

BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

I/S/271-13/2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
2023. december 7-én 14.30 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21. tanácsterem)

Jelen vannak:

Szkaliczki Tünde	elnök,
Balás Ádám	bizottsági tag,
Csongrádi János	bizottsági tag,
Faragó Éva	bizottsági tag,
Strenner Imre	bizottsági tag,
Szabó Ákos	bizottsági tag.
Soltész-Pataki Emese	bizottsági tag,
Zábó Attila	bizottsági tag.

Igazoltan távol vannak:

Gyepes Ádám	elnökhelyettes,
Kovács Gerzson	bizottsági tag,
Tóth-Kalló Éva	bizottsági tag.

Jelen vannak továbbá:

Czegléd Gergő	alpolgármester,
Burján Ferenc	alpolgármester,
Dr Tass Bálint	aljegyző,
Dr Király Katalin	Társ. Kapcs. Főo. főosztályvezető,
Dr. Sebők Zoltán	hatósági osztályvezető,
Szécsi Zsolt	főépítész,
Tóthné Schreck Szilvia	Főkertész Iroda megbízott vezető,
Dr. Bartus Boglárka	ÓBKF jogi előadó,
Szalinai Szilvia Ildikó	ÓBKF osztályvezető,
Szatmári Veronika	jegyzőkönyvvezető.

Szkaliczki Tünde elnök: szeretettel köszönt mindenkit a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. december 7-ei ülésén.

Megállapítja, hogy a Bizottság **8 fővel** határozatképes, az ülést 14.30 órakor megnyitja. Gyepes Ádám, Kovács Gerzson és Tóth-Kalló Éva bizottsági tagok igazoltan vannak távol.

Felkéri Faragó Éva bizottsági tagot a mai jegyzőkönyv hitelesítésére, aki a felkérést elfogadta. Kéri, szavazzanak Faragó Éva bizottsági tag jegyzőkönyv hitelesítő személyéről.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

111/2023. (XII. 7.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a mai üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjévé Faragó Éva bizottsági tagot választja meg.

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

Szkaliczki Tünde elnök: a kiküldött meghívó nyolc napirendi pontot tartalmaz.

Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a Meghívó szerinti 2. „Döntés az Országos Görpark Program 2023. évi pályázati felhívásán való indulásról” című előterjesztés, illetve az 5. „Közútkezelői feladatokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmek véleményezése” előterjesztéshez a mellékletben szereplő táblázat utólag lettek kiküldve. A 3. „Szabályozási vonalak felülvizsgálata” című napirendhez az eredetileg kiküldött előterjesztés helyett, új előterjesztés került utólag feltöltésre. Újra napirendre került a 6. „Fapótlási kötelezettség pénzbeli megváltásának jóváhagyása” című novemberi előterjesztés. Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele.

Csongrádi János bizottsági tag: tájékoztatja a Bizottságot, hogy a 4. napirendi pontnál személyes érintettség okán nem kíván szavazni.

Szkaliczki Tünde elnök: további kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a mai ülés kiküldött meghívó szerinti napirendjét.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

112/2023. (XII. 7.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND

1. Óbuda-Békásmegyer településképezének védelméről szóló 36/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítása – partnerségi egyeztetés lezárása és rendelet megalkotása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
2. Döntés az Országos Görpark Program 2023. évi pályázati felhívásán való indulásról
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
3. Szabályozási vonalak felülvizsgálata
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
4. Helyi építészeti-műszaki tervtanácsi tagok kiválasztása
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester

5. Közútkezelői feladatokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmek véleményezése
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
6. Fapótlási kötelezettség pénzbeli megváltásának jóváhagyása (novemberi előterjesztés)
Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester
7. Döntés légszennyezettség mérők telepítéséről Óbuda-Békásmegyeren
Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester
8. Együttműködési megállapodások megkötése 2024. évi kedvezményes egyedi parkolási kedvezmény biztosításával kapcsolatban
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

1. napirendi pont: Óbuda-Békásmegyer településképinek védelméről szóló 36/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítása – partnerségi egyeztetés lezárása és rendelet megalkotása

Szkaliczki Tünde elnök: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

113/2023. (XII. 7.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az "Óbuda-Békásmegyer településképinek védelméről szóló 36/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítása – partnerségi egyeztetés lezárása és a rendelet megalkotása" című előterjesztés megtárgyalását és képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

2. napirendi pont: Döntés az Országos Görpark Program 2023. évi pályázati felhívásán való indulásról

Szkaliczki Tünde elnök: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

114/2023. (XII. 7.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a „Döntés az Országos Görpark Program 2024. évi pályázati felhívásán való indulásról” című előterjesztés

megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

3. napirendi pont: Szabályozási vonalak felülvizsgálata

Szkaliczki Tünde elnök: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának

115/2023. (XII. 7.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a "Szabályozási vonalak felülvizsgálata" című előterjesztés megtárgyalását és képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

4. napirendi pont: Helyi építészeti-műszaki tervtanácsai tagok kiválasztása

Szkaliczki Tünde elnök: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

116/2023. (XII. 7.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az alábbi tervtanácsai tagok kinevezésének meghosszabbítását javasolja Polgármester Úrnak:

1	Csongrádi János
2	Debreczeni Árpád
3	Ferencz Marcel
4	Hanusovszky Andrea
5	Kátai Éva
6	Peschka Alfréd
7	Sebestyén Szilvia
8	Szczuka Levente
9	Takács Viktor

Felelős: Polgármester

Határidő: döntést követő 1 hét

(Szavazott 7 fő bizottsági tag: 7 igen, egyhangú)

Csongrádi János bizottsági tag személyes érintettség okán nem vett részt a szavazásban.

5. napirendi pont: Közútkezelői feladatokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmek véleményezése

Szkaliczki Tünde elnök: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

117/2023. (XII. 7.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az előterjesztés 1. mellékleteként csatolt táblázatban szereplő tulajdonosi hozzájárulásokkal kapcsolatos kérelmekre vonatkozó javaslatokkal egyetért.

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

6. napirendi pont: Fapótlási kötelezettség pénzbeli megváltásának jóváhagyása (novemberi előterjesztés)

Szkaliczki Tünde elnök: kérdés, észrevétel hiányában egyben teszi fel szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

118/2023. (XII. 7.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az előterjesztés 1. és 2. mellékleteként csatolt táblázatban szereplő tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatos kérelemre vonatkozó javaslattal egyetért.

Felelős: bizottság elnöke

Határidő: döntést követő 20. nap

(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

7. napirendi pont: Döntés légszennyezettség mérők telepítéséről Óbuda-Békásmegyeren

Szkaliczki Tünde elnök: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

119/2023. (XII. 7.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy

- 1) támogatja 6 db PMAir mérőkészülék elhelyezését a Szőlő utca 86. (17208 hrsz.), Bécsi út 211. (16918/22 hrsz.), Pethe Ferenc tér (18910/36 hrsz.), Római tér

- (23152/295 hrsz.), Heltai Jenő tér (65552/69 hrsz.), Pitypang Művészeti Óvoda Ürömi úti tagóvoda (1038 Budapest, Ürömi út 2.) helyszínének vonatkozásában,
- 2) egyetért az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. és az Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet lebonyolítási feladatok elvégzésével és a műszaki döntések meghozatalával történő megbízásával, egyetért azzal, hogy a Polgármester az eszközök telepítéséhez és üzemeltetéséhez szükséges hozzájárulásokat szerezzze be, valamint a szükséges megállapodásokat kösse meg.
- Felelős:** 1) Polgármester, 2) Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője, Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet vezetője, Polgármester.
- Határidő:** 1) 2023. december 8. 2) 2023. december 31.
- (Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

8. napirendi pont: Együttműködési megállapodások megkötése 2024. évi kedvezményes egyedi parkolási kedvezmény biztosításával kapcsolatban

Szkaliczki Tünde elnök: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának

120/2023. (XII. 7.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy jóváhagyja az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének a kerület közterületein a járművel történő várakozás rendjéről szóló 34/2021. (X.1.) önkormányzati rendelet 15. §-a szerinti együttműködési megállapodást, mint mintaszerződést az előterjesztés 2. mellékletében szereplő szervezetekkel, a „2024- javasolt járműszám” oszlopban jelzett járműszámmal, a „2024- javasolt terület” oszlopban jelzett területmegjelöléssel, az adatkezelés érdekében az előterjesztés 3. melléklete szerinti Hozzájáruló nyilatkozat minta felhasználásával (melytől az adatvédelmi tisztviselő javaslatára lehet eltérni). Az együttműködési megállapodás megkötésekor a megállapodás lényeges tartalmát nem érintve – az Önkormányzat gazdasági érdekeit figyelembe véve – az előterjesztés 1. melléklete szerinti tervezettől el lehet térni.

Felelős: Polgármester

Határidő: 60 nap


(Szavazott 8 fő bizottsági tag: 8 igen, egyhangú)

Szkaliczki Tünde elnök: további kérdés, észrevétel hiányában mindenkinek megköszöni a munkáját, az ülést 14.34 órakor bezárja.



Faragó Éva

jegyzőkönyv-hitelesítő
bizottsági tag



Szatmári Veronika
jegyzőkönyvvezető

K.m.f



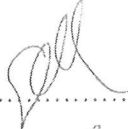
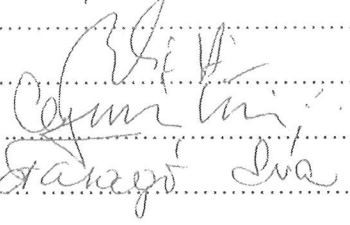
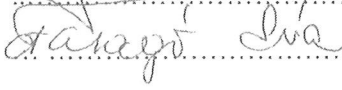
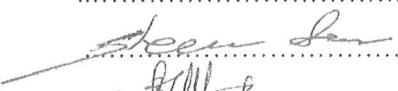
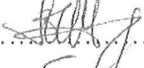
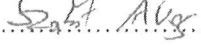

Szkaliczki Tünde
elnök

dr. Gartai Zoltán Tamás
jogtanácsos


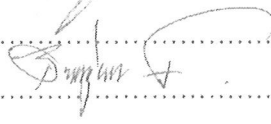
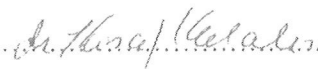





JELENLÉTI ÍV
a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2023. december 07-ei üléséről

Bizottsági tagok:

Szkaliczki Tünde	elnök	.....
Gyepes Ádám	elnökhelyettes	.....
Balás Ádám	bizottsági tag	.....
Csongrádi János	bizottsági tag	.....
Faragó Éva	bizottsági tag	.....
Kovács Gerzson	bizottsági tag	.....
Strenner Imre	bizottsági tag	.....
Soltész-Pataki Emese	bizottsági tag	.....
Szabó Ákos	bizottsági tag	.....
Tóth-Kalló Éva	bizottsági tag	.....
Zábó Attila	bizottsági tag	.....

Meghívottak:

Dr. Kiss László	polgármester	.....
Dr. Bots Dénes	jegyző	.....
Dr. Szegedi Gábor	aljegyző-ig. főoszt.véz.	.....
Hadnagy Miklós	kabinetvezető	.....
Czeglédy Gergő	alpolgármester	.....
Turgonyi Dániel Absolon	alpolgármester	.....
Burján Ferenc	alpolgármester	.....
Béres András	alpolgármester	.....
Dr. Király Katalin	TKF főosztályvezető	.....
Dr. Krajcsi Andrea	jegyzői titkárságvezető	.....
Dr. Sebők Zoltán	hatósági osztályvezető	.....
Tóth Máté András	hatósági referens	.....
Tóthné Schreck Szilvia	Főkertész Iroda megbízott vezető	.....

Szécsi Zsolt	főépítész	
Greifensteinné Csernák Marianna	főép. és városterv.vez.	
Láng Andrea	településrend. üi.	
Varga Tibor	településrend.üi.	
Kisné Balázs Enikő	köznevelési és kulturális főosztályvezető	
Csepányi Andrea	kulturális és turisztikai referens	
Baráth Andrea	FICNO osztályvezető	
Schnellerné Hegedűs Erika	civil referens	
Czékó Gábor	ÓBVF ügyvezető	
Puskás Péter Dr Tass Balázs DR. BARTUS BOGLÁRKA SZENYAI SZILVIA KDIKÓ Szatmári Veronika	képviselő aljegyző fői előadó DBK F OKT. VEZ DBK F jegyzőkönyvvezető	