



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT**

ALPOLGÁRMESTER
1033 Budapest, Fő tér 3.

*Az előterjesztés tárgyalása az Mötv. 46. § alapján, nyilvános ülésen történik.
Döntéshozatal módja: egyszerű többség.*

ELŐTERJESZTÉS
a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság
2026. májusi ülésére

Tárgy:	Háziorvosok működési célú támogatás iránti igénybejelentéseinek elbírálása
Előterjesztő:	Zábó Attila alpolgármester
Előterjesztés elkészítéséért felelős:	Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője
Előterjesztést készítette:	Dr. Konczos Anikó, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály Egészségügyi Osztályának vezetője
Előterjesztés egyeztetve:	Füzes Márta, a Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály vezetője; Csipes-Nagy Mónika, az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Követeléskezelési Csoportjának vezetője; Herbák Zsolt, a Szent Margit Rendelőintézet gazdasági igazgatója

Tisztelt Bizottság!

A 2022. év közepétől, döntően az energiahordozók árának növekedése következtében, a közműszolgáltatók szolgáltatási árai drasztikusan megemelkedtek. Az áremelkedések érintették az egészségügyi szolgáltatókat, ezen belül az alapellátást biztosító orvosi rendelők működését is. Az alapellátás állami finanszírozása, és az abban egyik elemként meglévő működési költségek állandó összegű finanszírozása az áremelkedéseket nem követte.

A Képviselő-testület az állami támogatás hiányában nehéz helyzetbe kerülő alapellátók terheinek csökkentése érdekében megalkotta a háziorvosok működési célú támogatásáról szóló, 18/2023. (V. 25.) számú rendeletét (a továbbiakban: Rendelet). Ennek célja a Budapest Főváros III. kerületében érvényes praxisjoggal és hatályos feladat-ellátási szerződéssel rendelkező felnőtt háziorvosok, házi gyermekorvosok, felnőtt- és gyermekfogorvosok (továbbiakban együtt: háziorvosok) bürokrácia mentes, gyors és átlátható rezsitámogatása.

A Rendelet szerint az első támogatási időszak: 2022. 01. 01 - 2022. 12. 31., melyet a 2023. 01. 01 - 2023. 12. 31., a 2024. 01. 01 - 2024. 12. 31., majd a 2025. 01. 01 - 2025. 12. 31. támogatási időszak követ.

A támogatás a támogatási időszak adott évében a vagyonkezelő által a háziorvosok számára, a közüzemi szolgáltatók számlája alapján összesen kiszámlázott közüzemi szolgáltatási díjaknak, és a bázisév (2021.) KSH által közzétett 2022., 2023., 2024. és 2025. évi átlagos fogyasztói árindexeinek rátájával emelt közüzemi és szolgáltatási díjaknak a pozitív előjelű különbsége.

Az inflációs rátákkal emelt díjak bázisa a 2021. 01. 01 - 2021. 12. 31. között a vagyonkezelő által kiszámlázott közüzemi és szolgáltatási díjak összege. A támogatási összegeket a rendelők vagyonkezelője számolja el.

Az Önkormányzat által évente biztosított működési célú támogatás (háziiorvosi rezsitámogatás) elszámolását és nyilvántartását 2025. december 31. napjáig két szervezet, az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt., valamint - a Vörösvári út 88-96. és Csobánka tér 6. szám alatti rendelőingatlanok vonatkozásában - a Szent Margit Rendelőintézet végezte.

A Képviselő-testület 403/2025. (XII. 18.) határozatának (a továbbiakban: Határozat) 1. pontja értelmében a Szent Margit Rendelőintézet a 1032 Budapest, Vörösvári út 88-96., a 1039 Budapest, Csobánka tér 6. és a 1033 Budapest, Laktanya utca 4. szám alatti orvosi (fogorvosi) tevékenység céljára szolgáló ingatlanok üzemeltetési költségeinek felosztásával, elszámolásával, számlázásával, áthárításával, valamint az ezekkel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételével és a szükséges jogi eljárások kezdeményezésével kapcsolatos önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatait, továbbá ezen ingatlanok Szent Margit Rendelőintézetén kívüli használói (29 praxis) tekintetében az Önkormányzat által évente nyújtott rezsitámogatás elszámolását és nyilvántartását 2026. január 1. napjától az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. közszolgáltatási feladatkörébe utalja.

A Határozat 6. pontja szerint a Képviselő-testület felhívja a Szent Margit Rendelőintézet főigazgatóját, hogy az 1. pont szerinti ingatlanokat használó alapellátó praxisokat megillető, az Önkormányzat által a Szent Margit Rendelőintézet részére a 2025. évre nyújtott a rezsitámogatásból 2026. március 31. napjáig el nem számolt, illetve fel nem használt fennmaradó összeget legkésőbb 2026. április 15. napjáig utalja vissza az Önkormányzat részére, egyebekben az ingatlanhasználók felé legkésőbb 2026. március 31-ig készítse el a 2025. évre vonatkozó éves elszámolást és végezze el az azzal kapcsolatos egyéb feladatokat.

A Határozat 10. pontja szerint a Képviselő-testület felhívja a Szent Margit Rendelőintézet főigazgatóját, hogy az Önkormányzat 2025. évi összevont költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet elfogadását követő 30 napon belül, legkésőbb 2026. június 30. napjáig állítson össze tájékoztatót a Rendelőintézetnek a határozat 1. pontjában meghatározott ingatlanokkal kapcsolatos önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladataiból fakadó, a 2026. üzleti évet megelőző üzleti években keletkezett és 2026. június 30. napján fennálló, nyilvántartott követelésállományáról, és az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.-vel történt egyeztetést követően közösen dolgozzák ki a követelésállomány Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. részére történő visszatérítés engedélyezéséről szóló - a számviteli jogszabályoknak, valamint az Áht. és az Ávr. rendelkezéseinek megfelelő - megállapodást, melyet terjesszék elő a Képviselő-testület 2026. II. féléves munkaterv szerinti első ülésére döntéshozatalra.

A Szent Margit Rendelőintézet úgy nyilatkozott, hogy az érintett háziiorvosok felé a 2025. évre vonatkozó éves elszámolást elkészítették, nincs nyitott rezsikövetelésük a háziiorvosokkal szemben a 2025. évre.

A Rendelet 3. §-a szerint a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság átruházott önkormányzati hatáskörben dönt a működési célú támogatás iránti igénybejelentések elbírálásáról, a támogatás odaítéléséről.

A Polgármesteri Hivatal Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztályának Egészségügyi Osztálya a 2025. tárgyévre vonatkozó, idén benyújtott 92 db igénybejelentést megvizsgálta és megállapította, hogy 91 db felel meg a Rendelet előírásainak. Az érvényes igénybejelentést benyújtó háziiorvosok névjegyzéke az előterjesztés mellékletét képezi. Dr. Fazekas Melinda (WIADENT - HUNGARY Kft., cégj. szám: Cg. 01-09-993111) igénybejelentése a jogvesztő határidőn túl, 2026. május 4. napján érkezett, ezért a Rendelet 4. § (6) bekezdése értelmében elbírálására nem kerül sor, érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerül.

A támogatás forrása az Önkormányzat 2026. évi összevont költségvetéséről szóló 22/2025. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének „Háziorvosok rezszi támogatása” (K.05.06.) költségvetési során rendelkezésre áll.

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (XI. 7.) önkormányzati rendelet 20. § (2) bekezdés f) pontja alapján a szükséges egyeztetések megtörténtek.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni, az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Határozati javaslat

A Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság úgy határoz, hogy

1. az előterjesztés mellékletét képező névjegyzékben szereplő háziorvosok működési célú támogatás iránti igénybejelentését elfogadja, támogatás iránti kérelmüknek helyt ad,
2. Dr. Fazekas Melinda (WIADENT - HUNGARY Kft., cégj. szám: Cg. 01-09-993111) igénybejelentése a 18/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet értelmében érvénytelen, ezért elutasítja,
3. felkéri az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt.-t, hogy – a saját, valamint a Szent Margit Rendelőintézetétől átvett nyilvántartások adatai alapján, a 18/2023. (V. 25.) önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint kiszámított – működési célú támogatás összegét a jogosultak részére legkésőbb 2026. július 31. napjáig jóváírni szíveskedjen,
4. megállapítja, hogy a támogatás forrása az Önkormányzat 2026. évi összevont költségvetéséről szóló 22/2025. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének „Háziorvosok rezszi támogatása” (K.05.06.) költségvetési során rendelkezésre áll.

Felelős: Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. vezérigazgatója, Szent Margit Rendelőintézet igazgatója

Határidő: 2026. július 31.

Melléklet:

18/2023. (V. 25.) önk. rendeletnek megfelelő igénybejelentést benyújtó orvosok névjegyzéke

Budapest, 2026. május „21.”

Zábó Attila

Dr. Kiss Annamária

Herbalk Zoltan

Ripes Zoltan

Füzes Márta

Károly Katalin

A 18/2023. Ör. szerint érvényes igénybejelentést nyújtott be:
1031 Bp., Ányos u. 2.
Dr. Hoffmann Ildikó Katalin ("MEDSZOLG 2000" Bt.)
Dr. Kahulits Katalin (DOKTOR KATA Bt.)
Dr. Kiss Melinda Valéria (CertusMD Bt.)
Dr. Sohr György (MEDI-SOHR BT)
Dr. Varga Károly (VEDD-med Bt.)
1037 Bp., Bécsi út 268.
Dr. Dobovics Nóra (Tulipán-Med Kft.)
Dr. Rácz Péter Bence (Keleti Kényelem BT.)
1039 Bp., Csobánka tér 6.
Dr. Bende Zsombor Péter (egyéni vállalkozó)
Dr. Horváth Edit Márta (Szeliger Kft.)
Dr. Molnár Dóra (Danumed Kft.)
Dr. Nagy Árpád (egyéni vállalkozó)
Dr. Szarka Margit (Medico Inter Kft.)
Dr. Szabó Magdolna Tünde (Medico Line Bt.)
Dr. Tretter Orsolya (Szűcs-Tretter MED Bt.)
Dr. Juhász Gyöngyi (DENTI-BONE MEDIC Kft.)
Dr. Kun Zsuzsanna, szül. Janitzky Zsuzsanna (KUN Bt)
Dr. Jeon Hye-Won (egyéni vállalkozó, 2025.06.01-től Mostkorea Kft.)
Dr. Várady András (VÁRADY-DENT Kkt.)
Dr. Körtély Imola Zsuzsanna (ZYWA Dent Kft.)
Dr. Makk Richárd Miklós (Oaksmile Dental Kft.)
1039 Bp., Füst Milán u. 28.
Nagyné dr. Bakos Evelina (BevMed Kft.)
Dr. Horváth Péter Gábor (HEGYESTŰ BT.)
Dr. Jakucs Éva (DR.JAKUCS ÉS TÁRSA KFT.)
Dr. Lévai Zoltán (Lévai Medical Care Kft.)
Dr. Sléder Éva (Rhino-Contur Kft.)
Dr. Tóth Gyöngyi (egyéni vállalkozó)
Dr. Várbíró Andrea (Ko-Vár Med Kft)
Dr. Illyés Amália Anikó (Dr.Illyés Bt.)
Rakovszkyné dr. Kozma Andrea Emese (Gyermek-növelde Kft.)
Dr. Schultheisz Katalin (SCHULTHEISZ MEDIC Bt.)
Dr. Soós Anikó (GOLD-KALÁSZ Bt.)
1031 Bp., Monostori út 27.
Kelemenné dr. Pájer Petra Orsolya (egyéni vállalkozó)
1033 Bp., Óbudai u. 6.
Dr. Csirik Irén (egyéni vállalkozó)
Dr. Karlócai Kristóf Andrásné, szül. Dr. Damásdi Katalin (e-Doktor Kft.)
Dr. Kádár Emese Lenke (Csicso-Med Bt.)
Dr. Kun Katalin (Dr. Kun Katalin Háziiorvosi Kft.)
Dr. Nagy Katalin Viktória (Teveli Művek Kft)

Dr. Nagy Tamás (Semis-Med Kft.)
Dr. Bogsch Mihály (Fiziológus Kft.)
Dr. Szalay Ingrid (Mókus-Med Kft) - 2 körzet vonatkozásában
1033 Bp., Pethe Ferenc tér 3.
Dr. Kovácsné dr. Balogh Erika (dr.Balogh Erika Kft.)
Nagné Dr. Baranyi Éva (ORTHOVIS Kft.)
Dr. Szöllősi Zsófia (Szöllősi Medical Bt.)
Dr. Trásy Gábor (SPATULA Bt.)
1035 Bp., Szentendrei út 2/a.
Dr. Csekei-Ambrus Anikó Tímea (Honorka Group Kft.)
Dr. Ganacharya Sanjay Ramchandra (egyéni vállalkozó)
Dr. Izsó Krisztina Erzsébet (IZSÓ Orvosi BT.)
Dr. Jancsó Gábor (Szerján és társa BT)
Dr. Kalocsai Gábor Tamás (dr. Kalocsai Tamás Háziorvosi Bt.)
Dr. Trapp Gábor György (Trapp Medical Kft.)
Dr. László Judit Erzsébet (MDART NEXT Kft.)
Dr. Molnár Klára Éva (egyéni vállalkozó)
Dr. Shabanlou Shahab (Dr. Shab Kft.)
Dr. Olgyay Beáta (KORPI-DENT STUDIO Bt.)
1032 Bp., Vályog u. 9.
Dr. Szokolyné dr. Fogl Magdolna (egyéni vállalkozó)
Dr. Gál Andrea Judit (GAUDETE BT.)
Dr. Horváth Ildikó (VICTUS-MED Kft)
Dr. Nagy Gyula (Dr. Nagy Bt.)
1032 Bp., Váradi u. 15/a.
Dr. Bálizs Zsolt (PRAX-BÁLIZS Bt.)
Dr. Bogsch István Albert (Tapasz Bt.)
Dr. Soósné dr. Bognár Bernadette Kinga (BS MED BT.)
Dr. Fejes Tünde (Sedori Consulting Kft.)
Dr. Kovács István (Kovistdoktor Kft.)
Dr. László Csaba (Dr. László Csaba-Málai Bt.)
Dr. Péntek András (MEDJURAND Kft.)
Dr. Katona Durekovic Aniko (egyéni vállalkozó, 2026.04.01-től Menthae Piperitea folium Kft.)
1038 Bp., Vasút sor 1.
Dr. Felkai Sára (Dr. Felkai és Társa Bt.)
Dr. Katona Ilona (IGE Med Bt.)
Dr. Kosztolicz Ágnes (CSILLAG MED RENDELŐ Kft.)
Dr. Lux Balázs György (LUX-MED Kft.)
Dr. Molnár Nikolett (CSILLAGVITÁL Kft)
Thierryné dr. Telegdy Margit Erzsébet (Tema-Med Kft)
Dr. Kemény Zsombor (Dr. Kemény & Kemény Kft.)
Szarvasné dr. Kis Dóra Szilvia (Monosys Kft.)
Dr. Szedlák Kinga Mária (egyéni vállalkozó)

1032 Bp., Vörösvári út 88-96.
Dr. Cserepes Angéla (Cserepes Dental Kft.)
Dr. Jakab Tamás (JT Bt.)
Dr. Lőrincz Lilla Ramóna (VITALDENT 2002 Bt.)
Dr. Menyhért Norbert (Keramik Dental Bt.)
Dr. Nagy László (L-DENTAL Bt.)
Dr. Oltvai Adrián Zsolt (OLTDENT Kft.)
Dr. Strémen Zsófia (Strémen Dent Bt.)
Dr. Tóth Klára (egyéni vállalkozó)
Dr. Oroszné dr. Kis Anna Irén (egyéni vállalkozó)
Dr. Tomka Judit (TAJOEM Bt.)
Dr. Tóth Kálmán (egyéni vállalkozó)
1033 Bp. Vöröskereszt u. 9-11.
Dr. Kemény Zsuzsa (egyéni vállalkozó)
Dr. Tóth Tünde (egyéni vállalkozó)
Dr. Hollós Ildikó (TOMPA HOLLÓS TOMPA Kft.)
Dr. Zonda Igor Tamás (Fióka BT.)
Kelt: Budapest, 2026. 05.18.

Kb