



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

*I/7-6/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
2024. május 15-én (szerda) 16.00 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.)

Jelen vannak:	Szkaliczki Tünde	elnök,
	Gyepes Ádám	elnökhelyettes,
	Balás Ádám	bizottsági tag,
	Csongrádi János	bizottsági tag,
	Faragó Éva	bizottsági tag,
	Kovács Gerzson	bizottsági tag,
	Strenner Imre	bizottsági tag,
	Szabó Ákos	bizottsági tag,
	Zábó Attila	bizottsági tag.

Távól: Soltész-Pataki Emese és Tóth-Kalló Éva bizottsági tag.

Meghívottak:	Czeglédy Gergő	alpolgármester,
	Turgonyi Dániel Absolon	alpolgármester,
	Burján Ferenc	alpolgármester,
	Dr. Szegegyi Gábor	aljegyző – igazgatási főosztályvezető,
	Katz Zoltánné Meszlényi Erika	főkertész iroda, irodavezető,
	Tóth Sándor	környezetvédelmi referens,
	Dr. Sebők Zoltán	hatósági osztályvezető,
	Tóth Máté	hatósági referens,
	Szécsi Zsolt	Főépítész,
	Czékó Gábor	ÓBVF Kft. ügyvezető,
	Puskás Péter	képviselő
	Bekő Istvánné	jegyzőkönyvvezető.

Szkaliczki Tünde elnök: szeretettel köszönt mindenkit a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2024. május 15-ei ülésén.

Megállapítja, hogy a Bizottság **9 fővel** határozatképes, az ülést **16.00 órakor** megnyitja. Soltész-Pataki Emese és Tóth-Kalló Éva bizottsági tagok előzetesen jelezte, hogy nem tudnak a mai ülésen részt venni.

Felkéri Zábó Attila bizottsági tagot a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére, aki a felkérést elfogadta.

Kéri, szavazzon a Bizottság Zábó Attila bizottsági tag jegyzőkönyv hitelesítő személyéről.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

43/2024. (V. 15.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a mai üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjévé Zábó Attila bizottsági tagot választja meg.

(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

Szkaliczki Tünde elnök: jelzi, hogy a kiküldött meghívó szerinti 3. „Közútkezelői feladatokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmek véleményezése” című napirendi ponthoz módosított táblázat került utólag feltöltésre.

Kérdés, észrevétel hiányában kéri, hogy a Bizottság az elhangzottakra figyelemmel szavazzon a kiküldött meghívó szerinti napirend elfogadásáról.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

44/2024. (V. 15.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

1. ÓBÉSZ módosítása – döntés a környezeti értékelés szükségességéről
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
2. DKÉSZ módosítása – döntés a környezeti értékelés szükségességéről
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
3. Közútkezelői feladatokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmek véleményezése
Előterjesztő: Czeglédy Gergő alpolgármester
4. Közterületi fa kivágásához kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelem véleményezése
Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester
(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

1. napirendi pont: ÓBÉSZ módosítása – döntés a környezeti értékelés szükségességéről

Szkaliczki Tünde elnök: kérdezi, van-e kérdés, észrevétel?

Puskás Péter bizottsági tag: az előterjesztéshez mellékelték az összes szakhatóság írásos véleményét, hogy kell-e a környezeti értékelés. Egy-két hatóság, azt írta, hogyha bizonyos műemléképületek vagy egyebek érintve lesznek, akkor szerintük szükséges. Kérdezi, hogy

ilyenkor hogyan kell kezelni ezeket, vagy generálisan kijelentik, hogy nem kell, mert tudják, hogy majd nem fog érinteni ilyeneket? Két ilyen talált, az egyik a műemlék, a másikat most nem tudja.

Szécsi Zsolt főépítész: Liszkay Krisztina tervező asszonnyal végig egyeztettek a beérkezett véleményeket és ezt követően fogalmazódott meg az előterjesztés.

Szkaliczki Tünde elnök: további kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

45/2024. (V. 15.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az ÓBÉSZ módosítással kapcsolatban a környezet védelméért felelős szervek véleményeit megismerte és elfogadja. A környezet védelméért felelős szervek nem tartották szükségesnek a környezeti értékelés készítését, ezért **nem készül környezeti értékelés.**

Felelős: Polgármester

Határidő: döntést követő 1 hét

(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

**2. napirendi pont: DKÉSZ módosítása – döntés a környezeti értékelés
szükségességéről**

Szkaliczki Tünde elnök: szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

46/2024. (V. 15.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az DKÉSZ módosítással kapcsolatban a környezet védelméért felelős szervek véleményeit megismerte és elfogadja. A környezet védelméért felelős szervek nem tartották szükségesnek a környezeti értékelés készítését, ezért **nem készül környezeti értékelés.**

Felelős: Polgármester

Határidő: döntést követő 1 hét

(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

**3. napirendi pont: Közútkezelői feladatokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra
vonatkozó kérelmek véleményezése**

Szkaliczki Tünde elnök: kérdés, észrevétel hiányában egyben teszi fel szavazásra az előterjesztés határozati javaslatát a módosított melléklettel.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

47/2024. (V. 15.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az előterjesztés 1. mellékleteként csatolt módosított táblázatban szereplő tulajdonosi hozzájárulásokkal kapcsolatos kérelmekre vonatkozó javaslatokkal egyetért.

Felelős: Jegyző

Határidő: döntést követő 30. nap

(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

4. napirendi pont: Közterületi fa kivágásához kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelem véleményezése

Szkaliczki Tünde elnök: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés határozati javaslatát.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

48/2024. (V. 15.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékleteként csatolt táblázatban szereplő tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatos kérelemre vonatkozó javaslattal egyetért.

Felelős: Polgármester

Határidő: döntést követő 20. nap

(Szavazott 9 fő bizottsági tag: 9 igen, egyhangú)

Szkaliczki Tünde elnök: megköszönve a részvételt, a Bizottság ülését **16.03 órakor** bezárja.

K.m.f



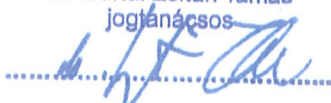
Zábó Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő



Szkaliczki Tünde
elnök


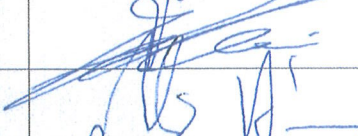
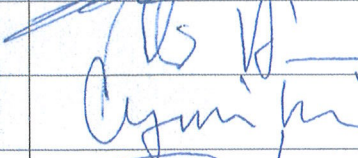
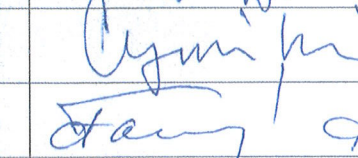
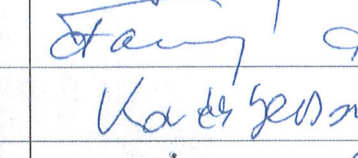
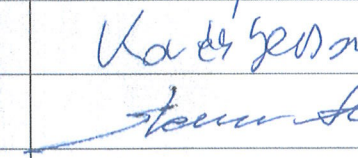
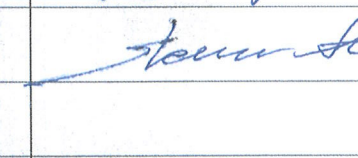
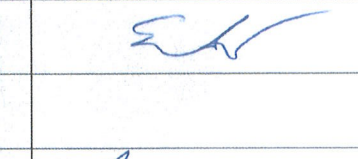
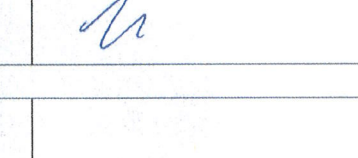
Bekő Istvánné
Bekő Istvánné
jegyzőkönyvvezető

dr. Gartai Zoltán Tamás
jogtanácsos



Jelenléti ív
a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2024. május 15-ei üléséhez

Bizottsági tagok

Szkaliczki Tünde elnök	
Gyepes Ádám elnökhelyettes	
Balás Ádám	
Csongrádi János	
Faragó Éva	
Kovács Gerzson	
Strenner Imre	
Soltész-Pataki Emese	
Szabó Ákos	
Tóth-Kalló Éva	
Zábó Attila	

Dr. Kiss László polgármester	
Béres András alpolgármester	
Burján Ferenc alpolgármester	
Czeglédy Gergő alpolgármester	
Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester	
Hadnagy Miklós kabinetfőnök	
Dr. Bots Dénes jegyző	
Dr. Szegedi Gábor aljegyző – igazgatási főosztályvezető	
Dr. Király Katalin TKF főosztályvezető	
Dr. Krajcsi Andrea jegyzői titkárságvezető	
Katz Zoltánné Meszlényi Erika főkertészi iroda irodavezető	
Tóth Sándor környezetvédelmi referens	
Fejér László környezetvédelmi referens	

Jelenléti ív
a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2024. május 15-ei üléséhez

Tóthné Schreck Szilvia növényvédelmi- és környezetvédelmi ügyintéző	
Vámos-Kiss Piroska növényvédelmi- és környezetvédelmi ügyintéző	
Szécsi Zsolt főépítész	
Greifensteinné Csernák Marianna főépítési és várostervezési irodavezető	
Láng Andrea településrendezési ügyintéző	
Varga Tibor településrendezési ügyintéző	
Komlós Erzsébet vagyonfelügyeleti és ellenőrzési főosztály ellenőrzési osztályvezető	
Baráth Andrea FICNO osztályvezető	
Schnellerné Hegedűs Erika FICNO civil referens	
Pál Zsolt FICNO esélyegyenlőségi referens	
Eperjesi Csaba FICNO nemzetiségi referens	
Dorosz Katalin FICNO fenntarthatósági referens	
Kiss Mariann ifjúsági referens	
Kiss Katalin fenntarthatósági szakértő	
Dr. Sebők Zoltán hatósági osztályvezető	
Németh Ferenc közterületi ügyintéző	
Csóke András közterületi ügyintéző	
Tóth Máté hatósági referens	<i>tan. Máté Án</i>
Czékó Gábor Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója	
Puskás Péter képviselő	
Bekő Istvánné jegyzőkönnyvezető	<i>Bekő Istvánné</i>