

Dr. Barbalics Berta
Közjegyzői Irodája
Budapest III., 4.sz.
1034 Budapest, Bécsi út 66.



Budapest Főváros III. Kerületi Polgármesteri Hivatala +36 (1) 368 8305, +36 (1) 439 0670

Gyuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatala barbalics@mokk.hu

Központ: Iktató Csoport 1940

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Érkezett:

2026 JAN 14.

Ügyiratszám:

15/78-1/2026

Eldemter. sz.

H I R D E T M É N Y

Salud

Ügyszám: 11071/N/415/2025/8.

A közjegyzőhelyettes az 1999. év április hónap 28. napján elhalálozott néhai

Molnár Lászlóné születési neve **Bihari Margit**

(született: Tápióság, 1938. március 27., anyja születési neve: Hegedüs Mária)

volt 1038 Budapest, Vendel utca 8. szám alatti lakos örökhagyó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan, illetve tulajdoni illetőség adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Tápiószecső	külterület	020/21	a Szántó b Legelő c Fásított terület d Fásított terület	összesen 4 ha 6774 m ²	108/2524	360.256,- Ft

A közjegyzőhelyettes **f e l h í v m i n d e n k i t**, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként **igényt tart**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a **hirdetményi kézbesítéstől számított 3 hónapon belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a **közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a **közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. január 14. napja. A hirdetmény közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

Igazolom, hogy a Hirdetmény a III. Kerületi Polgármesteri Hivatal

2026. év 01 hó 15 napjától

20..... év hó napjág feltöltésre került.

Budapest, 20..... év hó nap

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Budapest III. ker. Óbuda-Békásmegyér Önkormányzat Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Budapest, 2026. január 13. napján.

dr. Mosonyi Andrea
közjegyzőhelyettes