



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,  
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT  
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

\*I/7-3/2024.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

amely készült Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselő-  
testületének **Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága**  
**2024. március 20-án** (szerdán) **14.31** órai kezdettel megtartott **nyílt** üléséről.  
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.)

<b>Jelen vannak:</b>	Szkaliczki Tünde Gyepes Ádám Csongrádi János Faragó Éva Kovács Gerzson Strenner Imre Soltész-Pataki Emese Szabó Ákos Tóth-Kalló Éva Zábó Attila	elnök, elnökhelyettes, bizottsági tag, bizottsági tag, bizottsági tag, bizottsági tag, bizottsági tag, bizottsági tag, bizottsági tag, bizottsági tag.
----------------------	--	---

**Távol volt:** Balás Ádám bizottsági tag.

**Meghívottak:**

Czeplédy Gergő Turgonyi Dániel Absolon Burján Ferenc Dr. Király Katalin Dr. Szegedi Gábor Dr. Sebők Zoltán Tóth Máté András Szécsi Zsolt Schnellerné Hegedűs Erika Kiss Katalin Czékó Gábor Biró Ágnes	alpolgármester, alpolgármester, alpolgármester, TKF főosztályvezető, aljegyző – igazgatási főosztályvezető, hatósági osztályvezető, hatósági referens, főépítész, civil referens, fenntarthatósági szakértő, ÓBVF ügyvezető, jegyzőkönyvvezető.
---	--

**Szkaliczki Tünde elnök:** Szeretettel köszönt mindenkit a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2024. március 20-ai ülésén.

Megállapítja, hogy a Bizottság **10 fővel határozatképes** (Balás Ádám bizottsági tag nincs jelen), az ülést **14.31 órakor megnyitja**.

Felkéri Kovács Gerzson bizottsági tagot a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére, aki a felkérést elfogadta. Kéri, szavazzon a Bizottság Kovács Gerzson bizottsági tag jegyzőkönyv hitelesítő személyéről.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**22/2024. (III. 20.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a mai üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjévé Kovács Gerzson bizottsági tagot választja meg.

*(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)*

**Szkaliczki Tünde elnök:** Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a küldött meghívó szerinti

- **1.** „*ÓBÉSZ módosítása, a III. kerület Hadrianus utca, Hatvany Lajos utca, a 63664/14 hrsz-ú terület déli telekhatára és a Királyok útja által határolt tömb területére vonatkozóan – rendelet megalkotása*” című napirendhez az előterjesztés és előterjesztői kiegészítés, a
- **4.** „*Közútkezelői feladatokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmek véleményezése*” című napirendhez módosított táblázat és a
- **8.** „*Névhasználati kérelem (Katolikus Karitás – Caritas Hungarica)*” című napirendi ponthoz az előterjesztés utólag kiküldött anyagként lett feltöltve.

Kéri, hogy a Bizottság az elhangzottakra figyelemmel szavazzon a kiküldött meghívó szerinti napirend elfogadásáról.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**23/2024. (III. 20.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**NAPIREND:**

1. ÓBÉSZ módosítása, a III. kerület Hadrianus utca, Hatvany Lajos utca, a 63664/14 hrsz-ú terület déli telekhatára és a Királyok útja által határolt tömb területére vonatkozóan – rendelet megalkotása  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester
2. Döntés alapítványok részére nyújtandó támogatásról  
**Előterjesztő:** Burján Ferenc alpolgármester
3. ÓBÉSZ módosítása, a III. kerület Solymárvölgyi út és Bécsi út közti terület (Solymárvölgy kerületrész) területére vonatkozóan – véleményezési eljárásra történő kiküldés melléklete nincs  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester
4. Közútkezelői feladatokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmek véleményezése  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester

5. Római-part fenntartása/parti fővenygzondozás megvalósítására támogatást nyert Tiszta Duna Egyesület szakmai és pénzügyi beszámolóinak elfogadása  
**Előterjesztő:** Burján Ferenc alpolgármester
6. „Fogadj örökbe egy zöldterületet!” témájú pályázatra 2023-ban támogatást nyert civil szervezetek szakmai és pénzügyi beszámolóinak elfogadása  
**Előterjesztő:** Burján Ferenc alpolgármester
7. A „Fogadj örökbe egy zöldterületet!”elnevezésű felhívásra beérkezett 2024. évi egyesületi pályázatok elbírálása  
**Előterjesztő:** Burján Ferenc alpolgármester
8. Névhasználati kérelem (Katolikus Karitás – Caritas Hungarica)  
**Előterjesztő:** Dr. Bots Dénes jegyző  
(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

**1. napirendi pont:** **ÓBÉSZ módosítása, a III. kerület Hadrianus utca, Hatvany Lajos utca, a 63664/14 hrsz-ú terület déli telekhatára és a Királyok útja által határolt tömb területére vonatkozóan – rendelet megalkotása**

**Szkaliczki Tünde elnök:** kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**24/2024. (III. 20.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a " **ÓBÉSZ módosítása, a III. kerület Hadrianus utca, Hatvany Lajos utca, a 63664/14 hrsz-ú terület déli telekhatára és a Királyok útja által határolt tömb területére vonatkozóan – rendelet megalkotása** " című előterjesztés megtárgyalását és képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.  
(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

**2. napirendi pont:** **Döntés alapítványok részére nyújtandó támogatásról**

**Szkaliczki Tünde elnök:** kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**25/2024. (III. 20.) határozata**

A Bizottsága úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a „Döntés alapítványok részére nyújtandó támogatásról” című előterjesztés megtárgyalását, valamint a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.  
(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

**3. napirendi pont:** **ÓBÉSZ módosítása, a III. kerület Solymárvölgyi út és Bécsi út közti terület (Solymárvölgy kerületrész) területére vonatkozóan – véleményezési eljárásra történő kiküldés melléklete nincs**

**Szkaliczki Tünde elnök:** Kérdés, észrevétel hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**26/2024. (III. 20.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy az Óbuda-Békásmegyer építési szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításának III. kerület Solymárvölgyi út és Bécsi út közti terület (Solymárvölgy kerületrész) területére vonatkozóan dokumentációját véleményezési eljárásra való kiküldésre alkalmasnak tartja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** döntést követő 1 hét

*(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)*

**4. napirendi pont:** **Közútkezelői feladatokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmek véleményezése**

**Szkaliczki Tünde elnök:** Kérdés, észrevétel hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot figyelemmel az utólag kiküldött módosított táblázattal.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**27/2024. (III. 20.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékleteként csatolt módosított táblázatban szereplő tulajdonosi hozzájárulásokkal kapcsolatos kérelmekre vonatkozó javaslatokkal egyetért.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** döntést követő 30 nap

*(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)*

**5. napirendi pont:** **Római-part fenntartása/parti fővenygzondozás megvalósítására támogatást nyert Tiszta Duna Egyesület szakmai és pénzügyi beszámolóinak elfogadása**

**Szkaliczki Tünde elnök:** Kérdezi van-e kérdés, észrevétel.

**Tóth-Kalló Éva bizottsági tag:** Jelzi, hogy személyes érintettség okán a szavazásban nem fog részt venni.

**Szkaliczki Tünde elnök:** További kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**28/2024. (III. 20.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy elfogadja az előterjesztés melléklete szerint, a Római-part fenntartása/parti fővenyngondozás megvalósítására támogatást nyert Tiszta Duna Egyesület szakmai és pénzügyi beszámolóját.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** a döntést követő 30 nap

*(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)*

*Tóth-Kalló Éva bizottsági tag személyes érintettség okán a szavazásban nem vett részt.*

**6. napirendi pont: „Fogadj örökbe egy zöldterületet!” témájú pályázatra 2023-ban támogatást nyert civil szervezetek szakmai és pénzügyi beszámolóinak elfogadása**

**Szkaliczki Tünde elnök:** Kérdés, észrevétel hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**29/2024. (III. 20.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a 2023. évi „Fogadj örökbe egy zöldterületet!” című pályázaton támogatott szervezetek szakmai és pénzügyi beszámolóját az előterjesztés mellékletei szerint elfogadja.

**Felelős:** Jegyző

**Határidő:** a döntést követő 30 nap

*(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)*

**7. napirendi pont: A „Fogadj örökbe egy zöldterületet!” elnevezésű felhívásra beérkezett 2024. évi egyesületi pályázatok elbírálása**

**Szkaliczki Tünde elnök:** Kérdés, észrevétel hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**30/2024. (III. 20.) határozata**

A Bizottsága úgy határoz, hogy a „Fogadj örökbe egy zöldterületet!” elnevezésű felhívásra beérkezett egyesületi pályázatokat az előterjesztés melléklete szerint

támogatja, azzal a feltétellel, hogy a támogatási összeg kifizetése csak a lejárt tartozás rendezése után történhet; egyúttal felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Felelős: Jegyző

Határidő: a döntést követő 60 nap

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

**8. napirendi pont: Névhasználati kérelem (Katolikus Karitás – Caritas Hungarica)**

**Szkaliczki Tünde elnök:** Az utólag kiküldött anyag kapcsán kérdés, észrevétel nincs. Felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**31/2024. (III. 20.) határozata**

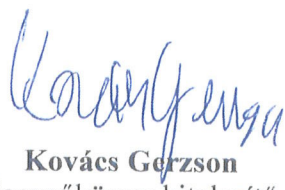
A Bizottság a Budapest III. kerületre utaló elnevezés felvételéről és használatáról szóló 32/2020. (VII. 2.) önkormányzati rendelet 8. és 9. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy a Katolikus Karitás – Caritas Hungarica fenntartásában működő „RÉV Szenvedélybeteg-segítő Szolgálat” számára (cím: 1033 Budapest, Szentendrei út 69-71.) az „Óbuda” név használatát határozatlan időre engedélyezi.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** a döntést követő 15 nap

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

**Szkaliczki Tünde elnök:** Mindenkinek köszöni a részvételt, a Bizottság ülését **14.35 órakor** bezárja.



**Kovács Gerzson**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

K.m.f

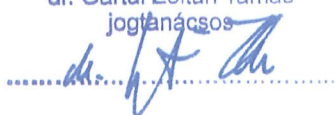


**Szkaliczki Tünde**  
elnök



**Biró Ágnes**  
osztályvezető/jegyzőkönyvvezető

**dr. Gártai Zoltán Tamás**  
jogtanácsos

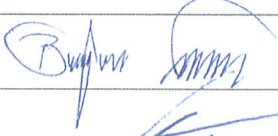

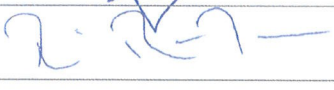
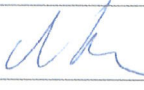





**Jelenléti ív**  
**a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2024. március 20-ai üléséhez**

**Bizottsági tagok**

Szkaliczki Tünde elnök	
Gyepes Ádám elnökhelyettes	
Balás Ádám	
Csongrádi János	
Faragó Éva	
Kovács Gerzson	
Strenner Imre	
Soltész-Pataki Emese	
Szabó Ákos	
Tóth-Kalló Éva	
Zábó Attila	

Dr. Kiss László polgármester	
Béres András alpolgármester	
Burján Ferenc alpolgármester	
Czeplédy Gergő alpolgármester	
Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester	
Hadnagy Miklós kabinetfőnök	
Dr. Bots Dénes jegyző	
Dr. Szegedi Gábor aljegyző – igazgatási főosztályvezető	
Dr. Király Katalin TKF főosztályvezető	
Dr. Krajcsi Andrea jegyzői titkárságvezető	
Dr. Sebők Zoltán hatósági osztályvezető	
Tóth Máté András hatósági referens	
Szécsi Zsolt főépítész	

**Jelenléti ív**  
**a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2024. március 20-ai üléséhez**

Greifensteinné Csernák Marianna főépítési és várostervezési irodavezető	
Láng Andrea településrendezési ügyintéző	
Varga Tibor településrendezési ügyintéző	
Baráth Andrea FICNO osztályvezető	
Schnellerné Hegedűs Erika FICNO civil referens	Schnellerné
Pál Zsolt FICNO esélyegyenlőségi referens	
Eperjesi Csaba FICNO nemzetiségi referens	
Dorosy Katalin FICNO fenntarthatósági referens	
Kiss Mariann ifjúsági referens	
Kiss Katalin fenntarthatósági szakértő	Kiss Katalin
Czékó Gábor Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit K.ft. ügyvezető igazgatója	Czékó Gábor
Puskás Péter képviselő	
Vassné Kristóf Katalin elnök, Civilek a Római Partért Egyesület;	
Bilonka Tibor képviselő, Tiszta Duna Egyesület	
Biró Ágnes osztályvezető/jegyzőkönyvvezető	Biró Ágnes