



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,  
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET**

---

**K I V O N A T**

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
**Képviselő-testületének 2024. szeptember 26-án 10.00** órai kezdettel  
megtartott **nyílt** ülésének jegyzőkönyvéből.  
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21. tanácsterem)

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-  
testületének**

**180/2024. (IX. 26.) Határozata**

**A Képviselő-testület**

úgy határoz, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**NAPIREND:**

**Nyílt ülés**

1. Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetéséről szóló 35/2023. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról  
**Előterjesztő:** Dr. Kiss László polgármester távollétében Burján Ferenc alpolgármester
2. Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2025. évi összevont költségvetési rendeletéről  
**Előterjesztő:** Dr. Kiss László távollétében Burján Ferenc alpolgármester
3. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet  
**Előterjesztő:** Dr. Kiss László polgármester
4. Óbuda-Békásmegyer építési szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet (ÓBÉSZ) módosítása – rendelet megalkotása  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester
5. Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó kerületi építési szabályzatról szóló 6/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet (DKÉSZ I.) módosítása – rendelet megalkotása  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester

6. Rendelet-tervezet a kerület közterületein a járművel történő várakozás rendjéről  
**Előterjesztő:** Béres András alpolgármester
7. Nemzetközi Számítógép-kezelői Jogosítvány megszerzése intézményesített programjának folytatása a 310-es ICDL vizsgaközpontba (KSZKI) vizsgára jelentkező óbudai diákok számára, továbbá a kerületi önkormányzati fenntartású óvodákban dolgozó óvodapedagógusok akkreditált tanfolyam keretében történő informatikai továbbképzésének támogatása  
**Előterjesztő:** Burján Ferenc alpolgármester
8. Budapest III. ker. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata Költségvetési Szerveket Kiszolgáló Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása  
**Előterjesztő:** Burján Ferenc alpolgármester
9. Döntés a 2024/2025-ös nevelési év óvodai ellátásáról  
**Előterjesztő:** Dr. Kiss László polgármester
10. Nagy értékű telekingatlanok értékesítésére vonatkozó tulajdonosi döntések meghozatala, pályázat értékelése  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester
11. Budapest – Óbuda-Békásmegyer Királyok útja 63659 és 63660 hrsz-ú terület telepítési tanulmánytervének elfogadása  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester
12. Döntés a TOP-Plusz-4.1.1-21- Egészséges Utcák pályázaton való indulásról  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távollétében Burján Ferenc alpolgármester
13. Döntés a Budapest Biodiverse City LIFE pályázat partnerségi megállapodásáról  
**Előterjesztő:** Burján Ferenc alpolgármester
14. Döntés alapítvány részére nyújtandó egyedi támogatásról  
**Előterjesztő:** Burján Ferenc alpolgármester
15. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához  
**Előterjesztő:** Burján Ferenc alpolgármester
16. Ellátási szerződés megkötése a Katolikus Karitás – Caritas Hungarica-val a szenvedélybetegek közösségi ellátásának biztosítására  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
17. Döntés szándéknyilatkozat megküldéséről az Országos Mentőszolgálat háziorvosi ügyeleti ellátásának biztosítására  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester

18. Döntés a „Támogatott lakhatás férőhelyek kialakításához nyújtandó támogatás 2024” című pályázaton történő indulásról  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
19. Tájékoztatás a polgármester 2024. július és augusztus hónapban igénybe vett szabadság napjairól  
**Előterjesztő:** Dr. Kiss László polgármester távollétében Burján Ferenc alpolgármester
20. Az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Alapszabály módosításának jóváhagyása  
**Előterjesztő:** Burján Ferenc alpolgármester

### **Zárt ülés**

21. Fellebbezés a Főépítési és Várostervezési Iroda I/222/11/2024. számú döntésével szemben  
**Előterjesztő:** Burján Ferenc alpolgármester
22. Fellebbezés a VIII/1733/9/2024. számú határozat ellen  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester
23. Fellebbezés a VIII/788-10/2020. számú határozat ellen  
**Előterjesztő:** Burján Ferenc alpolgármester
24. Óbudai rendszeres hátralékkezelési támogatásra való jogosultság megállapítása ügyében hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés elbírálása  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
25. Lakbér mértékének felülvizsgálata során hozott döntés ellen benyújtott fellebbezések elbírálása (2 ügyfél)  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
26. Szociális ügyekben fellebbezések (17 ügyfél) és méltányossági kérelmek (13 ügyfél) elbírálása  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
27. Szociális ügyekben fellebbezések (5 ügyfél) és méltányossági kérelmek (5 ügyfél) elbírálása  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester  
(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

**1. napirendi pont:** Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetéséről szóló 35/2023. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról

### **Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testülete**

elfogadja az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal, az Önkormányzat 2024. évi összevont költségvetéséről szóló 35/2023. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **13/2024. önkormányzati rendeletet**.  
(Szavazott 19 képviselő: 12 ige, 7 tartózkodás)

**2. napirendi pont: Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2025. évi összevont költségvetési rendeletéről**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének**

**181/2024. (IX. 26.) Határozata**

**A Képviselő-testület**

úgy határoz, hogy az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján definiált, saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettség várható összegét a 2025. évi költségvetés rendelet 4. melléklete tartalmazza.

**Felelős:** Polgármester a Jegyző útján

**Határidő:** 2024. december 31.

*(Szavazott 19 képviselő: 12 igen, 7 tartózkodás)*

**A Polgármesteri Hivatalban a határozat végrehajtásáért felelős: a Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály vezetője.**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testülete**

elfogadja az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal, az Önkormányzat 2025. évi összevont költségvetéséről szóló **14/2024. önkormányzati rendeletet**.

*(Szavazott 19 képviselő: 12 igen, 7 tartózkodás)*

**3. napirendi pont: Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet**

**Burján Ferenc alpolgármester:** az előterjesztéshez feltöltésre került a módosított 2. melléklet (szervezeti ábra). Kérdés, észrevétel hiányában felteszi szavazásra a rendelet-tervezet elfogadását.

Megállapítja, hogy

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testülete**

elfogadja az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal - figyelemmel a módosított 2. sz. mellékletre (szervezeti ábra) - az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 22/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **15/2024. önkormányzati rendeletet**.

*(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)*

**4. napirendi pont: Óbuda-Békásmegyer építési szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet (ÓBÉSZ) módosítása – rendelet megalkotása**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének**

**182/2024. (IX. 26.) Határozata**

**A Képviselő-testület**

úgy határoz, hogy Óbuda-Békásmegyer építési szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló, előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet a következőkkel módosítja:

Az Óbuda-Békásmegyer építési szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet

16. § (1) bekezdés e) pontja hatályát veszti

- Az Óbuda-Békásmegyer építési szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet

94. § (3) bekezdés egy f) ponttal egészül ki:

(Az Ln-T/AI/U-El, Ln-T/AI/U-E2, Ln-T/AI/U-Kszl, Ln-T/AI/U-Ksz2, valamint Ln-T/AI/SZ-1 - a lakótelepi egység alapfokú ellátását szolgáló - úszótelkes építési övezetek területén)

**„f) az Ln-T/AI/U-Kszl építési övezet területén zárt kerékpártároló létesíthető.”**

Az Óbuda-Békásmegyer építési szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet

100. § (2) bekezdés k) ponttal egészül ki:

(Az Ln-T/TU-1, Ln-T/TU-2, Ln-T/TU-3, Ln-T/TU-4 és Ln-T/TU-5, valamint az Lk-T/TU-1, Lk-T/TU-2 építési övezetek területén)

**„k) az Ln-T/TU-2 építési övezet területén zárt kerékpártároló létesíthető.”**

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** döntést követő 1 hét

*(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)*

**A Polgármesteri Hivatalban a határozat végrehajtásáért felelős: a Főépítész, valamint a Főépítési és Várostervezési Iroda vezetője.**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testülete**

elfogadja az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal Óbuda-Békásmegyer építési szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **16/2024. önkormányzati rendeletet az előterjesztői kiegészítés módosítására** figyelemmel.

*(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)*

**5. napirendi pont:** Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó kerületi építési szabályzatról szóló 6/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet (DKÉSZ I.) módosítása – rendelet megalkotása

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének**

**183/2024. (IX. 26.) Határozata**

**A Képviselő-testület**

Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó kerületi építési szabályzatról szóló 6/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet a következőkkel módosítja:

- Az Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó kerületi építési szabályzatról szóló 6/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 31. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(5) A Vi-2/3 és a Vi-2/4 jelű építési övezetek területén lakórendeltetés is elhelyezhető, az Angel Sanz Briz út felőli épülettraktus földszinti és első emelete kivételével. ”*

- Az Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó kerületi építési szabályzatról szóló 6/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet 2. melléklet (3) táblázatának f) oszlopának 3. sora helyébe a következő lép:

*„19,0”*

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** döntést követő 1 hét

*(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)*

**A Polgármesteri Hivatalban a határozat végrehajtásáért felelős: a Főépítész, valamint a Főépítési és Várostervezési Iroda vezetője.**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testülete**

elfogadja az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó kerületi építési szabályzatról szóló 6/2019. (II. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **17/2024. önkormányzati rendeletet** az **előterjesztői kiegészítés módosításra** figyelemmel.

*(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)*

**6. napirendi pont: Rendelet-tervezet a kerület közterületein a járművel történő várakozás rendjéről**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testülete**

elfogadja az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal a kerület közterületein a járművel történő várakozás rendjéről szóló **18/2024. önkormányzati rendeletet**.

*(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)*

**7. napirendi pont:** Nemzetközi Számítógép-kezelői Jogosítvány megszerzése intézményesített programjának folytatása a 310-es ICDL vizsgaközpontba (KSZKI) vizsgára jelentkező óbudai diákok számára, továbbá a kerületi önkormányzati fenntartású óvodákban dolgozó óvodapedagógusok akkreditált tanfolyam keretében történő informatikai továbbképzésének támogatása

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének**

**184/2024. (IX. 26.) Határozata**

#### **A Képviselő-testület**

úgy határoz, hogy

1. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata a továbbiakban is támogatni kívánja a Nemzetközi Számítógép-kezelői Jogosítvány megszerzésének intézményesített programját;
2. az Önkormányzat az Óbuda című újság hasábjain, és a honlapján tájékoztatni kívánja a lakosság legszélesebb körét az általa támogatott program tartalmáról;
3. a KSZKI az aláírt négyoldalú megállapodás alapján megrendeli és kifizeti az ICDL vizsgakártyákat (regisztrációs díj: 10.000.- Ft). A szülő a vizsgakártya díját a KSZKI által kiállított bizonylat alapján még a vizsgák megkezdése előtt átutalja a KSZKI pénzügyi folyószámlájára vagy befizeti a KSZKI pénztárába;
4. az Önkormányzat vállalja, hogy a programot sikeresen befejező, ICDL Base bizonyítványt szerző diákok (szülők) részére utólagos elszámolással visszafizeti a regisztrációs díjat a KSZKI-n keresztül - az ehhez szükséges forrás a KSZKI bérköltségvetésében biztosítva van;
5. a KSZKI a programról legkésőbb 2025. szeptember 30. napjáig írásos tájékoztatót és pontos elszámolást készít a Képviselő-testület részére;
6. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy továbbra is biztosítja a kerületi önkormányzati fenntartású óvodákban dolgozó óvodapedagógusok részére meghirdetett „Irodai szoftverek (MS Office) használata a tanári munkában és adminisztrációban” elnevezésű 30 órás akkreditált pedagógus továbbképzés 28.000.-Ft/fő/képzés díjának - a képzés követelményeinek sikeres teljesítése és az ezt igazoló tanúsítvány megszerzése esetén - teljes egészében történő visszatérítésének keretösszegét – hozzávetőlegesen 50 jelentkezővel számolva - 1.400.000.-Ft, azaz Egymillió-négyszázezer forint (50 x 28.000.-Ft) összegben a KSZKI 2025. évi költségvetésében.

**Felelős:**

- 1-2. pont esetén Polgármester;
- 3. pont esetén KSZKI igazgató;
- 4. pont esetén Polgármester, KSZKI igazgató;
- 5. pont esetén KSZKI igazgató
- 6. pont esetén Polgármester

**Határidő:**

- 1. pont esetén azonnal;
- 2-4. pont esetén folyamatos;
- 5. pont esetén legkésőbb 2025. szeptember 30. napja;
- 6. pont esetén azonnal.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

**A Polgármesteri Hivatalban a határozat végrehajtásáért felelős: a Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály vezetője.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: a Költségvetési Szerveket Kiszolgáló Intézmény igazgatója.**

**8. napirendi pont: Budapest III. ker. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata  
Költségvetési Szerveket Kiszolgáló Intézmény Szervezeti és  
Működési Szabályzatának módosítása**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-  
testületének**

**185/2024. (IX. 26.) Határozata**

**A Képviselő-testület**

úgy határoz, hogy Budapest III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata Költségvetési Szerveket Kiszolgáló Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatát módosítja – az ehhez szükséges forrás a KSZKI bérköltségvetésében biztosítva van –, és az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

*(Szavazott 19 képviselő: 12 igen, 7 nem)*

**A határozat végrehajtásáért felelős: a Költségvetési Szerveket Kiszolgáló Intézmény igazgatója.**

**9. napirendi pont: Döntés a 2024/2025-ös nevelési év óvodai ellátásáról**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-  
testületének**

**186/2024. (IX. 26.) Határozata**

**A Képviselő-testület**

úgy határoz, hogy

1. a 2024/2025-ös nevelési évben az Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat fenntartásában működő Ágoston Művészeti Óvoda, Cseresznyevirág Művészeti Óvoda, Gyermeksziget Montessori Óvoda, Óbudai Almáskert Óvoda, Óbudai Gyermekvilág Óvoda, Óbudai Hétpettyes Óvoda, Óbudai Meseerdő Óvoda, Óbudai Mesevilág Óvoda, Óbudai Százszorszép Óvoda, Óbudai Vackor Óvoda, Pitypang Művészeti Óvoda 137 óvodai csoportjában biztosítja az óvodai ellátást az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** a döntés követő 30 nap



2. a 2024/2025-ös nevelési évben az Óbuda–Békásmegyer Önkormányzat fenntartásában működő Cseresznyevirág Művészeti Óvoda két csoportjában engedélyezi a maximális létszám túllépését, az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** a döntést követő 30 nap

*(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)*

**A Polgármesteri Hivatalban a határozat végrehajtásáért felelős: a Köznevelési és Kulturális Főosztály mb. főosztályvezetője.**

**10. napirendi pont: Nagy értékű telekingatlanok értékesítésére vonatkozó tulajdonosi döntések meghozatala, pályázat értékelése**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda–Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének**

**187/2024. (IX. 26.) Határozata**

**A Képviselő-testület**

az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendelet 10. § és 16. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján úgy határoz, hogy

a 2024. augusztus 26-án zárult, **1037 Budapest, Virágosnyereg u. 2., 20643/3** helyrajzi számú telekingatlanra vonatkozóan közterületszabályzással vegyes értékesítésére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a pályázat benyújtására nyitva álló határidőn belül egyetlen ajánlat sem érkezett;

a pályázat során megmaradt -ezen az áron első alkalommal eredménytelenül hirdetett- **1037 Budapest, Virágosnyereg u. 2., 20643/3** helyrajzi számú telekingatlant változatlan feltételekkel, ismételten meghirdeti.

**Felelős:** az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Határidő:** folyamatosan

*(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)*

**A határozat végrehajtásáért felelős: az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója.**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda–Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének**

**188/2024. (IX. 26.) Határozata**

**A Képviselő-testület**

az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendelet 10. § és 16. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján úgy határoz, hogy

a 2024. augusztus 26-án zárult, **8600 Siófok-Szabadisóstó 1375/2** helyrajzi számú telekingatlan értékesítésére kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a pályázat benyújtására nyitva álló határidőn belül egyetlen ajánlat sem érkezett;

a pályázat során megmaradt - ezen az áron első alkalommal eredménytelenül hirdetett - **8600 Siófok-Szabadisóstó 1375/2** helyrajzi számú telekingatlant változatlan feltételekkel, ismételten meghirdeti.

**Felelős:** az Óbudai Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Határidő:** folyamatosan

(Szavazott 19 képviselő: 12 igen, 7 nem)

**A határozat végrehajtásáért felelős: az Óbudai Vagyongazdálkodó Nonprofit Zrt. vezérigazgatója.**

**11. napirendi pont: Budapest – Óbuda-Békásmegyer Királyok útja 63659 és 63660 hrsz-ú terület telepítési tanulmánytervének elfogadása**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének**

**189/2024. (IX. 26.) Határozata**

**A Képviselő-testület**

úgy határoz, hogy elfogadja a Budapest Főváros III. kerület 63659 és 63660 hrsz-ú területre vonatkozó telepítési tanulmánytervet.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** a döntést követő 1 hét

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

**A Polgármesteri Hivatalban a határozat végrehajtásáért felelős: a Főépítész, valamint a Főépítési és Várostervezési Iroda vezetője.**

**12. napirendi pont: Döntés a TOP-Plusz-4.1.1-21- Egészséges Utcák pályázaton való indulásról**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének**

**190/2024. (IX. 26.) Határozata**

**A Képviselő-testület**

úgy határoz, hogy

1. támogatási kérelmet nyújt be a TOP Plusz-4.1.1-23 kódszámú Egészséges utcák program pályázati felhívásra a Budapest III. kerület, Hunor utca, Váradi utca és Hévízi

út közötti szakaszára a „Budapest III. kerületi Hunor utca egészséges utcává történő átalakítása” címmel.

2. támogatási kérelmet nyújt be a TOP Plusz-4.1.1-23 kódszámú Egészséges utcák program pályázati felhívásra a Budapest, III. kerület, Mókus utca, Perc utca és Serfőző utca közötti szakaszára a „Budapest III. kerületi Krúdy sétány kialakítása egészséges utcaként” címmel.
  3. megbízza az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft-t az Önkormányzat és az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. között fennálló Közzolgáltatási Szerződés (továbbiakban: Közzolgáltatási Szerződés) 3.2.1. és 3.2.2. pontjában rögzítettek alapján a határozati javaslat 1.) és 2.) pontja szerinti pályázatok előkészítésével, benyújtásával, nyertes pályázat esetén a Támogatási Szerződések megkötésével kapcsolatos feladatok ellátásával.
  4. felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására.
  5. elfogadja az előterjesztés 4. és 5. melléklete szerinti konzorciumi megállapodás tervezetét és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására –, amely az aláíráskor az előterjesztés melléklete szerinti tervezet szövegétől – annak lényeges tartalmát nem érintve, önkormányzati érdeket nem sértve – eltérhet.
  6. felkéri az Önkormányzat és az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. között hatályos Közzolgáltatási szerződés 3.2.2. pontja alapján az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft-t a nyertes pályázat esetén a projektek megvalósításához kapcsolódó projektmenedzseri, kommunikációs és kapcsolódó szoft feladatok ellátására, a lebonyolításhoz kapcsolódó műszaki döntések meghozatalára.
- Felelős:** 1-2. Polgármester;  
3. Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. vezetője;  
4-5. Polgármester;  
6. Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. vezetője;
- Határidő:** 1-3. 2024. szeptember 30.;  
4-5. Támogatási Szerződés megkötéséig;  
6. a projekt lezárásáig.

*(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója.**

**13. napirendi pont: Döntés a Budapest Biodiverse City LIFE pályázat partnerségi megállapodásáról**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének**

**191/2024. (IX. 26.) Határozata**

**A Képviselő-testület**

úgy határoz, hogy felhatalmazza a Polgármestert a Biodiverse City LIFE projekthez konzorciumi partnerként történő csatlakozáshoz szükséges Partnerségi Megállapodás aláírására, amely az aláírásakor az előterjesztés 1. melléklete szerinti tervezet szövegétől – annak lényeges tartalmát nem érintve, önkormányzati érdeket nem sértve – eltérhet.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 30.

*(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója.**

**14. napirendi pont: Döntés alapítvány részére nyújtandó egyedi támogatásról**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének**

**192/2024. (IX. 26.) Határozata**

**A Képviselő-testület**

úgy határoz, hogy

1. a Macskaárvaház Alapítvány (Székhely: 1034 Budapest, Selmeci utca 26.; Adószám: 18399680-1-41; Nyilvántartásba vételi okirat száma: 0100/PK.61012/2011) az előterjesztésben jelzett célokra történő 150.000 Ft. összegű támogatásához hozzájárul a 2024. évi költségvetés testvérvárosi kapcsolatok előirányzatának terhére.

2. felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** a döntést követő 30. nap

*(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)*

**A Polgármesteri Hivatalban a határozat végrehajtásáért felelős: a Társadalmi Kapcsolatok Főosztály, valamint a Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály vezetője.**

**15. napirendi pont: Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének**

**193/2024. (IX. 26.) Határozata**

**A Képviselő-testület**

úgy határoz, hogy

1. amennyiben a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójának pályázati feltételei a korábbi évek feltételeinek megfelelően kerülnek kiírásra és ezek nem sértik Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer

Önkormányzat érdekeit, hozzájárul a csatlakozáshoz és egyben felhatalmazza Polgármestert a „Csatlakozási nyilatkozat” aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** a pályázati kiírás szerint

2. 2.500.000,- Ft-ot, azaz kettőmillió-ötszázezer forintot biztosít a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer pályázat 2025. évi fordulójára, a 2025. évi költségvetés terhére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2025. január 31.

*(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)*

**A Polgármesteri Hivatalban a határozat végrehajtásáért felelős: a Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője.**

**16. napirendi pont:** Ellátási szerződés megkötése a Katolikus Karitás – Caritas Hungarica-val a szenvedélybetegek közösségi ellátásának biztosítására

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének**

**194/2024. (IX. 26.) Határozata**

**A Képviselő-testület**

úgy határoz, hogy felhatalmazza a Polgármestert a szenvedélybetegek közösségi ellátásának biztosítás céljából az előterjesztés 1. melléklete szerinti ellátási szerződés megkötésére a Katolikus Karitás – Caritas Hungarica-val azzal, hogy annak aláírásakor a melléklet szerinti szövegezéstől – a szerződés lényeges tartalmát nem érintve – el lehet térni.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** a döntést követő 30. nap

*(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)*

**A Polgármesteri Hivatalban a határozat végrehajtásáért felelős: a Szociális Főosztály vezetője.**

**17. napirendi pont:** Döntés szándéknyilatkozat megküldéséről az Országos Mentőszolgálat háziiorvosi ügyeleti ellátásának biztosítására

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének**

**195/2024. (IX. 26.) Határozata**

úgy határoz, hogy

1. szándéknyilatkozatban értesíti az Országos Mentőszolgálatot a Szent Margit Rendelőintézet Csobánka téri épületében az alapellátási ügyeleti helyek

kialakításának támogatásáról, és azoknak az Országos Mentőszolgálat telephelyeiként ügyeleti célra történő bejegyeztethetőségéről.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2024. október 30.

2. felhatalmazza a Polgármestert a további tárgyalások folytatására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2024. december 31.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

**A Polgármesteri Hivatalban a határozat végrehajtásáért felelős: a Szociális Főosztály vezetője.**

**18. napirendi pont: Döntés a „Támogatott lakhatás férőhelyek kialakításához nyújtandó támogatás 2024” című pályázaton történő indulásról**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének**

**196/2024. (IX. 26.) Határozata**

úgy határoz, hogy

1. részt vesz a Slachta Margit Nemzeti Szociálpolitikai Intézet által meghirdetett „Támogatott lakhatás férőhelyek kialakításához nyújtandó támogatás 2024” (TL2024) című pályázaton 2 db önkormányzati tulajdonban lévő lakás pályázati célnak megfelelő felújításával.
2. nyertes pályázat esetén a 1039 Budapest, Hatvany Lajos u. 6. 10. em. 54. (hrs.: 64057/17/A/180) és a 1039 Budapest, Hatvany Lajos utca 8. 8. em. 41. (hrs.: 64057/17/A/229) szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő lakásokat a TL2024 program számára használatba adja, és a kialakított támogatott lakhatás pályázati célnak megfelelő működtetését legalább 10 évig biztosítja.
3. a pályázat előkészítésével és nyertes pályázat esetén a projekt lebonyolításával a Közszolgáltatási szerződés 3.2.1. és 3.2.2. pontjában rögzítettek alapján az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft-t, a szakmai vezetéssel pedig az Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központot bízta meg. Egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására, továbbá nyertes pályázat esetén a Támogatói Okirathoz kapcsolódó dokumentumok aláírására.

**Felelős:** 1. Polgármester;

2. Polgármester, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. vezetője, Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központ vezetője;

3. Polgármester, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezetője;

**Határidő:** 1-2. 2024. október 17;

3. 2026. december 31.

(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)

**A határozat végrehajtásáért felelős: Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója, az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója, valamint az Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központ vezetője.**

**19. napirendi pont: Tájékoztatás a polgármester 2024. július és augusztus hónapban igénybe vett szabadság napjairól**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének**

**197/2024. (IX. 26.) Határozata**

úgy határoz, hogy a Polgármester 2024. június 26. napjától, 2024. szeptember 26. napjáig terjedő időszakra vonatkozó szabadsága igénybevételeéről szóló, tájékoztató előterjesztésben foglaltakat tudomásul veszi.

*(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)*

**A Polgármesteri Hivatalban a határozat végrehajtásáért felelős: a Munkaügyi Iroda vezetője.**

**20. napirendi pont: Az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Alapszabály módosításnak jóváhagyása**

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének**

**198/2024. (IX. 26.) Határozata**

úgy határoz, hogy

1. felkéri az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Alapszabályában bekövetkezett változást magába foglaló egységes szerkezetbe foglalt okirat Polgármesterrel történő aláíratására, továbbá arra, hogy gondoskodjon a változások cégjegyzéki adatokon való átvezetéséhez szükséges dokumentumok előkészítéséről és intézkedjen az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. adataiban bekövetkezett változások cégjegyzéki adatokon való átvezetése iránt.

**Felelős:** az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója  
Polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 26. napját követően azonnal

2. az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. változásbejegyzési eljárásában a Budapest Főváros Törvényszékének Cégbírósága esetleges hiánypótlási felhívása esetén az Önkormányzat hatáskörébe tartozó hiánypótlással érintett tárgykörben a polgármester önálló döntést hozhat.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** az esetleges hiánypótlási felhívásban foglalt határidő szerint

*(Szavazott 19 képviselő: 19 igen, egyhangú)*

**A határozat végrehajtásáért felelős: az Óbudai Vagyongazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója.**

*A zárt ülésen 199 – 244-ig születtek határozatok.*

**K.m.f.**

**Dr. Bots Dénes**  
**jegyző**

**Burján Ferenc**  
**alpolgármester**