



BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,  
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT  
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG

I/S/266-8/2023.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

A Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága**  
**2023. augusztus 28-án 15 órai** kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.  
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21. tanácsterem)

**Jelen vannak:**

Derda Ádám	elnök,
Benza Málna	bizottsági tag,
Domokos Ágnes	bizottsági tag,
Havadi Elza	bizottsági tag,
Kappeller Zsuzsanna	bizottsági tag,
Kelemen Viktória	bizottsági tag,
Óri László	bizottsági tag,
Perjés Ivette	bizottsági tag,
Dr. Szendrői Csaba	bizottsági tag,
Szabó Zsolt Iván	bizottsági tag,
Ujfalvi István	bizottsági tag.

**Jelen vannak továbbá:**

Turgonyi Dániel Absolon	alpolgármester,
Dr. Tass Bálint	aljegyző – szervezési főosztályvezető,
Károly Katalin	Szociális Főosztályvezető,
Kisné Balázs Enikő	Köznevelési és Kulturális Főosztályvezető
Törzsökné Góczán Emese	Lakhatási Támogatások Osztályvezető
Komlós Erzsébet	Ellenőrzési Osztályvezető
Gyimóthy Balázs	ÓVN Zrt. vagyonkezelési igazgató,
Dr. Horváth Orsolya	ÓVN Zrt., osztályvezető,
Szalai-Komka Norbert	ÓCSTGYVK intézményvezető,
Verebélyné Gacsal Éva	ÓSZSZI, intézményvezető helyettes,
Zelei Ágnes Anna	Óbudai Egyesített Bölcsődék, intézményvezető,
Biró Ágnes	osztályvezető/jegyzőkönyvvezető.

**Derda Ádám elnök:** Sok szeretettel köszönt mindenkit a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság **2023. augusztus 28-ai** ülésén. Megállapítja, hogy a Bizottság teljes létszámmal, **11 fő** jelenlétével **határozatképes**, az ülést **15 órakor** megnyitja.

Felkéri Kelemen Viktória elnökhelyettest a mai ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére, aki a felkérést elfogadta.

Kéri, szavazzanak Kelemen Viktória elnökhelyettes jegyzőkönyv hitelesítő személyéről.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának**

**567/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjévé Kelemen Viktória elnökhelyettest választja meg.

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**Derda Ádám elnök:** Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a kiküldött meghívón 14 napirendi pont szerepel, amelyből négy nyílt és tíz zárt ülésen tárgyalandó.

A kiküldött anyagokhoz képest egy előterjesztői kiegészítés érkezett a kiküldött meghívó szerinti 1. „*Egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 11/2023. (III. 23.) önkormányzati rendelet módosítása*” című előterjesztéshez, amely technikai jellegű, a társadalmi véleményeztetésről ad tájékoztatást.

Kérdés, észrevétel hiányában felteszi szavazásra a mai ülés kiküldött meghívó szerinti napirendjét.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának**

**568/2023. (VIII. 28.) határozata**

**NAPIREND:**

**Nyílt ülés**

1. Egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 11/2023. (III. 23.) önkormányzati rendelet módosítása  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
2. Támogatási szerződés rászoruló fiatalok reggeliztetése feladat ellátása érdekében  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
3. A Bosco Szent János Ifjúsági, Nevelési és Oktatási Alapítvány szakmai és pénzügyi beszámolója  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
4. Javaslat az üresen álló önkormányzati lakások felújítási kötelezettséggel, piaci I. lakbérfizetéssel, a lakosság részére kiírt pályázat útján történő hasznosítására  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

**Zárt ülés:**

5. A lakbér mértékének felülvizsgálata ügyében hozott döntés ellen benyújtott fellebbezések (2 db) elbírálása  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
6. Szociális egyéni kérelmek ügyében született döntések ellen benyújtott fellebbezések (4 ügyfél) és méltányossági kérelmek (6 ügyfél) elbírálása  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

7. Magasabb összegű rendkívüli települési támogatás megállapítására irányuló kérelmek elbírálása  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
  8. Az üresen álló önkormányzati lakások felújítási kötelezettséggel, piaci I. lakbérfizetéssel, a lakosság részére történő hasznosítására 2023.06.02. napján meghirdetett pályázat elbírálása  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
  9. Döntés a Családok Átmeneti Otthonából, kiléptető lakásból kikerülő család részére juttatott önkormányzati lakás bérleti jogának biztosításáról  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
  10. Bérleti jogviszony ismételt biztosítása iránti méltányossági kérelmek (4 db) elbírálása  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
  11. Felújítási kötelezettség határidejének meghosszabbítása iránti kérelem (4 db)  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
  12. Döntés önkormányzati lakás bérleti jogának névjegyzék alapján történő biztosításáról (2 db)  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
  13. Méltányos lakbérmódosítás iránti kérelmek (1 előterjesztés, 6 ügy) elbírálása  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
  14. ÓVN Zrt. lakásügyek
    - Lakáscsere
    - Nyugdíjsházi lakás kiutalása**Előterjesztő:** dr. Kirchhof Attila ÓVN Zrt. vezérigazgatója
- Egyebek
- (Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**1. napirendi pont:** Egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 11/2023. (III. 23.) önkormányzati rendelet módosítása

**Derda Ádám elnök:** Kérdezi van-e kérdés, észrevétel a napirendhez.

**Kelemen Viktória elnökhelyettes:** Az előterjesztésből az olvasható ki, hogy két dolog miatt lenne szükség a módosításra. Az egyik technikai jellegű, amely a tanulói jogviszony igazolásának a módjára vonatkozik. Ezzel kapcsolatban nincs is kérdése. A rendelet módosításának a másik lényeges eleme, hogy egy új támogatást kíván bevezetni az Önkormányzat a gyermekét egyedül nevelő szülő részére. Magából a rendelet szövegéből annyi derül ki, hogy az Önkormányzat megkérte a Magyar Államkincstártól a tájékoztatást, amely szerint 2023-ban 2263 egyedülálló szülő részére folyósítottak családi pótlékot. Lesz egy formanyomtatvány, amely a Hivatal hirdetőtábláján, az Óbuda újságban, illetve Óbuda honlapján lesz majd átvehető. A gyakorlatban nem teljesen érti, hogy amikor bead valaki a

formanyomtatványon egy kérelmet, ami rendes kérelem, el kell bírálni még akkor is, ha alanyi jogon jár majd azoknak, akiknek a részére ki lett írva. Innentől kezdve az Óbuda Békásmegyeri Piac Igazgatóság Kft-hez (a továbbiakban: Piac) fog átkerülni az egész történet és vagy a Piacon, vagy szerződés alapján, más elfogadóhelyeken is be lehet majd váltani. Az előterjesztésben erről semmi nincs írva. Arról sincs semmi írva, hogy a 2263 egyedülálló szülők számában megjelenik-e a gyermekek száma is vagy csak a szülők száma függetlenül attól, hogy az illető szülő egy vagy több gyermeket nevel, viszont automatikusan, egységesen 10.000 Ft-os vásárlási utalványt kapnak. Ha ki is tudnak igazodni a kiírásról és beadják a kérelmet, megnézték-e, utána járt-e valaki, hogy az a GDPR-nak megfelelő-e, hogy a szenzitív adatokat a Piachoz átadják és onnantól az sem világos, hogy a piacon ki fogja eldönteni – piacfelügyelő, igazgató –, hogy egyébként az rendben, hogy jár az illetőnek a támogatás, de majd a piacon kitalálják, hogy melyik piacon akarja beváltani? Milyen szerződést fognak vele kötni? A legnagyobb problémája, hogy a javaslat kidolgozatlan és nem teljesen világos számára, de ha kidolgozottabb lenne is, azt javasolja, hogy semmiképpen ne egy összeg legyen, hanem 10.000 Ft egy gyermek, 15.000 Ft két gyermek, és 20.000 Ft legyen a három és több gyermekek esetében. Ha mindenki igénybe is venné, és ha gyermekszámot jelent, akkor 30 millió forintot adnak a Piacnak, de egyébként is 22 millió forintba jönne ki és a gyakorlat alapján – a Szociális Főosztályvezető asszony is biztosan meg tudja ezt erősíteni – nagyon kevés a valószínűsége annak, hogy egy támogatási formát az arra jogosultak teljes köre igénybe vegyen. Ebben a formában jelenleg kidolgozatlanak tartja, és nem javasolná a Képviselő-testületnek elfogadásra az előterjesztést.

**Károly Katalin a Szociális Főosztály vezetője:** Nagyon köszöni Kelemen Viktória elnökhelyettes kérdéseit, mert ezek voltak azok, amelyekről mindenképpen részletesebb tájékoztatást adott volna a bizottsági tagok számára, mert az előterjesztésbe nem mindent tudtak megfelelően beleírni.

A 2263 fős szám valóban a szülőket érinti, amely 3000 fölötti gyermekszámot jelent. A rendelet-tervezet alcíme is úgy szól, hogy „*Gyermekeiket egyedül nevelők támogatása*” amely valóban szülőnként egy utalványra gondoltak 10.000 Ft értékben. Ezzel támogatnák ezt az élethelyzetet. Tehát, nem gyermekeként, hanem szülők, családok kapnának egyet, amely a piacon lesz levásárolható. A Hivatal adatvédelmi képviselőjével egyeztettek, minden kérelemhez hozzá fognak csatolni egy-egy adatvédelmi tájékoztatást, amelyet jelenleg az adatvédelmi képviselő még készít, és ennek alapján fogják a szülők az adatkezelési hozzájárulást megadni. A Piac nem fog adatot kezelni. Az utalványok a Polgármesteri Hivatalon keresztül személyesen lesznek kiosztva és a piacon csak levásárolják, de a Piachoz a szülő adatai nem jutnak el, csak egy utalványt fog átadni a piacon. Ha nem mutatkozik be és nem ad mellé igazolványokat, akkor a szenzitív adatai meglátása szerint nem kapcsolódnak majd az utalványhoz. Az, hogy nem derül ki, melyik piacon, hol lehet majd az utalványokat levásárolni felvetésre azt a választ tudja adni – de csak informálisan –, hogy az egyik elfogadó hely a Piac, amely az Önkormányzat saját fenntartásában működő gazdálkodó szerv és úgy tudja, tárgyalások folynak annak érdekében, hogy azoknak, akik belső Óbudán laknak ne kelljen a Békásmegyeri Piacra menni vásárolni, hanem tudjanak egy közelebbi piacot felkeresni. Nem tud arról, hogy bármelyik másik piaccal megállapodtak volna, mert a Fővárossal kell a megállapodást majd megkötni. Amint kiderül, hogy melyek lesznek a további elfogadóhelyek az utalványokhoz, természetesen tájékoztatást fognak adni.

Egyszerűsített eljárás szerint fog történni a formális kérelem kitöltése. Terveik szerint, ha a Magyar Államkincstártól, mint adatkezelőtől megkapják azoknak az embereknek a nevét, címét, akik a támogatással élhetnek, akkor a részükre kiküldik a kérelemnyomtatványt, illetve a tájékoztatást, hogy az utalványt hol lehet beváltani, illetve személyesen átvenni. Szeretnék gyorsan és zökkenőmentesen kiosztani, hogy a családok minél előbb hozzájuthassanak. Az

átvételi elismervénnyel átveszik az utalványt, a támogatást ezzel elfogadja és az egyszerűsített eljárást befejezettek tekintik.

**Derda Ádám elnök:** További kérdés, hozzászólás hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

### **Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának**

#### **569/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az „Egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 11/2023. (III. 23.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

*(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)*

*Kelemen Viktória elnökhelyettes, Havadi Elza és dr. Szendrődi Csaba bizottsági tagok nem vettek részt a szavazásban.*

#### **2. napirendi pont: Támogatási szerződés rászoruló fiatalok reggeliztetése feladat ellátása érdekében**

**Derda Ádám elnök:** Kérdezi van-e kérdés, észrevétel a napirendhez.

**Kelemen Viktória elnökhelyettes:** Ha jól emlékszik a júliusi bizottsági ülésen tárgyalták az előző támogatás elszámolását és miután az előző lejárt az Önkormányzat szándékozik új szerződést kötni.

Abszolút egyetértenek abban, hogy a rászoruló gyermekeket – ahogy tudja az Önkormányzat – támogatni kell minden lehetséges eszközzel. A jelenlegi reggeliztetési forma éveken keresztül működött egy rendszerben, tudomásul veszik, hogy ezek szerint nem volt jó az új vezetésnek és teljesen máshogy működtetik. Amikor viszont az előző évi támogatásnál a 10 millió forintból nem tudták a teljes összeget felhasználni, ráadásul annak is egy részét a saját dolgozók bérezésére használták fel, akkor picit furcsának tartja, hogy 17 millió forintos támogatást adnak a jelenlegi javaslat szerint az Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekevédelmi Központnak (a továbbiakban: ÓCSTGYVK) úgy, hogy másik két szervezet is részt vesz a reggeliztetésben. Az előterjesztés azt tartalmazza, hogy a Gyermek Átmeneti Otthonában (a továbbiakban: GYÁO) és a Családok Átmeneti Otthonában (a továbbiakban: CSÁO) élő gyermekekre fordítódik, de csak tanévben. A GYÁO és a CSÁO intézmény jogszabály szerint – az előterjesztés is tartalmazza – önkormányzati fenntartásban működik. Az Önkormányzat részéről támogatásban részesülnek, hiszen az intézmények alapfeladata a gyermekek ellátása, napi háromszori étkezéssel. De semmi baj, támogassák túl Őket, ugyanakkor számára hiányzik az előterjesztésből, amelyet éppen az ÓCSTGYVK tudná megmondani, hogy számtalan olyan család van a Kerületben, akik az ÓCSTGYVK-val kapcsolatban vannak és rászorulnának a gyermekek a támogatására. Miért nem őket reggeliztetik, miért nem ezeket a gyermekeket támogatják? Ha pedig bérre is fizettek az összegből, akkor a Jó Pásztor és a másik szervezet miért nem tehetette meg? Tehát, a saját dolgozónak munkaidőben és egyébként alapfeladata is az intézménynek, erre fogják jelenleg adni a pénzt úgy, hogy egyébként, aki igazán rászorul és kiesik a hálóból, mert nem jár az említett intézményekbe, ők nem kapnak reggelit. Miért nem

lehet akkor a nyári szünetre vagy a hétvégére kiterjeszteni? Az előterjesztést a jelenlegi formájában nem tartja támogathatónak.

**Derda Ádám elnök:** A 10 millió forintot fél évre kapták, amelyből 8 millió forintot költöttek el. Jelenleg egy évre kapnának 17 millió forintot.

**Szalai-Komka Norbert ÓCSTGYVK intézményvezetője:** Sok minden felmerült Kelemen Viktória elnökhelyettes asszony részéről. Egyrészt, amelyet Derda Ádám elnök úr is említett, hogy dupla futamidőről beszélnek. Amíg fél évről volt szó, az előző időszak elszámolásával, akkor jelenleg egész évről van szó.

Több javaslatot letettek, amelyben volt olyan javaslat is, hogy munkaszüneti, iskolaszüneti napokra is terjesszék ki, viszont ehhez képest a jelenlegi tudott benne maradni, erre volt meg a fedezet az Önkormányzat részéről. A beszámoló tartalmazza, hogy összesen körülbelül 120 normál étrendes, és körülbelül még 20 speciális étrendes gyermek kapott reggelit. A kollégái plusz feladatként látják el, és egyébként, amikor más szervezetek látták el, akkor is volt benne bérköltség. Nem lát bele más szervezetek gazdálkodásába, de nyilván, ha plusz feladatot ad a kollégáinak, dotálni is kell. A GYÁO-ban valóban biztosítják alaphoz a rendelést. Vitáztak arról, maradjon-e benne vagy sem, de úgy voltak vele és azt javasolták az Önkormányzat felé, hogy legfeljebb a gyermekek elviszik tízórainak. Tehát, megkapják ugyanúgy azt a lehetőséget, mint azok, akik nem az említett otthonokban laknak. A Jó Pásztor otthonok és a Magyar Máltai Szeretetszolgálat semmilyen más formában nem veszik ki a részüket ebből a tevékenységből, minthogy kiosztják a náluk helyben lakó gyermekeknek az ételmiszert, de az ÓCSTGYVK szállítja el számukra. Az ÓCSTGYVK munkatársai szortírozzák, állítják össze, vásárolják meg és kollégái szállítják át. Hogy a kollégáiknak plusz pénzt adnak-e, nem tudja, de szerinte nem feltétlenül indokolt.

Hogy miért nem kapnak mások, akik nem az említett otthonok lakói? Egyrészt azért, mert azoknak a gyermekeknek az eléréséhez, akik a kerületben különböző helyeken laknak, nincs kapacitásuk, hogy mindenkinek házhoz szállítsák az ételmiszert. Azt lehetne, hogy telephelyenként átveszik. Korábban voltak ilyen próbálkozások, de nagyon sokan nem vették át és nagyon sok ételmiszer ment a szemébe. Ezért azt az elvet követték, hogy akik át tudták venni egy helyen és az átmeneti otthonokban lakók ilyen gyerekek, azokat tudják vállalni, hogy ki is tudják szállítani az elkészített szendvicseket. Forrásigénye is van, amelyet több főre nem tudják bevállalni ilyen ételmiszerárak mellett. Számszakilag le voltak vezetve a táblázatába, amelyről úgy tudja, hogy a Bizottság egyhangú szavazattal fogadott el.

**Kelemen Viktória elnökhelyettes:** A júliusi ülésre nem voltak létszámok, nem tartalmazta a beszámoló, de erre nem esküszik meg, viszont a jelenlegiben egészen biztosan nincs benne, akarta is jelezni, ezért köszöni intézményvezető úrnak, hogy megemlítette. Nincs ellátotti kör, nincs létszám, azt sem tudják, hogy hány főt érintene.

Azt mondta intézményvezető úr, hogy nincs rálátása a másik szervezeteknél, hogy hogy valósul meg, hogy osztják el. A jelenlegi előterjesztés arról szól, hogy az ÓCSTGYVK kapja egyedül a pénzt, tehát az ÓCSTGYVK az, aki utána a Jó Pásztor otthonoknak és a Magyar Máltai Szeretetszolgálatnak elosztja a többi, mert egyébként hogy kapnák meg? De akkor meg csak tudja intézményvezető úr, hogy a pénzből mennyi megy át a másik két szervezetnek. Erre mondta, hogy nem elegáns, mert ugyanúgy foglakoznak vele, de ez a kisebbik problémája. Elhiszi, hogy nehezen elérhető, de éppen az lenne a lényeg, hogy a rászoruló gyermekeket reggeliztessék. Valóban a GYÁO-ban, és a CSÁO-ban lakók is rászorulnak, de jogszabály szerint normatívát kap rájuk az Önkormányzat, tehát egyébként is megkapják, illetve rengeteg adományt is. Ha ezen felül megkapják, kapják meg, senki nem sajnálja tőlük, de van olyan gyermek, aki szerencsére még a családjában él, de rossz körülmények között, viszont nekik

lenne igazán fontos, hogy reggeliztetni tudják Őket. Kizárólag ezért mondta azt, amit elmondott.

**Szalai-Komka Norbert ÓCSTGYVK intézményvezetője:** A Magyar Máltai Szeretetszolgálathoz és a Jó Pásztor Anyaotthonba az ÓCSTGYVK munkatársai viszik át a kész ennivalót, az említett két intézményben csak a gyermekek kezébe adják. Arra nem gondolt, hogy ezért külön forrásátadásban kellene gondolkodni. A beszállítókkal kötött szerződéstől kezdve, a szendvicsek összeállításáig, átszállításig mindent az ÓCSTGYVK munkatársai végeznek el. Tehát az ÓCSTGYVK pénzügyese, munkaügyes foglalkozik a feladatokkal, tehát ezekkel kapcsolatban az ÓCSTGYVK-nak vannak kiadásai.

A beszámolóban voltak számok, látta, emlékszik rá. Jelenleg azért nem írtak számokat, és az előző beszámolóba is leírták, hogy mivel a GYÁO-ban és a CSÁO-ban és a másik két intézményre is igaz, hogy ingadozik a gyerekszám. Előre nem lehet pontosan megmondani, hogy mennyien fogják igénybe venni a szolgáltatást, lehet, hogy többen, lehet, hogy kevesebben. Ha kevesebben, akkor a fennmaradó összeget vissza fogják fizetni, mint ahogyan tették az előző elszámoláskor is. Nagyon szívesen reggeliztetnének, illetve kiszállítanának akár több száz, vagy több ezer címre is a reggelit, de jelenleg se forrásuk, se kapacitásuk nincs. A programot nem azért kapták meg, mert túljelentkezés volt a megvalósításra, hanem mert nem volt a Kerületben civil jelentkező, aki a leírt feltételekkel, kondícióval, keretösszegért vállalta volna a tevékenységet. A történetbe az ÓCSTGYVK így került bele. A Kerület összes rászoruló gyermekét is reggeliztetnék, de jelenleg erre nincs is kapacitásuk. Annyit vállaltak, amennyit felelősséggel el is tudnak látni. Egyszer már leírták, ezért nem érti, miért kell újra magyarázni azt, amelyet a Bizottság egyszer már el is fogadott.

**Károly Katalin a Szociális Főosztály vezetője:** Technikai kiegészítést tenne, mert a szolgáltatást nem a GYÁO-ban élő rászoruló fiatalok kapják, hanem kizárólag a CSÁO-ban, a Magyar Máltai Szeretetszolgálatnál, az ÓCSTGYVK-ban, illetve a Jó Pásztor Nővérek kettő családok átmeneti otthonában élők, amelyre valóban van állami finanszírozás, viszont az étkeztetést nem tartalmazza. A GYÁO-ban a protokoll tartalmazza, hogy kapnak reggelit, ebédet, vacsorát, de a CSÁO-ban nem kapnak, ezért próbálják Őket segíteni.

**Dr. Szendrői Csaba bizottsági tag:** A képviselő-testületi előterjesztésben az egyik meglehetősen félresikerült vagy rosszul megfogalmazott mondatra hívná fel a figyelmet, amely a következő: *A rohamosan növekvő élelmiszerárak, a bizonytalan rezsiköltségek súlyos terhet rónak a családokra, akik ennek következtében gyakran elvesztik lakhatásukat, krízishelyzetbe kerülnek.* A mondat mindenféle szűrő vagy szűkítő feltétel nélkül meglehetősen borús képet fest Óbudáról, mert arra enged következtetni, hogy az óbudai családok gyakran elveszítik a lakhatásukat. Szeretné picit finomítani egy szövegszerű javaslattal: *A rohamosan növekvő élelmiszerárak, valamint a bizonytalan rezsiköltségek súlyos terhet rónak az alacsony jövedelmű családokra, akik ennek következtében esetenként gyakran elvesztik lakhatásukat, krízishelyzetbe kerülnek.*

**Derda Ádám elnök:** Ugyan a határozati javaslatot a szövegszerű javaslat nem érinti, de kérdezi Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester urat, hogy befogadja-e.

**Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester:** Akár be is fogadhatja, mert nagyon érdekes, hogy jelenleg ezen „pingpongoznak”.

Köszöni Kelemen Viktória elnökhelyettes asszony meglátásait, mert szerinte voltak benne jogos felvetések is, illetve a jegyzőkönyv kedvéért aláhúzná, hogy a polgári frakció nem minden lehetséges formában támogatja a rászoruló gyermekeket. Elég, ha az előző napirendi pontnál

történő szavazásra ránéznek, bár lehet, hogy a polgári képviselők elaludtak és nem sikerült időben szavazni az 1. napirendi pontnál. El tudja fogadni a szövegszerű változtatást.

**Derda Ádám elnök:** További kérdés, észrevétel hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának**

**570/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a „Támogatási szerződés rászoruló fiatalok reggeliztetése feladat ellátása érdekében” tárgyú előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

*(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)*

*Kelemen Viktória elnökhelyettes, Havadi Elza és dr. Szendrődi Csaba bizottsági tagok nem vettek részt a szavazásban.*

**3. napirendi pont: A Bosco Szent János Ifjúsági, Nevelési és Oktatási Alapítvány szakmai és pénzügyi beszámolója**

**Derda Ádám elnök:** Kérdés, észrevétel hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának**

**571/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy elfogadja a Bosco Szent János Ifjúsági, Nevelési és Oktatási Alapítvány szakmai és pénzügyi beszámolóját.

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**4. napirendi pont: Javaslat az üresen álló önkormányzati lakások felújítási kötelezettséggel, piaci I. lakbérfizetéssel, a lakosság részére kiírt pályázat útján történő hasznosítására**

**Derda Ádám elnök:** Kérdés, észrevétel hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.



**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának**

**572/2023. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletét képező *Pályázati kiírás* szerinti lakásbérleményeket felújítási kötelezettséggel, piaci I. lakbérfizetéssel, a lakosság részére kiírt lakáspályázat útján hasznosítja, a Pályázati kiírásban előírt feltételekkel.

A határozat Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselőtestületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásáról szóló 60/2020. (XII.18.) önkormányzati rendelete 14.§ (1) bekezdésén valamint a 12-21. §-in alapul.

**Felelős:** Jegyző

**Határidő:** A pályázat benyújtási határidejétől számított 60. nap

(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)

**Derda Ádám elnök:** A 5 – 14. napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendel el, ezért kéri, hogy aki nem jogosult a zárt ülésen való részvételre, hagyja el a termet.

*A zárt ülésen 573 – 660 -ig születtek határozatok.*

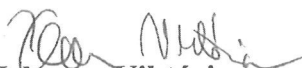
A zárt ülést követően:

**Kelemen Viktória elnökhelyettes:** A melegben a reakcióideje kicsit elmaradt, ezért annyit mondana Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester úrnak, hogy pontosan tudja, a polgári oldal minden olyan előterjesztést támogat, amely ésszerű és valódi segítséget nyújt a családoknak. Pontosán azért mondta azt is, hogy a rendeletnél nem véletlenül emelte ki, hogy gyermekek létszáma szerint szerették volna differenciálni, amely tényleg igazi segítséget nyújtott volna. Azért kicsit erős túlzás volt, mert ha nem látszatintézkedések lennének, akkor lehet, hogy tényleg tudnának segíteni a rászorulókon.

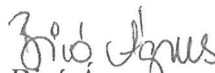
**Derda Ádám elnök:** Jelzi, Kelemen Viktória elnökhelyettes asszonynak, hogy a Képviselőtestület augusztus 30-ai üléséig még lehet módosító indítványt beadni.

További kérdés, észrevétel hiányában megköszöni a bizottsági tagok munkáját, további szép délutánt kíván és az ülést **15.43 órakor** bezárja.

K.m.f.

  
**Kelemen Viktória**  
jegyzőkönyv-hitelesítő  
bizottsági tag

  
**Derda Ádám**  
elnök

  
Biró Agnes  
osztályvezető/jegyzőkönyvvezető



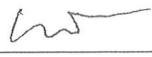
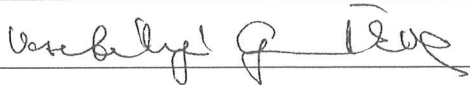
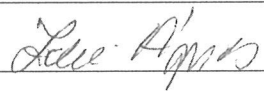
**Jelenléti ív**  
**a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2023. augusztus 28-ai üléséhez**

**Bizottsági tagok**

Derda Adám elnök	
Kelemen Viktória elnökhelyettes	
Benza Málna	
Domokos Ágnes	
Havadi Elza	
Kappeller Zsuzsanna	
Őri László	
Perjés Ivette	
Szabó Iván Zsolt	
Dr. Szendrői Csaba	
Ujfalvi István	

**Meghívottak**

Dr. Kiss László polgármester	
Czeglédy Gergő alpolgármester	
Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester	
Béres András alpolgármester	
Burján Ferenc alpolgármester	
Hadnagy Miklós kabinetfőnök	
Dr. Bots Dénes jegyző	
Dr. Tass Bálint aljegyző- szervezési főosztályvezető	
Dr. Szegedi Gábor aljegyző – igazgatási főosztályvezető	
Károly Katalin főosztályvezető, Szociális Főosztály	
Kittlerné Orosz Valéria osztályvezető, Szociális Főosztály	
dr. Konczos Anikó osztályvezető, Egészségügyi Osztály	
Szalai-Papp Liza főosztályvezető, Lakásügyi Főosztály	
Törzsökné Góczán Emese osztályvezető, Lakásügyi Főosztály	
dr. Spiegler Tamás főosztályvezető, Vagyongfelügyeleti és Ellenőrzési Főosztály	
Komlós Erzsébet osztályvezető, Ellenőrzési Osztály	
Kisné Balázs Enikő Köznevelési és Kulturális főosztályvezető	
dr. Király Katalin Társadalmi Kapcsolatok Főosztály	
Baráth Andrea osztályvezető, FICNO	
dr. Sebők Zoltán Hatósági Osztály, osztályvezető	
Tukacs István egészségügyi szakértő	
Schnellerné Hegedűs Erika civil referens	

Dr. Budai András ügyvezető igazgató Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft.	
Czékó Gábor ügyvezető, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.	
Dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, ÓVN Zrt.	
Gyimóthy Balázs vagyonkezelési igazgató, ÓVN Zrt.	
Dr. Horváth Orsolya osztályvezető, ÓVN Zrt.	
Szalai-Komka Norbert intézményvezető, ÓCSTGYVK	
Hajnal Attila intézményvezető helyettes, ÓCSTGYVK	
Bálint Odett szakmai vezető, ÓCSTGYVK	
Haskóné Alker Annamária intézményvezető Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény	<i>HELYETT</i> 
Busi Zoltán intézményvezető Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központ	
Zelei Ágnes Anna intézményvezető, Óbudai Egyesített Bölcsődék	
Schadek-Bíró Éva intézményvezető, ÓBVSZ	
Dr. Bálint András felnőtt házi orvosok képviselője	
Dr. Zonda Igor házi gyermekorvosok képviselője	
Dr. Magyar Zoltán Péter, BFKH II. ker. Hivatala Népegészségügyi Osztály Svábhegy Plusz Kft. képviseletében:	
Bíró Ágnes osztályvezető/jegyzőkönyvvezető	