



Dr. Steiner Erika Közjegyzői Irodája
 Cím: 1034 Budapest, Bécsi út 60. fszt. 1.
 Telefon: (+36 1) 250-3659
 387-5558, 453-0468
 e-mail: iroda@drsteiner.hu



Dr. Steiner Erika közjegyző
 Budapest III. kerület 2. székhely
 Hivatali tárhely: MOKKIT
 KRID: 342479118
 e-mail: steiner.erika@kozjegyzo.hu

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal	
Központi Iktató Osztály	
Érkezett: 2026 MÁRC 16.	Érk. szám: 26493
Ügyiratszám: X11/260-1/2026.	Ejzsmény sz.:
Mell.:	Ügyintéző: <i>fábián</i>

Angol nyelvi jogosítvány száma: IRM/IKSZFO/3084/2009.

Francia nyelvi jogosítvány száma: 4/2017

Ügyszám: 11018/N/79/2026/2

Igazolom, hogy a III. ker. Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján
 20.26. év 03 hó 17 napjától
 20.26. év 04 hó 01 napjáig
 szabályosan kifüggesztésre került.
 Bpest, 20.26. év 04 hó 02 nap
 előadó *f*

H I R D E T M É N Y

Alulírott dr. Juhász Krisztina közjegyzőhelyettes mint dr. Steiner Erika Budapest III. kerület 2. számú közjegyzői székhelyre kinevezett közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes, a **2006. február 28.** napján elhalálozott

BORI ISTVÁN

(született: Csongrád, 1940. november 29., anyja születési neve: Fábián Margit)

volt 1039 Budapest, Királyok útja 272. szám alatti lakos örökhatályó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi – az alábbi **hirdetményt** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Felgyő	külterület	0260/43	szántó	1 ha 6803 m ²	1050/4386	735.000,- Ft
Felgyő	külterület	0260/13	fásított terület, szántó	2877 m ²	2/10	61.460,- Ft

A közjegyzőhelyettes **felhív** mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 3 hónapon belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél írásban jelentse be (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyzőhelyettes a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2026. március 17. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Budapest Főváros III. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőhelyettes a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Budapesten, elektronikus aláírás szerint.

dr. Juhász Krisztina
közjegyzőhelyettes