



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET, ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER  
ÖNKORMÁNYZAT  
PÉNZÜGYI, TULAJDONOSI ÉS VAGYONNYILATKOZAT-KEZELŐ  
BIZOTTSÁG**

---

**M E G H Í V Ó**

Tisztelettel meghívom  
a **Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság**  
**2025. július 16-án 11 órakor** a Városháza Tanácstermében tartandó ülésére.  
(Bp., III, ker. Fő tér 3.1. em. 21.)

**N A P I R E N D**

1. Döntés az Észak-Budapesti Tankerületi Központ vagyonkezelői jogának megszűnésére vonatkozó szerződések megkötéséről az Óbudai Árpád Gimnázium vonatkozásában, valamint a közzétételéhez kapcsolódó szerződés átruházási megállapodásról  
**Előterjesztő:** Dr. Kiss László polgármester
2. Forrásbiztosítás viharok rendezéséhez  
**Előterjesztő:** Dr. Kiss László polgármester
3. Az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Kft és a III. kerületi Torna és Vívó Egylet között létrejött együttműködési megállapodás módosítása  
**Előterjesztő:** Őri László alpolgármester
4. Javaslat átmenetileg szabad pénzeszközök elhelyezésére  
**Előterjesztő:** Dr. Kiss László polgármester
5. Döntés a Budapest III. ker. belterület 016776/4 hrsz. alatt nyilvántartott 17 nm<sup>2</sup> alapterületű (Budapest III. 1030, Remetehegyi út „felülvizsgálat alatt”) ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról  
**Előterjesztő:** Őri László alpolgármester
6. Döntés a Budapest III. ker. belterület 14625/26/A/7 hrsz. alatt nyilvántartott 71 nm<sup>2</sup> alapterületű (1036 Budapest, Lajos út 47/A. út II. emelet 1. ajtószám) ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról  
**Előterjesztő:** Őri László alpolgármester
7. Döntés a Budapest III. ker. belterület 18910/77/A/106 hrsz. alatt nyilvántartott 53 nm<sup>2</sup> alapterületű (1033 Budapest, Selyemfonó utca 4., I. emelet 4. ajtószám) ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról  
**Előterjesztő:** Őri László alpolgármester
8. Tulajdonosi hozzájárulás megadása Budapest III. Kerületi Krúdy Gyula Angol-Magyar Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola tornaterme padozatának felújításához  
**Előterjesztő:** Őri László alpolgármester

9. Az Ürömhegyi lejtő 28. szám alatti, 22449/2 helyrajzi számú ingatlan telekalakítása  
**Előterjesztő:** Őri László alpolgármester
10. A Gyöngyvirág utca 30. szám alatti, 65441 helyrajzi számú ingatlan telekalakítása  
**Előterjesztő:** Őri László alpolgármester
11. Az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Kft. 2025. évi „Adventi jégpályák bérlése és működtetése a Fő téren és a Békásmegyeri Piac közösségi terén” célfeladat megbízási szerződés elfogadása  
**Előterjesztő:** Őri László alpolgármester
12. Döntés az ALPHA-WEEKEND Ingatlanfejlesztő Kft. valamint a STÍLUS ENTERIÓR Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. részletfizetési kérelméről  
**Előterjesztő:** dr. Horváth Orsolya vezérigazgató
13. Döntés az AQUA STELLA BISZTRÓ Vendéglátó Kft. részletfizetési kérelméről  
**Előterjesztő:** dr. Horváth Orsolya vezérigazgató
14. Döntés az Óbudai Waldorf Alapítvány részletfizetési kérelméről  
**Előterjesztő:** dr. Horváth Orsolya vezérigazgató
15. Döntés a VSGRD-2017. Kft. részletfizetési kérelméről  
**Előterjesztő:** dr. Horváth Orsolya vezérigazgató
16. Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem elutasítása - 1037 Budapest, Jutas u. 77-79. (hrsz:22314/11) szám alatti önkormányzati bérlakás bővítése kapcsán  
**Előterjesztő:** dr. Horváth Orsolya vezérigazgató
17. Önkormányzati tulajdonú lakás használatba adása a köztisztasági feladatellátást végző munkavállalók részére  
**Előterjesztő:** dr. Horváth Orsolya vezérigazgató

## **ZÁRT**

18. Méltányossági kérelem a Budapest III. kerület, Árpád fejedelem útja 67-69. sz. alatti társasházzal határos (14636/9) hrsz-ú közterület 4 m<sup>2</sup>-es részének közterület használati díj csökkentése ügyében  
**Előterjesztő:** Őri László alpolgármester
19. Döntés gépjárművek beszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárásról  
**Előterjesztő:** Őri László alpolgármester
20. Földterület bérleti díjának részletekben történő megfizetésére irányuló kérelem  
**Előterjesztő:** dr. Horváth Orsolya vezérigazgató

Budapest, 2025. július 10.



**Derda Ádám**  
elnök