



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,  
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT  
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

---

\*I/45-7/2025.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének  
**Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága**  
**2025. június 26-án** megtartott nyílt üléséről.  
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.)

<b>Jelen vannak:</b>	Hideg István	elnök,
	Balás Ádám	bizottsági tag,
	Balogné Marosvölgyi Anna	bizottsági tag,
	Budai Sándor Viktor	bizottsági tag,
	Csongrádi János	bizottsági tag,
	Derda Ádám	bizottsági tag,
	Domokos Ágnes	bizottsági tag,
	Egyedi István	bizottsági tag,
	Kozma János	bizottsági tag,
	Ormándi-Edőcs Beáta	bizottsági tag,
	Kalló Éva	bizottsági tag.

**Igazoltan távol van:** Fürtös Katalin és Varga Balázs József bizottsági tagok.

**Meghívottak:** Béres András és Zábó Attila alpolgármesterek, Bihary Gábor kabinetfőnök-helyettes, Dr. Kiss Annamária aljegyző-szervezési főosztályvezető, Dr. Király Katalin Társadalmi Kapcsolatok Főosztályvezető, Katz Zoltánné Meszlényi Erika Főkertészi Irodavezető, Komlós Erzsébet Vagyonfelügyeleti és Ellenőrzési Főosztályvezető, Tóth Máté Hatósági Osztály hatósági referens, Kovács Gerzson önkormányzati képviselő, Horváth Zsombor külső bizottsági tag és Bekó Istvánné jegyzőkönyvvezető.

**Hideg István elnök:** köszönti a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2025. június 26-ai ülésén megjelenteket.

Megállapítja, hogy a Bizottság 13 fő bizottsági tagból **11 fő jelen van**, a Bizottság **határozatképes**, az ülést **10 óra 33 perckor megnyitja**. Fürtös Katalin és Varga Balázs József bizottsági tagok előzetesen jelezték, hogy a mai ülésen nem tudnak részt venni, igazoltan vannak távol.

Felkéri Budai Sándor Viktor bizottsági tagot a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére, aki a felkérést elfogadta.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Bizottság üléséről hang és videó felvétel készül.

Kéri, szavazzanak Budai Sándor Viktor bizottsági tag jegyzőkönyv hitelesítő személyéről.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**63/2025. (VI. 26.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a mai üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítőjévé Budai Sándor Viktor bizottsági tagot választja meg.

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**Hideg István elnök:** a kiküldött meghívóban 5 napirend szerepel. Felhívja a figyelmet, hogy a kiküldött meghívó szerinti 2. napirendi ponthoz módosított táblázat került feltöltésre. Kéri, hogy a módosításra figyelemmel szavazzon a Bizottság a kiküldött meghívó szerinti napirendről.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**64/2025. (VI. 26.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**NAPIREND:**

1. Együttműködési megállapodások módosítása a 2025. évi kedvezményes egyedi parkolási kedvezmény biztosításával kapcsolatban  
**Előterjesztő:** Béres András alpolgármester
2. Közútkezelői feladatokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmek véleményezése  
**Előterjesztő:** Óri László alpolgármester
3. Döntés a társasházi zöldfelület-gondozási pályázat eredményéről  
**Előterjesztő:** Burján Ferenc alpolgármester
4. Tulajdonosi hozzájárulás a 1031 Budapest, Aranyhegyi út - Mészkö utca 22731/11 hrsz-ú ingatlan kereskedelmi épület, parkoló és közúti kapcsolatának kivitelezésével összefüggő közterületi (22729 hrsz.) fakivágási kérelemhez  
**Előterjesztő:** Burján Ferenc alpolgármester
5. Névhasználati kérelem (Otthonunk a III. Kerület Egyesület)  
**Előterjesztő:** Dr. Bots Dénes jegyző  
*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**1. napirendi pont:** Együttműködési megállapodások módosítása a 2025. évi kedvezményes egyedi parkolási kedvezmény biztosításával kapcsolatban

**Hideg István elnök:** van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

**Gyepes Ádám bizottsági tag:** külön szavazást kérne a határozati javaslat a) és b) pontjairól.

**Hideg István elnök:** további kérdés, észrevétel hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslat a) pontját.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**65/2025. (VI. 26.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy

a) jóváhagyja az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. kedvezményes egyedi parkolási kedvezményt biztosító együttműködési megállapodásának járműszámra vonatkozó módosítását, így részére a korábbi 20 gépjárműre vonatkozó („20 minden övezetre”) lehetőség felett további 5-öt biztosít, szintén „minden övezetre” területmegjelöléssel, speciális kedvezménytípussal. Azaz az együttműködési megállapodás módosításával az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. részére mindösszesen 25 darab („25 minden övezetre”) speciális típusú kedvezményes egyedi parkolási kedvezményt biztosít, egyúttal felhatalmazza az alpolgármestert a módosított együttműködési megállapodás aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** a döntést követő 60. nap

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**Hideg István elnök:** szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslat b) pontját.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**66/2025. (VI. 26.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy

b) jóváhagyja az Óbuda-Békásmegyer Piac Igazgatóság kedvezményes egyedi parkolási kedvezményt biztosító együttműködési megállapodásának járműszámra vonatkozó módosítását, így részére a korábbi 1 gépjárműre vonatkozó („1 minden övezetre”) lehetőség felett további 1-et biztosít, „övezetekre, utcaszakaszokra” területmegjelöléssel, speciális kedvezménytípussal. Azaz az együttműködési megállapodás módosításával az Óbuda-Békásmegyer Piac Igazgatóság részére mindösszesen 2 darab („1 minden övezetre, 1 övezetekre, utcaszakaszokra”) speciális típusú kedvezményes egyedi parkolási kedvezményt biztosít, egyúttal felhatalmazza az alpolgármestert a módosított együttműködési megállapodás aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** a döntést követő 60. nap

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 10 igen, 1 nem)*

**2. napirendi pont: Közútkezelői feladatokkal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmek véleményezése**

**Hideg István elnök:** van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatosan?

**Kalló Éva bizottsági tag:** tekintettel arra, hogy nem látta a módosításokat, kéri azt szóban ismertetni.

A 18. ponttal kapcsolatosan főkertész asszonyhoz lenne kérdése, a Czetz János utca gépjárműkihajtó létesítésével kapcsolatosan. Mi a véleménye a Főkertészi Irodának, mert ha jól látta Googl-n ott már le van betonozva egy rész, és azt is látja, hogy nincs kapu.

Főkertész asszonnyal, a Főkertészi Irodával, valamint a civil szervezetekkel közösen a Római-fürdő fasorának jövőjével kapcsolatosan jó lenne egy közös gondolkodás is. Miben illeszkedik a közösen meghatározott célokhoz? Javasolja, hogy a jövőben kerüljön az előterjesztéshez csatolásra a burkolatbontási terv is, mint ahogy most is volt egy kiegészítés.

**Katz Zoltánné Meszlényi Erika főkertész:** véleményezni a Főkertészi Iroda az Irodára beérkezett dokumentáció alapján tudott. Figyelembe vették azt, hogy ez a beruházás érint fát, így favédelmet kell a kivitelezés alatt biztosítani. Favédelem alatt a törzs-, gyökér- és gyepvédelem értendő. A növényzet, a fák védelmét fokozottan kérték az építetőtől, amit a Főkertészi Iroda a helyszínen szívesen kontrollál.

**Kalló Éva bizottsági tag:** a burkolt felületek növekedésére vonatkozott a kérdése, hogy most még több kádárkocka kerül lebetonozásra, több behajtó, több kapu lesz. A burkolt fák felőli felületet vizsgálják. Több lesz a burkolt felület? . Mennyi lenne pluszban lebetonozva, illetve mennyi burkolat kerülne feltörsésre?

**Katz Zoltánné Meszlényi Erika főkertész:** egy családi házas övezetbe, amikor valaki gépkocsi beállót akar kialakítani, építeni, akkor nagy valószínűséggel a járda és az úttest között a Főkertészi Irodának egy lehetősége van, és pedig az, hogy a fák védelmével kapcsolatosan körültekintően járjon el. Az építető/beruházó nem is biztos, hogy tud visszaadni zöldfelületet.

**Kalló Éva bizottsági tag:** a Római-fürdői fasorok jövője megkérdőjeleződött. Különböző problémákat tárnak fel. Az egyik ok, hogy a lakók nem vigyáznak a fákra, egyre nagyobb a burkolt felület. Ha ezeket a 100 éves fákat oszlopszerűvé kell visszametszeni, akkor Óbuda-Békásmegyér Önkormányzatának, illetve Polgármester úrnak szeretne javaslatot tenni arra, hogy dolgozzon ki a Főkertészi Iroda az ott lakókkal, a civilekkel egy programot, mert így a Rómain lassan nem lesznek fasorok. Szeretnék, ha megnyugtató megoldás születne a tulajdonosokkal. Sajnos nincs elég hely a fáknak!

**Béres András alpolgármester:** ha valahol ott van egy fal és a telket megvette valaki, akkor ne akarja kivágni a fát, hogy parkolni tudjon a közterületen. Ne akarja kivágni a fát, hogy kényelmesebben tudjon parkolni. Ne tervezzon olyan projektet, amibe az a fa ne férjen bele. Ha nem tetszik Neki a telek, akkor ne vegye meg. Ne gondolják azt, hogy pl. egy tulajdonosnak a kis buszával is kényelmesen be kell tudnia állni, ezért letarolhat mindent.

A fák védelme úgy érzi, prioritást élvez.

**Katz Zoltánné Meszlényi Erika főkertész:** itt nem fakivágásról van szó. Azt írták elő, hogy ennek a fának a védelmét a kivitelezőnek, beruházónak biztosítani kell. (törzs, gyökérvédelem, a kalodázás nem elegendő).

**Zábó Attila alpolgármester:** javasolja, nézzenek utána, hogy a teleknek hány kijárata van, és az milyen széles. Ne engedélyezzenek annál szélesebbet, mint eredetileg lehetséges. Így elkerülhetők a további problémák.

**Kalló Éva bizottsági tag:** megvizsgálták ezt a telket, nincsen kapubeálló, ellenben le van betonozva egy széles szakasz. Béres András alpolgármester úrnak válaszolva elmondja, nem a fakivágás a probléma, hanem az, hogy a burkolt felületek tovább nőnek, a fáknak pedig élehetetlen környezete lesz.

**Hideg István elnök:** további kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**67/2025. (VI. 26.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékleteként csatolt módosított táblázatban szereplő tulajdonosi hozzájárulásokkal kapcsolatos kérelmekre vonatkozó javaslatokkal egyetért.

**Felelős:** Jegyző

**Határidő:** a döntést követő 30 nap

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 10 igen, 1 tartózkodás)*

**3. napirendi pont: Döntés a társasházi zöldfelület-gondozási pályázat eredményéről**

**Hideg István elnök:** az előterjesztés 15 határozati javaslatot tartalmaz.

Kérdés, észrevétel hiányában egyben teszi fel szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**68/2025. (VI. 26.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a **1032 Budapest, Gyenes utca 22.** szám alatti társasház 2025. évi Zöldfelület gondozási pályázatra beérkezett pályázatát **280.000.-Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti, valamint felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester,

Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Határidő:** 2025. augusztus 31.

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottság**

**69/2025. (VI. 26.) határozati javaslata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a **1035 Budapest, Veder u. 2-10.** szám alatti Óbuda 11. számú lakásszövetkezet 2025. évi Zöldfelület gondozási pályázatra beérkezett pályázatát **350.000.-Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti, valamint felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester,  
Óbuda-Békásmegyery Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője  
**Határidő:** 2025. augusztus 31.  
*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyery Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

**70/2025. (VI. 26.) határozati javaslata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a **1031 Budapest, Vízimolnár köz 1-9.** szám alatti társasház 2025. évi Zöldfelület gondozási pályázatra beérkezett pályázatát **250.000.-Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti, valamint felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester,  
Óbuda-Békásmegyery Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője  
**Határidő:** 2025. augusztus 31.  
*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyery Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

**71/2025. (VI. 26.) határozati javaslata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a **1032 Budapest, Ágoston utca 4-16.** szám alatti társasház 2025. évi Zöldfelület gondozási pályázatra beérkezett pályázatát **400.000.-Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti, valamint felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester,  
Óbuda-Békásmegyery Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője  
**Határidő:** 2025. augusztus 31.  
*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyery Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

**72/2025. (VI. 26.) határozati javaslata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a **1031 Budapest, Római Lakótelep 1027.** szám alatti társasház 2025. évi Zöldfelület gondozási pályázatra beérkezett pályázatát **400.000.-Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti, valamint felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester,  
Óbuda-Békásmegyery Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője  
**Határidő:** 2025. augusztus 31.  
*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

**73/2025. (VI. 26.) határozati javaslata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a **1039 Budapest, Hollós Korvin Lajos u. 4-6.** szám alatti társasház 2025. évi Zöldfelület gondozási pályázatra beérkezett pályázatát **350.000.-Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti, valamint felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester,  
Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Határidő:** 2025. augusztus 31.

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

**74/2025. (VI. 26.) határozati javaslata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a **1034 Budapest, Bécsi út 110/A.** szám alatti társasház 2025. évi Zöldfelület gondozási pályázatra beérkezett pályázatát **250.000.-Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti, valamint felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester,  
Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Határidő:** 2025. augusztus 31.

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

**75/2025. (VI. 26.) határozati javaslata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a **1038 Budapest, Róza köz 3.** szám alatti társasház 2025. évi Zöldfelület gondozási pályázatra beérkezett pályázatát **400.000.-Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti, valamint felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester,  
Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Határidő:** 2025. augusztus 31.

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

**76/2025. (VI. 26.) határozati javaslata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a **1038 Budapest, Hollós Korvin Lajos utca 1-2-3.** szám alatti társasház 2025. évi Zöldfelület gondozási pályázatra beérkezett pályázatát **350.000.-**

Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti, valamint felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester,  
Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Határidő:** 2025. augusztus 31.

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

### **Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

#### **77/2025. (VI. 26.) határozati javaslata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a **1036 Budapest, Kiskorona utca 2-14.** szám alatti társasház 2025. évi Zöldfelület gondozási pályázatra beérkezett pályázatát **400.000.-Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti, valamint felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester,  
Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Határidő:** 2025. augusztus 31.

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

### **Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

#### **78/2025. (VI. 26.) határozati javaslata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a **1033 Budapest, Apát u. 10-20., Apát u. 22-28., Búza u. 18-32., Búza u. 16-26.** szám alatti lakásszövetkezet 2025. évi Zöldfelület gondozási pályázatra beérkezett pályázatát **400.000.-Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti, valamint felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester,  
Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Határidő:** 2025. augusztus 31.

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

### **Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

#### **79/2025. (VI. 26.) határozati javaslata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a **1038 Budapest, Tündérliget utca 7.** szám alatti társasház 2025. évi Zöldfelület gondozási pályázatra beérkezett pályázatát **250.000.-Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti, valamint felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester,  
Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Határidő:** 2025. augusztus 31.

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

**80/2025. (VI. 26.) határozati javaslata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a **1032 Budapest, Bécsi út 207.** szám alatti társasház 2025. évi Zöldfelület gondozási pályázatra beérkezett pályázatát **300.000.-Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti, valamint felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester,  
Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Határidő:** 2025. augusztus 31.

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

**81/2025. (VI. 26.) határozati javaslata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a **1034 Budapest, Zápor utca 11/A.** szám alatti társasház 2025. évi Zöldfelület gondozási pályázatra beérkezett pályázatát **300.000.-Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti, valamint felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester,  
Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Határidő:** 2025. augusztus 31.

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

**82/2025. (VI. 26.) határozati javaslata**

A Bizottság úgy határoz, hogy a **1035 Budapest, Váradi utca 17.** szám alatti társasház 2025. évi Zöldfelület gondozási pályázatra beérkezett pályázatát **400.000.-Ft** vissza nem térítendő támogatásban részesíti, valamint felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Polgármester,  
Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Határidő:** 2025. augusztus 31.

*(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)*

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

**83/2025. (VI. 26.) határozati javaslata**

A Bizottság úgy határoz, hogy támogatja közterület-használati hozzájárulás kiadását a 2025. évi Zöldfelület gondozási pályázaton nyertes társasházak számára, egyedi kérelmek alapján a közterületet érintő munkáik megvalósításához.

**Felelős:** Polgármester, Közterületi és Környezetvédelmi Csoport  
**Határidő:** 2025. augusztus 31.  
(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)

**4. napirendi pont:** Tulajdonosi hozzájárulás a 1031 Budapest, Aranyhegyi út - Mészkö utca 22731/11 hrsz-ú ingatlan kereskedelmi épület, parkoló és közúti kapcsolatának kivitelezésével összefüggő közterületi (22729 hrsz.) fakivágási kérelemhez

**Hideg István elnök:** kérdés, észrevétel hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

**84/2025. (VI. 26.) határozata**

A Bizottság úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékleteként csatolt táblázatban szereplő tulajdonosi hozzájárulással kapcsolatos kérelemre vonatkozó javaslattal egyetért, hozzájárul a 1031 Budapest, Aranyhegyi út - Mészkö utca 22731/11 hrsz-ú ingatlan kereskedelmi épület, parkoló és közúti kapcsolatának kivitelezésével összefüggő 2 db közterületi (22729 hrsz.) fa kivágásához, valamint a 12 db fával történő pótláshoz.

**Felelős:** Polgármester  
**Határidő:** a döntést követő 20. nap  
(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 10 igen, 1 tartózkodás)

**5. napirendi pont:** Névhasználati kérelem (Otthonunk a III. Kerület Egyesület)

**Hideg István elnök:** van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatosan?

**Budai Sándor Viktor bizottsági tag:** 32/2020. önkormányzati rendelet 6. melléklet 2. sorában szerepel, hogy a III. kerület kifejezésre névhasználati kérelmet kell benyújtani. Az Otthonunk a III. Kerület Egyesület (a továbbiakban: Egyesület) novemberben jött létre. Novemberben Ő már képviselő volt, és úgy emlékszik, hogy ilyen kérelem nem került benyújtásra, ilyen kérelmet nem látott. Kérdés, hogy az Egyesület mostani neve ilyen szempontból elfogadható-e? Kéri a Bizottság tagjait, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot ne szavazzák meg.

**Kozma János bizottsági tag:** egyetért Budai Sándor Viktor bizottsági tag által elmondottakkal. Más oldalról közelítené meg a kérdést. Véleménye szerint az „Óbuda” nevet csak olyan egyesület birtokolja, illetve használja, amely makulátlan, nem köti semmilyen vitatható, vagy vitát képező eseményekhez. A letartóztatásban lévő polgármester az az elmúlt időszakban költségtérítését ebbe az Egyesületbe folyósította.

Nem szeretné, hogy ha „Óbuda” neve ezzel összeköttetésbe lehetne hozni. Az Egyesület rövid idejű regnálásához bizonyos észrevételeket lehet tenni. A Polgármester úr tulajdonképpen ezen az Egyesületen keresztül mentette át a költségtérítését.

Azt írják, hogy „Otthonunk”! Megkérdőjeleznék, hogy Önöknek mennyire otthonuk Óbuda, mert ha megnézik az Egyesület taglistáját, legalább a tagok ¾-ed része nem a III. kerületbe van bejelentve.

Úgy gondolja, elég merész dolog azt mondani, hogy „Otthonunk a Kerület!”, és még legyen Óbuda is.

Azoknak az egyesületeknek a nevében szólalt fel, akik már 1994-től használják az „Óbuda” nevet és ezt majd össze lehet „mosni” a mostani névfelvétellel. Ilyen például az Óbuda-Békásmegyer Egyesület is, amelynek Ő az elnöke.

Kifejezetten tiltakozik az ellen, hogy ezt a nevet az Egyesület felvegye.

Kéri, nézzenek a szavazófalra, ott van már egy Óbudáért nevű valamilyen Egyesület, nem tudják, hogy mi, csak azt látják, hogy Óbudáért, amely Egyesületnek a tagjai egy sem lakik a kerületben. Úgy hiszi, Momentumosok. Kérjék be a taglistát és nézzék meg, hogy milyen nevet szeretnének használni. Nézzék meg, hogy ki, hova van bejelentve. Kifejezetten tiltakozik!

Kéri a Bizottság tagjait, hogy az Egyesület részére ne engedélyezze az „Óbuda” név használatát. Elégedjenek meg azzal, hogy már van egy olyan nevük, hogy a „Kerületért”.

**Kovács Gerzson bizottsági tag:** a Pók utcai lakótelepen lakik.

**Derda Ádám bizottsági tag:** arra hívná fel Kozma János bizottsági tag figyelmet, hogy valószínűleg összekeverhette a két frakció nevét. A frakció nevében valóban szerepel az „Óbuda” szó, de ők nem hoztak létre Egyesületet. A frakció nevében úgy tudja, bármi szerepelhet, élhetnek ezzel a lehetőséggel.

**Kozma János bizottsági tag:** nem azt mondta, hogy nincsenek kivételek. Azt sem tudta eddig, hogy Kovács Gerzson bizottsági tag Momentumos. Azt mondta, hogy háromnegyede.

**Hideg István elnök:** további kérdés, észrevétel hiányában felteszi szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

### **Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának**

#### **85/2025. (VI. 26.) határozata**

A Bizottság az önkormányzati jelképekről, valamint Budapest Főváros III. kerületre utaló elnevezés felvételéről és használatáról szóló 32/2020. (VII. 2.) önkormányzati rendelet 8. § és 9. § (3) bekezdése alapján úgy határoz, hogy az Otthonunk a III. Kerület Egyesület számára (székhely: 1033 Budapest, Miklós utca 13. VIII. em. 42.) az „Óbuda-Békásmegyer” név használatát az Egyesület működésének időtartamára engedélyezi.


**Felelős:** Jegyző


**Határidő:** azonnal

(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 7 igen, 4 nem)


**Hideg István elnök:** megköszöni a részvételt és a Bizottság ülését 10 óra 51 perckor bezárja. Kellemes pihenést kíván mindenkinek!

**K.m.f.**

  
**Budai Sándor Viktor**  
jegyzőkönyv-hitelesítő  
bizottsági tag

  
Bekő Istvánné  
jegyzőkönyvvezető

  
**Hideg István**  
a VKB elnöke

  
Bp; 2025. 07. 03.