



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,  
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT  
PÉNZÜGYI, TULAJDONOSI ÉS VAGYONNYILATKOZAT-KEZELŐ  
BIZOTTSÁG**

\*I/1-10/2024.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottsága**  
**2024. augusztus 28-án 15 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.**  
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.)

**Jelen vannak:**

Puskás Péter	elnök,
Farkas Balázs	bizottsági tag,
Szabó Ákos	bizottsági tag,
Dr. Szendrődi Csaba	bizottsági tag,
Ujfalvi István	bizottsági tag.

**Igazoltan volt távol:** Szkaliczki Tünde elnökhelyettes, Derda Ádám, Óri László és Zábó Attila bizottsági tagok.

**Jelenlévő meghívottak:** Burján Ferenc alpolgármester, Dr. Bots Dénes jegyző, Dr. Szegedi Gábor aljegyző, Burghard Attila szakmai tanácsadó, Gyepes Ádám képviselő, Füzes Márta Pénzügyi és Gazdálkodási főosztályvezető, Dr. Spiegler Tamás Vagyonfelügyeleti és Ellenőrzési főosztályvezető, Károly Katalin Szociális főosztályvezető, dr. Urbán Péter Adóügyi főosztályvezető, Németh Ferenc és Csőke András közterületi ügyintézők, Kiss Gyula telekértékesítési- és telekalakítási referens, dr. Horváth Dániel vezető projektmenedzser ÓBVF Kft., Nagy Zsuzsanna értékesítési osztályvezető ÓVN Zrt., Patócs Petra ügyvezető Óbudai parkolási Nonprofit Kft., Lukács Robin mb. igazgató Békásmegyeri Piac Igazgatóság Kft. és Biró Ágnes osztályvezető/jegyzőkönyvvezető.

**Puskás Péter elnök:** Szeretettel köszönt mindenkit a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság **2024. augusztus 28-ai** ülésén. Megállapítja, hogy a 9 fő bizottsági tagból **5 fő** jelen van, a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság határozatképes, az **ülést 15.04 órakor megnyitja.**

Szkaliczki Tünde elnökhelyettes, Derda Ádám, Óri László és Zábó Attila bizottsági tagok előzetesen jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni.

Felkéri Szabó Ákos bizottsági tagot a mai ülésről készült jegyzőkönyvek hitelesítésére, aki a felkérést elfogadta.

Kéri, szavazzanak Szabó Ákos bizottsági tag jegyzőkönyv hitelesítő személyéről.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Pénzügyi,  
Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottságának**

**337/2024. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a mai üléséről készült jegyzőkönyvek hitelesítőjévé Szabó Ákos bizottsági tagot választja meg.

(Szavazott 5 fő bizottsági tag: 5 igen, egyhangú)

**Puskás Péter elnök:** Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a kiküldött meghívón 1 – 13-ig nyílt ülésen és a 14 – 24-ig zárt ülésen tárgyalandó napirendi pontok szerepelnek.

Nem készült előterjesztés a kiküldött meghívó szerinti 1. „A kerület közterületein a járművel történő várakozás rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása és egységes szerkezetbe foglalása” című ponthoz, ezért levételre javasolja.

Felvételre javasolja a nyílt ülés utolsó napirendi pontjaként a „Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására iskolai főzőkonyhai klímaberendezés elhelyezéséhez” című előterjesztést.

Utólag lett kiküldve a meghívó szerinti

- 7. „Az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének módosítása”,
- 8. "Laborc utcai strand korszerűsítése" tárgyú szerződés megvalósításához kapcsolódó tulajdonosi döntések,
- 12. „A 2024. augusztus 26-án zárult ingatlanpályázatok értékelése, új pályázat kiírása”,
- 19. „Méltányossági kérelem a Budapest, III. kerület, Pünkösdfürdő utca (63672) hrsz-ú közterület 24 m<sup>2</sup>-es részének használata után fizetendő közterület használati díj csökkentése ügyében”,
- 20. „Méltányossági kérelem a Budapest, III. kerület, Pünkösdfürdő utca (63672) hrsz-ú közterület 25 m<sup>2</sup>-es részének használata után fizetendő közterület használati díj csökkentése ügyében”,
- 21. „Méltányossági kérelem a Budapest, III. kerület, Pünkösdfürdő utca (63672) hrsz-ú közterület 100 m<sup>2</sup>-es részének használata után fizetendő közterület használati díj csökkentése ügyében”, és a
- 22. „Méltányossági kérelem a Budapest, III. kerület, Pünkösdfürdő utca (63672) hrsz-ú közterület 142 m<sup>2</sup>-es részének használata után fizetendő közterület használati díj csökkentése ügyében” tárgyú napirendekhez az előterjesztés.

További kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a kiküldött meghívó szerinti napirendet a fentiek szerint ismertetett módosításokkal együtt.

### **Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottságának**

#### **338/2024. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

#### **NAPIREND:**

##### **Nyílt ülés**

1. Nemzetközi Számítógép-kezelői Jogosítvány megszerzése intézményesített programjának folytatása a 310-es ICDL vizsgaközpontba (KSZKI) vizsgára jelentkező óbudai diákok számára, továbbá a kerületi önkormányzati fenntartású óvodákban dolgozó óvodapedagógusok akkreditált tanfolyam keretében történő informatikai továbbképzésének támogatása  
**Előterjesztő:** Dr. Kiss László polgármester
2. Budapest III. ker. Óbuda-Békásmegyér Önkormányzata Költségvetési Szerveket Kiszolgáló Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása  
**Előterjesztő:** Dr. Kiss László polgármester

3. Döntés szándéknyilatkozat megküldéséről az Országos Mentőszolgálat háziorvosi ügyeleti ellátásának biztosítására  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
4. Ellátási szerződés megkötése a Katolikus Karitás – Caritas Hungarica-val a szenvedélybetegek közösségi ellátásának biztosítására  
**Előterjesztő:** Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester
5. Javaslat átmenetileg szabad pénzeszközök elhelyezésére  
**Előterjesztő:** Dr. Kiss László polgármester
6. Az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének módosítása  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester
7. "Laborc utcai strand korszerűsítése" tárgyú szerződés megvalósításához kapcsolódó tulajdonosi döntések  
**Előterjesztő:** Burján Ferenc alpolgármester
8. A 64020-64023 helyrajzi számú, a Budapest III. kerület, Szent István utcában található ingatlanok telekalakítása  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester
9. A 65761/1 helyrajzi számú, a Budapest III. kerület, Ezüsthegyi lejtő 1. szám alatti ingatlan telekalakítása  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester
10. Javaslat a 65552/68 helyrajzi számú és a 62321/152 helyrajzi számú ingatlanok részleges, parkoló üzemeltetés célú hasznosítására  
**Előterjesztő:** Béres András alpolgármester
11. A 2024. augusztus 26-án zárult ingatlanpályázatok értékelése, új pályázat kiírása  
**Előterjesztő:** dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.
12. Az AQUA STELLA BISZTRÓ Vendéglátó Kft. 1039 Budapest, Mátyás király út 2. szám alatti ingatlanban levő, 62410/0/B/1 helyrajzi számú, 40 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiségre vonatkozó bérleti jogviszonyának méltányosságból történő ismételt biztosítása  
**Előterjesztő:** dr. Kirchhof Attila vezérigazgató
13. Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására iskolai főzőkonyhai klímaberendezés elhelyezéséhez  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester

## ZÁRT ülés

14. Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft-nél – közszolgáltatási szerződés alapján – vezetett önkormányzati követelések esetében a behajthatatlan és kivezetésre javasolt követelések leírási javaslatának jóváhagyása  
**Előterjesztő:** Béres András alpolgármester
  
15. L. Lné részletfizetési kérelme a Vízmosás utca 2. sz. ingatlanához hozzákerített közterületrészek ügyében  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester
  
16. Budapesti Közlekedési Központ Zrt. SZIGET fesztivállal kapcsolatos közterület-használata  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester
  
17. Budapest, III. kerület, Vitorla utca 15. fszt. 1. alatti 23152/198/A/38 hrsz-ú ingatlanhoz a III. kerület (23152/166) hrsz-ú közterületből, épített kerítéssel hozzákerített 10,9 m<sup>2</sup>-es rész egy évet meghaladó használata  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester
  
18. Méltányossági kérelem a Budapest, III. kerület, Nád utca (62321/18) hrsz-ú közterület 200 m<sup>2</sup>-es részének használata után fizetendő közterület használati díj ügyében  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester
  
19. Méltányossági kérelem a Budapest, III. kerület, Pütkösdfürdő utca (63672) hrsz-ú közterület 24 m<sup>2</sup>-es részének használata után fizetendő közterület használati díj csökkentése ügyében  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester
  
20. Méltányossági kérelem a Budapest, III. kerület, Pütkösdfürdő utca (63672) hrsz-ú közterület 25 m<sup>2</sup>-es részének használata után fizetendő közterület használati díj csökkentése ügyében  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester
  
21. Méltányossági kérelem a Budapest, III. kerület, Pütkösdfürdő utca (63672) hrsz-ú közterület 100 m<sup>2</sup>-es részének használata után fizetendő közterület használati díj csökkentése ügyében  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester



22. Méltányossági kérelem a Budapest, III. kerület, Pünkösdfürdő utca (63672) hrsz-ú közterület 142 m<sup>2</sup>-es részének használata után fizetendő közterület használati díj csökkentése ügyében  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester
23. Budapest, III. kerület, Árpád fejedelem útja 57. számmal határos (14636/9) hrsz-ú közterület 15 m<sup>2</sup>-es részének (garázsos jobbról nézve 3. garázs) egy évet meghaladó használata  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester
24. Budapest, III. kerület, Árpád fejedelem útja 57. számmal határos (14636/9) hrsz-ú közterület 15 m<sup>2</sup>-es részének (garázsos jobbról nézve 6. garázs) egy évet meghaladó használata  
**Előterjesztő:** Czeglédy Gergő alpolgármester távolléte miatt Burján Ferenc alpolgármester  
(Szavazott 5 fő bizottsági tag: 5 igen, egyhangú)

**1. napirendi pont:** Nemzetközi Számítógép-kezelői Jogosítvány megszerzése intézményesített programjának folytatása a 310-es ICDL vizsgaközpontba (KSZKI) vizsgára jelentkező óbudai diákok számára, továbbá a kerületi önkormányzati fenntartású óvodákban dolgozó óvodapedagógusok akkreditált tanfolyam keretében történő informatikai továbbképzésének támogatása

**Puskás Péter elnök:** Kérdés, észrevétel hiányában, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottságának**

**339/2024. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a „Nemzetközi Számítógép-kezelői Jogosítvány megszerzése intézményesített programjának folytatása a 310-es ICDL vizsgaközpontba (KSZKI) vizsgára jelentkező óbudai diákok számára, továbbá a kerületi önkormányzati fenntartású óvodákban dolgozó óvodapedagógusok akkreditált tanfolyam keretében történő informatikai továbbképzésének támogatása ” című előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 5 fő bizottsági tag: 5 igen, egyhangú)

**2. napirendi pont: Budapest III. ker. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata  
Költségvetési Szerveket Kiszolgáló Intézmény Szervezeti és  
Működési Szabályzatának módosítása**

**Puskás Péter elnök:** Az előterjesztés többek között arról szól, hogy a Költségvetési Szerveket Kiszolgáló Intézmény (a továbbiakban: KSZKI) létszámát nyolc fővel megegyezik, amelyek a következők: Jogi Csoport létrehozása három fő jogász, valamint külön közbeszerzési szakértő és közbeszerzési referens és Informatikai Csoport három fő plusz informatikus. A szervezeti ábrát átnézve hat fő rendszergazda is dolgozik, de azt nem tudja, hogy a felsoroltakon kívül vagy velük együtt. Az indoklásban mind összesen csak arról van szó, hogy miért kell közbeszerzési csoportot kialakítani, továbbá plusz jogászok felvenni, hogy majd a bölcsődék élelmezésére ki kell írni egy közbeszerzést? Nem látja, hogy miért kellene nyolc embert felvenni ezért az Önkormányzatnak. Kéri, hogy válaszoljanak a feltett kérdésre.

**Novák Zsolt a Költségvetési Szerveket Kiszolgáló Intézmény igazgatója:** A KSZKI engedélyezett létszámát az elmúlt években úgy próbálták meghatározni, hogy milyen feladatok érkeznek be, amelyet el kell látniuk. Ez a folyamat már több mint 3 – 5 éve kezdődött, pontosabban folyamatosan változtatták a KSZKI működését és jelenleg értek el ahhoz a ponthoz, amikor szeretnének magasabb színvonalú működést biztosítani az intézmények számára. Egyre több jogi feladata van a KSZKI-nak a folyamatos jogszabályi változások miatt, amelyek szinte hónapról, hónapra történnek. Ezen kívül az Informatikai Csoportot azért kell bővíteni, mert vannak olyan intézmények, ahol megtalálhatók a KSZKI körébe tartozó gépek, és olyanok is, amelyek nem a KSZKI körébe tartoznak, például az Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központnál, az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézménynél és az Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központnál, amely régebben is így volt. Jelenleg ezeket az informatikai eszközöket szeretnék behozni a KSZKI gazdálkodási körébe pont azért, hogy egységesen tudják karbantartani. Régen ezekre megbízási szerződések voltak, amelyeket kiváltanának, mert sokkal hatékonyabb és gazdaságosabb lenne.

A közbeszerzéssel kapcsolatban azáltal, hogy 8 éve szerinte nem változott a közbeszerzési határ, egyre inkább megnövekszik azoknak a területeknek a száma, ahol közbeszerzést kell kiírni. Valóban van az Önkormányzatnak egy Közbeszerzési Szabályzata, amelyben az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Kft-t (a továbbiakban: Vagyonkezelő) nevesítik, mint aki a közbeszerzéseket lefolytatja, de ebben az esetben a Vagyonkezelő technikai segítséget nyújt számukra, mert a teljes előkészítést a KSZKI-nak kell elvégezni, hiszen nem ért adott esetben, például a közétkeztetéshez, élelmezéshez, informatikához. A Vagyonkezelő feltölti az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerbe, de a háttérmunkát a KSZKI-nak kell elkészítenie.

**Puskás Péter elnök:** Jól érti, hogy Novák Zsolt igazgató úr megerősíti, amely szerint összesen egy darab közbeszerzés miatt hoznának létre egy komplett Közbeszerzési Csoportot?

**Novák Zsolt a Költségvetési Szerveket Kiszolgáló Intézmény igazgatója:** Nem, mert amit beleírtak a jelenlegi előterjesztésbe az a bölcsődei közétkeztetés, amely egy akut és aktuális probléma, és a közbeszerzési eljárás lefolytatásával jelenleg nem állnak túl jól, de ezen kívül, még ebben az évben további három eljárásuk lesz és a következő évben is egyre több – három, négy vagy öt – közbeszerzésük lesz.

**Puskás Péter elnök:** Lehet tudni, hogy milyen tárgyú közbeszerzések lesznek?

**Novák Zsolt a Költségvetési Szerveket Kiszolgáló Intézmény igazgatója:** Vezetékes internet, a mobiltelefon, a szoftver közbeszerzések, jelenleg a bölcsődék közbeszerzése, de idesorolhatók még a későbbiekben a tisztítószeres közbeszerzése is.

**Puskás Péter elnök:** Annyit jegyezze meg, hogy a 2019. év előtti időszakban a közbeszerzéseket a Polgármesteri Hivatalban intézték és a legutolsó időben összesen két ember végezte el az összes létező közbeszerzést, amire jelenleg a KSZKI-ban három fős csoportot akarnak létrehozni öt közbeszerzésre.

**Novák Zsolt a Költségvetési Szerveket Kiszolgáló Intézmény igazgatója:** 2019. év előtt a KSZKI önállóan végezte a közbeszerzéseit, amelyre volt egy külön munkatársuk. A Polgármesteri Hivatal a KSZKI közbeszerzéseit nem intézte.

**Puskás Péter elnök:** Köszöni a válaszokat!

További kérdés, észrevétel hiányában, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonyilatközelő Bizottságának**

**340/2024. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság – kellő többség hiányában – **nem fogadta el** a határozati javaslatot, amely szerint a Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a „*Budapest III. ker. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata Költségvetési Szerveket Kiszolgáló Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása*” című előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 5 fő bizottsági tag: 2 igen, 3 tartózkodás)

**3. napirendi pont: Döntés szándéknyilatkozat megküldéséről az Országos Mentőszolgálat háziiorvosi ügyeleti ellátásának biztosítására**

**Puskás Péter elnök:** Kérdés, észrevétel hiányában, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonyilatközelő Bizottságának**

**341/2024. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a „Döntés szándéknyilatkozat megküldéséről az Országos Mentőszolgálat háziiorvosi ügyeleti ellátásának biztosítására” tárgyú előterjesztés megtárgyalását, és a képviselő-testületi előterjesztésben szereplő tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 5 fő bizottsági tag: 5 igen, egyhangú)

**4. napirendi pont: Ellátási szerződés megkötése a Katolikus Karitás – Caritas Hungarica-val a szenvedélybetegek közösségi ellátásának biztosítására**

**Puskás Péter elnök:** Kérdés, észrevétel nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonyilatközet-kezelő Bizottságának**

**342/2024. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a „Ellátási szerződés megkötése a Katolikus Karitás – Caritas Hungarica-val a szenvedélybetegek közösségi ellátásának biztosítására” tárgyú előterjesztés megtárgyalását, és a képviselő-testületi előterjesztésben szereplő tartalommal történő elfogadását.

*(Szavazott 5 fő bizottsági tag: 5 igen, egyhangú)*

**5. napirendi pont: Javaslat átmenetileg szabad pénzeszközök elhelyezésére**

**Puskás Péter elnök:** Kérdés, észrevétel nincs, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonyilatközet-kezelő Bizottságának**

**343/2024. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy az **Önkormányzat**

**Költségvetési számlájáról** az átmenetileg szabad pénzeszközeiből

**307 125 eFt** forintot a Raiffeisen Bank befektetési ajánlata alapján - a legkedvezőbb befektetés elvének figyelembe vételével - **2024. augusztus 28. – december 13. közötti időtartamra** leköti, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a betétlekötési bizonylat aláírására.

**1,0 milliárd** forintot a Raiffeisen Bank befektetési ajánlata alapján - a legkedvezőbb befektetés elvének figyelembe vételével - **2024. augusztus 28. – október 2. közötti időtartamra** leköti, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a betétlekötési bizonylat aláírására.

Határidő: azonnal

*(Szavazott 5 fő bizottsági tag: 5 igen, egyhangú)*

**6. napirendi pont: Az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének módosítása**

**Puskás Péter elnök:** Kérdés, észrevétel hiányában, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottságának**

**344/2024. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy elfogadja az Önkormányzat 2024. év közbeszerzési tervének módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal és kéri a tervmódosítás feltöltését az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerbe, valamint az Önkormányzat hivatalos weboldalára.

**Felelős:** Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezetője

**Határidő:** azonnal

*(Szavazott 5 fő bizottsági tag: 5 igen, egyhangú)*

**7. napirendi pont: "Laborc utcai strand korszerűsítése" tárgyú szerződés megvalósításához kapcsolódó tulajdonosi döntések**

**Puskás Péter elnök:** Az előterjesztést a mai napon kapták meg, amely igen nagy terjedelmű, de igyekezett átolvasni. Az előterjesztésben arról van szó, hogy sajnálatos módon a közbeszerzési eljárásban a nyertes cég nem hajlandó elvégezni a munkát, amely már egyértelműen kijelenthető, és ahogy olvasta, nem is akar nagyon együttműködni az Önkormányzattal, ezért muszáj lesz jogi útra terelni az ügyet. Látja, hogy számtalan alkalommal felszólították, rákérdeztek, hogy állnak a munkával.

Köszöni az előkészítőknak az alapos nyomon követést.

Jelenleg a felmondásról döntenének. Írnak a cégnek levelet, amelyben az olvasható, hogy „100.000 forint teljesítési kötbér”. Biztos, hogy jól van beleírva?

**Dr. Horváth Dániel az Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. vezető projektmenedzsere:** A 100.000 forintos kötbér arra vonatkozik, hogy a vállalkozó sorozatosan nem frissítette az ütemtervét és ezzel kapcsolatban kapott felszólításokat, amelyet érvényesíteni szeretnének. Tulajdonképpen egy menet közbeni kötbér, a szerződés felmondásával járó meghiúsulási kötbér az ezen felüli összeg. Ez két külön dolog.

Az a lényeg, hogy nem volt kötbérterhes részhatáridő, de időközi kötbér lehetősége igen, vagyis az ütemtervét nem frissítette és nem tájékoztatta a megrendelőt időben, tehát ennek a lehetőségével kíván élni az Önkormányzat.

**Puskás Péter elnök:** Köszöni szépen a választ!

További kérdés, észrevétel hiányában, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottságának**

**345/2024. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy

1. a „Laborc utcai strand korszerűsítése” tárgyban, a DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Kft-vel (2100 Gödöllő, Faiskola tér 13.) 2024. február 21. napján megkötött Kivitelezési szerződést a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:62. § (1) bekezdésére, valamint a Ptk. 6:140. § (1) bekezdésére, valamint a Ptk. 6:213. § (1) bekezdésre hivatkozással felmondja.
2. Az 1) ponthoz kapcsolódóan felhatalmazza a Polgármestert a felmondás aláírására azzal, hogy az aláíráskor az előterjesztés melléklete szerinti tervezet szövegétől – a felmondás lényeges tartalmát nem érintve, önkormányzati érdeket nem sértve – eltérhet.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2024. szeptember 5.

*(Szavazott 5 fő bizottsági tag: 5 igen, egyhangú)*

**8. napirendi pont: A 64020-64023 helyrajzi számú, a Budapest III. kerület, Szent István utcában található ingatlanok telekalakítása**

**Puskás Péter elnök:** Kérdés, észrevétel hiányában, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottságának**

**346/2024. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy

1. Óbuda-Békásmegyer Építési Szabályzatáról szóló 20/2018. (VI.26.) önkormányzati rendelet előírásainak megfelelően készült T-104039 számú változási vázrajz, és a Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési Főosztálya a 2024. február 15-én kelt, 800054/4/2024 ügyiratszámú határozata szerinti telekalakításhoz hozzájárul,
2. felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére oly módon, hogy a (64020/1) helyrajzi számú 201 m<sup>2</sup> területű, és a (64020/5) helyrajzi számú 172 m<sup>2</sup> területű ingatlanok térítésmentesen kerülnek a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonába.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** a döntést követő 30. nap

*(Szavazott 5 fő bizottsági tag: 5 igen, egyhangú)*

**9. napirendi pont: A 65761/1 helyrajzi számú, a Budapest III. kerület, Ezüsthegyi lejtő 1. szám alatti ingatlan telekalakítása**

**Puskás Péter elnök:** Kérdés, észrevétel hiányában, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.



**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonyilatközet-kezelő Bizottságának**

**347/2024. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat tulajdonában álló, a T-104252 számú változási vázrajz szerint a telekalakítást megelőzően Budapest III. kerület belterület 65760 helyrajzi számú, 873 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanból 52 m<sup>2</sup> területrészt és a (65765) helyrajzi számú, 803 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanból 40 m<sup>2</sup> nagyságú területrészt az Önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonából kivonja és az üzleti vagyon körébe sorolja,
2. a telekalakításra készített T-104252 számú változási vázrajz szerinti telekalakítás végrehajtása érdekében értékesíti a 65760 helyrajzi számú ingatlan 52 m<sup>2</sup> területét és a (65765) helyrajzi számú ingatlan 40 m<sup>2</sup> területét, mindösszesen 4 300 000 Ft, azaz négymillió háromszázezer forint vételáron a 65761/1 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai részére,
3. felkéri a Polgármestert a 2. pontban foglalt döntést tartalmazó szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** a döntést követő 30. nap

*(Szavazott 5 fő bizottsági tag: 5 igen, egyhangú)*

**10. napirendi pont: Javaslat a 65552/68 helyrajzi számú és a 62321/152 helyrajzi számú ingatlanok részleges, parkoló üzemeltetés célú hasznosítására**

**Puskás Péter elnök:** Kérdés, észrevétel hiányában, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonyilatközet-kezelő Bizottságának**

**348/2024. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy

1. az Önkormányzat tulajdonát képező, III. kerület Bálint György utca – Budakalász utca találkozásánál lévő, 65552/68 helyrajzi számú, kivett közterület játszóház művelési ágú, ingatlanok az előterjesztés 1. mellékletét képező helyszínrajzon szereplő 2100 m<sup>2</sup> alapterületű részét, valamint a III. kerület Víziorgona utcában lévő, 62321/152 helyrajzi számú, kivett közpark művelési ágú ingatlanok az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező helyszínrajzon szereplő 1200 m<sup>2</sup> alapterületű részét zárt, de nem őrzött parkoló üzemeltetés funkció megvalósítása céljából térítésmentesen, haszonkölcsön jogcímén 2025. január 1. napjától kezdődően az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. (székhely: 1035 Budapest, Vihar utca 17., cégjegyzékszám: 01-09-993046, adószám: 24155128-2-41, képviselő: Patócs Petra Zsuzsanna ügyvezető) üzemeltetésébe adja, azzal, hogy a haszonkölcsönbe adott területen a parkoló kialakításához, a terület üzemeltetéséhez, karbantartásához kapcsolódó mindennemű költség az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.-t terheli;

2. az 1. pontban foglalt ingatlanrészeken történő zárt, de nem őrzött parkoló kialakítási munkálatok költségeinek fedezetét parkolónként legfeljebb 30.000.000, - Ft + ÁFA, azaz harmincmillió forint általános forgalmi adóval terhelt összegig biztosítja a 2024. évi költségvetés általános céltartalék költségvetési sora terhére, azzal, hogy a parkoló kialakítási munkálatok megkezdhetőek a jelenlegi ingatlanhasználók akadályoztatása nélkül;

3. felkéri a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda - Békásmegyér Önkormányzatot, hogy az 1. pontban foglalt ingatlanrészek vonatkozásában kössön haszonkölcsön szerződést az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft-vel;

4. felhatalmazza az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft-t, hogy az 1. pontban foglalt ingatlanrészek parkolóként történő hasznosítása során az Önkormányzat nevében a parkolási szolgáltatást igénybe vevőkkel bérleti szerződést kössön.

**Felelős:** Patócs Petra Zsuzsanna ügyvezető

**Határidő:** 1. 2025.január 1.  
2. 2024. augusztus 28.  
3. 2025.január 1.

*(Szavazott 5 fő bizottsági tag: 5 igen, egyhangú)*

### **11. napirendi pont: A 2024. augusztus 26-án zárult ingatlanpályázatok értékelése, új pályázat kiírása**

**Puskás Péter elnök:** Az előterjesztést utólag kiküldöttként, a mai napon kapták meg, amely alapján számos döntést kellene meghozni. A pályáztatott ingatlanok között nem kevés számú lakás eladása szerepel, amelyet a kiírás kapcsán sem támogatott és jelenleg sem tud támogatni. Két részletben tenné fel szavazásra a táblázatban beterjesztett javaslatokat.

Kérdés, észrevétel hiányában először az előterjesztés 3. mellékletében szereplő táblázatban megjelölt lakásokra vonatkozó javaslatokat (24 – 79. sorok) teszi fel szavazásra.

### **Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottságának**

#### **349/2024. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendelete 16. § (1) bekezdése figyelembevételével úgy határoz, hogy az előterjesztés 3. számú melléklete szerint a beérkezett pályázati ajánlatokat összesítő és kiértékelő táblázatban található lakásokra (24 – 79. sorok) vonatkozó döntési javaslatokat – kellő többség hiányában – **nem fogadja el.**

*(Szavazott 5 fő bizottsági tag: 2 igen, 3 nem)*

**Puskás Péter elnök:** Felteszi szavazásra az előterjesztés 3. mellékletében szereplő táblázatban megjelölt bérlős telkekre (3 – 4. sorok), telkekre (5 – 12. sorok), helyiségekre (13 – 23. sorok) vonatkozó javaslatokat.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonyilatközet-kezelő Bizottságának**

**350/2024. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendelete 16. § (1) bekezdése figyelembevételével úgy határoz, hogy

1. az előterjesztés 3. számú melléklete szerint a beérkezett pályázati ajánlatokat összesítő és kiértékelő táblázatban található bérlős telkekre (3 – 4. sorok), telkekre (5 – 12. sorok), helyiségekre (13 – 23. sorok) a döntési javaslatokat elfogadja.
2. felkéri az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt-t, hogy a 3. számú mellékletben szereplő bérlős telkekre (3 – 4. sorok), telkekre (5 – 12. sorok), helyiségekre (13 – 23. sorok) a döntések alapján az érintett pályázókat értesítse.
3. felkéri az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt-t, hogy gondoskodjon a zártkörű licit megszervezéséről és lebonyolításáról a 3. számú táblázatban megjelölt telkek (5 – 12. sorok), helyiségek (13 – 23. sorok) esetében azzal, hogy az ingatlanok kikiáltási ára minden esetben a legmagasabb érvényes ajánlatról indul, a licitlépcső 200.000-Ft. A licit győztesével az Önkormányzat adásvételi szerződést köt.
4. az adásvételi szerződés megkötésének, valamint a liciten való részvétel feltétele a meghatározott hiánypótlások teljesítése.

**Felelős:** Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**Határidő:** a döntést követő 30. nap

*(Szavazott 5 fő bizottsági tag: 5 igen, egyhangú)*

**12. napirendi pont:** Az AQUA STELLA BISZTRÓ Vendéglátó Kft. 1039 Budapest, Mátyás király út 2. szám alatti ingatlanban levő, 62410/0/B/1 helyrajzi számú, 40 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiségre vonatkozó bérleti jogviszonyának méltányosságból történő ismételt biztosítása

**Puskás Péter elnök:** Kérdés, észrevétel hiányában, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonyilatközet-kezelő Bizottságának**

**351/2024. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 17/2014. (VI. 2.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdésének **b) pontja** figyelembe vételével úgy határoz, hogy **méltányosságból hozzájárul** a Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező **1039 Budapest, Mátyás király út 2. szám alatti**

ingatlanban levő, 62410/0/B/1 helyrajzi számú, 40 m<sup>2</sup> alapterületű (melyből 29 m<sup>2</sup> önkormányzati tulajdon) **üzlethelyiség** vonatkozásában az **AQUA STELLA BISZTRÓ Vendéglátó Kft.** (székhely: 1037 Budapest, Harang utca 12. fogadósínt 1., cégjegyzékszám: 01-09-342887, adószám: 26752044-2-41, képviselő: Sándor Csaba ügyvezető) **bérleti jogviszonyának ismételt biztosításához.**

A bérleti szerződés az Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottságának 254/2021. (IX. 29.) számú határozata alapján megkötött, az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. által 2024. augusztus 31. napjára felmondott bérleti szerződéssel egyező tartalommal köthető meg, 2024. szeptember 1-jétől 2026. szeptember 30-ig tartó határozott időtartamra, havi 136.437,- Ft bérleti díj megfizetésének kötelezettsége mellett.

**A bérleti szerződésben rögzíteni szükséges, hogy a bérleti díj jelenleg ÁFA-t nem tartalmaz, azonban, ha a Bérbeadó az ingatlan bérbeadása tekintetében ÁFA kötelessé válik, akkor a Bérbeadó a jogszabály által előírt ÁFA mértékét a most meghatározott bérleti díjra, mint adóalapra felszámítja.**

A bérleti díjon felül a Bérlőnek meg kell fizetnie a Bérbeadó által megállapított, mindenkor szemétátalány összegét. Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat, Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelete 95. § (4) bekezdése szerint a Bérlőnek a bérleti szerződés megkötésekor a fizetendő bérleti díj (+ szemétátalány) háromszorosának megfelelő összegű óvadékot, mint szerződést biztosító mellékkötelezettséget kell fizetnie. A bérleti szerződésben ki kell kötni, hogy a Bérbeadó egyoldalú nyilatkozattal – 2025. január 1. napjától – a KSH által hivatalosan közzétett előző évi infláció (azaz a tárgyévben a tárgyévet megelőző év átlagos fogyasztói árindex változásának megfelelő) mértékének megfelelő összeggel évente emeli a bérleti díjat, erre Bérbeadó ezirányú intézkedését követően, visszamenőleges hatállyal kerül sor. A bérleti szerződésben rögzíteni kell, hogy a funkció megvalósításához esetlegesen szükséges szakhatósági és egyéb engedélyek, hozzájárulások, nyilatkozatok beszerzése minden esetben a Bérlő feladata és felelőssége, az Önkormányzat ebbéli felelősségét kizárja. A bérleti szerződést közjegyzői okiratba kell foglalni, melynek költségei a Bérlőt terhelik.

**Felelős:** az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

**Határidő:** a határozathozatalt követő 30 nap

*(Szavazott 5 fő bizottsági tag: 5 igen, egyhangú)*

### **13. napirendi pont: Javaslát tulajdonosi hozzájárulás megadására iskolai főzőkonyhai klímaberendezés elhelyezéséhez**

**Puskás Péter elnök:** A beterjesztett anyagot felvételre javasolt előterjesztésként kapták meg. Kérdés, észrevétel hiányában, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottságának**

**352/2024. (VIII. 28.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja a Hungast Vital Kft. és a Hungast 14. Kft. részére klímaberendezés felszerelésére a 1035 Budapest, Kerék u. 18-20. szám alatti kizárólagos ön kormányzati tulajdonban - egyúttal a főzőkonyhák

kivételével az Észak- Budapesti Tankerületi Központ vagyonkezelésében — álló ingatlanra vonatkozóan.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2024. augusztus 31.

(Szavazott 5 fő bizottsági tag: 5 igen, egyhangú)

**Puskás Péter elnök:** Az elfogadott napirend szerint a Bizottság a további napirendi pontokat zárt ülésen tárgyalja, ezért kéri, hogy csak az maradjon a tanácsteremben, aki jogosult a zárt ülésen való részvételre.

*A zárt ülésen 353 – 363 – ig születettek határozatok.*

A zárt ülést követően:

**Puskás Péter elnök:** Egyéb kérdés, hozzászólás hiányában megköszöni a részvételt és a Bizottság ülését 15.28 órakor bezárja.

K.m.f.



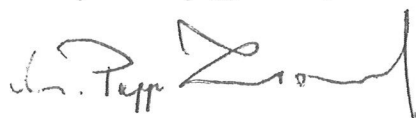
**Szabó Ákos**  
jegyzőkönyv-hitelesítő  
elnökhelyettes



**Puskás Péter**  
PTVB  
elnök


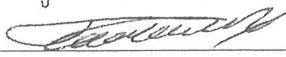





**Biró Ágnes**  
osztályvezető/jegyzőkönyvvezető



**Jelenléti ív**  
**a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság**  
**2024. augusztus 28-ai üléséhez**

**Bizottsági tagok:**

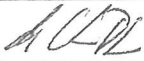

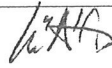
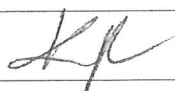


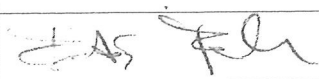
Puskás Péter elnök	
Szkaliczki Tünde elnökhelyettes	igazgatóval társul
Derda Ádám	igazgatóval társul
Farkas Balázs	
Óri László	igazgatóval társul
Szabó Ákos	
Dr. Szendrődi Csaba	
Ujfalvi István	
Zábó Attila	igazgatóval társul

**Meghívottak:**


Dr. Kiss László polgármester	
Béres András alpolgármester	
Burján Ferenc alpolgármester	
Turgonyi Dániel Absolon alpolgármester	
Dr. Bots Dénes jegyző	
Dr. Tass Bálint aljegyző – szervezési főosztályvezető	
Dr. Szegedi Gábor aljegyző – igazgatási főosztályvezető	
Burghard Attila tanácsadó	
Gyepes Ádám önkormányzati képviselő	
Füzes Márta Pénzügyi és Gazdálkodási főosztályvezető	
Horváthné Kovács Andrea költségvetési osztályvezető	
Zordon Krisztiánné számviteli osztályvezető	
Dr. Spiegler Tamás Vagyonfelügyeleti és Ellenőrzési főosztályvezető	
Komlós Erzsébet Ellenőrzési osztályvezető	
Dr. Krajcsi Andrea Jegyzői Titkárságvezető	
dr. Sebők Zoltán hatósági osztályvezető	
Károly Katalin főosztályvezető, Szociális Főosztály	
Szalai-Papp Liza főosztályvezető, Lakásügyi Főosztály	



**Jelenléti ív**  
**a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság**  
**2024. augusztus 28-ai üléséhez**

Dr. Király Katalin főosztályvezető, Társadalmi Kapcsolatok Főosztály	
dr. Urbán Péter főosztályvezető, Adóügyi Főosztály	
Szécsi Zsolt főépítész	
Kisné Balázs Enikő főosztályvezető, Köznevelési és Kulturális Főosztály	
Rác Ferenc Péter főosztályvezető, Biztonságszervezési és Üzemeltetési Főosztály	
Greifensteinné Csernák Marianna irodavezető, Főépítési és Várostervezési Iroda	
dr. Szabó Zsuzsanna mb. irodavezető, Jogi Iroda	
Petzné Pócsai Éva irodavezető, Belső Ellenőrzési Iroda	
Baráth Andrea osztályvezető, Fenntarthatósági, Ifjúsági, Civil és Nemzetiségi osztályvezető	
dr. Konczos Anikó Egészségügyi osztályvezető	
Tukacs István Szociális Főosztály egészségügyi szakértő	
Schnellerné Hegedűs Erika civil referens	
Pál Zsolt esélyegyenlőségi referens	
Német Ferenc közterületi ügyintéző	
Csóke András közterületi ügyintéző	
Radányi Magdolna közterületi és hatósági referens	
Kiss Gyula telekértékesítési- és telekalakítási referens	
dr. Balla István könyvvizsgáló	
Czékó Gábor ügyvezető, ÓBVF Kft.	
dr. Horváth Dániel vezető projektmenedzser, ÓBVF Kft.	
dr. Kirchhof Attila vezérigazgató, ÓVN Zrt.	
Gyimóthy Balázs vagyonezelési igazgató, ÓVN Zrt. NAGY ZSUZSANNA értékesítési osztályvezető	
Novák Zsolt igazgató, KSZKI	
Dr. Lévay-Bagoly Ildikó KSZKI, közigazgatási és intézményi főkoordinátor	
Dr. Budai András igazgató Szent Margit Rendelőintézet	
Herbák Zsolt gazdasági igazgató, Szent Margit Rendelőintézet	
Patócs Petra ügyvezető, Óbudai Parkolási Nonprofit Kft.	

**Jelenléti ív**  
**a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonyilatkozat-kezelő Bizottság**  
**2024. augusztus 28-ai üléséhez**

Halmi Róbert ügyvezető, Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Kft.	
Fodor Tamás ügyvezető igazgató, Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Kft.	
Horváth Antal igazgató, Óbuda-Békásmegyier Közterület-felügyelet	
Lukács Robin mb. igazgató, Békásmegyeri Piac Igazgatóság Kft.	
Szalai-Komka Norbert intézményvezető, ÓCSTGYVK	
Biró Ágnes osztályvezető/jegyzőkönyvvezető	