



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,  
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT  
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG**

\*I/3-12/2024.

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága**  
**2024. december 9-én (hétfőn) 15.00 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.**  
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21. tanácsterem)

**Jelen vannak:**

Ujfalvi István	elnök,
Domokos Ágnes	bizottsági tag,
Gyepes Ádám	bizottsági tag,
Kelemen Viktória	bizottsági tag,
Nagy Richárd György	bizottsági tag,
Turgonyi Dániel Absolon	bizottsági tag,
Bácskai Istvánné	bizottsági tag,
Dr. Dreskó Magdolna	bizottsági tag,
Hajdú Alex	bizottsági tag,
Horváth Patrik	bizottsági tag,
Sáfrán Henriett	bizottsági tag.

**Igazoltan távol:**

Horváth Zsombor Attila	bizottsági tag,
Kovács Gerzson	elnökhelyettes.

**Jelen vannak továbbá:**

Béres András	alpolgármester,
Zábó Attila	alpolgármester,
Dr. Tass Bálint	aljegyző – Szervezési Főosztály főosztályvezető, Biztonság szervezési és Üzemeltetési Főosztály mb. helyettes vezetője,
Károly Katalin	Szociális Főosztály, főosztályvezető, Köznevelési és Kulturális Főosztály mb. vezetője,
Szalai-Papp Liza	Lakásügyi Főosztály, főosztályvezető,
Törzsökné Góczán Emese	Lakásügyi Főosztály, Lakhatási Támogatások Osztály osztályvezető,
Schnellerné Hegedűs Erika	civil referens
Dr. Horváth Orsolya	ÓVN Zrt. vezérigazgató,
Izsák Szabolcs	ÓVN Zrt. bérleménykezelési csoportvezető,
Szalai-Komka Norbert	ÓCSTGYVK intézményvezető,
Bekő Istvánné	jegyzőkönyvvezető.

**Ujfalvi István elnök:** sok szeretettel köszönt mindenkit a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2024. december 9-ei ülésén.

Kovács Gerzson és Horváth Zsombor Attila bizottsági tagok előzetesen jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni. Megállapítja, hogy a Bizottság 13 fő bizottsági tagból **11 fő** jelenlétével **határozatképes**, az ülést **15.00 órakor** megnyitja.

Felkéri Gyepes Ádám bizottsági tagot a mai ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére, aki a felkérést elfogadta.

Kéri, szavazzanak Gyepes Ádám bizottsági tag jegyzőkönyv-hitelesítő személyéről.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának**

**611/2024. (XII. 9.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjévé Gyepes Ádám bizottsági tagot választja meg.

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**Ujfalvi István elnök:** a kiküldött meghívó szerint 9 napirendi pont van, melyek közül 1 napirend nyílt, 2-9. napirendi pontokat zárt ülés keretében tárgyalja a Bizottság.

Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel a kiküldött meghívó szerinti napirendet.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának**

**612/2024. (XII. 9.) határozata**

**NAPIREND:**

**Nyílt ülés**

1. Gyermek és Ifjúsági nyári táboroztatás megvalósítására támogatást nyert civil szervezetek szakmai és pénzügyi beszámolójának elfogadása

**Előterjesztő:** Burján Ferenc alpolgármester

**Zárt ülés:**

2. Szociális ügyben fellebbezések (4 ügyfél) és méltányossági kérelmek (4 ügyfél) elbírálása

**Előterjesztő:** Béres András alpolgármester

3. Szociális kérelmek elbírálása

**Előterjesztő:** Béres András alpolgármester

4. Döntés önkormányzati lakás bérleti jogának névjegyzék alapján történő biztosításáról

**Előterjesztő:** Zábó Attila alpolgármester

5. Bérleti jogviszony ismételt biztosítása iránti méltányossági kérelmek (3 ügyfél) elbírálása

**Előterjesztő:** Zábó Attila alpolgármester

6. Méltányos lakbérmódosítás iránti kérelmek (2 ügyfél) elbírálása  
**Előterjesztő:** Zábó Attila alpolgármester
  7. Méltányos óbudai téli rezsitámogatás iránti kérelmek (4 ügyfél) elbírálása  
**Előterjesztő:** Zábó Attila alpolgármester
  8. Felújítási kötelezettség határidejének meghosszabbítása iránti kérelmek (2 ügyfél)  
**Előterjesztő:** Zábó Attila alpolgármester
  9. ÓVN Zrt. lakásügyek:
    - a) Bérletársi jogviszony létesítéséről
    - b) Lakáskiutalás
    - c) Nyugdíjasházi lakás kiutalása
    - d) Vállalkozói tevékenység gyakorlásához történő hozzájárulás**Előterjesztő:** Dr. Horváth Orsolya, ÓVN Zrt. vezérigazgató
- Egyebek  
(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)

**1. napirendi pont:** **Gyermek és Ifjúsági nyári táboroztatás megvalósítására támogatást nyert civil szervezetek szakmai és pénzügyi beszámolóinak elfogadása**

**Ujfalvi István elnök:** kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának**

**613/2024. (XII. 9.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy elfogadja az előterjesztés mellékletei szerint, a gyermek és ifjúsági nyári táboroztatás megvalósítására támogatást nyert civil szervezetek szakmai és pénzügyi beszámolóit.

**Felelős:** Jegyző

**Határidő:** a döntést követő 30. nap

(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)

**Ujfalvi István elnök:** a nyílt ülés napirendi pontját követően, a 2 – 9. napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendel el, ezért kéri, hogy aki nem jogosult a zárt ülésen való részvételre, hagyja el a termet.

*A zárt ülésen 614 – 639-ig születtek határozatok.*

A zárt ülést követően:

**Ujfalvi István elnök:** megköszöni a részvételt, a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2024. december 9-ei ülését **15.25 órakor** bezárja.


**K.m.f.**



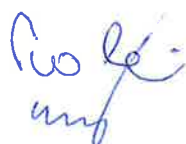
**Gyepes Ádám**  
jegyzőkönyv-hitelesítő  
bizottsági tag



**Ujfalvi István**  
**SZELB**  
elnök












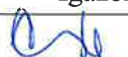


**Bekő Istvánné**  
jegyzőkönyvvezető






**Jelenléti ív**  
**a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2024. december 9-ei üléséhez**

**Bizottsági tagok**

Ujfalvi István elnök	
Kovács Gerzson elnökhelyettes	
Domokos Ágnes	
Gyepes Ádám	
Nagy Richárd György	
Sáfrán Henriett	
Turgonyi Dániel Absolon	
Bácskai Istvánné	
Dr. Dreskó Magdolna	
Hajdú Alex	
Horváth Patrik	
Horváth Zsombor Attila	Igazoltan távol
Kelemen Viktória	

**Meghívottak**

Dr. Kiss László polgármester	
Béres András alpolgármester	
*Burdján Ferenc alpolgármester	
Öri László alpolgármester	
Zábó Attila alpolgármester	
Hadnagy Miklós kabinetvezető	
Dr. Bots Dénes jegyző	
Dr. Tass Bálint aljegyző – szervezési főosztályvezető, mb. helyettes főoszt. vez. Biztonság-szervezési és Üzemeltetési Főosztály	
Dr. Szegedi Gábor aljegyző – igazgatási főosztályvezető	
Dr. Krajcsi Andrea jegyzői titkárságvezető	
Katz Zoltánné Meszlényi Erika Főkertész Iroda irodavezető	
Tóth Sándor környezetvédelmi referens	
Szécsi Zsolt Főépítész	
Greifensteinné Csernák Marianna Főépítész és Várostervezési Iroda vezetője	
Varga Tibor településrendezési ügyintéző	
Láng Andrea településrendezési ügyintéző	
Dr. Szabó Zsuzsanna Jogi Iroda mb. vezetője	
Szabó Anikó Munkaügyi Iroda vezetője	
Petzné Pócsai Éva Belső Ellenőrzési Iroda vezetője	

**Jelenléti ív**  
**a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2024. december 9-ei üléséhez**

Károly Katalin főosztályvezető, Szociális Főosztály, mb. főosztályvezető Köznevelési és Kulturális Főosztály	Cery
Dr. Király Katalin Társadalmi Kapcsolatok Főosztály vezetője	
Berta Zsófia Titkársági Osztály vezetője	
Pénzes Dávid Kommunikációs Osztály vezetője	
Galambos-Tóth Gabriella Rendezvényszervezési Osztály vezetője	
Pál Zsolt Fenntarthatósági, Ifjúsági, Civil, Nemzetiségi Osztály vezetője	
Eperjesi Csaba nemzetiségi referens	
Dorosy Katalin nemzetiségi referens	
Schnellerné Hegedűs Erika civil referens	Schnelleme1
Kiss Katalin fenntarthatósági szakértő	
Kiss Mariann ifjúsági referens	
Dr. Sebők Zoltán Hatósági osztályvezető	
Dr. Urbán Péter Adóügyi Főosztály vezetője	
Svendor Csaba osztályvezető, Szociális Főosztály Pénzügyi és Intézményi Osztály	
Dr. Konczos Anikó osztályvezető, Egészségügyi Osztály	
Tukacs István egészségügyi szakértő	
Szalai-Papp Liza főosztályvezető, Lakásügyi Főosztály	Koc-ka
Törzsökné Góczán Emese osztályvezető, Lakásügyi Főosztály	Koc-ka
Dr. Spiegler Tamás főosztályvezető, Vagyonfelügyeleti és Ellenőrzési Főosztály	
Borbás Csilla osztályvezető, Vagyonfelügyeleti Osztály	
Komlós Erzsébet osztályvezető, Vagyonfelügyeleti és Ellenőrzési Osztály	Komlós Erzsébet
Newman Tímea szaktanácsadó	
Dr. Budai András ügyvezető igazgató Szent Margit Rendelőintézet ügyvezető igazgató	
Czékó Gábor ügyvezető igazgató, Óbuda-Békásmegyér Városfejlesztő Nonprofit Kft.	
Dr. Horváth Orsolya vezérigazgató, ÓVN Zrt. <i>ÓVN Zrt. SZOCIÁLIS SZERVEZÉS</i>	Horváth Orsolya
Szalai-Komka Norbert intézményvezető, ÓCSTGYVK	K-27
Hajnal Attila intézményvezető helyettes, ÓCSTGYVK	
Bálint Odett szakmai vezető, ÓCSTGYVK	
Haskóné Alker Annamária intézményvezető, Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény	
Busi Zoltán intézményvezető, Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központ	
Zelei Ágnes Anna intézményvezető, Óbudai Egyesített Bölcsődék	

**Jelenléti ív**  
**a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2024. december 9-ei üléséhez**

Schadek-Bíró Éva intézményvezető, Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálat	
Bekő Istvánné jegyzőkönyvvezető	<i>Bekő Istvánné</i>