



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG**

*I/2-4/2026.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága
2026. április 28-án megtartott **nyílt** üléséről.
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.)

Jelen vannak: Ujfalvi István elnök, Bácskai Istvánné, Domokos Ágnes, Dr. Dreskó Magdolna, Hajdú Alex, Horváth Patrik, Gyepes Ádám, Kelemen Viktória, Sáfrán Henriett, Turgonyi Dániel Absolon bizottsági tagok.

Igazoltan távol: Horváth Zsombor Attila és Puskás Péter bizottsági tagok.

Távol: Kovács Gerzson elnökhelyettes.

Jelen vannak továbbá: Zábó Attila alpolgármester, Marosvölgyi Anna képviselő, Dr. Dallos Andrea aljegyző – Igazgatási Főosztály főosztályvezető, Dr Király Katalin Társadalmi Kapcsolatok Főosztály Főosztályvezető, Károly Katalin Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály főosztályvezető, Szalai-Papp Liza Lakásügyi Főosztály főosztályvezető, Törzsökné Góczán Emese Lakhatási Támogatások Osztály osztályvezető, Komlós Erzsébet Vagyonfelügyeleti és Ellenőrzési Főosztály Ellenőrzési Osztály osztályvezető, Perneczky László Fenntarthatósági, Ifjúsági, Civil, Nemzetiségi és Zöld ügyek Osztály vezetője, Schnellerné Hegedűs Erika Fenntarthatósági, Ifjúsági, Civil, Nemzetiségi és Zöld ügyek Osztály civil referens, Haskóné Alker Annamária Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény intézményvezető, Busi Zoltán Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központ intézményvezető, Schadek-Bíró Éva Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálat intézményvezető, Dr. Horváth Orsolya Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgató, Izsák Szabolcs Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Lakásgazdálkodási Osztály osztályvezető, Pelbát Gergely Kék Pont Drogkonzultációs Központ és Drogambulancia Alapítvány terápiais munkatárs, Sági Csenge Borbála Kék Pont Drogkonzultációs Központ és Drogambulancia Alapítvány segítő City Art, Biró Ágnes Szervezési Főosztály Testületi, Képviselői és Bizottsági Osztály osztályvezető

Jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyvet készítette: Varga Rita Ilona szervezési ügyintéző.

Ujfalvi István elnök: Sok szeretettel köszönt mindenkit a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) **2026. április 28-ai** ülésén.

Megállapítja, hogy **13** fő bizottsági tagból **10 fő jelen van**, a Bizottság **határozatképes**, az ülést **15 órakor** megnyitja. Puskás Péter, Horváth Zsombor Attila bizottsági tagok előzetesen jelezték távolmaradásukat, távollétük igazolt. Kovács Gerzson elnökhelyettes előzetes értesítés nélkül maradt távol, távolléte igazolatlan.

Felkéri Gyepes Ádám bizottsági tagot a mai ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére, aki a felkérést elfogadta.

Kéri, szavazzanak Gyepes Ádám bizottsági tag jegyzőkönyv-hitelesítő személyéről.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

176/2026. (IV. 28.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjévé Gyepes Ádám bizottsági tagot választja meg.

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

Ujfalvi István elnök: Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a kiküldött meghívón szereplő napirendi pontokban és azok számozásában nincs eltérés.

Kérdés, észrevétel vagy javaslat hiányában, felteszi szavazásra a mai ülés kiküldött meghívó szerinti napirendjét.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

177/2026. (IV. 28.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyílt ülés:

1. Együttműködési megállapodás megkötése Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatalával az Idősek Információs Pontja – ügyfélszolgálat létrehozására és működtetésére
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
2. A 2026. évi Balatonszabadi-sóstói Gyermektáborban részt vevő, szociálisan rászorult gyermekek részére nyújtható támogatás mértékének megállapítása
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
3. Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény működését meghatározó dokumentumok (Szervezeti és Működési Szabályzat, Szakmai Program) módosítása
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
4. Gyermekek és ifjúsági nyári táboroztatás támogatásáról szóló 2026. évi alapítványi pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester
5. Gyermekek és ifjúsági nyári táboroztatás támogatásáról szóló 2026. évi egyesületi pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester
6. Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat által fenntartott szociális és gyermekjóléti intézmények 2025. évi szakmai beszámolója
Előterjesztő: Béres András alpolgármester

7. Civil szervezetek 2025. évi szakmai és pénzügyi beszámolóí
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
8. Döntés a Kék Pont Drogkonzultációs Központ és Drogambulancia Alapítvány 2025. évi szakmai és pénzügyi beszámolójának elfogadásáról
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester

Zárt ülés:

9. Szociális egyéni ügyekben hozott döntések ellen benyújtott fellebbezések, valamint méltányossági kérelmek elbírálása
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
10. Lakbér mértékének felülvizsgálata során hozott XI/331-4/2026 számú döntés ellen benyújtott fellebbezés elbírálása
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
11. Óbudai lakhatási támogatásra való jogosultság megállapítására irányuló kérelmet elutasító XI/802-3/2026 számú határozat elleni fellebbezés elbírálása
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
12. Méltányos óbudai téli rezsitámogatásra való jogosultság megállapítására irányuló kérelmet elutasító XI/531-10/2026 számú határozat elleni fellebbezés elbírálása
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
13. Magasabb összegű rendkívüli települési támogatás megalapítására irányuló kérelmek elbírálása
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
14. Önkormányzati lakásba történő befogadás és lakcím létesítés iránti méltányossági kérelem elbírálása
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
15. Szociálpolitikai szempontok – krízishelyzet – alapján történő bérbeadás iránti kérelem elbírálása
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
16. Döntés önkormányzati lakás bérleti jogának névjegyzék alapján történő biztosításáról
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
17. Bérleti jogviszony ismételt biztosítása iránti méltányossági kérelmek elbírálása (6 ügyfél)
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
18. Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt-nél fennálló hátraléokra kötendő részletfizetés engedélyezése iránti méltányossági kérelem elbírálása
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester

19. Óbudai egyösszegű hátralékkezelési támogatás iránti kérelmek elbírálása (5 ügyfél)

Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester

20. Méltányos óbudai téli rezsitámogatás iránti kérelem elbírálása

Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester

21. ÓVN Zrt. lakásügyek:

21.1 Nyugdíjasházi névjegyzékbe történő felvétel (8 ügyfél)

21.2 Nyugdíjasházi lakás soron kívüli kiutalása (3 ügyfél)

21.3 Másik lakás biztosítása méltányossági szempontok alapján

21.4 Lakáskiutalás

Előterjesztő: Dr. Horváth Orsolya ÓVN Zrt. vezérigazgató

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

Napirendek tárgyalása:

1. napirendi pont: **Együtműködési megállapodás megkötése Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatalával az Idősek Információs Pontja – ügyfélszolgálat létrehozására és működtetésére**

Ujfalvi István elnök: Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

178/2026. (IV. 28.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az „Együtműködési megállapodás megkötése Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatalával az Idősek Információs Pontja – ügyfélszolgálat létrehozására és működtetésére” tárgyú előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

2. napirendi pont: **A 2026. évi Balatonszabadi-sóstói Gyermektáborban részt vevő szociálisan rászorult gyermekek részére nyújtható támogatás mértékének megállapítása**

Ujfalvi István elnök: Kérdés észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

179/2026. (IV. 28.) határozata

1. A Bizottság, Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 11/2023. (III.23.) önkormányzati rendelete 54. §-ában kapott felhatalmazás alapján úgy

határoz, hogy 2026. évben a Balatonszabadi-sóstói Gyermektáborban nyaraló gyermekek támogatása az alábbiak szerint történik:

	egy főre jutó nettó jövedelem Ft-ban	támogatás összege Ft-ban
1	0-100.000	74.500
2	100.001-120.000	72.000
3	120.001-140.000	67.500
4	140.001-160.000	62.500
5	160.001-180.000	53.500
6	táboroztató pedagógus gyermeke	62.000

A kerületi intézményben dolgozó pedagógusok gyermekei részére biztosított kedvezmény jövedelemhatártól független, de az csak abban az esetben állapítható meg, ha a gyermek a szülővel egy turnusban vesz részt a táborban. Szociális támogatásban kizárólag lakcímkártyával igazolt, Budapest III. kerületi lakcímmel rendelkező gyermek részesülhet, de csak egy turnusban.

Az iskolák a szociális igényléseket 2026. május 14. 12⁰⁰ óráig nyújthatják be a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztályhoz címezve, az előterjesztéshez mellékelt formanyomtatvány kitöltésével.

Döntés az igények beérkezését követő bizottsági ülésen történik.

2. A Bizottság felkéri a Képviselő-testületet, hogy — Önkormányzat 2026. évi összevont költségvetéséről szóló 22/2025. (XII.19.) önkormányzati rendelet 3. melléklet – Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály Kiadások Forintban – K.07.04.03. Táborozás (Sóstó, Pályázat) sorra — csoportosítson át 1.000.000 Ft-ot, melynek forrása az „Általános tartalék” kiadási költségvetési sor.

3. A Bizottság felkéri a Képviselő-testületet, hogy a 2. pontban foglalt döntést az Önkormányzat 2026. évi összevont költségvetéséről szóló 22/2025. (XII.19.) önkormányzati rendeletének soron következő módosításakor vezesse át.

Felelős: Jegyző

Határidő: a döntést követő 30 nap

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

3. napirendi pont: Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény működését meghatározó dokumentumok (Szervezeti és Működési Szabályzat, Szakmai Program) módosítása

Ujfalvi István elnök: Kérdés észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

180/2026. (IV. 28.) határozata

A Bizottság úgy dönt, hogy az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény módosított és

egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés 1. melléklete szerint jóváhagyja és felkéri az Intézmény vezetőjét, hogy gondoskodjon a Szervezeti és Működési Szabályzat közzétételéről.

A Bizottság úgy dönt, hogy az Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény módosított és egységes szerkezetbe foglalt Szakmai Programját az előterjesztés 3. melléklete szerint jóváhagyja és felkéri az Intézmény vezetőjét, hogy gondoskodjon a Szakmai Program közzétételéről.

Felelős: Intézményvezető

Határidő: a döntést követő 15. nap

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

4. napirendi pont: Gyermek és ifjúsági nyári táboroztatás támogatásáról szóló 2026. évi alapítványi pályázatok elbírálása

Ujfalvi István elnök: Kérdés észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

181/2026. (IV. 28.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek a „Gyermek és ifjúsági nyári táboroztatás támogatásáról szóló 2026. évi alapítványi pályázatok elbírálása” című előterjesztés megtárgyalását, valamint a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

5. napirendi pont: Gyermek és ifjúsági nyári táboroztatás támogatásáról szóló 2026. évi egyesületi pályázatok elbírálása

Ujfalvi István elnök: Kérdés észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

182/2026. (IV. 28.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy:

1. a „Pályázati felhívás civil szervezetek számára gyermek és ifjúsági nyári táboroztatás támogatására” című felhívásra beérkezett egyesületi pályázatokat az előterjesztés melléklete szerint támogatja;

2. egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: a döntést követő 60. nap

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

6. napirendi pont: Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat által fenntartott szociális és gyermekjóléti intézmények 2025. évi szakmai beszámolóí

Ujfalvi István elnök: Kérdés, észrevétel hiányában egyben teszi fel szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

183/2026. (IV. 28.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy elfogadja az Önkormányzat fenntartásában működő Óbudai Családi Tanácsadó és Gyermekvédelmi Központ 2025. évi szakmai beszámolóját.
(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

184/2026. (IV. 28.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy elfogadja az Önkormányzat fenntartásában működő Óbudai Egyesített Bölcsődék 2025. évi szakmai beszámolóját.
(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

185/2026. (IV. 28.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy elfogadja az Önkormányzat fenntartásában működő Óbudai Rehabilitációs és Foglalkoztatási Központ 2025. évi szakmai beszámolóját.
(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

186/2026. (IV. 28.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy elfogadja az Önkormányzat fenntartásában működő Óbudai Szociális Szolgáltató Intézmény 2025. évi szakmai beszámolóját.
(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

7. napirendi pont: Civil szervezetek 2025. évi szakmai és pénzügyi beszámolóí

Ujfalvi István elnök: Kérdés, észrevétel hiányában egyben teszi fel szavazásra az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

187/2026. (IV. 28.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület 2025. évi szakmai és pénzügyi beszámolóját elfogadja.

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

188/2026. (IV. 28.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a Sotéria Alapítvány 2025. évi szakmai és pénzügyi beszámolóját elfogadja.

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

189/2026. (IV. 28.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a Katolikus Karitás – Caritas Hungarica 2025. évi szakmai és pénzügyi beszámolóját elfogadja.

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

190/2026. (IV. 28.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a Bosco Szent János Ifjúsági Nevelési és Oktatási Alapítvány 2025. évi szakmai és pénzügyi beszámolóját.

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

8. napirendi pont: Döntés a Kék Pont Drogkonzultációs Központ és Drogambulancia Alapítvány 2025. évi szakmai és pénzügyi beszámolójának elfogadásáról

Ujfalvi István elnök: Kérdés észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

191/2026. (IV. 28.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a Kék Pont Drogkonzultációs Központ és Drogambulancia Alapítvány (nyilvántartási szám: 01-01-0006584, székhely: 1102 Budapest, Endre utca 7/A. fszt. 19., képviseli: Dr. Rácz József György) 2025. évi szakmai és pénzügyi

beszámolóját elfogadja.

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

Ujfalvi István elnök: A Bizottság az elfogadott napirend szerint a további napirendi pontokat zárt ülés keretében tárgyalja, ezért kéri, hogy aki nem jogosult a zárt ülésen való részvételre, hagyja el a tanácstermet.

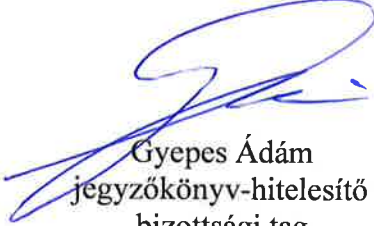
A zárt ülésén 192 – 236/2026. (IV.28.) határozatok születtek.


Zárt ülést követően:

Turkonyi Dániel Absolon bizottsági tag: Mindenkit meghív 2026. április 30-án, csütörtökön 18 órára az óbudai Esernyös Galériába az áldozatvédelmi programmal kapcsolatos kiállítás megnyitójára. A kiállításon, családon belüli erőszakot túlélt nők jelenítik meg azokat a helyszíneket, amelyek segítettek nekik a túllépésben. Erre volt egy workshop, ahol óbudai túlélt nőkkel dolgoztak szakemberek néhány hónapon keresztül azért, hogy megjelenítsék a saját traumájukat képeken, illetve szöveges leírással. Ez egy nagyon komplex terápia is a számukra. A kiállítás május 28-áig látogatható lesz az óbudai Esernyös Galériában.

Ujfalvi István elnök: Megköszöni a részvételt, a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság **2026. április 28-ai** ülését **15 óra 31 perckor** bezárja.

K.m.f.


Gyepes Ádám
jegyzőkönyv-hitelesítő
bizottsági tag


Ujfalvi István
a SZELB elnöke


Varga Rita Ilona
jegyzőkönyvvezető