



BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET, ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTER

1033 Budapest, Fő tér 3.

Az előterjesztés tárgyalása az Mötv. 46. § (1) bekezdés alapján nyílt ülésen történik.

*Döntéshozatal módja: **minősített többség***

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2025. szeptember 25-ei ülésére

Tárgy: Javaslat a vis maior pályázat hiánypótlásáról szóló polgármesteri döntés megerősítésére

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

Előterjesztést készítette: Kléner Katalin Óbuda-Békásmegyer Közterület felügyelet –
általános igazgató-helyettes, Füzes Márta Pénzügyi és
Gazdálkodási Főosztályvezető

Az előterjesztés bizottsági tárgyalást nem igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2025. júliusi viharkárhoz kapcsolódóan Vis maior támogatási igényt nyújtottunk be az Államkincstár ebr42 rendszerébe. A benyújtott pályázatot az Államkincstár felülvizsgálta a hiánypótlásra szólította fel az Önkormányzatot. Hiánypótlásra a hiánypótlási felszólítás kézhezvételéhez számított 7 napon belül van lehetőség. Figyelembe véve az átvétel időpontját (2025. szeptember 2.) a hiánypótlásra 2025. szeptember 9-éig van lehetőség.

Hiánypótlás keretében a számszaki adatok is javításra kerültek, ezért szükséges az előzőleg meghozott határozat módosítása.

Az alábbi károsodott épületek az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását szolgálják, melyek az előzetes helyszíni vizsgálat során felmérésre kerültek, valamint a 2025. augusztus 14-én benyújtott igénylésben is szerepeltek, azonban figyelembe véve a biztosító kártérítését vis maior támogatást nem igényel az Önkormányzat.

<i>Intézmény típusa</i>	<i>Címe</i>	<i>Vis maior esemény rövid leírása</i>	<i>Helyreállítás előzetesen becsült költségigénye</i>	<i>Biztosító kártérítése utáni önrész</i>
Bölcsőde	1032 Budapest, Solymár u. 12-14. (16998/5 hrsz.)	A bölcsőde udvari teraszának előtetőjén lévő hullámlemez letépte a vihar.	250.000.-Ft+ÁFA	50 000 Ft
Óvoda	1039 Budapest, Hunyadi u. 8-10. (62820/2 hrsz.)	A főbejárat mellett lévő kerítésre rádőlt egy fa. A kerítés erősen megrongálódott, veszélyessé vált.	400.000.-Ft+ÁFA	50 000 Ft
Idősek Klubja	1033 Budapest, Meggyfa u. 33. (18529/32 hrsz.)	Leszakadt ágak miatt a tető bádorgozása megsérült, illetve a klíma elvezető csövei is megsérültek.	800.000.-Ft+ÁFA	50 000 Ft

Védekezés kiadásai

Védekezés kiadásai (Ft)	Közterület megnevezése	nettó összeg	bruttó összeg
	Védekezés kiadásai összesen	8 745 047	11 106 210
előre nem látható természeti vagy más eredetű erők által okozott veszély miatt szükségessé váló védekezés	Kunigunda útja, Bojtár utca, Bogdáni utca, Váradi utca, Ágoston utca, Veder utca, Vihar utca, Miklós tér, Folyamőr utca, Jeles utca, Huszti utca, Pomázi utca, Zeyk utca, Raktár utca, Búza utca, Pók utca, Lőpormalom utca, Kadosa utca, Szentendrei utca, Gyógyszergyár utca, Arany utca, Kölcsey utca, Kossuth üdülőpart, Hadrianus utca, Család utca, Lukács György utca, Békási közösségi kert, Bálint György utca, Jós utca, Kabar utca, Újmegyeri tér, Királyok útja, Attila utca	5 751 802	7 304 789
előre nem látható természeti vagy más eredetű erők által okozott veszély miatt szükségessé váló védekezés	Zsófia utca, Ányos utca, Csermák Antal utca, Botond utca, Gladiátor utca, Határ utca, Körös utca, Pusztakúti utca, Rozália utca, Szellő utca, veder utca, Tündérliget utca,	2 993 245	3 801 421

Útburkolati károk helyre hozatala szükséges a Pozsonyi, Zrínyi, Arany és Nyár utcákban.

Helyreállítás kiadásai (Ft)	nettó összeg	bruttó összeg
Helyreállítás kiadásai összesen	5 208 819	6 615 200
Út helyreállítása (Pozsonyi utca, Zrínyi-Arany utca sarka és Nyár utca)	5 208 819	6 615 200

A káresemény forrásösszetétele:

Védekezési költségvetés	2025. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1 110 621	10%
Biztosító kártérítése		
Egyéb forrás		
Vis maior támogatási igény	9 995 589	90%
Források összesen	11 106 210	100%
Helyreállítás költségvetés	2025. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	661 520	10%
Biztosító kártérítése		
Egyéb forrás		
Vis maior támogatási igény	5 953 680	90%
Források összesen	6 615 200	100%

A Vis maior pályázat kötelező melléklete a Képviselő testület határozata a vis maior támogatás igényléséről.

Tájékoztatam a T. Képviselő-testületet, hogy a hiánypótlási határidő közeli időpontja – 2025. szeptember 9. –, nem tette lehetővé rendkívüli testületi ülés összehívását, ezért a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdésében, valamint Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (XI. 7.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt jogkörömben eljárva az előterjesztés 1. mellékletében foglalt döntést hoztam.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 7/2025. (IX. 9.) polgármesteri határozatban foglaltakat tudomásul veszi és megerősíti.

Budapest, 2025. szeptember 17.

Tisztelettel:


Dr. Kiss László
polgármester

Melléklet:

1. 7/2025. (IX. 9.) polgármesteri határozat



ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT
Dr. Kiss László polgármester
1033 Budapest, Fő tér 3.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Polgármestere
.../2025 (IX. 9.) határozata
vis maior támogatás hiánypótlásához

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése, valamint Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (XI. 7.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése alapján, a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a vis maior támogatás hiánypótlásához az alábbiak szerint hozom meg döntésemet:

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3) bekezdése alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét gyakorolva a polgármester úgy határoz, hogy
vis maior támogatása címen pályázatot nyújt be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz.

A káresemény megnevezése: 2025. 07. 07-i viharkár Óbuda-Békásmegyeren védekezés és helyreállítás,
a helyreállítás helye:

1. Zrínyi – Arany utca sarok (60536 hrsz)
2. Pozsonyi utca 24. (60641 hrsz)
3. Nyár utca 4. (60953 hrsz)

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2025. év	%
Saját forrás	1 772 141 Ft	10%
Biztosító kártérítése		
Egyéb forrás		
Vis maior támogatási igény	15 949 269 Ft	90%
Források összesen	17 721 410 Ft	100%

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 17 721 410 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat részben tudja biztosítani.

- A testület nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.
- Vállalja a károsodott ingatlannak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.

- A testület a saját forrás összegét a 2025. évi költségvetéséről szóló 14/2024. (IX.26) számú Költségvetési Rendeletében biztosítja.
- A Képviselő-testület soron következő ülésén a Képviselő-testülettel megerősített a Polgármesteri határozatban foglaltakat.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Indokolás

A 2025. júliusi viharokhoz kapcsolódóan Vis maior támogatási igényt nyújtottunk be az Államkincstár ebr42 rendszerébe. A benyújtott pályázatot az Államkincstár felülvizsgálta a hiánypótlásra szólította fel az Önkormányzatot. Hiánypótlásra a hiánypótlási felszólítás kézhezvételéhez számított 7 napon belül van lehetőség. Figyelembe véve az átvétel időpontját (2025. 09.02) a hiánypótlásra 2025. szeptember 9.-éig van lehetőség.

Hiánypótlás keretében a számszaki adatok is javításra kerültek, ezért szükséges az előzőleg meghozott határozat módosítása.

Az alábbi károsodott épületek az önkormányzat kötelező feladatainak ellátását szolgálják, melyek az előzetes helyszíni vizsgálat során felmérésre kerültek, valamint a 2025. augusztus 14-én benyújtott igénylésben is szerepeltek, azonban figyelembe véve a biztosító kártérítését vis maior támogatást nem igényel az Önkormányzat.

<i>Intézmény típusa</i>	<i>Címe</i>	<i>Vis maior esemény rövid leírása</i>	<i>Helyreállítás előzetesen becsült költségigénye</i>	<i>Biztosító kártérítése utáni önrész</i>
Bölcsőde	1032 Budapest, Solymár u. 12-14. (16998/5 hrsz.)	A bölcsőde udvari teraszának elötetőjén lévő hullámlemez letépte a vihar.	250.000.-Ft+ÁFA	50 000 Ft
Óvoda	1039 Budapest, Hunyadi u. 8-10. (62820/2 hrsz.)	A főbejárat mellett lévő kerítésre rádőlt egy fa. A kerítés erősen megrongálódott, veszélyessé vált.	400.000.-Ft+ÁFA	50 000 Ft
Idősek Klubja	1033 Budapest, Meggyfa u. 33. (18529/32 hrsz.)	Leszakadt ágak miatt a tető bádorgozása megsérült, illetve a klíma elvezető csövei is megsérültek.	800.000.-Ft+ÁFA	50 000 Ft

Védekezés kiadásai

Védekezés kiadásai (Ft)	Közterület megnevezése	nettó összeg	bruttó összeg
	Védekezés kiadásai összesen	8 745 047	11 106 210
előre nem látható természeti vagy más eredetű erők által okozott veszély miatt szükségessé váló védekezés	Kunigunda útja, Bojtár utca, Bogdáni utca, Váradi utca, Ágoston utca, Veder utca, Vihar utca, Miklós tér, Folyamőr utca, Jeles utca, Huszti utca, Pomázi utca, Zeyk utca, Raktár utca, Búza utca, Pók utca, Lópormalom utca, Kadosa utca, Szentendrei utca, Gyógyszergyár utca, Arany utca, Kőlcsey utca, Kossuth üdülőpart, Hadrianus utca, Család utca, Lukács György utca, Békási közösségi kert, Bálint György utca, Jós utca, Kabar utca, Újmegyeri tér, Királyok útja, Attila utca	5 751 802	7 304 789
előre nem látható természeti vagy más eredetű erők által okozott	Zsófia utca, Ányos utca, Csérmák Antal utca, Botond utca, Gladiátor utca, Határ utca, Körös utca, Pusztakúti utca, Rozália utca, Szellő utca, veder utca, Tündérliget utca,	2 993 245	3 801 421

veszély miatt szükségessé
váló védekezés

Útburkolati károk helyre hozatala szükséges a Pozsonyi, Zrínyi, Arany és Nyár utcákban.

Helyreállítás kiadásai (Ft)	nettó összeg	bruttó összeg
Helyreállítás kiadásai összesen	5 208 819	6 615 200
Út helyreállítása (Pozsonyi utca, Zrínyi-Arany utca sarka és Nyár utca)	5 208 819	6 615 200

A káresemény forrásösszetétele:

Védekezési költségvetés	2025. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1 110 621	10%
Biztosító kártérítése		
Egyéb forrás		
Vis maior támogatási igény	9 995 589	90%
Források összesen	11 106 210	100%
Helyreállítás költségvetés	2025. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	661 520	10%
Biztosító kártérítése		
Egyéb forrás		
Vis maior támogatási igény	5 953 680	90%
Források összesen	6 615 200	100%

A Vis maior pályázat kötelező melléklete a Képviselő testület határozata a vis maior támogatás igényléséről.

Tekintettel a döntés halaszthatatlanságára és a hiánypótlási határidő rövidségére, amely rendkívüli testületi ülés összehívását nem teszi lehetővé, kérem Polgármester Urat, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 68. § (3) bekezdésében foglalt jogkörben eljárva hozzon döntést az előterjesztés tárgyában.

Az Mötv. 68. § (3) bekezdése alapján polgármester a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett, a 42. §-ban meghatározott ügyek kivételével dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan - a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott - a képviselő-testület hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyekben.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (XI. 7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 10. § (1) bekezdés alapján a Képviselő-testület átruházható, de bizottságra vagy a jegyzőre át nem ruházott, továbbá a (2) bekezdésben fel nem sorolt hatásköreit – átruházott hatáskörben – a polgármester gyakorolja

- a) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 68. § (2) és (3) bekezdése szerinti esetben, valamint

b) a nyári szünet ideje alatt.

A 10. § (5) bekezdése alapján a polgármester a soron következő képviselő-testületi ülésen az (1) bekezdés szerint átruházott hatáskörben hozott döntésekről a Képviselő-testületet írásban tájékoztatja.

Halaszthatatlannak kell tekinteni (SZMSZ 10. § (4) bekezdés) az ügyet különösen akkor, ha a képviselő-testületi ülés összehívására a jogszabályból fakadó határidő lejártát megelőzően már nincs lehetőség, vagy a rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívása esetén a döntés késedelme az önkormányzat érdekeit sértené, helyrehozhatatlan kárral vagy anyagi veszteséggel járna.

Fentiek okán a döntés meghozatala a két testületi ülés között felmerülő, halaszthatatlan ügynek minősül.

