



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT
SZOCIÁLIS, EGÉSZSÉGÜGYI ÉS LAKÁSÜGYI BIZOTTSÁG**

*I/2-5/2026.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének
Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottsága
2026. május 26-án megtartott **nyílt** üléséről.
(1033 Budapest, Fő tér 3. I. em. 21.)

Jelen vannak: Ujfalvi István elnök, Bácskai Istvánné, Domokos Ágnes, Dr. Dreskó Magdolna, Hajdú Alex, Horváth Patrik, Gyepes Ádám, Puskás Péter, Sáfrán Henriett, Turgonyi Dániel Absolon bizottsági tagok.

Igazoltan távol: Horváth Zsombor Attila és Kelemen Viktória bizottsági tagok.

Távol: Kovács Gerzson elnökhelyettes.

Jelen vannak továbbá: Zábó Attila alpolgármester, Marosvölgyi Anna és Hideg István képviselők, Dr. Dallos Andrea aljegyző – Igazgatási Főosztály főosztályvezető, Károly Katalin Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály főosztályvezető, Szalai-Papp Liza Lakásügyi Főosztály főosztályvezető, Törzsökné Góczán Emese Lakhatási Támogatások Osztály osztályvezető, Schadek-Bíró Éva Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálat intézményvezető, Dr. Horváth Orsolya Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgató, Izsák Szabolcs Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Lakásgazdálkodási Osztály osztályvezető, Farkas Andrea III. kerületi lakos, Biró Ágnes Szervezési Főosztály Testületi, Képviselői és Bizottsági Osztály osztályvezető.

Jegyzőkönyvvezető és a jegyzőkönyvet készítette: Varga Rita Ilona szervezési ügyintéző.

Ujfalvi István elnök: Sok szeretettel köszönt mindenkit a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) **2026. május 26-ai** ülésén.

Megállapítja, hogy **13** fő bizottsági tagból **10 fő jelen van**, a Bizottság **határozatképes**, az ülést **10 órakor** megnyitja. Horváth Zsombor Attila és Kelemen Viktória bizottsági tagok előzetesen jelezték távolmaradásukat, távollétük igazolt. Kovács Gerzson elnökhelyettes előzetes értesítés nélkül maradt távol, távolléte igazolatlan.

Felkéri Gyepes Ádám bizottsági tagot a mai ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére, aki a felkérést elfogadta.

Kéri, szavazzanak Gyepes Ádám bizottsági tag jegyzőkönyv-hitelesítő személyéről.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

237/2026. (V. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az ülésről készült jegyzőkönyv-hitelesítőjévé Gyepes

Ádám bizottsági tagot választja meg.
(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

Ujfalvi István elnök: Tájékoztatja a bizottsági tagokat, hogy az eredetileg kiküldött meghívó szerint 7 nyílt- és 10 zárt ülésen tárgyalandó, összesen 17 napirendi pontjuk van. Előterjesztő kérésére napirendről történő levételre javasolja a kiküldött meghívó szerinti:

1. „Rendelet-tervezet az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásáról” című pontot. További kérdés, észrevétel vagy javaslat hiányában, felteszi szavazásra a mai ülés kiküldött meghívó szerinti napirendjét a fentiek szerint ismertetett módosítással együtt.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

238/2026. (V. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyílt ülés

1. Átfogó értékelés a kerület gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
2. A 2026. évi Balatonszabadi-sóstói Gyermektáborban részt vevő szociálisan rászorult gyermekek részére nyújtott támogatás összegének megállapítása
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
3. Óbuda-Békásmegyer Áldozatsegítő Szakmai Együttműködési Rendszer 2025. évi beszámolója
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
4. Óbuda-Békásmegyer Kábítószerügyi Egyeztető Fórumának 2025. évi beszámolója
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
5. Óbuda-Békásmegyer Idősek Tanácsa 2025. évi beszámolójának elfogadása
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
6. Döntés Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálat 2025. évi szakmai beszámolójának elfogadásáról
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester

Zárt ülés

7. Szociális egyéni ügyekben hozott döntések ellen benyújtott fellebbezés, valamint méltányossági kérelem elbírálása
Előterjesztő: Béres András alpolgármester
8. Magasabb összegű rendkívüli települési támogatás megállapítására irányuló kérelmek elbírálása (5 ügyfél)
Előterjesztő: Béres András alpolgármester

9. Az üresen álló önkormányzati lakások felújítási kötelezettséggel, piaci I. lakbérfizetéssel, a lakosság részére történő hasznosítására 2026.03.13. napján meghirdetett pályázat elbírálása
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
10. Szociálpolitikai szempontok – krízishelyzet – alapján történő bérbeadás iránti kérelem elbírálása
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
11. Bérleti jogviszony ismételt biztosítása iránti méltányossági kérelmek elbírálása (3 ügy)
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
12. Döntés a Családok Átmeneti Otthonából, külső férőhelyről kikerülő család részére juttatott önkormányzati lakás bérleti jogának biztosításáról
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
13. Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.-nél fennálló hátraléokra kötendő részletfizetés engedélyezése iránti méltányossági kérelem elbírálása
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
14. Óbudai egyösszegű hátralékkezelési támogatás iránti kérelmek elbírálása (5 ügyfél)
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
15. Méltányos lakbérmódosítás iránti kérelmek elbírálása (2 ügyfél)
Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester
16. ÓVN Zrt. lakásügyek:
 - 16.1 Nyugdíjasházi névjegyzékbe történő felvétel (12 ügyfél)
 - 16.2 Nyugdíjasházi névjegyzékbe történő felvétel elutasítása
 - 16.3 Nyugdíjasházi névjegyzékből történő törlés
 - 16.4 Másik lakás biztosítása méltányossági szempontok alapján (4 ügyfél)
 - 16.5 Lakáskiutalás (6 ügyfél)
 - 16.6 Tulajdonosi hozzájárulás**Előterjesztő:** Dr. Horváth Orsolya ÓVN Zrt. vezérigazgató
(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

Napirendek tárgyalása:

1. napirendi pont: **Átfogó értékelés a kerület gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról**

Ujfalvi István elnök: Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

239/2026. (V. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az „Átfogó értékelés a

kerület gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról” tárgyú előterjesztés megtárgyalását és a képviselő-testületi előterjesztés szerinti tartalommal történő elfogadását.

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

2. napirendi pont: A 2026. évi Balatonszabadi-sóstói Gyermektáborban részt vevő szociálisan rászorult gyermekek részére nyújtható támogatás mértékének megállapítása

Ujfalvi István elnök: Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

240/2026. (V. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy a 2026. évi Balatonszabadi-sóstói Gyermektábor részvételi díjának megfizetéséhez 188 gyermek részére összesen 12.674.000 Ft, azaz tizenkettőmillió-négyszázkilencvenkilencezer-ötszáz forint, összegben nyújt szociális támogatást az előterjesztéshez mellékletként csatolt táblázatban foglaltak szerint. A döntés Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének 118/2026. (IV. 30.) és a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának 179/2026. (IV. 28.) számú döntésén, valamint Budapest Főváros III. Kerület Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló 11/2023. (III. 23.) önkormányzati rendelet 54. §-án alapul.

Felelős: Jegyző

Határidő: a döntést követő 30 nap

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

3. napirendi pont: Óbuda-Békásmegyer Áldozatsegítő Szakmai Együttműködési Rendszer 2025. évi beszámolója

Ujfalvi István elnök: Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

241/2026. (V. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy elfogadja Óbuda-Békásmegyer Áldozatsegítő Szakmai Együttműködési Rendszer 2025. évi beszámolóját.

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

4. napirendi pont: Óbuda-Békásmegyer Kábítószerügyi Egyeztető Fórumának 2025. évi beszámolója

Ujfalvi István elnök: Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti

határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

242/2026. (V. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy elfogadja Óbuda-Békásmegyer Kábítószerügyi Egyeztető Fórumának 2025. évi beszámolóját.

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

5. napirendi pont: Óbuda-Békásmegyer Idősek Tanácsa 2025. évi beszámolójának elfogadása

Ujfalvi István elnök: Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

243/2026. (V. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy az „Óbuda-Békásmegyer Idősek Tanácsa 2025. évi beszámolójának elfogadása” tárgyú előterjesztést elfogadja.

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

6. napirendi pont: Döntés Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálatának 2025. évi szakmai beszámolójának elfogadásáról

Ujfalvi István elnök: Kérdés, észrevétel hiányában szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottságának

244/2026. (V. 26.) határozata

A Bizottság úgy határoz, hogy Óbuda-Békásmegyer Védőnői Szolgálatának 2025. évi szakmai beszámolóját elfogadja.

(Szavazott 10 fő bizottsági tag: 10 igen, egyhangú)

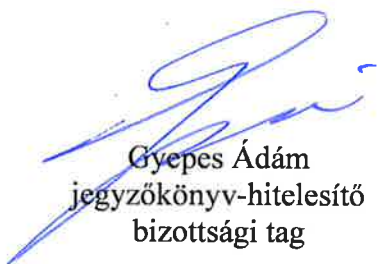
Ujfalvi István elnök: A Bizottság az elfogadott napirend szerint a további napirendi pontokat zárt ülés keretében tárgyalja, ezért kéri, hogy aki nem jogosult a zárt ülésen való részvételre, hagyja el a tanácsstermet.

A zárt ülésén 245 – 314/2026. (V. 26.) határozatok születtek.


Zárt ülést követően:

Ujfalvi István elnök: Megköszöni a részvételt, a Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság 2026. május 26-ai ülését 10 óra 17 perckor bezárja.

K.m.f.



Gyepes Ádám
jegyzőkönyv-hitelesítő
bizottsági tag



Ujfalvi István
a SZELB elnöke



Varga Rita Ilona
jegyzőkönyvvezető

