



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG**

*I/40-13/2025.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága
2025. október 20-án megtartott **nyílt** üléséről.
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.)

Jelen vannak: Ujfalvi István elnök, Bácskai Istvánné, Domokos Ágnes, Dr. Dreskó Magdolna, Gyepes Ádám, Hajdú Alex, Horváth Zsombor Attila, Kelemen Viktória, Puskás Péter, Sáfrán Henriett, Turgonyi Dániel Absolon bizottsági tagok.

Igazoltan távol: Kovács Gerzson elnökhelyettes és Horváth Patrik bizottsági tag.

Jelen vannak továbbá: Zábó Attila alpolgármester, Balogné Marosvölgyi Anna képviselő, Budai Sándor Viktor képviselő, Dr Dallos Andrea aljegyző – Igazgatási Főosztály főosztályvezető, Szalai-Papp Liza Lakásügyi Főosztály főosztályvezető, Törzsökné Góczán Emese Lakásügyi Főosztály Lakhatási Támogatások osztályvezető, Dr Horváth Orsolya Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgató, Dr. Marozsán Edina Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. jogtanácsos, Szalai-Komka Norbert ÓCSTGYVK intézményvezető, Haskóné Alker Annamária Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény intézményvezető, Zelei Ágnes Anna Óbudai Egyesített Bölcsődék intézményvezető és Biró Ágnes Szervezési Főosztály Testületi, Képviselői és Bizottsági osztályvezető.

Jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyvet készítette: Varga Rita Ilona szervezési ügyintéző

Ujfalvi István elnök: Sok szeretettel köszönt mindenkit a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) **2025. október 20-ai** ülésén.

Megállapítja, hogy **13** fő bizottsági tagból **11** fő jelen van, a Bizottság **határozatképes**, az ülést **9 óra 30 perckor** megnyitja. Kovács Gerzson elnökhelyettes és Horváth Patrik bizottsági tag előzetesen jelezték távolmaradásukat, távollétük igazolt.

Felkéri Gyepes Ádám bizottsági tagot a mai ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére, aki a felkérést elfogadta.

Kéri, szavazzanak Gyepes Ádám bizottsági tag jegyzőkönyv-hitelesítő személyéről.

**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális,
Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának**

565/2025. (X. 20.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjévé Gyepes Ádám bizottsági tagot választja meg.

(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)

Ujfalvi István elnök: Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a kiküldött meghívó szerinti napirendet.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

566/2025. (X. 20.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Zárt ülés:

1. Méltányos óbudai téli rezsitámogatás iránti kérelem elbírálása
Előterjesztő: dr. Kiss László polgármester
2. Egyösszegű hátralékkezelési támogatás iránti kérelem elbírálása
Előterjesztő: dr. Kiss László polgármester
3. Bérleti jogviszony ismételt biztosítása iránti méltányossági kérelem elbírálása (4 ügyfél)
Előterjesztő: dr. Kiss László polgármester
4. Felújítási kötelezettség határidejének meghosszabbítása iránti kérelem
Előterjesztő: dr. Kiss László polgármester
5. Magasabb összegű rendkívüli települési támogatás megállapítására irányuló kérelmek elbírálása (7 ügyfél)
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
6. ÓVN Zrt. Lakásügyek:
 - 6.1 Lakáskiutalás (4 ügyfél)
 - 6.2 Nyugdíjasházi lakás kiutalása
 - 6.3 Nyugdíjasházi névjegyzékbe történő felvétel (5 ügyfél)
 - 6.4 Nyugdíjasházi névjegyzékbe történő felvétel elutasítása
 - 6.5 Lakásbérleti szerződés közjegyzői okiratba foglalása
 - 6.6 Másik lakás biztosítása méltányossági szempontok alapján (2 ügyfél)**Előterjesztő:** Dr. Horváth Orsolya vezérigazgató
(Szavazott 11 fő bizottsági tag: 11 igen, egyhangú)

Ujfalvi István elnök: A Bizottság az elfogadott napirend szerint az előterjesztéseket zárt ülés keretében tárgyalja, ezért kéri, hogy aki nem jogosult a zárt ülésen való részvételre, hagyja el a tanácsstermet.

A zárt ülésen 567 – 594/2025. (X.20.) határozatok születtek.

Zárt ülést követően:

Ujfalvi István elnök: Megköszöni a részvételt, a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság **2025. október 20-ai** ülését **9 óra 40 perckor** bezárja.

K.m.f.


Gyepes Adam
jegyzőkönyv-hitelesítő
bizottsági tag


Ujfalvi István
a SZELB elnöke


Varga Rita Ilona
jegyzőkönyvvezető