Statistikai számjele

0 1 - 0 9 - 9 9 3 0 4 6

Cégjegyzék száma

3 1

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.

2022. 01. 01. - 2022. 12. 31.

EREDMÉNYKIMUTATÁS
(Összköltség eljárással)

Időszak

Ezer HUF

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év/ld. 2021. 01. 01.- 2021. 12. 31.	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
	13. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
	14. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
15.	Bef. pénzügyi eszk.-ből származó bevételek, árf. nyereségek	0	0	0
	15. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	4	0	6
	16. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	3	0	0
	17. sorból: értékelési különbözet	0	0	0
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	7	0	6
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
	18. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
19.	Bef. pénzügyi eszk.-ből szárm. ráfordítások, árf. veszteségek	0	0	0
	19. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
20.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	0
	20. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	20	0	46
	22. sorból: értékelési különbözet	0	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)	20	0	46
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-13	0	-40
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A.+B.)	-4 884	0	-1 992
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.-X.)	-4 884	0	-1 992

Keltetés: 2023. 04. 25.

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
P. H.
Központi irodája: 1035 Budapest, József körút 117.
Levegő utca 1035-1036
Adószám: 24131252-41
(banksz.: 11301000-0130725-0100000)


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Főkönyvi kivonat

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
24155128-2-41
2023. 05. 02. 8:44:18
Pénznem: HUF

Szűkítési feltételek:

Időszaki nyitóval és nyitóval,
a bizonylat dátuma: 2022. 01. 01. - 2022. 12. 31..

Főkönyvi szám Megnevezés		Nyitó érték		Halmozott forgalom		Halmozott egyenleg		Egyenleg
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
1	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	21 809 175	14 116 396	34 793 695	24 854 145	28 251 410	18 311 860	9 939 550 T
11	IMMATERIÁLIS JAVAK	919 380	900 076	919 380	903 628	919 380	903 628	15 752 T
113	Vagyoni értékű jogok	800 830	0	800 830	0	800 830	0	800 830 T
114	Szellemi termékek	118 550	0	118 550	0	118 550	0	118 550 T
119	Immateriális javak terv szerinti értékcsökkenése	0	900 076	0	903 628	0	903 628	903 628 K
1193	Vagyoni értékű jogok értékcsökkenése	0	800 830	0	800 830	0	800 830	800 830 K
1194	Szellemi termékek értékcsökkenése	0	99 246	0	102 798	0	102 798	102 798 K
12	INGATLANOK ÉS KAPCSOLÓDÓ VAGYONI ÉRTÉKŰ J	644 000	103 170	2 994 000	172 825	2 994 000	172 825	2 821 175 T
125	Bérelt ingatlanon végzett beruházás	644 000	0	2 994 000	0	2 994 000	0	2 994 000 T
129	Ingatlanok terv szerinti értékcsökkenése	0	103 170	0	172 825	0	172 825	172 825 K
1295	Bérelt ingatlanon végzett beruházás értékcsökkenése	0	103 170	0	172 825	0	172 825	172 825 K
13	MŰSZAKI BERESENDEZÉSEK, GÉPEK, JÁRMŰVEK	2 500 000	480 686	2 500 000	843 187	2 500 000	843 187	1 656 813 T
131	Termelő gépek, berendezések, szerszámok, gyártóeszközök	2 500 000	0	2 500 000	0	2 500 000	0	2 500 000 T
139	Műszaki berendezések, gépek, járművek terv szerinti értékcsökke	0	480 686	0	843 187	0	843 187	843 187 K
14	EGYÉB BERESENDEZÉSEK, FELSZERELÉSEK, GÉPEK, J	17 745 795	12 632 464	21 904 730	16 458 920	21 838 030	16 392 220	5 445 810 T
141	Üzemi (üzleti) gépek, berendezések, felszerelések	0	0	794 500	0	794 500	0	794 500 T
142	Egyéb járművek	4 505 922	0	4 505 922	0	4 505 922	0	4 505 922 T
143	Irodai, igazgatási berendezések és felszerelések	8 524 710	0	10 219 096	0	10 219 096	0	10 219 096 T
1431	Irodai, igazgatási bútorok	1 959 387	0	1 959 387	0	1 959 387	0	1 959 387 T
1432	Irodai, igazgatási gépek	1 266 550	0	1 266 550	0	1 266 550	0	1 266 550 T
1433	Irodai, igazgatási számítástechnikai eszközök	5 298 773	0	6 993 159	0	6 993 159	0	6 993 159 T

Szűkítési feltételek:

Időszaki nyitóval és nyitóval,
a bizonylat dátuma: 2022. 01. 01. - 2022. 12. 31..

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
24155128-2-41

Főkönyvi szám Megnevezés		Nyitó érték		Halmozott forgalom		Halmozott egyenleg		Egyenleg
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
145	Kisértékű tárgyi eszköz	4 715 163	0	6 351 862	33 350	6 318 512	0	6 318 512 T
1451	Kisértékű irodai, igazgatási bútorok	1 330 334	0	1 930 546	0	1 930 546	0	1 930 546 T
1452	Kisértékű irodai, igazgatási gépek	701 316	0	811 830	0	811 830	0	811 830 T
1453	Kisértékű irodai, igazgatási sz.technikai eszközök	2 683 513	0	3 609 486	33 350	3 576 136	0	3 576 136 T
149	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek terv szerinti értél	0	12 632 464	33 350	16 425 570	0	16 392 220	16 392 220 K
1492	Egyéb járművek értékcsökkenése	0	1 470 184	0	2 224 309	0	2 224 309	2 224 309 K
1493	Irodai, igazgatási berendezések, felsz. értékcsökkenése	0	6 447 117	0	7 849 399	0	7 849 399	7 849 399 K
14931	Irodai, igazgatási bútorok terv.sz. értékcsökkenése	0	898 686	0	1 164 034	0	1 164 034	1 164 034 K
14932	Irodai, igazgatási gépek terv sz. értékcsökkenése	0	972 355	0	1 242 183	0	1 242 183	1 242 183 K
14933	Irodai, igazgatási számítástechn.eszk.terv sz. értékcsökk.	0	4 576 076	0	5 443 182	0	5 443 182	5 443 182 K
1495	Kisértékű tárgyi eszközök terv szerinti écs	0	4 715 163	33 350	6 351 862	0	6 318 512	6 318 512 K
16	BERUHÁZÁSOK, FELÚJÍTÁSOK	0	0	6 475 585	6 475 585	0	0	0 T
161	Befejezetlen beruházások	0	0	6 475 585	6 475 585	0	0	0 T
2	KÉSZLETEK	5 804 269	0	24 708 901	11 471 667	13 237 234	0	13 237 234 T
21	Nyers- és alapanyagok	1 061 956	0	7 502 956	2 442 628	5 060 328	0	5 060 328 T
211	Óbuda kártya készlet	1 061 956	0	7 502 956	2 442 628	5 060 328	0	5 060 328 T
22	Anyagok	4 742 313	0	17 205 945	9 029 039	8 176 906	0	8 176 906 T
221	Munkaruha készlet	1 225 140	0	2 184 958	394 076	1 790 882	0	1 790 882 T
222	Ki nem osztott BKV bérlet	0	0	304 500	10 500	294 000	0	294 000 T
223	Egyéb anyagkészlet (termosz, csekk, tasak)	729 193	0	6 584 243	3 835 836	2 748 407	0	2 748 407 T
224	Beléptető kártya	7 140	0	36 904	5 250	31 654	0	31 654 T
225	Lakossági várakozási matrica	2 780 840	0	8 095 340	4 783 377	3 311 963	0	3 311 963 T
3	KÖVETELÉSEK, PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK ÉS AKTÍV IDŐ	97 737 950	13 854 783	2 117 729 559	2 027 455 667	90 273 892	0	90 273 892 T
31	KÖVETELÉSEK ÁRUSZÁLLÍTÁSBÓL ÉS SZOLGÁLTAT	44 335 169	8 000 000	789 762 723	765 444 833	24 317 890	0	24 317 890 T
311	Belföldi vevő követelések forintban	44 335 169	8 000 000	789 762 723	765 444 833	24 317 890	0	24 317 890 T
3111	Közszolgáltatási tev.ból származó követelés	44 335 169	8 000 000	789 762 723	765 444 833	24 317 890	0	24 317 890 T

Handwritten signature

Szűkítési feltételek:

Időszaki nyitóval és nyitóval,
a bizonylat dátuma: 2022. 01. 01. - 2022. 12. 31..

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
24155128-2-41

Főkönyvi szám	Megnevezés	Nyitó érték		Halmozott forgalom		Halmozott egyenleg		Egyenleg
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
35	ADOTT ELŐLEGEK	0	0	30 344 848	17 288 848	13 056 000	0	13 056 000 T
352	Beruházásokra adott előlegek	0	0	17 275 948	17 275 948	0	0	0 T
354	Szolgáltatásokra adott előlegek	0	0	13 056 000	0	13 056 000	0	13 056 000 T
356	Egyéb előlegek (adott kaució is)	0	0	12 900	12 900	0	0	0 T
36	EGYÉB KÖVETELÉSEK	0	5 854 783	209 832 975	208 923 594	909 381	0	909 381 T
368	Különféle egyéb követelések	0	5 854 783	209 832 975	208 923 594	909 381	0	909 381 T
3682	SZÉP kártya elszámolási számla	0	0	13 533 115	13 533 115	0	0	0 T
3683	BKV bérletek elszámolása	0	10 500	3 759 000	3 759 000	0	0	0 T
3686	ÁFA átvezetés, elszámolási időszakos számlák	0	5 844 283	177 928 778	177 019 397	909 381	0	909 381 T
3689	Egyéb követelések	0	0	14 612 082	14 612 082	0	0	0 T
38	PÉNZESZKÖZÖK	51 969 473	0	1 021 992 999	973 839 816	48 153 183	0	48 153 183 T
381	Pénztár	35 415	0	1 035 422	957 837	77 585	0	77 585 T
3811	Pénztár	35 415	0	1 035 422	957 837	77 585	0	77 585 T
384	Elszámolási betétszámla	51 934 058	0	810 296 439	762 220 841	48 075 598	0	48 075 598 T
3841	Raiffeisen Bank 12001008-01367726-00100001	51 934 058	0	810 296 439	762 220 841	48 075 598	0	48 075 598 T
385	Elkülönített betétszámlák	0	0	208 331 754	208 331 754	0	0	0 T
3851	Raiff.Bank /Reg.díj/ 12001008-01367726-00300005	0	0	195 991 446	195 991 446	0	0	0 T
3852	Raiff.Bank /Kerületi pótdíj/ 12001008-01367726-00400002	0	0	11 347 252	11 347 252	0	0	0 T
3853	Raiff.Bank /Fővárosi pótdíj/ 12001008-01367726-00500009	0	0	993 056	993 056	0	0	0 T
389	Átvezetési számla	0	0	2 329 384	2 329 384	0	0	0 T
39	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	1 433 308	0	65 796 014	61 958 576	3 837 438	0	3 837 438 T
391	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	1 330	0	1 330	0	1 330 T
392	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	1 433 308	0	65 794 684	61 958 576	3 836 108	0	3 836 108 T
4	FORRÁSOK	147 448 838	244 829 053	1 628 988 359	1 744 430 915	112 002	115 554 558	115 442 556 K
41	SAJÁT TŐKE	4 883 941	43 087 538	9 767 882	47 971 479	0	38 203 597	38 203 597 K
411	Jegyzett tőke	0	35 500 000	0	35 500 000	0	35 500 000	35 500 000 K

Szűkítési feltételek:

Időszaki nyitóval és nyitóval,
a bizonylat dátuma: 2022. 01. 01. - 2022. 12. 31..

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
24155128-2-41

Főkönyvi szám Megnevezés		Nyitó érték		Halmozott forgalom		Halmozott egyenleg		Egyenleg
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
413	Eredménytartalék	0	7 587 538	4 883 941	7 587 538	0	2 703 597	2 703 597 K
419	Adózott eredmény	4 883 941	0	4 883 941	4 883 941	0	0	0 T
45	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	6 052 781	21 165 130	359 921 671	389 885 575	0	29 963 904	29 963 904 K
452	Rövid lejáratú hitelek	0	166 460	154 570	166 460	0	11 890	11 890 K
453	Vevőktől kapott előlegek	0	0	68 730 903	85 312 023	0	16 581 120	16 581 120 K
454	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	6 052 781	20 890 624	289 441 860	302 687 225	0	13 245 365	13 245 365 K
4541	Szállítók	6 052 781	20 890 624	289 441 860	302 687 225	0	13 245 365	13 245 365 K
455	Külföldi szállítók	0	108 046	1 594 338	1 719 867	0	125 529	125 529 K
46	Rövid lejáratú kötelezettségek	112 000	30 519 253	614 381 595	643 666 911	112 002	29 397 318	29 285 316 K
461	Társasági adó elszámolása	112 000	0	112 000	0	112 000	0	112 000 T
4610	Társasági adó elszámolása	112 000	0	112 000	0	112 000	0	112 000 T
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	0	5 507 000	82 230 910	88 744 910	0	6 514 000	6 514 000 K
46211	Szja: Magánszemélyektől levont adó	0	5 303 000	38 991 000	45 294 000	0	6 303 000	6 303 000 K
46212	Szja: Egyes juttatások utáni adó	0	204 000	2 124 910	2 335 910	0	211 000	211 000 K
46221	Szja: Levont adó pénzügyi rendezése	0	0	38 991 000	38 991 000	0	0	0 T
46222	Szja: Juttatások utáni adó pénzügyi rendezése	0	0	2 124 000	2 124 000	0	0	0 T
463	Költségvetési befizetési kötelezettségek	0	16 298 400	99 433 541	114 475 859	0	15 042 318	15 042 318 K
46313	Szociális hozzájárulási adó előírása	0	5 279 000	33 657 283	38 935 283	0	5 278 000	5 278 000 K
46314	Szakképzési hozzájárulás előírása	0	544 000	544 000	544 000	0	0	0 T
46315	Rehabilitációs hozzájárulás	0	1 014 000	4 614 000	5 874 000	0	1 260 000	1 260 000 K
46316	Munkáltatót terhelő táppénz előírása	0	0	838 255	907 573	0	69 318	69 318 K
46317	Cégautóadó előírása	0	26 400	127 200	175 200	0	48 000	48 000 K
46319	Szocho: Juttatások után fizetendő adó előírása	0	55 000	1 719 653	1 902 653	0	183 000	183 000 K
46321	Innovációs járulék előírása	0	358 000	358 000	358 000	0	0	0 T
46322	Társadalombiztosítási járulék 18,5%	0	6 862 000	53 836 000	62 040 000	0	8 204 000	8 204 000 K
46323	Gépjármű súlyadó előírása	0	0	24 150	24 150	0	0	0 T

Szűkítési feltételek:

Időszaki nyitóval és nyitóval,
a bizonylat dátuma: 2022. 01. 01. - 2022. 12. 31..

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
24155128-2-41

Főkönyvi szám Megnevezés		Nyitó érték		Halmozott forgalom		Halmozott egyenleg		Egyenleg
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
46324	KATA-s partner után fizetendő 40%-os adóteher előírása	0	2 160 000	3 680 000	3 680 000	0	0	0 T
46325	NAV Önellenőrzési pótlék előírás	0	0	26 000	26 000	0	0	0 T
46326	Kifizetést terhelő TB járulék	0	0	9 000	9 000	0	0	0 T
464	Költségvetési befizetési kötelezettségek teljesítése	0	0	99 444 605	99 444 605	0	0	0 T
46413	Szociális hozzájárulási adó pü.-i rendezése	0	0	35 375 000	35 375 000	0	0	0 T
46414	Szakképzési hozzájárulás pü.-i rendezése	0	0	558 000	558 000	0	0	0 T
46415	Rehabilitációs hozzájárulás pü.-i rendezése	0	0	4 614 000	4 614 000	0	0	0 T
46416	Munkáltatót terhelő táppénz pénzügyi rendezése	0	0	838 255	838 255	0	0	0 T
46417	Cégautóadó pénzügyi rendezése	0	0	127 200	127 200	0	0	0 T
46421	Innovációs járulék pénzügyi teljesítése	0	0	358 000	358 000	0	0	0 T
46422	Társadalombiztosítási járulék 18,5% pü.-i rendezése	0	0	53 835 000	53 835 000	0	0	0 T
46423	Gépjármű súlyadó pü.-i rendezése	0	0	24 150	24 150	0	0	0 T
46424	KATA-s partner után fizetendő 40%-os adóteher rendezése	0	0	3 680 000	3 680 000	0	0	0 T
46425	NAV Önellenőrzési pótlék teljesítése	0	0	26 000	26 000	0	0	0 T
46426	Kifizetést terhelő TB járulék pü.-i rendezése	0	0	9 000	9 000	0	0	0 T
466	Előzetesen felszámított általános forgalmi adó	0	0	49 057 215	49 057 215	0	0	0 T
4661	Előzetesen felsz. áfa	0	0	47 789 263	47 789 263	0	0	0 T
4662	Előzetesen felsz. áfa előleg	0	0	214 515	214 515	0	0	0 T
4664	Előzetesen felsz. áfa tárgyi eszk.	0	0	631 394	631 394	0	0	0 T
4665	Előzetesen felsz. áfa eu ügylet	0	0	422 043	422 043	0	0	0 T
467	Fizetendő általános forgalmi adó	0	0	169 964 469	169 964 469	0	0	0 T
4671	Fizetendő áfa	0	0	151 581 652	151 581 652	0	0	0 T
4675	Fizetendő áfa eu ügylet	0	0	18 382 817	18 382 817	0	0	0 T
468	Általánosforgalmiadó-elszámolási számla	0	7 959 000	113 384 000	121 225 000	0	7 841 000	7 841 000 K
469	Helyi adók elszámolási számla	0	754 853	754 855	754 853	2	0	2 T
4691	Helyi iparüzési adó elszámolási számla	0	754 853	754 855	754 853	2	0	2 T

Szűkítési feltételek:

Időszaki nyitóval és nyitóval,
a bizonylat dátuma: 2022. 01. 01. - 2022. 12. 31.,

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
24155128-2-41

Főkönyvi szám	Megnevezés	Nyitó érték		Halmozott forgalom		Halmozott egyenleg		Egyenleg
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
47	Rövid lejáratú kötelezettségek	0	13 231 134	507 990 716	524 739 136	0	16 748 420	16 748 420 K
471	Jövedelemelszámolási számla	0	13 211 439	300 762 856	317 462 673	0	16 699 817	16 699 817 K
478	Önkormányzat elszámolási számlái	0	19 695	207 019 633	207 038 205	0	18 572	18 572 K
4781	Regisztrációs díj, várakozási hozzájárulási díj bevételek	0	19 326	194 784 582	194 802 768	0	18 186	18 186 K
4782	Pótdíj bevétel III. Kerület	0	339	11 250 940	11 251 295	0	355	355 K
4783	Pótdíj bevétel Főváros	0	30	984 111	984 142	0	31	31 K
479	Különféle rövid lejáratú egyéb kötelezettségek	0	0	208 227	238 258	0	30 031	30 031 K
4791	Munkavállalói letiltás	0	0	108 227	138 258	0	30 031	30 031 K
4799	Rövid lejáratú különféle egyéb kötelezettségek	0	0	100 000	100 000	0	0	0 T
48	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	425 882	526 379	1 767 698	0	1 241 319	1 241 319 K
482	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	0	425 882	526 379	1 767 698	0	1 241 319	1 241 319 K
49	ÉVI MÉRLEGSZÁMLÁK	136 400 116	136 400 116	136 400 116	136 400 116	0	0	0 T
491	Nyitómérlegszámla	136 400 116	136 400 116	136 400 116	136 400 116	0	0	0 T
5	KÖLTSÉGNEMEK	0	0	579 755 397	66 361 574	513 393 823	0	513 393 823 T
51	ANYAGKÖLTSÉG	0	0	17 180 465	671 220	16 509 245	0	16 509 245 T
511	Vásárolt anyagok költségei	0	0	11 253 639	609 311	10 644 328	0	10 644 328 T
5111	Felhasznált kártyák	0	0	1 901 076	0	1 901 076	0	1 901 076 T
5112	Üzemanyagköltség	0	0	876 407	0	876 407	0	876 407 T
5113	Vízdíjak	0	0	174 065	0	174 065	0	174 065 T
5114	Áramdíjak	0	0	4 781 749	223 929	4 557 820	0	4 557 820 T
5115	Gáz-, gőz felhasználási díj	0	0	2 223 347	385 382	1 837 965	0	1 837 965 T
5116	Munkaruha, munkavédelmi felszerelés	0	0	517 040	0	517 040	0	517 040 T
5117	Védőital	0	0	320 155	0	320 155	0	320 155 T
5118	Örök nyomtató papírja (thermotekecs)	0	0	459 800	0	459 800	0	459 800 T
512	Egy éven belül elhasználódó eszközök költségei	0	0	4 858 277	0	4 858 277	0	4 858 277 T
5121	Irodaszer-, nyomtatványköltség	0	0	1 543 830	0	1 543 830	0	1 543 830 T

Szűkítési feltételek:

Időszaki nyitóval és nyitóval,
a bizonylat dátuma: 2022. 01. 01. - 2022. 12. 31..

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
24155128-2-41

Főkönyvi szám	Megnevezés	Nyitó érték		Halmozott forgalom		Halmozott egyenleg		Egyenleg
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
5122	Lakossági várakozási matrica felhasználás	0	0	3 314 447	0	3 314 447	0	3 314 447 T
513	Egyéb anyagköltség	0	0	1 068 549	61 909	1 006 640	0	1 006 640 T
52	IGÉNYBEVETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	0	0	187 760 712	65 505 747	122 254 965	0	122 254 965 T
521	Szállítás-rakodás, raktározás költségei	0	0	12 000	0	12 000	0	12 000 T
522	Bérleti díjak	0	0	76 327 623	63 223 626	13 103 997	0	13 103 997 T
5221	Iroda bérleti díj	0	0	6 547 212	0	6 547 212	0	6 547 212 T
5222	Gépjármű bérlet	0	0	68 527 257	63 161 786	5 365 471	0	5 365 471 T
5223	Egyéb gépek, berendezések bérleti díja	0	0	704 971	0	704 971	0	704 971 T
5224	Egyéb bérleti díj	0	0	548 183	61 840	486 343	0	486 343 T
523	Karbantartási költségek	0	0	5 923 785	0	5 923 785	0	5 923 785 T
5231	Iroda karbantartási ktg.	0	0	2 091 701	0	2 091 701	0	2 091 701 T
5232	Gépjármű karbantartási ktg.	0	0	347 741	0	347 741	0	347 741 T
5233	Egyéb karbantartási költségek	0	0	3 484 343	0	3 484 343	0	3 484 343 T
524	Marketing költségek (hirdetés, reklám, kérelmek, tájékoztatók)	0	0	2 535 220	0	2 535 220	0	2 535 220 T
5241	Kérelmek, tájékoztatók, csekkes levélpapír költsége	0	0	865 020	0	865 020	0	865 020 T
5242	Hirdetés, reklám, propaganda költségei	0	0	1 605 200	0	1 605 200	0	1 605 200 T
5243	Szítanyomás	0	0	65 000	0	65 000	0	65 000 T
525	Oktatás és továbbképzés költségei	0	0	557 700	0	557 700	0	557 700 T
526	Óbuda kártyával kapcsolatban felmerült ktg.	0	0	188 820	0	188 820	0	188 820 T
527	Parkoláshoz közvetetten kapcsolódó ktg.	0	0	45 154 683	630 000	44 524 683	0	44 524 683 T
5271	Távközlési szolgáltatás	0	0	468 957	0	468 957	0	468 957 T
5272	Internet díja	0	0	1 534 122	0	1 534 122	0	1 534 122 T
5273	Postai szolgáltatások díja	0	0	19 121 591	0	19 121 591	0	19 121 591 T
5274	Biztonsági őrszolgálat, pénzszállítás	0	0	15 598 350	0	15 598 350	0	15 598 350 T
5275	Könyvvizsgálói szolgáltatás	0	0	750 000	250 000	500 000	0	500 000 T
5277	Adatvédelmi megbízott	0	0	4 940 000	380 000	4 560 000	0	4 560 000 T

Szűkítési feltételek:

Időszaki nyitóval és nyitóval,
a bizonylat dátuma: 2022. 01. 01. - 2022. 12. 31.,

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
24155128-2-41

Főkönyvi szám Megnevezés		Nyitó érték		Halmozott forgalom		Halmozott egyenleg		Egyenleg
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
5278	Munkavédelmi szolgáltatás	0	0	420 000	0	420 000	0	420 000 T
5279	Nyomtatási szolgáltatás (lapdíj)	0	0	2 321 663	0	2 321 663	0	2 321 663 T
528	Parkoláshoz közvetlenül kapcsolódó ktg.	0	0	35 682 711	0	35 682 711	0	35 682 711 T
5281	Bírság tasak, csekk, parkolótárcsa	0	0	2 392 000	0	2 392 000	0	2 392 000 T
5282	SIM kártyák előfizetési díja	0	0	9 729 000	0	9 729 000	0	9 729 000 T
5284	Parkolás üzemeltetés	0	0	11 400 000	0	11 400 000	0	11 400 000 T
5286	BM adatlekérdezés díja	0	0	4 163 775	0	4 163 775	0	4 163 775 T
5287	Parkolótáblák, infotáblák takarítása	0	0	7 080 000	0	7 080 000	0	7 080 000 T
5288	Fogyasztóvédelmi referens	0	0	166 500	0	166 500	0	166 500 T
5289	Egyéb parkolással kapcsolatos ktg.	0	0	751 436	0	751 436	0	751 436 T
529	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei	0	0	21 378 170	1 652 121	19 726 049	0	19 726 049 T
5291	Szemétszállítás, csatornahasználat díja	0	0	892 065	0	892 065	0	892 065 T
5292	Takarítás ktg.	0	0	8 346 500	0	8 346 500	0	8 346 500 T
5293	Kulcs Soft.	0	0	1 202 097	639 500	562 597	0	562 597 T
5294	Informatikával kapcsolatos egyéb szolgáltatás	0	0	7 672 104	883 746	6 788 358	0	6 788 358 T
5295	Kézelési díj (Óv Zrt.)	0	0	2 310 300	0	2 310 300	0	2 310 300 T
5296	FÖMI földhivatali szolgáltatás	0	0	99 976	40 000	59 976	0	59 976 T
5297	Szakkönyvek, folyóiratok előfizetési díja	0	0	49 953	0	49 953	0	49 953 T
5298	Távfelügyeleti díj	0	0	141 619	67 671	73 948	0	73 948 T
5299	Egyéb igénybe vett szolgáltatások költsége	0	0	663 556	21 204	642 352	0	642 352 T
53	EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI	0	0	4 954 332	184 607	4 769 725	0	4 769 725 T
531	Hatósági, igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	0	0	436 868	0	436 868	0	436 868 T
532	Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak	0	0	4 009 942	0	4 009 942	0	4 009 942 T
5321	Bankköltség	0	0	2 663 361	0	2 663 361	0	2 663 361 T
5322	Bankközvetítői tevékenység (csekk bedolgozás)	0	0	43 084	0	43 084	0	43 084 T
5323	Bankköltség, POS, VPOS (jutalék)	0	0	1 303 497	0	1 303 497	0	1 303 497 T

Szűkítési feltételek:

Időszaki nyitóval és nyitóval,
a bizonylat dátuma: 2022. 01. 01. - 2022. 12. 31.,

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
24155128-2-41

Főkönyvi szám	Megnevezés	Nyitó érték		Halmozott forgalom		Halmozott egyenleg		Egyenleg
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
533	Biztosítási díj	0	0	507 522	184 607	322 915	0	322 915 T
5331	Parkolóőrök biztosítási díja	0	0	279 332	152 312	127 020	0	127 020 T
5332	Gépjármű biztosítási díja,Casco	0	0	147 296	0	147 296	0	147 296 T
5333	Vagyonbiztosítás	0	0	60 994	32 295	28 699	0	28 699 T
5334	Készülék biztosítás	0	0	19 900	0	19 900	0	19 900 T
54	BÉRKÖLTSÉG	0	0	297 976 543	0	297 976 543	0	297 976 543 T
541	Béreköltség	0	0	294 016 543	0	294 016 543	0	294 016 543 T
543	Tiszteletdíj (FEB tagok)	0	0	3 960 000	0	3 960 000	0	3 960 000 T
55	SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	0	0	27 282 825	0	27 282 825	0	27 282 825 T
551	Munkavállalóknak, tagoknak fizetett személyi jellegű kifizetés	0	0	6 274 691	0	6 274 691	0	6 274 691 T
5510	Betegszabadság díja	0	0	5 575 210	0	5 575 210	0	5 575 210 T
5511	Munkába járással kapcsolatos ktg.	0	0	699 481	0	699 481	0	699 481 T
552	Jóléti és kulturális költségek	0	0	16 918 098	0	16 918 098	0	16 918 098 T
5522	Dolgozóknak juttatott SZÉP kártya	0	0	13 467 305	0	13 467 305	0	13 467 305 T
5523	Helyi utazási ktg. térítés (BKV bérlet)	0	0	3 318 000	0	3 318 000	0	3 318 000 T
5526	Védőszemüveg megtérítés	0	0	100 000	0	100 000	0	100 000 T
5529	Kiküldetési rendelvénnyel alapján elszámolt költség	0	0	32 793	0	32 793	0	32 793 T
553	Reprezentációs ktg.	0	0	363 053	0	363 053	0	363 053 T
554	Munkáltatót terhelő táppénz	0	0	976 891	0	976 891	0	976 891 T
555	Munkáltatót terhelő szja egyéb juttatások után	0	0	2 131 910	0	2 131 910	0	2 131 910 T
556	Magáncélú telefonhasználat	0	0	160 682	0	160 682	0	160 682 T
559	Egyéb személyi jellegű kifizetések	0	0	457 500	0	457 500	0	457 500 T
5591	Foglalkoztatás egészségügyi vizsgálat	0	0	195 000	0	195 000	0	195 000 T
5592	Parkolóőrök foglalkozásegészségügyi vizsgálat	0	0	262 500	0	262 500	0	262 500 T
56	BÉRJÁRULÉKOK	0	0	40 371 706	0	40 371 706	0	40 371 706 T
561	Szociális hozzájárulási adó	0	0	33 656 283	0	33 656 283	0	33 656 283 T

Handwritten signature

Szűkítési feltételek:

Időszaki nyitóval és nyitóval,
a bizonylat dátuma: 2022. 01. 01. - 2022. 12. 31..

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
24155128-2-41

Főkönyvi szám	Megnevezés	Nyitó érték		Halmozott forgalom		Halmozott egyenleg		Egyenleg
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
563	Szocho kifizetői egyéb juttatás után	0	0	1 847 653	0	1 847 653	0	1 847 653 T
565	Rehabilitációs hozzájárulás	0	0	4 860 000	0	4 860 000	0	4 860 000 T
566	Társadalombiztosítási járulék kiegészítés	0	0	7 770	0	7 770	0	7 770 T
57	ÉRTÉKSÖKKENÉSI LEÍRÁS	0	0	4 228 814	0	4 228 814	0	4 228 814 T
571	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	0	0	2 592 115	0	2 592 115	0	2 592 115 T
572	Használatbavételkor egy összegben elszámolt értékcsökkenési leír	0	0	1 636 699	0	1 636 699	0	1 636 699 T
8	ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNKÖLTSÉGE ÉS RÁFOR	0	0	62 728 030	0	62 728 030	0	62 728 030 T
81	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	0	0	58 900 000	0	58 900 000	0	58 900 000 T
815	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	58 900 000	0	58 900 000	0	58 900 000 T
86	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	0	0	3 781 919	0	3 781 919	0	3 781 919 T
863	Mérlegfordulónap előtt bekövetkezett eseményeknek az üzleti	0	0	30 886	0	30 886	0	30 886 T
8632	Bírságok, kötbérek, fekbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	0	0	560	0	560	0	560 T
8633	Késedelmi pótlék	0	0	4 326	0	4 326	0	4 326 T
8634	Önellenzési pótlék	0	0	26 000	0	26 000	0	26 000 T
867	Adók, illetékek, hozzájárulások	0	0	1 668 800	0	1 668 800	0	1 668 800 T
8672	Cégautó adó	0	0	148 800	0	148 800	0	148 800 T
8673	KATA-s partner után fizetendő 40%-os adóteher	0	0	1 520 000	0	1 520 000	0	1 520 000 T
868	Önkormányzatokkal elszámolt adók, illetékek, hozzájárulások	0	0	24 150	0	24 150	0	24 150 T
8682	Gépjárműadó	0	0	24 150	0	24 150	0	24 150 T
869	Különféle egyéb ráfordítások	0	0	2 058 083	0	2 058 083	0	2 058 083 T
8691	Kerekítési különbözet	0	0	16 101	0	16 101	0	16 101 T
8692	Hiányzó, megsemmisült, állományból kivezetett készletek könyv	0	0	2 041 982	0	2 041 982	0	2 041 982 T
87	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	0	0	46 111	0	46 111	0	46 111 T
876	Átváltáskori, értékeléskori árfolyamveszteség	0	0	46 111	0	46 111	0	46 111 T
8761	Deviza- és valutakészletek forintba átváltásának árfolyamveszteség	0	0	46 111	0	46 111	0	46 111 T
9	ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	0	0	0	574 129 973	0	574 129 973	574 129 973 K

Szűkítési feltételek:

Időszaki nyitóval és nyitóval,
a bizonylat dátuma: 2022. 01. 01. - 2022. 12. 31..

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
24155128-2-41

Főkönyvi szám	Megnevezés	Nyitó érték		Halmozott forgalom		Halmozott egyenleg		Egyenleg
		Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	Tartozik	Követel	
91	BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE	0	0	0	573 894 829	0	573 894 829	573 894 829 K
911	Közszolgáltatási tevékenység árbevétele	0	0	0	573 894 829	0	573 894 829	573 894 829 K
96	EGYÉB BEVÉTELEK	0	0	0	229 150	0	229 150	229 150 K
967	Visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatás, juttatás	0	0	0	177 171	0	177 171	177 171 K
969	Különféle egyéb bevételek	0	0	0	51 979	0	51 979	51 979 K
9691	Kerekítési különbözet	0	0	0	3 469	0	3 469	3 469 K
9694	Munkavállalótól levont bérlet térítés	0	0	0	27 300	0	27 300	27 300 K
9695	Munkavállalótól levont munkaruha térítés	0	0	0	21 210	0	21 210	21 210 K
97	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	0	0	5 994	0	5 994	5 994 K
974	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	5 994	0	5 994	5 994 K
1-4	SZÁMLAOSZTÁLY	272 800 232	272 800 232	3 806 220 514	3 808 212 394	131 874 538	133 866 418	1 991 880 K
5-9	SZÁMLAOSZTÁLY	0	0	642 483 427	640 491 547	576 121 853	574 129 973	1 991 880 T
Összesen:		272 800 232	272 800 232	4 448 703 941	4 448 703 941	707 996 391	707 996 391	0 T



Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.

1035 Budapest, Vihar utca 17.

Cégjegyzék: 01-08-993046

Adószám: 24155128-2-41

Bankk.: 12991008-01367726-00100001

BALLA AUDIT KFT
nyilvántartási szám: 002176

1043 Budapest, Csányi László utca 34/A. II. emlet

Adószám: 13051934-2-41

Kijelölt könyvvizsgáló
D R . B A L L A I S T V Á N
kamarai tag könyvvizsgáló
bejegyzési szám: 005969

1038 Budapest Ezüstkő u. 8

FÜGGETLEN
KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

Az Óbudai Parkolási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

2022. január 1. – 2022. december 31.
közötti időszak
éves beszámolójának
felülvizsgálatáról



FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

Az Óbudai Parkolási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük az Óbudai Parkolási Korlátolt Felelősségű Társaság (cím: 1035, Budapest Vihar u. 17. cégjegyzékszám: 01-09-993046) ("a Társaság") 2022. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2022. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 113.582 E Ft, az adózott eredmény -1.992 E Ft (veszteség) –, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2022. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés és a közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk az Óbudai Parkolási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzleti jelentéséből és a közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért, illetve a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre és a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátunk ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés és a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentésben és a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak a megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint az Óbudai Parkolási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van az Óbudai Parkolási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás, illetve a közhasznúsági mellékletben lévő lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás nem jutott a tudomásunkra, így ezek tekintetében nincs jelentenivalónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsátunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a

következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteni kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2023. április 25.

BALLA AUDIT KFT.

1043 Bp., Csányi L. utca 34. A/2

Adószám: 13051934-2-01

Cégsz.: 01-09-718408

ÖEP: 11703006-20387365

Dr. Balla István

BALLA AUDIT Könyvvizsgáló és Könyvelő kft.

1038 Budapest Ezüstkő u. 8.

nyilvántartási szám: 002176

Dr. Balla István

kamarai tag könyvvizsgáló

nyilvántartási szám: 005969

Adószám: 24155128-2-41
Cégbíróság: Fővárosi
Cégjegyzék szám: 01-09-993046

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.

1035 Budapest, Vihar u. 17.

Kiegészítő melléklet 2022.

Fordulónap: 2022. december 31.
Beszámolási időszak: 2022. január 01. – 2022. december 31.

Készült: Budapest, 2023. április 25.

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.
1035 B. P.h
Cégbíróság: 01-09-993046
Adószám: 24155128-2-41
Banksz. 12001008-01361726-00190001


.....
gazdálkodó képviselője

1. A gazdálkodó bemutatása

1.1. Alakulás, célok, küldetés

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testülete a 612/ÖK/2012. (IX.27.) határozatában közszolgáltatást ellátó szolgáltató létrehozásáról döntött, a közterületeken közúti járművel történő várakozás (parkolás) rendjének kialakítására és működtetésére. Felhatalmazta az Óbudai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy 100%-os tulajdonlással alapítsa meg az Óbudai Parkolási Korlátolt Felelősségű Társaságot. Az Óbudai Parkolási Kft. 100%-os üzletrészt Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének 400/2016 (VI.17.) határozata alapján 2016.07.01-től az Önkormányzat megvásárolta az addig tulajdonos Óbudai Vagyonkezelő Zrt-től.

A megalapított cég cégjegyzék száma: 01-09-993046
 bejegyzésének kelte: 2012.10.25.
 székhelye: 1035 Budapest, Vihar u. 17.
 létesítő okirat kelte: 2012.10.09.
 jegyzett tőkéje: 500 000,- Ft (2015.09.03 követően 35 500 000,- Ft)

A társaság alapítója: Óbudai Vagyonkezelő Zrt., (székhelye: 1033 Budapest, Mozaik u. 7.)

Jogelőd cég adatai: Óbuda Kártya Kft., (adószám: 23439548-2-41; cégjegyzékszám: 01-09-969474) 2015. szeptember 03. napjával az Óbuda Kártya Kft. beolvadt az Óbudai Parkolási Kft.-be. (A beolvadt Óbuda Kártya Kft. jegyzett tőkéje: 35 000 000 Ft)

A Társaság 2021. november 25-én nonprofittá és közhasznúvá vált, az új cégnév: Óbudai Parkolás Nonprofit Kft.

Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft-t az ügyvezető képviseli a bíróságok és más hatóságok előtt, valamint harmadik személyekkel szemben. A társaságot az ügyvezető önállóan képviseli. A társaság alaptevékenysége a közterületeken közúti járművel történő várakozás (parkolás) kialakítása és működtetése.

1.2. Főbb szervezeti változások

- 2014. december 01. napjától 2015. február 03. napjáig az ügyvezető: Barota Anikó.
- 2015. február 03. napjától 2015. szeptember 15. napjáig az ügyvezető: dr. Kirchhof Attila.
- 2015. szeptember 15. napjától október 12 napjáig ügyvezető: Barota Anikó
- 2015. szeptember 15. napjától ügyvezető: Patócs Petra Zsuzsanna,
- 2015. október 12. napjától 2016.március 23. napjáig ügyvezető: dr. Szabó Andrea

A Társaság képviselétére jogosult ügyvezetője Patócs Petra Zsuzsanna.

1.3. Tevékenységi kör

Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. főtevékenysége: Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás (TEÁOR: 5221 '08)

1.4. Tulajdonosok

A fordulónapi tulajdonos adatai az alábbiak:

Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat (székhelye: 1033 Budapest, Fő tér 3.)

1.5. Telephelyek, fióktelepek

A vállalkozás telephelye: 1033 Budapest, Mozaik u. 7.

1.6. Beszámoló nyilvánossága

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a jogszabályok által előírt nyilvánosságon túl az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. munkavállalói, alkalmazottai és tagjai számára a székhelyen is megtekinthetők, azokról az érintettek teljes vagy részleges másolatot készíthetnek. Cím: 1035 Budapest, Vihar u. 17.

1.7. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

A számviteli törvényben megfogalmazott alapelvektől sem a könyvvizetés, sem a beszámoló készítés során nem tért el. A számviteli politikában alkalmazott eljárások és módszerek igazodnak a társaság sajátosságaihoz, és megfelelnek a vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetet hűen tükröző, a számviteli törvény előírásain alapuló éves beszámoló elkészítésére.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. A könyvvizetés módja

Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti.

2.2. Könyvvizetés pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.3. A beszámoló elkészítéséért felelős

A társaságnak a beszámoló elkészítésével, a számviteli feladatok elvégzésével megbízott alkalmazottja mérlegképes könyvelői képesítéssel bír, a Pénzügyminisztérium által vezetett

könyvviteli szolgáltatást végzők nyilvántartásában szerepel, a tevékenység ellátására jogosító engedéllyel (igazolvánnyal) rendelkezik.

A beszámoló elkészítésért felelős személy neve, regisztrációs száma:
Simon Zsuzsanna (PM reg.szám: 165442)

2.4. Könyvvizsgálat

A forgalmi adatok szerint az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. könyvvizsgálatra kötelezett, ezért a beszámoló felülvizsgálatával könyvvizsgálót bízunk meg a tárgyévi szabályszerűségének, megbízhatóságának és valódiságának ellenőrzésére.

Könyvvizsgáló adatai: BALLA AUDIT Könyvvizsgáló és Könyvelő Kft. 1043 Budapest, Csányi László u. 34/A. II. em. MKVK 002176

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai: Dr. Balla István, MKVK 005969

2.5. Beszámoló formája és típusa

Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. a tárgyidőszakra éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja: összköltség eljárás.

A választott mérlegformája az éves beszámoló mérlegének: „A” változat.

A magyar számviteli szabályok szerint jelen számviteli beszámoló csak magyar nyelven került összeállításra.

2.6. Üzleti év

Jelen beszámoló a 2022. január 01. - 2022. december 31. időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja: 2022. december 31.

2.7. Mérlegkészítés időpontja

A mérlegkészítés időpontjáig ismertté vált, a tárgyévet érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza. A mérlegkészítés választott időpontja 2023. február 28.

2.8. Jelentős összegű hibák és jelentős összhatás értelmezése

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt. Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során - ugyanazon évet érintően - megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot.

Nem jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját

tőkét növelő-csökkentő - értékének együttes (előjeltől független) összege nem haladja meg a jelentős összegű hiba előző bekezdés szerinti értékhatárát.

2.9. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - üzleti évenként negyedévente kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása

Az 200 ezer forint alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Alkalmazott leírási kulcsok

200e Ft alatti immateriális javak	100%
Vagyoni értékű jogok 200e Ft alatt	50%
Vagyoni értékű jogok, általános szellemi termékek 200e Ft felett	33%
Bérelt ingatlanon végzett felújítások	6%
Telefonhálózat kiépítése	8%
Műszaki berendezések, gépek	14,5%
Általános rendeltetésű számítástechnikai gépek	33%
Egyéb gépek, berendezések (számítástechnikai gépek kivételével)	14,5%
Járművek	20%

2.10. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek a mérlegben az értékvesztéssel korrigált, tényleges bekerülési értéken vannak nyilvántartva.

A készletek eszközcsoporton belül az anyagokról évközben sem mennyiségi, sem pedig értékbeni nyilvántartást nem vezetünk. A mérleg fordulónapján meglévő készletek mennyiségét leltárral állapítjuk meg. A leltározás során fellelt készlet értékelésének alapja az utolsó beszerzési ár. Egyedileg értékeljük.

2.11. Egyéb értékelési szabályok

- Mind a befektetett eszközök, mind pedig a forgóeszközök könyvviteli értékelésénél a beszerzés során felmerült költséget vesszük alapul, melyet a befektetett eszközök számviteli törvény által meghatározott csoportjánál csökkentünk az elszámolt értékcsökkenéssel, a forgóeszközöknél pedig az elszámolt értékvesztéssel. Egyedileg értékelünk.
- A követeléseket adósonként értékeljük. Minden nyilvántartott követelést egyenlegközlő levél kiküldésével egyeztetünk (leltározunk) és a visszajelzések alapján minősítünk.
- A mérlegben szereplő forrásokat könyvszerinti értéken mutatjuk ki.
- Költségeinket költségnemenként számoljuk el.

2.12. Ki nem emelt tételek értékelése

Az előzőekben ki nem emelt mérlegtételek az általános szabályok szerint kerültek értékelésre, az értékelésben a jogszabályi változásokon túl módosítás nem történt.

A folytonosság elvének is eleget téve, az eszközök és források értékelésénél alkalmazott eljárás és az adatok minősítése nem változott.

3. Elemzések

3.1. Mutatószámok

A vállalkozás vagyoni, pénzügyi, jövedelmezőségi helyzetét tükröző mutatók és azok számítási módjai:

Mutató	Tárgyév	Tárgyév	Index (%)
	2021.12.31	2022.12.31	
<i>Befektetett eszközök fedezete</i>			
Saját tőke / Befektetett eszközök * 100	496,67%	364,31%	-26,64%
<i>Forgóeszközök aránya</i>			
Forgóeszközök / Eszközök összesen * 100	91,17%	87,87%	-3,62%
<i>Tőkeerősség</i>			
Saját tőke / Források összesen * 100	36,97%	31,89%	-13,74%
<i>Kötelezettségek részaránya</i>			
Kötelezettségek / Források összesen * 100	62,62%	67,02%	7,03%
<i>Saját tőke növekedésének mértéke1</i>			
Adózott eredmény / Jegyzett tőke * 100	-13,76%	-5,61%	59,23%
<i>Saját tőke növekedésének mértéke2</i>			
Adózott eredmény / Saját tőke * 100	-12,78%	-5,50%	56,96%

3.2 A pénzügyi helyzet mutatói

Mutató	Tárgyév	Tárgyév	Index (%)
	2021.12.31	2022.12.31	
Likviditási ráta			
Forgóeszközök/ Rövid lejáratú kötelezettségek * 100	145,59%	131,11%	-9,95%
Adósságállomány aránya			
Kötelezettség / (Saját tőke + Kötelezettség) * 100	62,88%	67,76%	7,76%
Saját tőke aránya			
Saját tőke / (Saját tőke + Kötelezettség) * 100	37,12%	32,24%	-13,15%
Nettó eladósodottság			
(Kötelezettségek-Követelések) / Saját tőke * 100	73,99%	103,34%	39,67%

3.3 A jövedelmi helyzet mutatói

Mutató	Tárgyév	Tárgyév	Index (%)
	2021.12.31	2022.12.31	
Tőkearányos adózott eredmény (ROE)			
Adózott eredmény/ Saját tőke * 100	-12,78%	-5,50%	56,96%
Árbevétel arányos jövedelmezőség (ROS)			
Adózott eredmény/ Értékesítés nettó árbevétele * 100	-1,20%	-0,34%	71,67%
Eszközarányos adózott eredmény (ROA)			
Adózott eredmény/ Eszközök összesen * 100	-4,73%	-1,75%	63%
Eszközarányos jövedelmezőség			
Adózás előtti eredmény / Eszközök összesen * 100	-4,73%	-1,75%	63%

3.4 Hatékonysági mutatók

Mutató	Tárgyév	Tárgyév	Index (%)
	2021.12.31	2022.12.31	
Eszközarányos árbevétel			
Értékesítés nettó árbevétele/ Eszközök összesen * 100	395,46%	505,27%	27,77%
Tőke forgási sebessége			
Értékesítés nettó árbevétele/ Saját tőke * 100	1069,74%	1616,61%	51,12%
Forgóeszközök hatékonysága			
Értékesítés nettó árbevétele/ Forgóeszközök * 100	433,75%	575,02%	32,57%

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Befektetett eszközök

Bruttó érték alakulása

Az immateriális javak, tárgyi eszközök bruttó értékének alakulását mutatja be mérlegtételenként az alábbi táblázat (e Ft-ban):

Mérlegtétel	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Immateriális javak	919	0	0	919
Ingatlanok	644	2350	0	2994
Egyéb berendezések	20246	4126	33	24338
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0
Összesen:	21809	6475	33	28251

Halmozott értékcsökkenés alakulása

Az immateriális javak, tárgyi eszközök halmozott értékcsökkenésének alakulását mutatja be mérlegtételenként az alábbi táblázat (e Ft-ban):

Mérlegtétel	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Immateriális javak	900	3	0	903
Ingatlanok	103	70	0	173
Egyéb berendezések	13113	4155	33	17235
Összesen:	14116	4228	33	18311

Terv szerinti értékcsökkenés alakulása

A tárgyévi terv szerinti értékcsökkenési leírás megoszlását mutatja be mérlegtételenként az alábbi táblázat (e Ft-ban):

Mérlegtétel (e Ft)	Lineáris	Degresszív	Telj.arányos	Azonnali	Összesen:
Immateriális javak	3	0	0	0	3
Ingatlanok	70	0	0	0	70
Egyéb berendezések	2519	0	0	1636	4155
Összesen	2592	0	0	1636	4228

Terven felüli értékcsökkenés

Elszámolására nem volt szükség.

Nettó érték alakulása

Az immateriális javak, tárgyi eszközök nettó értékének alakulását mutatja be mérlegtételenként az alábbi táblázat (e Ft-ban):

Mérlegtétel	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Immateriális javak	19	0	3	16
Ingatlanok	541	2 350	70	2 821
Egyéb berendezések	7 133	2 489	2 519	7 103
Beruházásokra adott előlegek	0	0	0	0
Összesen:	7 693	4 839	2 592	9 940

4.2. Befektetett pénzügyi eszközök

A társaság 2022. üzleti évben nem rendelkezett befektetett pénzügyi eszközökkel.

4.3. Készletek

A társaság készleteken 8 244 db parkolókártyát tart nyilván, 5 060 e Ft értékben.

A társaság ezen felül 3 312 e Ft értékű lakossági matricát (13 278 db), 1 791 e Ft értékű munkaruhát, 32 e Ft értékű belépőkártyát és 2 748 e Ft egyéb anyagkészletet és 294 e Ft értékű bérletszelvényt tart nyilván. A készletek összértéke 13 237 e Ft.

4.4. Követelések

A követelések év végi értéke 38 395 e Ft, mely az alábbi tételeket tartalmazza:

Belföldi vevőkövetelés (kapcsolt):	24 318 e Ft
Szolgáltatásokra adott előlegek	13 056 e Ft
BKV bérletek	294 e Ft
Társasági adó	112 e Ft
AFA átvezetési számla	909 e Ft
IPA	0 e Ft
Szállítói túlfizetés	19 e Ft
Összesen:	38 708 e Ft

4.5. Értékpapírok

A társaság az üzleti évben nem rendelkezett értékpapírral.

4.6. Pénzeszközök

Pénztár	78 e Ft
Bankszámla	48 076 e Ft
Összesen	48 154 e Ft

4.7. Aktív időbeli elhatárolás

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása között szerepel az egyéb költségek (biztosítási díjak, szoftver bérlet) elhatárolása (3 837 e Ft).

Halasztott ráfordítás nincs.

4.8. Saját tőke

A saját tőke elemeinek tárgyévi változásai, valamint a változások okai az alábbiak:

	2021.12.31	2022.12.31
Jegyzett tőke	35 500 e Ft	35 500 e Ft
Jegyzett, de be nem fizetett tőke		
Tőketartalék		
Eredménytartalék	7 587 e Ft	2 704 e Ft
Lekötött tartalék		
Értékelési tartalék		
Adózott eredmény	-4 884 e Ft	-1 992 e Ft
SAJÁT TŐKE	38 203 e Ft	36 212 e Ft

A társaság jegyzett tőkéje 35 500 e Ft, amelyből az Alapító vagyoni hozzájárulása 35 500 e Ft. Az alapító a vagyoni hozzájárulást teljes egészében készpénzben a társaság rendelkezésére bocsátotta.

Eredménytartalék tartalmazza az előző évi adózott eredményt.

Lekötött tartalék nincs.

4.9. Értékelési tartalék, Céltartalék

Értékelési tartalékot és céltartalékot a társaság nem képzett.

4.10. Hosszú lejáratú kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettséget a Társaság nem tart nyilván.

Nincs zálogjoggal terhelt vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség.

4.11. Rövid lejáratú kötelezettségek

Rövid lejáratú kötelezettség mérleg szerinti értéke 76 129 e Ft, ezek a következő tételekből tevődnek össze:

Szállítói kötelezettség	13 390 e Ft
Munkabér fizetési kötelezettség	16 700 e Ft
Általános forgalmi adó elsz.	7 841 e Ft
Szociális hozzájárulási adó	5 461 e Ft
Levont személyi jövedelemadó	6 303 e Ft
Levont társadalombiztosítási járulék	8 204 e Ft
Rehabilitációs hozzájárulás	1 260 e Ft

Juttatások utáni szja	211 e Ft
Cégautó adó	48 e Ft
Rövid lejáratú hitelek	12 e Ft
Önkormányzati reg. díjak	19 e Ft
Munkavállalói letiltás	30 e Ft
Vevőktől kapott előlegek	16 581 e Ft
Munkáltatót terhelő táppénz	69 e Ft
Összesen:	76 129 e Ft

Nincs zálogjoggal terhelt vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettség.

4.12. Passzív időbeli elhatárolás

Tárgyévre a társaság a törvényi szabályozást figyelembe véve, 1 241 e Ft-ot határolt el (közüzemi díjak, könyvvizsgálati díj).

Bevételek és Halasztott bevételek nem lettek elhatárolva.

4.13. Kapcsolt vállalkozás

A társaságnak leányvállalata nincs. A társaság alapítója és 100%-os tulajdonosa a Budapest III. ker. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat.

A Társaság kapcsolt vállalkozásnak nem adott tartós kölcsönt.

A Társaságnak kapcsolt vállalkozással szembeni követelése: 24 318 e Ft.

A Társaságnak kapcsolt vállalkozással szemben nincsenek hátrasorolt kötelezettségei.

A Társaságnak kapcsolt vállalkozással szemben nincsenek tartós kötelezettségei

A Társaságnak kapcsolt vállalkozással szembeni rövid lejáratú kötelezettsége nincs.

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

Az eredmény kimutatás az általános részben leírtaknak megfelelően „Összköltség eljárással” készült.

5.1. A Társaság eredménye

A Társaság adózás előtti eredménye: - 1 992 e Ft, adózott eredménye: - 1 992 e Ft. A Társaság osztalékot nem fizet.

Az adózott eredmény levezetése a 6.5. pont alatt található, ahol részletesen bemutatásra kerül az adó alapját képező összeg.

A költségek és az árbevételek, a nyereség és a veszteség tevékenységenkénti alakulásának részletes bemutatása nem indokolt, mivel a társaság a közterületeken közúti járművel történő várakozás (parkolás) rendjének kialakítására és működtetésére került létrehozásra.

Értékesítés nettó árbevétele	573 895 e Ft
-------------------------------------	---------------------

Egyéb bevételek	229 e Ft
Anyagjellegű ráfordítások, ebből:	202 434 e Ft
anyagköltség	16 509 e Ft
igénybe vett szolgáltatások	122 255 e Ft
egyéb szolgáltatások	4 770 e Ft
eladott (közvetített) szolgáltatások	58 900 e Ft
Személyi jellegű ráfordítások, ebből:	365 632 e Ft
bérköltség	297 977 e Ft
egyéb személyi jellegű kifizetések	27 283 e Ft
járulékok	40 372 e Ft
Értécsökkenési leírás	4 228 e Ft
Egyéb ráfordítások	3 782 e Ft
Üzemi / üzleti eredmény	-1 952 e Ft
Pénzügyi műveletek eredménye	-40 e Ft
Adózás előtti eredmény	-1 992 e Ft

5.2. Kapcsolt vállalkozás

A Társaság nettó árbevételének 100%-a kapcsolt vállalkozástól – az Alapítótól – származik és az Alapítóval kötött közszolgáltatási szerződés szerint teljes egészében a Társaság működési költségeinek fedezetére, valamint az EU irányelv szerinti ésszerű nyereség ellentételezésére szolgál. A Számviteli Politika alapján – tekintettel arra, hogy az egy szerződésből származó bevétel meghaladja az adott évre vonatkozó összes számvitel szerinti bevétel 50%-át – ez a bevétel kivételes nagyságú bevételnek számít.

5.3. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások

Kivételes nagyságú és előfordulású bevétele, költsége és ráfordítása a Társaságnak, a fentebb részletezettekén túlmenően, nem volt.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Vezető tisztségviselők

A beszámoló aláírója

Az éves beszámolót az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. képviselőjére jogosult alábbi személy köteles aláírni:

Patócs Petra Zsuzsanna (1039 Budapest, Viziorgona utca 10. 4. em. 39.)

6.2. Bér- és létszámadatok

Az előző évben és a tárgy évben foglalkoztatottak létszámának és jövedelmének változásai:

Állomány csoport	Átlagos állományi létszám (fő)		Bérköltség (e Ft)		Személyi jell. kifizetés (e Ft)	
	2021. év	2022. év	2021. év	2022. év	2021. év	2022. év
Fizikai foglalkozásúak	24	26	94 809	132 365	10 788	15 646
Szellemi foglalkozásúak	25	27	128 242	161 652	11 072	11 637
Megbízási jogviszony/ Tiszteletdíj	3	3	3 960	3 960	0	0
Összesen	52	56	227 011	297 977	21 860	27 283

A bérjárulékok elemeit és azok változásait az alábbi táblázat tartalmazza.

Bérjárulékok (e Ft)	2021.év	2022.év
Szociális hozzájárulási adó	27 067	33 656
Rehabilitációs hozzájárulás	3 913	4 860
Szochó kifizetői egyéb jutt.után	800	1 848
Társadalombizt. járulék kieg.		8
Összesen:	34 599	40 372

A társaságnál a vezető tisztségviselőnek, a felügyelő bizottság tagjainak tevékenységükért járó járandóságok bemutatása:

	Járandóságok (e Ft)		Közteher (e Ft)		Előlegek, kölcsönök	
	2021. év	2022. év	2021. év	2022. év	2021. év	2022. év
Vezető tisztségviselő	9 750	11 486	1 658	1 589	0	0
Felügyelő Bizottság (3 fő)	3 960	3 960	792	327	0	0

A vezető tisztségviselő részére nettó 273 e Ft volt a béren kívüli juttatás.

A vezető tisztségviselő és a Felügyelő Bizottsági tagok részére kölcsön folyósítás, előlegnyújtás, valamint a nevükben garancia vállalás a társaság részéről nem történt.

6.3. Környezetvédelem

Veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok

A tevékenység jellegéből adódóan az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. nem termel, és nem tárol veszélyes és környezetre káros anyagot, hulladékot, a tevékenység során keletkező, környezetre káros anyagok elenyészők.

Környezetvédelmi költségek

Közvetlenül környezetvédelemmel kapcsolatosan sem az előző üzleti évben, sem a tárgyévben költség nem került elszámolásra.

6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredménykimutatásban történő bemutatásához.

6.5. A 2022. évi eredmény felosztása és vagyoni adatok

2022. évi Társasági adó kiszámítása

Adózás előtti eredmény	-1 991 880	- 1 992
Adóalapot növelő tételek:		
Écs.+ kivezetéskor könyv sz. érték	4 228 814	4 229
Behajthatatlan követelés leírt összege	0	0
Adóalapot növelő tételek összesen:	4 228 814	4 229
Adóalapot csökkentő tételek:		0
Céltartalék visszaírás	0	0
TAO szerint écs.+ kivez. számított érték	4 247 575	4 248
Adóalapot csökkentő tételek összesen:	4 247 575	4 248
Társasági adóalap	-2 010 641	- 2 011
Társasági adó (9 %)	0	0

6.6. Jövedelem-nyereség minimum meghatározása

Összes bevétel	574 129 973	574 130
Korrigált összes bevétel	574 129 973	574 130
Jövedelem-nyereség minimum összege	0	0

A társaság nem kötelezett jövedelem-nyereség minimum alapján meghatározni a fizetendő adót.

Az éves beszámoló mérlege és eredmény felosztása a következők szerint került jóváhagyásra.

Mérlegfőösszeg	113 582 e Ft
Saját tőke	36 212 e Ft
Jegyzett tőke	35 500 e Ft
Adózás előtti eredmény	-1 992 e Ft
Társasági adóalapot növelő tételek	4 229 e Ft
Társasági adóalapot csökkentő tételek	4 248 e Ft
Társasági adóalap	-2 011 e Ft
Adófizetési kötelezettség	0 e Ft
Adózott eredmény	-1 992 e Ft

6.7. Cash-Flow kimutatás

	Előző év	Tárgyév
I. SZOKÁSOS TEVÉKENYSÉGBOL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ-VÁLTOZÁS (működési cash-flow 1-13. sorok)	1 236	2 814
1a. Adózás előtti eredmény +	-4 884	-1 992
ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás,	0	
1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben +	0	
1. Korrigált adózás előtti eredmény (1a+ 1b) +	-4 884	-1 992
2. Elszámolt amortizáció +	2 852	4 228
3. Elszámolt értékvesztés és visszairás +/-	0	
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +/-	0	
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	0	
6. Szállítói kötelezettség változása +/-	6 588	-1 556
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +/-	25 961	13 122
8. Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	58	816
9. Vevőkövetelés változása +/-		
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszk. nélkül) változása +/-	-30 341	-9 400
11. Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	1 002	-2 404
12. Fizetett adó (nyereség után) -	0	0
13. Fizetett osztalék, részesedés -		
II. BEFEKTETÉSI TEVÉKENYSÉGBOL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ-VÁLTOZÁS (befektetési cash-flow 14-18. sorok)	4 681	-6 475
14. Befektetett eszközök beszerzése -	4 681	-6 475
15. Befektetett eszközök eladása +	0	
16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0	
17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -	0	
18. Kapott osztalék, részesedés +	0	

III. PÉNZÜGYI MUVELETEKBOL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ VÁLTOZÁS (Finanszírozási cash-flow 19- 26. sorok)	150	
19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +		
20. Kötvényt, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +		
21. Hitel és kölcsön felvétele +	150	
22. Véglegesen kapott pénzeszköz +		
23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -		
24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -		
25. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -		-154
26. Véglegesen átadott pénzeszköz -		
IV. PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA (I., II., III. sorok)	6 067	-3 815
27. Devizás pénzeszközök ártértékelése +		
V. PÉNZESZKÖZÖK MÉRLEG SZERINTI VÁLTOZÁSA (IV+ 27. sorok)	6 067	-3 815

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.

1035 Budapest, Vihar utca 17.

Cgysz: 01-09-903046

Adószám: 2-1156128-2-41

Banksz: 12001008-0135/220-60100001



Patócs Petra Zsuzsanna
a vállalkozás képviselője

Adószám: 24155128-2-41
Cégbíróság: Fővárosi
Cégjegyzék szám: 01-09-993046

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.

1035 Budapest, Vihar u. 17.

Üzleti jelentés 2022.

Fordulónap: 2022. december 31.
Beszámolási időszak: 2022. január 01. – 2022. december 31.

Készült: Budapest, 2023. április 25.


Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.

1035 Budapest, Vihar u. 17.

Cégjegyzék szám: 01-09-993046

Adószám: 24155128-2-41

Bankszám: 12001003-01807726-00100001


gazdálkodó képviselője

BEVEZETŐ RÉSZ:

Az üzleti jelentés célja, hogy az éves beszámoló adatainak értékelésével úgy mutassa be a vállalkozó vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetét, az üzletmenetet, a vállalkozó tevékenysége során felmerülő főbb kockázatokkal és bizonytalanságokkal együtt, hogy ezekről – a múltbeli tény – és a várható jövőbeni adatok alapján – a tényleges körülményeknek megfelelő, megbízható és valós képet adjon.

Az elemzések a kiegészítő mellékletben bemutatásra kerültek. Az elemzésnek tartalmaznia kell - a vállalkozó fejlődésének, teljesítményének vagy helyzetének megértéséhez szükséges mértékben - minden olyan pénzügyi és ahol szükséges, minden olyan kulcsfontosságú, nem pénzügyi jellegű teljesítménymutatót, amely lényeges az adott üzleti vállalkozás szempontjából.

Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. mérlegének rövid elemzése

A társaság megalapításától kezdődően mérlegadatai az alábbiak szerint alakultak: (adatok ezer forintban)

	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év	2017. év	2018. év	2019. év	2020. év	2021. év	2022. év
A. Befektetett eszközök	16 672	44 906	44 051	20 831	17 881	3 767	7 811	15 225	7 692	9 940
I. Immateriális javak	0	26 382	20 523	0	0	127	82	60	19	16
II. Tárgyi eszközök	16 672	18 524	23 528	20 831	17 881	3 640	7 729	15 165	7 673	9 924
III. Befektetett pénzügyi eszk.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B. Forgóeszközök	117 055	71 621	75 366	70 625	83 658	76 381	79 173	57 812	94 220	99 805
I. Készletek	0	23 623	17 571	6 938	6 566	10 240	8 461	8 889	5 804	12 943
II. Követelések	111 220	21 620	33 509	41 218	68 613	57 323	52 751	3 021	36 447	38 708
III. Értékpapírok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Pénzeszközök	5 835	26 379	24 286	22 469	8 479	8 818	17 961	45 902	51 969	48 154
C. Aktív időbeli elhatárolások	2 302	11	657	233	351	4 170	3 092	2 435	1 433	3 837
Eszközök összesen	136 028	116 538	120 074	91 689	101 890	84 318	90 076	75 472	103 345	113 582
D. Saját tőke	497	78 654	74 415	39 707	41 287	42 109	43 056	43 087	38 203	36 212
I. Jegyzett tőke	500	500	35 500	35 500	35 500	35 500	35 500	35 500	35 500	35 500
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Tőketartalék	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Eredménytartalék	-3	-3	44 712	38 915	4 207	5 788	6 609	7 556	7 887	2 704
V. Lekötött tartalék	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VI. Értékelési tartalék	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VII. Adózott eredmény	0	78 157	-5 797	-34 708	1 580	821	947	31	-4 884	-1 992
E. Céltartalékok	0	0	0	12 008	11 601	0	0	0	0	0
F. Kötelezettségek	134 983	37 793	44 971	39 955	48 909	41 934	46 682	32 018	64 717	76 129
I. Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Hosszú lejáratú köt.	6 600	0	3 000	0	0	0	16	0	0	0
III. Rövidlejáratú köt.	128 383	37 793	41 971	39 955	48 909	41 934	34 669	32 018	64 717	76 129

G. Passzív időbeli elhatárolások	548	92	688	19	93	275	338	367	425	1 241
Források összesen	136 028	116 538	120 074	91 689	101 890	84 318	90 076	75472	103 345	113 582

Vagyon- és tőkestruktúra elemzése	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év	2017. év	2018. év	2019. év	2020. év	2021. év	2022. év
Befektetett eszközök aránya	12,26 %	38,53 %	36,69 %	22,72 %	17,55 %	4,47 %	8,67%	20,17 %	7,44 %	8,75%
Forgóeszközök aránya	86,05 %	61,46 %	62,77 %	77,03 %	82,11 %	90,59 %	97,03 %	76,60 %	91,17 %	87,87%
Befektetett eszközök fedezete	2,98%	175,15 %	168,93 %	185 96%	230,90 %	1 117, 84 %	551,22 %	283%	496,6 6%	364,30 %
Tőkeerősség	0,37%	67,49 %	61,97 %	42,25 %	40,52 %	49,94 %	47,80 %	57,09 %	36,97 %	31,25%
Idegen források aránya	99,63 %	32,51 %	38,03 %	43,58 %	48,00 %	49,73 %	51,83 %	47,04 %	62,62 %	67,02%
Saját tőke növekedésének mértéke	0%	15631, 40%	16,33 %	100,50 %	3,83%	1,95%	2,20%	0,09 %	13,76 %	-5,21%
Tőkenövekedési ráta	0,99	157,31	2,1	1,09	1,16	1,19	1,21	1,21	1,08	1,02

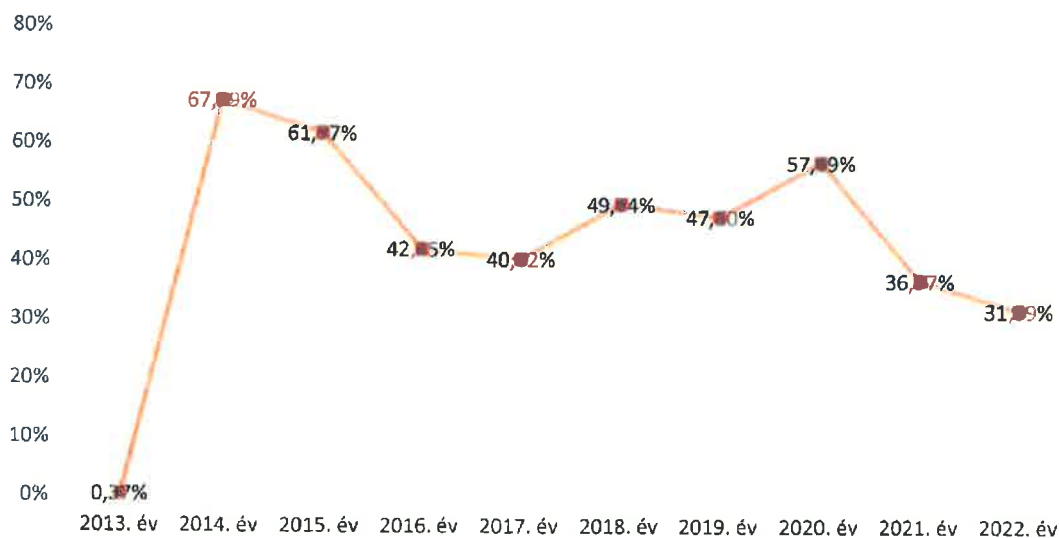
Pénzügyi helyzet elemzése	2013. év	2014. év	2015. év	2016. év	2017. év	2018. év	2019. év	2020. év	2021. év	2022. év
Nettó forgótőke	-11 328	33 828	37 645	30 670	34 749	34 447	35 261	27 862	29 503	23 676
Likviditási ráta	91,18 %	189,51 %	167,59 %	176,76 %	171,05 %	182,15 %	169,66 %	180,56 %	145,59%	131,11%
Likviditási gyorsráta	0,91	1,27	1,38	1,59	1,58	1,58	1,52	1,53	1,37	1,14
Pénzhányad mutató	4,54%	69,80 %	57,86 %	56,24 %	17,34 %	21,03 %	38,49 %	143,36 %	80,30%	63,27%
Készpénz likviditás	0,05	0,7	0,58	0,56	0,17	0,21	0,38	1,43	0,80	0,63
Általános likviditás	86,72 %	189,51 %	179,57 %	176,76 %	171,05 %	182,15 %	169,66 %	180,56 %	145,59%	131,11%
Eladósodottság mértéke	27159, 56%	48,05 %	60,43 %	103,14 %	118,46 %	99,58 %	108,42 %	74,31%	169,40%	210,18%
Eladósodottság foka	99,23 %	32,43 %	37,45 %	43,58 %	48,00 %	49,73 %	51,83 %	42,42%	62,62%	67,02%
Adósságállomány aránya	99,63 %	32,46 %	37,67 %	50,16 %	54,23 %	49,90 %	52,02 %	42,63%	62,88%	67,76%
Működésbiztonság	0,43	1,75	1,69	0,77	0,71	0,82	0,70	0,81	0,46	0,31

A tárgyévben a Társaságnak nem volt jelentős tárgyi eszköz beszerzése. Az érték megmutatja, hogy a tartósan lekötött, befektetett eszközök mekkora hányadát teszik ki a vállalkozás vagyonának, ez általában 30-70 % között mozog a különböző tevékenységtípusoktól függően. A cég esetében ez azért alacsonyabb, mert az eszközökön belül kevésbé jelentős a tartós használatú befektetett eszközök aránya. Ezt támasztja alá az is, hogy a forgóeszközök aránya meglehetősen magas.

A társaságunknál a befektetett eszközök állománya nem jelentős, de az előző évekhez való viszonyítás szempontjából külön is vizsgáljuk a tárgyi eszköz állományt.

A tőkeerősség a vállalkozás tőkeellátottságát mutatja, vagyis a tulajdonosi tőkerész arányát. Minél nagyobb az értéke, annál kevésbé idegenforrás-függő a vállalkozás. Általános gyakorlat szerint az önálló vállalkozások esetében a mutató minimálisan elvárt értéke 30 % körüli. A mutató alapján megállapítható, hogy a társaságunk 2022. évben sem idegenforrás-függő vállalkozás.

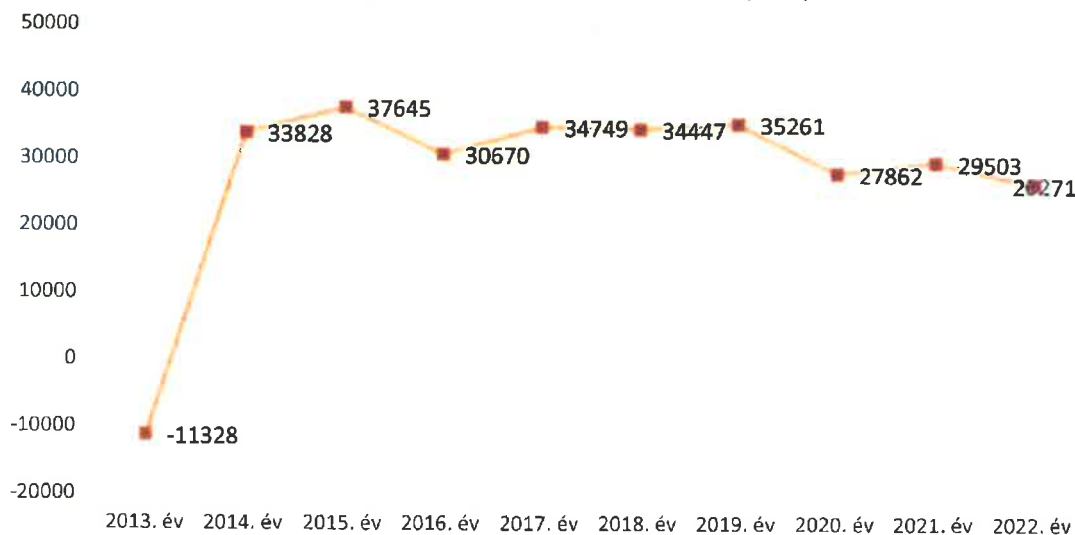
Tőkeerősség alakulása 2013-2022.



Megfelelő mértéket mutat a vállalkozás esetében az idegen források aránya is, melynek elvárt értéke 70% alatti, és a 2012-13. évi viszonylagos magas érték (80-90%) után a 2022. évben 67,02% volt.

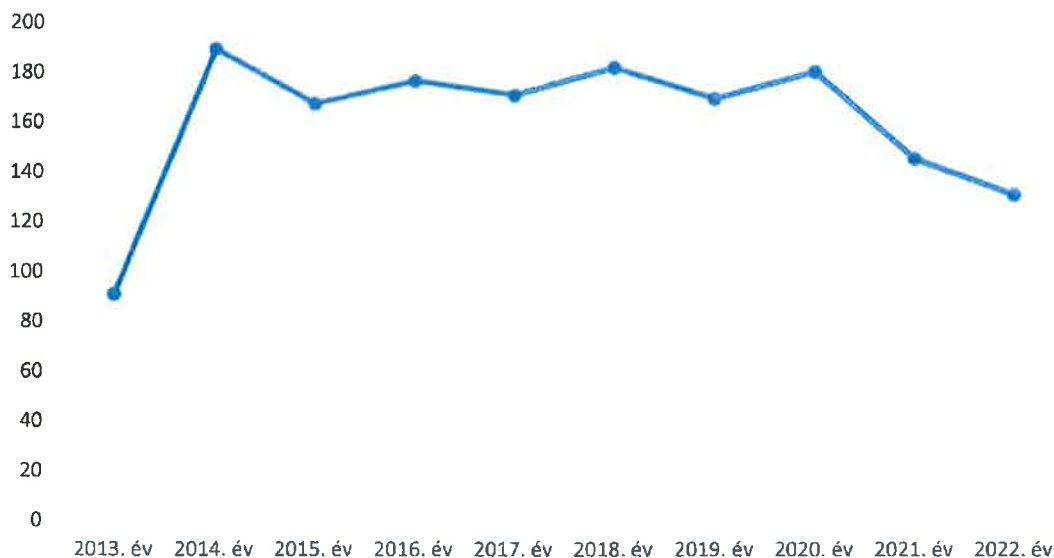
A cég forgótőke ellátottsága elégséges, ami összhangban az előző mutatókkal a cég hitelképességét mutatja. Az elmúlt évekhez képest 2022. évben kis mértékben csökkent a cég forgótőke ellátottsága.

Nettó forgótőke alakulása 2013-2022. (e Ft)



A likviditási ráta optimális értéke a gyakorlatban 150-200% körüli. A cég esetében ez a mutató 2022-ben kismértékű csökkenést mutat. A forgóeszközök mintegy 131%-át fedezte rövid lejáratú kötelezettségből, ami gazdaságilag megfelelő adatnak minősíthető.

Likviditási ráta 2013-2022.



A társaság fizetőképességét mutatja a pénzhányad mutató, amely 2022. évben csökkent: ~63%-ra.

Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. eredménykimutatásának rövid bemutatása

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Értékesítés nettó árbevétele	216 702	206 447	292 637	387 336	368 392	366 821	378 254	364 887	408 683	573 895
Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb bevételek	2	283	9	2 625	509	13 217	882	182	26	229
Anyag jellegű ráfordítások	189 833	66 283	184 751	149 761	120 948	108 915	114 001	100 254	110 382	202 434
Személyi jellegű ráfordítások	19 858	30 823	89 937	217 822	234 471	241 174	251 237	251 730	287 264	365 632
Értécsökkenési leírás	4 669	20 249	10 543	9 583	4 100	3 085	2 227	3 467	2 852	4 228
Egyéb ráfordítások	2 263	4 030	13 493	46 530	7 697	26 046	10 587	9 552	13 082	3 782
Üzemi tevékenység eredménye	81	85 346	-6 078	-33 735	1 685	818	1 084	66	-4 871	-1 952
Pénzügyi műveletek eredménye	80	451	868	266	11	3	3	-6	-13	-40
Szokásos vállalkozási eredmény	161	85 797	-5 210							

A működésre ható egyéb tényezők:

1. Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. 100%-os tulajdonosa a Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat. A Kft. székhelyén működik a központi feladatvégzés ill. ügyfélszolgálati ügyintézés. A Társaság telephelyén a parkolás üzemeltetés koordinálása, vezetése, ellenőrzése történik.
2. Az önkormányzat részéről a 2014. évre elvárásaként fogalmazódott meg, hogy a kerület déli részén, a Budapest Főváros Önkormányzata által kijelölt zónákban, bevezetésre kerüljön január 1-jével a fizetőparkolás rendszere. A célul kitűzött fizetőparkolás rendszer 2014. január 1-jei bevezetése a közbeszerzés eredménytelensége miatt nem volt tartható. Bús Balázs, Óbuda-Békásmegyer polgármestere, valamint a képviselő-testület a fizetőparkolás bevezetésének elhalasztásáról döntött.

Így a korábbi szándékkal ellentétben a kerületi fizetőparkolás 2015. közepén került bevezetésre.

3. A következő időszakban számolni kell az alábbi, külső körülményekkel, megoldandó feladatokkal:
 - o A pótdíjfizetési hajlandóság (képesség) alakulása, a követeléskezelés fokozott figyelemmel kísérése.
 - o Az üzemeltetéssel és fenntartással kapcsolatos problémák kezelése.

Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. fő tevékenységei:

- o az Óbudai parkolási rendszer szervezése, működtetése;
- o Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának tulajdonában lévő – fizető övezetben található – közterületek üzemeltetési, fenntartási és hasznosítási feladatai;
- o az ügyfélszolgálatok kialakítása, valamint annak üzemeltetési és fenntartási feladatai;
- o a fizető parkolással kapcsolatos nyilvántartási rendszerek üzemeltetési feladatai;

TÁJÉKOZTATÓ RÉSZ:

I. A mérleg fordulónapja után bekövetkezett lényeges események, különösen jelentős folyamatok:

A mérleg fordulónapját követően 2023-ban társaságunk várhatóan nem vesz részt jelentős folyamatokban.

II. Várható fejlődés (a gazdasági környezet ismert és várható fejlődése, a belső döntések várható hatása függvényében):

SWOT analízis

Erősségeink: <ul style="list-style-type: none"> - 35,5 M Ft-os saját tőkével rendelkező Kft. - 100%-os önkormányzati tulajdonosi háttérrel - Erős jogi, műszaki háttér - „Hivatali” kapcsolati tőke - Egységes és kibővített ügyfélszolgálat működtetése - Elektronikus ügyfélszolgálat működtetése - Bankkártyás fizetési lehetőség megteremtése - A cég vezetője hosszú távú tapasztalattal rendelkezik - A cég háttéréből adódóan jó tárgyalási pozíció a szolgáltatóknál 	Gyengeségeink: <ul style="list-style-type: none"> - Önkormányzati háttér ügyfélszempontról történő félreértelmezése
Lehetőségeink: <ul style="list-style-type: none"> - Egy önmagát eltartani képes rendszer működtetése - A szakmaiság magas színvonala helyzeti előnyt biztosít - További informatikai fejlődés lehetősége adott - Az Ügyfélablak kiterjesztése a jelenlegi lakossági engedélyeken túl a pótdíjakra is 	Veszélyeink: <ul style="list-style-type: none"> - A fokozott pszichés terhelés miatt várható fluktuáció - Irányított, minden alapot nélkülöző morális támadások (ügyfél levelek)

III. Kutatás és kísérleti fejlesztés területe:

A társaság beszámolója ezen a területen értéket nem tartalmaz.

IV. Telephelyek bemutatása:

A társaság székhelye 1035 Budapest, Vihar u. 17., mely a központi ill. ügyfélszolgálati ügyintézés helye is. A társaság egy telephellyel rendelkezik: 1033 Budapest, Mozaik. u. 7

V. Foglalkoztatáspolitikai:

Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. átlagos állományi létszáma a 2022. évben 56 fő, melyből a fizikai létszám 26, a szellemi pedig 27 fő. A Felügyelő Bizottság létszáma 3 fő.

VI. Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. által elérni kívánt kiemelt célok:

Általánosan:

- o A társaság pontos és ügyfél centrikus munkavégzése;
- o Az ügyintézési határidők pontos betartása;

- Az elektronikusan intézhető ügyek lehetőségének megvizsgálása, lehetőség szerinti bevezetése/bővítése;
- Az ügyfél elégedettség mérésének minél több tevékenységre való kiterjesztése;
- A korábbiaknál nagyobb figyelmet kell fordítani a tájékoztatásra;

Műszak:

- Ügyeleti szolgálat biztosítása;
- Ellenőrzések meghatározott ütemterv szerinti lefolytatása és a keletkezett jegyzőkönyvek feldolgozása;
- Karbantartások és üzemeltetések megszervezése, gyors intézkedések.

Követeléskezelés:

- Hatékony közreműködés a várakozási- és pótdíjak, a külön szolgáltatások díjainak a beszedése, behajtása körében, melyhez támogatást nyújthat a követeléskezelési eljárási rend szigorú betartása;
- Az indokolt esetekben szükséges lehet a peres eljárások kezdeményezése;
- A követelés érvényesítése céljából teljes körű adatszolgáltatás biztosítása;
- Havi, negyedéves, féléves, valamint éves zárlattal kapcsolatos teendők elvégzése meghatározott határidőre és tartalommal.

VII. Környezetvédelemnek a vállalkozó pénzügyi helyzetét meghatározó, befolyásoló szerepe, a vállalkozó környezetvédelemmel kapcsolatos felelőssége:

A társaság tevékenysége nem veszélyezteti a környezetet.

VIII. Környezetvédelem területén történt és várható fejlesztések, az ezzel összefüggő támogatások:

A társaság nem tervez fejlesztést a környezetvédelem területén.

IX. Környezetvédelem eszközei tekintetében a vállalkozó által alkalmazott politika:

A társaság nem tervez fejlesztést a környezetvédelem területén.

X. Környezetvédelmi intézkedések, azok végrehajtásának alakulása:

A társaság tevékenysége nem igényel környezetvédelmi intézkedéseket.

XI. Pénzügyi instrumentumok hasznosítása:

Befektetési vagy forgatási célú minősítés, a valós értéken történő értékelésnél az értékelés szempontjából történő besorolás, a származékos ügyletek fedezeti vagy nem fedezeti jellege nem került alkalmazásra, így ez nem volt hatással a vagyoni helyzetre.

XII. Kockázatkezelési politika és a fedezeti ügylet politika:

Értékpapír kezeléssel a társaság nem foglalkozik.

XIII. Ár-, hitel-, kamat-, likviditás- és cash-flow kockázat:

A társaság likviditási kockázata évről évre javuló tendenciát mutatott, 2014. évre teljes mértékben megszűnt, 2022. évben is a gyakorlatban elfogadott 150-200% közötti az értéke.

XIV. Magyarázat az üzleti jelentésben olyan területre, ahol további magyarázatokat szükséges adni az éves beszámolóban szereplő adatokra:

A társaság nem tartja szükségesnek további magyarázatok, részletezések bemutatását.

XV. Szavazati jogot megtestesítő értékpapírok, melyek tőzsdei kereskedelme engedélyezett az Európai Unió valamely tagállamának elismert (szabályozott) piacán (tőzsdéjén):

A társaság nem rendelkezik ilyen értékpapírral.

XVI. A jegyzett tőke összetétele, ideértve azokat a kibocsátott részesedéseket is, amelyek tőzsdei kereskedelme nem engedélyezett az Európai Unió valamely tagállamának elismert (szabályozott) piacán (tőzsdéjén), részvénytársaságnál részvényfajták szerinti bontásban, jelezve e fajtáknak a jegyzett tőkén belüli arányát, valamint az azokhoz kapcsolódó jogokat és kötelezettségeket:

A társaság egyedüli tulajdonosa az Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat.

XVII. A jegyzett tőkét megtestesítő kibocsátott részesedések átruházásának bármilyen korlátozását (ideértve a részesedésszerzéshez kapcsolódó korlátozásokat, vagy a társaság, illetve a kibocsátott részesedések más birtokosai beleegyezésének szükségességét is):

A társaság törzstőkéje átruházásának korlátozása nem ismert.

XVIII. Befektetők, amelyek jelentős közvetlen vagy közvetett részesedéssel rendelkeznek a vállalkozó saját tőkéjében (ideértve a piramisszerkezeteken alapuló és a keresztrészesedéseket is), akkor is, ha a befektetők a részesedéssel részvényeket megtestesítő igazolások útján rendelkeznek:

A társaság egyedüli tulajdonosa az Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat.

XIX. Különleges irányítási jogokat megtestesítő kibocsátott részesedés birtokosai és ennek jogai:

A társaság egyedüli tulajdonosa a Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat.

XX. Munkavállalói részvényesi rendszer által előírt irányítási mechanizmus, amelyben az irányítási jogokat nem közvetlenül a munkavállalók gyakorolják:

A társaságnál nem működik munkavállalói részvényesi program.

XXI. Szavazati jogok bármely korlátozása (különösen a meghatározott részesedéshez vagy szavazatszámhoz kapcsolódó szavazati jog korlátozást, szavazati jogok gyakorlására vonatkozó határidőket, valamint azon rendszereket, amelyek által a részesedésekhez fűződő pénzügyi előnyök - a vállalkozó együttműködésével - elkülönülnek a kibocsátott részesedések birtoklásától):

A szavazati jog korlátozása nem lehetséges.

XXII. Tulajdonosok közötti bármely megállapodást, amelyről a vállalkozónak tudomása van, és amely a kibocsátott részesedések, illetve a szavazati jogok átruházásának korlátozását eredményezheti:

A társaság tulajdonosa a szavazati jog korlátozásában nem érintett.

XXIII. Vezető tisztségviselők kinevezésére és elmozdítására, valamint az alapszabály módosítására vonatkozó szabályok:

A társaság tulajdonosa egyedüli határozathozatali joggal rendelkezik.

XXIV. Vezető tisztségviselők hatásköre, különösen a részvénykibocsátásra és visszavásárlásra vonatkozó jogkör:

A társaság tulajdonosa egyedüli határozathozatali joggal rendelkezik.

XXV. Vállalkozó részvételével kötött bármely lényeges megállapodás, amely egy nyilvános vételi ajánlatot követően a vállalkozó irányításában bekövetkezett változás miatt lép hatályba, módosul vagy szűnik meg, valamint ezen események hatásai, kivéve, ha ezen információk nyilvánosságra hozatala súlyosan sértené a vállalkozó méltányos üzleti érdekeit, feltéve, hogy más jogszabály alapján sem kell nyilvánosságra hoznia azokat:

A vezetésnek ilyen dokumentum nem áll rendelkezésére.

XXVI. Vállalkozó és vezető tisztségviselője, illetve munkavállalója között létrejött megállapodás, amely kártalanítást ír elő arra az esetre, ha a vezető tisztségviselő lemond, vagy a munkavállaló felmond, ha a vezető tisztségviselő vagy a munkavállaló jogviszonyát jogellenesen megszüntetik, vagy a jogviszony nyilvános vételi ajánlat miatt szűnik meg:

Nincs ilyen jellegű megállapodás.

XXVII. Átruházható értékpapírok, melyet az Európai Gazdasági Térség valamely államának szabályozott piacán kereskedésre befogadtak:

A társaság nem rendelkezik ilyen értékpapírral, ennek következtében az üzleti jelentésében vállalatirányítási nyilatkozatot nem/tesz közzé a számviteli törvényben meghatározott tartalommal.

XXVIII. Vállalatirányítási nyilatkozat:

Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. esetében nem releváns, tekintettel arra, hogy a vállalkozásnak nincs olyan átruházható értékpapírja, melyet az EGT valamely szabályozott piacán kereskedésre befogadtak.

	Közhasznúsági melléklet	
--	--------------------------------	--

1. Szervezet azonosító adatai

1.1 Név

Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.

1.2 Székhely

1035 Budapest, Vihar u. 17.

1.3 A szervezet cégjegyzékszám: 01-09-993046

1.4 Szervezet adószáma: 24155128-2-41

1.5 Képviselő neve : Patócs Petra Zsuzsanna

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása:

Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. 100%-os tulajdonosa a Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat. A Kft. székhelyén működik a központi feladatvégzés ill. ügyfélszolgálati ügyintézés. A Társaság telephelyén a parkolás üzemeltetés koordinálása, vezetése, ellenőrzése történik.

Az önkormányzat részéről a 2014. évre elvárásaként fogalmazódott meg, hogy a kerület déli részén, a Budapest Főváros Önkormányzata által kijelölt zónákban, bevezetésre kerüljön január 1-jével a fizetőparkolás rendszere. A célul kitűzött díjfizető parkolási rendszer 2014. január 1-jei bevezetése a közbeszerzés eredménytelensége miatt nem volt tartható. Bús Balázs, Óbuda-Békásmegyer polgármestere, valamint a képviselő-testület a díjfizető parkolás bevezetésének elhalasztásáról döntött.

Így a korábbi szándékkal ellentétben a kerületi díjfizető parkolás 2015. közepén került bevezetésre.

Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. fő tevékenységei:

- az óbudai parkolási rendszer szervezése, működtetése;
- Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának tulajdonában lévő – díjfizető övezetben található – közterületek üzemeltetési, fenntartási és hasznosítási feladatai;
- az ügyfélszolgálatok kialakítása, valamint annak üzemeltetési és fenntartási feladatai;
- a fizető parkolással kapcsolatos nyilvántartási rendszerek üzemeltetési feladatai;

Közhasznú tevékenység bemutatása

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
(TEÁOR: 5221 '08)

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: Az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 16/A §-ban meghatározott gazdasági társaságként megalapította az Óbudai Parkolási Kft-t, mint közszolgáltatót. A településüzemeltetés keretében a gépjárművek parkolásának biztosítása az Mötv. 13. § (1) bekezdés 2. pontja, a parkolászemeltetés az Mötv. 23. § (5) bekezdés 3. pontja alapján közfeladat.

A Közszolgáltató közfeladati teljesítését közvetlenül vagy közvetve szolgáló közhasznú tevékenységek:

- biztosítja Budapest III. kerületében a kijelölt díjfizetős várakozási övezeten belül a gépjárművek kulturált, jogszabályoknak megfelelő parkolásának feltételeit,
- gondoskodik a parkolási rendszer megfelelő üzemeltetéséről,
- gondoskodik a Budapest III. kerületében a kijelölt fizető várakozási övezeten belül történő parkolás díjának beszedéséről és az a köz érdekében a parkolási rendszer fejlesztésére és a kulturált parkolás biztosítására fordítja.

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: Budapest III. kerület Óbuda-Békásmegyer kijelölt díjfizetős várakozási övezetek területén lakó, munkát végző, továbbá itt várakozni kívánó gépjárművezetők.

3.3 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma: igény szerint

3.4 A közhasznú tevékenység főbb eredményei: Budapest III. kerület Óbuda-Békásmegyer kijelölt díjfizetős várakozási övezetein belül megvalósult a jogszabályoknak megfelelő parkolás.

	Közhatszúsági melléklet	
--	-------------------------	--

4. Cél szerinti juttatások kimutatása

4.1	Cél szerinti juttatás megnevezése	Előző év	Tárgyév

5. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás

5.1	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	ügyvezető	9 750 e Ft.	11 486 e Ft.
5.2	Tisztség	Előző év (1)	Tárgyév (2)
	Felügyelőbizottság	3 960 e Ft.	3 960 e Ft.
A.	Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen):	13 710 e Ft.	15 446 e Ft.

	Közhatszúsági melléklet	
--	-------------------------	--

6. Közhatszúnú jogállás megállapításához szúkséges mutatók

(Adatok ezer forintban.)

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
B. Éves összes bevétel	408 709	574 130
ebből:		
C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg		
D. Közszolgáltatási bevétel	408 709	573 895
E. Normatív támogatás		
F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás		
G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]	0	0
H. Összes ráfordítás (kiadás)	413 593	576 122
I. Ebből személyi jellegű ráfordítás	287 264	365 632
J. Közhatszúnú tevékenység ráfordításai	413 593	573 122
K. Adózott eredmény	-4 884	-1 992
L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (főben; a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)	0	0
<i>Erőforrás-ellátottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
	<i>Igen</i>	<i>Nem</i>
<i>Ectv. 32. § (4) a) [(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) b) [K1+K2>=0]</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (4) c) [(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2)>=0,25]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Társadalmi támogatottság mutatói</i>	<i>Mutató teljesítése</i>	
<i>Ectv. 32. § (5) a) [(C1+C2)/(G1+G2) >=0,02]</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) b) [(J1+J2)/(H1+H2)>=0,5]</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Ectv. 32. § (5) c) [(L1+L2)/2>= 10 fő]</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

BALLA AUDIT KFT.

DR. BALLA ISTVÁN KAMARAI TAG KÖNYVVIZSGÁLÓ RÉSZÉRE

A jelen teljességi nyilatkozat az Óbudai Parkolási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cím: 1035, Budapest, Vihar utca 17.; cégjegyzékszáma: 01-09-993046) („a Társaság”) 2022. december 31-ével végződő évre vonatkozó éves beszámolójának [a mérleg, az eredménykimutatás és a kiegészítő melléklet együtt: „a pénzügyi kimutatások”, melyben az eszközök és források egyező végösszege 113.582 E Ft, az adózott eredmény -1.992 E Ft (veszteség)] Önök által végzett könyvvizsgálatával kapcsolatosan készült, amely könyvvizsgálat célja annak megállapítása, hogy a Társaság által az üzleti évről készített éves beszámoló a 2000. évi C. törvény ("a Számviteli törvény") előírásai szerint készült, és ennek megfelelően megbízható és valós képet ad a Társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, a működés eredményéről. A könyvvizsgálat során ellenőrizni kell az éves beszámoló és a kapcsolódó üzleti jelentés adatainak összhangját, kapcsolatát is.

Legjobb tudomásunk és meggyőződésünk szerint megerősítjük az alábbiakat:

Pénzügyi kimutatások

1. Teljesítettük a könyvvizsgálatra vonatkozó megbízási szerződésben rögzített kötelezettségeinket, amelynek megfelelően a mi felelősségünk volt a pénzügyi kimutatások Számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítése és bemutatása, valamint meggyőződésünk, hogy a pénzügyi kimutatások megbízható és valós képet adnak a cég vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről. A Számviteli törvényben foglalt alapelveket következetesen alkalmaztuk a 2021. december 31-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatások elkészítése során is.
2. Felelősségünk az olyan belső kontroll kialakítása és működtetése, amelyet a vezetés és az irányítással megbízott személyek szükségesnek határoznak meg ahhoz, hogy lehetővé tegye olyan pénzügyi kimutatások készítését, amelyek nem tartalmaznak akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást.
3. A számviteli becslések – beleértve a valós értéken értékelt számviteli becsléseket is – készítése során általunk alkalmazott jelentős feltételezések észszerűek. A pénzügyi kimutatások készítése során tett jelentősebb becslések a Társaság pénzügyi kimutatásaiban megfelelően kerültek kimutatásra.
4. A kapcsolt felek közötti viszonyok és ügyletek elszámolása és közzététele a Számviteli törvénnyel összhangban, megfelelően történt, ideértve az ilyen ügyletekkel kapcsolatos követeléseket vagy tartozásokat, az értékesítések, beszerzések, hitelek, átruházások és pénzáadások összegét, a lízingszerződéseket, valamint a szóbeli és írásbeli garanciákat.
5. Sor került minden olyan módosításra vagy közzétételre a pénzügyi kimutatásokban, amelyre vonatkozóan a pénzügyi kimutatások fordulónapja utáni időszakban bekövetkezett események miatt a Számviteli törvény helyesbítést vagy közzétételt ír elő.
6. A könyvvizsgálat során tett minden nem elhanyagolható észrevétel javításra került a könyvelésben.
7. Elismerjük felelősségünket, hogy a Társaság teljesítse az általános forgalmi adó bevallással, a társasági adó bevallásával, a munkavállalók személyi jövedelemadójának levonásával, a társadalombiztosítási járulékokkal, valamint egyéb adókkal és illetékekkel kapcsolatos kötelezettségeit, továbbá megerősítjük, hogy legjobb tudomásunk szerint a mai napig minden ilyen jellegű bevallást a Társaság rendben elkészített és beadott (ide nem értve az adózással kapcsolatban a könyvvizsgálat által feltárt hibákat, amelyeknek az adóhatósággal való utólagos elszámolásáért és rendezéséért a Társaság vezetése felel).

8. Nincs tudomásunk bármilyen egyéb lényeges tartozásról vagy követelésről, amely jelentősen befolyásolná a cégünk pénzügyi helyzetét.
9. Megfelelően és teljes körűen közzétettük a kiegészítő mellékletben azokat az eseményeket vagy körülményeket, amelyek lényeges bizonytalanságot okozva jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességével kapcsolatban, valamint közzétettük ezen események vagy körülmények kezelésével kapcsolatos jövőbeni terveinket.
- Megerősítjük, hogy felmértük és értékeltük a mérleg fordulónapját követően a jelen nyilatkozatunk kiadásának az időpontjáig, 2023. április 25-ig tartó időszakban bekövetkezett COVID-19 járványügyi helyzet továbbá az orosz-ukrán konfliktus helyzet és ennek kapcsán kialakult külpolitikai események hatását – figyelembe véve az ezzel összefüggésben meghozott kormányzati és egyéb intézkedéseket – is, a Társaság pénzügyi- és vagyoni helyzetére, valamint jövőbeni működőképességére. Ennek az értékelésnek az eredményeiről tájékoztattuk Önöket, és ahol relevánsnak tartottuk, biztosítottuk, hogy az esetleges jelentős hatások megfelelően bemutatásra kerüljenek a pénzügyi kimutatásokban.
10. Kijelentjük, hogy előzőkkel kapcsolatos felmérésünk és értékelésünk alapján arra a következtetésre jutottunk, hogy a beazonosított hatások nincsenek olyan jelentős vagy számottevően negatív hatással a Társaság rövid távú (a mérleg fordulónapját követő 12 hónapot átfogó időszakra vonatkozó) pénzügyi- és likviditási helyzetére, az eszközök mérlegben bemutatott értékelésére, valamint a Társaság ezen időszakon belüli üzleti működésére, amely lényegesen befolyásolná, vagy lényegesen bizonytalanná tenné a Társaságnak a vállalkozás folytatására vonatkozó képességét, illetve annak a mérlegkészítés időpontjában való megítélését ugyanezen időszak tekintetében.
11. A következőket megfelelően közzétettük a kiegészítő mellékletben a Számviteli törvénnyel összhangban:
- o a Számviteli törvény által előírt, továbbá a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről szóló megbízható és valós kép tulajdonosok, befektetők és hitelezők részére történő bemutatásához szükséges számszerű adatokat és magyarázatokat;
 - o a Társaság számviteli politikájának meghatározó elemeit és azok tárgyévi változását, a változás eredményre gyakorolt hatását;
 - o a mérlegben kívüli tételeket, azok jellegét, kockázatait.
12. Megerősítjük, hogy a Társaság pénzügyi kimutatásaiban megfelelően kerültek kimutatásra az alábbiak: (ha és amelyek relevánsak az alábbiak közül)
- o A Társaság kapcsolt vállalkozás, igazgató, tisztségviselő vagy egyéb harmadik személy - ideértve ügyfeleket - nevében tett szóbeli garanciái.
 - o Részvény visszavásárlási opciók vagy megállapodások; vagy opciók, részvényutalványozások, konverziók vagy más követelmények miatt fenntartott részvények.
 - o Pénzintézetekkel kötött egyenlegkompenzációs megállapodások vagy egyéb, készpénzegenlegeket vagy hitelkeretet korlátozó vagy más megállapodások.
 - o Korábban eladott eszközök visszavásárlására vonatkozó megállapodások.
 - o Egyéb, a szokásos üzletmeneten kívül eső megállapodások.

A rendelkezésre bocsátott információ

13. Megadtuk Önöknek az alábbiakat:
- o Hozzáférést valamennyi olyan információhoz, amelyek tudomásunk szerint a pénzügyi kimutatások elkészítése szempontjából relevánsak, mint például a nyilvántartások, dokumentumok, valamint egyéb anyagok;
 - o További információkat, amelyeket a könyvvizsgálat céljára kértek tőlünk; továbbá
 - o Korlátlan hozzáférést a gazdálkodó egységnél lévő olyan személyekhez, akiktől Önök szükségesnek tartották könyvvizsgálati bizonyíték beszerzését.
14. Valamennyi ügylet rögzítése megtörtént a számviteli nyilvántartásokban, és azokat a pénzügyi kimutatások tartalmazzák. A pénzügyi kimutatásokban nincsenek jelentős tévedések és nem kerültek jelentős tételek sem kihagyásra. A pénzügyi kimutatások minden olyan információt tartalmaznak, amelyek a Társaság pénzügyi,

vagyoni és jövedelmi helyzetének megbízható és valós bemutatásához szükségesek a Számviteli törvény szerint, valamint tartalmazzák azokat a bemutatandó információkat, amelyeket a Társaságra vonatkozó törvények és jogszabályok előírnak.

15. A belső ellenőrzést érintően minden tudomásunkra jutott hiányosságról tájékoztattuk Önöket.
16. Közöltük Önökkel azon kockázat általunk való felmérésének az eredményeit, hogy a pénzügyi kimutatások csalás következtében lényeges hibás állításokat tartalmazhatnak.
17. Közöltük Önökkel a Társaságot érintő, az alábbiakban felsoroltak részvételével elkövetett csalással vagy vélt csalással kapcsolatos valamennyi információt, amelyről tudomásunk van:
 - vezetés,
 - a belső kontrollban fontos szerepet játszó munkatársak, vagy
 - mások, akik esetében a csalásnak lényeges hatása lehetett a pénzügyi kimutatásokra.
18. Közöltük Önökkel minden a Társaság pénzügyi kimutatásait érintő, munkavállalók, korábbi munkavállalók, elemzők, szabályozók vagy mások által tett, csalásra vagy vélt csalásra vonatkozó állítással kapcsolatos információt. Mely alapján csalásra vagy vélt csalásra utaló jel, információ a Társaság esetében nem volt.
19. Közöltük Önökkel minden ismert jogszabályi és szabályozási meg nem felelést vagy vélt meg nem felelést, amelynek hatásait figyelembe kellene venni pénzügyi kimutatások elkészítésekor vagy a pénzügyi kimutatásokban nyilvánosságra kellene hozni, vagy amely várható veszteség alapja lehetne. Felettes szervektől nem érkezett olyan visszajelzés, amely szerint pénzügyi számviteli beszámolási gyakorlatunk nem lenne megfelelő, vagy olyan hiányosságok mutatkoznának benne, amelyek jelentős hatással lehetnének a pénzügyi kimutatásokra. A Társaság minden szempontból teljesítette azon szerződéses megállapodásait, amelyek nem-teljesítés esetén jelentős hatással lennének a pénzügyi kimutatásokra.
20. Közöltük Önökkel a gazdálkodó egység kapcsolt feleinek azonosító adatait, valamint mindazokat a kapcsolt felek közti viszonyokat és ügyleteket, amelyekről tudomásunk van. A számviteli nyilvántartás, ami a pénzügyi információ alapja, pontosan és megbízhatóan, megfelelő részletességgel tükrözi a Társaság kapcsolt felekkel megvalósult ügyleteit.
21. A Társaságnak számviteli törvény szerinti kapcsolt vállalkozása a tulajdonoson kívül nincs.
22. A 2022. december 31-i pénzügyi kimutatások tartalmazzák a Társaság összes olyan készpénz és bankszámla egyenlegét, valamint minden egyéb ingatlanát és vagyonát, amelyről tudomásunk van. A Társaság megfelelő jogcímmel rendelkezik a tulajdonában lévő összes eszközre, és nincsenek olyan jelentős következményekkel járó jelzálogok, biztosítékok vagy egyéb terhelések a Társaság egyetlen eszközén sem, amelyek ne lennének bemutatva a pénzügyi kimutatásokban vagy a kiegészítő mellékletben.
23. Nincsenek a Társasággal szemben olyan nem érvényesített igények, amik véleményünk szerint érvényesíthetők lennének.
24. Nincs olyan tervünk vagy szándékunk, amelyet nem hoztunk volna tudomásukra, és amely lényegesen befolyásolná eszközeink és forrásaink besorolását vagy könyv szerinti értékét.
25. Nem merültek fel olyan jelentős kérdések, amelyek szükségessé tennék az előző időszak hiábák korrigálásának külön (harmadik) oszlopban történő megjelenítését a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatásokban.
26. A Társaság vezetésének, illetve az irányítással megbízott személyeknek nincs tudomása olyan eseményekről, amelyek a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló hatályos törvényben meghatározott visszaélések fogalmát kimerítenék.
27. Jelen nyilatkozat megtételének időpontjáig nem jutott tudomásunkra semmiféle olyan ügy vagy eset, amely jelentős hatással lehetne a 2022. december 31-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatásokra és az azokkal kapcsolatban közzétett információkra. Nincs ismeretünk olyan tényről, amely lényeges, kedvező vagy

kedvezőtlen, változást idézett vagy idézhet elő a Társaság pénzügyi helyzetében vagy tevékenysége eredményében.

Budapest, 2023. április 25.



Patócs Petra Zsuzsanna
Ügyvezető



Simon Zsuzsanna
A beszámoló összeállításáért felelős személy

FELÜGYELŐBIZOTTSÁG

VÉLEMÉNYEZÉS

**Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének
döntéshozatalához a 2023. május 25-i ülésére**

Tárgy: az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolója

Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) 2022. évi beszámolója (mérleg, eredménykimutatás) főkönyvi kivonata, kiegészítő melléklete, üzleti jelentése, könyvvizsgálói jelentése és közhasznúsági melléklete, valamint a könyvvizsgáló részére megküldött teljességi nyilatkozata tartalmazza a Társaság működésének minden lényeges eseményét és hatásukat.

A most benyújtott 2022. évi beszámoló – a könyvvizsgáló véleményével együtt, miszerint az üzleti jelentés összhangban van az éves beszámolóval és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival – megbízható és valós képet ad a Társaság 2022. évi működéséről, továbbá a Társaság 2022. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről.

A Társaság adózott eredménye: - 1 992 e Ft veszteség.

A Felügyelőbizottság álláspontja a 2023. április 25. napján készült független könyvvizsgálói jelentésben leírtakkal egyetértésben, hogy a Társaság 2022 évi beszámolója a Társaság vagyoni és pénzügyi állapotáról, valamint az adott év végén kimutatott jövedelmi helyzetéről valós képet mutat.

A fentiekre tekintettel, a Felügyelőbizottság egyhangúlag - észrevétel és módosítási javaslat nélkül - elfogadja és támogatja az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolóját, és a Tisztelt Képviselő-Testületnek ezen beszámoló elfogadását, jóváhagyását javasolja.

Budapest, 2023. május 8.



Kappeller Zsuzsanna
Felügyelőbizottság elnöke



Dóra Csaba
Felügyelőbizottság tagja



Ábrahám Máté József
Felügyelőbizottság tagja

