



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA – BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER**
1033 Budapest, Fő tér 3.

MEGHÍVÓ

Tisztelettel meghívom
**Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat
Képviselő-testületének**
2025. november 18-án, 10 órakor
a Városháza Tanácstermében tartandó **rendkívüli** ülésére.
(Bp., III. ker. Fő tér 3. I. em. 21.)

N A P I R E N D

1. Javaslat a Képviselő-testület állandó bizottsága elnökének, tagjának változására
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
2. Javaslat tanácsnok megválasztására
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
3. Rendelet-tervezet az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (XI. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
4. Javaslat az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társaság részére az Önkormányzat törvényben meghatározott közfeladatának ellátásához kapcsolódó kizárólagos jog biztosításával kapcsolatos önkormányzati rendeletek módosítására
Előterjesztő: Dr. Kiss László alpolgármester
5. A személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti és szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2023. (III. 23.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
6. Rendelet-tervezet az egyes helyi adókról szóló 26/2024. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Óri László alpolgármester
7. Rendelet-tervezet a közterületek használatával összefüggő egyes önkormányzati rendeletek módosításáról
Előterjesztő: Óri László alpolgármester
8. A Szentendrei út 35-37., 19250/9, 19250/10 és 19250/11 hrsz.-ú telkeken tervezett fejlesztéssel kapcsolatos településrendezési szerződések elfogadása
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
9. Budapest Főváros III. kerület Óbuda-Békásmegyér építési szabályzatáról szóló 20/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelet (ÓBÉSZ) módosításának megindítására vonatkozó településfejlesztési döntés meghozatala, főépítési feljegyzés elfogadása a III. kerület Ürömi út és Szentendrei út között található 61812 hrsz-ú ingatlanra
Előterjesztő: Béres András alpolgármester

10. Az Ósziké u. – Víziorgona u. – Dózsa György u. – Ezüsthegy u. által határolt terület telepítési tanulmánytervének elfogadása, településrendezéshez kapcsolódó dokumentumok elfogadása és településfejlesztési döntés meghozatala
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
11. Döntés perbelépésről környezetvédelmi hatósági ügyben
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
12. 2025. évi karácsonyi támogatás mértékének meghatározása és forrás biztosítása fenyőfa vásárláshoz
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
13. Csillaghegyi Polgári Kör Egyesület (CSPKE) támogatása
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
14. Javaslat az Észak-Budapesti Tankerületi Központ támogatásáról
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
15. Támogatás és tulajdonosi hozzájárulás megadása az Óbor-Kör Egyesület részére
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
16. Normatív támogatások beemelése a költségvetésbe
Előterjesztő: Óri László alpolgármester
17. Döntés „Nyomdai közbeszerzések” tárgyban előzetes kötelezettségvállalásról
Előterjesztő: Óri László alpolgármester
18. Óbuda-Békásmegyer Cigány Nemzetiségi Önkormányzat HEFOP pályázat 2026. évi törlesztő részletének átütemezése
Előterjesztő: Óri László alpolgármester
19. Javaslat Óbudai Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Vezetői Javadalmazási Szabályzatának elfogadására
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
20. Döntés az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Kft. Javadalmazási szabályzata jóváhagyásáról
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
21. Döntés Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. Javadalmazási Szabályzatának elfogadásáról
Előterjesztő: Óri László alpolgármester
22. A Szent Margit Rendelőintézet kezelésében lévő orvosi (fogorvosi) tevékenység céljára szolgáló meghatározott ingatlanok egyes vagyongazdálkodási feladatainak Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. részére történő átadása
Előterjesztő: Óri László alpolgármester

23. Kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás
Előterjesztő: Óri László alpolgármester
24. Budapest III. ker. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzata Költségvetési Szerveket Kiszolgáló Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
25. Döntés Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Nonprofit Kft. könyvvizsgálójának megválasztásáról
Előterjesztő: Óri László alpolgármester
26. Döntés a TOP-Plusz-4.1.1-21 - Egészséges Utcák Program Támogatási Szerződésének megkötéséről
Előterjesztő: Óri László alpolgármester
27. Döntés közvilágítás fejlesztéshez kapcsolódó pénzeszköz átadási megállapodás módosításáról
Előterjesztő: Óri László alpolgármester
28. Nagy értékű telekingatlan értékesítésére vonatkozó tulajdonosi döntések meghozatala, pályázat értékelése
Előterjesztő: Óri László alpolgármester
29. Döntés a Mobil Ultrahang Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött Együtműködési Megállapodás módosításáról
Előterjesztő: Óri László alpolgármester
30. Döntés a Gézengúz Alapítvánnyal kötött Együtműködési Megállapodás módosításáról
Előterjesztő: Óri László alpolgármester
31. Döntés az OptoKid Gyermekszemészeti és Binokuláris Látáscentrum Korlátolt Felelősségű Társasággal kötött Együtműködési Megállapodás módosításáról
Előterjesztő: Óri László alpolgármester
32. Döntés a Doktor24 Medicina Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötött Együtműködési Megállapodás módosításáról
Előterjesztő: Óri László alpolgármester
33. Döntés „Advent Óbudán 2026” célfeladat tárgyban előzetes kötelezettségvállalásról és a célfeladat végrehajtásáról szóló megbízási szerződés megkötéséről
Előterjesztő: Óri László alpolgármester
34. Döntés az Önkormányzat és az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. között fennálló közszolgáltatási szerződés módosításáról
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
35. Az Óbudai Parkolási Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének módosítása
Előterjesztő: Béres András alpolgármester

36. DKÉSZ II. Római-parti szakasz módosításának megindítására vonatkozó településfejlesztési döntés meghozatala, főépítési feljegyzés elfogadása
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
37. Megállapodás a RÓMAI-Mű Kft-vel, valamint a tulajdonosokkal a Budapest III., Királyok útja 225. szám, 63600 hrsz. alatti („The Village” lakópark fejlesztés) ingatlanra vonatkozó, a Kossuth Lajos üdülőpart felé eső terület közhasználat céljára történő átadásáról, valamint a Budapest III., (63535) hrsz. alatti ingatlanon vállalt infrastruktúra fejlesztés ügyében
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
38. Döntés alapítvány részére nyújtandó egyedi támogatásról
Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester
39. Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet működtetésében lévő térfigyelő kamerarendszer korszerűsítéséről, és Ezüsthegy területén mobilkamera kiépítéséről szóló döntések meghozataláról
Előterjesztő: Öri László alpolgármester
40. Óbuda-Békásmegyer Közterület-felügyelet Pók utcai telephelyének vagyonvédelmi célú racionalizálásával, a térfigyelő rendszer karbantartásával, valamint a meglévő mobilkamerák beüzemelésével összefüggő döntések meghozataláról
Előterjesztő: Öri László alpolgármester
41. Döntés Interreg Central Europe pályázaton való indulásról
Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester
42. Döntés kerékpárkölcsonzó üzemeltetésére szóló pályázati felhívás kiírásáról
Előterjesztő: Öri László alpolgármester
43. Javaslat közterület átnevezéssel kapcsolatos döntés meghozatalára
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
44. Javaslat az Esernyős Óbudai Kulturális és Sport Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének munkaviszonyra vonatkozó felmondás visszavonásáról szóló polgármesteri döntés megerősítésére
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
45. Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal 2026. évi nyári-, téli- és az igazgatási szünet időtartamának meghatározása
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

Tájékoztatók:

46. Tájékoztatás a polgármester 2025. október hónapban igénybe vett szabadság napjairól
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester
47. Tájékoztató a két ülés közötti időszakban hozott polgármesteri döntésekről (okt. és nov.)
Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

Zárt ülés

48. Az Óbudai Társaskör Művelődési Ház igazgatói pályázatának elbírálása

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

49. Rendkívüli települési támogatás megállapítása tárgyú kérelmet elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezések (4 ügyfél) és méltányossági kérelmek (8 ügyfél) elbírálása

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

Budapest, 2025. november 13.

