



**Dr. Steiner Erika Közjegyzői Irodája**  
Cím: 1034 Budapest, Bécsi út 60. fszt. 1.  
Telefon: (+36 1) 250-3659  
387-5558, 453-0468  
e-mail: [iroda@drsteiner.hu](mailto:iroda@drsteiner.hu)



**Dr. Steiner Erika közjegyző**  
Budapest III. kerület 2. székhely  
Hivatali tárhely: MOKKIT  
KRID: 342479118  
e-mail: [steiner.erika@kozjegyzo.hu](mailto:steiner.erika@kozjegyzo.hu)

**Angol nyelvi jogosítvány száma: IRM/IKSZFO/3084/2009.**  
**Francia nyelvi jogosítvány száma: 4/2017**

**Ügyszám: 11018/N/365/2025/6.**

## H I R D E T M É N Y

Alulírott dr. Bódi Máté János közjegyzőhelyettes mint dr. Steiner Erika Budapest III. kerület 2. számú közjegyzői székhelyre kinevezett közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes, a **Budapesten, 1996. június 3. napján elhalálozott**

### HOLLÓ JÁNOS

(született: Kóka, 1920. június 12., anyja születési neve: Szekeres Margit)

volt 1032 Budapest, Teszársz Károly utca 3. 3/13. szám alatti lakos örökhatály **póthagyatéki** eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **hirdetményt** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Kóka	zártkert	4033	szántó	4471 m <sup>2</sup>	2/18	59.556,- Ft

A közjegyzőhelyettes **felhív mindenkit, aki a póthagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a póthagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Igazolom, hogy a Hirdetmény a III. Kerületi Polgármesteri Hivatal  
<https://obuda.hu/hirdetmenyek> oldalra

2025. év 10. hó 03. napjától

20. év ..... hó ..... napjáiig  
feltöltésre került.

Budapest, 20. év ..... hó ..... nap

.....  
előadó

Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal	
Központi Iktató Osztály	
Érkezett: 2025 OKT 0 2.	Érk. szám: 53418
Ugyiratszám: 1/5/427-1/2025	Előzmény sz.:
Mell.: db	Ugyintéző: <i>Czibulak</i>

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

**A hirdetmény közzétételének napja: 2025. október 1. napja.** A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Budapest Főváros III. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Budapesten, 2025. (kettőezer-huszonötödik) év szeptember hónap 30. (harmincadik) napján.

dr. Búdi Máté János  
közjegyzőhelyettes