



BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI, TULAJDONOSI ÉS VAGYONNYILATKOZAT-KEZELŐ
BIZOTTSÁG

*I/1-13/2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottsága
2024. október 10-én 17.01 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.)

Jelen vannak:

Strenner Imre	elnökhelyettes,
Hideg Istvánná Fialat Szilvia	bizottsági tag,
Huszár Tamás	bizottsági tag,
Kovács Gerzson	bizottsági tag,
Nagy Richárd György	bizottsági tag,
Nikodém Attila	bizottsági tag,
Novák Viktor	bizottsági tag,
Puskás Péter	bizottsági tag,
Szabó Zsolt Iván	bizottsági tag,
Tóth Kálmán	bizottsági tag,
Ujfalvi István	bizottsági tag.

Igazoltan volt távol: Derda Ádám elnök és Rácz Áron bizottsági tag.

Jelenlévő meghívottak: Őri László alpolgármester, Zábó Attila alpolgármester, Dr. Spiegler Tamás Vagyonfelügyeleti és Ellenőrzési főosztályvezető, és Biró Ágnes osztályvezető/jegyzőkönyvvezető.

Jelen van továbbá: Bartus-Hunyor Máté lakos.

Derda Ádám elnök távollétében az ülést Strenner Imre elnökhelyettes vezeti.

Strenner Imre elnökhelyettes: Szeretettel köszönt mindenkit a 2024 – 2029-es új ciklus első Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság 2024. október 10-ei ülésén. Mindenkit üdvözl és konstruktív, jó munkát kíván az elkövetkezendőkre. Megállapítja, hogy a 13 fő bizottsági tagból **11 fő jelen van**, a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság **határozatképes**, az ülést **17.01 órakor megnyitja**. Derda Ádám elnök úr és Rácz Áron bizottsági tag előzetesen jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni, igazoltan vannak távol,

Felkéri Nagy Richárd György bizottsági tagot a mai ülésről készült jegyzőkönyvek hitelesítésére, aki a felkérést elfogadta.

Kéri, szavazzanak Nagy Richárd György bizottsági tag jegyzőkönyv hitelesítő személyéről.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottságának

421/2024. (X. 10.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a mai üléséről készült jegyzőkönyvek hitelesítőjévé Nagy Richárd György bizottsági tagot választja meg.

(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)

Strenner Imre elnökhelyettes: Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a kiküldött meghívó szerint egy nyílt ülésen tárgyalandó napirendi pontjuk van.

Huszár Tamás bizottsági tag: a bizottsági tagok 80 – 90 %-a nem ismeri egymást. Van-e arra mód, hogy 1-2 mondatot mindenki mondjon magáról, de azt is el tudja fogadni, ha 80 évre titkosítják.

Strenner Imre elnökhelyettes: Nem szeretné az időt húzni, de ha a bizottsági tagok igénylik, akkor kéri, hogy szavazzanak róla.

Felteszi szavazásra a bemutatkozásra vonatkozó javaslatot és kéri, hogy aki szeretne bemutatkozni szavazzon igennel.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottságának

422/2024. (X. 10.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság tagjainak bemutatkozására vonatkozó javaslatot – kellő többség hiányában – nem támogatja.

(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 1 igen, 10 nem)

Strenner Imre elnökhelyettes: Egy igen szavazat volt, ezért legközelebb lesz a bizottsági tagok bemutatkozása.

Huszár Tamás bizottsági tag: én nem szégyellem magam, de ennyit a csapatról. Kéri, szó szerint tartalmazza a jegyzőkönyv.

(tekintettel arra, hogy Huszár Tamás bizottsági tag a hozzászólásakor nem kapcsolta be a mikrofont, ezért az elhangzottakból nem minden érthető, így a szó szerinti leírás kérésének nem teljes körűen lehetett eleget tenni.)

Strenner Imre elnökhelyettes: nagyrészt ismerik egymást a Bizottság tagjai és a következőkben lesz még arra mód, hogy bemutatkozzanak.

Kérdés, észrevétel, javaslat hiányában szavazásra teszi fel a kiküldött meghívó szerinti napirendet.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottságának

423/2024. (X. 10.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a napirendet az alábbiak szerint fogadja el:

NAPIREND:

Nyílt ülés

1. Döntés elvi tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest III. kerület 16247/2 hrsz-ú ingatlanon tervezett tornaterem létesítéséhez

Előterjesztő: Óri László alpolgármester

(Szavazott 13 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)

1. napirendi pont: Döntés elvi tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a Budapest III. kerület 16247/2 hrsz-ú ingatlanon tervezett tornaterem létesítéséhez

Strenner Imre elnökhelyettes: Kérdés, észrevétel hiányában, felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot azzal, hogy a javaslatot minősített többséggel kell elfogadni, amelyhez 7 fő bizottsági tag igen szavazata szükséges.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottságának

424/2024. (X. 10.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy

1. elvi tulajdonosi hozzájárulást ad a Színes Gyermekvilág Alapítvány (székhely: 1032 Budapest, Bécsi út 213., adószám: 18211944-1-41) részére Budapest 16247/2 hrsz. alatt található, „kivett óvoda” művelési ágú, természetben 1032 Budapest, Gelléri Andor Endre utca 6-8. szám alatti ingatlanon tornaterem létesítése céljából konténerház létesítéséhez.
2. a kivitelezés kizárólag Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának végleges tulajdonosi hozzájárulásának birtokában kezdhető meg.
3. a tervezett beruházás kapcsán esetlegesen szükséges szakhatósági és egyéb engedélyek, hozzájárulások, nyilatkozatok beszerzése a Színes Gyermekvilág Alapítvány feladata és felelőssége, az Önkormányzat ebbéli felelősségét kizárja. A végleges tulajdonosi hozzájárulás feltétele a végleges műszaki tartalom benyújtása valamint a beruházással összefüggésben településképi véleményezési eljárás lefolytatásának kezdeményezése Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Polgármesteri Hivatal Főépítészeti és Várostervezési Irodájánál.
4. a végleges tulajdonosi hozzájárulás megadásának feltétele, a Budapesti Szent Margit Kórház vagy annak felügyeleti szerve, az Országos Kórházi

Főigazgatóság, továbbá a Magyar Állam tulajdoni hányadának (1819/5362) tekintetében a tulajdonosi jogokat gyakorló Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. hozzájárulása.

5. a Színes Gyermekvilág Alapítvány nem jogosult költségeinek megtérítésére, illetve azzal összefüggésben Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatával szemben nem léphet fel semmilyen jogcímen megtérítési, beszámítási vagy kártérítési igénnyel, továbbá a beruházás semmilyen jogcímen nem keletkeztet tulajdonjogi igényt a Színes Gyermekvilág alapítvány részére.
6. felkéri a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulást tartalmazó nyilatkozat aláírására

Felelős: polgármester

Határidő: döntést követő 30 nap

(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)

Strenner Imre elnökhelyettes: Köszöni szépen a részvételt!

Dr. Spiegler Tamás a Vagyonfelügyeleti és Ellenőrzési Főosztály vezetője: elég sokszor találkozni fognak vele az üléseken, ezért röviden bemutatkozik.

Jó maga Dr. Spiegler Tamás, a Vagyonfelügyeleti és Ellenőrzési Főosztály vezetője. Szervezeti egysége a Polgármesteri Hivatalon keresztülmenő vagyongazdálkodási típusú előterjesztések előkészítését végzi, amelyeket az előterjesztések során majd láthatnak. Ha bárkinek, bármiben tudnak segíteni szívesen állnak rendelkezésre. Jó munkát kíván mindenkinek!

Strenner Imre elnökhelyettes: köszöni a bemutatkozást.

A Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság ülését 17.06 órakor bezárja.

K.m.f.


Nagy Richárd György
jegyzőkönyv-hitelesítő
bizottsági tag


Strenner Imre
a PTVB elnökhelyettese


Biró Ágnes
osztályvezető/jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív
a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság
2024. október 10-ei üléséhez

Bizottsági tagok:

Derda Ádám elnök	Jgyasoltan volt helyre
Strenner Imre elnökhelyettes	Strenner Imre
Kovács Gerzson	Kovács Gerzson
Nagy Richárd György	Nagy Richárd György
Puskás Péter	Puskás Péter
Tóth Kálmán	Tóth Kálmán
Ujfalvi István	Ujfalvi István
Hideg Istvánná Fiala Szilvia	Hideg Istvánná Fiala Szilvia
Huszár Tamás	Huszár Tamás
Nikodém Attila	Nikodém Attila
Novák Viktor	Novák Viktor
Rác Áron	Rác Áron
Szabó Zsolt Iván	Szabó Zsolt Iván

Meghívottak:

Dr. Kiss László polgármester	
Béres András alpolgármester	
Burján Ferenc alpolgármester	
Öri László alpolgármester	
Zábó Attila alpolgármester	Zábó Attila
Dr. Bots Dénes jegyző	
Dr. Tass Bálint aljegyző – szervezési főosztályvezető, mb. helyettes főoszt.vez. Biztonságszervezési és Üzemeltetési Főosztály	
Burghardt Attila tanácsadó	
Gyepes Ádám önkormányzati képviselő	
Dr. Spiegler Tamás Vagyonfelügyeleti és Ellenőrzési főosztályvezető	
Biró Ágnes osztályvezető/jegyzőkönyvvezető	Biró Ágnes

BARTUS - HUMYOR MÁTÉ

BARTUS - HUMYOR MÁTÉ