

BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG

*I/3-6/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága
2024. május 14-én (kedd) 15 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21. tanácsterem)

Jelen vannak:

Derda Ádám	elnök,
Kelemen Viktória	elnökhelyettes,
Domokos Ágnes	bizottsági tag,
Kappeller Zsuzsanna	bizottsági tag,
Őri László	bizottsági tag,
Perjés Ivette	bizottsági tag,
Szabó Zsolt Iván	bizottsági tag,
Dr. Szendrődi Csaba	bizottsági tag,
Ujfalvi István	bizottsági tag.

Távolság: Benza Málna és Havadi Elza bizottsági tag.

Jelen vannak továbbá:

Turgonyi Dániel Absolon	alpolgármester,
Dr. Szegegyi Gábor	aljegyző – igazgatási főosztályvezető,
Károly Katalin	Szociális Főosztály, főosztályvezető,
Szalai-Papp Liza	Lakásügyi Főosztály, főosztályvezető,
Törzsökné Góczán Emese	Lakásügyi Főosztály, osztályvezető,
Tukacs István	egészségügyi szakértő,
Gyimóthy Balázs	ÓVN Zrt. vagyonkezelési igazgató,
Dr. Horváth Orsolya	ÓVN Zrt. osztályvezető,
Hajnal Attila	ÓCSTGYVK intézményvezető-helyettes,
Haskóné Alker Annamária	intézményvezető, ÓSZSZI,
Busi Zoltán	intézményvezető, ÓRFK
Bekő Istvánné	jegyzőkönyvvezető

Derda Ádám elnök: sok szeretettel köszönt mindenkit a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2024. május 14-ei ülésén. Megállapítja, hogy a Bizottság 9 fő jelenlétével **határozatképes**, az ülést 15 órakor megnyitja.

Benza Málna előzetesen jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni. Havadi Elza az ülés megkezdésekor nincsenek jelen.

Felkéri Kelemen Viktória elnökhelyettes asszonyt a mai ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére, aki a felkérést elfogadta.

Kéri, szavazzanak Kelemen Viktória elnökhelyettes jegyzőkönyv hitelesítő személyéről.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

235/2024. (V. 14.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjévé Kelemen Viktória elnökhelyettest választja meg.

(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

Derda Ádám elnök: kilenc napirendi pont van, 4 nyílt és 5 zárt ülés keretében kerül megtárgyalásra. Egy levél jutott el hozzá az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt-től, hogy az egyik lakáscsere ügy a bérlőtársításhoz is feltöltésre került. Valójában két lakáscsere és egy bérlőtársítási ügy van.

Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel a mai bizottsági ülés kiküldött meghívó szerinti napirendjét az elhangzott módosítással együtt.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

236/2024. (V. 14.) határozata

NAPIREND:

Nyílt ülés

1. Hozzájárulás felnőtt házi orvos praxisjogának átadásához (2. számú ellátási körzet)
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
2. Hozzájárulás felnőtt fogorvos praxisjogának átadásához (43. számú ellátási körzet)
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
3. A 2024. évi Balatonszabadi-sóstói Gyermektáborban részt vevő, szociálisan rászorult gyermekek részére igényelt szociális támogatások elbírálása
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
4. Javaslat az üresen álló önkormányzati lakások felújítási kötelezettséggel, piaci I. lakbérfizetéssel, a lakosság részére kiírt pályázat útján történő hasznosítására
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

Zárt ülés

5. Szociális kérelmek elbírálása
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
6. Döntés a Családok Átmeneti Otthonából, külső férőhelyről kikerülő család részére juttatott önkormányzati lakás bérleti jogának biztosításáról
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
7. Óbudai egyösszegű hátralékkezelési támogatás megállapítására irányuló kérelmek (5 ügyfél) elbírálása
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

8. Bérleti jogviszony méltányos ismételt biztosítása iránti kérelmek (3 ügyfél) elbírálása
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

9. ÓVN Zrt. lakásügyek:

- Bérleti jogviszony létesítése
- Lakáskiutalás
- Lakáscsere
- Lakásbérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása
- Másik lakás biztosítása méltányossági szempontok alapján
- Nyugdíjasházi lakás kiutalása

Előterjesztő: Dr. Kirchhof Attila vezérigazgató

• Egyebek

(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

**1. napirendi pont: Hozzájárulás felnőtt házi orvos praxisjogának átadásához
(2. számú ellátási körzet)**

Derda Ádám elnök: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

237/2024. (V. 14.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy

1. a – haláleset miatt jelenleg betöltetlen – Budapest III. kerület, 2. számú felnőtt házi orvosi körzetre vonatkozóan Papp Dalma Katalin praxiseladó (személyi száma: 2 610411 2833) és dr. Szarka Margit praxisvásárló (pecsét száma: 37714) közötti praxisjog átruházáshoz hozzájárult, egyben nevezett körzet felnőtt házi orvosi feladatainak biztosítására dr. Szarka Margit házi orvossal, továbbá a személyes közreműködésével működő Medico Inter Korlátolt Felelősségű Társasággal (Cg. 11-09-029995) feladat-ellátási előszerződést köt.
2. amennyiben az Országos Kórházi Főigazgatóság dr. Szarka Margit részére a 1039 Budapest, Csobánka tér 6. szám alatti rendelőben, területi ellátási kötelezettséggel bíró – 2. számú, jelenleg betöltetlen felnőtt házi orvosi körzet – praxis működtetésére praxisengedélyt ad, nevezett házi orvossal, továbbá a személyes közreműködésével működő Medico Inter Korlátolt Felelősségű Társasággal (Cg. 11-09-029995) 2024. szeptember 1. napjával feladat-ellátási szerződést köt. Egyben a fenti körzet felnőtt házi orvosi ellátását ezidáig biztosító Dr. PAPP és TÁRSA Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság (Cg. 01-06-792236, képviselő: Papp Dalma Katalin ügyvezető) egészségügyi szolgáltatóval kötött feladat-ellátási szerződést 2024. augusztus 31. napjával megszünteti.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2024. augusztus 31.

(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

**2. napirendi pont: Hozzájárulás felnőtt fogorvos praxisjogának átadásához
(43. számú ellátási körzet)**

Derda Ádám elnök: kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

238/2024. (V. 14.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy

1. a 43. számú felnőtt fogorvosi körzet tekintetében dr. Toldi Tamara praxiseladó (pecsétszám: 90771) és dr. Jeon Hye-Won praxisvásárló (pecsétszám: 82421) közötti praxisjog átruházáshoz hozzájárul, egyben nevezett körzet felnőtt fogorvosi alapellátási feladatainak biztosítására dr. Jeon Hye-Won egyéni vállalkozó fogorvossal (EVNY száma: 54864513) feladat-ellátási előszerződést köt.
2. amennyiben az Országos Kórházi Főigazgatóság dr. Jeon Hye-Won részére a 1039 Budapest, Csobánka tér 6. szám alatti rendelőben, területi ellátási kötelezettséggel bíró – 43. számú felnőtt fogorvosi körzet - praxis működtetésére praxisengedélyt ad, nevezett egyéni vállalkozó fogorvossal 2024. szeptember 1. napjával feladat-ellátási szerződést köt. Egyben a fenti körzet felnőtt fogorvosi ellátását ezidáig biztosító dr. Toldi Tamara fogorvossal és a személyes közreműködésével működő TUBERCULUM CARABELLI Fogorvosi Korlátolt Felelősségű Társasággal (Cg. 13-09-190421, képviselője: dr. Gál József Miklós ügyvezető) kötött feladat-ellátási szerződést 2024. augusztus 31. napjával megszünteti.

Felelős: Jegyző

Határidő: 2024. augusztus 31.

(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

3. napirendi pont: A 2024. évi Balatonszabadi-sóstói Gyermektáborban részt vevő, szociálisan rászorult gyermekek részére igényelt szociális támogatások elbírálása

Derda Ádám elnök: kérdés, észrevétel hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

239/2024. (V. 14.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a 2024. évi Balatonszabadi-sóstói Gyermektábor részvételi díjának megfizetéséhez 9.588.500 Ft összegben nyújt szociális támogatást, az előterjesztés mellékletét képező táblázatban foglaltak szerint.

Felelős: Jegyző

Határidő: a döntést követő 30 nap

(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

4. napirendi pont: **Javaslat az üresen álló önkormányzati lakások felújítási kötelezettséggel, piaci I. lakbérfizetéssel, a lakosság részére kiírt pályázat útján történő hasznosítására**

Derda Ádám elnök: 17 db lakásról van szó. Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

240/2024. (V. 14.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy előterjesztés mellékletét képező Pályázati kiírás szerinti lakásbérleményeket felújítási kötelezettséggel, piaci I. lakbérfizetéssel, a lakosság részére kiírt lakáspályázat útján hasznosítja, a Pályázati kiírásban előírt feltételekkel.

A határozat Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásáról szóló 60/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdésén valamint a 12-21. §-ain alapul.

Felelős: Jegyző

Határidő: a pályázat benyújtási határidejétől számított 60. nap

(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

Derda Ádám elnök: a nyílt ülés napirendi pontjait követően, az 5 – 9. napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendel el, ezért kéri, hogy aki nem jogosult a zárt ülésen való részvételre, hagyja el a termet.

A zárt ülésen 241 – 263-ig születtek határozatok.

A zárt ülést követően:

• **Egyebek**

Derda Ádám elnök: jelzi, hogy várhatóan a választásokig nem lesz bizottsági ülés, azt követően fognak újra ülésezni.

Kelemen Viktória elnökhelyettes: két áprilisi ülés volt összehívva, az egyik határozatképesség hiányában elmaradt, amely ülés napirendjén szerepelt a tavalyi évi gyermekvédelmi beszámoló. A következő, határozatképes ülésen az előterjesztés levételre került. Jelzi, hogy már május van, de az ügy nem került ismételtén a Bizottság elé beterjesztésre.

Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester: a beszámoló elfogadása nem tartozik a Bizottság hatáskörébe, a Bizottság a Képviselő-testület felé csupán javaslatot tesz annak elfogadására. Legutóbb pedig azért nem került napirendre, mert az anyag az áprilisi ülésig teljes terjedelmében nem készült el, most pedig azért nem vették napirendre, mert nem lesz képviselő-testületi ülés.

Derda Ádám elnök: megköszönve az ülést 15.07 órakor bezárja.

K.m.f.



Kelemen Viktória
jegyzőkönyv-hitelesítő
bizottsági tag

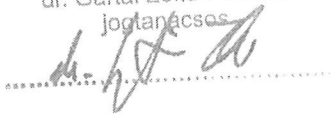


Derda Ádám
elnök






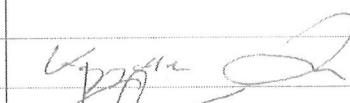



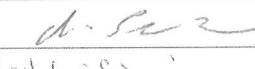

Bekó Istvánné
jegyzőkönyvvezető

dr. Gártai Zoltán Tamás
jogtanácsos



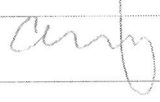

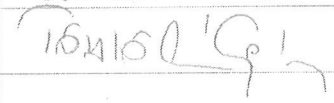


Jelenléti ív
a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2024. május 14-ei üléséhez

Bizottsági tagok

Derda Ádám elnök	
Kelemen Viktória elnökhelyettes	
Benza Málna	
Domokos Ágnes	
Havadi Elza	
Kappeller Zsuzsanna	
Őri László	
Perjés Ivette	
Szabó Iván Zsolt	
Dr. Szendrődi Csaba	
Ujfalvi István	

Meghívottak

Dr. Kiss László polgármester	
Czeglédy Gergő alpolgármester	
Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester	
Béres András alpolgármester	
Burján Ferenc alpolgármester	
Hadnagy Miklós kabinetfőnök	
Dr. Bots Dénes jegyző	
Dr. Tass Bálint aljegyző- szervezési főosztályvezető	
Dr. Szegedi Gábor aljegyző – igazgatási főosztályvezető	
Dr. Krajcsi Andrea jegyzői titkárságvezető	
Károly Katalin főosztályvezető, Szociális Főosztály	
Kittlermé Orosz Valéria szakmai munkatárs, Szociális Főosztály	
Svendorf Csaba osztályvezető, Szociális Főosztály Pénzügyi és Intézményi Osztály	
Dr. Konczos Anikó osztályvezető, Egészségügyi Osztály	
Szalai-Papp Liza főosztályvezető, Lakásügyi Főosztály	
Törzsökné Góczán Emese osztályvezető, Lakásügyi Főosztály	
Dr. Spiegler Tamás főosztályvezető, Vagyongazdálkodási és Ellenőrzési Főosztály	
Komlós Erzsébet osztályvezető, Vagyongazdálkodási és Ellenőrzési Osztály	
Kisné Balázs Enikő főosztályvezető, Köznevelési és Kulturális	
Dr. Király Katalin főosztályvezető, Társadalmi Kapcsolatok Főosztály	

Jelenléti ív
a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2024. május 14-ei üléséhez

Baráth Andrea osztályvezető, FICNO	/
Newman Tímea szaktanácsadó	
Tukacs István egészségügyi szakértő, Szociális Főosztály Egészségügyi Osztály	<i>[Handwritten signature]</i>
Schnellerné Hegedűs Erika civil referens, FICNO	
Eperjesi Csaba nemzetiségi referens, FICNO	
Dorosy Katalin nemzetiségi referens, FICNO	
Kiss Mariann ifjúsági referens, FICNO	
Kiss Katalin fenntarthatósági referens, FICNO	
Pál Zsolt esélyegyenlőségi referens, FICNO	
Dr. Budai András ügyvezető igazgató Szent Margit Rendelőintézet Nonprofit Kft.	
Czékó Gábor ügyvezető igazgató, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft.	
Dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, ÓVN Zrt.	
Gyimóthy Balázs vagyonkezelési igazgató, ÓVN Zrt.	<i>[Handwritten signature]</i>
Dr. Horváth Orsolya osztályvezető, ÓVN Zrt.	<i>[Handwritten signature]</i>
Szalai-Komka Norbert intézményvezető, ÓCSTGYVK	
Hajnal Attila intézményvezető helyettes, ÓCSTGYVK	<i>[Handwritten signature]</i>
Bálint Odett szakmai vezető, ÓCSTGYVK	
Haskóné Alker Annamária intézményvezető, Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény	<i>[Handwritten signature]</i>
Busi Zoltán intézményvezető, Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központ	<i>[Handwritten signature]</i>
Zelei Ágnes Anna intézményvezető, Óbudai Egyesített Bölcsődék	
Schadek-Bíró Éva intézményvezető, Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálat	
Dr. Bálint András felnőtt háziorvosok képviselője	
Dr. Magyar Zoltán Péter, BFKH II. ker. Hivatala Népegészségügyi Osztály	
Bekő Istvánné jegyzőkönyvvezető	<i>[Handwritten signature]</i>