



**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA – BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER**
1033 Budapest, Fő tér 3.

Az előterjesztés tárgyalása a Mötv. 46. § (1) bekezdése alapján **nyilvános ülésen** történik.
Döntéshozatal módja az SZMSZ 41. § (3) bekezdés b) pont alapján: **minősített többség.**

ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2026. május 27-ei rendkívüli ülésére

Tárgy: Javaslat a képviselő-testület 2026. II. féléves munkatervére

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

Előterjesztés szakmai elkészítéséért felelős önálló szervezeti egység vezetője: Dr. Kiss Annamária
aljegyző - szervezési főosztályvezető

Az előterjesztést készítette: Bíró Ágnes Testületi, Képviselői és Bizottsági Osztály osztályvezető a
leadott javaslatok alapján.

Az előterjesztés bizottsági tárgyalást nem igényel.

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat Képviselő-testületének az
Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (XI.7.) önkormányzati rendelet
(a továbbiakban: SZMSZ) 17. § (2) bekezdése rendelkezik arról, hogy „A Képviselő-testület naptári
félénként legalább három ülést tart.”

Az SZMSZ 17. § (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel javaslatot kértem a képviselő-testület 2026.
II. féléves munkatervére, amelyre a levelemben foglalt határidőig az előterjesztés melléklete szerint
tettek javaslatot.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy a 2026. II. féléves munkaterv-tervezetét elfogadni
szíveskedjen.

Határozati javaslat

A képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti 2026. évi II. féléves
munkatervét.

Budapest, 2026. május 22.

Dr. Kiss László

Melléklet: Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat képviselő-testületének
2026. II. féléves munkaterve

Dr. Kiss Annamária

**BUDAPEST FŐVÁROS III. KERÜLET,
ÓBUDA-BÉKÁSMEGYER ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2026. II. féléves

MUNKATERVE

Elfogadva:/2026. (V. 27.) határozattal

A Képviselő-testület üléseinek időpontjai:

Szeptember 3.

Október 29.

December 10.

Szeptember 3.

Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2026. évi összevont költségvetéséről szóló 22/2025. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Dr. Bots Dénes jegyző

Füzes Márta, a Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály főosztályvezető)

Rövid tartalom: Az évközi változásokat az önkormányzat 2026. évi költségvetésében az Államháztartási törvény alapján át kell vezetni.

Földgáz energia beszerzése Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat és intézményei, társaságai részére a 2027-es energia évre

Előterjesztő: Óri László alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Novák Zsolt KSZKI igazgató)

Rövid tartalom: A képviselő-testület előzetes kötelezettséget vállal a földgáz beszerzés tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés megkötése érdekében

Villamosenergia beszerzése Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat és intézményei, társaságai részére a 2027-es energia évre

Előterjesztő: Óri László alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Novák Zsolt KSZKI igazgató)

Rövid tartalom: A képviselő-testület előzetes kötelezettséget vállal a villamosenergia beszerzés tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés megkötése érdekében

Beszámoló a Diák ICDL program 2025/26-os tanévéről

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Novák Zsolt KSZKI igazgató)

Rövid tartalom: A Diák ICDL program 2025/26-os tanévéről beszámolási kötelezettség

Döntés a 2027. évben megújítandó szoftverlicenck beszerzéséhez kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindításához szükséges előzetes képviselő-testületi kötelezettségvállalásról

Előterjesztő: Óri László alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Novák Zsolt KSZKI igazgató)

Rövid tartalom: A képviselő-testület előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy a szoftverlicenck beszerzése tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szállítási szerződés megkötése érdekében biztosítja a szükséges keretösszegét

Vezetékes internet és hangszolgáltatások létesítése és üzemeltetése

Előterjesztő: Óri László alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Novák Zsolt KSZKI igazgató)

Rövid tartalom: A képviselő-testület előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy a vezetékes internet és hangszolgáltatások beszerzése tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szállítási szerződés megkötése érdekében biztosítja a szükséges keretösszegét

Mobil kommunikációs szolgáltatás beszerzése

Előterjesztő: Óri László alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Novák Zsolt KSZKI igazgató)

Rövid tartalom: A képviselő-testület előzetes kötelezettséget vállal a mobil szolgáltatás beszerzés tárgyban indított közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés megkötése érdekében.

Közétkeztetési szolgáltatás beszerzése

Előterjesztő: Óri László alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Novák Zsolt KSZKI igazgató)

Rövid tartalom: A képviselő-testület előzetes kötelezettséget vállal és biztosítja 2027. július 1. napjától 2+2 évig terjedő időtartamra az Önkormányzat fenntartásában működő óvodákban, szociális intézményekben és a kerülethez tartozó iskolákban a közétkeztetéshez szükséges keretösszeget

Döntés közösségi kertek és a városi farm működtetéséhez kapcsolódó feladatokról

Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

(Javaslattevő: Czékó Gábor Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Kft. ügyvezető)

Rövid tartalom: A Városi Farm üzemeltetésének első éve 2026. augusztus 31-én véget ér, emiatt szükséges a tesztidőszak kiértékelése, valamint a következő évek üzemeltetési feladataira, valamint az esetleges bővítésre, továbbá a kút létesítésének lehetősége vonatkozó javaslatról dönteni. Szintén érdemes áttekinteni a III. kerületben évek óta működő közösségi kertek működésének tapasztalatait, és ahol indokolt az üzemeltetéssel kapcsolatos döntéshozatal indokolt.

A Budapesti Zöld Panelprogram 1. pályázati felhívásával kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

(Javaslattevő: Czékó Gábor Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Kft. ügyvezető)

Rövid tartalom: A Budapesti Közművek az idei év első negyedében megnyitott a pályázati lehetőséget a III. kerületi társasházak számára. A pályázati időszak 2026. május végén zárul, ezt követően kerül sor a pályázatok értékelésére. A tervek szerint a BKM a támogatási szerződéseket 2026. nyár végéig / ősz elejéig tervezi megkötni, emiatt a kerület részéről szükséges közbenső döntést hozni.

Döntés a LIFE Program 2026. évi pályázati felhívásán való indulásról

Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

(Javaslattevő: Czékó Gábor Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Kft. ügyvezető)

Rövid tartalom: 2026. szeptember 22-ig tervezi benyújtani az Önkormányzat a Táborhegyi park természetalapú megújítása tárgyában a pályázatát az idei évi LIFE Program pályázati felhívására konzorciumban vezető partnereként. A pályázat nagyságrendje 2 millió EUR, ami indokolja képviselő-testületi döntéshozatalt.

Döntés az Interreg Central Europe ClimGREEN projekt támogatási szerződésének és partnerségi megállapodásának megkötéséről

Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

(Javaslattevő: Czékó Gábor Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Kft. ügyvezető)

Rövid tartalom: 2025. novemberben döntött a képviselő-testület arról, hogy az Önkormányzat indul az Interreg Central Europe 4. pályázati felhívásán projektpartnerként a „ClimGREEN” elnevezésű projektjavaslattal a csúcshegyi közösségi városi farm természetalapú bővítése témakörében. A pályázatról a támogató döntése 2026 június végéig várható. Amennyiben a pályázat nyer, támogatási szerződésről, valamint partnerségi megállapodásról képviselő-testületi döntés szükséges.

Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj-pályázat 2027. évi fordulójához és döntés a keretösszegekről

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

Véleményező: Civil, Ifjúsági, Kulturális, Oktatási, Nemzetiségi és Turisztikai Bizottság
Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: Az új központi pályázati kiírás az EPER-BURSA rendszerben várhatóan augusztus végén jelenik meg, a csatlakozási nyilatkozat elfogadása a döntés célja.

Szerződés kötése a Fővárosi Önkormányzattal a Flórián téri aluljáró üzlethelyiségeinek haszonkölcsönbe vételéről

Előterjesztő: Béres András alpolgármester

Véleményező: Civil, Ifjúsági, Kulturális, Oktatási, Nemzetiségi és Turisztikai Bizottság
Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: A Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában lévő üres üzlethelyiségeket Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat ingyenesen szeretné bérbe venni határozatlan időtartamra. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint ehhez haszonkölcsön szerződést kell kötni a feleknek.

Szociális egyéni kérelmek ügyében hozott döntések ellen benyújtott fellebbezések és méltányossági kérelmek elbírálása (ZÁRT)

Előterjesztő: Béres András alpolgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: Az egyedi ügyekben benyújtott fellebbezések másodfokú elbírálása, méltányossági döntések meghozatala.

Október 29.

Rendelet-tervezet az egyes helyi adókról szóló 26/2024. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Óri László alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: dr. Urbán Péter Adóügyi Főosztály főosztályvezető)

Rövid tartalom: A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a szerint, fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ez alapján a 2027. január 1-jétől hatályba lépő módosításokat legkésőbb idén novemberben el kell fogadnia a Képviselő-testületnek.

Rendelet-tervezet a motoros vízi járműveket terhelő települési adóról szóló 39/2016. (X.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Óri László alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: dr. Urbán Péter Adóügyi Főosztály főosztályvezető)

Rövid tartalom: A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a szerint, fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie. Ez alapján a 2027. január 1-jétől hatályba lépő módosításokat legkésőbb idén novemberben el kell fogadnia a Képviselő-testületnek.

Döntés az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. Közzolgáltatási szerződése módosításáról

Előterjesztő: Óri László alpolgármester

(Javaslattevő: Dr. Horváth Orsolya vezérigazgató)

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

Rövid tartalom: A Társaság közzolgáltatási kötelezettsége körébe tartozó ingatlanok átfogó felülvizsgálatára, aktualizálására van szükség, egyeztetve a Vagyonfelügyeleti és Ellenőrzési Főosztállyal is, annak érdekében, hogy a nyilvántartások adatai közötti eltérések kiküszöbölésre kerüljenek. Emellett az egyes szociális-, nevelési, kulturális-, egészségügyi-, hivatali és egyéb ingatlanok esetében szükség van a Társaság közzolgáltatási feladatát képező karbantartási és felújítási munkák pontosabb, egyértelműbb meghatározására van szükség részben, hogy az ezekkel járó költségek egy helyen kerüljenek betervezésre, másrészt, hogy ezekkel a költségekkel a jövő évi üzleti tervezés során már kalkulálni lehessen. A közzolgáltatás finanszírozása változatlan marad.

Döntés az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. támogatási szerződése módosításáról

Előterjesztő: Óri László alpolgármester

(Javaslattevő: Dr. Horváth Orsolya vezérigazgató)

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

Rövid tartalom: Tekintettel arra, hogy a városüzemeltetési közfeladat körében ellátandó egyes feladatok az év során egyenlőtlenül jelentkeznek (különösen tavasszal jóval több feladatot kell ellátni, mint a többi évszakban), és a feladatok jellege is más (tavasszal úthibák javítása, felújítása, kaszálás, virágosítás stb., míg télen főleg síkosságmentesítés), amelyhez a jelenlegi finanszírozási szabályok nem igazodnak teljes mértékben, ezért ebben a körben – a jogszabályi keretek között – a támogatási szerződés módosítása szükséges.

Döntés az „Élelmezési nyersanyagok beszerzése az Óbudai Egyesített Bölcsődék részére” elnevezésű közbeszerzési eljárás megindításához szükséges előzetes képviselő-testületi kötelezettségvállalásról

Előterjesztő: Óri László alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Novák Zsolt KSZKI igazgató)

Rövid tartalom: A képviselő-testület előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy 24 hónap határozott időtartamra biztosítja az Önkormányzat fenntartásában működő Óbudai Egyesített Bölcsődék tekintetében a bölcsődei étkeztetés ellátásának érdekében élelmezési nyersanyagok beszerzéséhez szükséges keretösszeget.

Döntés a TÉR_KÖZ 2018 pályázatok keretében megvalósult beruházások Fővárosi Önkormányzat részére történő átadásáról

Előterjesztő: Óri László alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Czékó Gábor Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Kft. ügyvezető)

Rövid tartalom: A TÉR_KÖZ 2018 pályázat keretében a Kaszásdűlő-Szérűskert utca menti közösségi célú fejlesztések, illetve a Kiscelli kastély környezetének közösségi célú rehabilitációja című pályázatok részben a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő területeken valósultak meg, ezért szükséges azok átadása részükre.

Döntés Óbuda-Békásmegyer Csapadékgazdálkodási Stratégiájáról

Előterjesztő: Burján Ferenc alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság

Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

(Javaslattevő: Czékó Gábor Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Kft. ügyvezető)

Rövid tartalom: Az önkormányzat szerződést kötött a III. kerületre vonatkozó csapadékvíz kezelési, gazdálkodási stratégiájának elkészítésére, továbbá beavatkozási tervének elkészítésére. Tekintettel arra, hogy a koncepció hosszú távra kijelöli az önkormányzat csapadékvíz gazdálkodásának irányait és lehetséges fejlesztési feladatait, emiatt indokolt a képviselő-testületi döntéshozatal.

Döntés Együttműködési Megállapodás módosításáról a Doktor24 Medicina Zrt.-vel

Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: A feladat ellátására kötött együttműködési megállapodás hatálya 2026. 12. 31-ig tart, az előterjesztés célja az időbeli hatály meghosszabbítására irányul.

Döntés Együttműködési Megállapodás módosításáról az OptoKid Kft. -vel

Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: A feladat ellátására kötött együttműködési megállapodás hatálya 2026. 12. 31-ig tart, az előterjesztés célja az időbeli hatály meghosszabbítására irányul.

Döntés Együttműködési Megállapodás módosításáról a Mobil Ultrahang Kft.-vel

Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: A feladat ellátására kötött együttműködési megállapodás hatálya 2026. 12. 31-ig tart, az előterjesztés célja az időbeli hatály meghosszabbítására irányul.

A 2026. évi karácsonyi támogatás összegének meghatározása és forrás biztosítása fenyőfa vásárlására

Előterjesztő: Béres András alpolgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: Döntés az önkormányzat fenntartásában működő szociális, gyermekjóléti és köznevelési intézmények karácsonyi ünnepségek megrendezésére fordítható támogatásának és a rászorulóknak karácsonyfa támogatási összegének mértékéről.

Szociális egyéni kérelmek ügyében hozott döntések ellen benyújtott fellebbezések és méltányossági kérelmek elbírálása (ZÁRT)

Előterjesztő: Béres András alpolgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: Az egyéni ügyekben benyújtott fellebbezések másodfokú elbírálása, méltányossági döntések meghozatala.

December 10.

Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2026. évi összevont költségvetéséről szóló 22/2025. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonyilátogat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Dr. Bots Dénes jegyző

Füzes Márta, a Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: Az évközi változásokat az önkormányzat 2026. évi költségvetésében az Államháztartási törvény alapján át kell vezetni.

Rendelet-tervezet az Önkormányzat 2027. évi összevont költségvetéséről

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonyilátogat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Dr. Bots Dénes jegyző

Füzes Márta, a Pénzügyi és Gazdálkodási Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvénynek megfelelően

Javaslat a Képviselő-testület 2027. I. féléves munkatervére

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

(Javaslattevő: Dr. Kiss Annamária aljegyző – Szervezési Főosztály főosztályvezető)

Véleményező: -

Rövid tartalom: Az Mötv. szerinti ülések tervezése.

Beszámoló Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tanácsnoka, Turgonyi Dániel Absolon 2026. évi tapasztalatairól

Előterjesztő és javaslattevő: Turgonyi Dániel Absolon szociális és áldozatvédelmi tanácsnok

Véleményező: -

Rövid tartalom: Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (XI.7.) önkormányzati rendelet 62. § (6) bekezdésében foglaltak szerint.

Beszámoló Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat tanácsnoka, Nagy Richárd György 2026. évi tapasztalatairól

Előterjesztő és javaslattevő: Nagy Richárd György városfejlesztési és energetikai tanácsnok

Véleményező: -

Rövid tartalom: Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 23/2024. (XI. 7.) önkormányzati rendelet 62. § (6) bekezdésében foglaltak szerint.

Beszámoló Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal. 2026. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Bots Dénes jegyző

Véleményező: -

(Javaslattevő: Dr. Kiss Annamária aljegyző – Szervezési Főosztály főosztályvezető)

Rövid tartalom: Az Mötv. 81. § (3) bekezdés f) pontja alapján.

Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda-Békásmegyeri Polgármesteri Hivatal 2027. évi nyári- és téli igazgatási szünet időtartamának, továbbá a 2027. évi munkaszüneti napok körüli munkarendjének meghatározása

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

Véleményező: -

(Javaslattevő: Szabó Anikó Munkaügyi Iroda irodavezető)

Rövid tartalom: Jogsabály előírása teszi szükségessé.

Döntés az önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyak bérbeadásáról szóló 9/2015. (II. 16.) rendelet 1. számú mellékletének módosításáról a 2027. január 1. napjától alkalmazandó földterületi bérleti díjak tekintetében

Előterjesztő: Őri László alpolgármester

(Javaslattevő: Dr. Horváth Orsolya vezérigazgató)

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság

Rövid tartalom: Földterületek bérleti díjának emelése önkormányzati szándék szerint

Az Óbudai Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. 2027. évi előzetes üzleti terve

Előterjesztő: Őri László alpolgármester

(Javaslattevő: Dr. Horváth Orsolya vezérigazgató)

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság

Rövid tartalom: A 8/2025. (V.21.) PM-jegyzői együttes utasítás 6. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Társaság előzetes üzleti tervét – a könyvvizsgálóval, és a Pénzügyi és Gazdaság Főosztály vezetőjével történt egyeztetést követően, a Felügyelőbizottság Képviselő-testület általi elfogadásra vonatkozó javaslatát tartalmazó határozata alapján - polgármesteri jóváhagyást követően kell az Önkormányzat költségvetési tervezetével egyidejűleg a Képviselő-testület elé terjeszteni.

Döntés „Közvilágítási vagyonelemek tulajdonba adása” tárgyú Megállapodásról

Előterjesztő: Őri László alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Czékó Gábor Óbuda-Békásmegyer Városfejlesztő Kft. ügyvezető)

Rövid tartalom: Az Önkormányzat több olyan beruházást valósít meg, mely érint közvilágítási elemeket is. Ezeket Budapest területén kizárólag a Fővárosi Önkormányzat üzemeltetheti (BDK) és ennek tulajdonjogát is szükséges átadni részükre, melynek részleteiről szükséges megállapodás megkötése.

A személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti és szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2023. (III. 23.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Béres András alpolgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: A fenntartónak lehetősége van az ellátások térítési díját módosítani, fenntartói szándék esetén döntés ennek mértékéről.

Együttműködési megállapodás megkötése a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt.-vel

Előterjesztő: Béres András alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonnyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: Felhatalmazás kérése együttműködési megállapodás megkötésére 2027. évre.

Egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 11/2023 (III. 23.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Béres András alpolgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság
Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: A jövedelemhatárok módosítása a nyugdíjemelkedés és a 2027. évi minimálbér összegének megfelelően.

Döntés az „Óbuda Kultúrájáért Díj” 2027. évi odaítéléséről (ZÁRT)

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

Véleményező: Civil, Ifjúsági, Kulturális, Oktatási, Nemzetiségi és Turisztikai Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: Az Óbuda Kultúrájáért Díj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 17/2021. (IV.7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 9. § (1) bekezdése szerint a díjra jelölt olyan személy lehet, aki hozzájárul Óbuda-Békásmegyer kulturális életének fejlődéséhez. A Rendelet szerint a jelöléseket november 15-i határidőig kell beküldeni, és a következő ülésén a Képviselő-testület fogadja el.

Szociális egyéni kérelmek ügyében hozott döntések ellen benyújtott fellebbezések és méltányossági kérelmek elbírálása (ZÁRT)

Előterjesztő: Béres András alpolgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: Az egyedi ügyekben benyújtott fellebbezések másodfokú elbírálása, méltányossági döntések meghozatala.

HATÁRIDŐ NÉLKÜL JAVASOLT NAPIRENDEK

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásáról szóló önkormányzati rendelet

Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság valamint a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonyilatközet-kezelő Bizottság

Javaslattevő: Szalai-Papp Liza Lakásügyi Főosztály főosztályvezető

Rövid tartalom: Előkészítés alatt áll az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérbeadásáról szóló új önkormányzati rendelet. Amennyiben 2026. I. félévében nem kerülne a Képviselő-testület elé megtárgyalásra, akkor a II. félévben kerülhet rá sor. Esetlegesen a gyakorlati alkalmazás során felmerülhet az új rendelet módosításának szükségessége is.

Egyes pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 11/2023.(III.23.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Kiss László polgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság valamint a Pénzügyi, Tulajdonosi és Vagyonyilatközet-kezelő Bizottság

Javaslattevő: Szalai-Papp Liza Lakásügyi Főosztály főosztályvezető

Rövid tartalom: Szükségessé válhat az inflációkövetés a jövedelmi határok meghatározásánál, továbbá a rendelet gyakorlati alkalmazása során felmerülő új helyzetekhez, tényekhez való szabályozás aktualizálása.

A lakhatáshoz kapcsolódó pénzbeli és természetbeni támogatások ügyében hozott döntések elleni fellebbezések elbírálása

Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

Javaslattevő: Szalai-Papp Liza Lakásügyi Főosztály főosztályvezető

Rövid tartalom: Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116.§ (1) és (2) bekezdései értelmében az önkormányzati hatósági eljárásban hozott döntés ellen jogorvoslatnak van helye. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A.§ (2) bekezdése szerint a fellebbezést a képviselő-testület bírálja el.

A lakbér mértékének felülvizsgálat ügyében hozott döntések elleni fellebbezések elbírálása

Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

Javaslattevő: Szalai-Papp Liza Lakásügyi Főosztály főosztályvezető

Rövid tartalom: Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 116.§ (1) és (2) bekezdései értelmében az önkormányzati hatósági eljárásban hozott döntés ellen jogorvoslatnak van helye. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A.§ (2) bekezdése szerint a fellebbezést a képviselő-testület bírálja el.

Rendeletmódosítások a jogszabályok változása függvényében

Előterjesztő: Béres András alpolgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: a jogszabályok változása.

Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat által fenntartott szociális és gyermekjóléti intézmények Alapító Okiratának, Szakmai Programjának, valamint Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Béres András alpolgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: a szociális és gyermekjóléti intézmények megkeresésére a működést érintő változások átvezetése.

Javaslat az egészségügyi alapellátásról szóló 37/2021. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: a jogszabályok változásának függvényében.

Döntés egészségügyi szolgáltatóval Együttműködési Megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: egészségügyi szolgáltató, vagy jogszabály változása teszi szükségessé.

Javaslat háziiorvosi kötelező ellátási körzet megszüntetésére

Előterjesztő: Zábó Attila alpolgármester

Véleményező: Szociális, Egészségügyi és Lakásügyi Bizottság

(Javaslattevő: Károly Katalin, a Szociális, Köznevelési és Kulturális Főosztály vezetője)

Rövid tartalom: egészségügyi szolgáltató, vagy jogszabály változása teszi szükségessé.