



BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG

*I/40-7/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága
2025. június 26-án (csütörtök) megtartott nyílt üléséről.
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21. tanácsterem)

Jelen vannak:

Ujfalvi István	elnök,
Kovács Gerzson	elnökhelyettes,
Bácskai Istvánné	bizottsági tag,
Dr. Dreskó Magdolna	bizottsági tag,
Domokos Ágnes	bizottsági tag,
Gyepes Ádám	bizottsági tag,
Horváth Patrik	bizottsági tag,
Horváth Zsombor Attila	bizottsági tag,
Kelemen Viktória	bizottsági tag,
Sáfrán Henriett	bizottsági tag,
Turgonyi Dániel Absolon	bizottsági tag.

Igazoltan távol: Hajdú Alex és Puskás Péter bizottsági tag.

Jelen vannak továbbá: Béres András és Zábó Attila alpolgármester, Bihary Gábor kabinetfőnök-helyettes, Dr. Dallos Andrea aljegyző – igazgatási főosztályvezető, Károly Katalin Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztályvezető, Tukacs István egészségügyi szakértő, Szalai-Papp Liza Lakásügyi Főosztályvezető, Törzsökné Góczán Emese Lakásügyi Főosztály Lakhatási Támogatások Osztályvezető, Dr. Budai András Szent Margit Rendelőintézet igazgatója, Dr. Horváth Orsolya Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója, Szalai-Komka Norbert ÓCSTGYVK intézményvezető, Balogné Marosvölgyi Anna képviselő, Bekő Istvánné jegyzőkönyvvezető.

Ujfalvi István elnök: sok szeretettel köszönt mindenkit a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) **2025. június 26-ai** ülésén.

Megállapítja, hogy 13 fő bizottsági tagból **11 fő** jelen van, a Bizottság **határozatképes**. Az ülést **9 óra 30 perckor** megnyitja.

Puskás Péter bizottsági tag igazoltan van távol, Hajdú Alex jelezte, hogy az ülésre később érkezik.

Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy teljes hang és videó-felvétel készül.

Felkéri Gyepes Ádám bizottsági tagot a mai ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére, aki a felkérést elfogadta.

Kéri, szavazzanak Gyepes Ádám bizottsági tag jegyzőkönyv-hitelesítő személyéről.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

370/2025. (VI. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjévé Gyepes Ádám bizottsági tagot választja meg.

(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)

Ujfalvi István elnök: a kiküldött meghívó szerint 5 napirend nyílt ülés, 9 napirend zárt ülés keretében kerül megtárgyalásra.

Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a kiküldött meghívó szerinti napirendet.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

371/2025. (VI. 26.) határozata

NAPIREND:

Nyílt ülés

1. Hozzájárulás felnőtt háziorvos praxisjogának átadásához (12. számú ellátási körzet)
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
2. 13. számú házi gyermekorvosi körzet betöltése iránti kérelem elbírálása
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
3. Szent Margit Rendelőintézet Szervezeti és Működési Szabályzatának aktualizálása
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
4. A kedvezményes burgonyavásárlási akcióra jogosultak köre
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
5. A 2025. évi Balatonszabadi-sóstói Gyermektáborban részt vevő szociálisan rászorult gyermekek részére nyújtott támogatások megállapítása
Előterjesztő: Turgonyi Dániel Absolon áldozatvédelmi és szociális tanácsnok

A 6. – 14. napirendi pontok zárt ülés keretében kerülnek megtárgyalásra.

6. Szociális kérelmek ügyében benyújtott fellebbezések (3 ügyfél) és méltányossági kérelmek (2 ügyfél) elbírálása
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
7. Óbudai lakhatási támogatás megállapítása ügyében hozott XI/1388-5/2025. számú döntés ellen benyújtott fellebbezés elbírálása
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
8. Az üresen álló önkormányzati lakások felújítási kötelezettséggel, piaci I. lakbérfizetéssel, a lakosság részére történő hasznosítására 2025.05.09. napján meghirdetett pályázat elbírálása
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester

9. Óbudai egyösszegű hátralékkezelési támogatás megállapítására irányuló kérelem elbírálása
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
10. Méltányos lakbér módosítás iránti kérelmek elbírálása
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
11. Bérleti jogviszony ismételt biztosítása iránti méltányossági kérelmek elbírálása (6 ügyfél)
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
12. Felújítási kötelezettség határidejének meghosszabbítása iránti kérelmek (2 ügyfél)
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
13. Magasabb összegű rendkívüli települési támogatás megállapítására irányuló kérelmek elbírálása
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
14. ÓVN Zrt. lakásügyek:
Nyugdíjasházi névjegyzékbe történő felvétel (11 ügy)
Másik lakás biztosítása méltányossági szempontok alapján (1 ügy)
Lakáskiutalás (4 ügy)
Bérlőtársítás (1 ügy)
Előterjesztő: Dr. Horváth Orsolya, az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)

1. napirendi pont: Hozzájárulás felnőtt házi orvos praxisjogának átadásához (12. számú ellátási körzet)

Ujfalvi István elnök: van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

Tukacs István egészségügyi szakértő: a Főosztály által beterjesztett mindkét előterjesztésben, így a jelenleg tárgyalt és a következő napirend esetében szerepel egy olyan kitétel, hogy még nem érkezett meg a Hatóság beleegyező hozzájárulása a két praxisátvételéhez, amely időközben megérkezett. Azért terjesztették be a hozzájárulás nélkül, mert nyáron szünet van és nem akarták, hogy a két praxis átvétele tovább húzódjon.

Ujfalvi István elnök: kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

372/2025. (VI. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a „Hozzájárulás felnőtt házi orvos praxisjogának átadásához (12. számú ellátási körzet)” tárgyú előterjesztés

megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)

2. napirendi pont: 13. számú házi gyermekorvosi körzet betöltése iránti kérelem elbírálása

Ujfalvi István elnök: van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatosan?

Kelemen Viktória bizottsági tag: szerepel az előterjesztésben, hogy a Dr. Faragó Zsuzsanna doktornő (a továbbiakban: doktornő) a szóban forgó két óvodát, ami a körzetéhez tartozna, nem szeretné. Az is le van írva, hogy a hivatal –az ellátási kötelezettség miatt– ezt nem támogatja és szeretné, ha ezt a két óvodát is átvénné a doktornő. Nem lesz ez gond majd a szerződéskötéskor? Tud erről a doktornő?

Tukacs István egészségügyi szakértő: a doktornő valóban ódzkodik ennek a két óvodának az átvételétől. Valójában a gyermekorvosokhoz rendelt óvodákkal – próbál udvariasan fogalmazni – minimális munkája van a házi gyermekorvosoknak, hiszen ha igénylik, nyilván ellát, egyébként nagyon ritkán szokták igénybe venni.

Doktornő klinikai gyógyításból jött, tehát nincs háziorvosi tapasztalata, nem ismeri ezeket a körülményeket.

Kelemen Viktória bizottsági tag kérdésére válaszolva elmondja a hivatal arról tájékoztatta, hogy kérését mind a Bizottság, mind pedig a képviselő-testület elé beterjesztik és a képviselő-testület döntésének megfelelően fognak szerződést kötni a doktornővel.

Ujfalvi István elnök: további kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

373/2025. (VI. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a „13. számú házi gyermekorvosi körzet betöltése iránti kérelem elbírálása” tárgyú előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)

Hajdú Alex bizottsági tag a döntéshozatal után megérkezett, a Bizottság létszáma: 12 fő.

3. napirendi pont: Szent Margit Rendelőintézet Szervezeti és Működési Szabályzatának aktualizálása

Ujfalvi István elnök: kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

374/2025. (VI. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy

1. a Szent Margit Rendelőintézet módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja;
2. felkéri a Szent Margit Rendelőintézet főigazgatóját a határozati javaslat 1. pontjában foglalt döntés végrehajtására.

Felelős: Polgármester
Szent Margit Rendelőintézet főigazgatója

Határidő: a határozat elfogadását követően azonnal
(Szavazott 12 fő bizottsági tag: 12 igen, egyhangú)

4. napirendi pont: A kedvezményes burgonyavásárlási akcióra jogosultak köre

Ujfalvi István elnök: kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

375/2025. (VI. 26.) határozata

A Bizottság, a kedvezményes burgonyavásárlási akcióra jogosultak körét az alábbiak szerint állapítja meg.

1. A kerületben bejelentett lakóhellyel rendelkező havi 250 000 Ft, vagy ez alatti nyugdíjban részesülő nyugdíjasok,
2. A kerületben bejelentett lakóhellyel rendelkező magasabb összegű családi pótlékban (az 5/2003.(III.19.) ESzCsM rendeletben meghatározottak szerint) részesülő családok 230 000 Ft/fő jövedelemhatárig (családonként 20 kg burgonya),
3. az Önkormányzat, illetve a kerületi (járási) Kormányhivatal által megállapított
 - aktív korúak ellátásában (foglalkoztatást helyettesítő támogatás, ill. egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás)
 - időskorúak járadékában
 - gyermekek otthongondozási díjában
 - ápolási díjban
 - települési támogatáson belül: óbudai betegápolási díjban, ill. óbudai jövedelempótló támogatásban részesülő,
 - közfoglalkoztatásban résztvevő személyek, továbbá
 - a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult családok (családonként 20 kg burgonya).

Amennyiben több jogosultsági feltételnek is megfelel az igénybevevő, abban az esetben is csak 20 kg kedvezményes burgonya megvásárlására jogosult.

A burgonyavásár utolsó napján – a készlettel függően – kedvezményesen vásárolhatnak az óbudai lakó-vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2025. október 31.

(Szavazott 12 fő bizottsági tag: 12 igen, egyhangú)

5. napirendi pont: A 2025. évi Balatonszabadi-sóstói Gyermektáborban részt vevő szociálisan rászorult gyermekek részére nyújtott támogatások megállapítása

Ujfalvi István elnök: négy határozati javaslat van. Kérdés, hozzászólás hiányában egyben teszi fel szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

376/2025. (VI. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a 2025. évi Balatonszabadi-sóstói Gyermektábor részvételi díjának megfizetéséhez az Andor Ilona Ének-Zenei Általános Iskola pótkérelmét elfogadja, és a táboroztatás költségeihez további 214.000 Ft összegben nyújt szociális támogatást Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi összevont költségvetéséről szóló 14/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelete Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály kiadások 3. melléklet K.07.04.03. „Táborozás (Sóstó, pályázat)” sor terhére.

Felelős: Jegyző

Határidő: a döntést követő 30 nap

(Szavazott 12 fő bizottsági tag: 12 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

377/2025. (VI. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a 2025. évi Balatonszabadi-sóstói Gyermektábor részvételi díjának megfizetéséhez a Csillaghegyi Általános Iskola pótkérelmét elfogadja, és a táboroztatás költségeihez további 63.000 Ft összegben nyújt szociális támogatást, Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi összevont költségvetéséről szóló 14/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelete Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály kiadások 3. melléklet K.07.04.03. „Táborozás (Sóstó, pályázat)” sor terhére.

Felelős: Jegyző

Határidő: a döntést követő 30 nap

(Szavazott 12 fő bizottsági tag: 12 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

378/2025. (VI. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a 2025. évi Balatonszabadi-sóstói Gyermektábor részvételi díjának megfizetéséhez a Medgyessy Ferenc Általános Iskola határidőn túl érkezett kérelmét elfogadja, és a táboroztatás költségeihez 1.419.000 Ft összegben nyújt szociális támogatást Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi összevont költségvetéséről szóló

14/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelete Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály kiadások 3. melléklet K.07.04.03. „Táborozás (Sóstó, pályázat)” sor terhére.

Felelős: Jegyző

Határidő: a döntést követő 30 nap

(Szavazott 12 fő bizottsági tag: 12 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

379/2025. (VI. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a 2025. évi Balatonszabadi-sóstói Gyermektábor részvételi díjának megfizetéséhez a Fodros Általános Iskola határidőn túl érkezett kérelmét elfogadja, és a táboroztatás költségeihez 191.000 Ft összegben nyújt szociális támogatást Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi összevont költségvetéséről szóló 14/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelete Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály kiadások 3. melléklet K.07.04.03. „Táborozás (Sóstó, pályázat)” sor terhére.

Felelős: Jegyző

Határidő: a döntést követő 30 nap

(Szavazott 12 fő bizottsági tag: 12 igen, egyhangú)

Ujfalvi István elnök: a nyílt ülés napirendi pontjait követően, a 6-14. napirendi pontok tárgyalására zárt ülést rendel el, ezért kéri, hogy aki nem jogosult a zárt ülésen való részvételre, hagyja el a termet.

A zárt ülésen 380 – 457/2025. (VI. 26.) születtek határozatok.


A zárt ülést követően:

Ujfalvi István elnök: megköszöni a részvételt, és a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság ülését **9 óra 50 perckor** bezárja.

K.m.f.


Gyepes Ádám
jegyzőkönyv-hitelesítő
bizottsági tag


Ujfalvi István
a SZELB elnöke


Bekő Istvánné
jegyzőkönyvvezető


2025. 07. 03.